

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

来亲自出席董事姓名	来亲自出席董事职务	来亲自出席会议原因	被委托人姓名
王丽梅	独立董事	因公出差	谭晓雨

2.1 基本情况简介

股票简称	湖南投资
股票代码	000548
上市交易所	深圳证券交易所

2.2 联系人和联系方式

董事会秘书		证券事务代表
姓名	马宇	何兰云
联系地址	长沙市芙蓉中路508号之三君逸康年大酒店12楼	长沙市芙蓉中路508号之三君逸康年大酒店12楼
电话	0731-82327666	0731-82327666
传真	0731-82327566	0731-82327566
电子邮箱	hnt0548@126.com	hnt0548@126.com

§ 3 会计数据和财务指标摘要

单位：元

	2011年	2010年	本年比上年增减(%)	2009年
营业总收入(元)	270,057,256.48	333,592,619.22	-19.05%	221,781,042.90
营业利润(元)	85,276,536.16	133,839,398.25	-36.28%	114,513,649.40
利润总额(元)	85,988,265.65	135,194,481.94	-36.40%	141,516,971.46
归属于上市公司股东的净利润(元)	52,467,648.13	87,087,147.33	-39.75%	103,020,915.77
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	45,602,235.55	66,464,246.67	-31.39%	49,018,779.47
经营活动产生的现金流量净额(元)	115,115,697.98	3,235,554.65	3,457.84%	-30,013,730.09
资产总额(元)	2,073,907,500.02	2,204,541,070.04	-5.93%	2,112,214,703.47
负债总额(元)	574,612,054.78	725,952,273.31	-20.85%	699,976,282.60
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1,455,416,349.62	1,428,217,489.34	1.90%	1,342,337,651.19
总股本(股)	499,215,811.00	499,215,811.00	0.00%	499,215,811.00

3.2 主要财务指标

	2011年	2010年	本年比上年增减(%)	2009年
基本每股收益(元/股)	0.11	0.17	-35.29%	0.21
稀释每股收益(元/股)	0.11	0.17	-35.29%	0.21
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.09	0.13	-30.77%	0.10
加权平均净资产收益率(%)	3.64%	6.29%	-2.65%	7.77%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	3.16%	4.80%	-1.64%	3.70%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.23	0.006	3,733.33%	-0.06
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	2.92	2.86	2.10%	2.69
资产负债率(%)	27.71%	32.93%	-5.22%	33.14%

3.3 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

非经常性损益项目	2011年金额	附注(如适用)	2010年金额	2009年金额
非流动资产处置损益	-236,095.46		26,054,287.12	-10,681,514.82
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	6,398,634.78		0.00	0.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	947,824.95		416,412.17	6,994,836.36
所得税影响额	-175,466.48		-6,839,690.53	-7,607,032.85
少数股东权益影响额	-69,485.21		-8,108.10	2,000.38
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	0.00		1,000,000.00	690,000.00
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	0.00		0.00	35,003,847.23
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	0.00		0.00	30,000,000.00
其他符合非经常性损益定义的损益项目	0.00		0.00	-400,000.00
合计	6,865,412.58	-	20,622,900.66	54,002,136.30

§ 4 股东持股情况和控制框图

4.1 前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况表

2011年末股东总数	98,55	本年度报告公布日前一个月末股东总数	97,850
------------	-------	-------------------	--------

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
长沙市环路建设开发有限公司	国有法人	30.31%	151,322,140	101,400,558	151,322,140
湖南天岳贸易有限公司	境内非国有法人	0.39%	1,935,900	0	0
欧阳丽芝	境内自然人	0.29%	1,468,500	0	0
陈军权	境内自然人	0.21%	1,046,500	0	0
陈军权	境内自然人	0.18%	917,819	0	0
陈军权	境内自然人	0.16%	777,000	0	0
湖北金环股份有限公司	境内非国有法人	0.15%	764,315	0	0
中国工商银行-中万量信量化小盘股票型证券投资基金	国有法人	0.15%	757,030	0	0
袁翰宇	境内自然人	0.14%	718,934	0	0
郭少志	境内自然人	0.14%	700,000	0	0

