

证券代码:000428

证券简称:华天酒店

公告编号:

## 华天酒店集团股份有限公司

## 2011 年度报告摘要

发展的同时,顺利完成了年初制定的经营目标。

## (二) 经营业绩与分析

## 1. 营业收入

公司2011年度实现收入156,502.43万元,比上年同期137,366.36万元增长19,136.07万元,同比增长13.93%。其中:酒店业实现营业收入134,879.68万元,比上年同期120,907.54万元增长13,972.14万元,同比增长9.68%;房地产实现营业收入17,576.21万元,比上年同期13,143.65万元增长4,432.56万元,同比增长33.72%,生产制造业实现营业收入4913.30万元,比上年同期2922.79万元增长1990.51万元,同比增长68.10%。

1.4 天健会计师事务所有限公司对公司2011年度财务报告进行了审计,并出具了标准无保留意见审计报告。

1.5 公司董事长陈纪明先生、财务总监夏建春先生及财务经理石笑峰女士声明:保证年度报告中财务报告的真实、完整。

## 52 公司基本情况

## 2.1 基本情况简介

股票简称	华天酒店
股票代码	000428
上市交易所	深圳证券交易所

## 2.2 联系人和联系方式

姓名	刘胜建	证券事务代表
联系地址	长沙市解放东路300号本公司董事会秘书室	
电话	0731-84442888-80928,80889	0731-84442888-80928,80889
传真	0731-84449370,84442270	0731-84449370,84442270
电子信箱	huatianzq@163.com	huatianzq@163.com

## 53 会计数据和财务指标摘要

## 3.1 主要会计数据

单位:元

	2011年	2010年	本年比上年增减(%)	2009年
营业收入(元)	1,565,024,277.58	1,373,663,642.57	13.93%	1,270,558,477.82
营业利润(元)	176,369,943.26	116,521,768.95	51.36%	86,101,696.94
归属于上市公司股东的净利润(元)	171,014,138.30	171,715,133.85	-0.09%	178,999,778.75
扣除非经常性损益后的净利润(元)	117,861,652.17	136,017,915.96	-13.35%	154,432,751.61
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	80,664,654.14	84,006,981.42	-3.98%	71,763,387.96
经营活动产生的现金流量净额(元)	500,126,697.95	431,019,526.80	16.03%	579,898,582.38
2011年末	2010年末	本年末比上年末增减(%)		2009年末
资产总额(元)	5,516,862,015.88	4,559,850,681.98	20.99%	3,912,280,751.17
负债总额(元)	3,784,070,413.72	3,006,080,900.49	25.88%	2,452,690,428.53
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	1,511,138,348.12	1,393,276,695.95	8.46%	1,294,221,267.17
总股本(股)	718,926,000.00	553,020,000.00	30.00%	553,020,000.00

## 3.2 主要财务指标

单位:元

	2011年	2010年	本年比上年增减(%)	2009年
基本每股收益(元/股)	0.16	0.25	-36.00%	0.26
稀释每股收益(元/股)	0.16	0.25	-36.00%	0.26
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.11	0.15	-26.67%	0.11
扣除非经常性损益后的每股净资产收益率(%)	8.12%	10.20%	-2.08%	10.92%
扣除非经常性损益后的每股净资产收益率(%)	5.55%	6.30%	-0.75%	4.79%
经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.70	0.78	-10.26%	1.05
2011年末	2010年末	本年末比上年末增减(%)		2009年末
资产总额(元)	5,516,862,015.88	4,559,850,681.98	20.99%	3,912,280,751.17
负债总额(元)	3,784,070,413.72	3,006,080,900.49	25.88%	2,452,690,428.53
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1,511,138,348.12	1,393,276,695.95	8.46%	1,294,221,267.17
总股本(股)	718,926,000.00	553,020,000.00	30.00%	553,020,000.00

## 3.3 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位:元

	2011年	2010年	本年比上年增减(%)	2009年
非常性损益项目	49,036,611.34	附注(如适用)	-997,303.34	-445,776.57
企业流动资产购置损益	0.00	46,602,067.03	42,979,158.99	
企业处置子公司及其他营业企业收到的净损益	0.00			
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外	2,238,400.00		0.00	0.00
同一控制下企业合并产生的子公司年初至报告期期末的当期净损益	0.00		4,604,364.85	
与公司日常经营相关的已获得的政府补助款	0.00		49,193,748.74	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,048,677.59	-1,581,497.79	1,467,054.26	
债务重组损益	0.00	11,230,299.00	0.00	
所得税影响额	-12,229,189.58	-3,186,424.29	-12,553,756.60	
少数股东权益影响额	199,853.86	-56,007.06	-2,575,430.02	
合计	37,196,998.03	-	52,010,934.54	82,669,363.65

## 54 股东持股情况和控制框图

4.1 前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况

单位:股

	51,660	本年度报告公布前一个月末股东总数	51,516
前10名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数
华天实业控股集团有限公司	国有法人	45.43%	326,637,675
华天管理有限公司	境外法人	1.18%	8,491,678
广西君合投资有限公司	境内非国有法人	0.80%	5,785,000
黄兆京	境内自然人	0.65%	4,700,740
周建平	境内自然人	0.57%	4,117,242
沈国祥	境内自然人	0.43%	3,111,271
苏东	境内自然人	0.39%	2,794,749
通用电气资产管理公司-GEAM信托基金中国A股基金	境外法人	0.38%	2,759,855
沈国祥	境内自然人	0.36%	2,570,200
张长胜	境内自然人	0.36%	2,557,300
前10名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持股无限售条件股份数量	持股种类	
华天实业控股集团有限公司	326,637,675	人民币普通股	
通用电气资产管理公司-GEAM信托基金中国A股基金	8,491,678	人民币普通股	
广西君合投资有限公司	5,785,000	人民币普通股	
黄兆京	4,700,740	人民币普通股	
周建平	4,117,242	人民币普通股	
沈国祥	3,111,271	人民币普通股	
苏东	2,794,749	人民币普通股	
通用电气资产管理公司-GEAM信托基金中国A股基金	2,759,855	人民币普通股	
沈国祥	2,570,200	人民币普通股	
张长胜	2,557,300	人民币普通股	

单位:股

	51,660	本年度报告公布前一个月末股东总数	51,516
前10名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数
华天实业控股集团有限公司	国有法人	45.43%	326,637,675
华天管理有限公司	境外法人	1.18%	8,491,678
广西君合投资有限公司	境内非国有法人	0.80%	5,785,000
黄兆京	境内自然人	0.65%	4,700,740
周建平	境内自然人	0.57%	4,117,242
沈国祥	境内自然人	0.43%	3,111,271
苏东	境内自然人	0.39%	2,794,749
通用电气资产管理公司-GEAM信托基金中国A股基金	境外法人	0.38%	2,759,855
沈国祥	境内自然人	0.36%	2,570,200
张长胜	境内自然人	0.36%	2,557,300
前10名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持股无限售条件股份数量	持股种类	
华天实业控股集团有限公司	326,637,675	人民币普通股	
通用电气资产管理公司-GEAM信托基金中国A股基金	8,491,678	人民币普通股	
广西君合投资有限公司	5,785,000	人民币普通股	
黄兆京	4,700,740	人民币普通股	
周建平			