

# 云南白药6581万股股权转让两年未果

陈发树与红塔集团将对簿公堂

□本报记者 王锦

两年前,福建首富”陈发树以22亿元巨资从云南红塔集团有限公司处“接手”云南白药000538 6581万股股权,但时至今日,陈发树仍未能实际取得该部分股权,云南红塔集团依然稳坐云南白药第二大股东的交椅。眼看云南白药该部分股权大幅增值,陈发树近日一纸诉状将云南红塔集团告上法庭。

云南白药2012年1月5日公告,公司于2011年12月30日接到公司第二大股东云南红塔集团关于该公司与陈发树因股权转让纠纷诉讼案件的通知,云南省高级人民法院已受理陈发树诉云南红

塔股权转让纠纷案。

## 红塔集团遭起诉

公告显示,云南红塔集团于2011年12月28日接到云南省高级人民法院《应诉通知书》及起诉状副本,云南省高级人民法院已受理陈发树诉云南红塔股权转让纠纷案。

事实上,云南红塔集团和陈发树的股权转让行为发生在2009年。经国资委同意,2009年8月,云南红塔集团公开征集受让方拟整体协议转让所持云南白药股权。经公开征集受让方,2009年9月10日,云南红塔与陈发树签署《股权转让协议》,约定云南红塔集团将持有的云南白药无限售流通股股

份65,813,912股转让给陈发树,陈发树应支付人民币22.08亿元。

《股权转让协议》同时约定,本次股份转让事项须报相关国有资产监督管理机构审核批准后方能组织实施。

该股权转让事项当时曾引发各方的巨大关注和热烈讨论。不过,根据云南白药2011年三季报,云南红塔集团目前仍为云南白药第二大股东,也即双方的《股权转让协议》并未得到切实履行。

根据云南白药公告,此次陈发树诉称:要求确认被告云南红塔集团与原告陈发树签订的《股权转让协议》合法有效;要求判令被告云南红塔全面继续履行《股权转让协议》;要求判令被告云南

红塔将所获股息1184.65万元及其利息和转增股份19,744,173.6股赔偿给原告陈发树;要求判令被告云南红塔赔偿截至2011年12月8日的总损失并承担案件一审受理费。

为何时隔两年多陈发树仍未能取得云南白药相应股权目前仍不得而知,在《股权转让协议》签订后,云南白药仅于2009年9月14日刊登了两份《简式权益变动报告书》,此后再无关于股权转让最新进展的公告。

## 股权已大幅增值

陈发树此次起诉云南红塔集团,云南白药该部分股份已大幅增值是其中的重要原因。

2009年9月10日,云南红塔与陈发树签订《股权转让协议》,所转让的6581.39万股云南白药无限售流通股股份,双方的交易总金额为22.08亿元,合每股33.543元。该消息发布之后,云南白药股价便开始大幅上涨,即使遭遇2011年的弱市,云南白药当前股价仍远高于转让时的价格。

根据云南白药三季报,经过两年多时间的分红送股,红塔集团目前持有8555万股云南白药股份,按照云南白药2012年1月4日收盘价51元/股计算,该部分股份市值已经达到43.6亿元,较22.08亿元的股份转让价格大幅增值97%。这恐怕是双方都不愿“放手”该部分股份的原因所在。

# 万科2011年销售金额达1215亿元

同比增长逾一成

□本报记者 张昊

万科000002 5日披露2011年12月份销售及新增项目情况。公告显示,万科2011年共实现销售面积1075.3万平方米,销售金额1215.4亿元,同比分别增长19.8%和12.4%。不过,万科12月的销售业绩创2011年的最低值,仅为58.2亿元。万科月度销售金额已经连续三个月环比下降。

万科董秘谭华杰表示,在过去一年中,房地产市场形势发生巨大变化。特别是9月份之后,市

场景气度明显下滑。不仅一二线城市成交量持续低迷,此前表现较好的三、四线城市的销售也已明显放缓。谭华杰承认,9-12月,14个重点城市的成交批售比(成交面积/批准预售面积)仅为0.55,已经接近2008年市场低谷时的水平。

