上海联合产权交易所

欲了解以下项目详情,请登录上海联合产权交易所网站www.suaee.com 上海联合产权交易所地址:上海市广东路689号海通证券大厦3楼,咨询电话:400-883-9191
上海联合产权交易所北京总部地址:北京市海淀区北蜂窝中路15号,联系电话:010-51917888 曹先生

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
【G308SH1002403】	上海港机实业有限公司20%股权	3175.95	1147.89	注册资本:1000.00 万元 经营范围:港机设备及配件的设计、制造、安装、修理、改造及技术服务,起重机械安装、拆卸、修理,金属材料、机电产品、建筑材料、装潢材料、五金交电、水产品、农副产品的销售,涉及许可经营的凭许可证经营。	229.58
【Q309SH1010005】	上海金浩粉沫冶金厂100%产权	992.23	232.21	注册资本:120.00 万元 经营范围:粉沫冶金制品;冷作板金模具五金机械工具	232.21
【G309SH1002511】	上海火炬产业用纺织品有限公司19%股权	647.94	230.87	注册资本:200.00 万元 经营范围:棉布、化纤布、纱线、绳、除尘袋、无纺布等生产、销售。	43.87
【G309SH1002512】	上海金远美亿石油自动化仪器有限公司40%股权	97.26	97.25	注册资本:100.00 万元 经营范围:石油化工领域内光机电一体化产品的研发和销售。	40.00
【Q309SH1020003】	湖南计算机厂有限公司部分资产(长沙市天心区涂北新村湘计花园3栋708号住宅)			注册资本: 万元 经营范围:	34.69
【Q308SH1010241】	上海中标信息工程监理有限公司10%股权	422.58	390.46	注册资本:500.00 万元 经营范围:计算机信息系统与工程的设计、监理及相关咨询服务,计算机信息系统专业领域内的技术开发、技术咨询、技术服务等。	52.00
【G309SH1002514】	济南中油华铁石油产品销售有限公司10%股权	2698.56	2698.56	注册资本:1000.00 万元 经营范围:批发:汽油,煤油,柴油(有效期至2008年7月28日),润滑油,燃料油100#,燃料油60#,重油;	242.87
【G308SH1002483】	上海阿波罗乾通航空材料有限公司40%股权	2875.57	1113.97	注册资本:200.00 万元 经营范围:生产加工民用航空零部件,销售自产产品,及上述相关产品的批发等。	808.20
【G309SH1002509】	上海申依医药有限公司5%股权	3031.00	995.05	注册资本:1000.00 万元 经营范围:销售中成药,化学药制剂,抗生素,生化药品,生物制品,医疗器械,日用百货等。	50.00
【Q309SH1010002】	上海华菱电站成套设备有限公司56%股权	2332.25	875.96	注册资本:1000.00 万元 经营范围:高中低压成套开关设备,中低压电器元件的制造,电气自动化设备的制造等。	504.00
【G308SH1002343】	上海齐耀科技工程有限公司2%股权	11219.95	9153.69	注册资本:8000.00 万元 经营范围:船舶动力系统、环境保护、节能的“四技”服务。	183.07
【G309SH1002507】	上海东方能源股份有限公司2.3%股权	16220.28	10480.57	注册资本:5000.00 万元 经营范围:环保类新能源新技术研制、开发及推广应用和服务;车用液化气的销售等。	241.05
【G309SH1002508】	上海浦海测绘有限公司100%股权	680.69	646.37	注册资本:108.00 万元 经营范围:工程测量:控制测量、地形测量、水利工程测量;海洋测绘:海岸滩涂地形测量、水下地形测量;房产测绘。	646.37
【Q309SH1020001】	上海中旅(集团)有限公司部分资产及无形资产(24辆出租汽车营运证及13辆出租汽车)			注册资本: 万元 经营范围:	889.30
【Q309SH1010001】	上海易强机械厂11.88%股权	2646.77	1117.38	注册资本:202.00 万元 经营范围:汽车压缩机配件摩托车减震器;五金机械	132.74
【G309SH1002504】	上海建筑建设科技发展有限公司40%股权	2361.25	760.07	注册资本:500.00 万元 经营范围:建设科技咨询,工程建设的技术咨询,计算机软硬件,网络技术专业领域内的“四技”服务,设计、制作各类广告等。	304.03
【Q308SH1010234】	上海奉贤光明劳务输出有限公司100%股权	16.98	12.44	注册资本:10.00 万元 经营范围:国内劳务输出(涉及许可经营的项目凭许可证经营)	12.44
【G308SH1002420】	上海火炬贸易公司60%股权	44.90	1.21	注册资本:50.00 万元 经营范围:纺织品,机电产品,日用百货等。	0.73
【G309SH1002510】	上海长发物流配送有限公司100%股权	7638.19	7472.83	注册资本:4850.00 万元 经营范围:仓储服务,货运代理,货物包装、加工、配送、输出等	7550.00
【Q309SH1020002】	江汉区新火车站方块34号金贸中心部分房产			注册资本: 万元 经营范围:	6406.90
【G309SH1002494】	苏州遍净植保科技有限公司100%股权	269.05	266.05	注册资本:500.00 万元 经营范围:许可经营项目:生产销售农药原药,制剂及乳油,单(双)氰胺,肌酸,肌胺酸钠等。	300.00
【G309SH1002505】	浙江省新世纪实业发展有限责任公司15%股权	7148.62	2078.07	注册资本:500.00 万元 经营范围:实业投资,化工建材(不含危险品)、机械设备、金属材料、轻纺原料、针纺织品等。	311.71
【G309SH1002499】	上海九环市北汽车天然气销售有限公司35%股权	1589.15	1584.06	注册资本:1600.00 万元 经营范围:天然气机动车加气站及相关设备另配件和售后服务(以上经营范围涉及许可证经营的凭许可证经营)。	554.42
【G309SH1002503】	上海正乐家用电器有限公司100%股权	93.28	23.05	注册资本:70.00 万元 经营范围:生产、加工家用电器,厨房用品,吸尘设备(涉及许可经营的凭许可证经营)。	23.05
【G309SH1002506】	上海昕发工贸有限公司20%股权	412.49	138.41	注册资本:50.00 万元 经营范围:生产加工仪器仪表、机械配件、销售五金交电、建材、日用百货、金属材料等。	27.68
【G309SH1002498】	上海卓霖信息科技有限公司33.4%股权	393.15	118.30	注册资本:150.00 万元 经营范围:电路板、通信设备(除地面卫星接收装置)设计、加工等。	57.50
【G308SH1002478】	上海五洲药业股份有限公司10%股权	27906.31	5500.02	注册资本:6000.00 万元 经营范围:经营本厂自产产品及相关技术的内外销,生产所需的原辅材料,机械设备及相关技术进口等	550.00

