

\$ 1 重要提示
1.1 本公司董事会、临事会及其董事 临事,高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性账述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、推确性和完整性负个别及连带责任。 本半年度报告德奖局 中半年报告全文,报告全文同时刊载于巨潮资讯网 *ww.eninfo.com.en)。投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读半年度报告全文
1.2 公司丰年度则务报告未经会计师事务所审计。
1.3 本公司董事长刘道明先生,总裁策财务负责人肖新才先生作出声明,保证2009年半年度报告中财务报告的真实、完整。

2.1 基本情况简介	§ 2 上市公司基本情况
股票简称	名流置业
股票代码	000667
上市证券交易所	深圳证券办具所

2人7下10月4日	4TOURNESS.							
股票代码	000667	000667						
上市证券交易所	深圳证券交易所							
	董事会秘书	证券事务代表						
姓名	冯 娴	李瑞琦						
联系地址	北京市丰台区角门18号名流未来大厦 14层 武汉市武昌区东湖路10号水果湖 广场5楼	云南省昆明市国防路129号恒安写字 楼5楼						
电话	010-87581498 027-87838669	0871-3610134						
传真	010-87581534 027-87836606	0871-3625615						
电子信箱	IR@000667.com	mingliuyn@vip.sina.com						

2.2.1 工安云川 双栖作则 为旧你			单位: (人民币
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增 减(%)
总资产	6,491,748,289.48	6,216,860,089.22	4.429
归属于上市公司股东的所有者权益	4,723,207,910.70	4,682,939,467.74	0.86
股本	1,347,153,859.00	1,347,153,859.00	0.00
归属于上市公司股东的每股净资产(元/ 股)	3.51	3.48	0.86
,	报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减 (%)
营业总收入	234,444,888.67	778,156,502.98	-69.87
营业利润	90,123,501.91	330,029,628.71	-72.69
利润总额	89,426,594.81	329,951,120.18	-72.90
归属于上市公司股东的净利润	67,686,685.85	240,943,382.81	-71.91
日属于上市公司股东的扣除非经常性损益 后的净利润	68,016,852.52	241,041,790.00	-71.78
基本每股收益(元/股)	0.05	0.19	-73.68
稀释每股收益(元/股)	0.05	0.19	-73.68
净资产收益率(%)	1.43%	5.22%	-3.79
经营活动产生的现金流量净额	-139,152,785.45	-844,642,866.92	-83.53
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-0.10	-0.63	-83.53

2.2.2 非经常性损益项目 ✓ 适用 □ 不适用		
		单位:(人民币)
非经常性损益项目	金額	附注(如适用)
非流动资产处置损益	30,127.00	
计人当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	730,000.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,457,034.10	
所得稅影响额	366,740.43	
合计	-330,166.67	1
2.2.2 增因外会计准删差以		

2.2.3 境内外会计准则 □ 适用 √ 不适用

§ 3 股本变动及股东情况

	本次变动	前				动增减(+,-)		本次变动后			
	数量	比例	发行新股	送股	公积金 转股	其他	小计	数量	比例		
一、有限售条件股 份	394,784,653	29.31%				-394,784,653	-394,784,653	0	0.00%		
1、国家持股											
2、国有法人持股											
3、其他内资持股	394,784,653	29.31%				-394,784,653	-394,784,653	0	0.00%		
其中:境内非国有 法人持股	394,784,653	29.31%				-394,784,653	-394,784,653	0	0.00%		
境内自然人持股											
4、外资持股											
其中:境外法人持 股											
境外自然人持股											
5、高管股份											
二、无限售条件股 份	952,369,206	70.69%				394,784,653	394,784,653	1,347,153,859	100.00%		
1、人民币普通股	952,369,206	70.69%				394,784,653	394,784,653	1,347,153,859	100.00%		
2、境内上市的外 资股											
3、境外上市的外 资股											
4、其他											
三、股份总数	1,347,153,859	100.00%				0		1,347,153,859	100.00%		

3.2 前10名股东、前10	0名无限售条件周	股东持股情 [®]	记表			单位:
股东总数						60,74
前10名股东持股情况	•					
股东名称	股东性质	持股比例	持股总数	持有有限售条件股 份数量	质押或冻结 数量	
名流投资集团有限公司	境内非国有法 人	15.58%	209,909,685	0	140,	200,00
北京国财创业投资有限 公司	境内非国有法 人	11.73%	158,051,880	0	150,	000,00
海南洋浦众森科技投资 有限公司	境内非国有法 人	8.21%	110,650,884	0)	
全国社保基金一一二组 合	其他	2.93%	39,508,748	0)	
兴业银行股份有限公司= 兴业趋势投资混合型证 券投资基金	其他	2.50%	33,743,149	0)	
中国工商银行-华安中小 盘成长股票型证券投资 基金	其他	2.32%	31,317,901	0)	
招商银行股份有限公司= 光大保德信优势配置股 票型证券投资基金	其他	2.23%	30,016,200	0)	
上海浦东发展银行-广发 小盘成长股票型证券投 资基金	其他	2.12%	28,511,916	0)	
中国工商银行=广发稳健 增长证券投资基金	其他	1.42%	19,137,771	0)	
武汉摄氏壹佰广告有限 公司	境内非国有法 人	1.41%	18,992,178	0)	
前10名无限售条件股东持	股情况		•			
					7 77 EL NO	

