

全年FDI或呈“前低后高”态势

二季度外贸形势有望进一步好转

□本报记者 倪铭姬

商务部新闻发言人沈丹阳17日在例行新闻发布会上表示,今年外贸发展的主要目标仍然是“稳增长、调结构、促平衡”,每个方面都有相应的政策。二季度外贸形势有望进一步好转,全年既定的外贸目标应该可以实现。针对实际使用外资(FDI)连续5个月同比负增长,他表示,今年我国吸收外资可能前低后高。

全年FDI或前低后高

商务部数据显示,3月我国实际使用外资117.57亿美元,同比下降6.1%。这是自去年11月以来,吸收外资连续5个月单月同比负增长。一季度我国实际使用外资金额294.8亿美元,同比下降2.8%。

沈丹阳表示,三个原因导致吸收外资下降,一是受世界经济低迷影响,全球跨国直接投资放

缓。二是受国内房地产市场调控影响。近两年房地产领域实际利用外资约占我国利用外资规模的四分之一,而受调控影响,房地产利用外资增速有所下降。去年一季度,房地产业实际使用外资增长38.6%,而今年一季度下降6.3%。三是去年一季度基数比较高,去年利用外资是“前高后低”,今年可能反过来。

他表示,下一步,商务部将根据今年政府工作报告提出的“更加注重优化结构和提高质量”的要求,进一步扩大服务业对外开放,鼓励外商投资战略性新兴产业、现代农业、现代服务业和节能环保产业;抓紧修订《中西部地区外商投资优势产业目录》,引导外商加大对中西部地区投资的力量;进一步完善法律法规,创新利用外资方式,提升外资管理水平;深化外商审批改革,提高投资便利

化,加快开发区和边境经济合作区的转型升级,推动沿边开放。

多举措促外贸发展

沈丹阳表示,今年一季度外贸进出口增长7.3%,与前几年相比是相对低的增速。为实现外贸发展“稳增长、调结构、促平衡”的目标,每个方面都有相应的政策。

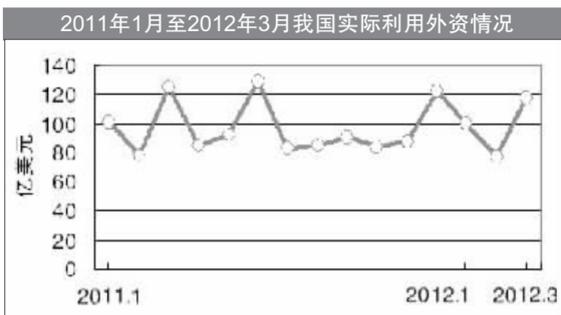
在稳增长方面,第一是要稳定政策。国务院领导和商务部领导多次强调,政策如果适度微调,将是鼓励性多于限制性。最近商务部已决定,所有具有进出口经营资格的企业都可以开展出口货物贸易项下的人民币结算业务,过去只是在部分省市试点。该措施有助于支持外贸有效应对人民币汇率波动。此外,商务部会加快出口退税进度,加大对成套设备出口的信用保险支持,清理各种不合理的收费,有针对性地解决重点行业和中小企业的实际困难。

在调结构方面,商务部等十部委2月联合发布《关于加快转变外贸发展方式的指导意见》以推动调结构。

在促平衡方面,上月国务院常务会议通过《关于加强进口促进对外贸易平衡发展的指导意见》。意见的很多具体政策措施可以对

今年进一步扩大进口、促进平衡有很好的指导作用。

沈丹阳强调,目前商务部和各级商务部门都已积极行动,相信随着形势的发展和工作的深入,二季度外贸形势会进一步好转,全年既定的外贸目标应该可以实现。



数据来源:商务部网站

制表/倪铭姬

一季度全国住宅地价近三年来首降

土地市场或持续“微幅波动”

□本报记者 明刚

中国土地勘测规划院17日发布《2012年第一季度全国城市地价动态监测报告》(下称《报告》)显示,今年第一季度全国主要监测城市的住宅地价为4516元/平方米,环比下降0.04%。这是2009年二季度以来,住宅地价首次出现整体环比下降。同期,商服和工业用地价格略有增长,但增幅仍在不断收窄。受此影响,综合地价增幅连续5个季度环比回落。

