

# 我国高铁运营里程全球第一

□本报记者 欧阳波

根据铁道部最新统计,截至目前,我国已投入运营高速铁路(包括新建高速铁路和既有提速达到时速200-250公里的线路)总计为6552营业公里。高速铁路运营里程居世界第一位。

根据规划,几年来,一批高速铁路建设项目相继开工,有些项目已建成投产。到目前为止,新建高速铁路有3676营业公里投入运营。其中,时速350公里的有1694公里,包括北京-天津、武汉-广州、郑州-西安高速铁路;时速250公里的有1982公里,包括合肥-南京、合肥-

武汉、石家庄-太原、济南-青岛、宁波-台州、温州-福州、福州-厦门高速铁路。目前,正在建设之中的高速铁路有17万多公里。包括北京-上海、哈尔滨-大连、北京-石家庄、石家庄-武汉、广州-深圳、上海-杭州、杭州-长沙、天津-秦皇岛、大同-

西安、蚌埠-合肥、合肥-福州、厦门-深圳、汉口-宜昌等高速铁路,以及上海-南京、南京-杭州、南京-安庆、广州-珠海、南昌-九江、长春-吉林、哈尔滨-齐齐哈尔、成都-都江堰、武汉城铁圈、郑州城铁圈、京津城际延伸线、海南东环等城际铁路。

在全面展开高速铁路新线建设的同时,2007年4月,我国铁路以京哈、京沪、京广、陇海、沪昆、广深、胶济等繁忙干线为重点,实施了第六次大提速。这次大提速,有2876营业公里线路列车最高运行时速达到200-250公里,实现了世界铁路既有线提速的最高速度值。

## 互联网电视将成标配 版权尴尬待解决

□本报记者 陈静

进入2010年以来,“可以上网的电视”——互联网电视,成为彩电行业最热门的词汇,创维、TCL等多家国内品牌均有互联网电视新品上市,部分企业甚至宣布互联网电视会成为新品标配,所有新产品都具备这一功能。

业内人士指出,互联网电视符合市场需求,前景广阔,目前亟须解决版权问题,以免陷于版权纠纷的尴尬境地。

### 国内品牌的发展机遇

在家电行业里,电视一直是中外品牌拼杀最激烈的战场,尤其近两年就上演了中外品牌市场份额“三七”到“七三”的颠覆性变化,而互联网电视则被国内品牌视为再次超越外资品牌的历史性机遇。

国内品牌这几年市场份额的快速上升,一个重要原因即在于对应用型技术的充分开发,并在此基础上形成独具特色的核心竞争力。”中投证券研究员袁浩然表示,比如创维具备卡拉OK功能的酷开电视一经推出,就迅速吸引了一部分消费者。在核心面板受制于人的情况下,国内品牌以对国内消费者的充分了解为突破口,充分开发应用型功能并形成了自己的特色。

奥维咨询副总经理文建平认为,互联网电视时代,中国彩电企业面临千载难逢的产业机遇。

据奥维咨询的监测,中国彩电市场互联网电视的市场零售量比重已经超过20%,预计2010年互联网电视的增速将超过50%,销量比重将会达到整体液晶电视的35%以上,这意味着2010年中国互联网液晶电视的市场规模将超过300亿元。

目前内、外资品牌在互联网电视的新品投放型号比例,已经达到了7:3的水平。相对于外资品牌的产品,国产互联网电视的功能更加全面,性价比相对合理,因此市场占有率也一直稳居行业的前列。

TCL集团副总裁、中国业务中心总经理韩青就表示:“互联网电视的崛起,与黑白电视向彩色电视、CRT向平板的转型相比,意义更为重大,将是彩电业数十年未遇的大变局,而其中真正主导电视行业命运的将会是中国的彩电巨头。”

文建平认为,互联网电视的横空出世,说明当前产业界已经开始尝试跳出传统价格战的恶性循环,将主要精力从单一的产品层面的成本与价格比拼,转向实施应用技术创新和产品结构的升级,从而为企业实施新的发展模式创新,提升企业的盈利能力创造条件。

