

☐ 苏渝

第三步, 贷款消费。大幅降息对不少正欲贷款购房、买车的人来说是天赐良机。银行利率调整后, 贷款消费的客户确实可以得到更多实惠。其中, 个人商业性住房贷款利率下调0.54个百分点, 五年以上个人贷款的年利率分别降为4.77%和5.04%; 五年期购车贷款的月利率从5.025%下降到4.65%。譬如, 降息后贷款金额为10万元、还款期为5年的个人消费贷款, 总共可以比原先少负担利息1200多元; 降息后办理20万元20年期个人住房商业贷款的, 贷款年利率从5.58%下降为5.04%, 总共可以减少利息负担14496元。同时, 已办理按揭贷款的住房户和购车户, 不要急于去还款, 有条件的, 还可多贷。用银行的钱来充实自己的钱包, 购进奢侈消费品, 何乐而不为?

□殷家驊

喻从主要方面着眼。

□尹宏

□张根宝

☐ 胡蝶

www.bankcomm.com