中国土地勘测规划院地价所所长赵松表示,未来一段时间,土地市场仍将保持现有“微幅波动”态势。她并不认为目前地价已经出现下行拐点。

综合地价转入“中低位运行”

《报告》称,今年第一季度,全国主要监测城市地价总体水平为3057元/平方米,环比增长率为0.26%,较上一季度下降0.03个百分点,增速连续五个季度回落;同比增长率为3.53%,下降2.41个百分点,连续三个季度深度回落。综合地价同比增长率已转入中低位运行。

赵松介绍,前两年土地市场综合地价的同比增长率通常达到7%、8%的水平,居住地价的涨幅甚至超过10%。

分用途看,今年第一季度,主要监测城市商服、住宅、工业地价分别为5705元/平方米、4516

元/平方米和654元/平方米,除住宅地价环比微幅下降外,商服、工业地价分别增长0.91%、0.31%,涨幅也在收窄。

对于住宅地价环比增幅由正转负,《报告》表示,负增长是“受房地产调控政策影响”。这也是自2009年二季度以来,该数据首次出现整体下降。值得注意的是,上述报告所披露的土地价格并非土地的实际成交价,而是该机构选取固定监测点,根据市场变化监测得出的评估价格,用以反映整个区域的土地价值。赵松表示,两者并非同一概念,但评估价格无疑受到实际成交价格的影响。

土地市场或持续“微幅波动”

受楼市调控政策影响较大的热点区域和城市,地价的调整幅度相对较大。从环比增长率看,长江三角洲、珠江三角洲地区综合地价为4583元/平方米和3335元/平方米,自上一季度出现负增长后,本季度微幅回升;环渤海地区的综合地价为3335元/平方米,以0.17%的增幅高于两大重点区域。

分用途看,三大重点监测区域的住宅地价环比增长率均为负值,且跌幅均超过全国平均水平。从城市来看,今年第一季度,住宅地价环比下降或零增长的城市有58个,比上季度高出21个。其中负增长的城市有48个,零增长的有10个。环比降幅较

大的城市主要分布于热点区域,温州、新乡、柳州、北海、杭州领衔跌幅榜。同比负增长的城市也有所增加,温州、芜湖、深圳、杭州等地降幅明显。

中国指数研究院等机构曾发布数据称,截至今年3月,全国百城住宅用地价格连续7个月下跌,并据此得出“拐点”出现的结论。对此,赵松并不完全赞同。她表示,一季度住宅地价的跌幅仅为0.04%,属“微幅波动”的范围,不能据此判断将转向向下。她认为,尽管不排除地价继续回落的可能,但未来市场将持续“微幅

波动”的态势。

市场恐难迅速回暖

位于北京东城区的一宗地块4月16日以19.15亿元的价格成交,2.57万元/平方米的单价也成为今年以来的全国最高。

链家地产市场研究部研究员陈雪表示,由于上述东城区地块位置极佳,因此受到各方关注。但在目前的楼市调控政策环境下,从全国范围来看,土地市场恐难迅速回暖。同时,由于房企拿地意愿持续低迷,拿地思路愈加理性,使得土地市场很少出现争相竞价

场面,未来土地成交低溢价率特点不会就此打破。

赵松认为,随着各地土地供应的逐渐放量,土地市场将有所回暖,但要恢复到前两年的市场行情仍需时间。《报告》数据显示,今年第一季度全国商服、住宅仅供应0.4万、0.89万公顷,同比分别下滑30.40%和45.92%。赵松认为,这也反映供需双方的市场预期并不乐观。《报告》认为,预计2012年二季度,市场严厉调控预期仍将持续,商服和住宅等房地产用地价格将进入低速增长或负增长时期。

国土资源部:加强住房用地供应和开发利用动态监测监管

□据新华社电

国土资源部17日部署2012年房地产用地供应和监管工作

国土资源部指出,从去年以来房地产市场运行的基本态势看,土地市场运行逐步趋稳、景气下行;土地供应量开始有所回缩;监测地价和成交价款大幅回落,市场趋于谨慎;处于在建状态的已供土地数量充足。2012年,各地要充分估计宏观调控持续推进可能面临的困难;房地产企业拿地意愿下降,稳定供应的难度