### 版权问题待解

尽管前途光明,但是对于彩电整机企业而言,互联网电视却必须正视版权问题,解决版权的尴尬问题。

在国内品牌大举进军互联网电视之际,却遭遇互联网内容版权的纠纷。此前,一家名为“优朋普乐”的科技公司向北京市相关法院提起诉讼,称TCL生产销售的“MTV互联网电视机”,大量向用户传送未经其授权的影视节目,存在使其代理版权的影视节目在海量用户群内被无授权观看、下载的可能。

有业内人士分析,由于互联网电视内容的海量及自主性,这让传统电视台异常紧张,加之互联网内容良莠不齐、版权纠纷等问题,广电部门以此加以严厉监管,也是可以想见的的事情。”

在这样的背景下,彩电企业也试图彻底解决版权纠纷。创维集团副总裁杨东文就介绍,酷开网的内容来源有两部分,一是自己购买版权的内容,二是与土豆、迅雷等网站内容商合作,集成他们的影音资源,成为地道的电视内容运营商。”

## 纺织工业协会 启动行业信用评价工作

中国纺织工业协会3月15日宣布,将正式启动对纺织服装行业内企业的信用评价工作。

中国纺织工业协会会长钱亚娟表示,作为企业重要的无形资产,好的信用评价能够转化为企业的竞争优势,提升企业的经济效益,促进行业由大变强。”

据介绍,为提升中国纺织服装行业企业信用管理水平,促进行业持续、健康发展,中国纺织工业协会将在协会会员及代管专业协会会员中开展企业信用评价工作。协会设立专门的信用评价委员会,从2010年开始常年受理企业的信用评价申报,每年分两次向社会发布评价结果。(王锦)

## 京城6宗地块拍出143亿元

地王仍是“央企造”

□本报记者 于萍

尽管雪后的北京还留有几分寒意,但是京城的土地市场却延续了去年的火爆场面。因故推迟到3月15日竞拍6宗地块最终的成交总价达到了143.5亿元,其中,朝阳区大望京村、大兴亦庄以及海淀区东升乡三大热门地块再次被央企揽入怀中”,土地市场仍然继续上演央企地王的大戏。

### 土地成交143亿元

3月15日,两会结束后的第一天,北京共有6宗地块进行拍卖。尽管房价、地价上涨过高受到了市场的一片声讨,但仍然没有挡住开发商拿地的决心。

上午,经过84轮现场竞价,远洋地产旗下的北京远豪置业有限公司以40.8亿元的总价夺得朝阳区崔各庄乡大望京村环境整治土地储备项目1号地,折合楼面价高达2.75万元/平方米,这也是望京区域楼面地价首次超过2万元。在2009年9月,SOHO中国曾以40亿元的价格竞得望京B29商业用地,折合楼面价为1.02万/平方米。根据北京中原三级市场研究部统计,目前望京区域的二手房均价为2万元/平方米,该地块的楼面价格已经超出目前该区域内二手房的均价,接近在售商品房的房价。

值得注意的是,该地块在出让时要求还建北京市海淀区蓟门农工商公司一座地上面积3万平方米、地下面积1万平方米的酒店,且总价不得低于3.5亿元。这就意味着,开发商除了支付17.6亿元的土地价款外,还要建设酒店,承担至少3.5亿元的成本。就此估算,该地块的楼面价已经达到了3万/平方米,刷新了北京单价地王的纪录。



经58轮竞价,中国兵器装备集团公司旗下的北京世博宏业房地产公司以17.6亿元竞得海淀区蓟门桥东升乡项目,溢价率193%。

的开发商家数不多,但是竞价的火爆气氛丝毫不减。中国兵器装备集团公司旗下的北京世博宏业房地产开发有限公司,与绿地经过58轮的漫长拉锯战,最终以17.6亿元的价格拿下海淀区东升乡居住商业用地。