珠海市华瑞物业建设有限公司50%股权及1460万元债权
项目编号:G308SH1002284

挂牌价格:1314万元。该公司位于广东省珠海市香洲区,是中外合资经营企业,主要经营范围:在三灶管理区金海岸西南端,按西区总体规划的要求建设、销售、出租工业厂房及其配套的写字楼、住宅楼。截止2007年11月30日,经评估,总资产1089.79万元,负债1603.16万元,净资产-513.37万元,该公司外方股东已表示放弃优先受让权。

外高桥保税区集办公、厂房、仓储为一身的价廉优质房产—上海诚信国际经贸有限公司100%股权
项目编号:G308SH1002492

挂牌价格:7716.67万元。该公司位于上海外高桥保税区三号门奥纳路188号,占地16.5亩。公司拥有建筑物3万平方米,其中办公楼1栋(6层)6603.93平方米、厂房1栋(6层)6275.23平方米及仓库1栋(7层)17813.99平方米。全部为砼框架结构,成新率达80%,该标的房产产证齐全;办公楼荣获上海市建筑“白玉兰”奖;租赁客户期限最晚到2008年11月止。该公司资产清晰,无人员安置要求及或有债务,截止2008年8月31日:流动资产3329.96万元 ;(银行存款3306.47万元),固定资产4404.32万元;总负债为24.28万元;总资产为7740.95万元,净资产为7716.67万元。

并购贷款专线:63410000--189 联系人:市场部尹老师

上海联合产权交易所已于12月25日,与工商银行上海分行、上海银行签订了《开展商业银行并购贷款合作协议》,联合推出了总额达100亿元的企业并购贷款额度,这是并购贷款开闸后,联合推出的企业并购专项贷款实质性标志活动。为了建立一个方便快捷的并购融资通道,对符合条件的企业,提供相应的融资帮助,我们会做好相应的服务工作。

北京产权交易所

北交所每双周二下午15点在北京市西城区金融大街甲17号北交所3层交易大厅举办项目发布会,欢迎项目方以及投资人踊跃参加。
欲了解更多信息请登录北京产权交易所网站www.cbex.com.cn 联系人:北京产权交易所投融资服务中心 梁先生 联系电话:010-66295763