	武汉摄氏壹佰广告有限 公司	境内非国有治 人	1.41%	18,992,178		0		
ı	前10名无限售条件股东持	股情况						
ı	股东名称		持有无限	售条件股份数量	it:	股	:份种类	
ı	名流投资集团有限公司			209,909	9,685	人民币普通股		
ı	北京国财创业投资有限公	司		158,05	1,880	人民币普通股		
ı	海南洋浦众森科技投资有	限公司		110,650	0,884	人民币普通股		
	全国社保基金——二组合			39,50	8,748	人民币普通股		
	兴业银行股份有限公司=> 混合型证券投资基金	《业趋势投资		33,74	3,149	人民币普通股		
	中国工商银行=华安中小结 证券投资基金	战战长股票型		31,31	7,901	人民币普通股		
	招商银行股份有限公司=> 势配置股票型证券投资基	金		30,010	5,200	人民币普通股		
	上海浦东发展银行=广发/型证券投资基金			28,51	1,916	人民币普通股		
	中国工商银行=广发稳健均基金			. , .	,	人民币普通股		
	武汉摄氏壹佰广告有限公					人民币普通股		
	上述股东关联关系或一 致行动的说明	联关系。	行=广发聚丰服 股股东是否属	:海浦东发展银 让票型证券投资 于一致行动人,	基金	司属广发基金管	管理有限公司管	弯理。
	3.3 控股股东及实际	空制人变更情况	兄					

3.3 控股股东及实际f □ 适用 √ 不适用

\$ 4 **董事、监事和高级管理人员情况** □ 适用 V 不适用

5.1 主营业务分行业、产品情况表	3	J	里尹云双百

单位: (人民币))											
主营业务分行业情况											
分行业或分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比 上年同期增 减(%)	营业成本比 上年同期增 减(%)	毛利率比上年 同期增减(%)					
房地产开发收入	23,154.67	9,333.49	59.69%	-69.92%	-72.28%	3.43个百分点					
商品砼	124.17	113.73	8.41%	-84.47%	-84.20%	-1.59个百分点					
		主营业	.务分产品情况								
房地产开发收入	23,154.67	9,333.49	59.69%	-69.92%	-72.28%	3.43个百分点					
商品砼	124.17	113.73	8.41%	-84.47%	-84.20%	-1.59个百分点					
	其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司销售产品和提供劳务的关联交易总金额为0.00万元										
5.2 主营业务分均	5.2 主营业务分地区情况 单位,(人民币)万元										

5.081.96 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明 适用 V 不适用 主营业务盈利能力 毛利率)与上年相比发生重大变化的原因说明 \square 适用 \bigvee 不适用 5.5 利润构成与上年度相比发生重大变化的原因分析

