

## 首部药品流通业规划出台 “十二五”打造销售千亿 巨头”

□本报记者 陈莹莹

商务部5日发布的《全国药品流通行业发展规划纲要(2011-2015年)》提出,要提高药品流通行业集中度,提高行业准入标准,加大兼并重组力度。到2015年,形成1至3家年销售额过千亿元的全国性大型医药商业集团。

商务部市场秩序司副司长温再兴在接受中国证券报记者采访时表示,相关部门将大力推动药品流通企业“走出去”,具体问题正在积极研究中。

温再兴表示,《纲要》是改革开放以来我国第一部有关医药流通行业的规划纲要。《纲要》指出,到2015年,通过鼓励支持企业兼并重组和充分市场竞争,形成20家年销售额过百亿的区域性药品流通企业;药品批发百强企业年销售额占药品批发总额的85%以上,药品零售连锁百强企业年销售额占药品零售企业销售总额的60%以上;连锁药店占全部零售门店的比重提高到2/3以上。县以下基层流通网络更加健全,领先骨干企业综合实力接近国际分销企业先进水平。

温再兴透露,今年年内将公布行业标准体系。结合行业特点和市场需求,借鉴国际先进经验,建立药品流通业态分类分级、药品编码及现代流通设施与信息化、中药材商品等级、职业经理人与从业人员资质和岗位规范、企业经营服务、信用建设和社会责任等相关标准体系。

温再兴称:目前全国有13000多家药品流通企业,我们将按照行业标准,通过第三方进行评估,对这些企业分级,完善整个药品招标和配送流程,更有助于保障药品安全。”

《纲要》鼓励有条件的药品流通企业,通过新建、收购、境外上市等多种方式,到境外开展业务,参与国际药品采购和营销网络建设,参与国际竞争。优化投资结构,吸引境外药品流通企业按照有关政策扩大在境内投资,参与药品流通企业兼并重组,拓展分销业务;引导外资到中西部地区和中小城市发展。

《纲要》提出,积极支持药品流通行业结构调整和药品供应保障体系建设。改善融资环境,鼓励企业利用产业基金、融资担保、信用担保、上市融资、应收账款和仓单质押等金融工具,多渠道筹集资金。有条件的地方应争取财政、土地、金融、专项资金等优惠政策,支持药品流通行业发展。避免重复建设大型药品物流设施。(相关报道见A08版)

## 神秘的担保公司

(上接A01版)他的一位朋友在南陵县搞房地产开发,资金出问题,借高利贷的月息达1毛。月息1毛折合年息120%!

在芜湖市,几乎每幢写字楼里都有“投资担保公司”、“投资咨询公司”的办公室。在芜湖市顶级写字楼之一的侨鸿国际商城里,几乎每层都有一家投资担保公司,最多的一层有三家。这些名为“投资担保”、“投资咨询”的公司,实际上都在做同样的事情:高息揽储,高利放贷。

存30万元,存期半年、一年的话,最多能给2分息。钱存到我们这里,会先把利息付给你,到期再还本。这是行规。”当中国证券报记者以存钱的名义走访一家在芜湖市中心办公的担保公司时,该公司相关人士这样回答。

担保公司吸存放贷,主要资金来源是银行。“方老板说。另一家担保公司的许老板,原本在当地务农。一次偶然的机会,许老板和已是某信用社主任的小学同学重逢。靠这层关系,许老板渐渐成了信用社主任的“利益代言人”,四处拉项目、放贷款、收好处,直到开起担保公司,生意越做越大。

许老板的例子并非个案。方老板本人也是从代理银行广告开始,在与银行关系熟络后,再开担保公司的。在芜湖为数众多的担保公司中,很多和银行有着千丝万缕的联系,或者与政府职能部门走得最近。

方老板说:比如银行行长的亲戚朋友,他们开担保公司就非常方便。企业找银行直接贷款,银行不批。通过某家担保公司担保就行。银行资金,在担保公司绕一圈,利息要提几个点。这样做皆大欢喜:银行贷款多一道担保,符合贷款政策,更加“安全”;企业能从银行拿到钱,多几个点也愿意。”

除银行资金外,政府部门公务员参股、入股担保公司,把钱放在担保公司收取高额回报的情况在芜湖也不鲜见。方老板介绍,入股担保公司不仅收益丰厚,而且做法隐蔽。除圈子里的人知道,连公安机关都难以掌握公务员入股担保公司的具体数据。因为有公务员入股,这些担保公司有时还能介入一些优质项目,利润率很高。

