

二〇〇七年上市公司重大事项统计系列

2007年上市公司重组事项总览(29)

代码	简称	公告日期	重组类型	重组事项
000011	S深物业 A	2007/12/21	资产剥离	公司拟通过深圳证券交易系统变现公司持有的2,302,839股“*ST长钢”股票。
000019	深深宝 A	2007/12/6	资产剥离	深圳市国土资源和房产管理局有偿收回公司位于横岗街道荷坳社区,宗地编号G08511-4(6),面积为38,526.6平方米(57.79亩)的土地使用权,同时给予补偿总额共计48,231,920元。
000024	招商地产	2007/12/5	收购兼并	2007年12月4日,公司以人民币12.2亿元的价格竞得重庆市北部新区高新园人和组团控规N3-1、N4、N5、N8-1、N12、N14-1、N17号宗地的使用权。
000024	招商地产	2007/12/8	收购兼并	2007年12月6日,公司控股股东瑞嘉投资实业有限公司和香港九龙仓集团有限公司下属公司实创投资有限公司以人民币24.1亿元的价格联合竞得了南京市编号为2007G82地块的使用权。该地块位于南京市栖霞区仙林新区仙林湖以西,仙林大道以北B1、B2地块;用地总面积为345,929.5平方米,实际出让面积为332,414.0平方米。瑞嘉投资实业有限公司和实创投资有限公司各承担50%的竞购价款。
000031	中粮地产	2007/12/1	收购兼并	公司拟与控股股东中粮集团有限公司及北京中融世纪投资顾问有限公司合作共同收购青岛天逸海湾置业有限公司100%的股权,其中公司以65,200.205万元的价格收购青岛天逸海湾置业有限公司30%的股权。
000040	深鸿基	2007/12/1	资产剥离	2007年11月29日,公司控股股东深圳市鸿基大型物件起重运输有限公司与受让方张永光签署了《车辆转让协议书》,将10辆重型牵引汽车(含拖挂车),1辆全油重吊臂车(50吨)、1辆叉车(6吨)转让给张永光,资产转让总价款为233万元。
000043	中航地产	2007/12/7	收购兼并	2007年12月5日,公司所属的深圳市中航工业地产投资发展有限公司以人民币27,050万元的价格竞得了编号为PS-32-04的一宗地块土地使用权。该地块位于惠东县华侨城文化中心广场西南侧地段,土地面积111527.06平方米。
000090	深天健	2007/12/8	收购兼并	2007年12月6日,公司全资子公司深圳市天健房地产开发实业有限公司以人民币57718.52万元的成交总价竞得3宗国有建设用地使用权,其中:PC2007-08地块成交价7467.41万元,PC2007-09地块成交价32098.85万元,PC2007-10地块成交价18152.26万元。
000100	* ST TCL	2007/12/1	资产剥离	公司全资子公司TCL实业控股(香港)有限公司于2007年11月29日与昌达科技实业有限公司就TCL电脑科技(BVI)有限公司股权转让及增资事宜共同签署了《股权转让协议书》,由昌达实业向TCL实业以现金支付方式购买TCL电脑科技的股权转让,同时向TCL电脑科技以增资方式入股,最终持有TCL电脑科技82%的股权,购买方式包括向TCL电脑科技的实际支付人民币40,000,000元的等值外币及对TCL电脑科技增资额相当于人民币20,000,000元的等值外币。
000100	* ST TCL	2007/12/5	资产剥离	2007年12月3日,公司全资子公司TCL实业控股(香港)有限公司和金铂投资有限公司作为卖方与罗格朗公司(Legrand France S.A.)就TCL低压电器(无锡)有限公司股权转让事宜共同签署了《股权转让协议书》。由TCL实业向罗格朗公司转让T.C.L.通讯设备(香港)有限公司(其唯一的资产为低压电器80%的股权)100%的股权。此外,金铂同时转让低压电器20%的股权,总转让价款为人民币伍亿元,公司通过TCL实业获得总转让价款的80%,即人民币肆亿元。
000402	金融街	2007/12/5	收购兼并	公司通过招标方式以18,500万元获得北京市朝阳区大屯路224号住宅及商业项目用地国有土地使用权,并收到北京市国土资源局中标通知书。
000415	汇通集团	2007/12/8	资产剥离	公司控股股东湖南汇通实业发展有限公司决定将其所持湖南麓谷医药有限公司86.36%的股权,以人民币2000万元的价格转让给湖南银日实业有限公司。
000415	汇通集团	2007/12/8	资产剥离	公司拟将所持有的山东舜王城中药科技园有限公司30%的股权,以人民币2200万元的价格转让给湖南力威制药有限公司。