业绩预告的说明

5.5 利润色 □ 适用 \ 5.6 募集资	/ 不 金使	适用 用情况	相比友生	里人变	化的原	囚分竹						
5.6.1 募集 √ 适用 [资金] 不	运用 适用										
募集资金	. Avis		1		297.140.30	40.6	明内投入募集资:	AAAs		单位:	(人民	币)万: 31.129.9
非果 [1]		編			297,140.30							51,129.9
变更用途的募集					0.00%	E#	计投入募集资金	总额				244,577.6
承诺投资项目	是否更有 至更 目(含变 更)	募集资金承 诺投资总额	调整后投资总 額	截至期末承 诺投人金额 (1)	报告期内投 人金額	截至期末累 计投入金额 (2)	截至期末累计 投入金額与承 诺投入金額的 差額(3)=(2)- (1)	截至期 未投度 (%) (4)= (2)/ (1)	项目达到预定可使 用状态日期	报告期内实现 的效益		项目可行 性是否发 生重大变 化
北京"名流广场"項目	否	40,000.00	40,000.00	40,000.00	0.00	40,000.00	0.00	100.00	2012年06月30日	0.00	是	否
芜湖"名流印象"项目— 期	否	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00	100.00	2011年06月30日	0.00	Æ	否
惠州"名流印象"項目	否	60,000.00	60,000.00	60,000.00	339.04	60,000.00	0.00	100.00	2011年12月31日	539.00	是	否
惠州罗浮山"名流庄园" 项目一期	否	70,000.00	67,140.30	67,140.30	27,945.98	47,743.10	-19,397.20	71.11%	2011年06月30日	0.00	是	否
武汉"名流。人和天地"项 目润和园,沁和园	否	80,000.00	80,000.00	80,000.00	2,844.92	46,834.54	-33,165.46	58.54%	2012年12月31日	0.00	是	否
合计	-	300,000.00	297,140.30	297,140.30	31,129.94	244,577.64	-52,562.66	-	-	539.00	-	-
未达到计划进度或预计 收益的情况和原因(分月 体项目)	1、北京 2、	"名流广场"项 惠州罗浮山":	目:由于该项目的 名流庄园*项目—	的规划一直在 期:规划方案	根据地铁的规	见划调整,影响 目前市政,道	9了工程进度; 路已动工建设。					
项目可行性发生重大变 化的情况说明	70											
蔡集资金投资项目实前 地点变更情况	无											
蔡集资金投资项目实前 方式调整情况	无											
蔡集资金投资项目先期 投人及置换情况	公司以	自筹资金预先	投人募集资金投	资项目的实际	示投资额为79	,772万元,系	公司招股说明书	中公开披	露的募集资金投资	金額范围。		
用闲置募集资金暂时补 充流动资金情况	经2009	年5月11日召	开的公司2008年	丰度股东大会	批准,公司使	用40,000万元	闲置募集资金管	印补充	航动资金,使用期限	不超过股东大会	批准之日	起半年内。
项目实施出现募集资金 结余的金额及原因	Æ											
尚未使用的募集资金用 途及去向		09年6月30日」 陆续投入于预		的前次募集资	E金为人民币	52,562.66万	元,占所募集资金	净额的1	7.69%。上述尚未全	部使用的募集	在全将随着	項目的后
蔡集资金使用及披露中 存在的问题或其他情况	70											
5.6.2 变更 □ 适用 \ 5.7 董事会 □ 适用 \ 5.8 预测年 示及原因说明 ✓ 适用 □	/ 不 下半 / 不 初至	适用 年的经 适用 下一报			净利润	可能为	亏损或者	与上	年同期相比	L发生大(幅度变	E动的 [®]
业绩预告情况	1 45		向大幅下	降								
			王初至下-		出出ま	F4	1日日		抽	减变动(q	(2	

17.28—66.65

(1)本公司2009年1-9月土地一级开发项目结转销售收入较原预计金额有所减少,同时公司商品房可售面积减少、在售项目所在地市场环境未见明显好转,导致公司净利润有所下降。
(2)本业频润告未经过注册会计师审计。
(3)本业频润告未经过注册会计师审计。
(3)本业频润告是对公司经营情况初步测算得出,具体财务数据以公司披露的2009年三季度报告为准。
计师事务所本报告期 "非标准审计报告"的说明
注计师事务所工年度 "非标准审计报告"的说明

5.9 公司董事会对会计师事务所本报告期 "标准审计报告"的说明 □ 适用 √ 不适用 5.10 公司董事会对会计师事务所上年度 "标准审计报告"涉及事项的变化及处理情况的说明

名流置业集团股份有限公司

	2009	半	年	度	报	告	櫥	要	
/ 不适用			编制单位:	名流置业集团股	设份有限公司	2009年	1-6月	单位: (人民币)元
	§ 6 重要事项					全新		ト 期 全 新	1

□ 适用 √ 不适用 § 6 重要事项

6.1 收购 出售资产及资产重组
6.1.1 收购资产
□ 适用 √ 不适用
6.1.2 出售资产
□ 适用 √ 不适用
6.1.3 目货产量组报告书或收购出售资产公告刊登后,该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响
□ 适用 √ 不适用
6.2 担保事项
□ 适用 √ 不适用
6.2 担保事项
▼ 近相 □ 不适用

√ 适用 □	不适用					## // DE YES		
	八司	かが 担保体	况(不包括对-	子八司的扫	(Q. \	单位:(人民币)万元		
担保对象名称	发生日期(协议签 署日)	担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关联方担保(是 或否)		
名流投资集团有 限公司	2008年03月10日	26,000.00	抵押担保	2008年3月 11日至 2011年3月 10日	否	是		
报告期内担保发生						0.00		
报告期末担保余额	额合计(A)					26,000.00		
		公司对	子公司的担保	情况				
	司担保发生额合计					6,000.00		
报告期末对子公	司担保余额合计(B)					53,800.00		
	1/2	>司担保总额	页(包括对子公	、司的担保)				
担保总额(A+B)			79,800.00					
担保总额占公司	争资产的比例	16.90%						
其中:								
为股东、实际控制 担保的金额(C)	川人及其关联方提供					26,000.00		
被担保对象提供的	产负债率超过70%的 的债务担保金额(D)					6,000.00		
額(E)	资产 50%部分的金					0.00		
上述三项担保金额	上述三项担保金额合计(C+D+E) 32,000							
未到期担保可能 说明	承担连带清偿责任	无						

