深交所要求债券发行人明年4月30日前披露年报

深交所发布通知，要求上市债券发行人在2012年4月30日前完成2011年年度报告披露工作。

根据深交所发布的《关于做好债券发行人2011年年度报告披露相关工作的通知》,债券发行人的年度报告应至少记载以下内容:发行人概况;发行人经具有证券期货从业资格的会计师事务所审计的财务会计报告和经营情况;发行人董事、监事、高级管理人员简介;已发行债券情况;涉及和可能涉及发行人的重大诉讼事项;证监会及深交所要求的其他事项。此外,债券发行人为上市公司的,应根据深交所规定的年报格式要求,在年度报告"重要事项"章节中进行公司债券相关信息披露。(周少杰)

高价"地王"近乎绝迹

今年重点城市地价显著下降

今年土地市场成交量低迷,前几年频频出现的高价"地王现象"近乎绝迹。数据显示,2011年13个重点城市居住用地成交中，地块的最高总价较前两年明显下降,单价新"地王"消失。

中原集团研究中心监测数据显示，与2010年相比,仅深圳、重庆两市的地块成交最高总价仍有增长,其余城市最高总价同比下降14%-88%。在13个城市中,单幅地块最高总价超过50亿元的仅有重庆、深圳,地块最高总价分别约为65.36亿元和64.39亿元。而2010年单幅地块最高总价超过50亿元的城市多达7个，地块最高总价更是达到121.41亿元。

均价方面,除深圳、天津、武汉、苏州外,其余监测城市均呈现下降趋势。其中,北京今年成交土地的最高均价较去年下降36.76%,上海下降59.53%,广州下降43.31%,重庆下降70.82%,杭州下降45.96%。

2011年高价"地王"近乎绝迹的原因,首先是房企资金链紧张。2011年,房企融资极为艰难,除了IPO及发债融资门槛继续从严以外,信贷持续收紧、房地产信托叫停、住宅销售放缓等融资及回款渠道全面收窄。在此背景下,总价"地王"因其资金及开发模式要求高,因此出现的几率大幅降低。

其次，成交地块的位置较偏也是价格下降的原因之一。中原集团研究中心认为,2011年各地出让地块郊区居多,黄金位置地块极少成交,直接导致最高单价下滑。从13个重点城市最高单价地块的位置来看,北京、上海、广州、重庆、成都、长春及杭州等7城市今年出让的最高单价地块位置,均没有去年"地王"的位置优越,因此地价出现显著下滑。

各地土地出让制度的改革是拉低成交价格的另一原因。2011年,各地政府土地出让在现有的"招拍挂"制度基础上也进行了一些调整,各地出现"综合评标"、"限地价,竞配建"等新举措,这也导致成交价格的下降。

世联地产董事长陈劲松12月29日表示,2012年地方也存在较大的偿债压力，因此会加大土地出让的数量,土地成交价格可能在今年基础上进一步下滑。(张昊)

台湾维持利率不变

台湾"中央银行"29日召开理监事会,三项市场关注议题,包括"央行"贴放利率、定存单标售、M2目标区全数开出平盘、维持现况不动。

台"央行"宣布"央行"重贴现率、担保放款融通及短期融通利率,维持1.875%、2.25%及4.125%不变。

展望明年经济,台"中央银行"总裁彭淮南定调"审慎乐观"。他表示,经济增长在明年一季度落底,随后往上走,经济增长"先下后上",货币政策适度宽松,可透过"央行"定存单发行、调节市场资金水位。

根据台"央行"统计,今年1—11月M2平均年增率为5.86%,高于今年经济增长率,显示市场资金足以支撑经济活动所需,因此,"央行"明年M2目标区订为2.5%-6.5%,维持今年相同水准。

彭淮南说,因岛内超额储蓄仍多,长天期定存单也会持续发行、协助银行去化游资。

考量岛内超额储蓄仍高、明年仍有通胀疑虑,加上长、短期利率均处低档,维持现行利率水准,有助物价与金融稳定,并协助经济增长。

(台湾《经济日报》供本报专稿)

自律新规生效 深圳券商"佣金战"降温

□本报记者 钱杰 深圳报道

几近"白热化"的深圳券商佣金战开始降温。中国证券报记者从深圳多家证券营业部获悉,深圳证券业协会日前发布的佣金自律新规在本周生效,现在新开户的佣金率一律实施最低万分之八的指导性标准。深圳市证券业协会负责人表示,万分之八是近三个月深圳地区券商的平均盈亏平衡点,未来将向营业部定期公布这一数据,引导券商良性竞争。

新开户佣金率最低万八

"新开户佣金最低能给多少?"