值得注意的是,该地块在出让时要求还建北京市海淀区蓟门农工商公司一座地上面积3万平方米、地下面积1万平方米的酒店,且总价不得低于3.5亿元。这就意味着,开发商除了支付17.6亿元的土地价款外,还要建设酒店,承担至少3.5亿元的成本。就此估算,该地块的楼面价已经达到了3万/平方米,刷新了北京单价地王的纪录。

### 地王仍是“央企造”

北京市副市长陈刚在今天的北京两会期间曾明确表示,随着政府将大量储备土地投放市场,疯狂抢地的现象不会再次出

现,地王将很难重现。不过,从15日的竞拍结果看,热点地块的价格仍然居高不下,而众多央企则再次成为高价地的“制造者”。远洋和中信自不必说,名不见经传的世博宏业则是中国兵器装备集团公司旗下的房地产公司。显然,“中字头”的央企与众多民企在土地市场上竞争时总是“财大气粗”。

我们在拿地的时候十分谨慎,要精打细算半天。”参与现场竞价的一位民企负责人对中国证券报记者表示,民营房企由于资金实力有限,在拿地时很难与央企竞争。本来刚开始还想隐藏一下实力,结果价格上涨得太快,根本来不及举牌,就超过我们的预算了。”该负责人无奈地说。

从2009年下半年以来,央企地王成为市场最受关注的焦点。北京下半年的地王全部为央企背景的房企获得。在这种情况下,国资委不得不明令禁止央企当地王。但是从实际结

果来看,这样的命令并没有起到多大的效果。在今年1月26日,中海地产就斥资59.7亿元成为北京的新地王。

统计显示,在136家央企中,有逾七成的央企涉足房地产业。其中以地产为主业的仅有16家,如保利、远洋等,辅业包含房地产业的则达80多家。

业内人士指出,土地市场出现如此明显的央企占主导的现象,主要就是由于央企更容易以较低的成本获得资金,在融资成本上具有优势。

近期国家出台了一系列针对土地市场的调控政策,意在防止土地价格上涨过快。但是央企依然高拿地现象也表明,政策的调控效果还有待观察。从市场的反应上看,央企地王出现后都会对区域的房价产生拉升作用,而且,地王开发建设后也势必因为土地成本过高而面临定价的问题。有专家指出,应该避免央企过多地涌入土地市场,推高地价和房价。

## 国内炼厂开工率仍维持80%高位

炼厂高开工率,成品油高库存”,正在成为国内成品油市场供应的常态。据易贸资讯旗下息旺能源调查统计显示,本月前两周内国内主要炼厂开工率较两周前再度小幅回落1.27个百分点,至81.63%,但高于去年同期水平6个百分点。截至上周末,华东、华南和

华北地区开工率较2月末回落,东北和西北地区开工率上升。华东、华南炼厂开工率分别为78.95%、83.88%,较2月末下降5.76、3.24个百分点;东北和西北地区开工率分别为81.9%和80.88%,较2月末回升3.11和4.37个百分点。息旺能源分析认为,预计

3、4月份中石化和中石油计划检修将多于1、2月份,但中石化明确二季度加工量继续保持强劲增长,因此,预计未来一段时间全国炼厂开工率仍能稳定在80%左右比较高的水平。值得注意的是,炼厂开工率维持在一个较高位并不意味着

着供需关系逆转,供应过剩的矛盾仍未得到根本改善,油品终端需求平淡和炼厂上游积极加工之间的矛盾仍然存在。这也是截止到目前国内绝大部分地区成品油促销成为常态的最主要原因。息旺能源双周的中国主要炼厂开工率跟踪调查,目前样本包括21家国内各地区主要炼厂,合计一次加工能力2.54亿吨/年。(李晓辉)

## 北京四环内 住宅期房均价突破3万元

北京市统计局、国家统计局北京调查总队15日对外发布称,2010年1至2月,北京四环路以内住宅期房均价为每平方米31220元,四至五环路均价为每平方米17254元,五至六环路均价为每平方米11776元,六环路以外均价为每平方米10409元。