V EM LI THEM				单位: (人民币))万元
关联方	向关联方:	提供资金	关联方向上市	公司提供资金
大联刀	发生额	余额	发生额	余额
名流投资集团有限公司	0.00	0.00	0.00	26,000.00
北京国财创业投资有限公司	0.00	0.00	0.00	24,000.00
合计	0.00	0.00	0.00	50,000.00
其中,报告期及上市公司向 6.4 重大诉公仲裁事项 一 适用 V 不适用 6.5 其他重大事项及其影响 一 适用 V 不适用 6.5.1 证券投资情况 一 适用 V 不适用 6.5.2 持有其他上市公司股 V 适用 □ 不适用	和解决方案的分析		及生额0.00万元,宋	製 0.00 万元。 単位: (人民币)元

接待时间

V ALL/	1 -1 -1 -1 -1					单位: (人民币)元
证券代码	证券简称	初始投资金额	占该公司股权 比例	期末账面值	报告期损益	报告期所有者权益 变动
600743	华远地产	12,506.00	5.91%	14,816.77	922.13	0.00
1	合计	12,506.00	-	14,816.77	922.13	0.00
□ 适月	月 √ 不适用	被占用情况及	青欠进展情况	- La verd NAS med d'un val-	he who had	

公司不存在主襲对外担保行为的。 6.5.4 公司及股东、董事、监事、高级管理人员履行承诺情况 √通用□ 不適用

接待地点 接待方式

交易出售股份,出售效應占名流直业股份总数的比例在十一个月內个超过自分之五,在二十四个月內不超过首分之一 在二十四个月內不超过首分之一司武涛其持有的非流通股份自获得上市流通权之 日起,至少在十二个月內不上市交易或者转让,在前项京语期期高,通过证券交易所 挂牌交易出售股份,出售数量占名流置业股份盈数的比例在十二个月內不超过百分之	40×101/101/11/11/11	小石(A) (A)	/02/1 J 10/0 C
C. 假生期按法测部 经济 区次第五法典归事	股改承诺	在十二个月内不上市交易或者转让、产前项承洛期期湖后二十四个月内、通过交易所 挂牌交易的俗称低针8.7%。名混投资建固有限公司如有建设承诺的实出交易。 将资出资金划人上市公司账户归公司所有。 北京国创迎投资有限公司承诺其持有的非流通股份自获得上市流通权之日起, 至之易出售股份。 伯替敦煌。活就重业股份总数的比例在十一个月内不起过自分之五、 一种间洋浦公森科技投资有限公司承诺其持有的非波通股份自获得上市流通权之 日起,至少在十一个月内不上市交易或者转让。在前项末遭期附周后,通过证券交易所 上市流通权之 日起,至少在十一个月内不上市交易或者转让。在前项末遭期阴周后,通过证券交易所 挂牌交易出售股份,出售数量占名流置业股份总数的比例在十二个月内不超过百分之 九。在一十四个月内不超过百分之十。	严格履行

接待对象

2009年03月15 日	武汉项目所在地	实地调研		公司的经营情况、发 展战略及对行业的判 断
2009年05月07日	武汉项目所在 地	实地调研	广发基金管理有限公司	公司的经营情况、发 展战略及对行业的判 断
2009年05月11日	武汉公司会议室	实地调研	兴业证券股份有限公司、上海摩银资产投资管理中心、鑫集资本管理有限公司、新世纪基金管理有限公司、中国国际金融有限公司、广发基金管理有限公司、长城基金管理有限公司、长城基金管理有限公司、	公司的经营情况、发 展战略及对行业的判 断
2009年05月13日	北京公司办公 室	电话沟通	华宝信托有限责任公司	公司的经营情况、发 展战略及对行业的判 断
2009年06月13 日	北京公司办公 室	实地调研	南方基金管理有限公司、中信证券股份有限公司	公司的经营情况、发 展战略及对行业的判 断

			埋有限公司、					
2009年05月13 日	北京公司办公 室	电话沟通	华宝信托有限责任公司	J. H.	公司的经营情况、发 展战略及对行业的判 新			
2009年06月13 日	北京公司办公 室	实地调研	南方基金管理有限公司 限公司	、中信证券股份有	公司的经营情况、发 展战略及对行业的判 新			
- etra Labati			§ 7 财务报告					
7.1 审计意见								
财务报告	· √未绍	审计 □审计	i l'					
7.2 财务报录	Ę							
7.2.1 资产负	佛表							
	流置业集团股	份有限公司	2009年0	6月30日	单位:(人民币)元			
V02 1-4			期末余额	年初	 三初余額			
项目		合并	母公司	合并	母公司			
Salve III. La Salve India.				_	1			