"万分之八,不能再低了,协会有规定。"

当记者以股民身份咨询深圳一些券商的客户经理时,大部分券商营业部给出了这样的回答。深圳各家证券营业部本周都收到深圳证券业协会关于将成本佣金作为开展佣金自律管理工作基础的相关通知。该通知要求各营业部根据协会公布的地区平均成本价为基础加强佣金管理,新开户佣金水平不得低于成本价。

该通知中并没有给出明确标准,但各营业部都收到了深圳市证券业协会的口头通知——新开户佣金率不得低于万分之八,深圳各券商营业部本周已陆续开始执行。因此,昔日随处可见的"万分之三""万分之四"等低佣承诺已经很难找到。不过,这一规定仅针对新开户客户,已开户客户的原有佣金率未受影响。

"根据我们的测算，万分之八是9月至11月深圳地区营业部的盈亏平衡点,估计12月差不多也是这个水平,所以给出这样一个指导标准。"深圳市证券业协会秘书长鄢维民向中国证券报记者表示,此举主要是为了给今年以来不断升级的"佣金战"降温,防止券商不计成本"挖墙脚",引导券商集中精力提升服务质量和财富管理水平。

由于今年行情低迷,新开户数量稀少，深圳地区佣金战格外激烈,不少券商纷纷使用降佣金率的方法抢夺存量客户,深圳地区平均佣金率已由去年的万分之八点五降至万分之七左右。10月份深圳200多家营业部中仅有58家营业部盈利,11月份过半数营业部亏损。随着盈利的迅速萎缩,一些券商已经放弃或缩减年初制定的投资顾问发展计划。

指导标准将进行浮动

在此背景下，深圳市证券业协会向各营业部下发这则佣金自律管理通知。通知指出,协会将根据深圳证券公司及证券营业部向证券业协会报备的相关成本佣金数据，测算统计深圳证券营业部算术平均成本佣金水平，以及证券公司经纪业务服务全成本算术平均水平,定期公布测算情况。各营业部须以此为基础，制定新增客户证券佣金收取标准，及时向协会报备佣金收取标准，并在营业场所公示。

"券商营业部的平均成本随着交易量而浮动,交易量越大,平均成本越低。所以万分之八的标准并不固定,未来将随着券商的盈亏平衡点浮动而浮动。"鄢维民表示,协会无意干预正常的市场竞争,但反对低于成本的恶性价格战。深圳证券业协会将对各证券营业部报送的数据资料进行抽查,并定期或不定期对辖区证券经营机构进行检查。对于违规券商,协会将根据情节轻重,采取包括谈话提醒、责令限期整改、通报批评、录入诚信档案、要求其主动申请暂停新开户三个月在内的自律管理措施。并将检查情况和采取的自律管理措施报深圳证监局和中国证券业协会。

对于这一自律性规定,多家券商营业部负责人表示欢迎并愿意执行,但也有一些券商人士对新规能否严格执行心存疑虑。"很难说会不会有券商通过送礼物或者返佣的方法变相降佣,关键还看协会的执行力度。"一家中型券商的营业部负责人表示,若交易量持续低迷,即使实行万分之八的新开户标准,仍有半数营业部将面临亏损。

深圳对券商直投公司奖励"加码"

直投基金落户最高奖励1500万

□本报记者 杜雅文

深圳市有关部门决定，自2011年12月起，对证券公司直投公司发起设立的基金，除享受登记注册便利、大企业便利直通车服务、在企业名称中使用"基金"或"投资基金"外,符合条件的还可以参照享受深圳市股权投资基金落户奖,最高奖励达1500万元。

此外，公司投资深圳的企业项目在退出时，还可享受投资本市企业项目退出奖励,不限名额,单项奖励最高可达300万元。深圳市政府还将根据公司对地方财政的贡献给予一定的财政奖励。

深圳市金融办数据显示,目前深圳共有7家证券公司直投子公司,占全国的20.6%;注册资本总额为33.5亿元,占全国的15.5%。上述公司累计项目投资额为19.04亿元,占全国的18.7%。目前累计项目投资收益9891.84万元，当年新增投资收益4079万元；累计利润总额9098万元，当年新增利润6015万元；累计纳税3204.5万元,当年新增税收1988.88万元。