虽然都在做高利贷生意,可投资咨询公司的门槛比担保公司还大。法律规定,设立县级担保机构的注册资金要不低于1000万元,且股东70%以上要是法人企业。投资咨询公司可由自然人出资,几万元注册资金即可。

银行、公务员等介入担保公司,让这个灰色金融区域扩张迅速。芜湖市市政府相关人士曾表示,芜湖市的担保公司已多达200-300家。如果算上各类投资咨询公司,在芜湖从事民间借贷的公司数目更加可观。

浙江温州等地是民间高利借贷现象发生最早、积累最多监管经验的地方。温州市金融办相关负责人介绍,如果民间借贷利率过高,偏离市场平均投资收益水平,隐藏的金融风险会随之而来:会出现地下金融组织资金链断裂,经营者携款出逃现象,影响最大的是普通投资者,危害社会和金融稳定;中小企业因高利贷而发生资金链断裂,出现经营者躲债出走现象,易导致社会秩序不稳定。

# 价格战犹酣 券商首季佣金率降逾二成

□本报记者 蔡宗琦

1月1日开始执行的佣金新规试图刹住券商佣金战的冲动。消息人士介绍,今年以来,包括不少大型券商在内的券商营业部未能严格执行佣金新规而遭罚,部分营业部甚至暂停开户三个月。但政策的强行“刹车”并未完全遏制佣金“跳水”冲动。最新披露的上市券商年报及一季报表明,一季度上市券商佣金率降至0.0807%,同比下滑22.13%,环比略降6.27%。

格局生变 华泰称雄

从刚刚公布的上市券商年报来看,2010年全年沪深两市总成交额达554630亿元,较2009年全年略增1.52%。长江证券分析师刘俊统计显示,上市券商全年股基交易额平均增幅为3.37%,高于市场平均增幅。2010年西南证券累计市场份额达0.74%,较2009年底增长19.02%,增幅居上市券商之首,兴业证券和长江证券次之,分别增长15.31%和12.13%。

由于中信证券和广发证券分别出售了中信建投及广发华福股权,上市券商经纪业务竞争格局发生了一定程度变化。截至2010年12月31日,华泰市场份额达5.68%,超过中信证

券居上市券商第一位,中信证券、广发证券分居第2、3位。

2011年一季度两市总成交额为137504.61亿元,环比下降30.66%,同比增长16.28%;尽管成交量同比增长,但受佣金费率同比下滑影响,2011年一季度上市券商经纪业务收入同比下滑明显,随着成交量进一步恢复,预计二季度券商业绩有望实现同比和环比的提升。

上市券商一季度成交量环比下降30.50%,与市场降幅基本持平。其中,国金证券、宏源证券、西南证券分别下降25.65%、27.19%和27.76%,环比降幅较小。上市券商一季度成交量同比增长16.27%。其中,兴业证券、西南证券、中信证券同比增幅分别为34.94%、25.39%和22.54%,居上市券商前三位。

佣金连跌 幅度收窄

2010年全年券商佣金费率降幅明显。长江证券的统计数据显,截至2010年底,上市券商综合佣金费率为0.0939%,同比下滑25.92%。其中,国金证券、太平洋证券和宏源证券综合佣金费率基数较高,降幅相对较小。与此同时,兴业证券、广发证券和中信证券综合佣金费率同比分别下

降37.16%、30.23%和28.45%,降幅居上市券商前三位。

而从最新披露的上市券商一季度数据来看,一季度券商佣金费率持续下滑。截至一季度末,上市券商综合佣金费率为0.0807%,同比下滑22.13%,环比略降6.27%。其中,招商证券、国金证券和东北证券一季度佣金费率同比降幅较小,而西南证券、海通证券和国元证券一季度佣金费率同比分别下降28.24%、26.09%和25.40%,降幅居上市券商前三位;就一季度环比变动来看,招商等券商由于基金分仓收入占比较大,一季度综合佣金费率环比略有增长,而兴业证券、中信证券一季度佣金费率环比分别下降0.38%和0.94%,佣金降幅收窄趋势明显。

刘俊认为,截至2011年一季度末,兴业证券、光大证券、华泰证券和中信证券综合佣金费率分别为0.0539%、0.0692%、0.0718%和0.0741%,随着佣金新政进一步贯彻落实,上述券商佣金费率水平有望率先企稳。