2日34-田1.17万				
拆出资金				
交易性金融资产				
应收票据				
应收账款	41,260,756.14		31,427,485.58	
预付款项	1,115,302,913.79	4,800,000.00	635,832,463.63	12,010,000.0
应收保费	1,115,502,715.77	4,000,000.00	055,052,405.05	12,010,000.0
应收分保账款				
应收分保合同准备金				
应收利息				
应收股利			11,500,000.00	291,500,000.0
其他应收款	45,817,191.91	1,994,265,877.22	469,517,857.75	1,616,160,834.1
买人返售金融资产				
存货	3,902,017,560.53	17,926,222.31	3,730,974,353.01	17,926,222.3
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产	397,723.31		782,476.98	
流动资产合计	6,172,211,420,43	2,464,009,190,17	5,925,697,074,43	2,353,307,732.9
非流动资产:	0,172,211,420.43	2,404,007,170.17	3,723,077,074.43	2,000,001,1020
发放贷款及垫款				
可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期应收款	6,370,000.00			
长期股权投资	153,667,731.85	3,652,755,963.81	144,446,382.49	3,345,534,614.4
投资性房地产	43,387,699.11	35,838,619.87	33,783,453.29	26,106,321.3
固定资产	77,118,493.99	12,718,166.38	79,420,217.61	13,094,916.4
在建工程	2,062,594.11		206,300.00	
工程物资	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
	1 200 116 10	1 221 505 20	1 2 12 022 10	1 207 212 2
无形资产	1,277,446.18	1,224,605.39	1,343,822.49	1,297,343.3
开发支出				
商誉	15,136,593.59		15,136,593.59	
长期待摊费用	1,850,755.64		2,634,920.97	
递延所得税资产	18,665,554.58	3,828,235.25	14,191,324.35	3,702,908.4
其他非流动资产				
非流动资产合计	319,536,869.05	3,706,365,590.70	291,163,014.79	3,389,736,104.1
资产总计	6,491,748,289.48	6,170,374,780.87	6,216,860,089.22	5,743,043,837.0
流动负债:	0,100,000,000	.,,,	.,,,	.,,,
短期借款	110,000,000.00		100,000,000.00	
向中央银行借款	110,000,000.00		100,000,000.00	
吸收存款及同业存放				
拆入资金				
交易性金融负债				
应付票据				
应付账款	226,892,695.23	12,204,410.65	297,737,918.52	12,213,640.6
预收款项	32,183,485.36	542,906.36	15,157,723.22	318,693.2
He of the state of the state of the	1			

ž	其他非流动资产				
Ē	非流动资产合计	319,536,869.05	3,706,365,590.70	291,163,014.79	3,389,736,104.12
	资产总计	6,491,748,289.48	6,170,374,780.87	6,216,860,089.22	5,743,043,837.03
	流动负债:				
	短期借款	110,000,000.00		100,000,000.00	
	向中央银行借款				
	吸收存款及同业存放				
	拆入资金				
	交易性金融负债				
	应付票据				
	应付账款	226,892,695.23	12,204,410.65	297,737,918.52	12,213,640.6
	预收款项	32,183,485.36	542,906.36	15,157,723.22	318,693.2
	卖出回购金融资产款				
	应付手续费及佣金				
	应付职工薪酬	1,870,741.55	-309,061.01	3,775,484.17	2,159,233.1
	应交税费	29,297,609.64	2,928,549.70	20,882,046.94	19,260,878.3
	应付利息			2,186,302.53	
	应付股利	9,572,249.01	9,572,249.01		
	其他应付款	342,020,673.51	1,592,052,059.80	339,271,900.05	1,136,467,010.6
	应付分保账款				
	保险合同准备金				
	代理买卖证券款				
	代理承销证券款				
	一年内到期的非流动负债	242,000,000.00		162,000,000.00	
	其他流动负债				
	流动负债合计	993,837,454.30	1,616,991,114.51	941,011,375.43	1,170,419,456.0
	非流动负债:				
	长期借款	512,820,000.00		328,480,000.00	
	应付债券				
	长期应付款	260,000,000.00		260,000,000.00	
	专项应付款				
	预计负债				
	递延所得税负债				
	其他非流动负债				
}	非流动负债合计	772,820,000.00		588,480,000.00	
	负债合计	1,766,657,454.30	1,616,991,114.51	1,529,491,375.43	1,170,419,456.0
	所有者权益(或股东权益):				
	实收资本(或股本)	1,347,153,859.00	1,347,153,859.00	1,347,153,859.00	1,347,153,859.0
	资本公积	2,771,091,011.31	2,774,957,252.63	2,771,566,177.02	2,774,957,252.6
l	店, 庞左盼				