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
G309BJ1002436	中国轻工业机械石家庄公司整体产权	240.58	-329.56	注册资本:48万元 经营范围:主营:轻工机械及配件、轻工机械专用电器仪表、自动化成套控制、玻璃陶瓷制品、技术咨询服务;货物进出口、技术进出口(法律、行政法规禁止的项目除外,法律、行政法规限制的项目未经许可不得开展经营)兼营:纸制品、橡根、纤维、机加工、金属材料、非金属材料、家电仪表	0.0001
G309BJ1002437	北京高淮冶金新技术开发有限责任公司51%股权	376.24	356.49	注册资本:300万元 经营范围:法律、法规禁止的,不得经营;应经审批的,未获审批前不得经营;法律、法规未规定审批的,企业自主选择经营项目,开展经营活动。	181.81
G309BJ1002439	中国葛洲坝集团机械船舶有限公司28.4%股权	65636.55	19287.24	注册资本:10930万元 经营范围:船舶制造、维修;卷扬式启闭机、液压式启闭机及港机、门机、塔机、桥机、塔带机等起重运输设备的制造与安装等。	5477.58
G309BJ1002438	葛洲坝集团财务有限责任公司0.8%股权	455105.47	54117.29	注册资本:50000万元 经营范围:(一)对成员单位办理财务和融资顾问、信用鉴证及相关的咨询、代理业务;(二)协助成员单位实现交易款项的收付;(三)经批准的保险代理业务;(四)对成员单位提供担保;(五)办理成员单位之间的委托贷款及委托投资等。	432.94
G309BJ1002434	北京金融街住宅物业管理有限责任公司50%股权	641.04	621.88	注册资本:600万元 经营范围: 物业管理;劳务服务;园林绿化;洗车;保洁服务;机动车公共停车场服务;会议服务;承办展览展示。	310.94
G0900006	北京市昌平区昌平镇山峡村北富泉花园一区一套别墅房产	322.97	322.97	北京电视产业发展集团欲将其持有的北京市昌平区昌平镇山峡村北富泉花园一区一套别墅房产对外进行转让,房屋建筑面积397.5平方米。	322.97
G0900007	北京经济技术开发区兴盛街9号土地使用权及地上建筑物	2658	2658	北京互感器有限责任公司欲将其持有的北京经济技术开发区兴盛街9号土地使用权及地上建筑物对外进行转让,房屋建筑面积5380.46平方米,土地面积7960.6平方米。	2800
G0900009	北京市房山区良乡长虹西路71号房地产	900.69	900.69	北京优视隐形眼镜有限公司欲将其持有的北京市房山区良乡长虹西路71号房地产对外进行转让,房屋建筑面积3915.54平方米,土地面积3134.61平方米。	900.69
G309BJ1002435	北京石油昌黎黄金海岸疗养院整体产权	700.58	700.54	注册资本:65.4万元 经营范围:主营:住宿、餐厅兼营:烟酒茶糖、小百货、冷饮、小食品。	638.468
G309BJ1002433	山西南光煤炭运销有限公司58%股权	2240.35	1032.78	注册资本:1000万元 经营范围:通过铁路经营出省销售原煤、精煤。(法律法规禁止的不得经营;需经审批的未获批准前不得经营;许可项目凭许可证经营)	754
G309BJ1002430	秦皇岛耀华国投浮法玻璃有限责任公司11.18%股权	37159.85	30500.33	注册资本:85856.55万元 经营范围:浮法玻璃及深加工产品的生产、加工、销售;技术咨询服务;货物、技术的进出口(国家有专项规定的除外)	3068.95
G309BJ1002426	北京金通泰投资有限公司99%股权	/	36351.57	注册资本:13330万元 经营范围:项目投资、投资管理;出租写字楼、出租商业设施;其它配套服务设施及其物业管理;地下停车场经营;房地产信息咨询(不含中介);投资咨询。	35988.05
G309BJ1002427	北京金易房地产开发有限公司50%股权	26803.93	12629.83	注册资本: 3000万元 经营范围:房地产开发、信息咨询(中介服务除外)。	6314.915
G309BJ1002429	北京新盛房地产开发有限公司40%收益权	/	? 5864.725	注册资本:2300万美元 经营范围:在规划范围内从事房地产的开发、建设出售及其物业管理。	2345.89
G309BJ1002431	成都洗消剂厂整体产权	456.43	390.87	注册资本:180万元 经营范围:消毒剂生产(有效期至2010年6月15日)等。	390.87
G309BJ1002428	北京远洋大厦有限公司2%股权	79577.99	62464.45	注册资本:3000万美元 经营范围:在规划范围内进行房地产的开发建设,包括写字楼的出租、出售;出租规划范围内用于批发、零售商业用、餐饮、娱乐业用设施;收费停车场;洗衣服务;咖啡厅;会议服务;高尔夫球、棋牌;健身、台球、乒乓球、羽毛球、网球及物业管理;从事房地产信息咨询。(未经专项审批的项目除外)	1130
G309BJ1002425	华建电子有限责任公司49%股权	8690.37	-3164.64	注册资本:5000万元 经营范围:许可经营项目:因特网信息服务(服务范围以许可证为准,经营期限至2009年8月11日)。一般经营项目:电子、通讯、计算机及其应用与系统集成产品的研究、开发、生产、销售、技术咨询、技术服务(国家有专项专营规定的除外)等。	150