不过,万科强调,公司不会因此放松对销售速度的要求,相反,会进一步强调销售率的重要性,更加坚决的贯彻快速销售的原则。

对于销售金额环比下降的情

况,万科表示,这主要是由于认购与签约的不同步所致。从认购金额来看,公司12月份环比11月有较明显增长,但因为大多数楼盘都集中在下半月,有相当比例的房屋虽然在12月实现认购,但尚未完成签约。

截至12月底,万科已认购待

签约产品规模超过100亿元,其业绩将在未来几个月中陆续体现。公开资料显示,12月万科的销售金额创下2011年最低,仅为58.2亿元。万科2011年的最高销售金额出现在1月,达201亿元。

公告显示,万科2011年12月继续购入土地。自2011年11月份销售简报披露以来,万科新增加项目6个,分别位于武汉、西安、重庆、南昌、惠州、大连等城市,对应万科权益的规划建筑面积合计约97.7万平方米,需支付地价21.75亿元。

12月万科新增项目数量较前两个月略有增加。万科方面对此表示,公司谨慎拿地的原则并没有任何变化,项目数量增加主要是因为部分项目在年底正式办理完相关手续。

# 珠江啤酒拟募资22.13亿扩啤酒产能

□本报记者 黎宇文

珠江啤酒002461公告,为实现公司总部搬迁和产能合理布局,同时进行技术改造升级和调整产品结构,公司拟以不低于10.37元/股的价格,非公开发行不超过2.15亿股,募集资金22.13亿元扩产。

其中,13.43亿元将用于建设广州南沙珠江啤酒有限公司二期年产100万KL啤酒项目,3.7亿元用于建设湖南珠江啤酒有限公司首期年产20万KL啤酒项目,5亿元用于补充流动资金。

公告显示,南沙珠江二期建设项目(年酿造啤酒100万KL及灌

装啤酒50万KL)完成后,公司总部产能将整体搬迁。根据广州市“坦二进三”政策的要求,公司总部产能拟分别搬迁至梅州珠啤和南沙珠啤的生产基地。其中,搬迁至梅州珠啤的建设项目(年酿造啤酒20万KL)及南沙珠啤的一期建设项目建设(年酿造及灌装啤酒30万KL)正在推进中,公司均以总部的部分设备及自筹资金投入建设。

同时,公司拟在总部产能搬迁的同时,对搬迁的生产线进行技术改造升级。公司决定在平移产能的基础上淘汰落后设备,并对生产线实行纯生化、无菌化升级,同时新增一条12万罐/小时的

高速易拉罐啤酒灌装线,立体自动化仓库等先进物流体系,并在项目中运用先进酿造工艺,进一步提升啤酒品质和发酵效率。搬迁完成后,将实现产品结构优化,生产成本降低,盈利能力提高等多重目标。

本次募投项目除将公司总部部分产能搬迁至南沙外,还有湖南珠啤新建年产20万KL啤酒项目。湖南与广东联系非常紧密,消费习惯受广东影响很大,公司产品在湖南市场有较高的声誉,湖南市场是公司在华南地区以外销售最好的市场之一。

湖南珠江啤酒有限公司首期年产

20万KL啤酒项目建成投产后,将实现本地地销,大幅度降低公司啤酒运输和酒瓶回收成本,进一步提高供当地市场的啤酒新鲜度,有利于扩大公司产品在湖南的市场份额,同时使公司的产能布局将更趋合理。

同时,公司为工信部确定的环境友好型和资源节约型试点企业。本次非公开发行募集资金投资项目从设计、布局至施工建设的全过程将始终坚持降低能源消耗、提升环保水平、提高土地利用效率的原则,以确保项目建成投产后,实现节能减排,节地环保的目标。

# 英唐智控同洲电子获控股股东重金增持

□本报记者 黄莹颖

出于看好自家股票,近期产业资本纷纷出手增持。4日,英唐智控00131和同洲电子002052的控股股东就重金“买票”自家公司。

英唐智控公告,公司控股股东胡庆周于2012年1月4日通过深圳证券交易所证券交易系统购入公司股票6.8万股,平均价格为13.78

元/股,占公司股份总额的0.07%。本次增持后,胡庆周持有公司3152.8万股,占公司股份总额的31.15%。

胡庆周表示,基于对目前资本市场形势的认识及对公司未来发展前景的信心,拟通过增持股份享有公司持续增长的收益,并通过增持股份进一步增强对英唐智控的控制权。计划在未来12个月内根据中国证监会和深圳证券

