

(上接D016版)

上述人员持有本公司的股票期权及被授予的限制性股票数量

 适用 不适用

§ 6 董事会报告

6.1 管理层讨论与分析

公司2007年实现销售收入9.82亿元,比上年减少5.54%;利润总额1436万元,同比增长45%;净利润1006万元,同比增长394%。由于供热量增加,供电价格上升,公司热、电收入有所增长,但由于控股子公司东方兴业在2006年下半年将持有的北京丰中房地产公司股权转让,相应合并报表的商品房销售收入下降,使公司销售收入同比有所下降。由于公司在2007年收回北京丰中贷款8190万元,相应冲回了因欠款追溯调整的坏账准备,使公司主营业务利润、净利润均有不同幅度增长。

2007年,由于主要原材料—媒炭供给价格持续上涨居高不下,给公司的生产经营带来极大压力,尽管公司上调了电价价格,同时提高供热能力,大力开发新用户,增加供热面积,但仍不能抵消煤价上涨所带来的影响。面对不利形势,市委市政府决定对公司控股股东实施战略重组,由晋煤集团控股公司金石化肥托管东方热电集团公司,为公司发展带来了新的希望。公司及时调整战略,重点抓媒炭采购管理,控制媒质、合理调度,坚持执行铁路煤为主,公路煤为辅的方针,积极与优质媒源建立长期稳定的媒炭供应关系,特别是控股股东被托管后,公司得以和晋煤集团签订了100万吨供货合同,通过配比、烧掉,取得了较好效果;为尽可能地降低生产成本和各项费用,公司采取了多种措施挖潜降耗,精心调整设备降低能耗最大限度提高锅炉效率,使各项能耗指标比去年有了明显降低;加大对基建项目和维修、修缮项目的审计,审减资金2700万元,公司共清回欠费2465万元,追缴电费和管网建设费924.47万元,维护了公司利益,同时,大力开发新用户,全年新增供热面积157.77万平方米;经过坚持不懈的努力,终于在去年年底完成了非民用价格调整的前期准备工作,2008年1月1日起非民用价格由32元/吉焦调整到36元/吉焦,按面积收费的由6元/平方米?月调整到6.4元/平方米?月,将部分弥补媒炭涨价的成本;积极与有关部门沟通,增加上网电量,节约购电成本等。通过积极努力,实现了年底扭亏。

6.2 主营业务分行业、产品情况表

单位:(人民币)万元

主营业务分行业情况					
行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)
热电行业	97,717.16	96,758.43	0.98%	4.38%	3.68%
热	47,420.98	44,298.07	6.59%	6.92%	8.04%
其他	50,396.19	52,460.36	-4.30%	2.09%	0.26%

6.3 主营业务分地区情况

单位:(人民币)万元

地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
石家庄	98,262.26	-5.54%

6.4 非募集资金使用情况

 适用 不适用

变更项目情况

 适用 不适用

6.5 非募集资金项目情况

 适用 不适用

单位:(人民币)万元

项目名称	项目金额	项目进度	项目收益情况
三厂粉煤灰渣土工程	165.00	投入占预算进度100%	项目年收益24万元
四厂锅炉脱气脱硫	3,325.80	投入占预算进度20%	尚未产生收益
一厂循环水工程	700.00	投入占预算进度95%	尚未产生收益
良村热电扩能工程	280,000.00	投入占预算进度6.9%	尚未产生收益
合计	284,190.80	-	-

6.6 董事会对会计事务所“非标准审计报告”的说明

 适用 不适用

6.7 董事会本次利润分配或资本公积转增股本预案

 适用 不适用

公司报告期内盈利但未提出现金利润分配预案

 适用 不适用

单位:(人民币)万元

2008年煤电购销成本持续上涨,公司资金比较紧张,未分配利润主要用于购买媒炭,补充流动资金等。	
董事会从长远发展考虑,本年度不进行利润分配。	

\$ 7 重要事项

7.1 收购资产

 适用 不适用

7.2 出售资产

 适用 不适用

7.1.2.所涉及事项对本公司业务连续性、管理层稳定性的影响。

 重大担保 适用 不适用

单位:(人民币)万元

公司对外担保情况(不包括对子公司的担保)					
担保对象名称	发生日期(协议签署日)	担保金额	担保类型	担保期限	是否为关联方担保(是或否)
华北制药集团光华药业有限公司	2006年10月31日	880.00	保证	06.10.31-07.10.30	是
晋煤集团有限公司					否
报告期内担保余额合计		880.00			
报告期末担保余额合计		0.00			

公司对子公司的担保情况					
报告期初对子公司担保余额合计	7,950.00	报告期末对子公司担保余额合计	7,950.00	公司担保总金额	7,950.00
报告期初对子公司净额占净资产的比例	7.08%	报告期末对子公司净额占净资产的比例	0.00%	报告期初对子公司净额占净资产的比例	0.00%
其中:对股东实际控制人及其关联方提供担保的金额	0.00	对股东实际控制人及其关联方提供担保的金额	0.00	对股东实际控制人及其关联方提供担保的金额	0.00
担保总额超过净资产50%部分的金额	0.00	担保总额超过净资产50%部分的金额	0.00	担保总额超过净资产50%部分的金额	0.00
上述三项担保金额合计	0.00	上述三项担保金额合计	0.00	上述三项担保金额合计	0.00

7.4 大宗关联交易

7.4.1 与日常经营相关的关联交易

 适用 不适用

单位:(人民币)万元

关联交易方销售的产品和提供劳务					
关联交易方	向关联交易方销售的产品和提供劳务的交易金额	占同类交易金额的比例	关联交易方购买的产品和接受劳务的交易金额	占同类交易金额的比例	关联交易金额
石家庄市西里庄热源厂	2,149.58	5.10%	0.00	0.00%	
石家庄祥源物资供销有限公司	0.00	0.00%	767.54	80.74%	
合计	2,149.58	5.10%	767.54	80.74%	

其中:报告期内公司向控股股东及其子公司销售产品或提供劳务的关联交易金额2,149.58万元

7.4.2 关联债权债务往来

 适用 不适用

单位:(人民币)万元

向关联方提供资金					
关联方	发生额	余额	发生额	余额	发生额
石家庄祥源物资供销公司	33.62	138.55	0.00	0.00	
邢台东方热电能源环保有限公司	43.99	89.86	0.00	0.00	
石家庄市西里庄热源厂	0.00	0.00	-52.20	1,151.29	
合计	77.61	228.41	2,124,177.31	56,196,678.56	72,768,789.39

其中:报告期内公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额77.61万元,余额

228.41万元

7.5 其他关联交易

单位:(人民币)万元

向关联方提供资金					
关联方	发生额	余额	发生额	余额	发生额
石家庄祥源物资供销公司	33.62	138.55	0.00	0.00	
邢台东方热电能源环保有限公司	43.99	89.86	0.00	0.00	
石家庄市西里庄热源厂	0.00	0.00	-52.20	1,151.29	
合计	77.61	228.41	2,124,177.31	56,196,678.56	72,768,789.39

其中:报告期内公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额77.61万元,余额

228.41万元

7.6 董事会报告

单位:(人民币)万元

卖出回购金融资产款					
卖出回购金融资产款	应付手续费及佣金	应付利息	应付税费	应付利息	应付股利

<tbl_r cells="6" ix="3" max