

§ 1 重要提示
 1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
 1.2 公司全体董事出席董事会会议。
 1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4 公司负责人王岩、主管会计工作负责人陈丹及会计机构负责人（会计主管人员）何然声明：保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标 单位：人民币

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	4,309,676,103.51	4,010,363,445.10	-7.46%
所有者权益(或股东权益)(元)	2,593,302,842.42	2,299,504,266.62	12.78%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	4.47	3.96	12.88%
年初至报告期末经营活动产生的现金流量净额(元)	516,198,345.36	288,791	(比上年同期增加)%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.89	0.89	288.96%
报告期	年初至报告期末	本报告期比上年同期增减(%)	
归属于上市公司股东的净利润(元)	290,035,600.80	290,035,600.80	1,491.36%
基本每股收益(元/股)	0.50	0.50	1,566.67%
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.50	0.50	1,566.67%
稀释每股收益(元/股)	0.50	0.50	1,566.67%
加权平均净资产收益率(%)	11.86	11.86	增加10.93个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	11.76	11.76	增加10.89个百分点
扣除非经常性损益项目和金额：			
单位：元 币种：人民币			

项目	金额	说明
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	2,148,023.38	700.00元,供热燃料补贴303,323.38元,依据北京市财政局北京市市政管理委员会关于印发《北京市锅炉供热燃料补贴专项资金使用管理暂行办法》的通知(京财经[2008]第1952号)
项目	金额	说明

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人杜亮、主管会计工作负责人徐宏伟、会计机构负责人（会计主管人员）严渊声明：保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标 单位：人民币

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	7,518,606,080.03	7,099,460,230.38	7.26%
所有者权益(或股东权益)(元)	1,064,043,554.64	1,044,919,455.96	1.83%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	3.2622	3.2036	1.96%
年初至报告期末			(比上年同期增减)%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-357,298,142.60		不适用
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-1.0954		不适用
报告期	年初至报告期末	本报告期比上年同期增减(%)	
归属于上市公司股东的净利润(元)	18,375,677.22	18,375,677.22	-12.68%
基本每股收益(元/股)	0.0563	0.0563	-12.68%
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.0030	0.0030	-47.89%
稀释每股收益(元/股)	0.0563	0.0563	-12.68%
加权平均净资产收益率(%)	1.74	1.74	减少0.04个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	0.09	0.09	减少0.07个百分点
扣除非经常性损益项目和金额：			
项目	金额	说明	

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人杜亮、主管会计工作负责人徐宏伟及会计机构负责人（会计主管人员）严渊声明：保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标 单位：人民币

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度末增减(%)
非流动资产处置损益		20,000.00	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	7,141,114.28		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	17,990,534.33		
所得税影响额	-5,420,287.80		
少数股东权益影响额(税后)	-2,343,513.43		
合计	17,387,829.90		

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	20,000.00	

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人杜亮、主管会计工作负责人徐宏伟及会计机构负责人（会计主管人员）朱建高声明：保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标 单位：人民币

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度末增减(%)
非流动资产处置损益		20,000.00	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	7,141,114.28		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	17,990,534.33		
所得税影响额	-5,420,287.80		
少数股东权益影响额(税后)	-2,343,513.43		
合计	17,387,829.90		

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	20,000.00	

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人杜亮、主管会计工作负责人徐宏伟及会计机构负责人（会计主管人员）朱建高声明：保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标 单位：人民币

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度末增减(%)
非流动资产处置损益	-5,282.32	47,856.16	-111.48%
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	-1,234,741.19	4,687,50.00	-323.46%
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,188,206.18	5,000,000.00	3.93%
所得税影响额	5,066,389.00	4,845,064.00	2.64%
合计	4,669,975.15		

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-5,282.32	47,856.16

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人杜亮、主管会计工作负责人徐宏伟及会计机构负责人（会计主管人员）朱建高声明：保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标 单位：人民币

	本期数	年初数	变动金额	变动幅度	变动原因
买入返售金融资产	250,000,000.00	-250,000,000.00	-	-100.00%	系子公司爱建信托公司回购到期的银行间同业拆借债券
可供出售金融资产	77,000,000.00	54,000,000.00	23,000,000.00	42.59%	主要是爱建信托计划购买的其他金融机构理财产品
可供出售长期股权投资	142,157,669.25	229,447,515.55	-87,289,846.30	-38.04%	主要是爱建信托计划购买的其他金融机构理财产品
盈余公积	3				