较大,准确把握当前房地产市场调控面临的形势,认真研判当前房地产市场运行的基本态势。国土资源部指出,从去年以来房地产市场运行的基本态势看,土地市场运行逐步趋稳、景气下行;土地供应量开始有所回缩;监测地价和成交价款大幅回落,市场趋于谨慎;处于在建状态的已供土地数量充足。2012年,各地要充分估计宏观调控持续推进可能面临的困难;房地产企业拿地意愿下降,稳定供应的难度

国土资源部17日召开会议,总结2011年房地产用地管理和调控工作并部署2012年土地调控工作。会议要求,各级国土资源部门要把思想认识统一到党中央、国务院对当前经济形势的判断上

来,准确把握当前房地产市场调控面临的形势,认真研判当前房地产市场运行的基本态势。国土资源部指出,从去年以来房地产市场运行的基本态势看,土地市场运行逐步趋稳、景气下行;土地供应量开始有所回缩;监测地价和成交价款大幅回落,市场趋于谨慎;处于在建状态的已供土地数量充足。2012年,各地要充分估计宏观调控持续推进可能面临的困难;房地产企业拿地意愿下降,稳定供应的难度

国土资源部17日召开会议,总结2011年房地产用地管理和调控工作并部署2012年土地调控工作。会议要求,各级国土资源部门要把思想认识统一到党中央、国务院对当前经济形势的判断上

国土资源部17日召开会议,总结2011年房地产用地管理和调控工作并部署2012年土地调控工作。会议要求,各级国土资源部门要把思想认识统一到党中央、国务院对当前经济形势的判断上

国土资源部17日召开会议,总结2011年房地产用地管理和调控工作并部署2012年土地调控工作。会议要求,各级国土资源部门要把思想认识统一到党中央、国务院对当前经济形势的判断上

国土资源部17日召开会议,总结2011年房地产用地管理和调控工作并部署2012年土地调控工作。会议要求,各级国土资源部门要把思想认识统一到党中央、国务院对当前经济形势的判断上

国土资源部17日召开会议,总结2011年房地产用地管理和调控工作并部署2012年土地调控工作。会议要求,各级国土资源部门要把思想认识统一到党中央、国务院对当前经济形势的判断上

证券代码:000778 证券简称:新兴铸管 公告编号:2012-17
新兴铸管股份有限公司2011年度股东大会决议公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。
特别提示:
本次会议通知公告于2012年3月20日刊登在《中国证券报》和《证券时报》及巨潮资讯网站上。
本次会议没有增加或否决议案,只是变更了董事会议换届选举议案,将独立董事人选程凤朝先生变更为祁保福先生。具体见2012年4月6日在巨潮资讯网上发布的《关于召开2011年度股东大会的补充通知》相关内容。

本次会议召开符合《中华人民共和国公司法》、《上市公司股东大会规则》、《深圳证券交易所股票上市规则》及公司章程等相关法律法规、法规和规范性文件的规定。
二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

食用农产品价格连降四周

商务部17日消息,上周4月9日至15日)商务部重点监测的食用农产品价格连续四周回落。18种蔬菜批发价格比前一周下降6.2%,降幅扩大0.8个百分点,连续四周累计累计降幅分别为40.8%、36%和30.2%。肉类批发价格整体回落,其中猪肉价格连续11周回落,环比下降1.4%,与1月下旬比下降13.7%;羊肉、牛肉、白条鸡价格环比分别下降0.4%、0.3%和0.1%。鸡蛋零售价格环比下降0.4%,比年初

下降8%。8种水产品批发价格环比下降0.1%。粮食零售价格平稳运行,其中大米、面粉价格与前一周期持平。食用油零售价格继续上涨,其中花生油、豆油、菜籽油价格比前一周分别上涨0.4%、0.3%和0.1%。