深圳市金融办指出，深圳证券公司直投公司处于全国创业投资最活跃的地区,累计投资项目数占全国的33.6%,IPO项目数更是占全国的55.2%，高于全国同业的投资实力。此外,由于证券公司直投子公司业务范围限定于Pre-IPO企业（拟上市公司），其投资回报期限一般为3年,优于一般股权投资企业的5-7年，同时利用母公司的优势,又拥有高于一般股权投资企业的回报率。深圳最早成立于2008年的两家证券公司直投子公司已经进入投资回报期,其平均IPO成功率达到28.6%,远高于一般股权投资基金业不到10%的行业平均成功率。虽然深圳证券公司直投子公司尚未进入项目退出期，但已经显示出良好的纳税前景，今年上半年人均纳税额达到23.13万元。

遭遇"成长的烦恼"

私募同胞"兄弟"业绩分化明显

□本报记者 陈光

同一私募投资公司旗下的产品,业绩表现却参差不齐,近来这种产品业绩不均的现象引发市场关注。不少明星私募基金也身陷其中，产品间甚至出现高达近50%的业绩差距。这是正常的业绩偏差，还是涉及内部"利益输送"？业内人士认为,从行业角度看，产品间业绩产生分化是私募发展遭遇的"成长的烦恼",基金经理的风格差异、建仓时点先后等都会造成影响。

"能力可以有高低，但道德决不能存风险。"上海呈瑞投资董事长芮崑表示，用客户资金托自有资金的盘进行利益输送的方式绝不可取，"每一个有所作为的私募基金经理都不会采取这样的傻方式"。

同门私募业绩分化

龙生九子,各有不同。阳光私募行业也遭遇这一状况:同一家私募公司旗下的产品,业绩表现却好坏不一,在产品数量较多的私募公司,这样的现象尤其明显。

以一家已发行25只产品的私募投资公司为例,根据私募排排网截至12月28日数据,6个月以来,表现最好的产品仅下跌0.99%，不但远远超越大盘,也好于同期大多数阳光私募产品表现,但同期表现最差的产品却下跌13.45%,业绩差距为12.46个百分点。在另一家发行29只产品的私募投资公司,6个月以来,产品间业绩最大差距高达25.12个百分点。

中国证券报记者统计发现，在今年表现较好的私募公司中,产品间业绩差距超过20个百分点的非常多。即使是今年表现最好的几家明星私募基金，产品间的业绩偏差也非常大。例如"年度冠军"兴业信托·呈瑞1期,今年以来的收益为29.86%,高居行业榜首,但该公司的呈瑞4期产品表现却不太理想，今年以来的收益为-22.6%，产品间业绩差距高达52.46个百分点。而"年度亚军"金中和西鼎也取得13.97%正收益,但旗下另一只产品金中和东升今年业绩仅为-13.40%，差距也有27.37个百分点。

融智评级高级研究员彭晓武认为，同一私募机构不同产品业绩分化的原因包括几方面：一是产品的基金经理不同或者基金经理相同但产品风格有差异；二是采用复制策略的产品由于成立时间不同,仓位不一样,业绩表现也有差别。

芮崑表示："呈瑞1期成立于2010年10月25日,并在2011年上半年市场向上的时候取得较好收益，而呈瑞4期则成立于2011年4月27日,几乎是今年最高点,建仓时点不同对产品业绩影响非常大。"

管理制度更重要

分析人士认为，同一私募旗下产品之间表现不同，其实也是"成长的烦恼"：产品多了需要更多基金经理，而投资经理之间经验多少不同、风格不一,产品业绩表现也不可能相同。

芮崑说,呈瑞投资目前拥有5名投资经理,采取"求大同、存小异"的操作格局。"在投决会确定的仓位基准上，每个人都能有不同程度的调整，而选股也是在核心股票池基础上自主进行。"芮崑表示，虽然这种制度能充分发挥每个人的积极性，但投资经理的经验和风格导致业绩表现差异不可避免。

面对产品间业绩差异是否由于投资经理区别对待甚至利益输送的质疑，芮崑表示："能力也许有高低,但道德决不能存风险。"上海一位私募大佬则直言，只有业绩好客户赚钱，私募公司才能挣钱，"保自己亏了客户，实在是损人不利己，相信大多数私募人士都不会干"。

芮崑表示，完善风控管理和考核机制才是解决产品间业绩差异的最好方法。"严格执行风控制度,强调整体风险程度统一,可以杜绝产品业绩突然下滑，此外要采取不同风格不同标准考核制度,实现风格与业绩的统一。"

