

中国轮胎遭美特保调查
中方表示坚决反对

□本报记者 卢铮

就美国对中国轮胎产品发起特保调查,中国商务部新闻发言人姚坚4月30日发表谈话指出,中国政府对此表示强烈不满和坚决反对。

华盛顿时间4月29日,美国国际贸易委员会在联邦纪事上公告启动对中国轮胎产品的特保调查。这是时隔三年多之后,美国又一次对中国产品发起特保调查,而且涉案金额巨大。

姚坚表示,中国加入世贸组织议定书中的特别保障措施条款是在特定历史条件下形成的,是专门针对中国产品进口采取的限制措施,缺乏客观标准和公正性,在程序上缺乏透明度。

姚坚指出,金融危机导致全球轮胎市场需求下降,是造成美国内产业经营状况不佳的主要原因,限制中国产品进口并不能解决美国内产业面临的问题。此外,申请书在国内产业代表性、证据的准确性和充分性等方面存在诸多问题。商务部公平贸易局负责人已就此于4月22日在美国向有关方面进行了交涉,商务部有关领导也已于4月27日约见美国驻华使馆官员表示了高度关注。美国行政当局在这种情况下仍启动特保调查,是对中国产品的歧视性做法,是对特保措施的滥用。

姚坚强调,希望美方严格遵守世贸组织规则,根据客观事实,对该案做出裁决,更不能将特保调查作为对中国实施贸易保护主义的工具。中国政府将继续帮助业界积极交涉,努力为企业创造公平稳定的经营环境。

一季度生产资料价格稳中趋降

□本报记者 王婷

据中国物流信息中心对一季度生产资料市场价格监测调查资料显示,我国生产资料总体价格呈现稳中趋降的走势。

其中,钢材价格由升转降。一季度累计同比价格下降21.3%,但与去年12月份相比仍有0.94%的升幅。有色金属价格在波动中明显反弹,一季度累计价格水平虽然比去年同期下降43.7%,但与去年12月份相比仍上升11%。化工产品价格也呈现稳中略升的状态,一季度累计同比下降26.5%,累计比去年12月份平均价格略升0.5%。

此外,煤炭价格降幅趋缓,一季度累计同比下降17.1%。其中,烟煤各月环比价格1月份上升3.9%、2月份下降6.6%、3月份下降1.0%、一季度累计同比下降16.5%。木材价格稳中有升,一季度累计同比上升2.5%;建材价格价格出现稳中趋降的变化,一季度累计同比上升2.1%,

不过,成品油价格仍持续下挫。主要成品油平均价格,各月环比1月份下降8.7%、2月份下降3.5%、3月份下降3.9%;一季度累计同比下降18%。

一季度能源消费总量增3.04%

单位GDP能耗同比降2.89%

□本报记者 韩晓东

国家统计局4月29日公布的数据显示,一季度能源消费总量6.64亿吨标准煤,同比增长3.04%;能源供应总量同比增长3.45%,比去年四季度加快1.65个百分点。

初步测算,一季度全国单位GDP能耗同比降低2.89%,降幅幅度比去年同期的2.62%增加0.27个百分点。国家统计局相关负责人表示,主要原因是经济结构调整带来明显节能成效,能源利用效率提高,以及工业各行业单位增加值能耗普遍降低。

数据显示,一季度能源消费总量6.64亿吨标准煤,同比增长3.04%,增幅比去年四季度加快2.25个百分点。与去年四季度比较,电力和重点原材料等基础产业能源消费情况有所好转。其中:电力行业下降8.91%,降幅缩小3.56个百分点;钢铁行业下降5.66%,降幅缩小12.02个百分点;化工原料行业下降10.59%,降幅缩小4.34个百分点;建材行业增长3.32%,增幅提高2.42个百分点。

国家统计局还公布,一季度全国能源供应总量约6.55亿吨标准煤,同比增长3.45%,增幅比去年四季度加快1.65个百分点。一季度末全社会能源库存比年初减少2.91%,与去年同期大体相同,呈一般季节性降低。

交通固定资产投资首季同比增43.5%

□实习记者 顾鑫

我国交通固定资产投资一季度完成额为22,457,030元,而上年同期为15,651,893元,同比增长43.5%,并呈现出二三月份环比均翻番、中西部地区增速更高的特点。

中国交通统计信息网公布的数字显示,一季度交通固定资产完成额中,1月份为2,640,229元,2月份为6,506,924元,3月份为13,309,877元。2月份、3月份的投资完成额分别环比上升146.5%、104.6%。

