

性、高质量地建设好地处成都城市新中心核心CBD区域的“蜀都中心”城市综合体D7地块开发项目,对开发项目实行严格规范的管理,确保工程建设和运营安全、努力降低开发成本,加强安全生产,按时全面完成项目既定目标。项目工程建设和运营过程中,应遵守以下规定:

1. 城市综合体D7地块开发项目应推出符合市场需求的适销产品。该地块开发项目应定期完成各项工程建设和运营,按照依法取得预售的预售许可证进行预售;此外,公司控股的房地产开发企业要顺应形势变化,把握市场机遇,全力推动可研证后开发项目储备工作,实现有效持续的滚动开发。

2. 项目运营按照资金的使用、管理和管理办法进行收入收益核算,编制、审核部门:财务中心。

由于公司已严格按照资金使用管理审批规定和《假脱证》书载明的募集资金使用用途,募投项目

单位: 人民币万元				
项目中心	项目投资总额	本期投入情况	项目进度	项目收益
成都高新区都邮置业 有限责任公司 成都市 城市综合	163,137.00	43,710.26	截止期末,该开发项目D7地块项目的所有地下、地面建筑的主建工程均已全部完工,并已开始交房;内部设备工程均已完工;报告期内D7地块项目产品销售收入统计:按照工程会审计划和预售合同,D7地块项目于2012年第三季度开始以开盘方式; 开发时间:2012年8月28日已于2011年4月4日开工;截止期末,D3地块项目的施工工	尚未开工,预期收益未计入当期收益

项目已全部完成,一号楼主楼已完成地下室和地上二、三层,预计2012年5月进行销售。						
该开发项目的D4地块项目已完成方案设计、地勘等,预计在2012年5月进行销售。						
四川恒利特种纤维有限公司(二期)锦城中心项目	4,630.00	2,172.00	截止期末,该按改项目已按计划竣工,并已全面竣工。	无单独核算		
重庆双喜宾馆(二期)锦城中心项目	4,763.80	4,763.80	截止期末,该按改项目已按计划竣工,并已全面竣工。	无单独核算		
说明:成都蜀都置业有限公司全资子公司系本公司全资子公司。由于子公司承担开发的“蜀都中心”城综合体由D1、D3和D4地块项目组成,该开发项目位于成都市锦江区,是核心CBD区域内,其中,D7地块项目由两栋高层写字楼、两栋中小户型住宅、一栋商业店子楼组成,规划总建筑面积约62万㎡,按预售合同于2012年10月竣工,预计11月达到入住条件。D4地块项目由两栋高层写字楼、两栋中小户型住宅组成,总建筑面积约20万㎡,按工程完工于2012年12月竣工。D3地块项目系“蜀都中心”城市综合体项目的住宅区,由地面商业区和市政公园和地下建筑组成,规划总建筑面积约5.5万㎡,地下建筑部分预计在2012年10月完工。						
5.2.3 主营业务产品情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增加(%)	营业成本比上年增加(%)	毛利率比上年增加(%)
制造业	113,061.92	104,908.04	7.21%	-21.77%	-4.29%	-13.32%
房地产业	172.89	100.00	100.00%	9.54%	0.00%	0.00%

单位:万元

房产出租	1,076.05	709.71	34.04%	22.42%	2.35%	16.51%
其他	69.52	229.59	66.89%	20.73%	0.00%	66.89%
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
家纺及家纺辅料	113,691.92	104,908.04	73.19%	-21.77%	-4.29%	-13.32%
房地产	1,076.05	709.71	34.04%	22.42%	2.35%	16.51%
其他	86.41	234.69	72.01%	18.55%	6.02%	6.02%

5.3 报告期利润构成情况、主营业务及其结构、主营业务盈利能力较前一报告期发生重大变化的原因说明

√ 适用 □ 不适用

报告期, 公司实现营业收入 115,309.44 万元, 比去年同期增加 17.40%; 实现营业利润 1,501.50 万元, 比去年同期增加 91.52%; 实现的归属于上市公司股东的净利润 1,015.63 万元, 比去年同期增加 91.68%。

