

(上接A35版)

海航大厦的写字楼与裙楼租赁工作全部委托香港主板上市公司“合富辉煌地产”代理，面向全球租售。物业管理服务由旗下全资附属公司提供。				
3、酒店经营情况				
截止本报告书签署之日，城建天府近年来一期分行业的主要营业收入及结构如下：				

5. 海航酒店管理公司近年来又一期主要财务指标如下：

项目 2010年7月31日 2009年12月31日 2008年12月31日

资产总计(万元) 7,124.70 7,289.16 5,237.11

负债合计(万元) 4,327.06 7,887.12 6,566.70

归属于母公司所有者的权益 2,798.84 -596.56 -1,327.27

(万元) 2,798.84 -596.56 -1,327.27

项目 2010年1-7月份 2009年度 2008年度

营业收入(万元) 4,537.99 6,572.81 5,816.33

营业利润(万元) -1,189.88 874.91 -235.50

利润总额(万元) 1,190.65 890.96 -324.96

归属于母公司所有者的净利润 895.40 730.71 -246.70

(万元) 895.40 730.71 -246.70

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 2,974.33 17.56% 5,228.26 19.54% 2,240.89 4.64%

营业成本收入(亿元) 13,963.29 82.44% 21,529.99 80.46% 22,812.80 47.21%

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

5. 建筑类建筑类营业收入主要财务数据

项目 2010年7月31日 2009年12月31日 2008年12月31日

资产总计(万元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

负债合计(万元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

归属于母公司所有者的权益 128,441.10 75,794.63 68,241.97

(万元) 128,441.10 75,794.63 68,241.97

项目 2010年1-7月份 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 2,974.33 26,780.90 48,324.35

营业利润(亿元) 3,334.55 9,614.94 14,696.69

利润总额(亿元) 3,349.99 9,636.36 14,656.43

归属于母公司所有者的净利润 2,646.46 7,552.66 12,149.79

(亿元) 2,646.46 7,552.66 12,149.79

6. 酒店经营情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

6. 酒店经营情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 2,974.33 26,780.90 48,324.35

营业利润(亿元) 3,334.55 9,614.94 14,696.69

利润总额(亿元) 3,349.99 9,636.36 14,656.43

归属于母公司所有者的净利润 2,646.46 7,552.66 12,149.79

(亿元) 2,646.46 7,552.66 12,149.79

7. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

8. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

9. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

10. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

11. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

12. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

13. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

14. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

15. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

16. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

17. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

18. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

19. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

20. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

21. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607.86 131,609.35 137,236.88

合计 16,937.62 100.00% 26,758.25 100.00% 48,323.56 100.00%

22. 其他酒店业相关情况

项目 2010年1-7月 2009年度 2008年度

营业收入收入(亿元) 254,048.96 207,403.98 205,478.86

营业成本收入(亿元) 125,607