

东北十二五振兴规划 3月底前定稿

近日,国家发改委东北振兴司组织召开了《东北地区“十二五”振兴规划(讨论稿)》专家座谈会。东北振兴司巡视员武士国在会上表示,将加快推进编制工作进程,确保规划在3月底前基本定稿。

作为引领东北地区全面振兴的纲领性文件,该《规划》中明确了东北地区“十二五”时期振兴的总体思路、主要目标和发展任务,包含统筹协调区域发展重大问题、完善振兴等政策措施。

部分参与规划编制的专家表示,该《规划》是一个区域性规划,兼具区域性和专项性的特点,既是国家“十二五”战略规划的一个深化、延伸和具体化,更是四省区规划的一个高度凝练,规划将着重解决东北振兴中存在的重点和难点问题,着重解决跨区域和外部性问题。

该规划编制工作自2010年10月份全面启动,目前正在征求专家意见阶段,在汇集专家意见经东北振兴司讨论修改后,还将下发地方征求意见。(王颖春)

刘明康:房地产风险 主要在地方融资平台

据媒体报道,中国银监会主席刘明康在2011年亚布力年会上表示,今年银监会将严防系统性风险,重点在于加强此前政策的监督与执行。他认为,房地产风险主要集中在地方融资平台上。

刘明康说,房地产的风险主要是融资平台上的风险,这些平台贷款多以土地等进行抵押(即土地储备贷款),其中大多涉及城投公司等国有企业。

刘明康表示,银监会将加强对融资平台、房地产等可能引发系统性和区域性代偿风险的重点防范工作。“今年的重点在监督与执行,之前的执行力度不到50%,今年将提高到80%。”(张朝晖)

太行水泥即将退市 相关指数调整样本股

上交所和中证指数公司宣布,鉴于太行水泥600553即将被金隅股份601992吸收合并而退市,根据指数规则,自该公司退市之日起,将对上证380、中证500等相关指数的样本股作出调整,调出股份均为太行水泥。上证380指数调入济南钢铁,上证中小指数、上证小盘指数以及上证全指分别调入华芳纺织,中证500、中证700、中证800以及中证材料指数分别调入云南锗业。(周松林)

股票投资最高30% 千亿年金可直接入市

(上接A01版)但取消对股票投资比例上限为20%的限制。也就是说,未来股票投资比例上限最高可放宽到投资组合的30%。对外界热传的企业年金可进行不动产投资和私募股权投资,《办法》未予以涉及。

据统计,截至2009年底,我国企业年金规模约为2525亿元,按过去4年平均每年增加461亿元增长速度估算,2011年企业年金规模预计达3500亿元左右。预计《办法》实施后,按股票投资最高投资比例为30%推算,2011年最多约有1000亿元资金可直接进入股市。(周松林)

央行副行长杜金富称,央行将加强再贷款地区间调剂,积极鼓励和引导金融机构及时发放种子、化肥、农药等春耕备耕农业生产资料

网签数据将成房价统计基础数据

不再发布70个大中城市房价涨幅平均数

□本报记者 韩晓东

国家统计局16日公布了新的《住宅销售价格统计调查方案》,并将于18日公布根据新方案统计的1月份房价数据。新方案将采取网签数据作为住宅价格统计的基础数据,同时,未来将不再发布70个大中城市房价的涨幅平均数。

本次房价统计新方案在以下四个方面进行改革和调整:

