

北京万通地产股份有限公司

【2013】第一季度报告

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人姓名	许立
主管会计工作负责人姓名	徐晓阳
会计机构负责人(会计主管人员)姓名	石莹

公司负责人许立、主管会计工作负责人徐晓阳及会计机构负责人 会计主管人员)石莹声明:保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

币种:人民币				
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)	
总资产(元)	10,463,740,723.00	10,746,006,948.00	-2.63	
所有者权益(或股东权益)(元)	3,636,069,157.00	3,522,907,709.00	3.21	
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	2.99	2.90	3.10	
年初至报告期末				
经营活动产生的现金流量净额(元)	-144,125,206.00	-243.98		
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-0.1184	-244.39		
报告期				
归属于上市公司股东的净利润(元)	113,281,783.00	113,281,783.00	591.98	
基本每股收益(元/股)	0.0931	0.0931	592.59	
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	-0.0206	-0.0206	6.79	
稀释每股收益(元/股)	0.0931	0.0931	592.59	
加权平均净资产收益率(%)	3.16	3.16	增加3.86个百分点	
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	-0.70	-0.70	增加0.12个百分点	

资产负债率	61.25%
有息负债率	32.18%
货币资金占总资产比率	16.83%

扣除非经常性损益项目和金额:

单位:元 币种:人民币	
项目	金额
非流动资产处置损益	132,081,692.00
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	15,581,418.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,577,700.00
所得税影响额	-3,437,702.00
少数股东权益影响额(税后)	3,282,167.00
合计	138,365,541.00

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

【2013】第一季度报告

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人姓名	沈小军
主管会计工作负责人姓名	陈红兵
会计机构负责人(会计主管人员)姓名	陈红兵

公司负责人沈小军、主管会计工作负责人沈小军及会计机构负责人 会计主管人员)陈红兵声明:保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

币种:人民币				
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)	
总资产(元)	6,755,907,585.47	6,709,863,884.61	0.69	
所有者权益(或股东权益)(元)	3,116,078,380.73	3,032,813,277.66	2.75	
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	3.87	3.77	2.65	
年初至报告期末				
经营活动产生的现金流量净额(元)	-60,648,552.32	-1,473.53		
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-0.075	-1,171.43		
报告期				
归属于上市公司股东的净利润(元)	82,337,312.77	82,337,312.77	118.83	
基本每股收益(元/股)	0.10	0.10	66.67	
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.10	0.10	66.67	
稀释每股收益(元/股)	0.10	0.10	66.67	
加权平均净资产收益率(%)	2.68	2.68	增加0.07个百分点	
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	2.68	2.68	增加0.07个百分点	

注:本报告期每股经营活动产生的现金流量净额、基本每股收益、扣除非经常性损益后的基本每股收益和稀释每股收益按照公司2012年度重大资产重组完成后股本805,379,631股计算,上年同期数按照重大资产重组前股本618,776,181股计算。

扣除非经常性损益项目和金额:

单位:元 币种:人民币	
项目	金额
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	83,020.40
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-52,080.00
所得税影响额	-7,735.11
合计	23,205.29

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

报告期末股东总数(户)		前十名无限售条件流通股股东持股情况		单位:股 51,321
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量		种类	
绍兴市中国轻纺城市场开发经营有限公司	96,800,000		人民币普通股96,800,000	
浙江精工控股有限公司	45,898,909		人民币普通股45,898,909	
浙江恒裕投资有限公司	13,421,959		人民币普通股13,421,959	
绍兴柯桥恒信建材	5,900,000		人民币普通股5,900,000	
王文学	5,521,529		人民币普通股5,521,529	
葛少华	3,010,000		人民币普通股3,010,000	
中国建设银行股份有限公司-博时裕富沪深300指数证券投资基金	2,962,161		人民币普通股2,962,161	
张力宏	2,919,017		人民币普通股2,919,017	
周元云	2,728,600		人民币普通股2,728,600	
宁波经济技术开发区太洲贸易公司	2,523,786		人民币普通股2,523,786	