从区域来看,东部地区一季度交通固定资产投资完成额为9,513,430元、中部地区为4,761,969元、西部地区为8,181,631元,上年同期这三个地区交通固定资产投资完成情况为7,517,332元、2,708,715元、5,425,846元,同比增长分别为26.6%、75.8%、50.8%。中西部地区增速更高。

从建设类别看,公路建设一季度交通固定资产投资完成额为19091297元、内河建设为718369元、沿海建设为2033788元、其他建设为613576元,而上年同期分别为12371877元、395007元、2180735元、704274元,同比分别增长54.3%、81.9%、93.3%、87.1%。

上海商品房“去库存化”提速

二三月存量房成交环比增长约四成

□本报记者 王进

这个春天,本属于传统淡季的一季度房产市场意外走强,高成交量推动了上海商品房“去库存化”的步伐。记者日前从上海市房地产交易中心获悉,最近两个月,上海新建商品住宅成交量环比增幅均在30%以上,而整个一季度,上海房产市场存量房交易面积达到328.8万平方米,虽然比去年同期依旧是呈现下降8.9%的态势,但降幅比1-2月快速缩小19个百分点。其中存量住宅交易面积282.95万平方米,同比下降4.1%,降幅比1-2月缩小25.2个百分点。

值得注意的是,从近两个月的环比数据看,上海房产“去库存化”的态势在提速。2月份存量房交易面积环比增长37.6%,3月份环比则增长40.3%。其中存量住宅交易的增长速度最快,2月份环比增长32%,3月份环比增长53.4%。上海统计局人士表示,从数据分析,存量房的交易增长,主要是积聚了一年半左右时间的市场刚性需求在近期有所释放。2007年10月份央行“二套房贷”政策出台后,市场观望气氛浓厚,商品住宅成交出现萎缩。近期一些楼盘价格有所松动,导致动拆迁、结婚及改善性购房等需求有所释放。

新开工和竣工面积一降一升

面对去年本应是黄金销售时期的四季度的低迷情况,上海房地产商不约而同地减缓了今年的新房开工和施工速度,削减了投资,同时压缩了开工面积。在“压面积”方面,上海统计局人士表示,今年一季度,上海商品房新开工面积521.16万平方米,比去年同期下降8.6%。其中商品住宅341.94万平方米,下降22.4%。

而在“减速度”方面,今年一季度,上海商品房竣工面积401.9万平方米,虽然仍比去年同期增长4.3%,但增幅同比已经回落15.6个百分点。其中商品住宅竣工面积256.29万平方米,同比下降13.2%。

在“减投资”方面,数据显示,一季度上海房地产开发投资324.99亿元,占全社会固定资产投资36%,比重同比微降0.1个百分点。其中商品住宅投资占全部房地产开发投资比重比去年同期出现下降。

产经观察 | Observation

CDM项目是朵带刺的“玫瑰”

□本报记者 邢佰英

金融危机的袭击让全球碳交易市场面临“价跌量缩”的风险,交易量自去年底以来一度陷入停滞,然而由于中国目前是碳交易市场纯粹意义的卖方,承受的风险相比海外的买方小很多,而长远看来,几无悬念的碳交易市场光明前景让国内的CDM业主决心“不抛弃不放弃”。

中国国电龙源碳资产管理技术有限公司技术部副总经理李刚透露,国电下一步会加大CDM项目开发的投入,计划把所有的风电项目都开发为CDM项目。

他的理由很简单,目前国内很多风电项目招标价格非常低,这样的价格基本是赔钱,因此亟须开发CDM项目,以此获得一定的资金支持。但在金融危机、政策风险难预期的背景下,公司能如此“豪言”进军碳交易市场,也要有足够的风险意识。

1997年12月,《京都议定书》签订,规定38个工业国家在2008到2012年的5年期间温室气体排放量必须比1990年减少5.22%,这也直接催生了今天的碳交易市场。尽管在外界看来,碳交易市场只是全球性的政治产物,如今已经形成了较



CFP图片

易居中国研究院分析师杨红旭表示,3月全国市场出现了明显回暖的态势,绝大部分城市成交量环比、同比均呈现上扬,且都超过去年成交量均值。在成交回暖的带动下多数城市快速消化存量,存量呈现减少趋势。

房企开发信贷同比增长近一成

让房产开发商松一口气的,不仅是存量房的逐渐消化,更有来自资金信贷的支持,从而让前期绷紧的现金流开始松弛。房产分析师薛建雄表示,随着央行货币政策逐步宽松、法定存款准备金率的下调、信贷规模的扩大和房企自有资本的降低,作为资金密集行业的房地产融资难度相比前段时期有所好转,房地产开发企业资金信贷出现增长。