前10名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类
长沙市环路建设开发有限公司	49,921,582	人民币普通股
湖南天岳贸易有限公司	1,935,900	人民币普通股
欧阳丽芝	1,468,500	人民币普通股
王斌	1,046,500	人民币普通股
陈军权	917,819	人民币普通股
陈军权	777,000	人民币普通股
湖北金环股份有限公司	764,315	人民币普通股
中国工商银行-中万量信量化小盘股票型证券投资基金	757,030	人民币普通股
袁翰宇	718,934	人民币普通股
郭少志	700,000	人民币普通股

上述股东关联关系或一致行动的说明

a、长沙市环路建设开发有限公司(以下简称“环路公司”)是公司的控股股东，所持上市公司股份中，其中49,921,582股为限售股份，101,400,558股为无限售条件股份，其与前九名股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。

b、公司二零一二年第十二大股东第九位股东均为流通股股东，公司未知悉他们之间是否存在关联关系，也不知他们之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。公司未知上述九位流通股股东所持公司股份的质押、冻结情况。

4.2 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的框图

```
graph TD
    A[长沙中岳房地产开发有限公司] -- 100% --> B[长沙市环路建设开发有限公司]
    B -- 30.31% --> C[湖南投资集团股份有限公司]
```

5.1 管理层讨论与分析摘要

(一)报告期内公司经营情况回顾

2011年是“十二五”开局之年，是继往开来、实现新跨越的关键一年，也是既复杂又困难的一年。公司董事会按照年初确定的经营方针和目标任务，稳中求进，创新发展，科学务实，稳健经营，全面完成各项目标任务。在“十一五”年盈利的基础上，“十二五”实现开门红，开创了连续六年盈利的良好局面。

2011年，公司实现营业收入27,006万元，比上年下降19.05%；实现营业利润8,528万元，比上年下降36.28%；实现利润总额8,599万元，比上年下降36.40%；实现归属于母公司股东的净利润5,247万元，比上年下降39.75%。

1、公司营业收入较上年下降19.05%，主要原因系：

1、上控股子子公司——长沙中意房地产开发有限公司转让了君逸家园项目土地使用权，取得土地转让收入8600万元，本期无此类交易事项产生的收入。

2、公司营业利润、利润总额及归属于母公司股东的净利润分别较上年下降36.28%、36.40%及39.75%，主要原因系：

上控股子子公司——长沙中意房地产开发有限公司转让了君逸家园项目土地和中邦公司股权，两项交易事项贡献净利润3500万元，本期无此类交易事项贡献的基础。

(二)公司经营业务范围、投资建设和收费经营公路、桥梁及其他城市基础设施；投资开发房地产业；投资经营酒店业、娱乐业(限由分支机构允许可证经营)；加工、销售人造金刚石制品、生产、销售机械、电子设备、销售五金、交电、百货、建筑装饰材料(不含硅酮胶)。

(三)公司主要控股公司及参股公司的经营情况及业绩

1、长沙湘江伍家岭有限公司：截止报告期末，本公司持有伍家岭公司50.05%的股权。该公司注册资本24,837.50万元。主营业务范围：建设、经营、养护伍家岭收费、站及配套设施，对往来车辆通行费。2011年底该公司总资产178,444,443.51元，2011年实现营业收入70,077,250.00元，实现营业利润4,052,092.49元，实现净利润30,151,736.19元。

2、长沙中意房地产开发有限公司：截止报告期末，本公司持有中意房产100%的股权。该公司注册资本2,000万元。主营业务范围：房地产开发、经营。2011年底该公司总资产52,429,341.56元，2011年实现营业收入5,306,500.00元，实现营业利润-1,184,754.10元，实现净利润2,025,183.60元。

3、长沙君逸物业管理有限公司：截止报告期末，本公司持有君逸物业100%的股权。该公司注册资本100万元。主营业务范围：物业管理。2011年底该公司总资产9,563,673.39元，2011年实现营业收入4,210,355.29元，实现营业利润1,106,755.32元，实现净利润830,066.49元。

4、长沙市环路广告有限公司：截止报告期末，本公司持有环路广告公司80%的股权。该公司注册资本200万元。主营业务范围：设计、制作、发布国内各类广告。2011年底该公司总资产36,997,638.61元，2011年末实现营业收入1,246,740.85元，实现净利润20,979.15元。

