党中央国务院对山西尾矿库溃坝事故负有领导责任人员作出严肃处理

同意山西省省长孟学农引咎辞职

山西省人大常委会第五次会议任命王君为副省长、代理省长职务

□综合新华社报道

9月8日,山西省临汾市襄汾县新塔矿业有限公司尾矿库发生特别重大溃坝事故,造成重大人员伤亡。根据国务院事故调查组初步调查,这是一起特别重大责任事故,在社会上造成了特别恶劣的影响。

鉴于山西省省长孟学农同志、副省长张建民同志对上述事故负有领导责任,依据《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》和其他有关规定,经党中央、国务院批准,同意接受孟学农同志引咎辞去山西省省长职务的请求,同意免去张建民同志的山西省副省长职务。对此次事故涉及的其他责任人员,由山西省委、省政府提出处理意见;涉嫌犯罪的,移送司法机关依法追究刑事责任。国务院事故调查组正在对事故作进一步深入调查,彻底查清违法行为,依法认定相关单位和人员责任。

发生事故的尾矿库隶属山西省临汾市襄汾县新塔矿业有限公司塔儿山铁矿,位于襄汾县陶寺乡。该尾矿库总库容约30万立方米,坝高约50米。9月8日8时许,该尾矿库发生溃坝事故,尾砂流失量约20万立方米,沿途带出大量泥沙,流经长度达2公里,最大扇面宽度约300米,过泥面积30.2公顷。截至9月14日18时,已经确认254人死亡,34人受伤。经初步调查,导致发生事故的主要原因是,企业违法违规生产和建库,隐患排查治理走过场,安全整改指令不落实,当地政府及有关部门监督管理不得力。

事故发生后,党中央、国务院高度重视,要求全力组织搜救工作,认真负责地做好善后工作,迅速查清事故原因,依法追究责任,并要求举一反三,切实把加强安全生产的各项措施落到实处。近日,国务院办公厅发出紧急通知,要求各地区、各部门、各单位深刻吸取山西"9·8"特别重大尾矿库溃坝事故教训,以对人民生命财产安全高度负责的精神,切实做好安全生产工作。当前,要立即开展一次以尾矿库为重点的安全隐患排查治理和专项整治工作,坚决落实企业安全生产主体责任、政府及有关部门安全监管主体责任,依法打击违法行为,严肃查处责任人员,有效遏制重特大事故发生。

另外,山西省第十一届人民代表大会常务委员会第五次会议9月14日通过了关于接受孟学农辞去山西省省长职务请求的决定,任命王君为山西省副省长、代理省长职务。

质检总局:彻查乳制品企业和乳制品

重点检验三聚氰胺等卫生安全指标

国家质检总局14日上午召开全国质检系统食品安全工作紧急电视电话会议,传达贯彻党中央、国务院关于进一步加强食品安全有关工作部署及对三鹿婴幼儿奶粉受三聚氰胺污染重大安全事故作出的重要指示精神,就质检部门的应急处置工作和近期有关工作做出全面部署。

会议要求各级质检系统必须认真按照党中央、国务院的部署,按照I级响应启动应急机制。要切实把解决三鹿婴幼儿奶粉问题和加强食品安全工作,作为当前的一项重要政治任务,举一反三,彻底检查、深入整治,全面加强各个环节的工作。

会议紧急部署派出四个工作组到河北、广东、黑龙江、内蒙古督促检查三鹿婴幼儿奶粉重大安全事故的应急处置工作。要求各地质检部门和机构彻底检查所有乳制品企业和所有乳制品,重点检验三聚氰胺等卫生安全指标。凡是不合格的,要立即责令企业停止生产、停止销售,查封成品。对于已经进入市场的,要立即配合有关部门,采取下架、退回、召回等措施,绝不能继续造成新的危害。(徐博 张晓松)

1至8月

天津实际直接利用外资额增长近六成

据天津市商务委介绍,天津直接利用外资继续保持较快的增长势头。今年前8个月,新批外商投资企业525家,合同外资额93亿美元(包括增资额23.44亿美元),同比增长46.5%;实际直接利用外资额49.14亿美元,同比增长59.19%。

外商投资企业增资势头强劲。1至8月份,全市共有458家企业增资,增资额23.44亿美元,比去年同期增长25.8%,占全市合同外资额的25.2%。(孟华)