457,573,437.69

283,882,952.03

416,829,829.02 303,123,666.0

项目	本期金	:额	上期金额						
坝日	合并	母公司	合并	母公司					
一、营业总收入	234,444,888.67	8,857,722.34	778,156,502.98	801,777.98					
其中:营业收入	234,444,888.67	8,857,722.34	778,156,502.98	801,777.98					
利息收入									
已赚保费									
手续费及佣金收入									
二、营业总成本	153,542,736.12	10,511,861.39	448,236,272.81	16,302,593.60					
其中:营业成本	95,302,134.92	540,552.33	344,075,958.63	399,621.86					
利息支出									
手续费及佣金支出									
退保金									
赔付支出净额									
提取保险合同准备金净额									
保单红利支出									
分保费用									
营业税金及附加	18,991,580.50	490,900.04	48,361,900.59	44,153.94					
销售费用	6,428,621.23	0.00	8,822,806.91	0.00					
管理费用	30,017,307.96	10,568,694.11	45,796,447.91	18,102,417.80					
财务费用	259,253.22	-1,557,799.27	-962,744.57	-2,261,622.3					
资产减值损失	2,543,838.29	469,514.18	2,141,903.34	18,022.3					
加:公允价值变动收益(损 失以"-"号填列)									
投资收益(损失以"_"号填 列)	9,221,349.36	9,221,349.36	109,398.54	109,398.5					
其中:对联营企业和合营企 业的投资收益	9,221,349.36	9,221,349.36	109,398.54	109,398.5					
汇兑收益(损失以"-"号填 列)									
三、营业利润(亏损以"-"号 填列)	90,123,501.91	7,567,210.31	330,029,628.71	-15,391,417.08					
加:营业外收入	906,799.62	21,301.55	492,290.57	0.03					
减:营业外支出	1,603,706.72		570,799.10	210,000.00					
其中:非流动资产处置损失	3,545.00		3,182.10						
四、利润总额(亏损总额以 "-"号填列)	89,426,594.81	7,588,511.86	329,951,120.18	-15,601,417.05					
减:所得税费用	21,861,396.24	-113,850.66	88,987,179.76	-957.25					
五、净利润(净亏损以"-"号 填列)	67,565,198.57	7,702,362.52	240,963,940.42	-15,600,459.80					
归属于母公司所有者的净 利润	67,686,685.85	7,702,362.52	240,943,382.81	-15,600,459.80					
少数股东损益	-121,487.28		20,557.61						
六、每股收益:									
(一)基本每股收益	0.05		0.19						
(一) 経経伝い	0.05		0.10						

> >0.00 (0.00) 1 4 1 3 cd 1997	121,107.20		20,007.01	
六、每股收益:				
(一)基本每股收益	0.05		0.19	
(二)稀释每股收益	0.05		0.19	
7.2.3 现金流量表 编制单位:名流置业集团	投份有限公司	2009年1-6	5月	单位:(人民币)
75 CI	本期	金额	上期	金额
项目	合并	母公司	合并	母公司
一、经营活动产生的现金流				
量:				
销售商品、提供劳务收到的 现金	241,570,995.53	821,350.54	606,197,612.76	870,539.62
客户存款和同业存放款项 净增加额				
向中央银行借款净增加额				
向其他金融机构拆入资金 净增加额				
收到原保险合同保费取得 的现金				
收到再保险业务现金净额				
保户储金及投资款净增加 额				
处置交易性金融资产净增 加额				
收取利息、手续费及佣金的 现金				
拆入资金净增加额				
回购业务资金净增加额				
收到的税费返还	730,000.00			
	,			

506,881,729,72 1,740,792,801,72

1,741,614,152.26

749,182,725.25

697,585,756.58

构买商品、接受劳务支付的

客尸贷款及垫款净增加额				
存放中央银行和同业款项 净增加额				
支付原保险合同赔付款项 的现金				
支付利息、手续费及佣金的现金				
支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支 付的现金	21,720,068.74	5,671,752.40	15,969,736.53	6,625,567.58
支付的各项税费	41,907,599.57	18,276,061.14	187,239,879.87	596,309.60
支付其他与经营活动有关 的现金	127,122,085.81	1,662,219,277.53	775,438,361.80	3,233,195,663.78
经营活动现金流出小计	888,335,510.70	1,686,167,091.07	1,557,657,916.80	3,240,417,540.96
经营活动产生的现金流量 净额	-139,152,785.45	55,447,061.19	-844,642,866.92	-273,341,806.12
二、投资活动产生的现金流量:				
中 收回投资收到的现金				
取得投资收益收到的现金	11,500,000.00	291,500,000.00		
处置固定资产、无形资产和 其他长期资产收回的现金 净额	50,414.43	28,000.00		
处置子公司及其他营业单 位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关 的现金				
投资活动现金流人小计	11,550,414.43	291,528,000.00		
购建固定资产、无形资产和 其他长期资产支付的现金	4,413,323.09	297,818.81	14,940,021.34	8,395,860.90
投资支付的现金	62,900,000.00	298,000,000.00	4,620,000.00	2,056,334,582.32
质押贷款净增加额 取得子公司及其他营业单				
位支付的现金净额			713,176,461.96	
支付其他与投资活动有关 的现金				
投资活动现金流出小计	67,313,323.09	298,297,818.81	732,736,483.30	2,064,730,443.22
投资活动产生的现金流量 净额	-55,762,908.66	-6,769,818.81	-732,736,483.30	-2,064,730,443.22
三、筹资活动产生的现金流量:				
吸收投资收到的现金			2,976,803,013.70	2,976,803,013.70
其中:子公司吸收少数股东 投资收到的现金				
取得借款收到的现金	590,000,000.00		300,000,000.00	
发行债券收到的现金 收到其他与筹资活动有关				
的现金				
筹资活动现金流人小计	590,000,000.00		3,276,803,013.70	2,976,803,013.70
偿还债务支付的现金 分配股利,利润或偿付利息	315,660,000.00		285,482,556.89	37,000,000.00
支付的现金	57,671,468.62	17,370,828.17	39,132,517.84	27,826,983.12
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关 的现金			1,590,000.00	1,590,000.00
筹资活动现金流出小计	373,331,468.62	17,370,828.17	326,205,074.73	66,416,983.12
筹资活动产生的现金流量 净额	216,668,531.38	-17,370,828.17	2,950,597,938.97	2,910,386,030.58
四、汇率变动对现金及现金 等价物的影响				
等价物的影响 五、现金及现金等价物净增 加額	21,752,837.27	31,306,414.21	1,373,218,588.75	572,313,781.24
等价物的影响 五、现金及现金等价物净增	21,752,837.27 1,045,662,437.48	31,306,414.21 415,710,676.43	1,373,218,588.75 57,529,460.08	572,313,781.24 5,780,356.58