5、湖南君逸房地产开发有限公司：截止报告期末，本公司持有君逸房产100%的股权。该公司注册资本2,000万元。主营业务范围：从事房地产开发经营及物业管理；经营建筑装饰材料(不含硅酮胶)、机电机械产品。2011年底该公司总资产392,764,966.49元，2011年末实现营

证券代码:000548 证券简称:湖南投资 公告编号:2011-009

湖南投资集团股份有限公司

2011年度报告摘要

业收入，实现营业利润-1,345,770.09元，实现净利润-1,345,770.09元。

6、广西桂林正翰福照中心有限责任公司：截止报告期末，本公司持有福照中心64%的股权。该公司注册资本5,000万元。主营业务范围：福照加工应用；农副产品、医疗用品、食品等保鲜冷藏；化工产品改性、加工、生产、销售；商品养护；三度处理。2011年底该公司总资产52,118,049.91元，2011年实现营业收入2,442,386.53元，实现营业利润501,435.90元，实现净利润497,475.90元。

7、湖南君逸酒店管理有限公司：截止报告期末，本公司持有酒店管理公司100%股权。该公司注册资本300万元。主营业务范围：酒店资产管理。2011年底该公司总资产28,527,517.75元，2011年实现营业收入24,241,560.43元，实现营业利润-2,973,901.41元，实现净利润-2,425,233.12元。(不含持有其他子公司投资收益)。

8、湖南锦绣君逸房地产开发有限公司：截止报告期末，本公司持有锦绣房产公司100%股权。该公司注册资本2,000万元。主营业务范围：筹建房地产开发项目。2011年底该公司总资产93,081,332.32元，2011年末实现营业收入，实现营业利润393.93元，实现净利润393.93元。

9、湖南浏阳河城镇建设发展有限公司：截止报告期末，本公司持有浏阳河公司100%股权。该公司注册资本10,000万元。主营业务范围：房地产开发和经营、物业管理、经营建筑装饰材料、市政建设设投资、酒店业投资管理、市政道路建设和城市绿化建设、教育。2011年底该公司总资产429,732,057.81元，2011年末实现营业收入，实现营业利润-267,206.61元，实现净利润-267,206.61元。

(四)公司未来发展战略和展望

1、公司发展战略

认真落实科学发展观，紧紧抓住国家“十二五”和市委、市政府推进长沙“两型社会”建设的良机，以资本经营和管理为主线，以资本效益最大化为目标，以股权投资为主要经营模式，以地产、金融和基础设施建设为主要经营领域，以投融资能力为核心竞争力，与时俱进，开拓创新，夯实基础，做强主业，攻坚克难，稳打稳扎，打造中国最优秀的投资企业。

2、新年度经营计划

(1) 正确面对路桥收费出现的新形势，积极创新管理模式，狠抓控制降耗，加强宣传引导，提高服务质量，确保实现年度经营目标。酒店管理要抓住提质改造后硬件水平大幅提高的契机，加大营销力度，提升服务品质，争取更好的业绩。

(2) 持续关注和研究国家房地产政策走向，顺应市场化、稳步推进公司房地产项目开发进程。重点做好泰尔房地产项目的自主经营和开发，加强与政府相关部门的沟通与协调，加快浏阳河中路房地产项目的拆迁进度，尽快启动项目的建设与开发。

(3) 全力保障桂林福照中心项目的安全运营，扩大离子纤维的生产及销售规模，力争实现年度盈利；全面提升物业管理水平，积极拓展新的服务领域，谋求更大发展。

(4) 按照财政部、证监会等五部委联合发布的《企业内部控制基本规范》及其配套指引的要求，建立公司内部控制规范体系和内部控制规范评价体系。

(5) 利用政府资源，积极探索和寻找新的开发项目和盈利模式，为公司的持续稳健发展提供保障。

(6) 加强员工培养，提高员工整体素质。

5.2 主营业务分行业、产品情况表

单位：万元					
主营业务分行业情况					
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)
路桥	18,266.75	5,747.45	68.54%	6.28%	8.65%
酒店	7,543.03	1,098.09	85.44%	12.05%	15.60%
主营业务分产品情况					
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)
	0.00	0.00	0.00%	0.00%	0.00%

5.3 报告期内利润构成、主营业务及其结构、主营业务盈利能力较前一报告期发生重大变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