G309BJ1002424	成都科东化工有限公司75%股权	812.22	703.07	注册资本:800万元 经营范围:生产各种精细化工产品等。	527.3
G309BJ1002423	长航(香港)实业发展有限公司100%股权	853.44	499.68	注册资本:1万港元 经营范围:船只零件贸易及船只入油,运输代理相关业务。	499.68
G309BJ1002422	陕西星瑞果汁有限责任公司38%股权	2540.12	39.83	注册资本:3068万元 经营范围:发酵酒的生产、加工、销售(食品卫生许可证有效期至2011年6月28日);葡萄培育、种植。	15.20
G308BJ1002403	北京市西单东南大厦物业管理有限公司88%股权	198.74	137.7	注册资本:101万元 经营范围:接受委托从事物业管理(含出租写字间);租赁柜台(未经审批项目除外);销售百货、五金交电、工艺美术品、装饰材料、包装饮料;机动车收费停车场。	125.58
G309BJ1002421	中原百货集团股份有限公司18万股股权	/	38797.24	注册资本:23778万元 经营范围:各类商品、物资的零售、批发;日用机械、电器、电子器具修理、搬运货物;汽车货运、广告;计划生育用品;旅游商品小额贸易出口业务;场地租赁服务业、餐饮、娱乐(保龄球、射箭、电子游戏机);自营和代理各类商品及技术的进出口业务、但国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外(不另附进出口商品目录);经营进料加工和“三来一补”业务;经营对销贸易和转口贸易;彩扩冲印、生活环境卫生消毒用品;保健食品(零售);机电产品(小轿车除外)零售等。	26.43
G309BJ1002420	北京中建协认证中心80%产权	1188.46	773.67	注册资本:300万元 经营范围:认证;认证培训;法律、行政法规、国务院决定禁止的,不得经营;法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的,经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营;法律、行政法规、国务院决定未规定许可的,自主选择经营项目开展经营活动。	618.94
G309BJ1002406	天津市艾维绅酒店有限公司2.47%股权	237.77	59.99	注册资本:60万元 经营范围: 餐馆:主食、热菜、凉菜加工经营(有效期至2011年4月24日);住宿(有效期至2008年12月31日);歌舞厅、KTV(有效期至2008年6月30日);烟零售;会议服务。(国家有专项、专营规定的按规定执行;涉及行业审批的经营项目及有效期限均以许可证或资质证为准)	1.49
G309BJ1002419	四川沱江路桥建设工程股份有限公司0.132%股权(5万股)	/	2758.66	注册资本:3797.9万元 经营范围:公路工程施工总承包二级;房屋建筑工程施工总承包二级;市政公用工程施工总承包三级;公路路面工程专业承包二级;公路路基工程专业承包二级;桥梁工程专业承包二级;商业公路、桥梁经营;道路的配套设施、服务网点;批零:家电产品、建材(除化危品、木材)。	3.28
G309BJ1002418	四川省聚酯股份有限公司0.208%股权(168.7523万股)	/	72605.07	注册资本:81272万元 经营范围:制造,销售聚酯切片,化学纺织纤维及其他轻纺化工产品等。	135.18
G309BJ1002417	四川省聚酯股份有限公司0.036%股权(29.5317万股)	/	72605.07	注册资本:81272万元 经营范围:制造,销售聚酯切片,化学纺织纤维及其他轻纺化工产品等。	23.66
G309BJ1002416	四川天华股份有限公司0.02%股权(15万股)	/	131836.4	注册资本:76821万元 经营范围:农用化肥生产;化工原料,化工产品的开发、生产、销售(除专营及危险化学品);装卸搬运服务;货物(除危险品)仓储服务等。	23.74
G309BJ1002415	四川雅安电力(集团)股份有限公司1.4%股权(70万股)	/	29000	注册资本:5000万元 经营范围:电力生产(开发)供应,电力计量箱,互感器,金属构件,开关控制设备,电力电子产品,送变电工程,中小水电站的设计、安装、调试经营电站,送变电工程设备,仪器,储备器材,有色金属,冶炼。	366
G309BJ1002414	四川华天集团股份有限公司8.04%股权(381.3万股)	/	1606.25	注册资本:4742.1184万元 经营范围:计算机、现代办公用品、照相器材、水产品、家具、化工产品(不含易燃易爆危险品)、纺织品、汽车及摩托车零配件的购销;农业项目开发及农产品销售。	116.23
G309BJ1002413	四川省川南高等级公路开发股份有限公司0.0051%股权(10万股)	/	185861.6	注册资本:197939.1651万元 经营范围:公路、桥梁的建设、开发、运营以及配套服务设施的建设、开发、运营,房地产开发、销售、商贸、旅游服务。(以上项目不含前置许可项目,后置许可项目凭许可证或审批文件经营)。	8.47