一、数据采集方式的调整。直辖市、省会城市、自治区首府城市(不含拉萨市)、计划单列市等35个大中城市,新建住宅销售价格直接采用当地

房地产管理部门的网签数据,不再另行调查。暂时不能取得网签数据的其他城市,新建住宅售价根据统计系统房地产开发统计报表收集的各个项目的分类交易面积和金额数据计算。

网签数据涵盖了新建商品住宅的全部交易情况,这样能提高基础数据的真实性、准确性、完整性和及时性。”国家统计局城市司相关负责人表示。

据了解,目前在全国70个大中城市中,尚有17个城市暂时不具备采用网签数据的条件。国家统计局表示,

将本着成熟一个采用一个的原则,逐步扩大采用网签数据城市的范围,最

终实现70个大中城市新建住宅销售价格全部采用网签数据。

二、调查指标的调整。原有的房屋销售价格指数调整为新建住宅销售价格指数和二手住宅销售价格指数。新建住宅类下设保障性住房和商品住宅两个类别。商品住宅类和二手住宅类均设90平方米及以下、90至144平方米、144平方米以上三个基本分类。

三、指数计算方法的调整。新建住宅月环比价格指数的计算方法调整为按项目不同面积分类的平均价格法。采用国际通行的链式拉氏公式计算以2010年为基期的

定基价格指数。

上述负责人表示,定基价格指数的对比基期在一定时期内保持相对固定,社会公众较为熟悉的股票指数就是一种定基价格指数。从理论上讲,定基价格指数剔除了数量结构变化对价格变动的影响,单纯反映价格变化。与同比价格指数相比较,房价定基价格指数在使用上更为直观方便。利用定基价格指数还可以计算不同对比基期的价格指数。比如,将3月份和2月份的定基价格指数相除再乘以100,即可得到3月份比2月份的环比价格指数。以此类推,可以计算出自己需要的价格指数,观察不同时期

房价的变化情况。

四、数据发布方式和时间的调整。国家统计局将重点发布各个城市不同对比基期的分类指数和总指数,不再计算和发布全国70个大中城市房价涨幅的平均数。数据发布时间调整为月后18日。

对于为何不再发布70个大中城市房价涨幅平均数。这位负责人解释,这主要考虑到各地房价差异较大,平均数容易抹平各地房价差异的特殊性。同时,发布各城市的房价指数有助于社会公众及时了解各个城市房价的具体变化,也有利于为当地政府有效调控房地产市场提供服务。

央行:密切监测国内外粮价走势 为保持物价总水平基本稳定创造货币条件

□本报记者 任晓

中国人民银行16日称,将密切监测国内外粮价走势,运用再贷款、再贴现等多种货币政策工具,为保持物价总水平基本稳定创造货币条件。加大对重点地区抗旱救灾的资金支持力度。

央行副行长杜金富称,央行将加强再贷款地区间调剂,积极鼓励和引导金融机构及时发放种子、化肥、农药等春耕备耕农业生产资料

贷款,有效加大对农田水利、抗旱救灾等农村基础设施建设的信贷投放;围绕当前抗旱救灾和春耕备耕,合理调整信贷结构,激励和引导金融机构把信贷资金更多投向“三农”,用于当前抗旱救灾和促进粮食生产;继续鼓励农村金融产品和服务方式创新,会同金融监管部门进一步抓好《关于全面推进农村金融产品和服务方式创新的指导意见》的贯彻落实工作。针对当前抗旱形势需要,紧紧围绕春耕和粮食生产,

推动农村信用社、邮政储蓄银行和新型农村金融机构加大产品和服务创新力度,积极提供符合农村生产、生活实际需求的金融产品和服务。

央行数据显示,截至2010年末,全部金融机构涉农贷款余额达到11.76万亿元,比年初增加2.6万亿元,其中,农林牧渔业贷款余额为2.3万亿元,比年初增加3556.8亿元。

截至2010年末,涉农企业发行短期融资券、中期票据、中小企业集合票据合计1116.1亿元。

外汇局:推动经常项目外汇管理转型 积极防范和有效应对异常资金流入风险

□本报记者 卢铮

国家外汇管理局16日表示,2011年经常项目外汇管理工作将着力推进重点领域改革,努力提升经常项目便利化水平,全力推动货物贸易外汇管理转型;加强监测分析和非现场监管,切实转变经常项目外汇管理方式;以日常监管为基础,现场核查及制度完善为主要抓手,积极防范和有效应对异常资金流入风险。

