

社保“选秀”初赛淘汰六机构 最终结果或元旦前后见分晓

据媒体报道,全国社会保障基金理事会境内管理人遴选工作进入“决战期”。媒体援引知情人士消息称,第二轮答辩工作于12月23日结束,料有10至12家机构落选。选秀“最终结果将在元旦前后正式公布,最快有望于12月24日揭晓,或有6至8家获胜者成为社保基金理事会境内管理人。

经第一轮筛选,在参与角逐的22家机构中,有6家机构被淘汰。10月25日,社保基金理事会在其官方网站发布增聘投资管理人公告。此次“选秀”吸引基金业内近半数公司参与。根据本次社保基金遴选公告的增聘条件,竞聘基金公司需满足资产管理规模不少于200亿元、实收资本不少于1亿元、在任何时候维持不少于1亿元净资产、3年以上证券投资管理经验等要求。

据接近此次投资管理业务介绍,截至11月29日,有22家符合条件的机构完成社保基金理事会发放的《申请人调查问卷》,如期递交材料。这些机构包括银华、海富通、建信等19家基金公司和光大证券、华泰证券、中信证券3家证券公司。12月20日起,进入第二轮角逐的13家基金和13家券商开始现场答辩。(陈莹莹)

工行配股圆满收官

H股超额认购倍数达6.7倍

工商银行H股配股缴款23日全部结束,A、H股认购双双创下历史纪录。其中,A股配股认购率达99.72%,为A股配股采用代销方式以来的最高认购率;H股配股超额认购倍数高达6.7倍,创下两地上市银行配股超额认购倍数的最高纪录。

工行称,今年工行配股融资主要是为适应国际金融危机之后,监管机构提高商业银行资本充足水平的要求。据测算,配股后,工行资本充足率和核心资本充足率将分别上升至12%以上和10%以上,增强应对外部环境变化和抵御外界潜在风险能力。

在配股过程中,工行控股股东部和汇金公司按持股比例以现金全额认购可配股票,对配股成功实施提供有力保障。(任晓)

奚国华:物联网市场潜力巨大

工信部23日消息,工信部副部长奚国华日前表示,物联网概念诞生于国际金融危机之中,虽然不少人认为物联网是炒作,但实际并非如此。物联网如果培育得好,将有巨大的潜在市场。

在中国通信学会举行的2010年度中国通信学会科学技术奖颁奖大会上,奚国华表示,目前,物联网的构成分为三个部分:一是传感网,二是传输网,三是计算机网。计算机网领域提出云计算概念。云计算概念不仅对计算机网有影响,而且又与互联网融合在一起。这些新变化,对传统通信制造业、运营业都提出新课题。(朱宇)

2010年十大市值管理新闻出炉

中国上市公司市值管理研究中心日前评出2010年度中国十大市值管理新闻。排在前两名的新闻引人注目: A股市值世界第二,与中国全球第二大经济体地位的全流通;股改最后一波解禁洪峰平稳度过, A股进入实际的全流通时代。

世界交易所联合会数据显示,截至2010年11月30日,中国A股市场总市值达3.96万亿美元,超越日本(3.54万亿美元),成为仅次于美国(6.69万亿美元)的全球第二大市值市场,与中国今年GDP首次超过日本,成为全球第二大经济体的地位相符。

2010年A股市场顺利度过股改最后一次解禁洪峰,从而进入实际上的全流通时代。中国上市公司市值管理研究中心数据显示,截至12月20日,A股流通市值达19.22万亿美元,限售市值为7.47万亿元,两者占总市值的比例由股改前的三七七变为现在的七比三。

其余的八大市值管理新闻分别为:股权激励持续升温,成为市值管理新手段;创业板大改善持续升温,成为市值管理新亮点;股指期货正式上市,市值管理有了套保的理论可能;多层次资本市场建设再奏凯歌,中小板、创业板市值占比大幅提升;中国成为全球最大IPO市场;上市公司并购重组持续活跃,中航系领跑央企整合大势;东北高速分立上市有效提升股价;创业板首发换股兼并,立足长远通过市值支付收购友网科技。(杨光)