★代表国有产权拟向管理层转让项目 以上信息详情请登录网站www.cbex.com.cn

天津产权交易中心

欲了解详细信息,请查询天津产权交易中心网站www.tprtc.com 联系地址:天津市河西区琼州道103-1号 联系电话:022-58792881 联系人:胡先生

1201CZQ20081107001	天津资产包44户债权资产				1000
G309TJ1001138	深圳市金诺机械有限责任公司30%股权	303.11	20.18	注册资本:100万元。 经营范围:生产金属结构件、不锈钢制品、无压供水设备、机械设备制造及零件的加工、销售(不含专营、专控、专卖商品及限制项目)。	6.05
G309TJ1001137	天津中外建输送机械有限公司48%股权	1554.14	98.95	注册资本:50万元。 经营范围:电动滚筒、皮带输送机、减速机、叉车及配件、环境工程设备、固体废物处理设备、污水处理设备、舞台机械设备设计、制造、销售、安装、维修;机加工。(国家有专项专营规定的按规定执行。)	48
1201CSW20090107002	天津市西青经济开发区一号路四支路房产	建筑面积:4156.17平方米	844.72	天津市粮贸运输公司持有的天津市西青经济开发区一号路四支路房产。	980
1201CSW20090108001	天津市河东区春华公寓6-8门五层房产	建筑面积:859.99平方米	555.73	天津蓝天集团股份有限公司持有的天津市河东区春华公寓6-8门五层房产。	450.14
1201CSW20090109001	天津市津南区津南经济开发区(东区)房产	建筑面积4997.5平方米	1316	天津市环海化工厂持有的天津市津南区津南经济开发区 (东区)房产。	1316
G309TJ1001136	天津格斯宝药业有限公司24%股权	3366.08	2006.95	注册资本:495万美元。 经营范围:生产、加工、销售西洋参系列产品、中药材、中药饮片、中成药、保健品。	481.67
1201CSW20080107001	天津市和平区宁夏路天宁里4门-201-203房产	建筑面积:81.67平方米	75.85	天津市燃料油公司持有的天津市和平区宁夏路天宁里4门-201-203房产。	76.77
1201CSW20080107003	天津市和平区宁夏路天宁里4门-504-507房产	建筑面积:105.06平方米	97.57	天津市燃料油公司持有的天津市和平区宁夏路天宁里4门-504-507房产。	98.76
1201CSW20080107004	天津市和平区宁夏路天宁里4门-501-503房产	建筑面积:81.67平方米	76.57	天津市燃料油公司持有的天津市和平区宁夏路天宁里4门-501-503房产。	76.77
G309TJ1001135	天津市化学试剂三厂北方试剂销售中心改制	291.02	-10.25	注册资本:15万元。 经营范围:化学试剂及化工(涉及化学危险品的,凭许可证经营)(以上范围仅限分支机构经营)、五金交电、土产杂品、百货、钢材、建筑材料、玻璃制品、机电产品(不含小轿车)、锅炉配件、塑料制品、黑色金属材料批发兼零售;分装试剂(危险品及易制毒品除外);劳务服务。(涉及国家有专项专营规定的,按规定执行;涉及行业许可的,凭许可证或批准文件经营。)	0.0001
G309TJ1001134	天津泰达境外就业服务有限责任公司30%股权	187.84	185.19	注册资本:200万元。 经营范围:提供境外就业信息、咨询、中介服务(含研修生);接受境外雇主委托、推荐招聘人员;为境外就业人员进行出境前培训;协助境外就业人员办理有关职业资格证书公证;协助境外就业人员办理出境所需护照、签证、公证材料、体检、防疫注射等手续和证件(以上范围内国家有专营专项规定的按规定办理)。	60

