

宏润建设集团股份有限公司

2009年度报告摘要

证券代码:002062 证券简称:宏润建设 公告编号:2010-006

Table with 8 columns: Director Name, Position, Attendance, etc. Summary of board members and their attendance.

连接两次未亲自出席董事会会议的说明
年内召开董事会会议次数 7
其中:现场开会次数 7
现场开会召开次数 0
现场结合通讯方式召开开会次数 0

6.1 管理层讨论与分析

1.报告期内,公司抓住国家扩大内需,加快基础设施建设的机遇,向轨道交通等政府基础设施项目进军,加强房地产业务,公司各项业务保持平稳健康发展。2009年度实现营业收入599,136万元,同比增长24.39%;实现合并净利润30,944.7万元,同比增长24.06%。全年新承接建筑施工业务60.51亿元,同比增长17.86%。轨道交通工程新进入西安、大连市场,全年完成钢结构施工1公里,轨道交通工程18项,进入全国多个城市施工。加强房地产业务开发项目储备,进一步增强房地产市场竞争力,房地产业务已成为公司重要利润来源,2009年上海宏润地产实现净利润1.42亿元。

6.2 主要财务指标

Table with 2 columns: 2009年, 2008年. Rows for Total Revenue, Net Profit, etc.

6.3 主要业务分地区情况

Table with 3 columns: Region, Revenue, Revenue Increase %.

6.4 采用公允价值计量的项目

Table with 5 columns: Project, Initial Amount, Change, etc.

6.5 非经常性损益情况

Table with 5 columns: Item, Amount, etc.

6.6 董事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

1. 报告期内,公司财务状况良好,经营业绩稳定,未发现存在重大违法违规行为。2. 会计师事务所出具的审计报告为“标准无保留意见”,符合相关法律法规的要求。

6.7 利润分配政策

1. 公司利润分配政策为:公司利润分配以现金分红为主,同时兼顾股票股利。2. 2009年度利润分配预案:以2009年末总股本为基数,每10股派发现金股利1.50元,派发现金股利总额为1,500万元。

6.8 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.9 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.10 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.11 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.12 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.13 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.14 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.15 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.16 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.17 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.18 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.19 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.20 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.21 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.22 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.23 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.24 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.25 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.26 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.27 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.28 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.29 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.30 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.31 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.32 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.33 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.34 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.35 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

6.36 其他重要事项

1. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。2. 公司全资子公司宏润地产在2009年12月31日完成工商变更登记,成为独立法人主体。

Table with 7 columns: No., Security Code, Security Name, Initial Investment, etc. Summary of securities held.

7.8.2 持有上市公司股份情况
7.8.3 持有上市公司及非上市公司金融企业股权情况
7.8.4 买卖其他上市公司股份的情况
7.8.5 其他综合收益项目

Table with 3 columns: Item, This Period, Last Period. Summary of financial indicators.

1. 可供出售金融资产公允价值变动损益
2. 持有待售资产减值损失
3. 公允价值变动损益
4. 投资收益
5. 营业外收入
6. 营业外支出

7.8.2 持有上市公司股份情况
7.8.3 持有上市公司及非上市公司金融企业股权情况
7.8.4 买卖其他上市公司股份的情况
7.8.5 其他综合收益项目

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, etc. Summary of cash flow.

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

9.2.3 现金流量表
编制单位:宏润建设集团股份有限公司 2009年1-12月 单位:元

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带法律责任。

1.2 公司年度财务报告已经瑞华会计师事务所审计并出具了标准无保留意见的审计报告。

1.3 公司负责人郑宏韵、主管会计工作负责人何秀水及会计机构负责人黄全跃声明:保证年度报告中财务报告的真实、完整。

2.1 基本基本情况简介
股票简称:宏润建设
股票代码:002062
上市交易所:深圳证券交易所

2.2 联系人及联系方式
董事会秘书: 赵会夫
证券事务代表: 吴谷华

3.1 主要会计数据
2009年 2008年 本年比上年增减
营业收入 5,991,386,229.59 4,816,500,271.76 24.99%

3.2 主要财务指标
2009年 2008年 本年比上年增减
基本每股收益(元) 1.03 1.28 0.83 24.10%

3.3 境内外会计准则差异
3.3.1 适用 3.3.2 不适用

4.1 股份变动情况表
2009年12月31日 2008年12月31日
股本 300,000,000 300,000,000

4.2 限售股份变动情况表
2009年12月31日 2008年12月31日
数量 比例 数量 比例

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍
4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况
4.3.2 控股股东及实际控制人具体情况介绍

4.4 其他重要事项
4.4.1 其他重要事项
4.4.2 其他重要事项

4.5 其他重要事项
4.5.1 其他重要事项
4.5.2 其他重要事项

4.6 其他重要事项
4.6.1 其他重要事项
4.6.2 其他重要事项

4.7 其他重要事项
4.7.1 其他重要事项
4.7.2 其他重要事项

4.8 其他重要事项
4.8.1 其他重要事项
4.8.2 其他重要事项

4.9 其他重要事项
4.9.1 其他重要事项
4.9.2 其他重要事项

4.10 其他重要事项
4.10.1 其他重要事项
4.10.2 其他重要事项

4.11 其他重要事项
4.11.1 其他重要事项
4.11.2 其他重要事项

4.12 其他重要事项
4.12.1 其他重要事项
4.12.2 其他重要事项

4.13 其他重要事项
4.13.1 其他重要事项
4.13.2 其他重要事项

4.14 其他重要事项
4.14.1 其他重要事项
4.14.2 其他重要事项

4.15 其他重要事项
4.15.1 其他重要事项
4.15.2 其他重要事项

4.16 其他重要事项
4.16.1 其他重要事项
4.16.2 其他重要事项

4.17 其他重要事项
4.17.1 其他重要事项
4.17.2 其他重要事项

4.18 其他重要事项
4.18.1 其他重要事项
4.18.2 其他重要事项

4.19 其他重要事项
4.19.1 其他重要事项
4.19.2 其他重要事项

4.20 其他重要事项
4.20.1 其他重要事项
4.20.2 其他重要事项

4.21 其他重要事项
4.21.1 其他重要事项
4.21.2 其他重要事项

4.22 其他重要事项
4.22.1 其他重要事项
4.22.2 其他重要事项

4.23 其他重要事项
4.23.1 其他重要事项
4.23.2 其他重要事项

4.24 其他重要事项
4.24.1 其他重要事项
4.24.2 其他重要事项

4.25 其他重要事项
4.25.1 其他重要事项
4.25.2 其他重要事项

4.26 其他重要事项
4.26.1 其他重要事项
4.26.2 其他重要事项