§ 3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√适用 □不适用

项目名称	本报告期末(元)	上年度期末	增减幅度(%)	增减幅度(%)
短期借款	3,000,000.00	5,000,000.00	-2,000,000.00	-40.00
应付票据	0.00	2,500,000.00	-2,500,000.00	-100.00
项目名称	本期金额(元)	上年同期	增减幅度(%)	增减幅度(%)
营业收入	64,672,133.09	84,834,407.74	-79,837,725.35	-94.11
营业成本	62,611,682.95	88,037,090.90	-24,554,682.05	-64.32
营业税金及附加	23,137,951.84	11,448,778.75	11,689,173.09	102.10
财务费用	-783,357.14	2,524,624.74	-3,327,979.88	-131.91
投资收益	33,791,564.76	20,047,415.62	13,744,149.14	68.56
所得税费用	20,952,949.36	7,077,820.33	13,875,129.03	196.04
经营活动产生的现金流量净额	-60,648,552.32	4,415,525.05	-65,064,077.37	-1473.53
投资活动产生的现金流量净额	138,868,972.20	2,617,646.50	136,251,325.70	5205.11
筹资活动产生的现金流量净额	-2,053,990.67	-251,106,634.58	249,052,643.91	---

注:

- 1)短期借款减少的主要原因是本期到期还贷。
- 2)应付票据减少的主要原因是承兑汇票到期。
- 3)营业收入增加的主要原因是重组购入的北联和东开路市场增加收入及2012年度期营业房续租提租。
- 4)营业成本增加的主要原因是重组购入的北联和东开路市场增加成本。
- 5)营业税金及附加增加的主要原因是收入增加。
- 6)财务费用减少的主要原因是本期贷款减少等。
- 7)投资收益增加的主要原因是本期新增理财产品、委托贷款收益等。
- 8)所得税费用增加的主要原因是利润增加。
- 9)经营活动产生的现金流量净额减少的主要原因是本期支付上年税金较多。
- 10)投资活动产生的现金流量净额增加的主要原因是本期收到到期理财产品及收到处置国际物流中心部分资产的首期转让款。

(1)筹资活动产生的现金流量净额增加的主要原因是去年同期还贷较多。

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

单位:股

报告期末股东总数(户)	91,951		
前十名无限售条件流通股股东持股情况			
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量		种类
万通投资控股有限公司	622,463,220		人民币普通股
华润深国投信托有限公司-招商银行保本理财产品证券投资信托	10,972,433		人民币普通股
浙江诸暨华恒投资管理有限公司	10,500,000		人民币普通股
赵燕萍	5,834,917		人民币普通股
谭宝林	4,256,500		人民币普通股
赵晓亮	2,920,806		人民币普通股
郑丽青	2,589,740		人民币普通股
陈林	2,530,400		人民币普通股
浙江诸暨嘉美装饰工程有限公司	2,226,100		人民币普通股
吴昕华	2,214,200		人民币普通股

§ 3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√适用 □不适用

项目	期末金额	年初金额	变动金额	变动比率	变动原因说明
其他应收款	231,356,286.00	581,406,706.00	-350,050,420.00	-60.21%	公司收回参股公司往来款
长期股权投资	265,147,943.00	434,623,725.00	-169,475,782.00	-38.99%	公司处置参股公司股权
应付职工薪酬	26,553,451.00	62,379,891.00	-35,826,440.00	-57.43%	公司支付职工薪酬
应交税费	303,490,886.00	598,699,674.00	-295,208,788.00	-49.31%	公司缴纳企业所得税
应付利息	50,479,815.00	23,201,941.00	27,277,874.00	117.57%	公司计提借款利息
短期借款	100,000,000.00	278,819,221.00	-178,819,221.00	-64.13%	公司归还借款
其他流动资产	48,042,077.00	-	48,042,077.00	-	公司归还借款
项目	本期数	上年同期数	变动金额	变动比率	变动原因说明
营业收入	171,848,878.00	122,802,231.00	49,046,647.00	39.94%	公司所属子公司项目
投资收益	126,296,787.00	-4,426,304.00	130,723,091.00	2953.32%	公司处置参股公司股权
经营活动产生的现金流量净额	-144,125,206.00	100,097,630.00	-244,222,836.00	-243.98%	公司所属子公司支付工程款
投资活动产生的现金流量净额	476,591,633.00	-80,212,160.00	556,803,793.00	694.65%	公司收回参股公司股权
筹资活动产生的现金流量净额	-212,687,995.00	-546,696,756.00	334,008,761.00	61.10%	公司归还银行借款