本期较上年同期营业收入和利润下降的主要原因：上年同期控股子公司——长沙中意房地产开发有限公司转让了君逸家园项目土地使用权和中邦公司股权，取得土地转让收入8600万元，贡献净利润3500万元，本期无此类交易事项产生的收入和利润的贡献。

§ 6 财务报告

6.1 与最近一期年度报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的具体说明

□ 适用 √ 不适用

6.2 重大会计差错的内容、更正金额、原因及其影响

□ 适用 √ 不适用

6.3 与最近一期年度报告相比，合并范围发生变化的具体说明

□ 适用 √ 不适用

6.4 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

□ 适用 √ 不适用

湖南投资集团股份有限公司 二〇一二年四月二十七日					
股票代码:000548 股票简称:湖南投资 编号: 2012-010					
湖南投资集团股份有限公司 二〇一二年四月二十七日					
股票代码:000548 股票简称:湖南投资 编号: 2012-012					

关于召开2011年度第三次董事会会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

湖南投资集团股份有限公司于2012年度第三次董事会会议通知于2012年4月13日以书面形式发出，会议于2012年4月25日在君逸康年大酒店13楼会议室如期召开，出席会议董事应到九人，实到八人，公司独立董事王颖梅女士因工作原因未能出席本次会议，委托公司独立董事谭晓雨女士代为出席并行使表决权。监事会全体监事及公司高管人员列席了本次会议。会议由董事长谭晓雨先生主持，符合《公司法》、《公司章程》的有关规定。经审议，以书面表决的方式审议通过以下议案：

1、审议通过了《公司2011年年度报告（正文及摘要）》；

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

公司2011年年度报告及年度经营摘要具体内容详见2012年4月27日《中国证券报》、《上海证券报》和《证券时报》及巨潮资讯网。

本议案尚需提交股东大会审议

2、审议通过了《公司2011年度董事会工作报告》；

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

本议案尚需提交股东大会审议

3、审议通过了《公司2011年度总经理业务工作报告》；

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

4、审议通过了《公司2011年度独立董事述职报告》；

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

本议案尚需提交股东大会审议

5、审议通过了《公司2011年度利润分配预案和资本公积金转增股本的预案》；

根据天健会计师事务所 特殊普通合伙出具的标准无保留意见审计报告，本公司2011年度实现归属于母公司股东的净利润52,467,648.13元。根据《公司章程》有关规定，按母公司净利润的10%提取法定盈余公积金5,419,433.17元，合作公司提取“两金”122,046.95元，应付普通股股利24,960,790.55元，截止报告期末可供股东分配的利润为381,003,859.81元。

鉴于公司所属路桥经多年营运维护费用需求较高，以及浏阳河中路和泰贞项目处于开发建设阶段，投资资金较多等原因。公司拟对2011年度不进行利润分配，也不进行公积金转增股本。

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

本议案尚需提交股东大会审议

公司独立董事对《公司2011年度利润分配预案和资本公积金转增股本的预案》发表独立意见如下：

根据中国证监会《关于在上市公司建立独立董事制度指导意见》、《公司章程》和《公司独立董事制度》的有关规定，我们作为湖南投资的独立董事在仔细阅读了公司提供的有关资料，并就有关情况进行了询问后，对《公司2011年度利润分配预案和资本公积金转增股本的预案》发表独立意见如下：

鉴于公司所属路桥经多年营运维护费用需求较高，以及浏阳河中路和泰贞项目处于开发建设阶段，投资资金较多等原因。我们认为《公司2011年度不进行利润分配符合公司实际情况，不存在损害公司股东尤其是中小股东利益的情形。公司利润分配事项须提交2011年年度股东大会审议。

7、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》；

拟续聘天健会计师事务所 特殊普通合伙担任本公司2012年度财务审计工作，聘期为一年，审计费用为60万元。

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

本议案尚需提交股东大会审议

8、审议通过了《公司2011年度内部控制自我评价报告》；

《公司2011年度内部控制自我评价报告》及《董事会对公司内部控制的自我评价报告》详见巨潮资讯网站。

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

9、审议通过了《关于召开2011年年度股东大会的议案》；

董事会决定于2012年5月21日召开公司2011年年度股东大会。关于召开股东大会的相关公告详见2012年4月27日《中国证券报》、《上海证券报》和《证券时报》及巨潮资讯网。湖南投资集团股份有限公司关于召开2011年度股东大会的通知》公告编号：2012-012。