外汇局近日召开会议,对2011年

经常项目外汇管理重点工作进行了部署。一是全面推动货物贸易外汇管理转型。进一步推进进出口核销制度改革,扎实开展进口核销改革和出口收入存放境外政策全国推广工作。二是进一步改进服务贸易外汇管理。推动服务贸易管理法规的调整出台,下放审核权限,简化办理手续,实现对服务贸易跨境资金流动的均衡管理。

三是不断提升个人外汇业务及外汇账户管理水平。完善个人结售汇管理。加强非现场监管,通过创新推动

电子银行结售汇业务。四是进一步完善各项基础性工作。积极提升综合分析水平,加强内部控制建设,防范内部操作风险,为经常项目外汇管理有序转型打好基础。

会议称,2010年,外汇局在经常项目外汇管理工作中,加快外汇管理职能转变,在进口付汇核销制度改革、出口收汇存放境外试点推广、加强监测分析和非现场监管、防范和应对境外资金流入、促进便利化等方面取得了积极成果。

经常项目外汇管理重点工作进行了部署。一是全面推动货物贸易外汇管理转型。进一步推进进出口核销制度改革,扎实开展进口核销改革和出口收入存放境外政策全国推广工作。二是进一步改进服务贸易外汇管理。推动服务贸易管理法规的调整出台,下放审核权限,简化办理手续,实现对服务贸易跨境资金流动的均衡管理。

三是不断提升个人外汇业务及外汇账户管理水平。完善个人结售汇管理。加强非现场监管,通过创新推动

电子银行结售汇业务。四是进一步完善各项基础性工作。积极提升综合分析水平,加强内部控制建设,防范内部操作风险,为经常项目外汇管理有序转型打好基础。

会议称,2010年,外汇局在经常项目外汇管理工作中,加快外汇管理职能转变,在进口付汇核销制度改革、出口收汇存放境外试点推广、加强监测分析和非现场监管、防范和应对境外资金流入、促进便利化等方面取得了积极成果。

推荐主办券商可公开谴责违规高管

中国证券业协会16日消息,协会于日前发布通知,要求推荐主办券商督导挂牌公司做好2010年年度报告披露工作,将首次通过披露平台及时公布相关信息,并强化定向增资募集资金使用情况的披露要求。协会还要求,对于运作不规范、

存在严重违规行为的公司及负有责任的董事、高管,推荐主办券商可公开谴责。

通知根据试点情况对股份报价公

司增加了几项要求。一是将首次通

过披露平台及时公布股份报价公

司的预计披露日期、变更情况及最终披

露日期。二是强化定向增资募集资金使用情况的披露要求。包括报告期内进行定向增资或定向增资募集资金使用延续到报告期内的股份治理结

构,要求强化规范运作意识,充分发挥董事会、监事会和股东大会在治

理机制中的作用。推荐主办券商对于运

作不规范、存在严重违规行为的公司及负有责任的董事、高管可进行公开

谴责。(蔡宗琦)

1月人民币实际有效汇率环比降1.52%

国际清算银行16日公布的数据显示,1月份,人民币实际有效汇率为118.13,环比下降1.52%。

数据显示,2011年1月,人民币名义汇率指数为113.6,环比下跌0.16%。

自2010年6月19日中国人民银行宣布进一步推进人民币汇率形成

机制改革8个月以来,已公布的人民

币实际有效汇率3个月下跌,4个月上升。2010年全年,人民币对美元汇

率累计升值3.1%。人民币实际有效汇率升值5.5%。

16日,外汇局引用数据显示,从

2010年6月19日至2010年末,人民

币对美元汇率中间价隔日最大波幅为

295个基点,日均波幅64个基点;人

民币对美元汇率中间价有78个交易日隔日升值,53个交易日隔日贬值,

1个交易日与上日持平。

同期,银行间外汇市场人民币对美元交易价的弹性也相应增强,交易价相对中间价的日间最大波幅

日均为0.16%,交易价的日间最大波幅(最高价-最低价)日均为113个基点,较汇改重启前和2009年均显著

上升。(任晓)