000506	S * ST 东泰	2007/12/1	债务重组	2007年11月16日,公司与乐山市商业银行营业部签订了《执行和解协议书》。双方确认,截止2007年8月20日,公司共拖欠乐山市商业银行借款本金789万元,利息176万元,诉讼费用6.3万元,执行费19.24万元。协议约定,公司在6年内分期归还乐山市商业银行借款本金789万元。在按约定期限全部履行还款义务后,公司不再承担(2005)乐民初字第58号民事判决书判决的因789万元借款本金而附随的各项利息、罚息、诉讼费、执行费用。
000506	S * ST 东泰	2007/12/19	债务重组	2007年11月15日,公司与四川富润企业重组投资有限责任公司签订了《债权回购合同》。合同约定,公司以总额6000万元向四川富润回购房中原信达资产管理公司成都办事处对公司的全部债权(包含因担保形成的债权)。截止2007年9月20日,该笔债务本息共计137,075,273.12元。日前,公司已向债权人足额偿还合同中约定的债权回购资金6000万元,由此四川富润(及信达成都办事处)对公司的全部债权已全部解除。
000514	渝开发	2007/12/5	资产剥离	公司于2007年11月29日与重庆市晏家工业园区建设发展有限公司签定了《土地回购协议书》,重庆市晏家工业园区建设发展有限公司以3600万元回购公司拥有的位于长寿区晏家工业园内生活服务区未开发土地。
000545	* ST 吉药	2007/12/3	资产剥离	公司拟将所持有的吉林省恒和维康药业有限公司99.9%股权以1200万元价格转让给自然人石立更。
000546	光华控股	2007/12/7	收购兼并	公司控股股东苏州市置业房地产开发有限公司于2007年12月3日与江苏省昆山市国土资源局签署了《昆山市国有土地使用权出让合同》,以3180万元的价格获得了位于花桥镇绿地大道南侧,宗地面积为30000平方米的土地使用权。
000564	西安民生	2007/12/4	资产剥离	公司将所持汉中世纪阳光商厦有限公司888万股股份以每股3.08元的价格转让给宝鸡商场(集团)股份有限公司,转让价款共计2735.04万元。
000593	大通燃气	2007/12/21	资产剥离	公司拟向天津开发区新东方生物科技发展有限公司转让所持有四川宝光药业股份有限公司81%的股权,转让价格为人民币5,427.00万元。
000594	天津宏峰	2007/12/15	资产剥离	2007年11月29日,公司与上海震宇实业有限公司签订了《资产转让协议》,将公司所拥有的位于内蒙古自治区赤峰市黄金大厦楼宇整体资产出售给震宇实业,转让价格为人民币2,792.27万元。
000598	蓝星清洗	2007/12/21	收购兼并	公司控股股东蓝星(集团)总公司拟转让其拥有的杭州水处理技术研究开发中心有限公司100%的股权。公司对上述产权转让项目有意向意向,拟向北京产权交易所递交受让申请及相关文件。
000608	阳光股份	2007/12/6	资产剥离	公司及公司控股股东北京星泰房地产开发有限公司拟向Reco UES Pte Ltd转让所持北京新资物业管理有限公司100%的股权及对应的酒店物业。
000611	时代科技	2007/12/11	收购兼并	公司于2007年11月30日与时代集团公司签署了《股权转让合同》,收购公司子公司北京时代之峰科技有限公司9.09%的股权,收购价格为2311.53万元。
000662	索美特	2007/12/28	收购兼并	公司全资子公司广州松本清化妆品连锁有限公司拟以2069.13万元的价格收购黄兴文持有的广药市靓本清超市有限公司24%的股权;以2069.13万元的价格收购黄兴文持有的靓本清24%的股权。
000665	武汉塑料	2007/12/1	收购兼并	公司拟以不超过3200万元人民币的价格收购地处武汉经济技术开发区创业四路18号的闻远工业园。
000691	ST 襄岛	2007/12/3	收购兼并	公司子公司北京蓝景丽家明光家具建材有限公司已于2007年10月24日与有关各方签署了《股权转让协议》和《项目收益权转让协议》,收购北京大钟寺明光精品家具建材家装市场有限公司99%的股权和北京蓝景丽家家居建材设计中心项目自2007年10月1日至2023年12月30日的70%收益权(包括但不限于租金收益)。
000703	世纪光华	2007/12/18	资产剥离	公司与公司第一大股东河南汇诚投资有限公司签署了《债权转让协议》,汇诚投资受让公司拥有的对四川华天集团股份有限公司26,828,115.91元的债权。