台风"森拉克"减弱为强热带风暴

据浙江省气象部门监测,今年第13号强热带风暴"森拉克"自15日上午起发生明显转向,由西北偏西或偏北转为紧擦浙江沿海向东北偏北方向移动。在浙江宁波市大榭港区,部分集装箱船只已靠泊,港区逐步恢复作业。图为"森拉克"渐远,两名边防战士在宁波大榭码头的外轮上巡查。 新华社图片

国务院发展研究中心专家认为

成品油定价机制改革应分步实施

国务院发展研究中心市场经济研究所综合研究室主任邓郁松日前在接受媒体采访时指出,近期国际油价大幅回落对理顺我国油价创造了很好的条件。成品油定价机制改革应该走渐进性道路,第一步是理顺价格,第二步是建立以市场竞争形成价格的机制。

他认为,应该坚持和国际油价实时接轨的原则来确定国内油价。考虑到我国企业短期内不具备自主定价的条件,因此应继续由国家物价主管部门来确定一个基准价,但同时要加快油价调整的频率,特别是在国际油价波动很大的情况下,可以考虑一周一调甚至一日一调。此外,邓郁松认为,要保证石油产业的各个环节有一定的竞争成分存在,创造市场自主定价的机制。同时,应加大力度监管石油经营企业的不正当竞争行为或者垄断行为。(丁冰)

人保集团成为2010年亚运会保险合作伙伴

中国人民保险集团公司近日与第16届亚运会组委会签署赞助协议,成为广州2010年亚运会保险合作伙伴。中国人保将在综合责任险、财产险、人身意外险等方面为广州亚运会提供专业性全方位的保险保障服务。

中国人保集团总裁吴焰表示,中国人保是具有较强实力、机构网络遍布城乡的综合性保险集团公司。目前,旗下拥有人保财险、人保资产、人保健康、人保寿险、人保投控、华闻控股等十家专业子公司,业务领域涵盖财产保险、人寿保险、健康保险、资产管理、保险经纪及非保险金融业务等。"十五"以来累计赔款支出近3000亿元,2007年承担保险责任金额54万亿元,是当年全国国内生产总值的2倍以上。(石朝格)

前8月

深圳土地出让近三成流标

来自深圳市土地房产交易中心的信息显示,今年前8个月,深圳共出让了28块居住、商住以及商业办公用地,其中8块用地流标,占总出让地块近三成。

据统计,今年1-8月,深圳一共出让了28块用地,其中,12块为商业办公用地,16块为居住和商住综合用地。28块用地合计土地面积约147.4万平方米,涉及建筑面积约441.3万平方米,其中商住用地涉及建筑面积约346.4万平方米。据了解,这28块用地中,成功拍卖了20块,其中,12块商业办公用地全部成功出让,流标的8块用地全部为居住和商住综合用地,占出让的居住和商住综合用地的一半,流标地块的建筑面积达到了129万平方米。(王传真)

万科部分楼盘降价热销

价格真实下降才能打动消费者入市

□新华社记者 姚玉洁

近日,地产大鳄万科在楼市重镇"长三角"地区实施降价,部分楼盘折扣达到8折,甚至7.5折,为多年罕见。万科降价效应立显,刺激成交快速攀升。

专家认为,这既说明当前楼市尽管成交极度萎缩,但刚性需求仍然旺盛;同时也向开发商传递信号,只有价格真实下降,才能打动消费者入市。楼市调控应尊重市场自身调节功能,在行业竞争和买卖博弈中促进行业理性发展。

"降价效应"席卷长三角

从8月30日起,万科上海宣布旗下8个楼盘联手优惠促销,平均降幅达到9折左右。位于浦东三林路、靠近2010年世博会址的"金色雅筑"是此次促销中力度最大、最受关注的楼盘。据销售人员介绍,只要签约并在3日内付清3成房款,就可享受总价10万元的优惠,一次性付清房款还可以在这个基础上打9.9折。经多次降价,"金色雅筑"成交均价从高峰期的每平方米1.8万元降至每平方米1.4万元左右,降幅约为20%。另一个位于外环松江区的楼盘白马花园,最高折扣也达到8.5折。