商务部新闻发言人沈丹阳表示,二季度的物价形势应该还会朝既定方向运行,但也有些担心。例如,担心生猪价格是否会上涨,现在正在想方设法稳定供应,保证价格朝既定的调控方向运行。(倪铭姬)

今年新疆上市公司再融资增速或超去年

中国证券报记者17日从新疆辖区2012年度第一期上市公司董事、监事培训班了解到,今年以来,辖区内中泰化学、天山股份、金风科技和西部建设四家公司实现再融资67.64亿元。此外,目前再融资事项已获证监会审核批准的额度达130.44亿元,两项共计198.08亿元。新疆证监局副局长马炜认为,按照自治区金融“十二五”规划,新疆资本市场年度再融资目标为200亿元,以现在的发展势头看,今年实现目标已无虞。

新疆证监局统计数据显示,2011年辖区内上市公司共实现再融资156.77亿元,比2010年增长10%;若目前已获核准的再融资事项再融资增长速度将超过2011年。

储备融资方面,中粮屯河、友好集团、天富热电和光正钢铁四家公司已经发布拟定向发行股票的融资方案,拟融资83.88亿元,加上去年已经披露的再融资方案,辖区上市公司储备融资共计103.77亿元。

业内人士认为,上市公司再融资能力是衡量资本市场是否健康的重要指标,新疆上市公司再融资额度不断攀升,不仅反映新疆经济的蓬勃发展,更是新疆资本市场健康发展的体现。

近年来,辖区上市公司后备资源明显增多,企业上市意愿明显增强。截至目前,已在辖区辅导备案的企业24家,其中7家已向证监会递交IPO申请材料。(周浙玲)

三公司债券19日上市交易

据上交所消息,漳州片仔癀药业股份有限公司2011年公司债券、2011年吴江市东方国有资产经营有限公司公司债券及2011年六安城市建设投资有限公司公司债券,将于4月19日在该所交易市场竞价系统和固定收益证券综合电子平台上市交易。

为“11片仔癀”,证券代码为“122131”,质押申报和转回代码为“104131”。吴江市东方国有资产经营有限公司公司债券证券简称为“11吴江债”,证券代码为“122762”,质押申报和转回代码为“104762”。六安城市建设投资有限公司公司债券证券简称为“11六安债”,证券代码为“122735”。(周松林)

台股大跌143点 半年线或失守

在岛内外经济情势不稳之下,台股17日大跌143点,以7,585点作收,今日将面临半年线7,492点保卫战。分析师认为,若半年线失守,指数恐怕将回测年初7,200至7,400点的大跳空缺口。

台股新上任董事长吴火生表示,欧美股市出现高档拉回表现,西班牙债务也有杂音传出。岛内方面,证所税影响仍持续存在,油电双涨引发通膨疑虑,经济政策趋紧,预料6月的央行理监事会议,可能出现紧缩资金动作,一旦升息,可能对台股产生较负面的冲击。

最后则是美国及台湾本月都有企业第一季财报公布,吴火生认为,无论是美国还是台湾,目前看来季报都是中性偏空解读居多,同样将对股市产生较负面的压力。因此台股半年线终将失守,指数恐将回测今年1月18日的7,200点至7,400点的大跳空缺口,并在该位置试图筑底。(台湾《经济日报》供本报专稿)

证券代码:000778 证券简称:新兴铸管 公告编号:2012-17
新兴铸管股份有限公司2011年度股东大会决议公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。
特别提示:
本次会议通知公告于2012年3月20日刊登在《中国证券报》和《证券时报》及巨潮资讯网站上。
本次会议没有增加或否决议案,只是变更了董事会议换届选举议案,将独立董事人选程凤朝先生变更为祁保福先生。具体见2012年4月6日在巨潮资讯网上发布的《关于召开2011年度股东大会的补充通知》相关内容。

本次会议召开符合《中华人民共和国公司法》、《上市公司股东大会规则》、《深圳证券交易所股票上市规则》及公司章程等相关法律法规、法规和规范性文件的规定。
二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。

二、会议出席情况
出席本次股东大会的股东及股东代表共计15人,代表股份970,494,545股,占公司股份总数的50.63%。