公司营业收入、营业利润、净利润同比增加的主要原因有: 本年度, 因纺织服装贸易是市场区域经济效益最大, 纺织服装产品快速上涨趋势势头明显回落, 加之报告期内, 内销产品毛利率提高, 货款及时到账, 使得公司三成本不增反降, 使得公司毛利率、净利率、净利润均有所提高。报告期内, 公司新开工了 1 个纺织市场区域产品的服装生产, 国内线内销产能不断扩大, 随着新增产能进一步投产, 服装产品市场售价更趋稳定, 也影响了服装产品的价格, 服装的价格自今年 4 月份开始产生较大幅度下降; 期间, 公司服装生产材料采购价格同比上幅度提高明显, 公司的成本同比增幅较大等因素影响, 较对公司 2011 年 1-12 月的营业收入, 实现净利润增幅较大。

5.4 财务报告

6.1 与最近一期财务报表相比, 会计政策、会计估计和核算方法是否发生变化的具体说明

□ 适用 √ 不适用

报告期内, 公司无会计政策、会计估计、核算方法变更, 原因及影响如下:

利控股
公告编号:2012-04号

股份有限公司

一季度报告

6.其他流动资产减少的主要原因是上年末预提的水电费、运输费在报告期支付所致。

7.长期待摊费用减少主要原因为子公司江苏双菱炭业有限公司、江阴友利特种纤维有限公司分别减少摊销所致。

8.营业外收入增加金额减少的主要原因是由于报告期收入减少,致使营业外收入较上期相应减少。

9.营业外支出增加主要原因是报告期内子公司增补收入230万元,税金及附加125万元所致。

10.管理费用增加的主要原因是报告期内管理费用增加,其中研发费用增加所致。

11.资产减值损失增加的主要原因是报告期内计提的坏账准备较上期增加所致。

12.公允价值变动收益减少的主要原因是报告期内交易性金融资产公允价值变动所致。

13.营业外支出增加的主要原因是报告期内营业外支出增加所致。

14.营业外收入增加的主要原因是报告期内营业外收入较上期增加所致。

15.所得税费用减少的主要原因是利润总额较上期减少,所得税相应减少。

3.2 非经常性损益及其影响和解决方案分析说明

3.2.1 非经常性损益

☒ 适用 ☐ 不适用

3.2.2 公司存在控股股东或关联方提供资金、违规反程序对外提供担保的情况

☒ 适用 ☐ 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

☒ 适用 ☐ 不适用

3.2.4 其他

☒ 适用 ☐ 不适用

3.2.5 其他事项说明

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
股改承诺	无	无	无
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	无	无	无
资产重组时所作承诺	无	无	无

7月27日，经深圳证券交易所核准，该等股份解除限售，并已于2010年7月19日上午10时，在深交所挂牌交易。江苏双良科技在限售解除后的两个月内，即双良科技挂牌交易至2010年9月19日，江苏双良科技并未通过深圳证券交易所证券交易系统出售所持股份，因此双良科技解除限售、经深交所核准解除限售股份挂牌转让事宜的意见的履行了相关承诺。

技术类资产出售所得的已解除限售的友利创投流通股,则减持本次获得核准解除限售的非公开发行股份								
其他承诺(含追加承诺)	江苏双良科技有限公司 从一发行行动工友利创投新能源有限公司本次增持行为完成之日起六个月内不取回对方次增持股份的所有权和利润分配权	履行了相关承诺						
3.4 预测期内下一报告期期末的累计净利润与承诺净利润可能存在较大幅度波动,发生大幅度变动的警示原因说明 <input type="checkbox"/> 适用 <input checked="" type="checkbox"/> 不适用 3.5 其他需说明的重大事项 3.5.1 证券投资情况 <input checked="" type="checkbox"/> 适用 <input type="checkbox"/> 不适用								
		单位:元						
序号	证券品种	证券名称	初始投资金额(元)	期末持有数量(股)	期末账面值	占期末非限售总股份比例(%)	报告期损益	
1	股票	000886	汇丰通信	209,026.20	322,002	1,851,511.50	22.6%	-3,220.02

其他	600019	招商银行	451,143,828	522,000	5,736,780	70.18%	0.00
其他	600019	招商银行	180,000,000	216,000	2,880,720	28.18%	0.00
其他	900003	ST华发	0.00	495,000	495,000	4.96%	0.00
其他	900003	ST华发	0.00	0	0.00	0.00%	0.00
期末持有的其他证券投资			0.00	0	0.00	0.00%	0.00
报告期已到期证券投资投资收益			1,246,470.08		8,174,591.00	100%	-3,220.02
合计							

证券投资情况说明

(1)公司在本次报告中披露的持有其他上市公司股份,系公司在上市之前因历史原因形成,并不因此存在本公司当时违规增持或减持上市公司股份的情况。

(2)报告期内公司持有的其他上市公司股份均由公司系公司持有的上述上市公司的原控股股东。在本次报告之前,公司已按各上市公司定期报告中持有其他上市公司股份情况进行过连载、充分、详细的披露。