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

10、审议通过了《公司2012年第一季度报告（正文及正文）》。

《公司2012年第一季度报告（正文及正文）》具体内容详见2012年4月27日《中国证券报》、《上海证券报》和《证券时报》及巨潮资讯网。

特此公告

湖南投资集团股份有限公司
董 事 会
二〇一二年四月二十七日

湖南投资集团股份有限公司 2012年度第三次董事会会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

湖南投资集团股份有限公司于2012年度第三次董事会会议通知于2012年4月13日以书面形式发出，会议于2012年4月25日在君逸康年大酒店13楼会议室如期召开，出席会议董事应到九人，实到八人，公司独立董事王颖梅女士因工作原因未能出席本次会议，委托公司独立董事谭晓雨女士代为出席并行使表决权。监事会全体监事及公司高管人员列席了本次会议。会议由董事长谭晓雨先生主持，符合《公司法》、《公司章程》的有关规定。经审议，以书面表决的方式审议通过以下议案：

1、审议通过了《公司2011年年度报告（正文及摘要）》；

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

公司2011年年度报告及年度经营摘要具体内容详见2012年4月27日《中国证券报》、《上海证券报》和《证券时报》及巨潮资讯网。

本议案尚需提交股东大会审议

2、审议通过了《公司2011年度董事会工作报告》；

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

本议案尚需提交股东大会审议

3、审议通过了《公司2011年度总经理业务工作报告》；

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

4、审议通过了《公司2011年度独立董事述职报告》；

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

本议案尚需提交股东大会审议

5、审议通过了《公司2011年度利润分配预案和资本公积金转增股本的预案》；

根据天健会计师事务所 特殊普通合伙出具的标准无保留意见审计报告，本公司2011年度实现归属于母公司股东的净利润52,467,648.13元。根据《公司章程》有关规定，按母公司净利润的10%提取法定盈余公积金5,419,433.17元，合作公司提取“两金”122,046.95元，应付普通股股利24,960,790.55元，截止报告期末可供股东分配的利润为381,003,859.81元。

鉴于公司所属路桥经多年营运维护费用需求较高，以及浏阳河中路和泰贞项目处于开发建设阶段，投资资金较多等原因。公司拟对2011年度不进行利润分配，也不进行公积金转增股本。

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

本议案尚需提交股东大会审议

公司独立董事对《公司2011年度利润分配预案和资本公积金转增股本的预案》发表独立意见如下：

根据中国证监会《关于在上市公司建立独立董事制度指导意见》、《公司章程》和《公司独立董事制度》的有关规定，我们作为湖南投资的独立董事在仔细阅读了公司提供的有关资料，并就有关情况进行了询问后，对《公司2011年度利润分配预案和资本公积金转增股本的预案》发表独立意见如下：

鉴于公司所属路桥经多年营运维护费用需求较高，以及浏阳河中路和泰贞项目处于开发建设阶段，投资资金较多等原因。我们认为《公司2011年度不进行利润分配符合公司实际情况，不存在损害公司股东尤其是中小股东利益的情形。公司利润分配事项须提交2011年年度股东大会审议。

7、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》；

拟续聘天健会计师事务所 特殊普通合伙担任本公司2012年度财务审计工作，聘期为一年，审计费用为60万元。

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

本议案尚需提交股东大会审议

8、审议通过了《公司2011年度内部控制自我评价报告》；

《公司2011年度内部控制自我评价报告》及《董事会对公司内部控制的自我评价报告》详见巨潮资讯网站。

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

9、审议通过了《关于召开2011年年度股东大会的议案》；

董事会决定于2012年5月21日召开公司2011年年度股东大会。关于召开股东大会的相关公告详见2012年4月27日《中国证券报》、《上海证券报》和《证券时报》及巨潮资讯网。湖南投资集团股份有限公司关于召开2011年度股东大会的通知》公告编号：2012-012。