新建住宅价格指数环比上涨0.8%。2月份,北京房价在陆续出台的相关调控措施及春节假期等多种因素作用下,环比涨幅持续回落。新建住宅价格指数环比上涨0.8%,涨幅比1月份回落1.7个百分点,同比上涨16.9%。其中,纯商品住宅价格同比上涨18.1%,涨幅比1月份提高1.2个百分点;政策性住房(含经济适用房和限价房)同比上涨7.4%,涨幅比1月份提高0.6个百分点。

二手住宅交易价格由升转降。2月份,北京市二手住宅交易价格指数环比下降0.2%,同比上涨4%。其中,普通住宅类交易价格指数环比下降0.2%,同比上涨4.2%;公寓、别墅类价格指数环比与1月份持平,同比上涨0.1%。(殷丽娟)

证券代码:601099 证券简称:太平洋 公告编号:临2010-06

## 太平洋证券股份有限公司 关于部分股东签署一致行动协议的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

太平洋证券股份有限公司(以下简称“公司”)北京华信六合投资有限公司、中国对外经济贸易信托有限公司、大陆投资有限公司、云南省国有资产经营有限责任公司、中储发展股份有限公司(以上五家股东合计持有公司股份749,892,503股,占公司总股本的49.88%)于2007年3月12日签署了《一致行动协议书》,该协议有效期为三年;协议到期后,原部分一致行动人股东经协商,于2010年3月12日重新签署了《一致行动协议书》,现将主要情况公告如下:

一、一致行动协议主要内容 1、协议签署方 签署《一致行动协议书》的包括以下各方:北京华信六合投资有限公司、北京华信六合投资有限公司、大陆投资有限公司、云南省国有资产经营有限责任公司、中储发展股份有限公司(以上五家股东合计持有公司股份599,536,993股,占公司总股本的39.88%)、云南省工业投资控股集团有限责任公司。 其中,公司股东云南省国有资产经营有限责任公司根据2009年10月21日国务院国有资产监督管理委员会发布的《关于云南盐化股份有限公司等6家上市公司股份持有人变更有关问题的批复》(国资产权[2009]1182号)批复,拟将所持公司股份中的4,796,7047万股(占公司总股本的3.19%)变更为云南省工业投资控股集团有限责任公司持有。经公司参与签署《一致行动协议书》的前述五家股东同意,且云南省工业投资控股集团有限责任公司自愿作为公司未来股东参与签署《一致行动协议书》,承诺在云南省工业投资控股集团有限责任公司受让云南国有资产经营有限责任公司前述股份的过程中,作为公司受让方,作为一致行动人行使相应权利,承担相应义务。因此,云南省工业投资控股集团有限责任公司参与签署了《一致行动协议书》。

2、有关一致行动的主要约定 协议有效期为三年,各一致行动人同意按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《证券公司监督管理条例》及其他有关法律、法规及规范性文件的规定和要求,在协议有效期内作为一致行动人行使股东权利,承担股东义务,参与公司的重大决策;在决定公司日常运营管理事项时,共同行使公司股东权利,特别是行使提案权、表决权时采取一致行动。

二、协议签署方情况简介 1、北京华信六合投资有限公司 北京华信六合投资有限公司成立于2001年9月20日。公司注册资本30,000万元人民币;法定代表人:刘艳刚;经营范围:房地产开发、销售自行开发的商品房;接受委托从事物业管理;房地产信息咨询(不含中介服务)。

络工程项目的投资;对交通运输业、商业的投资;商业信息咨询;货物进出口、技术进出口、代理进出口;销售预包装食品、酒。

3、大陆投资有限公司 大陆投资有限公司成立于2003年10月28日。公司注册资本30,000万元人民币;法定代表人:郑亚南;经营范围:投资管理;财务顾问;经济信息咨询。

4、云南省国有资产经营有限责任公司 云南省国有资产经营有限责任公司成立于2000年10月25日。公司注册资本100,000万元人民币;法定代表人:龚立东;经营范围:公司资本金范围内的投资入股、股权转让、企业改制上市、企业托管等自营业务;省财政有偿资金债权转股权业务;政府或有关部门授权的国有资产管理和经营业务;省财政其他投资入股业务;经批准的其他业务;融资担保业务。