台北房价第四季有续涨可能

台北市房价止跌无望,第四季有续涨可能。台湾主管部门23日公布第三季住宅需求动向调查,台北市平均房价上升至每坪41.9万元(新台币,下同),较上半年均价增3.6万元,是自2002年第二季调查以来新高纪录。

政大地政系教授张金鹗说,虽然政府祭出多项抑制房价政策,但显然房价不动如山。新都“选后”气氛乐观,第四季房价涨势阻挡,但在薪资所得未能同步增加下,民众购房痛苦指数将同步上扬。

统计显示,台北市房价持续走高,要11年不吃不喝才能入住台北市,台北市购屋痛苦指数是历年来最高。全台第三季房价所得比台北地区数据拉高下,一口气来到八倍,同样是历史新高纪录。张金鹗指出,第三季调查全台房价所得比略微提高,但实际上却是自住型购房者负担大幅增加,买房压力俨然成为让日子难过的主要原因。(台湾《经济日报》供本报专稿)

20年 期待下一个二十年



作为一个全程参与者和守望者,我认为,中国证券市场20年的历史,可以说是一个民意力量越来越大的历程,民间资本逐渐取得话语权并推动市场发展。这个过程,体现了管理层越来越开明、不断听取民意。其集中体现,就在于股权分置改革。2002年,我当时还在天一证券工作,联合新浪网等单位搞了合作

期待“中国巴菲特”出现

◎洪榕

征集 国有股减持方案”活动,取得很大的社会反响。当时征集到的方案有3000多个,脱颖而出的还是张卫星的方案。为什么我们会孜孜不倦地为股权分置改革奔走呼号呢?我们认识到,股权分置问题已成为整个中国证券市场的根本问题。

股权分置改革启动前的中国资本市场,有一个其他市场没有的特点,那就是绝大部分上市公司处于股权分置状态。大部分公司超过三分之二的股权掌握在大股东手里,这部分股权不能去二级市场出售,但有其他权利,包括表决、分红等。在上市、配股、增发等一系列融资事务中,大股东不承担任何风险,只存在现金收益,因为股价上升还是下跌与他们无关,反正不能流通,所以可以通过最高倍数的市盈率融资,拿到手的现金归控股股东支配。

2002年,我个人提出“扭转国有股减持恐慌性预期的‘两全’之策”,其核心观点是:人们在解决问题时必须有一个思维惯性,认为复杂问题总有用复杂方法解决。这就造成一些好的

解决方法也许因为它过于简单反而不被重视。我的“两全”之策的核心是:新股全流通+全额配售+扭转股预期。这个方案的核心观点,后来被采用在“市值配售新股”模式中。

通过讨论,我由衷地感到两个可喜变化:一是管理层真切切地在倾听民意,并且采纳其中最本质、最有利于保护市场发展的那部分民意;二是市场参与各方开始学会用“在博弈中不是你死我活甚至同归于尽的方式解决股权分置中存在的问题。有这个基础,复杂问题被简单化,一套解决争议的程序机制也就清晰化了。

当管理层终于在2005年下决心解决股权分置问题时,我大大地松了一口气,无数人的努力终于在这一刻取得成功。在接受中国证券报记者采访时,我是这么说的:这个变化,就如同拿掉我国证券市场改革发展、制度建设的在喉之鲠,这无疑给我国证券市场带来重大转折,股市将逐渐成为我国经济发展

展的晴雨表。不过,投资者亦应当明白,解决股权分置问题并不意味着所有的问题都解决了。”