交易所的有关规定以及市场情况增持不超过公司总股本2%的股份(含此次已增持股份在内)。

同洲电子公告称,公司控股股东袁明于2012年1月4日通过股票二级市场购入公司部分股票。据悉,袁明本次增持公司股份共计100.56万股,增持平均价格约为7.92元/股,占公司总股本的0.29%。本次增持后,袁明持有公司股份

1.08亿股,占公司总股本的31.67%。根据本次增持计划,袁明拟在未来12个月内增持不超过公司总股本2%的股份,且最少不低于100万股(含此次已增持股份在内)。

分析人士表示,控股股东在上市公司股价相对低迷时增持股票,表明产业资本对公司价值的判断,即大股东认为市场对公司股价存在一定程度的低估。

□本报记者 于萍

2011年铁矿石价格和钢材价格均出现频繁波动,而钢企盈利能力仍难现起色。从已公布2011年业绩预告的上市钢企的情况来看,钢价和矿价的双重挤压已经让钢铁行业陷入“就差钱”的窘境。

## 盈利水平整体偏低

根据中国钢铁工业协会的数据,2011年1-11月,全国平均进口铁矿石到岸价达到166.21美元/吨,同比增加39.1美元/吨,上涨30.8%。相比之下,同期钢材价格指数仅上涨10%左右,远远低于铁矿石价格涨幅。这就使钢铁行业一直处于微利状态,钢铁企业降本增效的压力进一步加大。

公司表示,此次受让该房地产是公司继续推进发展战略的一项重要举措,首先增加公司房地产的资源储备;其次是该处房地产与公司的金桥园区“金领之都”相距千米之内,可成掎角之势;再次,此次受让的房地产,从产品结构上也可以弥补公司金桥园区“金领之都”的不足,以满足市场的需要。

截至2012年1月4日,沪深两市

共有7家钢企公布2011年全年业绩预告。其中,三钢闽光002110、久立特材002318)和鲁银投资600784预计全年业绩同比增长,首钢股份000959预计业绩不会发生重大变化。沙钢股份002075预计全年净利润下降10%-40%,而广钢股份600894)和重庆钢铁601005则预计全年出现亏损。

钢价和矿价对钢企利润的双重挤压从业绩预告中即可窥得一二。重庆钢铁表示,造成公司业绩亏损的主要原因是2011年尤其是第四季度钢材市场显著低迷;铁矿石等原燃料价格上涨,导致钢材成本同比上升;公司运营成本及财务费用上升。

广钢股份则指出,2011年以来,受房地产调控和货币政策的影响,建筑钢材市场低迷;同时,公司受重组影响,资金比较紧张,

导致原材料采购及生产组织困难,工业生产不饱和,因此预计2011年度的净利润可能为亏损。中信证券分析师周希增指出,2011年钢铁行业盈利恢复受阻,预计钢铁上市公司盈利较去年下滑19%;2011年四季度至2012年一季度业绩仍将下滑。此后随着消费旺季来临,盈利有望呈现恢复性上涨,但2012年仍属

今年一季度低位运行。随着天气转冷,国内市场钢材消费进入淡季。业内人士指出,受元旦和春节的影响,国内钢铁生产和需求都将维持较低水平,进口铁矿石港口库存仍然较高,预计后期铁矿石价格将呈低位波动运行态势。

从历史上看,元旦、春节期间

通常是钢材生产和消费淡季,钢铁生产维持较低水平。中钢协数据显示,2011年6月份全国粗钢日产量达199.8万吨的历史高位后,7-11月份呈持续回落态势。11月份粗钢日产量已降至166.3万吨,比6月份最高点下降33.5万吨,降幅达16.8%。12月中旬,全国粗钢平均日产量为166.6万吨,继续维持较低水平,而这一趋势将延续至2012年一季度。

除疲弱的钢材走势外,铁矿石市场也面临着较多不确定性。截至2011年12月末,我国主要港口铁矿石库存量为9682万吨,环比减少51万吨,降幅为0.52%;但与2010年同期相比仍增加2361万吨,增幅为32.2%。业内人士表示,近亿吨的高价铁矿石港口库存对后期铁矿石市场变化影响较大。

