

国土部将开展土地和矿业权交易市场专项整治

国土资源部宣布,从现在开始到明年底,将开展土地和矿业权交易市场专项整治,规范土地使用权交易市场,进一步深化国土资源管理制度改革。

根据《关于国土资源系统开展“两整治一改革”专项行动的通知》,从现在到明年底,国土资源系统内将开展土地和矿业权交易市场、整治纠风两个专项整治及深化国土资源管理制度改革专项行动,开展土地和矿业权交易市场专项整治。着力解决土地和矿业权出让中存在的突出问题,切实解决土地和矿业权出让中的腐败问题,加快建立统一规范的土地和矿业权交易市场,进一步规范土地使用权交易市场,加快建立健全矿业权交易市场,切实加强土地储备资金管理。

通知同时要求深化国土资源管理制度改革。加快从重微观向重宏观、从重审批向重监管、从重项目安排向重制度设计的转变,要大力推进土地和矿业权配置的市场化进程,进一步压缩自由裁量权,加快建立全国规则统一、程序科学、公开透明的土地和矿业权交易市场。(韩晓东)

三新股10日登陆中小板

深交所发布公告,三只新股将于9月10日登陆中小板。

江苏中超电缆股份有限公司人民币普通股股份总数为160,000,000股,其中首次上网定价公开发行的32,000,000股股票自上市之日起开始上市交易。证券简称为“中超电缆”,证券代码为002471”。

浙江双环传动机械股份有限公司人民币普通股股份总数为118,800,000股,其中首次上网定价公开发行的24,000,000股股票自上市之日起开始上市交易。证券简称为“双环传动”,证券代码为002472”。

宁波圣莱达电器股份有限公司人民币普通股股份总数为80,000,000股,其中首次上网定价公开发行的16,000,000股股票自上市之日起开始上市交易。证券简称为“圣莱达”,证券代码为002473”。(杜雅文)

上海银行业并购贷款逾百亿

上海银监局披露,截至6月末,上海银行业共完成33笔并购贷款业务,贷款总额超过100亿元。

目前,企业对并购贷款需求大,银行提供的并购贷款种类渐趋丰富。上海银监局透露,企业在并购交易中对并购贷款的需求潜力很大。大部分并购贷款都用足了50%的上限,贷款期限达到了5年的上限。数据表明企业在并购业务中使用并购贷款的意愿较强,并且对于并购贷款的使用有着较为长期的计划和打算。据了解,在《商业银行并购贷款风险管理指引》中涉及到的包括受让现有股权、认购新增股权、收购资产以及承接债务等四种并购方式中,目前除收购资产外,其他三种方式的并购交易均有发生。在并购贷款币种和利率方面也取得了突破。(高改芳)

业内人士认为保险经纪人才匮乏制约行业发展

中汇国际保险经纪有限公司董事长牟宝喜8日表示,目前我国保险经纪行业发展的大环境良好,但发展仍面临三大困难,尤其是专业人才匮乏。在“中汇国际保险经纪有限公司成立五周年庆典暨《工程风险与风险管理》书首发式”上,牟宝喜表示,由于保险经纪行业不需要大量资本金,主要依靠专业人员和专家,因此专业人才匮乏限制了整个行业的快速发展。同时,保险经纪机构自身价值展现不够充分。另外,我国保险经纪行业的社会认知度欠缺,许多商家仍不了解保险经纪机构的职责和职能。

中国保险行业协会秘书长、保险中介工作委员会主任王治超介绍,我国保险经纪行业自2000年诞生至今,市场主体不断壮大,已从2000年的3家发展到目前的381家。(钟华)