项目编号:G309TJ1001137
项目名称:天津中外建输送机械有限公司48%股权
挂牌价格:48万元
项目基本情况:
注册资本:50万元。
经营范围:电动滚筒、皮带输送机、减速机、叉车及配件、环境工程设备、固体废物处理设备、污水处理设备、舞台机械设备设计、制造、销售、安装、维修;机加工。(国家有专项专营规定的按规定执行。)
受让条件:
原公司32名职工由受让方负责安置。

项目编号:1201CSW20090107002
项目名称:天津市西青经济开发区一号路四支路房产
挂牌价格:980万元
项目基本情况:
天津市粮贸运输公司持有的天津市西青经济开发区一号路四支路房产。
受让条件:1、意向受让方在提交受让申请登记时须将人民币680万元保证金打入天津产权交易市场指定账户,成交后若不履行承诺,其他意向受让方保证金按天津产权交易市场的有关规定和程序无息返还。2、本房产为带租转让,原租赁协议由受让方继续履行,享有相应的权利,承担相应的义务,因房产转让与现承租人发生的一切费用由受让方承担。3、为保护转让方的合法经济利益,杜绝非真实受让方,在出现下列情况时转让方将有权扣留意向受让方所交纳的保证金:①当意向受让方申请办理有效意向受让登记后又单方撤消受让申请或提出终止交易的;②当只产生一家受让方时,在公示期满后10日内,该受让方不与转让方签订《产权交易合同》的;③签订《产权交易合同》后不按约定履行付款手续的;④当出现竞价时,意向受让方不办理竞价登记手续的;⑤在竞价程序中均无人应价,而导致无法确定最终受让方的;⑥转、受让双方签订《产权交易合同》后,非转让方原因造成相关手续无法履行或完成的。4、有关房产交易的一切税费由受让方承担。

项目编号:1201CSW20090109001
项目名称:天津市津南区津南经济开发区(东区)房产
挂牌价格:1316万元
项目基本情况:
天津市环海化工厂持有的天津市津南区津南经济开发区(东区)房产。
受让条件:1、意向方必须提前支付转让方对外借款1000万元的全额借款保证金,将该款支付于转让方账号(开户行:天津市津南农村合作银行双桥河支行西泥沽分理处,账号:90204030020110004 7)。意向受让方在提交受让申请时需提供该款收据复印件,如为债权人免交此款,提供借据复印件,交易不成,五个工作日内退还全额,不含利息。2、受让方必须继续履行与现承租人租赁协议中的全部契约,租金不变,租期不变。3、因该房产、土地变更、过户、转移所发生的契、税、费等相关费用由受让方自行支付。4、受让方必须负责安置转让方职工8名,并在签订交易合同同时与转让方签订职工安置协议。5、租赁人拥有优先购买权。

项目编号:G309TJ1001136
项目名称:天津格斯宝药业有限公司24%股权
挂牌价格:481.67万元
项目基本情况:
注册资本:495万美元。
经营范围:生产、加工、销售西洋参系列产品、中药材、中药饮片、中成药、保健品。
受让条件:1、在同等条件下,原股东方有优先受让权。2、受让方必须为从事医药行业或保健品行业的生产经营企业。3、在同等条件下,国有或国有控股企业优先。

项目编号:1201CSW20080107001
项目名称:天津市和平区宁夏路天宁里4门-201-203房产
挂牌价格:76.77万元
项目基本情况:
天津市燃料油公司持有的天津市和平区宁夏路天宁里4门-201-203房产。
受让条件:一、此次交易价格为净价,转让方不负责产权交易过程的产权交易代理费及办理过户手续时应缴纳的相关契税、印花税、产权登记费、产权转让手续费、营业税及附加等一切费用,其相关费用由受让方承担。二、此次交易的房产以现状为准,转让方不再负责任何维修等相关事宜。