重庆OTC挂牌企业达50家

9家公司在重庆股份转让中心(OTC)29日挂牌,至此,重庆OTC挂牌企业总数达到50家。

自去年10月份重庆股份转让中心实现首批7家企业挂牌以来,经过一年多的发展,目前50家挂牌企业总股本达22.4亿股，总资产69.3亿元，全年累计转让股份4.55亿股,实现交易金额23.8亿元,通过OTC市场实现融资23.8亿元。同时OTC托管的企业则已达到261家,托管股本340亿股，基本实现重庆非上市股份公司的全面覆盖。

重庆OTC负责人介绍，作为全国多层次资本市场体系的组成部分，重庆OTC具有全国新三板的对接平台、区域股份转让平台、上市资源培育平台和私募股权基金综合服务平台四大定位。股份转让中心创新建立了"入库、改制、托管、挂牌、上市"的上市资源培育机制,目前拟上市企业储备库达504家。(周渝)

太平资产400亿南水北调债权投资计划签约

太平资产—南水北调工程第三期债权投资计划400亿元融资合同签字仪式近日在上海举行。

此次债权投资计划由中国太平集团下属太平资产管理有限公司承担设立及发行募集工作,采取分期发行方式,累计金额达400亿元。资金用于南水北调工程东、中线一期工程建设，期限为4-8年。此次债权投资计划是继合计150亿元南水北调一、二期债权计划之后，中国太平集团与国务院南水北调办的再次深度合作,投资规模合计将达到550亿元。

南水北调工程债权投资计划是迄今为止中国保险行业资质等级最高、发行规模最大的债权计划,具有风险低、收益较高稳定的特点，有利于保险资金资产负债的合理配置。

太平资产—南水北调债权计划发行过程中,得到了中国人寿、中国人保等20多家机构的有力支持,是目前保险行业参与机构最多的债权计划产品。业内普遍认为,通过该债权计划的实施，使得广大保户在获得更有力保险保障的同时，还得以直接参与南水北调工程的建设并获得稳定的收益，实现了保险资金投资国家经济建设与保险资金合理配置的"双赢"。(高改芳)

"11贴债03"下月5日终止上市

上交所消息,2011年记账式贴现(三期)国债将于2012年1月9日到期，最后交易日为2012年1月4日，于2012年1月5日起终止上市,同时停止质押式回购对应的质押券的申报。

本期国债为182天期国债,挂牌名称"11贴债03"，交易代码"020048"，质押券申报和转回代码为"107048"，简称为"11贴质03"。(周松林)

证券代码:601117 股票简称:中国化学 公告编号:临2011-045

中国化学工程股份有限公司关于董事会秘书辞职的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。

中国化学工程股份有限公司(以下简称"公司")于2011年12月28日收到董事会秘书张云普女士的辞职报告,因个人原因,张云普女士申请辞去其在公司所担任的全部工作。根据《公司章程》等相关规定,张云普女士的辞呈在递交公司董事会后生效，董事会秘书职责暂由公司总经济师周耀君先生代为行使(联系方式:010-59765697,传真:010-59765659,电子邮箱:zhouyj@cncec.com.cn)。

公司及董事会对张云普女士担任公司董事会秘书期间所作出的贡献表示衷心的感谢！

特此公告。

中国化学工程股份有限公司董事会
二〇一一年十二月二十九日

证券代码:002342 证券简称:巨力索具 公告编号:2011-066

巨力索具股份有限公司关于控股股东股权质押的公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

巨力索具股份有限公司(以下简称"公司")于2011年12月29日接到控股股东巨力集团有限公司(以下简称"巨力集团")书面通知,巨力集团将其持有公司有限售条件的流通股104,000,000股质押给山东省国际信托有限公司,用于对山东省国际信托有限公司的债权提供质押担保。上述质押情况已在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完质押登记手续，质押期限自2011年12月28日至2013年3月12日止。

截止2011年12月29日,巨力集团共持有公司股份451,200,000股,占公司总股本的47.00%,其中本次质押股份104,000,000股,占巨力集团持有公司股份的23.05%，累计质押144,000,000股，占巨力集团持有公司股份的31.91%。

特此公告。

巨力索具股份有限公司董事会
2011年12月29日

证券代码:600169 证券简称:太原重工 公告编号:临2011-018

太原重工股份有限公司董事会关于公司发行中期票据申请获得中国银行间交易商协会注册的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据2011年9月29日召开的公司2011年第一次临时股东大会决议,本公司发行总额为人民币15亿元中期票据的注册申请已获得中国银行间交易商协会的注册,本公司将在注册有效期内择机启动发行工作。本次发行中期票据注册总金额为人民币15亿元。