在股改整个过程中所体现出的民意受到重视、管理层清醒理性都成为中国证券市场的宝贵财富。

展望中国证券市场的下一个20年,我个人最期待的一件事是见证“中国巴菲特”的出现。15年前我写过一篇文章《寻找巴菲特》,有15年似乎也没有找到。但最近我发现了有人已具备巴菲特的神采。前一段时间巴菲特和比尔·盖茨来到我国,巴菲特在上面侃侃而谈,比尔·盖茨在下面频频点头。这很鲜明地显示了,无论多么神奇的东西一旦碰到“资本”,都将沦为赚钱的手段和工具,高科技背后都有一只无形的手——资本。腾讯、阿里巴巴也不例外,后面都有海外资本的身影。我们从事私募行业,做的是产业的产业,所以私募基金行业值得我用毕生精力去推动。

我的另一个与此相关的期待是,推动我国的“纽约”和“长岛”的



诞生。过去30年,地方政府只要把“招商引资”做好就是一种成功。因为一个项目可好就是事情做出来。但30年后,社会形势急剧变化,我们应转型去“引资引商”。通过搭建资金平台,引进这个市场上“聪明的资金”。抓住“聪明的资金”就相当于抓住“聪明的人”。汇集“聪明的资金”、“聪明的人”,把上海建成国际金融中心,建成中国的“纽约”,把崇明岛建成中国的“长岛”,拥有中国的对冲基金胜地,会是非常令人欣慰的事情,也会是中国下一个20年里,资本市场乃至实体经济的最大推动力。(本系列完)

作者简介:洪榕,证券之星总经理、中国金融在线副总裁。

贷款规则变化 实际负利率 外资行竞争 上海部分银行年底吸储难

□本报记者 高改芳

我现在根本顾不上什么融资平台新规,让我焦头烂额的是存款指标完不成。”某大型国有银行上海分行相关负责人告诉中国证券报记者。分析人士认为,贷款规则变化、实际负利率及外资行的竞争使得拉存款成为上海部分银行今年年底的最大难题。

贷款规则变化

某股份制银行工作人员告诉记者:“银行现在最大的难题是拉存款,今年特别难。”

他解释,上海银监局要求上海银行业严格执行贷时付原则,也就是说,只有在贷款企业有了用款需求的时候,资金才能被划走,而且是划到其他银行账上。此前,贷款放款后就放在企业在本银行的账户上。大笔贷款就直接成了存款,只要不违规就可以。

2009年以来,银监会陆续公布《固定资产贷款管理暂行办法》、《流动资金贷款管理暂行办法》、《个人

贷款管理暂行办法》和《项目融资业务指引》等贷款新规。新规颁布后,上海银监局要求上海银行业建立精细化信贷管理模式。具体要求是,对贷款新规实施前已签订借款合同但尚未按合同全部支付(即所余未拨付部分)的固定资产贷款、流动资金贷款,必须自发文之日起严格执行规定的支付条件和方式。

对实行资金池管理的大企业集团和资金统筹使用的政府融资平台公司,必须坚持“受益人支付”原则,银行贷款资金不得汇入集团资金池或由平台公司统筹使用。

对采用受托支付方式的,上海银监局要求,贷款资金发放后应尽快支付给借款人交易对手,不得超出合理时间长期滞留在借款人账户上。采用自主支付方式的,应按借款人提交的用款计划发放贷款,定期通过有效方式核查用款计划合理性和贷款支付是否符合合同约定用途,坚决禁止借款人有意化整为零规避“受托支付”要求的行为,可采用按月核定自主支付最高额度方式加以控制。

某股份制银行理财经理透露,为月末冲量,一些揽储中给出价格是,资金存一天可获千分之收益,即只要在月底最后一天存进银行,第二天取出来,10万元就能获利100元。

负利率之痛

某股份制银行负责人说:存款准备金率达历史高点。但存款利率比不上CPI涨幅,所以大家都不愿把钱放在银行。”央行上海总部数据显示,11月中国四大银行(工商银行、农业银行、中国银行、建设银行)连续两个月存款呈负增长,当月存款减少53.5亿元,环比少减407.2亿元,同比多减147.3亿元。

让吸收存款变得更加困难的,还包括外资银行的竞争。按照监管部门要求,2011年12月31日之前,外资法人银行信贷存比需要达到75%以下。某股份制银行信贷员告诉中国证券报记者:“外资行拼得很凶,就是变相高息揽储吧。”央行上海总部统计,11月上海外资银行人民币存款增加99.7亿元,同比少增5.5亿元。

