

赣粤高速 赣能股份 合资开发江西核电项目

赣粤高速(600269)和赣能股份(000899)1日同时公告,两公司与中国核工业集团公司就共同投资开发江西万安烟家山核电站项目达成合作意向,并于2009年8月30日签署了合作意向协议。

根据协议,赣粤高速、赣能股份与中核集团共同出资开发江西万安烟家山核电站项目,利用自身优势,加快推进江西万安烟家山核电站项目的前期工作,争取该项目列入国家核电发展规划,并尽早开工建设。

三方出资比例拟为:中核集团出资比例为51%,赣粤高速和赣能股份共同出资比例为49%,赣粤高速和赣能股份的最终股份比例由江西省发展和改革委员会(能源局)确定。三方同意共同组建项目筹建处,负责项目前期工作,待条件成熟时组建项目公司并按各自出资比例分摊项目前期费用。

公告称,本次签署的合作投资意向协议主要明确三方共同推进项目前期工作,暂不涉及具体出资。待正式签署合作协议设立项目公司时,赣粤高速和赣能股份将按规定履行相关决策程序,并及时进行信息披露。

小商品城拟“试水”PE投资

小商品城(600415)公告,为培育新的利润增长点,公司近期拟尝试性开展上市前私募股权投资业务。出于控制投资业务风险、提高投资收益的考虑,按行业惯例,小商品城将聘请上海欧擎股权投资发展中心、上海欧擎投资管理有限公司作为管理公司,近期双方签署了合作框架协议。

据悉,上海欧擎将为小商品城寻找投资项目,并依法进行投资管理;其收取的管理费用包括日常项目管理费和项目投资收益分成。日常项目管理费按每年不超过实际投资额的2%收取;项目投资收益分成按不超过投资收益总额的20%收取。

双方约定,将根据市场情况另行签订针对具体项目的管理协议,明确双方的权利义务及项目的具体操作办法。

小商品城表示,作为以建设、经营、培育小商品批发市场为主业的企业,公司今后将坚持“一业为主,相关发展”,提升公司发展战略。

ST惠天1亿挂牌转让铁西热网

ST惠天(000692)公告,拟在沈阳联合产权交易所挂牌寻求意向受让方,转让所属的铁西热网资产,挂牌底价为1.15亿元。

公告介绍,铁西热网始建于1980年,主干线坐落于铁西区,沿卫工街和奖工街之间南北走向,北至北一路、南至十二路,供热面积达340万平方米。铁西热网供热系统属热电联产的供热方式,由沈阳华泰热电有限公司供热。截至2009年7月31日,铁西热网资产账面价值10,192.84万元。以2009年7月31日为基准日,采用成本法评估,铁西热网资产的评估价值为11,319.43万元。在经国资委核准的评估结果基础上,确定的挂牌底价为11,500万元。

公司表示,由于近几年,受电煤价格持续上涨等因素影响,沈阳华泰热电有限公司出售给公司的热价不断上涨,已超过供暖价格的涨价幅度,导致铁西热网供暖业务亏损。通过出售该资产有利于减少公司亏损因素,保证公司持续健康发展。

合兴包装3.3亿新建纸箱项目

合兴包装(002228)9月1日公告称,公司8月31日与天津京滨工业管委会、海宁市尖山新区管委会分别签署《投资协议书》,拟投资1.8亿元在天津新建年产10000平方米纸箱,投资不低于1.5亿元在尖山新建年产10000平方米纸箱项目。

如这两项协议实施,将有利于加快公司全国布点的步伐,为公司进入华北市场打下基础;并进一步拓展浙江市场,确保公司市场占有率的不断提高。

新湖系“二壳合一”顺利收官

今后集中资源做强房地产主业

新湖中宝(600208)1日公告,公司换股吸收合并新湖创业(600840)已于8月28日完成换股,新增股份将于9月4日正式上市。

这意味着新湖系旗下两家上市公司的整合顺利收官,今后,公司将集中资源做强房地产主业。

新湖中宝有关负责人在接受中国证券报记者采访时表示,本次吸收合并方案设计合理,符合各大大股东的认可,同时,推出的时机也较为恰当,因此无人申报现金选择权和收购请求权。合并后,新湖中宝资产规模及赢利能力将进一步扩大,协同效应进一步增强,产业架构进一步清晰。

增厚公司业绩

一位长期跟踪新湖集团的券商研究员指出,新湖系整合,表面上看是消除同业竞争;但更重要的意图是,增厚合并方的业绩,打开未来增长的空间。

由于新湖中宝及新湖创业均涉及住宅地产的开发及销售业务,为避免同业竞争,新湖集团及实际控制人黄伟曾承诺,在合适的市场时机,进一步整合新湖系两公司的住宅地产业务。本次吸收合并系彻底完成新湖控股的承诺。