特此公告。

太原重工股份有限公司董事会
2011年12月29日

证券代码:600058 证券简称:五矿发展 编号:临2011-18

五矿发展股份有限公司关于控股股东股权过户情况的公告

本公司董事会及董事会全体成员保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

五矿发展股份有限公司(以下简称"公司")于2011年11月15日公布《五矿发展股份有限公司关于中国五矿股份有限公司获得中国证监会豁免要约收购义务批复和解决同业竞争问题有关事项的公告》(详见2011年11月15日《上海证券报》和《中国证券报》相关公告)。

日前，公司收到中国证券登记结算有限公司上海分公司于2011年12月29日出具的《过户登记确认书》，中国五矿集团公司原直接持有的本公司670,604,922股股份,已过户登记至中国五矿股份有限公司名下。至此,中国五矿股份有限公司直接持有本公司670,604,922股股份,占本公司总股本的62.56%,为本公司控股股东。

特此公告。

五矿发展股份有限公司董事会
二〇一一年十二月三十日

证券代码:600962 证券简称:国投中鲁 编号:临2011-025

国投中鲁果汁股份有限公司第四届董事会第十二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

国投中鲁果汁股份有限公司(以下简称"公司")于2011年12月19日以电邮方式向全体董事发出《公司关于召开四届十二次董事会会议的通知",并随后将有关会议材料通过电邮的方式送到所有董事手中。公司四届十二次董事会会议于2011年12月29日在公司以通讯方式召开。会议应到董事11人,实到11人。本次出席会议人数超过董事总数的二分之一,表决有效。会议由公司董事长郝建先生主持,符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。与会董事对以下事项进行了认真讨论并表决,形成如下决议:

会议审议并一致通过了《关于修订<公司内幕知情人登记管理制度>的议案》。(制度全文详见上海证券交易所网站www.sse.com.cn)

此议案表决结果如下:11票赞成,0票弃权,0票反对。

特此公告。

国投中鲁果汁股份有限公司董事会
二〇一一年十二月三十日

证券代码:600518 股票简称:康美药业 编号:临2011—031
债券代码:126015 债券简称:08康美债
债券代码:122080 债券简称:11康美债

康美药业股份有限公司"中药饮片国家地方联合工程研究中心"获得国家发展和改革委员会2011年国家地方联合工程研究中心(工程实验室)批复的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日,公司收到普宁市发展和改革局普发改[2011]103号文转发的《国家发展改革委关于2011年国家地方联合研究中心(工程实验室)的批复》(发改高技[2011]2401号),国家发展和改革委员会正式同意将公司"中药饮片国家地方联合工程研究中心"项目列入国家高新技术产业发展项目计划,并命名为国家地方联合工程研究中心。

特此公告。

康美药业股份有限公司董事会
二〇一一年十二月三十日

A股简称:中国中铁 H股简称:中国中铁 公告编号:临2011-032
A股代码:601390 H股代码:390 公告编号:临2011-032

中国中铁股份有限公司重大工程中标公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日,本公司中标或签约以下重大工程:

一、本公司所属子公司中铁四局集团有限公司与安哥拉共和国石油公司房地产公司签署社会住房一期项目市政配套工程合同和社会住房二期5000套项目框架协议书,合同额合计11.455亿美元,约折合人民币723,956万元。

二、本公司所属子公司中铁四局集团有限公司与拉美铁路基础建设公司签署委内瑞拉中西部铁路莫龙-圣菲利费-亚里塔瓜路段既有线改造施工合同,合同额1.13亿美元,约折合人民币71,416万元,工期26个月。

三、本公司所属子公司中铁七局集团有限公司中标新建铁路锡林浩特至二连浩特线站前工程XEZQ-2标段,中标价为人民币75,449万元,工期912日历天。

四、本公司所属子公司中铁一局集团有限公司中标深喀大道项目施工总承包工程,中标价为人民币62,075万元,工期752日历天。

五、本公司所属子公司中铁九局集团有限公司中标中山市小榄快速干线(东升-沙溪段)工程第I标段,中标价为人民币61,406万元,工期30个月。

上述工程中标价或合同额合计为人民币994,302万元,约占本公司中国会计准则下2010年营业收入的2.10%。

特此公告。

中国中铁股份有限公司董事会
2011年12月30日