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权

10、审议通过了《公司2012年第一季度报告（正文及正文）》。

《公司2012年第一季度报告（正文及正文）》具体内容详见2012年4月27日《中国证券报》、《上海证券报》和《证券时报》及巨潮资讯网。

特此公告

表决结果：9票同意、0票反对、0票弃权
本次会议尚需提交股东大会审议

6、审议通过了《公司2011年度利润分配预案和资本公积金转增股本的预案》

根据天健会计师事务所 特殊普通合伙出具的 标准无保留意见审计报告，本公司2011年度实现归属与母公司股东的净利润52,469,433.17元。根据《公司章程》有关规定，按母公司2011年度利润的10%提取法定盈余公积金5,417,433.17元，合作公司提取“两金”122,046.95元，应付普通股股利24,960,790.55元，截止报告期末可供股东分配的利润为381,003,859.81元。

鉴于公司所属路桥经常多年营运维护费用需求较高，以及浏阳河中路和泰泉项目处于开发建设阶段，投资资金较多等原因，公司拟对2011年度不进行利润分配，也不进行资本公积转增股本。

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

非经常性损益项目	年初至报告期末金额	附注(如适用)
非流动资产处置损益	-211,291.94	-
合计	-211,291.94	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

报告期末股东总数(户)	97,850
-------------	--------

前十名无限售条件流通股股东持股情况

股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
长沙市环路建设开发有限公司	49,921,582	人民币普通股
湖南天岳贸易有限公司	1,935,900	人民币普通股
张嵩	1,342,869	人民币普通股
王斌	1,036,000	人民币普通股
陈军权	840,934	人民币普通股
陈军权	777,000	人民币普通股
刘荣江	770,700	人民币普通股
湖北金环股份有限公司	764,315	人民币普通股
林爱霞	756,186	人民币普通股
樊智超	720,335	人民币普通股

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、报告期内，资产负债项目大幅度变动情况及原因如下：

(1) 货币资金期末账面价值为501,492,439.54元，期初账面价值为317,200,824.42元，同比增加184,291,615.12元，增长58.10%，主要原因系系收回期初路桥应收款项及新增银行贷款15000万元所致。

(2) 应收账款期末账面价值为32,582,077.51元，期初账面价值为59,116,634.90元，同比减少26,534,557.39元，下降44.89%，主要原因系系本期收回期初路桥应收款余额5846万元所致。

(3) 短期借款期末账面价值为160,000,000.00元，期初账面价值为110,000,000.00元，同比增加50,000,000.00元，增长45.45%，主要原因系系本期银行借款增50000万元所致。

(4) 应付账款期末账面价值为11,524,428.61元，期初账面价值为18,996,274.92元，同比减少7,471,846.31元，下降39.33%，主要原因系系本期支付期初应付通行管理费余额1053万元。

(5) 长期借款期末账面价值为100,000,000.00元，期初账面价值为0元，同比增加100,000,000.00元，增长100%，主要原因系系本期新增长期银行贷款10000万元所致。

2、报告期内，利润表项目大幅度变动情况及原因如下：

(1) 财务费用本期为4,160,250.95元，上年同期为1,173,310.09元，同比增加2,986,940.86元，增长254.57%，主要原因系系本期资本利息较上年同期减少400万元所致。

(2) 资产减值损失本期为0元，上年同期为-408,927.39元，同比增加408,927.39元，增长100%，主要原因系系应收款项全部为路桥应收款，未发生减值，故未计提坏账准备所致。

(3) 营业外收支净额本期为-211,291.94元，上年同期为128,287.16元，同比减少339,579.10元，下降264.76%，主要原因系系本期资产处置损失增加所致。

湖南投资集团股份有限公司
董 事 会
二〇一二年四月二十七日

证券代码:000548 证券简称:湖南投资 公告编号:2012-011

湖南投资集团股份有限公司 2012年度第一次监事会会议决议公告

湖南投资集团股份有限公司2012年度第一次监事会会议于2012年4月25日在君逸康年大酒店13楼会议室召开。出席会议监事应到三人，实到三人。公司董事会秘书列席了本次会议。会议由监事会主席熊婉丹女士主持，会议的召开符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。会议经认真讨论，通过了以下决议：

1、审议通过了《公司2011年年度报告（正文及摘要）》；

表决结果：3票同意、0票反对、0票弃权

本议案尚需提交股东大会审议

2、审议通过了《公司2011年度监事会工作报告》；

表决结果：