000712	锦龙股份	2007/12/18	资产剥离	公司于2007年11月30日与广州市睦邻物业管理有限公司签订了股权转让合同,转让公司所持广州正信投资顾问有限公司85%的股权,股权转让价格为人民币10,700万元整。
000712	锦龙股份	2007/12/28	收购兼并	2007年12月7日,公司与中国汇富控股有限公司签订了股权转让合同,收购汇富公司持有的东莞证券有限责任公司5%的股权,收购价格为5825万元。
000729	燕京啤酒	2007/12/4	资产剥离	公司拟将所持有的北京燕京饮料有限公司22%的股权转让给上海诺伟其创业投资有限公司。
000750	S * ST 集琦	2007/12/20	资产剥离	公司拟将所持有的桂林集琦中药产业投资有限公司44%的股权,委托拍卖机构进行拍卖出售,拍卖的起拍价为10000万元。上述股权转让给桂林市经济建设投资总公司,成交价为人民币10,400万元。
000750	S * ST 集琦	2007/12/22	债务重组	2007年11月28日,公司与中国工商银行股份有限公司桂林分行签署了《还款协议意向书》,双方达成如下意向:公司在2007年12月20日前一次性偿还桂林工行贷款本息人民币约10350万元,桂林工行方同意减免利息约1900万元。
000756	新华制药	2007/12/11	收购兼并	公司拟收购山东淄博新达制药有限公司所持有的位于山东省淄博市张店区东一路14号建筑总面积2528.85平方米的厂房及其对应的面积2072.37平方米的土地使用权,收购价款为人民币3,358,200元。
000760	博盈投资	2007/12/6	收购兼并	公司与金浩集团有限公司于2007年12月3日签订了《股权转让协议》,拟收购其持有的北京金浩华置业有限公司20%的股权,股权转让价款为人民币10266.56万元。
000786	北新建材	2007/12/25	资产剥离	2007年12月7日,公司与中国建材股份有限公司签署了股权转让协议。公司拟将持有的中建材投资有限公司80%的股权转让给中国建材股份。公司本次股权转让所获得的对价总计为人民币41,600万元。
000796	宝商集团	2007/12/4	收购兼并	公司拟以2,735.04万元的价格受让西安民生集团股份有限公司持有的汉中世纪阳光商厦有限公司股权888万股。
000809	中汇医药	2007/12/6	收购兼并	公司控股股东成都中汇制药有限公司拟以不超过2000万元的总价格购买机器设备等固定资产。
000897	津滨发展	2007/12/25	资产剥离	公司控股股东天津津滨雅都置业有限公司拟将其持有的天津津滨雅宁置业有限公司7000万(即:100%)股权转让给天津开发区陆通置业有限公司,转让总价款为13090万元。
000996	捷利股份	2007/12/3	资产剥离	公司控股股东美捷投资管理有限公司于2007年11月25日与深圳市美捷实业有限公司签署了股权转让协议,拟将其持有的青岛新源汽车贸易有限公司50%的股权,以1817万元的价格转让给深圳市美捷实业有限公司。
002008	大族激光	2007/12/10	收购兼并	公司以自有资金出资1250万元人民币收购武汉金石凯激光技术有限公司于江等4位股东持有的该公司合计25%的股权。
002015	霞客环保	2007/12/1	收购兼并	公司意向收购江苏万翔集团有限公司持有的滁州安兴环保彩纤有限公司70%的股权。
002067	景兴纸业	2007/12/7	收购兼并	2007年12月6日,公司与日本制纸株式会社及日本纸浆纸商事株式会社签订了《浙江日纸业有限公司股权转让协议书》,以5,624,855.24美元的转让价格,受让日本制纸所持有的浙江日纸业有限公司51%的股权。
002077	大港股份	2007/12/5	资产剥离	2007年12月3日,公司与镇江新区大港开发公司签署了《股权转让协议书》。根据该协议的约定,公司拟将所持有的镇江市大港达通针织有限公司95%的股权转让给大港开发公司,交易价格为5986万元。
002111	威海广泰	2007/12/11	收购兼并	公司拟与公司控股股东威海广泰投资有限公司签订《资产收购协议》,出资收购广泰投资位于威海市工业园草庙子镇2#路南侧(区内全部)厂房综合办公楼等在建工程(不包括土地使用权),目标资产的收购价格为9,476,671.10元人民币。
002125	湘潭电化	2007/12/22	收购兼并	公司拟将部分募集资金用于收购控股股东湘潭电化集团有限公司电解金属锰生产线,包括:土地、厂房、设备等生产经营所需的资产,并对其进行扩建。