上海统计局表示,一季度,上海房地产开发企业共到位资金720.45亿元,比去年同期增长9.2%。其中,国内贷款233.8亿元,增长19.4%(而去年同期下降5.1%),占本年资金来源的32.5%,比重同比上升2.8个百分点;自筹资金242.3亿元,增长9.9%;其他资金205.49亿元,下降8.8%,其中个人按揭贷款受销售回暖影响达到37.84亿元,增长9.6%。

在去库存化的乐观预期和手头资金活泛的状况下,上海房产商开始加大新盘推出速度。尤其在一季度末的3月份,上海新建商品房销售面积248.47万平方米,比去年同月增长35.9%,环比增长30.1%。其中商品住宅销售面积237.59万平方米,同比增长37.8%,环比增长32.9%。

能源局：开展小煤矿瓦斯专项整治

□本报记者 徐畅

后的国内买方市场做资源储备。

中国水电建设集团新能源公司主任张宏伟则认为,行业发展最终还是需要靠市场手段来调和,如果政府不采取价格干预手段,会有一些投资商被淘汰。

英国碳资源管理公司项目经理刘亮认为,碳交易只是全球政治经济的产物,只要政策方面不会有太大风险,这个产业就完全可以健康运行下去,而短期出现大跌的碳价,实际上不会对行业产生根本性撼动。

国家发改委CDM项目管理中心最新统计显示,截至4月20日,中国已经批准注册的CDM项目达到2000个,在EB(联合国CDM执行理事会)注册项目近510个,一季度项目比较少,整体来看,批准速度较往年大大减慢。由于审批过程的漫长带来的不确定性需要被业主及投资商们充分预期。

一位国内CDM项目业主曾抱怨,每个项目接受DOE(联合国CDM指定经营实体)审批要花掉少则3个月,多则一两年的时间,很多项目进展被耽误不说,还很可能竹篮打水一场空。可见,国内的CDM项目业主在寻求机遇的同时,也要掂量自身能承受多大的风险。

限制出口技术实行许可证管理

□本报记者 卢铮

商务部、科技部30日联合发文,公布修订后的《禁止出口限制出口技术管理办法》。根据《管理办法》,今后列入禁止出口的技术,将不得出口;限制出口技术将实行许可证管理。

两部委将联合《中国禁止出口

限制出口技术目录》,国家对列入其中的限制出口技术实行许可证管理;限制出口技术的出口许可由技术出口经营者所在地的省、自治区、直辖市商务主管部门会同省、自治区、直辖市科技行政主管部门管理。

《管理办法》规定,限制出口技术的贸易审查包括:是否符合我国对外贸易政策,并有利于促进外贸

出口;是否符合我国的产业出口政策,并有利于促进国民经济发展;是否符合我国对外承诺的义务。限制出口技术的技术审查包括:是否危及国家安全;是否符合我国科技发展政策,并有利于科技进步;是否符合我国的产业技术政策,并能带动大型和成套设备、高新技术产品的生产和经济技术合作。

旺季归来 还是跌回“望季”

——福州“五一”看房记

□本报记者 来建强

像国内不少大中城市一样,福州市今年一季度显现“小阳春”行情,房价随之看涨。然而4月份以来,“回暖”势头明显回落,以致“五一”期间的楼市让人难以分辨是旺季归来,还是又将跌跌回观望状态。

在福州市金山新城,记者2日随机探访两家被吹捧为全市销量排名前列的楼盘,记者在这两家售楼部看到,销售场面却是比较冷清,好不容易来了一群看房客,来去匆匆,售楼小姐连端茶送水的机会都没有。

在一家售楼部展示大厅,巨大的模型沙盘上“矗立”着十几栋商品楼房,大多数的“楼顶”上都插着“保留房源热销中”的牌子。记者向售楼小姐一番询问得知,插着那些牌子的房子都已有客户预订,售楼部就暂时把房子都“保留”起来,但多数预订房子的客户还未支付订金,所以仍被继续“热销”。“如果看中哪套房子,拿现金来预订,为别人保留的房子也是可以先给你的。”售楼小姐悄悄地告诉记者。

在另一家售楼部,楼层低的、中小户型的都被告之“已售罄”,现正热销中的竟是高层、大户型的优质房源。再问房价,每平方米7000元起的价格顿时让不少年轻的看房者目瞪口呆。“这个楼盘去年底刚推出时均价为每平方米5800元,春节后就涨到6000元以上,现在又涨了一截。要买得起,只有再等等看。”一对年轻男女对记者说。