客户贷款及垫款净增加额

名流置业集团股份有限公司 第五届董事会第十八次会议决议公告

本。可及實達会作成員保证公本內容的與案、准确和完整、沒有虚似記載、误等性能達或重要主達為。
名流置坐集組股份有限公司第五届董事会第十八次会议于2009年8月7日在武汉市武昌区东湖路10号水果
湖广场5层公司会议室等下,公司已于2009年7月28日以书间形式向公司全体董事 699名,其中独立董事5名为, 编取了场5层公司会议室等下,公司已于2009年7月28日以书间形式向公司全体董事 699名,其中独立董事5名为, 编取各高级管理从员规则会议、本次健康会会议经过了适当的通知届胖,召开及会议局部存后有关法律、行政法规 及公司章船的规定。会议是通常的关键等分。公公议以记名投票表决方式一爱通过了如下议案; 一,申议通过了2009年半年度报告全立及领现 本议案软件各体董事一张通过、同意别票,反对贸,弃权贸票。 一,申议通过了关于修正公司章程部分条款的议案, 为了突出体现公司 郑京岛也生活"的企业新建念。统一公司形象标识,以增强企业品牌的标准化、国际化、 报约公司英文名称中原 名流"的英文由 Celebritie。"修正为 Milord",同时对公司章程相关条款进行修正。 本议案实在各个原本一发通过,同意则要,反对贸,弃权贸票。 该事项需据安公司股东大会审议通过。 。申议通过了关于投资立东京党名流置业有限公司的议案 因公司业务发展需要,现在广东省东湾市投资设立全资子公司 东莞名流置业有限公司",具体事项如下; 公司名称智定为,东莞名流置业有限公司的议案 因公司业务发展需要,现在广东省东湾市投资设立全资子公司 东莞名流置业有限公司",具体事项如下; 公司名称智定为,东莞名流置业有限公司的议案 经营证则,房加工关处营,房间销售、物业管理、销售建筑材料。(从工商管理部门核准为准) 2、注册资本、10、000万元人民间 3、办公地址;东莞市增加度衡;38工业区湖最影增扩水库 4、股东、山资编、州地等工及经营,

*,成水、山田砌、出資方式及出資比例 股东 出資额 名流置业集团股份有限公司 10,000万 现金 5,建议人员组成; 董事长,法人代表, 熊晟楼 总经理场间明 监 事;吕 卉 本议案获得全体董事一致通过,同意票9票,反对0票,弃权0票。 特此公告。

