

# 担保业务萎缩 上海担保公司被逼做“副业”

□本报记者 高改芳 上海报道

“政府不管，银行不管，财政也不管，担保公司目前是‘三不管’地带。”上海某投资公司负责人介绍，去年下半年以来，随着中小企业融资越来越难，担保公司的业务也更加萎缩。“目前上海的很多担保公司都是典当、拍卖一起做，否则维持不下去。”

上海市住房置业担保有限公司相关人士认为，没有主管、监管机构，担保公司收费不能覆盖其所承担的风险，是担保公司目前面临的最严峻问题。

民营为主 规模较小

上海市住房置业担保有限公司

开业运营一个半月

## 上海小额贷款公司共放贷近4亿

□本报记者 黄俊峰 上海报道

截至12日，上海全市11区(县)23家小额贷款公司先后获准设立，其中14家已正式开业，平均注册资本6400万元，平均运营时间1个半月，已开业小额贷款公司合计放贷近4亿元。

小额贷款公司积极放贷

据上海金融办不完全统计和分析，已开业小额贷款公司累计放款311笔共计38995万元，平均每家放贷2785万元，占平均注册资本的44%。其中，注册资本5000万元的青浦明诚小额贷款公司已累计放贷6323万元，闵行九星小额贷款公司开业当天即签约14家客户，贷款总额1660万元。

这些贷款坚持“小额、分散”，以“三农”和小企业为主。上海已开业的小额贷款公司已发放“三农”贷款45笔，金额1900万元，贷款对象主要是农村种植、养殖户等。已发放小企业贷款31600万元，贷款对象既有科技型企业，也有加工型、服务型、商贸型企业等。单笔贷款大部分在50万元以下。

上海小额贷款公司综合运用信用、抵押、质押、担保、互保等贷款方式，审批尽可能简化，扣除外部时间，一般只需2-3天。已开业小额贷款公司平均贷款利率15.8%，单笔最低利率5.99%，宝山神农、浦东新区张江小额贷款公司对农户借款给予9%以下的优惠利率。

初步形成四种运营模式

上海的小额贷款公司开业以来，结合地区情况、市场环境和自身

相关人士介绍，目前上海共有担保公司86家，95%为民营担保公司。正常开展担保业务的约32家左右。这些担保公司普遍规模比较小，注册资金4亿元以上的仅3家。2008年营业收入2000万以上的仅3家，营业收入1000万以上的也只有6到7家。

“民营资金进入担保领域很多是迫不得已。比如，某家钢贸企业因为没有担保，抵押不足，从银行贷不到钱。几家钢贸企业就联合起来，相互担保，这样从银行贷款的可能性就增加了。”该人士介绍。

上海某投资公司负责人认为，上述情况也反映出，对担保公司缺乏整体管理和准入审核。“担保公司目前被当成中介公司，但实际上担

保公司是金融服务公司。同时，几家企业联保，只是从形式上降低了银行贷款的风险。”该人士认为。

担保公司由于注册资金有限，单笔担保业务不能超过700万，业务严重受限，担保公司解决中小企业融资难问题的能力相当有限。

缺乏监管 难以发展

在大多数担保公司都是民营企业的担保行业，民营担保公司却在受到“排挤”。

“民营担保公司由于资金实力没有国有强大，在价格上也无优势，所以国有担保公司自然就将民营的给排挤出去了。”某银行公司金融部人士认为。

殊。这种情况自然会使银行对担保公司的信任度差，授信额度小，担保公司的规模自然难以做大。

其次，发改委规定担保公司收取的担保费率不得超过银行息差的50%，实际业务中，担保公司通常收取1%-3%的费用，但需要承担100%的贷款损失风险。“担保公司的收费不足以覆盖他们所承担的风险，所以很多担保公司没有动力专心经营担保主业。”

该人士建议，地方财政应当为担保公司提供担保，对担保公司的营业税也应适当减免，同时应当认识到担保公司准金融机构的性质，对其进行加强监管，才能使担保行业健康发展，有效解决中小企业融资难问题。