在杭州,万科启动了为期12天的"青年置业计划",旗下"白鹭郡东""白鹭郡南""魅力之城"和"逸品阁"4个楼盘共226套房源价格做出下调,最低折扣达到7.5折。

9月6日,降价风暴登陆南京。万科"金域缇香"针对会员推出部分70平方米的特价房源,折后总价在58万-60万元之间,均价在每平方米8500元左右。与此前每平方米1.1万元的报价相比,价格下降超过20%。

数据显示,尽管万科8月份销售面积和销售金额比去年同期均下降三成以上,但比7月份分别环比增加了31.7%和30%。

万科上海公司公关部李嫣表示,从8月30日到9月7日,上海8个楼盘共认购了337套,销售金额达到5.67亿元。万科南京公司相关人士徐朝晖向记者证实,仅9月7日-8日,"金域缇香"认购套数就达到102套。

杭州万科售楼处则上演了一出悲喜剧:一边是老业主情绪激动要求退房,甚至冲砸售楼处,另一边却是新业主踊跃成交,促销活动首日就有约130套房源被认购。

市场刚性需求仍然旺盛

复旦大学经济学院教授、房地产研究中心主任尹伯成认为,万科此次在长三角范围内大举促销,一方面自然是为了尽快回笼资金,占取市场主动,另一方面,"试探市场"的意味也非常浓厚。从其促销节奏看,都是一开始拿出部分房型或位置不是很好的房源降价打折,如果销售良好,表明市场接受这个价格,进而不断放出后续房源。

上海房地局官方网站"网上房地产"的数据显示,自启动促销以来,万科"金色雅筑"的销量迅速回升,8月份签约数为150套(有2套撤销),比7月份增加61套;截至9月11日早上,"金色雅筑"当月签约套数已达165套。

上海社科院城市与房地产研究中心副主任戴晓波认为,万科降价后立即刺激成交量回升,表明市场刚性需求仍然非常旺盛,一旦买卖双方在价格这个问题上达成平衡,购房需求就会迅速释放。

尹伯成说:信贷收缩、市场观望仍将持续相当长的时间,所谓的促销噱头根本无法吸引购买力入市,除非有实质性的价格下降刺激刚性需求入市。但房子不是股票,不会出现买涨不买跌的情况,当价格回调到一定幅度,就会得到刚性需求的有力支撑。

博弈将促房价走向平衡

万科降价在业界引发巨大的震动:在很多人看来,万科此举无疑拉开了行业洗牌大幕,那些没有品牌、实力较弱的开发商将退出市场,实力雄厚、管理控制能力较强的开发商将渡过难关,并扩大市场份额。

万科公布的半年报显示,公司2008年6月末净负债率仅为37.1%,持有的现金达到153.7亿元。与此同时,其市场占有率从2007年的2.07%提升到了今年上半年的2.7%。

尹伯成认为,过去几年,房地产市场几乎任何产品都不愁销售,甚至都能卖出一个好价钱,这显然是不正常。去年以来的楼市调整将加快行业分化和优胜劣汰,降低房地产行业的利润的预期,提升房地产开发、管理水平,有利于楼市健康、可持续发展。

对于老业主来说,万科降价使其资产价格缩水,退房呼声不断,不少老业主甚至到售楼现场,劝说看房者不要签约,但这并没有影响现场成交。

专家认为,房地产市场有其自身规律,价格涨跌属于正常的调节手段。正是通过行业竞争、买卖博弈,才能促进市场不断走向平衡和理性发展。



关于提示持有无指定交易上海A股证券账户的投资者限期核对账户注册资料的公告

为切实保障投资者的合法权益,我公司就限期核对没有在上海证券交易所会员处指定交易(以下称无指定交易)的上海A股证券账户注册资料的有关事项公告如下:

我公司郑重提醒:根据中国证监会账户规范工作的有关要求,自2008年10月1日起,无指定交易且在我公司留存注册资料中姓名或身份证号码(法人为机构全称或营业执照号码)不准确的上海A股证券账户,将被限制指定交易时效。请无指定交易账户的投资者在上述规定期限前,直接或通过任意一家证券公司向我公司查询并核对其证券账户注册资料。如果发现账户注册资料有误,请及时办理更正手续。

我公司营业大厅地址:上海市浦东新区陆家嘴东路166号中国保险大厦3楼。

特此公告!

中国证券登记结算公司有限责任公司上海分公司

二OO八年九月十六日