一位股份制银行理财经理透露,为月末冲量,一些揽储中给出价格是,资金存一天可获千分之收益,即只要在月底最后一天存进银行,第二天取出来,10万元就能获利100元。

黑龙江力促区域资本市场加快发展

黑龙江省省政府23日在哈尔滨召开全省推进企业改制上市和发展资本市场工作会议,就促进区域资本市场加快发展进行安排部署。

目前,黑龙江共有30家企业在境内上市,24家企业在境外上市。省长助理、省国资委主任赵杰认为,区域资本市场与不相适应,与发展需求存在很大差距。

赵杰提出,各地、各部门主要领导要高度重视资本市场发展,纳入日程,亲自抓,制定各地区资本市场发展规划,建立相应工作机制,出台强有力措施,积极发掘和培育拟上市企业资源,有效推动和加快企业上市进程,通过资本市场培育地区经济龙头,确保资本市场良性健康和地方经济社会发展繁荣稳定。

赵杰表示,要着力培育上市后备资源,推动更多优质企业进入资本市场。“十二五”期间,争取每年培育20家企业;争取每年新增境内、境外上市公司各3—5家,力争到“十二五”末全省境内外上市企业总数达100家。要着力探索发行债券等方式,扩大直接融资渠道。抓住债券市

场发展机会,分层次推动企业利用债券市场扩大融资规模。要争取哈尔滨、大庆两个国家级高新技术产业开发区列入证券公司代办系统股份报价转让试点。要着力推动创业投资机构、私募股权投资机构发展。积极鼓励、培育适合创业投资机构 and 私募股权投资机构投资的项目和企业,引导、促进双方合作。在支持外埠私募股权投资基金进入的同时,积极鼓励和推动本地创业投资基金和私募股权投资本地发展。

上海证券交易所和深圳证券交易所有关领导亲临会议指导,分别与黑龙江省金融办签署关于推动该省企业上市培育工作合作备忘录。(马越)

四川证监局联合多部门 打击防控内幕交易

四川证监局22日联合四川省公安厅、监察厅、国资委、预防腐败局、金融办共同组织召开依法打击和防控资本市场内幕交易座谈会。针对当前内幕交易易发多发呈现的主体复杂、交易方式多样、操作手段隐蔽等新特点,各部门一致认为,打击和防控内幕交易是一项长久而艰巨的任务,相关部门须齐抓共管,打

防结合,综合防治。下一阶段相关部门将共同参与建立打击和防控内幕交易联席会议制度,构建信息互通机制,加强工作沟通,强化法规培训,加大打击力度。会上,六部门学习贯彻了《国务院办公厅转发证监会等部门关于依法打击和防控资本市场内幕交易意见的通知》精神,介绍打击和防控内

江苏证监局: 上市公司高管应树立“四种意识”

江苏证监局22日至23日在南京举办江苏上市公司高级管理人员培训班。江苏证监局局长左红在开班仪式上要求辖区上市公司高管一定要牢固树立“四种意识”。左红说,经过20年发展,江苏

越底线、触红线;二是诚实守信意识,要形成崇尚诚信、唾弃失信的文化氛围,真正打造出“诚信江苏”的资本市场板块;三是社会责任意识,要及时排查和化解信访纠纷、及时报告和处置突发事件、及时澄清媒体不实报道,把风险化解在萌芽状态;四是勤勉尽责意识,要不断提高企业竞争力和盈利能力,努力为股东提供良好的投资回报。(汤奇)

幕交易工作开展情况及后续安排,进一步明确各部门在打击和防控内幕交易工作中的职责分工。会议强调,监管部门要进一步强化监管责任,对涉嫌内幕交易行为,及时立案稽查,从快进行行政处罚,对涉嫌犯罪的要移送司法;公安机关要与证券监管部门密切配合,对依法移送的案件及时立案侦查,对内幕交易犯罪行为严厉打击;各级监察机关、国有资产管理部门要依据职责分工,对泄露内幕信息或从事内幕交易的国家工作人员、国有控股企业工作人员依法严肃处理。(戴晓天)