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

□适用 √不适用

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

□适用 √不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

3.5 报告期内现金分红政策的执行情况

报告期内公司没有需要执行的现金分红政策。

北京万通地产股份有限公司

法定代表人:许立

2013年4月27日

浙大网新科技股份有限公司

【2013】第一季度报告

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人姓名	史烈
主管会计工作负责人姓名	黄涛
会计机构负责人(会计主管人员)姓名	吴丽艳

公司负责人史烈、主管会计工作负责人黄涛及会计机构负责人 会计主管人员)吴丽艳声明:保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

币种:人民币				
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)	
总资产(元)	4,588,525,934.03	4,872,020,731.68	-5.82	
所有者权益(或股东权益)(元)	1,841,510,654.04	1,828,460,362.12	0.71	
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	2.19	2.17	0.92	
年初至报告期末				
经营活动产生的现金流量净额(元)	-185,839,659.56	29.69		
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-0.22	29.69		
报告期				
归属于上市公司股东的净利润(元)	12,134,259.81	12,134,259.81	90.49	
基本每股收益(元/股)	0.01	0.01	90.49	
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	-0.01	-0.01	不适用	
稀释每股收益(元/股)	0.01	0.01	90.49	
加权平均净资产收益率(%)	0.66	0.66	增加0.32个百分点	
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	-0.66	-0.66	不适用	

扣除非经常性损益项目和金额:

单位:元 币种:人民币	
项目	金额
非流动资产处置损益	18,063,856.97
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	5,462,530.87
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	2,615,811.00
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	1,643,534.72
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	47,448.53
所得税影响额	-1,353,555.63
少数股东权益影响额(税后)	-2,320,502.74
合计	24,159,123.72

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
浙江大新国际集团有限公司	135,196,059	人民币普通股
招商银行股份有限公司-华富成长趋势股票型证券投资基金	5,299,915	人民币普通股
广发证券股份有限公司约定购回式证券交易专用证券账户	4,091,870	人民币普通股
蒋干祖	2,405,290	人民币普通股
挪威中央银行	1,828,000	人民币普通股
中国农业银行股份有限公司-中证500交易型开放式指数证券投资基金	1,819,634	人民币普通股
王智	1,700,000	人民币普通股
王红雷	1,555,600	人民币普通股
何文恒	1,430,714	人民币普通股
余伟	1,360,000	人民币普通股

江苏舜天股份有限公司

【2013】第一季度报告

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人姓名	黄旭芒
主管会计工作负责人姓名	高松
会计机构负责人(会计主管人员)姓名	高松

公司负责人黄旭芒先生、主管会计工作负责人及会计机构负责人 会计主管人员)高松先生声明:保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

币种:人民币 单位:元			
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)
所有者权益(或股东权益)	894,135,278.72	865,605,128.97	3.30
归属于上市公司股东的每股净资产	2.0470	1.9817	3.30
年初至报告期末(1-3月)			
经营活动产生的现金流量净额	129,390,473.67	不适用	
每股经营活动产生的现金流量净额	0.2962	不适用	
报告期(1-3月)			
归属于上市公司股东的净利润	28,251,918.64	28,251,918.64	1,152.83
基本每股收益	0.0647	0.0647	152.83
扣除非经常性损益后的基本每股收益	0.0331	0.0331	不适用
加权平均净资产收益率(%)	0.321	0.321	增加2.95个百分点
扣除非经常性损益后的 加权平均净资产收益率(%)	1.64	1.64	增加1.81个百分点
非经常性损益项目		金额(元)	
非流动资产处置损益		16,270,169.22	
计入当期损益的政府补助		42,331.00	
收取的资金占用费		61,527.40	
交易性金融资产公允价值变动损益及处置收益		1,817,125.38	
其他营业外收支净额		1,184,171.48	
所得税影响额		-4,188,940.04	
归属少数股东非经常性损益影响金额		-1,372,822.91	
合计		13,813,561.53	