

新华通讯社主办  
中国证监会指定披露上市公司信息  
中国保监会指定披露保险信息  
中国银监会指定披露信托信息  
新华网网址: <http://www.xinhuanet.com>

A叠 / 新闻 32 版  
B叠 / 信息披露 124 版  
本期 156 版 总第 5510 期  
2012 年 7 月 19 日 星期四

今日关注

## 楼市成交回暖

- 成交回暖降下“及时雨” 房企悄悄越过“资金底” A03 / 地产中国
- “招保万金”强势补跌 机会还是陷阱 A11 / 市场新闻

人民币即期汇价、远期汇价与中间价倒挂价差拉大

## 美元走强 人民币贬值压力渐增

□本报记者 王辉

来自中国外汇交易中心的最新数据显示,7月18日人民币对美元汇率中间价报6.3140,较前一交易日小幅上涨27个基点。但分析人士表示,从相关汇价数据看,自5月以来人民币即期汇价、远期

汇价与中间价之间大幅倒挂特征,依然没有明显改变,反而在近几个交易日出现价差拉大的情况。业内人士表示,这反映出在美元走强背景下,人民币贬值压力逐渐增大。

虽然18日人民币对美元汇率中间价小幅上涨,但是,人民币即

期汇价、远期汇价表现迥异。银行间外汇市场美元对人民币即期汇价报收于6.3702,当日人民币即期汇价与人民币汇率中间价之间倒挂幅度达562个基点。同时,海外无本金交割远期外汇(NDF)市场一年期美元对人民币NDF汇价

投资者看空人民币远期汇价状况依然在持续。

业内人士对中国证券报记者表示,近期美元走强并引发一些新兴市场货币大幅贬值,一旦美国经济保持稳步复苏、美元自身不再面临新的“稀释”,那么强势美元预计将在中长期继续对包括

人民币在内的新兴市场国家货币形成更为明显的贬值压力。

在7月以来美元指数持续围绕83点高位振荡背景下,美联储主席伯南克北京时间17日、18日在美国国会发表关于美国经济前景和货币政策的证词。(下转A02版,相关报道见A15版)

## 温家宝:中方将扩大非洲产品进口



第四届中非企业家大会18日在人民大会堂金色大厅举行,国务院总理温家宝出席开幕式并发表主旨讲话。

温家宝指出,非洲对中国出口三年中翻了一番,商品种类更加丰富;融资合作成效显著,项目安排更加科学合理,增强了非洲自我发展能力;投资合作势头强劲,领域和方式趋于多元化,带动了非洲工业发展。

温家宝表示,中非双方要加强政府间磋商协作,制定切实可行的中长期合作规划,促进彼此产业对接和融合,建立健全相关法律法规;要促进中非贸易平衡发展,中方将扩大非洲产品进口,进一步对非洲国家开放市场;要进一步加强投资合作,坚持“政府引导、企业主体、市场运作、互利共赢”的方针,更加注重改善民生和促进就业,更加注重保护非洲生态环境,尊重当地文化和风俗,更加注重管理审核,提高投资效益和质量。图为温家宝出席开幕式并发表主旨讲话。

新华社图文

## 70大中城市房价连跌8月后首次环比回升

国家统计局强调,房地产调控仍处关键时期

□本报实习记者 张敏

国家统计局18日发布报告,6月全国70个大中城市中,新建商品住宅(不含保障性住房)环比价格下降的城市有21个,持平的城市有24个,上涨的城市有25个。

据机构统计,上述城市6月房价环比平均涨幅达0.02%,在连续下跌8个月后首

次出现正增长。其中,环比上涨的城市数量超过此前6个月的总和。尽管国家统计局在发布的报告中强调,房地产市场调控仍处在关键时期,但业内人士认为,下半年房价可能会缓慢回升。

房价企稳回升态势明显

中国指数研究院此前发布报告称,6月全国百城新建

住宅平均价格为8688元/平方米,比5月上涨0.05%,结束连续9个月的环比下跌态势。市场认为,房价企稳回升态势已较为明显。

上海易居房地产研究院副院长杨红旭认为,房价环比上涨城市增多,表明房价呈筑底完成迹象。随着金融信贷环境逐渐宽松,预计下半年,房价可能会缓慢回升。

国家统计局城市司高级统计师马晓明指出,近几个月来,在房地产开发商以价换量销售策略影响下,市场成交逐渐活跃。在成交量放大同时,6月一些城市房价出现环比上涨。分析其原因,主要有三个方面。一是利率下调,购房成本下降,购房人的经济负担有所减轻,部分人的购房意愿增强;(下转A02版)

## CPI回落打开价改空间

□本报实习记者 曹水水

分析人士表示,最快在7月,CPI同比涨幅将跌破2%。虽然由于基数等原因,CPI同比涨幅在四季度面临一定反弹动力,但在经济总需求疲软影响下,下半年物价上涨压力不大。这种局面有利于推进资源价格改革。