项目编号:G309TJ1001135
项目名称:天津市化学试剂三厂北方试剂销售中心改制
挂牌价格:0.0001万元
项目基本情况:
注册资本:15万元。
经营范围:化学试剂及化工(涉及化学危险品的,凭许可证经营)(以上范围仅限分支机构经营)、五金交电、土产杂品、百货、钢材、建筑材料、玻璃制品、机电产品(不含小轿车)、锅炉配件、塑料制品、黑色金属材料批发兼零售;分装试剂(危险品及易制毒品除外);劳务服务。(涉及国家有专项专营规定的,按规定执行;涉及行业许可的,凭许可证或批准文件经营。)
受让条件:1、受让方应聘用转让标的企业“天津市化学试剂三厂北方试剂销售中心”的原有职工。2、受让方应承担转让标的企业“天津市化学试剂三厂北方试剂销售中心”的所有债权债务。3、受让方聘用的“天津市化学试剂三厂北方试剂销售中心”的原有职工,应负责其以后的五险一金。

项目编号:G309TJ1001134
项目名称:天津泰达境外就业服务有限责任公司30%股权
挂牌价格:60万元
项目基本情况:
注册资本:200万元。
经营范围:提供境外就业信息、咨询、中介服务(含研修生);接受境外雇主委托、推荐招聘人员;为境外就业人员进行出境前培训;协助境外就业人员办理有关职业资格证书公证;协助境外就业人员办理出境所需护照、签证、公证材料、体检、防疫注射等手续和证件(以上范围内国家有专营专项规定的按规定办理)。
受让条件:1、股权受让方须为具有完全民事行为能力的自然人或者企业法人。2、股权受让方能够一次性付清股权转让金。3、符合中华人民共和国相关法律、法规所规定的其他条件。
本次股权转让,在同等条件下,将优先转让给天津泰达境外就业服务有限责任公司的现有股东。

项目编号:1201CGQ20090105002
项目名称:天津宏联建设工程有限公司25%股权
挂牌价格:557万元
项目基本情况:
注册资本:3000万元。
经营范围:工业与民用建筑、市政建设工程、设备安装工程、古建筑工程、建筑装饰工程、送变电工程、水利工程、起重设备安装工程、环保工程、高耸构筑物工程、体育场地设施工程、绿化施工工程。(以上项目国家有专项规定的按规定办理后经营。)
受让条件:
为保障标的企业持续发展受让方应具备以下条件:
一、受让方若为企业法人应具有:
1、房屋建筑工程施工总承包、机电设备安装工程专业承包一级以上企业资质。
2、要有良好财务情况和支付能力,即意向受让方实缴注册资本不低于3000万元、净资产在2000万元以上,资产负债率不超过30%(需提供审计报告)。
3、具有非常高的商业信誉、履行合同及承诺的能力,能够保证标的企业的持续发展。
二、受让方若为自然人则应具有:
1、完全民事权力和民事行为能力的中国公民,在房地产行业担任过总经理职务10年以上且曾被市政府评为优秀企业家称号。
2、受让方应具备良好的商业信用,近年来无违法行为。
三、意向受让方在提交受让手续之时,应将30万元保证金付至天津产权交易中心指定账户。如在公示期内只产生一家意向受让方,则转让保证金自行转为成交价款,拒绝签订产权交易合同者,所交纳的保证金不予退还;若产生多家意向受让方进入竞价程序,不参加竞买者,所交纳的保证金不予退还。

重庆联合产权交易所

欲了解详细信息,请查询重庆联合产权交易所网站:http://www.cquae.com
地址:重庆市渝中区中山三路128号投资大厦 联系人:唐女士、李先生 联系电话:(023)63622738、63622130