发展定位，积极探索，初步形成了四种运营模式。

一是依托所在区域模式。以闵行九星小额贷款公司为例，主要发起人九星控股集团下属九星市场现有商户6500多家，占闵行全区商业企业总数的1/4。长期的经营需求让这批商家成为潜在的借款人，也让他们有了稳定的信用依据。浦东新区张江小额贷款公司也充分依托张江高科技园区，向园区内企业放贷占其贷款总额的一半。

二是依托股东模式。以嘉定银丰小额贷款公司为例，主要发起人及其他股东多为区工商联系统企业，对区内很多优质中小企业都有联系和了解。公司充分发挥企业股东的作用和优势，对股东重点推荐的和比较了解的企业，给予信用贷款并及时将贷款资金划账到位，大大简化了贷款流程，节约了成本，提高了效率。

三是依托银行模式。以青浦明诚小额贷款公司为例，其业务发展迅速，主要得益于管理人员具备多年的经验和广泛的客户资源。嘉定西上海、奉贤新发展、金山民欣等小额贷款公司也与地方银行签订了全面合作协议。

四是依托政府模式。以松江龙欣小额贷款公司为例，部分数额较大的贷款由区担保中心担保，保证了贷款安全性。崇明宝盈小额贷款公司也在政府小企业协会的担保下，对崇明优质农副土特生产加工企业放贷，政府部门还对这类贷款给予适当的贴息补助。

近期，上海市金融办会同有关单位正在筹建小额贷款公司行业协会，推动行业自律管理。

汇丰村镇银行开业庆典

2月12日，北京密云汇丰村镇银行正式开业。汇丰银行是首家进入中国农村市场的国际性银行，目前汇丰村镇银行已经覆盖了中国的西部、中部、华东和华北地区。

汇丰集团主席葛霖表示，金融危机对汇丰的中国战略没有任何影响，汇丰将继续加大在中国的投资和发展。据介绍，汇丰目前在中国主要城市的网点已达79个，另有村镇银行4家，两者在外资银行中均保持领先地位。此外，汇丰还将继续加强与银行的合作，除了保持对银行的股权投资外，汇丰还将继续推进与银行在信用卡等其他多个项目和领域的合作。图为嘉宾在北京密云汇丰村镇银行开业庆典上把“财富之水”注入“聚宝盆”。(新华社图片)

## 北京密云汇丰村镇银行正式开业

2月12日，北京密云汇丰村镇银行正式开业。汇丰银行是首家进入中国农村市场的国际性银行，目前汇丰村镇银行已经覆盖了中国的西部、中部、华东和华北地区。

汇丰集团主席葛霖表示，金融危机对汇丰的中国战略没有任何影响，汇丰将继续加大在中国的投资和发展。据介绍，汇丰目前在中国主要城市的网点已达79个，另有村镇银行4家，两者在外资银行中均保持领先地位。此外，汇丰还将继续加强与银行的合作，除了保持对银行的股权投资外，汇丰还将继续推进与银行在信用卡等其他多个项目和领域的合作。图为嘉宾在北京密云汇丰村镇银行开业庆典上把“财富之水”注入“聚宝盆”。(新华社图片)

深交所

## 推出XBRL上市公司信息服务平台

□本报记者 吴铭 深圳报道

深交所12日消息，该所近期推出了“XBRL上市公司信息服务平台”。这一平台在深交所“XBRL应用示范”网站的基础上进行全面优化和升级，在上市公司2008年年报信息披露开始之际全新推出。

深交所“XBRL上市公司信息服务平台”(网址为深交所网站http://www.szse.cn，或http://kbrl.csrcinfo.com.cn/XBRL/index.jsp)是面向中小投资者，以XBRL标准化数据为基础，集展示、分析及下载上市公司信息等功能于一身的信息服务平台。该平台的推出，标志着深交所XBRL

标准化上市公司信息服务正在朝多层次、多样化、多元化方向发展。

据了解，XBRL (eXtensible Business Reporting Language，可扩展商业报告语言)是一种国际化的财务信息标准化技术，在国际上被广泛认同和推广，便于数据流转、数据直通化处理，容易被计算机阅读及进行分析比较。目前深交所“XBRL上市公司信息服务平台”提供了包括所有在深市上市的740多家上市公司的2004年至2008年所有定期报告的XBRL实例文件数据查询和展示。