2010年全年,上市券商股基交易额同比增长3.37%,但由于综合佣金费率水平同比下滑25.92%,导致经纪业务佣金收入同比下滑明显,2010年上市券商共实现佣金收入399.12亿元,较上年的529.67亿元下滑24.65%。

2011年一季度,上市券商股基交易额同比增长16.27%,综合佣金费率同比下滑22.13%,一季度上市券商共实现佣金收入77.26亿元,较去年同期的95.16亿元下滑18.81%。

监管趋严 推动转型

综合多方观点来看,政策的强制性作用是佣金下滑情况稍有缓解的主要原因。市场人士透露,今年以来不少证券公司依然按捺不住打佣金战的欲望,让营业部不幸吃到罚单。

2010年9月底,证券业协会发布《关于进一步加强证券公司客户服务和证券交易佣金管理工作的通知》,要求券商在2011年1月1日后在营业部公布收费标准。按照文件,今年年初各地监管当局陆续公布了地区佣金指导价,宏源证券分析师黄立军统计各地佣金指导价发现,许多地区干预佣金率的力度超预期。

在发达省市中,如浙江省开出了万分之八的单边佣金底线,并要求转移营业部不得低于上家佣金,而江苏省的最低佣金指导价高达千分之一,远远高于2010年万分之五的平均佣金率。西部省份中,广西地区的最低佣金指导线为千分之二点二,四川的最低佣金指导价更是高达千分之一点六。

## 银监会否认首套房贷首付提至5成

针对媒体报道 监管层可能将个人购买首套房贷款首付比例升至五成”,中国银监会有关负责人5日回应称,首套房房贷最低首付比例仍为三成,监管要求并未改变。

该负责人表示,目前贷款购买首套房的首付款比例不低于三成,贷款购买第二套房的首付款比例不低于六成,贷款利率不低于基准利率的1.1倍,上述要求没有改变。银监会将继续敦促银行业金融机构做实中国房地产宏观调控政策,防范房地产信贷风险。

银监会此前发布的2010年年报指出,2011年银监会将继续加大房地产信贷风险管控力度,严

格实行动态、差别化管理的个人住房贷款政策,限制各种名目的炒房和投机性购房。银监会指出,目前房地产市场非理性因素依然存在。房地产市场运行对银行体系稳健发展具有长期和重要影响,土地储备贷款和房地产开发贷款是风险防控的关键领域。

分析人士表示,不同于储备贷款和开发贷款,个人房贷一直作为银行优良信贷资产,毕竟房贷违约风险低并且有抵押物作为保障。而监管机构明确表示限制投机性购房,对于满足自住需求的首套房购买还是提供金融支持。所以不大可能进一步提高首付来抑制购买首套住房的刚性需求。(张朝晖)

## 社科院:更严楼市调控政策或出台 住房持有环节可能成调控重点

社科院5日发布的蓝皮书报告认为,更严厉的楼市调控政策可能在2011年被陆续出台,今年全国商品房价可能进入相持阶段,住房持有环节可能成为未来政策调控的重点。

对于今年的房价走势,报告认为,年内商品房价格可能进入相持态势,纳入保障性住房统计的平均房价可能出现下调趋势。由于去年房地产开发企业土地开发增长率持续低落,房屋建筑竣工率大幅度下降4个百分点,可能导致2011年商品房供给增幅放缓。

报告认为,近年来中国不断加大房地产市场调控力度,但房地产市场尤其是住房投机性需求仍未被有效抑制。由于土地供给、交易税费、金融约束等政策工具往往只针对新增市场,较少触及既得利益,进一步严厉的调控政策可能向存量市场延伸,而住房持有环节可能是调控重点。

中国社科院副院长李扬在蓝皮书发布会上表示,对于房地产调控,应当继续发挥市场机制在住房发展、分配和消费等一系

列环节中的基础性作用。近期北京、上海、深圳等城市房租上涨,不应把这看作是调控的负面效果。自有住房和租赁住房,必须通过资本的折现来达到基本相当,而目前市场正在逐渐恢复这种均衡的关系。

报告认为,调控政策将成为2011年房地产市场最重要的影响因素,其中房产持有税进入酝酿和试点阶段。重庆和上海率先开始了试点。重庆市以高档住房存量市场为课税范围,更接近房产持有税的市场调节本质供效,但忽略了普通住房市场,税收功能更重于组织财政收入。全国更全面的房产持有税还有待社会各阶层进一步达成共识。