5、中储发展股份有限公司 中储发展股份有限公司(股票代码:600787)成立于1997年1月8日。公司注册资本84,010,278.2万元人民币;法定代表人:韩铁林;经营范围包括:商品储存、加工、维修、包装、代展、检验;库场设备租赁;商品物资批发、零售;汽车(含小轿车)及配件销售;起重运输设备制造、维修;物资配送;货运代理;报关业务;物业管理;电机及电器维修;电子衡器、包装机械、电子产品、自动化控制系统和相关产品(含配件)的设计、生产、销售;上述范围的技术咨询、服务;组织完成涉及我国公路、水路、铁路运输的国际集装箱多式联运业务;货物装卸、搬倒业务;冶金炉料、矿产品批发兼零售;自营和代理各类商品和技术的进出口(国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外);橡胶批发;国际货运代理;集装箱吊装、装卸拆箱、装箱、拼箱;网上销售钢材;动产监管;限分支机构经营;成品油、棉花(化工)产品储存、销售;市场经营及管理服务;普通货运(有效期至2010年7月28日);煤炭批发(有效期至2010年4月1日);焦炭批发;限分支机构经营;粮食、食用植物油;限分支机构经营;煤炭零售;限分支机构经营;停车服务;电子商务(以上范围内国家有专营专项规定的按国家规定办理)。

6、云南省工业投资控股集团有限责任公司 云南省工业投资控股集团有限责任公司成立于2008年5月12日。公司注册资本600,000万元人民币;法定代表人:龚立东;经营范围包括:法律、法规允许范围内的各类产业和行业的投融资业务;资产经营、企业并购、股权投资;国有资产的委托管理和国有资产的委托处置;国内及国际贸易;经云南省人民政府批准的其他经营业务。(以上经营范围中涉及国家法律、行政法规规定的专项审批,按审批的事项和时限开展经营业务) 特此公告。

太平洋证券股份有限公司 董事会 二〇一〇年三月十五日

股票代码:600858 股票简称:银座股份 编号:临2010-007

## 银座集团股份有限公司关于竞得青岛一宗国有建设用地使用权的公告

特别提示:本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

经银座集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2010年3月8日召开的第九届董事会2010年第一次临时会议审议通过,公司参与竞买青岛市国土资源和房屋管理局以拍卖方式公开出让的青岛市李沧区向阳路以北、枣园路以东、夏庄路以西、源头路以南一宗国有建设用地使用权。

银座集团股份有限公司董事会 2010年3月16日

证券代码:002001 证券简称:新和成 公告编号:2010-007

## 浙江新和成股份有限公司2010年第一次临时股东大会决议公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、重要提示: 本次股东大会无增加、变更、否决提案的情况。 二、会议召开和出席情况 浙江新和成股份有限公司2010年第一次临时股东大会于2010年3月15日上午9点半在浙江省新昌县鹤群大酒店召开。出席本次会议的股东及股东代表共8人,代表股份213,728,465股,占公司股本总额的57.41%。本次股东大会由公司监事会召集,董事长胡柏藩主持,部分董事、监事、其他高级管理人员和律师出席了本次会议,符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。 三、会议审议和表决情况 大会审议并现场记名投票表决,通过了《关于修改<公司章程>的议案》。 表决结果如下:同意213,728,465股,占出席会议股东(含网络投票)所

持有表决权股份总数的100.00%;反对0股,占出席会议股东(含网络投票)所持表决权股份总数的0%;弃权0股,占出席会议股东(含网络投票)所持表决权股份总数的0%。

四、律师见证情况 本次股东大会经浙江天册律师事务所吕崇华律师现场见证,并出具法律意见书,认为本次股东大会的召集与召开程序、出席会议人员的资格、会议表决程序均符合法律、法规和公司章程的规定;表决结果合法、有效。

五、备查文件目录 1、2010年第一次临时股东大会决议; 2、律师法律意见书。

浙江新和成股份有限公司 董事会 2010年3月16日