G309CQ1000182	河北嘉陵大江三轮摩托车有限公司51%股权	/	1958.51	注册资本:2000万元。经营范围:生产销售:摩托车及零部件等。联系人:黄先生、联系电话:023-63622525	1020
G309CQ1000181	石家庄瑞威纳米高分子材料有限公司10%股权	173.19	34.44	注册资本:500万元。经营范围:纳米材料基料,纳米高分子复合材料,纳米塑料合金,塑料合金材料及相关的研制、生产、销售。联系人:023-63622525、黄先生	3.0996
G309CQ1000180	石家庄瑞威纳米高分子材料有限公司60%股权	173.19	34.44	注册资本:500万元。经营范围:纳米材料基料,纳米高分子复合材料,纳米塑料合金,塑料合金材料及相关的研制、生产、销售。联系人:023-63622525、黄先生	20.664
G308CQ1000177	四川省川南高等级公路开发股份有限公司0.03%股权	374309.995955	185861.601026	注册资本:197939万元。经营范围:公路、桥梁建设、开发、营运及配套服务等。联系人:吕女士、联系电话:023-63622555	42.255
G308CQ1000176	重庆华水建环保产业有限公司5%股权	3462.392955	2367.022135	标的企业注册资本:3000万元。经营范围:环保工程设计施工总承包(凭资质证经营);市政公用工程(凭资质证经营);环保技术开发;环保项目的咨询;环保工程运行的管理;生态环境保护工程的设计、开发;环保设备、环保产品及低公害产品的开发、生产、销售;销售环保系列专用车辆、工程机械设备、环保设备.(国家禁止经营的除外, 应经审批的未获得审批前不得经营)。联系电话:023-63622525 黄先生	118.3512
G308CQ1000175	乌海市长久水泥有限责任公司25%股权	802.668172	150.434598	标的企业注册资本:200万元。经营范围:生产销售:水泥、建材、粉煤、灰粉、熟料、矿渣粉(全国工业产品生产许可证有效期至2008年9月4日)(国家法律、法规规定应经审批的未获审批前不得生产经营)。联系电话:023-63622382 颜小姐	50
G308CQ1000172	昆明昆都商城有限公司36%股权	/	846.380943	昆明昆都商城有限公司36%股权转让注册资本:168万元。经营范围: 组织管理“昆都商城”及下属企业。联系人:黄先生、联系电话:023-63622525。	304.697139
G308CQ1000171	重庆开泰汽车零部件有限公司33%股权	5610.98102	2206.097439	注册资本:2200万元。经营范围:设计、制造、销售:汽车零部件、机电产品,橡胶制品。国家法律、法规禁止经营的不得经营;法律、法规规定需前置审批的在未获审批前不得经营。	782.012155
G309CQ1000183	重庆华水建环保产业有限公司12%股权	3462.39	2367.02	注册资本:3000万元。经营范围:环保工程设计施工;市政公用工程等. 联系人:李先生、联系电话:023-63622131。	284.0424
/	上海某有限公司25%股权	/	/	标的企业注册资本:650万元。经营范围:建筑节能工程设计、施工(涉及许可项目的凭许可证经营),或建筑装修装饰工程专业承包叁级资质。	8000
G308CQ1000173	重庆重锅锅炉有限公司27.27%股权	10566.71	3126.61	注册资本:550万元。经营范围:设计、制造、销售、安装、修理:A级锅炉、第一类压力容器、第二类低、中压容器、高压容器(仅限单层)、第三类低、中压容器及其配件。联系电话:023-63622738唐女士	767.7
G308CQ1000174	重庆索特盐化股份有限公司2730万股股份	140087.43	25687.02	注册资本:16700万元。经营范围:岩盐开采,盐及盐化工产品生产、销售,包装材料销售, 高效生态农业技术、高科技海水养殖技术咨询。联系电话:023-63622131、朱先生	2940
08121000050	重庆市渝中区扬子江商业城第3、5、6、7、9层的非住宅等八处房产	/	/	重庆市渝中区扬子江商业城第3、5、6、7、9层的非住宅等八处房产, 均分别整体转让,标的及瑕疵详情请参阅评估报告、相关资料及现场查勘。联系电话:023-63622738、唐女士	4350.75
08121000041	重庆市永川区一环路南侧AD1、AD2地块的两宗土地使用权及地面构筑物	/	/	重庆市永川区一环路南侧AD1、AD2地块的两宗土地使用权及地面构筑物(土地使用权面积共计约250101平方米,围墙总长度1110米),宗地红线外已达到“五通一平”,证载用途为商业,设定用途为商业用途的出让、划拨土地使用权(不含地上建筑物)。联系电话:023- 49820073、李先生	11404.05

天津万华股份有限公司110万股股份、重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司117万股股份、深圳市三九胃泰股份有限公司90万股股份、深圳市天极光电实业股份有限公司310万股股份、深圳市通商投资有限公司40%股权、天津农药股份有限公司100万股股份、海南中诚信证券评估有限公司3%股权、海南农业租赁股份有限公司200万股股份、成都世界乐园有限责任公司1.53%股权、鞍山市第三产业(蓝色)集团股份有限公司132.5万股股份、洋浦汇泰实业发展有限公司100%股权(含对其债权)、海南金椰都项目债权项目整体打包转让。

中国长城资产管理公司成都办事处
48户企业债权拟处置公告

该项债权资产涉及48户企业,债权金额约31.34亿元(截止2008年6月30日),该项债权资产抵押和担保占比高,行业优势明显,具有良好的投资前景,债权资产详细信息见重庆联交所网站(www.cquae.com)和四川省国投产权交易中心网站(www.scaees.com)。

咨询电话:023-63622738 023-63622525、唐女士、颜先生(重庆联合产权交易所)

咨询电话:028-86