业内人士认为,福州等城市房地产市场今年一季度出现一波“小阳春”行情,并非是这些地方楼市降价促销做得好,而是去年第四季度以来国家和地方相继出台减免税费等刺激楼

市新政策,释放了一部分被压抑已久的刚性需求,使交易迅速地活跃起来。

进入4月,福州市市的“回暖”势头开始明显回落。业内人士分析,一方面,一季度释放的高性价比房源现已基本被市场消化完;另一方面,由于前一段时间成交量持续走好,部分开发商暗涨房价,对刚性需求群体的影响比较大。

从5月1日、2日两天的成交量来看,福州市市存在跌回“望季”的可能。据福州市房地产交易登记网的实时统计,这两天福州城区日均商品房成交量仅为100套左右,与4月份日均成交量相比进一步下降。

房产专家认为,一季度楼市“回暖”缺乏经济基本面的支持,只是市场调整阶段的正常波动,“回暖”将是短期的、局部的和阶段性的。近几年来,房价的大起大落逐渐让购房者更趋理性,楼市在进一步的调整过程中,买卖双方博弈也将更趋激烈。

记者观察到,福州开发商现为加快消化大量积压的存量房,回笼资金,多数在建的楼盘项目已经停建或半停建,以减少继续增加的房源供应量。福建省一家大型房地产开发企业负责人透露,截至目前,福州市存量房总面积估计达800万平方米,相当于2006年福州市商品房住房年供应总量的2倍左右。

“过去房子好卖的时候,银根也松,依靠银行贷款,开发商只要有地,可以同时开工建设四五个楼盘。现在的情况完全不同了,房子不好卖了,开发商资金都套在了开工的楼盘上,以前贷的款没有及时还给银行,银行怎么肯再继续贷款。”这位负责人告诉记者,“今年6月份之前,是房企还贷的高峰期,开发商们的紧日子真的要开始了。”

能源局：开展小煤矿瓦斯专项整治

□本报记者 徐畅

国家能源局4月28日下发《关于组织开展小煤矿瓦斯专项整治的通知》,要求各地对全国30万吨/年及以下的煤矿(包括基建、技改、资源整合及正常生产的各类煤矿)进行瓦斯专项整治。

2010年7月-2010年9月,各产煤省(区、市)煤炭行业管理部门会同煤矿安全监管监察等部门将对各地区小煤矿瓦斯专项整治行动工作情况对照标准进行检查验收。对采掘部署合理、通风系统可靠、瓦斯抽采达标、监控系统有效、现场管理到位的小煤矿通过验收;对整治工作不力、措施落实不到位的地地区以及没有达到验收标准要求专项整治期间发生较大以上瓦斯事故的小煤矿,要予以曝光,并限期整改,重新组织验收;对拒绝整改和不具备防治煤与瓦斯突出能力的小煤矿,依据《国务院关于预防煤矿生产安全事故的特别规定》(国

务院令第446号)的规定,提请地方政府依法予以关闭。

通过整治,能源局希望实现应建立瓦斯抽采系统的小煤矿全部建立抽采系统并投入运行;瓦斯治理机构、装备及各项规章制度完善,现场和技术管理得到加强;小煤矿安全生产条件明显改善,瓦斯治理水平明显提升,从业人员素质明显提高;小煤矿瓦斯事故总量下降明显,有效防范和遏制小煤矿群特大瓦斯事故。

目前,我国小煤矿个数占矿井总数90%以上,其产量约占全国煤炭总产量的三分之一。小煤矿中有相当一部分安全生产条件差、生产工艺落后、通风系统不完善、瓦斯抽采系统不健全、安全监控系统不能正常发挥作用等安全基础管理薄弱的问题突出,违法、非法生产现象时有发生,瓦斯事故总量居高不下。2008年,全国小煤矿发生瓦斯事故起数和死亡人数分别占全国瓦斯事故总量的85.2%和74.3%。

商务部：对进口锦纶6切片反倾销调查

□本报记者 卢铮

商务部日前发布2009年第23号公告,决定自即日起对原产于美国、欧盟、俄罗斯和台湾地区的进口锦纶6切片进行反倾销立案调查。

此次反倾销调查涉及的锦纶6切片产品归在《进出口税则》:39081019。

根据《反倾销条例》的规定,商务部将从即日起对原产于美国、欧盟、俄罗斯和台湾地区的进口锦纶6切片的倾销、倾销幅度及其对中

国大陆锦纶6切片产业的损害、损害程度进行调查。本次调查的倾销调查期为2007年10月1日至2008年9月30日,产业损害期为2005年1月1日至2008年9月30日。

通常情况下本反倾销调查应在一年内结束,应于2010年4月29日前结束,特殊情况下可延长至2010年10月29日。

锦纶6切片学名聚乙内酰胺,是一种应用广泛的合成树脂,主要应用于化纤、纺织、化工、电子、机械、汽车、军工、食品和医疗等领域。