3.2 报告期内公司主要投资、委托理财、衍生品投资、委托贷款、其他融资、资金拆借和担保情况

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年03月07日	成都	实地调研	机构	国信证券股份有限公司 中国工商银行	旭轮生产及公司房地产业务
2012年03月10日	成都	实地调研	机构	恒华基金管理有限公司 中国工商银行	旭轮生产及公司房地产业务
2012年03月10日	成都	实地调研	机构	国华人寿资产管理有限公司 股票投资部 王敏	旭轮生产及公司房地产业务

3.6 衍生品投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

3.6.1 报告期未衍生品投资的情况

☐ 适用 ☒ 不适用

所有供货方提供的采购物资由专业安装公司进行安装,采购方指派专业技术人员驻施工现场指导、安装、验收,验收合格在合同价款内。

7.质量保证措施及条件:

(1)供货方必须按照《中华人民共和国产品质量法》和《建设工程质量管理条例》项目工程提供设备安装方案,设备调试记录,设备正常运行,工程整体验收合格并顺利通过两个完整的验收(试)运行期。在此期间,采购方提供质保维修服务。

(2)交易金额

本次采购交易合同总价款为人民币263.0万元。

(3)本次交易合同支付方式

本次交易合同总价款支付方式为下列条件全部成就之时:

1. 供货方提供的设备: 经采购方和供货方共同认可的第三方权威机构之批准;并且,

2. 采购方和供货方已经签署了本次交易的正式合同文本。

1、关联方基本情况及关联关系说明
（1）关联方基本情况
公司名称：江苏双良锅炉有限公司
法定代表人：傅建良
注册地址：江苏省江阴市南闸镇
成立日期：创建于2000年3月30日
注册资本：10,000.00万元人民币，公司总资产为12,415.50万元，净资产为16,528.37元（未经审计）。
经营范围：生产、销售、安装、维修、改造、修理：工业、船舶、电站、发电、供热、环保、机械、压力容器、电站、锅炉、汽轮机、辅机、交采设备等。
（2）交易各方之间的关联关系说明
傅建良先生为本次交易的买方为成都蜀能集团董事、高级管理人员，系本公司、本公司的全资子公司江苏双良科技有限公司的实际控制人，本公司的实际控制人傅建良先生。
交易各方：本次交易的供货方为江苏双良锅炉有限公司，江苏双良科技有限公司控股66.67%的企业。

定，为维持公司股权结构的稳定并为江苏双良集团有限公司、按照《深圳证券交易所上市公司规则》规定，需根据泰来与双良钢炉签订的本次交易，应履行交割义务。

四、交易价格和定价原则

1、交易价格和定价原则拟与双良钢炉签订的本次交易，双方为遵循了公开、公平、合理原则，具体如下：

（1）交易价格的确定以资产评估报告或政府指导价、采购价与供货方提供的定价依据和定价原则；为采购通过招投标的方式，确定采购价格；（2）采购方从区域市场中供、选、定目标供货和安装单位，本次交易以上述与同类产品价格交易价格为参照基础，采购方与供货方协商确定具体交易价格；（3）供货方提供的供货价格以供货方提供的供货价格为基础，供货方提供的供货价格以上产品的价格均不高于供货方同类无关联第三方出售同类产品的价格且不高于市场可比价格。

五、本次交易对上市公司的影响

1、本次交易对上市公司不构成重大影响，本次交易对上市公司未来生产经营和财务状况并无重大影响。

[illegible]

2. 对本次关联交易事项,公司独立董事持有不同意见。

3. 在本次董事会会议表决程序以上关联交易事项议案时,三名关联董事均回避了表决。此项议案的表决情况如下:

八、重要提示

1. 本次关联交易合同尚未生效,截止本公告之日,蜀都泰丰与双良锅炉已发生的关联交易金额和占比如下:

2. 本次关联交易合同(草案)定价为人民币263.0万为,为最近一期经审计的公司净资产1,644,224,297.12的0.16%。

3. 根据《上海证券交易所股票上市规则》及《关联交易决策制度》等规定,本次关联交易事项经公司董事会审议通过,无须提交公司股东大会审议。

九、备查文件

1. 董事会办公室留置备有如下文件,以供投资者查阅:

特此公告。

四川友利投资控股股份有限公司
董 事 会
2012年4月21日