

四新股18日登陆中小板

深交所发布公告，四只新股将于2月18日登陆中小板。

苏州春兴精工股份有限公司人民币普通股股份总数为142,000,000股，其中首次上网定价公开发行的28,800,000股股票自上市之日起开始上市交易。证券简称为“春兴精工”，证券代码为002547”。

深圳市金新农饲料股份有限公司人民币普通股股份总数为94,000,000股，其中首次上网定价公开发行的19,200,000股股票自上市之日起开始上市交易。证券简称为“金新农”，证券代码为002548”。

湖南凯美特气体股份有限公司人民币普通股股份总数为80,000,000股，其中首次上网定价公开发行的16,000,000股股票自上市之日起开始上市交易。证券简称为“凯美特气”，证券代码为002549”。

常州千红生化制药股份有限公司人民币普通股股份总数为160,000,000股，其中首次上网定价公开发行的32,000,000股股票自上市之日起开始上市交易。证券简称为“千红制药”，证券代码为002550”。(杜雅文)

华夏银行将定向增发18.59亿股

华夏银行(600015)17日发布公告称，公司于16日收到中国证监会批复，核准公司非公开发行18.59亿股新股。该批复自核准发行之日起6个月内有效。

根据此前公布的预案，公司拟向首钢总公司、国网资产管理有限公司、德意志银行卢森堡股份有限公司以每股11.17元的价格发行18.59亿股，募集资金不超过208亿元，在扣除相关发行费用后将全部用于补充公司核心资本。

数据显示，截至2010年6月末，该行核心资本充足率仅为6.49%，资本充足率为10.57%。分析人士预计，完成增发工作后，华夏银行资本充足率将高于12%，核心资本充足率约为8%。随着资本充足率的提高，华夏银行的业务发展空间将进一步拓宽，这不仅有利于提升该行的盈利水平，更可为股东带来长期稳定的回报。(张朝晖)

1月上海贷款投放节奏继续减缓

央行上海总部16日发布1月上海市货币信贷运行情况报告。报告显示，当月，人民币贷款投放节奏持续减缓，上海市中资金融机构新增本外币贷款510.2亿元，同比少增273.1亿元。个人住房贷款增加56.9亿元，环比多增45.7亿元，同比少增149亿元。

1月沪上各项存款回落较多，对公存款明显减少。因节前单位集中用款，1月份，上海市本外币单位存款减少1043.1亿元，同比多减1417.5亿元。而受年终收入分配和节前股市资金回流影响，1月份上海市新增本外币个人存款576亿元，同比多增796.7亿元。

受2010年12月房源集中推出和购房者在调控新政出台前赶末班车效应等因素的影响，1月份上海市人民币个人住房贷款增加56.9亿元，环比多增45.7亿元，同比少增149亿元；其中新建房和二手房贷款当月分别增加34.6亿元和22.3亿元。(高改芳)

1月创投持续青睐互联网

清科研究中心16日发布统计显示，1月中国创业投资暨私募股权投资市场共发生投资案例36起，其中披露金额的28起投资案例涉资9.34亿美元，平均每起案例涉资3334万美元。

从行业方面看，1月投资案例主要分布在互联网、机械制造及金融等行业。从案例个数上看，互联网延续热门走势，位居首位，有11起投资案例，占投资案例总数的30.6%。

中外PE/VC机构在1月份新募集基金数共计8只，新增可投资于中国大陆的资金额为8.1亿美元，其中1只美元基金，规模4亿美元，另外7只为人民币基金。

另外，1月份国内创业板投资市场共发生57笔上市退出交易，涉及18家企业，其中有48笔退出交易发生在境内资本市场，9笔发生在境外资本市场。具体来看，深圳创业板有8家VC/PE支持企业上市，涉及32笔退出交易，成为1月份退出最为活跃的市场；上交所涉及的4家企业共有9笔退出案子；纳斯达克和深圳中小企业板分别有8笔和7笔退出案子，涉及上市公司分别为1家和4家；香港主板涉及的1家企业有1笔退出交易。(朱宇)

新华保险

择机进军健康养老产业

新华人寿保险股份有限公司16日表示，公司未来五年战略规划明确打造“以全方位寿险业务为核心的金融服务集团”，这意味着新华保险将以寿险主业与资产管理为两大支柱，在此基础上延伸业务模块，未来形成集团化运作。新华保险有关负责人表示，公司将继续专注于寿险业务，并在合适的时机发展延伸至健康和养老等领域。

从2011年到2015年，新华人寿将实施以客户为中心的经营战略，逐步搭建金融服务集团。在产品和服务方面，公司将拓展寿险产品服务线，覆盖目标客户群对保障和理财的需求，同时继续提升产品收益性。

在资产管理业务上，新华保险资产管理公司目前管理的资产超过2500亿元，股票、基金、债券是当前的投资渠道，其中债券占比超过80%。新华资产总裁李全表示，通过增资补充偿付能力之后，未来新华保险将开展更多新业务。李全指出，新华资产需要形成谨慎、偏保守的风险理念，确保投资决策不要出现大的失误。

2010年，新华保险保费规模超过930亿元，同比增长约40%，稳居寿险市场前三，并通过增资140亿元解决公司偿付能力不足的问题。数据显示，在总保费增长的同时，新华保险核心业务保费也保持较高增速。2010年新华资产整体收益表现良好，取得了高于寿险预期的成绩。(丁冰)

利率八五折跳涨至1.1倍 深圳多银行“反价”

□本报记者 杜雅文

之前银行承诺房贷利率可打八五折，但现在又要求提高到基准利率1.1倍，不接受就不放款，深圳购房者将这种现象称为银行“反价”。2月17日，在深圳宝安区买房的郑先生告诉中国证券报记者，由于不同意银行“反价”，元旦前就已抵押的房子至今未放贷款，导致他每天都要出一百多元的赎楼贷款利息。据了解，深圳已有多位购房人遇到银行“反价”，主要是因额度紧缩使得银行不愿执行之前的优惠折扣。

去年房贷至今未放

去年12月初，首次置业的郑先生买了深圳市宝安区一套仍在按揭还款的二手房，并向某上市股份制银行申请贷款，银行称房贷利率八五折优惠没有问题。去年年底赎楼款到位，郑先生和业主办理了过户手续，并将房产证抵押到银行，然而银行却以没有贷款额度为由迟迟不放款，在此期间客户经理仍多次明确表示利率可打八五折。直至1月20日左右，郑先生突然接到银行通知，称房贷利率要上涨至基准利率1.1倍，只要郑先生签署一份自愿将八五折利率上调至1.1倍的申请书，银行就能立刻放贷，否则不能放款，客户基本被迫同意。

额度紧张利率上浮

贷款额度特别紧张的情况下，利率自然选择上浮。”对发生的多起“反价”事件，有深圳银行业业内人士表示，之前首套房确实执行八五折优惠利率，但后来都被要求更改为九五折，否则不能放款，客户基本被迫同意。

此次买房郑先生贷款70多万元，贷款期限30年，若按照1.1倍利率计算则每月要多负担近千元。经济上难以承受，感情也无法接