江苏下调金融机构个人实物黄金交易预征率

江苏省国税局日前发出通知,金融机构开展个人实物黄金交易增值税预征率由原先的1%调整为0.5%,自10月1日起实施。

通知称,鉴于近年来个人实物黄金交易中的毛利较低,金融机构按1%的预征率预缴,按月清算形成多缴增值税税款无法及时消化的实际,根据《国家税务总局关于金融机构开展个人实物黄金交易业务增值税有关问题的通知》,江苏全省金融机构开展个人实物黄金交易的预征率统一调整为0.5%。

针对部分金融机构于2010年年初开展了个人实物白银销售业务,通知明确,白银销售业务类型与实物黄金交易业务同属应征增值税范围,对金融机构开展个人实物白银交易等贵金属销售业务可比照个人实物黄金交易业务,实行地市级分行、支行按照规定的预征率预缴增值税,由省级分行和直属一级分行按月统一清算缴纳的办法,增值税预征率为0.5%。(朱宇)

中小投资者跟风炒高成飞集成 深交所:精确打击利用概念炒作操纵市场

□本报记者 杜雅文

一个多月时间,锂电概念的“成飞集成”涨幅超过3倍,成为市场炙手可热的“妖股”。究竟谁是它的幕后推手?9月8日,深交所公布的数据显示,炒作这一概念的主要是中小投资者。为此,深交所专门发表投资者教育文章,向投资者警示概念炒作风险。

深交所相关负责人表示,深交所

所正严密监控各类概念炒作,对个别投资者利用概念炒作操纵市场将实施精确打击,涉嫌违法违规的将上报证监会查处。

深交所数据显示,7月以来作为锂电概念的“成飞集成”涨幅高达315.49%,同期深证成指和中小板指仅分别上涨20.58%和25.49%。该股如此巨大涨幅的背后,是广大中小投资者跟风买入。据统计,2010年8

月16日至9月1日,该股股价从27元一口气涨到47元,期间投资基金、社保、券商自营等专业机构投资者无一买入,一般机构投资者买入占比仅为0.63%,而买入量在1万股以下的个人投资者买入占比为54.85%,买入量在5万股以下的个人投资者买入占比为83.61%。

深交所提示,和冷静旁观的机构相比,众多中小投资者在追高买

入的同时,应注意到该公司有关概念背后的风险:其拟投资的锂电项目建设周期为38个月,还不包括非公开发行审批所需时间;公司披露该项目可能存在的审批、技术落后淘汰、竞争、政策等风险;该项目可能给公司带来的年均2.244亿元净利润,还仅仅是一个预计值,项目评估工作还在进行中等等。

深交所相关负责人表示,近期

市场“概念炒作”有所抬头,从锂电概念到园林概念,甚至海产品概念,可谓层出不穷。A股市场中因为中小投资者居多,概念的光环往往更容易引起投资者的注意力和关注度,以致不少中小投资者卷入一轮一轮的概念炒作中,忽视了“热点”的背后,更多的是风险和教训。暴涨之后必有暴跌,投资者一定要警惕“概念炒作”中的风险和危害。

刘明康指出粗放式信贷管理模式亟待改变

□本报记者 张朝晖

中国银监会8日消息,银监会主席刘明康日前指出,目前银行系统性的风险暴露隐患不容忽视,粗放式信贷管理模式亟待改变;流动性风险管理较为薄弱,压力测试的基础建设、资源保障、技术手段、结果应用等方面都有待改进。银行业必须建立以资本和风险管理为核心的长效机制,构建有中国特色的银行业风险监管框架。

银监会近日组织党委中心组(扩大)学习,通报危机后国际金融监管改革的最新进展情况,分析新形势下我国银行业风险管理面临的新挑战,提出建

立以资本和风险管理为核心的长效机制,构建有中国特色的银行业风险监管框架。

刘明康指出,这场源于美国次贷危机、波及全球、至今余威尚存的金融危机充分暴露了发达经济体的主要金融机构在业务模式、发展战略方面存在的根本性缺陷,以及金融监管方面存在的漏洞,必须进行全方位的金融监管改革,才能从根本上解决危机暴露出的缺陷。危机发生以来,国际金融监管治理架构发生的重大变革,在一定程度上有助于推动商业银行回归传统业务,提升银行体系稳定性。