合并完成后,新湖中宝总资产将由118亿元增加至136亿元,上升15.1%;净资产由39.4亿元增加至47.3亿元,上升20%。新增上海、苏州和温州等项目权益建筑面积90万平方米,总建筑面积增至近1000万平方米,权益面积达740万平方米。新湖中宝房地产业务将延伸至上海及周边区域,成为全国性地产公司。这些项目分布在东部沿海地区,主要在长江三角洲地区,区域价值较高。

由于新湖创业的地产项目较为优质,合并后将提升新湖中宝的财务表现。新湖创业的资产包括“上海明珠城”、温州房地产项目等,其中,上海明珠城2008年结算毛利率高达66%,结算均价是17500元/平方米,而目前该项目的销售价格已在25000元/平方米以上。

据国元证券测算,合并后新湖中宝资产负债率将由63.28%降至61.51%,归属于母公司所有者的净利润将提高30.93%,净资产收益率将由18.73%提高至20.71%,公司盈利能力显著提升。

发挥协同效应

长城证券分析师黄清林指出,吸收合并完成后,新湖系内部整合带来的协同效应将增强上市公司核心竞争力。同时有利于通过资源的统一调配,产品的统一研发和市场的统一营销,形成一定的协同

效应,提高运营效率。在战略层面,新湖中宝今后可以进入上海和江苏市场,同时,大股东将把资源放在新湖中宝这一平台上所带来的潜在效应,将十分明显。

今后,房地产仍然是新湖中宝的主营业务,占据80%的比例。合并后,公司在全国20多个城市拥有项目近30个,平均土地成本约1000元/平方米,整体毛利率在40%以上。

业务整合后,新湖中宝表示,将适度补充项目资源,择机适度储备优质土地。值得注意的是,这些补充项目资源重点在上海、杭州等一二线城市。

今年上半年,新湖中宝地产项目保持了良好的销售态势,公司累计实现合同销售面积54万平方米,合同销售收入33亿元,同比分别增长158.4%和127.6%;截止到中报,新湖中宝预售账款为20.62亿元,新湖创业预售账款为4.01亿元。

合并时机恰当

业内人士指出,新湖系合并方案在地产调整期推出,随后迎来楼市“小阳春”和股市反弹,时机较为恰当。且方案顾及各方利益的平衡,因此获得股东的认可。进入合并程序后,没有对方案提出异议的股东。

资料显示,新湖中宝换股吸收合并新湖创业8月3日和8月5日进入申报期。据方案,新湖中宝的异议股东可在申报期行使收购请求权,新湖创业可行使现金选择权。但最后无人申报收购权和现金选择权。这意味着两新湖合并顺利过关。

7月31日为新湖系合并前的最后一个交易日,当日新湖创业股票的收盘价格为23.62元,远高于行使现金选择权的价格7.11元/股。而新湖中宝收盘价13.45元/股,远高于3.85元/股。

生益科技:内需增长助力走出低谷

生益科技(600183)8月31日在中证网举办2009年上半年度业绩网络公开说明会,公司相关负责人表示,国家拉动内需和3G投资对公司经营和生产帮助极大,目前公司设备处于满负荷运转,受需求旺盛及原材料上涨等影响,公司部分产品近期将再次提价。

据了解,受全球金融危机影响,公司出口下滑明显,对生产经营形成较大压力。但是随着国家刺激内需的一系列政策出台,特别是3G投资和“家电下乡”政策的启动有效拉动了国内订单上升,相当程度上弥补了出口市场的下滑。今年上半年公司出口内销比例约为55:45,内销主要集中在广东地区及华东市场,出口包括香港地区、韩国、东南亚以及欧美市场。

生益科技总经理刘述峰介绍,生益科技所从事的产品是电子工业必不可少的基础材料,目前还没有可以商业化的替代产品,而且随着国际化进程的加快,中国将成为敷铜板和印制线路板工业的全球主要产地,公司未来发展的空间很大。“电子工业是技术进步最快也是创造新

产品最集中的行业,关键就在于能不能凭借技术的进步跟上电子终端技术的发展。2003年以后,敷铜板和印制线路板的产能高速向中国转移,同时终端企业在中国的生产能力也非常大,由终端形成的产业供应链已经形成,而且这一产业链形成后不会轻易断裂或转移,甚至还可能继续扩大。”

公司营运总监陈仁喜表示,公司目前满负荷生产,从7月份以来就出现比较理想的生产状态。“东莞、咸阳、苏州三地的所有设备都处于满负荷生产,尤其是咸阳的复合材料,排产期已超两周。”陈仁喜认为,3G订单对后续的市场影响会是积极的。现在整个3G市场的效应还没有真正带动起来,随着3G给广大消费者带来更多便利,今后市场将会由被动转向主动,而与3G产品有关的行业将会受益。