报告认为,今年我国商品房价走势将出现分化格局,中高档商品房房价存在走高压力,而低档商品房房价存在下调压力。更严格的调控政策措施将对地方政府财政、开发企业利润形成不利影响,也将直接冲击多套住房持有多人群的保值增值利润预期,可能导致调控政策实施出现反复。(韩晓东)

## 国土部:新增建设用地计划量比去年略增

国土资源部5日消息,根据最新下达的2011年全国土地利用计划,今年新增建设用地计划安排量比去年略有增加。

国土部提出,2011年国家只预留国家基础设施建设项目计划指标,其余计划指标全部下达地方。各省(区、市)国土资源主管部门要结合城乡建设用地增减挂钩、新增围填海用地和盘活存量建设用地等工作,统筹安排建设用地计划指标。

国土部明确,各地凡是没有落实保障性住房建设用地计划指标安排要求的,将相应扣减所在省(区、市)的计划指标。

对于今年的地价走势,中国土地勘测规划院全国城市地价监测组5日发布的报告认为,复杂多变的国内外金融形势将主导城市地价的变化方向。如果2011年能够进一步控制货币投放、抑制外资涌入,地价持续上涨势头将得到明显扭转。报告提醒,当前二三线城市商

业和居住地价上涨明显,须关注县级以下小城镇用地价过快上涨。

对于今年的用地安排,国土部要求,优先安排民生建设用地,对保障性安居工程用地实行计划指标单列,做到应保尽保,保障文化教育、医疗卫生和公共服务用地;对农村建设用地实施计划指标单列;保障基础设施、救灾救灾、水利建设、节能减排和生态建设等用地,严禁向高能耗、高污染、产能过剩行业供地。(韩晓东)

股速融

快速办理股权质押借款

●利率低(年总成本10%起) ●放款快(最快3天放款) ●手续简单 ●融资比例高 ●1000万元起

北京市首善律师事务所受托客户十亿资金,与大型信托、银行、担保机构紧密合作,推出“股速融”创新服务,专门提供上市公司股权质押借款法律服务。公司或个人持有的任何股票(包括流通股、限售流通股)都可质押借款。欢迎有融资需求的持牌者来人来电洽谈办理,同时欢迎相关机构和个人洽谈合作,实现共赢发展。

地址:北京朝阳区大望路317号金泉时代广场A座十层 电话:400-010-9988, 010-84874620, 021-20227778 上海浦东新区东方路989号中达广场十七层 网址: www.shoushanlaw.com

全球财经指数					
全球市场   WORLD MARKETS					
股票指数	最新	涨跌	期货市场	最新	涨跌
沪深300指数	3126.12	-2.91	连豆-1201	4433	-1
上证综合指数	2872.40	+6.39	沪铜1107	67040	-1330
深证成份指数	12085.99	+15.59	NYMEX原油	105.41	-3.81
创业板指数	914.59	+10.61	LMEX3个月铜	8829.50	-271.50
香港恒生指数	23261.61	-53.63			
恒生国企指数	12807.76	-58.83			
道琼斯工业指数	12670.22	-53.36			

新股申购提示					
股票代码	申购代码	发行数量	网下申购日	网上申购日	刊登中签率
日科化学	300214	3,500万股	5月3日	5月5日	5月6日
电科院	300215	1,150万股	5月3日	5月3日	5月5日
千山药机	300216	1,700万股	5月3日	5月3日	5月5日
万昌科技	002581	2,708万股	5月5日	5月5日	5月9日
桐昆股份	780233	不超过12,000万股	5月4日及5月5日	5月5日	5月9日
东方电热	300217	2,300万股	5月10日	5月10日	5月13日
安利股份	300218	2,640万股	5月10日	5月10日	5月13日
瑞利光电	300219	3,100万股	5月10日	5月10日	5月13日
好想你	002582	1,860万股	5月12日	5月12日	5月16日
东材科技	不超过8,000万股	5月11日及5月12日	5月12日	5月16日	5月17日

中证网 视频节目

股市午间道

12:00-12:20 长江证券 徐传豹

赢家视点

19:00-19:25 民生证券 叶志刚

中证网专家在线

http://www.cs.com.cn

[ 实时解盘 网上答疑 ]

09:30-11:30 英大证券 郑 罡

13:00-15:00 金元证券 厉 磊