刘明康表示,此次金融危机表明,现

代银行业经营发展的外部环境已经发生了显著改变,我国银行业金融机构现行的监管模式已难以应对现代金融发展带来的全新挑战。

他提出,我国银行业稳健发展至关重要,资本管理和风险管理承担更大职责。为实现促进经济发展和维护社会稳定的双重目标,中国银行业必须建立以资本和风险管理为核心的长效机制,构建有中国特色的银行业风险监管框架。要从长计议,综合考虑未来发展趋势和环境变化,显著提升银行业安全性、稳健度和竞争力,使我国发生金融危机的概率更低,抵御外部风险冲击的能力更强,经济和金融之间的良性循环更好。

海通证券监测报告显示12只QFII基金股票仓位缩水14.7个百分点

□本报记者 徐国杰

海通证券日前首次推出的投资中国A股QFII基金股票仓位监测报告显示,截至9月3日,12只QFII基金股票仓位的简单平均值从8月中旬的89.56%大幅缩水至74.86%,减少了14.7个百分点。

为保证可比性,海通证券仅对持续公布数据的12只投资中国A股的QFII基金,对比了2010年8月23日至9月3日期间与8月9日至8月20日

期间的股票仓位变化。

仓位缩水可能有两方面因素:一是股票市值下跌,二是基金主动减仓。考虑到股票市值的下跌会被动降低股票仓位,假设在估算期间基金持股不动,依据沪深300指数涨幅,可以推算当时QFII基金股票仓位应为89.56%,而目前QFII基金的仓位是74.86%,说明进行了主动减仓。8月23日至9月3日,假设持股不动,依据沪深300涨跌幅判断主动增减仓幅度,通过计算可发现,5只QFII仓位增加,

7只QFII仓位缩水。减仓基金中,保德信资产旗下QFII基金仓位降低较多,平均降幅达45.38%,三星投资的主动减仓比例达到23.3%。增仓方面,日兴资产管理有限公司旗下QFII基金增仓幅度较大,平均增仓9.24%。同时,QFII基金资产配置风格发生转变。8月23日至9月3日,12只QFII基金对非周期类股票资产配置比重平均为41.53%,较上期下降18.84个百分点;周期类股票配置比重本期平均33.33%,较上期提高4.14个百分点。

8月35家企业上市融资86亿美元 32家VC/PE机构平均获利7.79倍

清科研究中心8日发布的数据显示,8月共有35家中国企业在境内外资本市场上市,合计融资86.07亿美元,平均每家企业融资2.46亿美元。8月份上市企业数量环比下降2.8%,融资额环比下降62.4%。

机械制造业保持领先

清科分析师罗妹娟解释说,8月融资额环比大幅下降的主要原因在于农业银行7月分别在香港证交所和上交所上市,合计融资192.22亿美元,大幅提升了7月的融资总额。

8月上市的35家企业中,有31家在境内资本市场上市,合计融资82.43亿美元,平均每家企业融资2.66亿美元;4家企业在境外资本市场上市,合计融资3.64亿美元,平均每家企业融资0.91亿美元。

从市场分布来看,8月境内资本市场持续活跃。创业板有16家企业上市,中小企业板有12家企业上市,分别融资19.12亿美元和25.37亿美元;3家企业挂牌上交所,合计融资37.93亿美元;境外资本市场上市数量明显下降,分别有2家企业登陆香港主板,2家企业登陆纽约证券交易所。

从行业方面来看,机械制造行业有7家企业上市,再次问鼎月度冠军,占8月上市数量的20%;化工原料及加工行业以5家上市企业排在其后;生物技术/医疗健康行业有4家企业上市,排在第三。在融资额上位居前三甲的是金融行业、机械制造行业和电子及光电设备行业。其中,金融行业合计融资27.85亿美元,机械制造行业合计融资14.76亿美元,电子及光电设备行业合计融资6.23亿美元。