非上市公司股权转让 个人所得税可按每股净资产核定

中国证券报记者23日获悉,国家税务总局日前下发的《关于股权转让所得个人所得税依据核定问题的公告》明确自然人股权转让所得计税依据是否明显偏低的判定方法,以及计税依据明显偏低且无正当理由的核定方法。其中,计税依据明显偏低且无正当理由的,可按每股净资产核定。公告所称股权转让不包括上市公司股份转让,自14日发布之日起30日后施行。

公告称,自然人股权转让取得所得,按照公允价值交易价格计算并确定计税依据,符合下列情形之一且无正当理由的,可视为计税依据明显偏低:申报的股权转让价格低于初始投资成本或低于取得该股权所支付的价款及相关税费的;申报的股权转让价格低于对应的净资产份额的;申报的股权转让价格低于相同或类似条件下同一企业同一股东或其他股东股权转让价格的;申报的股权转让价格低于相同或类似条件下同类行业的企业股权转让价格的;经主管税务机关认定的其他情形。

计税依据明显偏低但有正当理由的情形包括:所投资企业连续三年以上(含三年)亏损;因国家政策调整的原因而低价转让股权;将股权转让给配偶、父母、子女、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女、兄弟姐妹以及对转让方承担直接抚养或者赡养义务的抚养人或者赡养人;经主管税务机关认定的其他合理情形。

公告明确,对申报的计税依据明显偏低且无正当理由的,可采取以下核定方法:参照每股净资产或应纳税所得额比例核定股权转让收入。对知识产权、土地使用权、房屋、探矿权、采矿权、股权等合计占资产总额比例达50%以上的企业,净资产额须经中介机构评估核实。参照相同或类似条件下同一企业同一股东或其他股东股权转让价格核定股权转让收入。参照相同或类似条件下同类行业的企业股权转让价格核定股权转让收入。(朱宇)

涉及外汇流入类 房地产项目审查将加强

商务部网站消息,为确保房地产调控政策取得实效,商务部办公厅日前就外商投资房地产企业审批备案及监管有关事项发出通知,要求各地商务主管部门切实加强涉及外汇流入类房地产项目的审查,并会同当地有关监管部门对跨境投融资活动的监控以及对房地产市场风险的防范,抑制投机性投资。

在核对备案材料时,重点应就土地文件的完整性进行复核,商务部将在原有基础上对土地成交证明等材料加大抽查力度。通知强调,对境外资本在境内设立房地产企业,不得通过购买、出售等方式进行境内房地产业建设,外管局等部门对此类项目备案材料严格审查。(据新华社电)

商务部: 保供稳价是明年工作重中之重

商务部市场运行司司长王炳南23日在全国商务工作会议小组讨论时表示,保供稳价将成为商务部门明年工作重中之重,将按照市场规则,辅以行政手段,在市场失灵情况下形成补充。

王炳南说,确定近期生活必需品价格不上涨,不确定因素较多,包括充裕的流动性、消费刚性需求增长及产量减少等。目前看2010年至

对外投资条例建议稿已经制定

商务部人士23日表示,中国将在对外承包工程、对外劳务合作、对外投资三个方面落实并出台相关条例。其中,《对外投资条例》已形成建议稿,《对外劳务合作管理条例》明年年初尽快出台。

商务部对外投资和经济合作司司长李明光在全国商务工作会议期间透露,《对外劳务合作管理条例》已处于最后完善阶段,争取在明年初出台。该条例旨在维护对外劳务合作经济秩序和对外劳务人员合法权益,《对外投资条例》目前已形成建议稿,《对外投资条例》境外投资便利化。针对已于2008年正式颁布的《对外承包工程管理条例》,商务部将在明年出台配套文件和措施,促进对外承包工程发展方式转变。(卢铮)