002146	荣盛发展	2007/12/8	收购兼并	公司全资子公司南京荣盛置业有限公司于2007年12月1日以7.1亿元拍得南京市编号为2007G83号宗地的国有土地使用权。该土地位于南京市栖霞区仙林新区仙林湖以西,仙林大道以北C2地块;土地面积70872.6平方米。
200468	宁通信 B	2007/12/4	资产剥离	2007年11月27日,公司与中国普天通信有限公司签订了《产权交易合同》,中国普天以1098.02万元的价格受让公司持有的南京普天通信有限公司51.2%的股权转让。
200468	宁通信 B	2007/12/4	收购兼并	公司拟以129.45万元的价格对南京普天信息技术有限公司挂牌转让的南京普天通信科技有限公司70%的股权进行收购。
600011	华能国际	2007/12/4	收购兼并	公司已签署有关转让协议,以自有资金4.2亿元受让华能国际电力开发公司拥有的华能南京金陵发电有限公司注册资本中60%的权益。
600048	保利地产	2007/12/11	收购兼并	公司分别以32100万元和10804万元的价格竞得位于广州市白云区金沙洲的B3702A05地块和B3708B07地块,并已取得成交确认书。

注:数据源自“中国证券报上市公司数据库”。

代码	简称	公告日期	重组类型	重组事项
600064	南京高科	2007/12/7	收购兼并	2007年12月6日,公司控股股东南京仙林房地产开发有限公司以人民币25.95亿元的价格竞得仙林新区仙林湖以西NO.2007G81地块国有土地使用权。该地块出让面积346,119.5平方米,总建筑面积约565,620.4平方米。
600082	海泰发展	2007/12/4	资产剥离	公司拟将所持有的天津南海泰科技有限公司57.5%的股权转让给天津海泰科技投资管理有限公司,转让价格为836.40万元人民币。
600082	海泰发展	2007/12/4	资产剥离	公司拟以9,977万元的价格向天津火炬创业园协调服务中心转让公司所持有的天津华苑软件园建设发展有限公司83.63%的股权。
600082	海泰发展	2007/12/4	资产剥离	公司拟以9,990万元的价格向北方国际信托投资股份有限公司转让公司所持有的天津海泰方成投资有限公司90%的股权。
600082	海泰发展	2007/12/24	资产剥离	公司拟分别以4,574.73万元和516.76万元的价格向天津海泰控股集团有限公司转让所持有的控股子公司天津新技术产业园区海泰数码科技有限公司97.6%的股权和天津津微软件技术有限公司82.5%的股权。
600122	宏图高科	2007/12/3	收购兼并	公司拟向特定投资者非公开发行A股股票。本发行将分两次发行:其中第一次发行:三胞集团有限公司以其分别持有的宏图三胞高科技有限公司、北京宏图三胞科技发展有限公司、浙江宏图三胞科技发展有限公司的股权转让给认购方;南京嘉源科技发展有限公司、江苏苏豪国际集团有限公司、银威利实业(深圳)有限公司分别以其所持有的宏图三胞的股权转让给认购方。第二次发行将向特定投资者发行。
600159	大龙地产	2007/12/4	收购兼并	公司控股股东子公司中山市大龙嘉盛房地产开发有限公司以30000万元的价格受让中山彤泰投资发展有限公司所拥有的位于中山火炬高技术产业开发区中心区群英华庭南侧面约80,000平方米的地块。
600162	香江控股	2007/12/13	收购兼并	2007年11月30日,公司与深圳市金海马实业有限公司签署了《股权转让协议》,公司拟用自有资金收购武汉金海马置业有限公司70%的股权。
600172	黄河旋风	2007/12/1	资产剥离	公司拟向上海博润投资管理有限公司转让所持有的上海吉润置业有限公司的50%股权,转让价格为2400万元。
600191	华资实业	2007/12/8	资产剥离	公司拟转让所内蒙古华资雪峰糖业有限责任公司全部98.17%的股权给自然人邹青山,转让价格为人民币2,600万元。
600200	江苏吴中	2007/12/11	资产剥离	公司控股股东子公司江苏吴中服装集团有限公司拟转让其所持有的绍兴市茂龙吴中羽绒制品有限公司51%的股权给自然人成水炎,转让价格为人民币2525363.22元。
600217	* ST 泰岭	2007/12/14	资产剥离	公司拟将所持有的陕西秦岭水泥(集团)铜川有限公司19.27%的股权,总计约7500万元转让给铜川市国有资产监督管理委员会。
600217	* ST 泰岭</			