VC/PE获利惊人

8月共有13家VC/PE支持的中国企业在境内IPO,32家VC/PE机构平均获利7.79倍。

其中,8月3日郑煤机在上交所挂牌,其背后闪现12家VC/PE机构身影。郑煤机招股书介绍,2008年6月,上海立言股权投资中心等12家公司以及26个自然人以共计7.43亿元的价款受让郑煤机49%的股份,其中上海立言的股东包括上海永宣、浙商创投、信泉创投和凯石中毅4家VC/PE机构,参与此次投资的还有如山创投、博信资本、中南成长、深圳创新投、信辉创投、郑州百瑞创新资本、高特佳以及经发创投等8家VC/PE机构。仅2年时间,上述12家VC/PE机构在郑煤机这个项目上均获得超过7倍的投资回报。(朱宇)

如何判断权证的行权价值?

(中国国际金融有限公司)

投资者购买江铜CWB1权证,实际上是购买一种权利,这种权利使得权证持有人可以在行权期内(即2010年9月27日、9月28日、9月29日、9月30日及10月8日)以15.33元/股的价格向江西铜业买入一定数量的江西铜业A股股票。既然是权利,在行权期内持有有权证的投资者可自行作出是否行权的决策。那么,我们该如何判断江铜CWB1是否具有行权价值?

对于江铜CWB1这样的认购权证而言,当江西铜业A股市场价高于行权价15.33元/股时,行权具有意义,即投资者可以通过行权获得江西铜业A股股票,并可以通过出售该股票获得收益或者将投资损失降到最低。部分权证投资者可能会存在这样的疑问:行权时是否还

需要考虑江铜CWB1的购买成本呢?其实对于已经持有该权证的投资者而言,购买成本是一种已经发生的成本,考虑该权证的行权价值以作出是否行权的决策时,权证的购买成本不应纳入考虑因素范围。

比方说,假设某权证持有人以2元/份的价格买了100份江铜CWB1,并持有至行权期,那么他该不该行权?如果此时江西铜业A股高于15.33元/股,为21.33元/股,投资者行权获得25股江西铜业A股,每股获得6元收益(21.33-15.33),然后每股减去4份权证的成本8元,行权每股亏损2元,共亏损50元。如果不行权,100份权证全作废了,这时的总亏损是200元。所以,如果江西铜业A股股价高于行权价15.33元/股,不管购买权证的成本是多

少,投资者都应该行权,但如果行权期内江西铜业的股价低于15.33元/股,则投资者应放弃行权。对于未持有江铜CWB1的投资者来讲,作出是否投资权证的决策过程中,应充分考虑购买权证的

免责声明:

本文系由中国国际金融有限公司撰写的权证基本知识介绍,文中涉及的任何股价数据均是为方便投资者理解的假设,不代表中国国际金融有限公司的看法,据此进行投资所造成的盈亏与此无关。投资者在参与权证交易和行权时,请自行判断,注意风险。

银联推出新加坡旅游卡

中国银联消息,银联7日与新加坡旅游局联合多家商业银行推出银联新加坡旅游信用卡。该卡在新加坡使用不仅可节省约占交易金额1%-2%的货币转换费,还可享受

新加坡当地著名景点和400多家优质商户的优惠,参与新加坡旅游产品的刷卡促销活动,以及享受中国银联近期联合各发卡银行、合作机构开展的主题营销活动。(张朝晖)

■深交所投资者教育专栏 跟风“概念炒作”可能损失惨重

□深交所投资者教育中心

近期,市场“概念炒作”有所抬头,如一个多月的时间锂电概念的“成飞集成”涨幅超过三倍,其中主要是中小投资者跟风炒作。暴涨之后必有暴跌,投资者一定要警惕“概念炒作”中的风险和危害。