刘述峰指出,公司上半年曾经利用3G订单及家电下乡的政策机会提过一次价格,下半年将在9月份再次提价。“主要是因为下半年电子市场出现了季节性的需求旺季,供应十分紧张;同时,由于原材料的价格也在上升,需要分担成本压力。”

福星股份3.6亿投资技改项目

福星股份(000926)公告,为适应市场需求并充分利用公司现有资源,进一步调整公司产品结构,公司拟自筹资金35,956万元建设新增年产3万吨子午轮胎用钢丝帘线技改项目。

根据公告,该项目建设期2年,达产期3年,预计投产时间为2011年,达产时间为2012年。项目总投资收益率32.43%,投资回收期4.99年(含建设期二年)。项目建设资金全部通过自筹资金解决;其中自有资金30%,银行贷款70%。

公司表示,子午线轮胎用钢丝帘线属于金属制品中技术含量高、附加值高的产品,未来市场需求空间较大。公司通过多年的钢丝、钢丝绳生产经验,以及前期子午轮胎用钢丝帘线项目的建设已建立完整的过程控制及质量控制体系,形成独特的工艺和生产技术,可确保产品质量稳定。

此外,公司通过积极的市场开拓,已拥有一大批稳定的优质客户群,而且由于公司钢丝帘线已获得美国特种公司供应资质的认证,产品可以出口到北美市场。



上海世博园区世博轴膜结构工程全面完工

世博轴工程采用全新建筑形式,其屋顶设计为长约840米、宽约97米的巨型索膜结构,形如蓝天下的朵朵白云,并在整个索膜覆盖的结构中设置了6个巨型圆锥状钢结构“阳光谷”,让自然光透过“阳光谷”倾泻而下,满足部分地下空间的采光,体现环保和节约的理念。据介绍,世博轴索膜结构厚度仅为1毫米,使用寿命可达30年。

新华社图片

用友软件涉足医疗信息化

用友软件(600588)公告,为加快推进公司医疗卫生信息化业务,公司决定成立用友医疗卫生信息系系统有限公司,该公司注册资本为1亿元,公司以现金方式出资,持有其100%的股权。

用友软件同时公告了六项收购计划。为加快公司表单软件业务发展,公司决定收购唐爱平持有的北

京用友华表软件技术有限公司28%股权,收购价为人民币567万元。收购后,公司持有用友华表公司98%股权。用友华表公司2008年度实现主营业务收入825.7万元、净利润105万元。

另外,为加快地区业务发展,用友软件决定收购泰州智源软件有限公司的业务及相关资产,收购

价为188万元;收购洛阳同创信息工程有限公司的业务及相关资产,收购价为78万元;收购绵阳宏佳科技有限公司的业务及相关资产,收购价为42万元;收购保定用友软件有限公司的业务及相关资产,收购价为人民币118万元;收购台州汉易软件有限公司的业务及相关资产,收购价为42万元。(林喆)

吉林森工E0级刨花板通过审查

记者日前从吉林森工(600189)获悉,该公司自主研发生产的在干燥状态下使用的E0级刨花板已达到国际领先水平,在此基础上制订的《在干燥状态下使用的E0级刨花板企业标准》已通过吉林省质量技术监督局组织的吉林省地方标准审查会,填补了国内空白。

据介绍,E0级、E1级刨花板是

欧洲对人造板产品甲醛释放量的控制指标,我国基本上沿用了欧洲的标准和检测方法。一般来讲,刨花板甲醛释放量小于等于9mg/100g定为E1级,小于等于5.0mg/100g为E0级,但只是约定俗成,并没有正式的行业标准或国家标准文本。

吉林森工是国内刨花板的主要生产企业之一,年生产能力60万立方

米,其生产的“露水河牌”刨花板系列产品在2005年和2006年先后获得“国家免检产品”和“中国名牌产品”称号。2006年公司在国内领先研发生产E0级刨花板,产品甲醛释放量已低于3.2mg/100g,基本接近木材本身的甲醛含量,对人体无害,对环境无污染,甲醛释放量、板材翘曲度、板材密度等主要指标有新突破。(马越)

公告:华仪电气股份有限公司关于签订重大合同的公告。本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公告:中科英华高技术股份有限公司关于公司股东出售股份的公告。本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公告:亚宝药业集团股份有限公司股东减持公告。本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公告:浙江广厦股份有限公司公告。本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公告:海南正和实业集团股份有限公司股权质押解除及质押公告。本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公告:中国中材国际工程股份有限公司关于签署经营合同的公告。本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公告:上海金陵股份有限公司重大资产重组事项进展公告。本公司及董事会全体董事保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公告:华远地产股份有限公司关于公司控股股东北京市华远集团有限公司改制及更名的公告。本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。