据深交所相关负责人介绍，在深交所“XBRL上市公司信息服务平台”网站上，投资者可以通过平台

提供的信息查询、分析比较、图表列示和实例文件下载等功能，非常直观、方便、快捷地找到定期报告中的财务指标信息，并且可以对同一家公司多年财务指标或者多家公司某个财务指标进行比较和展示。

同时，XBRL在证券行业的应用对证券信息披露具有深远的影响。它能够实现证券业内、业间上市公司信息共享和操作，进一步推动我国上市公司信息披露和证券信息服务业的规范、有序发展；通过紧密跟踪业务规则的变化并及时调整和修订XBRL上市公司信息披露标准，对上市公司制作的信息披露文件进行勾稽关系、完整性、一致性等全面校验。

股票简称：华发股份

股票代码：600325

公告编号：2009-008

## 珠海华发实业股份有限公司2008年度股东大会决议公告

本公司及董事局全体成员保证公告内容真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示：

● 本次会议无否决或修改提案的情况；

● 本次会议无新提案提交表决。

一、会议召开情况

珠海华发实业股份有限公司(以下简称“公司”)2008年度股东大会现场会议于2009年2月12日上午9:30在广东省珠海市拱北丽景花园华发六楼会

议室召开，并于2009年2月11日15:00至2009年2月12日15:00通过中国证券

登记结算有限责任公司上市公司股东大会网络投票系统进行网络投票。本次

会议的召集人公司董事局，本次会议的召集人公司董事局，因董事局主

席黄波先生出差在外，委托董事局副主席李光宁先生主持现场会议。本次

会议符合《公司法》和《公司章程》的规定。

二、会议出席情况

参加本次会议的股东及股东代表共16名，所持股份267,958,260股，占公

司总股本的32.80%。

1、参加现场会议投票的股东及股东代表共10名，所持股份203,478,932股，占公司总股本的24.90%。

2、参加网络投票的股东及股东代表共6名，所持股份64,479,328股，占公

司总股本的7.89%。

公司部分董事、监事、高级管理人员及公司聘请的广东恒益律师事务所

律师出席了本次会议。

三、议案审议情况

本次股东大会按照会议议程采用现场记名投票与网络投票相结合的表

决方式，逐项表决形成以下决议：

1、审议通过了《关于<2008年度董事局工作报告>的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

3、审议通过了《关于<2008年度报告全文及摘要>的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权2,080股，同意股占出席会议有效表决权的99.99%；其中：参与网络投票的股东同意64,477,248股，反对0股，弃权2,080股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的99.99%。以上议案通过。

4、审议通过了《关于<公司2008年度财务决算报告>的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权2,080股，同意股占出席会议有效表决权的99.99%；其中：参与网络投票的股东同意64,477,248股，反对0股，弃权2,080股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的99.99%。以上议案通过。

5、审议通过了《关于<公司2009年度财务预算报告>的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

6、审议通过了《关于<公司2008年度利润分配方案>的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

7、审议通过了《关于<公司2008年度报告摘要>的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

8、审议通过了《关于确认公司下属华发发管、华发信恒两公司对外担保事项的议案》。

本议案为关联交易，关联股东回避了本项表决。表决结果如下：

同意64,766,172股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

9、审议通过了《关于<独立董事述职报告>的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

10、审议通过了《关于修改公司章程的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

11、审议通过了《关于公司符合公开发行公司债券条件的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

12、审议通过了《关于发行公司债券的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

13、审议通过了《关于提请股东大会授权董事局全权办理公司债券发行及上市相关事宜的议案》。

表决结果如下：

同意267,958,260股，反对0股，弃权0股，同意股占出席会议有效表决权的100%；其中：参与网络投票的股东同意64,479,328股，反对0股，弃权0股，同意股占参与网络投票的股东有效表决权的100%。以上议案通过。

14、律师出具的法律意见

广东恒益律师事务所律师出席了本次股东大会，为本次股东大会出具了