概念光环下的尴尬现实

案例1:连锁概念“吉峰农机”

“吉峰农机”是创业板首批上市28只股票之一,该股上市首日后,在农机连锁概念炒

作下,股价持续走高,2009年11月2日至12月3日,短短20个交易日股价上涨了154.55%,最高价达96.5元。和“成飞集成”类似,期间买入主要来自中小个人投资者。投资基金、社保、券商自营等专业机构投资者无一买入,一般机构投资者买入占比仅为0.93%,而买入量在1万股以下的投资者买入占比为48.56%,买入量在5万股以下的投资者买入占比为82.71%。

“概念炒作之后,“吉峰农机”股价逐步回落,2009年12月4日至2010年1月28日,股价在38个交易日累计下跌46.24%,最低股价跌至47.02元,最高价下跌51.27%。截至2010年9月8日,该股复权价格为62.56元,较最高价仍下跌35.17%,许多投资者损失惨重。

案例2:2000年“电子商务”概念炒作

2000年初,证券市场电子商务概念的炒作达到了顶峰,市场“概念炒作”有所抬头,从锂电概念到园林概念,甚至海产品概念,可谓层出不穷。A股市场中因为中小投资者居多,概念的光环往往更容易引起投资者的注意力和关注度,以致不少中小投资者卷入一轮一轮的概念炒作中,忽视了“热点”的背后,更多的是风险和教训。暴涨之后必有暴跌,投资者一定要警惕“概念炒作”中的风险和危害。

增加。其中,新加坡以70亿美元,占4.5%居首;越南以42亿美元占2.7%居次;其余四国分别占2%上下。出口年增长率除越南外,均介于5-8成,足见成长及外需力道相当强。“经济部”统计的东协六国,除新加坡、越南外,还包括菲律宾、马来西亚、印度尼西亚和泰国。官员表示,当大陆劳动成本逐渐攀升,东协六国因劳工相对低廉等优势,颇有望分担世界工厂之势,由此也带动新一波对东协六国的出口热。

“经济部”比于今年以来台湾在东协六国进口市场占有率,结果发现,在新加坡市场占有率为5.7%(至4月),在新加坡主要进口国中排名第六。官员表示,从市场占有率来看,中国大陆、日本、韩国皆排在台湾之前,成为台湾在东协国家的主要贸易竞争对手。显示台湾还有很大的努力空间。(台湾《经济日报》供本报专稿)

众多资金热捧具有电子商务概念的股票,不管上市公司的主营是什么,只要通过网络卖了产品,就受到追捧,甚至导致众多公司纷纷改名为网络、科技公司,纷纷“触网”,以迎合市场的炒作。

但令人尴尬的现实是:随着国内电子商务概念泡沫的破灭,市场资金又纷纷站到了电子商务的对立面,市场热点迅速从“鼠标”变为了“水泥”,在高位买入“鼠标”概念股票的投资者损失惨重。

以史为鉴 理性投资

概念可能意味着对市场未来走向的深入挖掘,但也可能仅仅是一个市场炒作的借口,作为中小投资者,追随各类小道消息和热点概念、跟风炒作,过程中很过瘾,很刺激,但结果可能是赚少亏多,甚至长期套牢。

历史上类似的教训很多,概念往往只是一时。只有公司拥有良好的现金流量、不断增长的盈利能力、不断增长的市场占有率,才能受到市场的最终认同,才能给投资者带来长期的回报。否则仅靠概念,难以持久,疯狂过后,就像当年的网络概念,难免一地鸡毛。

在此,郑重提醒广大投资者,深交所正严密监控各类概念炒作,对个别投资者利用概念炒作操纵市场的,将精确打击,涉嫌违法违规的将上报中国证监会查处。请广大投资者务必时刻牢记风险,合规交易,理性投资,切勿盲目跟风炒作。