浦发银行  
2011年净利增逾四成

□本报记者 高改芳

本外币存款总额达18,511亿元,比2010年底增加2,106亿元,增长12.84%;本外币贷款总额达13,314亿元,比2010年底增加1,849亿元,增长16.13%;按五级分类口径,公司不良贷款率为0.44%,比2010年底下降0.07个百分点。

浦发银行同时公告,获准在全国银行间债券市场公开发行不超过300亿元人民币金融债券,所募集资金全部用于支持小企业贷款。

## 鼎立股份

# 新购矿区石煤总储量13亿吨

□本报记者 周文天

鼎立股份600614公告,公司控股子公司金湖浩矿业委托华北地质勘查局综合普查大队对广西靖西县陇木金矿及广西德保县新兴金矿矿权面积区域进行勘查,并于2011年12月底收到《金湖浩矿业控制石煤层阶段性普查报告》。目前,金湖浩矿业控制石煤层资源储量23453.38万吨。预测资源量108471.86万吨。石煤总资源储量131925.24万吨。控制石煤资源量12308.23万吨,钒金属量20.55万吨。预测钒矿石资源量56925.56万吨,钒金属量95.07万吨。

## 岳阳兴长

# 2011年净利同比降11%

□本报记者 王锦

下降的主要原因是公司主要盈利装置气分装置因上游原料供应不足而停工近10个月。2011年,公司面临主要生产装置开工不足、产品市场变化大等诸多不利因素,在10月下旬气分装置开工以后,公司抓住上游原材料供应较为充足的有利时机,力争稳产高产,并增开了7.5万吨MTBE装置。

## 无法获得项目用地

# 三力士终止定向增发

□本报记者 李香才

会审议通过,公司及募投项目实施主体之一路博橡胶已积极开展土地竞拍、项目备案、项目环评等前期工作。截至目前,公司尚未向中国证监会上报相关材料。

三力士2011年9月10日公布定向增发预案,公司拟向不超过10名特定投资者非公开发行股票合计不超过4500万股,发行价格不低于9.68元/股,拟募集资金总额不超过4.1亿元,扣除发行费用后募集资金拟收购浙江路博橡胶科技有限公司并增资新建年产9000吨特种橡胶带骨架材料项目,以及新建年产3000万Am高性能特种传动V带生产线。

公告称,公司非公开发行股票方案2011年9月26日获股东大

会审议通过,公司及募投项目实施主体之一路博橡胶已积极开展土地竞拍、项目备案、项目环评等前期工作。截至目前,公司尚未向中国证监会上报相关材料。

2011年12月30日,路博橡胶接到《绍兴县柯岩街道办事处通知》,称政府相关部门变更了原募投项目所用地块的规划用途,并终止该地块的拍卖出让,致使原募投项目的建设存在重大不确定性。鉴于此,公司董事会慎重研究决定,经股东大会审议通过后,终止实施本次非公开发行股票事宜。

三力士公布定向增发预案之前,也就是2011年9月9日,股价收于10.17元/股,2010年1月4日收于7.08元/股。

## 多家上市公司

# 获政府补贴“红包”

□本报记者 王锦 李香才

补助资金2000万元于2011年12月13日拨付到公司账户,奖励资金3284.305万元于2011年12月31日拨付到公司账户。根据企业会计准则的相关规定,公司本次收到的补助资金和奖励资金将列财政补贴收入,作为营业外收入计入公司2011年第四季度损益。

此外,中恒电气002364由于ZHTS系列智能变电站一体化电源系统项目”和“大功率高压直流水系统及关键部件国产化项目”两个项目被列入第二批杭州市重点产业发展资金项目,2011年12月31日收到杭州市高新区(滨江)发改局拨付的项目资助款共计490.8万元。

百圆裤业002640近日收到太原市迎泽区科技局信息系统项目扶持资金100万元,并收到太原市人民政府和山西省财政厅的上市奖励资金746.34万元。广联达0024102011年12月31日亦收到软件产品增值税退税款5216.92万元。

中京电子002579因“新型PCB产业建设”项目”被列为广东省第一批战略性新兴产业