今年7月CPI的翘尾因素为0.99%,除非7月CPI环比涨幅超过0.48%,否则7月CPI同

比涨幅将跌破2%。

过去十年,7月CPI环比平均下跌0.03%。据此测算,今年7月CPI同比涨幅将跌至1.7%左右。从高频数据看,商务部7月第一周食品价格环比上涨0.11%,但由于6月环比跌幅较大,即使后三周环比都保持第一周的环比涨幅,7月食品CPI也只能环比小幅上升0.05%,而历史上7月食品CPI环比季节性下跌0.16%。可以预计,食品价格环比涨幅将相当有限。

在非食品方面,成品油价11日下调将使车用燃料和水电燃料价格环比继续下跌,考虑到房租环比可能小幅上升,非食品价格环比涨幅继续保持为零的可能性较大。如果7月食品价格环比涨幅为0.05%,非食品为零,那么7月CPI环比涨幅将为0.02%,同比涨幅将降至1.8%附近。

前瞻地看,四季度CPI同比涨幅将企稳反弹,但空间有限。受去年四季度低基数

影响,CPI同比涨幅将小幅回升,但大幅高于2.5%的可能性不大。

食品CPI同比涨幅将大致维持在目前4%的水平,能繁母猪指数继续保持在高位,猪肉价格反弹可能性不大,即使猪粮比由目前的5.7反弹至6.5,猪肉价格同比仍将负增长。在非食品方面,受PPI涨幅持续下跌影响,非食品CPI同比涨幅难以高于1—6月1.8%的最高值。(下转A02版)



“券商创新大起底”系列之六

转融通开闸在即

信用交易将成券商“新支柱”

A04 机构天下



公司

汇通能源定增方案实施存变数



汇通能源6月1日公告定增方案,然而近期公司股价持续回调,目前已跌至增发价附近。本次定增虽有大股东护航,但最终能否按现有计划实施仍存变数。

A09 产经新闻

大小股东博弈首钢重组迷局

首钢股份重组之路一波三折。公司17日宣布再度停牌并将向交易所提交符合要求的披露文件。这次停牌或许意味着首钢重组将要走向新的征程。面对小股东因为土地补偿、迁钢业绩而不断发出质疑声音,大股东的态度将成为左右首钢未来的关键因素。

A10 并购重组周刊



市场

沪胶领跌预示工业品或持续低迷

令市场人士担心的是,近两日沪胶期货领跌商品市场或许不是孤立现象,其背后折射出的是工业品继续低迷的更严重信号。昨日,国内沪胶期货开盘急速下跌,主力合约全天下跌640元,跌幅达2.62%,报收23825元/吨,跌领国内商品市场。

A16 商品期货

2012年内江投资控股集团有限公司公司债券发行

发行人:内江投资控股集团有限公司

主承销商:中信建投证券股份有限公司 CHINA SECURITIES CO., LTD.

财务顾问: CITI 花旗

2012年鹤岗市开源城市投资开发有限责任公司公司债券发行

发行人:鹤岗市开源城市投资开发有限责任公司

主承销商:国开证券有限责任公司

中证网 视频节目

<http://www.cs.com.cn>

9:00-9:06 中证独家报告

股市午间道

12:00-12:20 世纪证券 李伟勇

赢家视点

18:00-18:25 国信证券 杨波

中证网专家在线

<http://www.cs.com.cn>

[实时解盘 网上答疑]

09:30-11:30 广发证券 陈 畅

13:00-15:00 华龙证券 文育高

13:00-15:00 东方证券 谢 峻

九鼎盛德 肖玉航

中国证券报·中证网 中证面对面

“探底之旅”何时结束



嘉宾:

柏坊资产管理公司首席经济师 夏立传  
第一创业证券资产管理部投资经理 李 晗

时间:今日 16:20-17:20

国内统一刊号:CN11-0207  
邮发代号:1-175 国外代号:D1228  
各地邮局均可订阅  
北京 上海 广州 武汉 海口 成都 沈阳 西安 南京  
长春 南宁 福州 长沙 重庆 深圳 济南 杭州 郑州  
昆明 呼和浩特 合肥 乌鲁木齐 兰州 南昌 石家庄  
哈尔滨 大连 青岛 太原 贵阳 无锡同时印刷  
地址:北京市宣武门西大街甲 97 号  
邮编:100031 电子邮箱:zqb@cs.com.cn  
发行部电话:63070324 传真:63070321  
本报监督电话:63072288  
专用邮箱:ycjg@xinhua.cn  
责任编辑:吕 强 版式设计:毕莉雅  
图片编辑:刘海洋 美 编:马晓军

全球财经指数			
全球市场   WORLD MARKETS			
股票市场	最新	涨跌	
沪深300指数	2414.34	+0.13	
上证综合指数	2169.10	+7.91	
深证成份指数	9514.17	-45.86	
创业板指数	702.14	+5.13	
香港恒生指数	19239.88	-215.45	
恒生国企指数	9292.55	-88.12	
道琼斯工业指数	12822.61	+17.29	
期货市场	最新	涨跌	
连豆-1301	4726	-31	
沪铜1210	55820	-300	
NYMEX原油	89.38	+0.16	
LME3个月铜	7635.25	+7.25	
债券货币	最新	涨跌	
上证国债指数	133.95	-0.02	
中证全债指数	144.60	+0.05	
欧元/美元	1.2243	-0.0052	
人民币/美元	6.3140	+0.0027	

本报截至北京时间 7 月 18 日 22:30