大拆大建强迫农民上楼等将遭清查

为严格规范城乡建设用地增减挂钩试点和农村土地整治工作,国土资源部等中央和国务院有关部门将对各地城乡建设用地增减挂钩试点和农村土地整治工作进行全面清理检查,重点对大拆大建、强迫农民上楼等行为进行严肃整改。

根据《方案》,国土资源部等将对2006年以来批准的增减挂钩试点,

按照发现问题和总结经验并重的原

则,从挂钩周转指标管理、项目区

设置、项目区审批、拆除复耕及耕

地质量、安置建新、收益分配、权属

调整、尊重农民权益等方面进行全

面清查和总结规范。对存在的问题

将逐一排查到位,重点对片面追求建设用地指标、不顾条件大拆大建、强迫农民上楼、不合理分配资金等行为进行严肃整改;对不符合要求的地方性文件予以修改或废止;对规范的做法和典型经验进行总结提

升;对增减挂钩的现实和长远作用及综合性操作办法进行探索研究,并制定和落实进一步加强增减挂钩试点监管的措施。

据了解,清理检查工作分自查清

理、检查纠正、抽查总结三个阶段。对未按要求进行自查清理和整

改不到位的,要限期整改,限期整改期间,暂停下达挂钩周转指标。(王立彬)

据记者了解,目前,全国31个省(自治区、直辖市)已全部完成增减挂钩试点和农村土地整治工作

的初步验收,并报国土资源部备案,待国土资源部组织验收合格后,将正式批准

试点项目,并给予相应的奖励和支持。

国土资源部副部长胡克勤表示,对发现的问题,将严肃处理,对情节严重的,将依法依规追究有关

责任人的责任,并予以通报批评,同时,对相关责任人进行诫勉谈话,情节严重的,将给予行政处分。

胡克勤强调,对大拆大建、强迫农民上楼等行为,要坚决予以制止,对已经发生的,要立即

纠正,对造成损失的,要依法依规进行赔偿,对负有责任的,要依法依规追究责任。

胡克勤表示,国土资源部将加强监督检查,对发现的问题,将严肃处理,对情节严重的,将依法依规追究有关

责任人的责任,并予以通报批评,同时,对相关责任人进行诫勉谈话,情节严重的,将给予行政处分。

胡克勤强调,对大拆大建、强迫农民上楼等行为,要坚决予以制止,对已经发生的,要立即

纠正,对造成损失的,要依法依规进行赔偿,对负有责任的,要依法依规追究责任。

胡克勤表示,国土资源部将加强监督检查,对发现的问题,将严肃处理,对情节严重的,将依法依规追究有关

责任人的责任,并予以通报批评,同时,对相关责任人进行诫勉谈话,情节严重的,将给予行政处分。

胡克勤强调,对大拆大建、强迫农民上楼等行为,要坚决予以制止,对已经发生的,要立即

纠正,对造成损失的,要依法依规进行赔偿,对负有责任的,要依法依规追究责任。

胡克勤表示,国土资源部将加强监督检查,对发现的问题,将严肃处理,对情节严重的,将依法依规追究有关

责任人的责任,并予以通报批评,同时,对相关责任人进行诫勉谈话,情节严重的,将给予行政处分。

胡克勤强调,对大拆大建、强迫农民上楼等行为,要坚决予以制止,对已经发生的,要立即

纠正,对造成损失的,要依法依规进行赔偿,对负有责任的,要依法依规追究责任。

胡克勤表示,国土资源部将加强监督检查,对发现的问题,将严肃处理,对情节严重的,将依法依规追究有关

责任人的责任,并予以通报批评,同时,对相关责任人进行诫勉谈话,情节严重的,将给予行政处分。

胡克勤强调,对大拆大建、强迫农民上楼等行为,要坚决予以制止,对已经发生的