名流置业集团股份有限公司董事会 2009年8月10日

合并所有者权益变动表

106,817,437.12 2,966,205,195.22

713,015,049.88 2,967,075,734.84

579,009,938.60

	9	扁制单位:名流	置业	/集团					2009	半年度							: (人民币)	Ĉ		
						金額									上年	金額				
項目			归属于	母公司	所有者权益	1-		_					归属于	母公司	所有者权益					
坝日	实收资本(或股本)	资本公积	减:库	专项 储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润	其他	少数股东权益	所有者权益合计	实收资本(或股 本)	资本公积	减:库 存股	专项 储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润	其他	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余額	1,347,153,859.00	2,771,566,177.02			147,389,602.70		416,829,829.02		4,429,246.05	4,687,368,713.79	765,273,112.00	81,983,659.86			179,057,301.50		413,419,690.45		12,119,270.68	1,451,853,034.4
加:会计政策变更																				
前期差错更正																				
其他																				
二、本年年初余額	1,347,153,859.00	2,771,566,177.02			147,389,602.70		416,829,829.02		4,429,246.05	4,687,368,713.79	765,273,112.00	81,983,659.86			179,057,301.50		413,419,690.45		12,119,270.68	1,451,853,034.4
三、本年增减变动金额 (减少以"-"号填列)		-475,165.71					40,743,608.67		-2,546,321.57	37,722,121.39	581,880,747.00	2,689,582,517.16			-31,667,698.80		3,410,138.57		-7,690,024.63	3,235,515,679.3
(一)净利润							67,686,685.85		-121,487.28	67,565,198.57							315,266,674.02		-43,898.14	315,222,775.8
(二)直接计人所有者权 益的利得和损失		-475,165.71							-2,424,834.29	-2,900,000.00		-4,973,873.51							,	-4,973,873.5
1.可供出售金融资产公 允价值变动净额																				
2.权益法下被投资单位 其他所有者权益变动的 影响																				
3.与计人所有者权益项 目相关的所得税影响																				
4.其他		-475,165.71							-2,424,834.29	-2,900,000.00		-4,973,873.51								-4,973,873.5
上述(一)和(二)小计		-475,165.71					67,686,685.85		-2,546,321.57	64,665,198.57		-4,973,873.51					315,266,674.02		-43,898.14	310,248,902.3
(三)所有者投人和减少 资本											196,979,645.00	2,774,423,368.70							-7,646,126.49	2,963,756,887.2
1.所有者投入资本											196,979,645.00	2,774,423,368.70								2,971,403,013.7
2.股份支付计人所有者 权益的金额																				
3.其他																			-7,646,126.49	-7,646,126.4
(四)利润分配							-26,943,077.18			-26,943,077.18	244,412,200.28				28,954,224.89		-311,856,535.45			-38,490,110.2
1.提取盈余公积															28,954,224.89		-28,954,224.89			
2.提取一般风险准备																				
3.对所有者(或股东)的 分配							-26,943,077.18			-26,943,077.18	244,412,200.28						-282,902,310.56			-38,490,110.2
4.其他																				
(五)所有者权益内部结 转											140,488,901.72	-79,866,978.03			-60,621,923.69					
1.资本公积转增资本(或 股本)											79,866,978.03	-79,866,978.03								
2.盈余公积转增资本(或 股本)											60,621,923.69				-60,621,923.69					
3.盈余公积弥补亏损																				
4.其他																				
四、本期期末余額	1,347,153,859.00	2,771,091,011.31			147,389,602.70		457,573,437.69		1,882,924.48	4,725,090,835.18	1,347,153,859.00	2,771,566,177.02			147,389,602.70		416,829,829.02		4,429,246.05	4,687,368,713.7

母公司所有者权益变动表

	编制单位:名流置业集团股份有限公司 2009半年度								单位: (人民币) 沅								
				本期金額	Į.			上年金額									
项目	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存 股	专项储 备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存 股	专项储 备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计			
一、上年年末余额	1,347,153,859.00	2,774,957,252.63			147,389,602.70	303,123,666.69	4,572,624,381.02	765,273,112.00	80,400,861.96			179,057,301.50	325,437,953.27	1,350,169,228.73			
加:会计政策变更																	
前期差错更正																	
其他																	
二、本年年初余额	1,347,153,859.00	2,774,957,252.63			147,389,602.70	303,123,666.69	4,572,624,381.02	765,273,112.00	80,400,861.96			179,057,301.50	325,437,953.27	1,350,169,228.73			
三、本年增减变动金额 (减少以"-"号填列)						-19,240,714.66	-19,240,714.66	581,880,747.00	2,694,556,390.67			-31,667,698.80	-22,314,286.58	3,222,455,152.29			
(一)净利润						7,702,362.52	7,702,362.52						289,542,248.87	289,542,248.87			
(二)直接计人所有者权 益的利得和损失																	
1.可供出售金融资产公 允价值变动净额																	
2.权益法下被投资单位 其他所有者权益变动的 影响																	
3.与计人所有者权益项 目相关的所得税影响																	
4.其他																	
上述(一)和(二)小计						7,702,362.52	7,702,362.52						289,542,248.87	289,542,248.87			
(三)所有者投人和减少 资本								196,979,645.00	2,774,423,368.70					2,971,403,013.70			
1.所有者投入资本								196,979,645.00	2,774,423,368.70					2,971,403,013.70			
2.股份支付计人所有者 权益的金额																	
3.其他																	
(四)利润分配						-26,943,077.18	-26,943,077.18	244,412,200.28				28,954,224.89	-311,856,535.45	-38,490,110.28			
1.提取盈余公积												28,954,224.89	-28,954,224.89				
2.对所有者(或股东)的 分配						-26,943,077.18	-26,943,077.18	244,412,200.28					-282,902,310.56	-38,490,110.28			
3.其他																	
(五)所有者权益内部结 转								140,488,901.72	-79,866,978.03			-60,621,923.69					
1.资本公积转增资本(或 股本)								79,866,978.03	-79,866,978.03								
2.盈余公积转增资本(或 股本)								60,621,923.69				-60,621,923.69					
3.盈余公积弥补亏损																	
4.其他																	
四、本期期末余额	1,347,153,859.00	2,774,957,252.63			147,389,602.70	283,882,952.03	4,553,383,666.36	1,347,153,859.00	2,774,957,252.63			147,389,602.70	303,123,666.69	4,572,624,381.02			