

## §1 重要提示

1.1、本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本半年度报告摘要摘自半年度报告全文,报告全文同时刊载于http://www.sse.com.cn。投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读半年度报告全文。

1.2、公司全体董事出席董事会会议。

1.3、公司半年度财务报告未经审计。

1.4、公司负责人李维先生,主管会计工作负责人余前先生,会计机构负责人(会计主管人员)徐庆明先生声明:保证本半年度报告中财务报告的真实、完整。

## §2 上市公司基本情况

## 2.1 基本情况简介

股票简称 罗顿发展  
股票代码 600209  
上市证券交易所 上海证券交易所  
董事会秘书 证券事务代表  
姓名 书姓杭  
联系地址 海南省海口市人民大道68号  
电话 0898-66258868  
传真 0898-66254868  
电子信箱 golden@public.bb.hi.cn

2.2 主要财务数据和指标

## 2.2.1 主要会计数据和财务指标

| 币种:人民币            |                  |                  |                  |
|-------------------|------------------|------------------|------------------|
|                   | 本报告期末            | 上年度期末            | 本报告期末比上年度期末增减(%) |
| 流动资产(元)           | 469,636,682.06   | 480,023,621.30   | -2.16            |
| 流动负债(元)           | 415,225,508.94   | 426,360,121.11   | -2.61            |
| 总资产(元)            | 1,380,257,256.64 | 1,407,291,787.09 | -1.92            |
| 股东权益(不含少数股东权益)(元) | 736,487,488.57   | 747,517,202.46   | -1.47            |
| 每股净资产(元)          | 1.6776           | 1.7027           | -1.47            |
| 调整后的每股净资产(元)      | 1.6359           | 1.6613           | -1.53            |
| 报告期(1-6月)         | 上年同期             | 本报告期七上年同期增减(%)   | /                |
| 净利润(元)            | -11,029,713.89   | 3,275,747.90     | -367.11          |
| 扣除非经常性损益后的净利润(元)  | -12,833,326.39   | 2,727,485.83     | -570.52          |
| 每股收益(元)           | -0.025           | 0.007            | -457.14          |
| 净资产收益率(%)         | -1.50            | 0.43             | 减少1.93个百分点       |
| 经营活动产生的现金流量净额(元)  | -14,551,977.17   | -142,836,173.53  | 89.81            |

## 2.2.2 非经常性损益项目

√适用□不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目 金额  
各种形式的政府补贴 403,500.00  
扣除非经营性损益后的其他各项营业外收入、支出 -18,511.97  
以前年度已经计提各项减值准备的转回 1,418,624.47  
合计 1,803,612.50

## 2.2.3 国内外会计准则差异

□适用√不适用

## §3 股本变动及股东情况

## 3.1 股份变动情况表

□适用√不适用

## 3.2 前十名股东、前十名流通股股东持股表

报告期末股东总数 48,921

前十名股东持股情况

| 股东名称(全称)          | 报告期内增减    | 报告期末持股数量    | 比例(%) | 股份类别(已流通或未流通) | 质押或冻结的股份数量     | 股东性质(国有股股东或非国有股股东) |
|-------------------|-----------|-------------|-------|---------------|----------------|--------------------|
| 海南黄海海岸集团有限公司      | 0         | 178,712,804 | 40.17 | 未流通           | 质押 178,712,804 | 法人股东               |
| 海口金海岸罗顿国际旅业发展有限公司 | 0         | 54,652,236  | 12.45 | 未流通           | 质押 54,652,236  | 法人股东               |
| 海口黄金融岸技术产业投资有限公司  | 0         | 20,767,848  | 4.73  | 未流通           | 质押 20,767,848  | 法人股东               |
| 海口国能产业发展有限公司      | 0         | 13,663,058  | 3.11  | 未流通           | 质押 3,663,058   | 法人股东               |
| 海南大宇实业有限公司        | 0         | 5,465,223   | 1.24  | 未流通           | 质押 5,465,223   | 法人股东               |
| 张涛                | 1,330,000 | 1,330,000   | 0.30  | 已流通           | 未知             | 自然人股东              |
| 张月丽               | 0         | 870,000     | 0.20  | 已流通           | 未知             | 自然人股东              |
| 王伟                | 590,100   | 590,100     | 0.13  | 已流通           | 未知             | 自然人股东              |
| 陈裕红               | 25,000    | 490,100     | 0.11  | 已流通           | 未知             | 自然人股东              |
| 周瑞芳               | 485,000   | 485,000     | 0.11  | 已流通           | 未知             | 自然人股东              |
| 前十名流通股股东持股情况      |           |             |       |               |                |                    |
| 股东名称(全称)          |           | 期末持有流通股的数量  |       | 种类(A,B,H股或其它) |                |                    |
| 张涛                |           | 1,330,000   |       | A股            |                |                    |
| 张月丽               |           | 870,000     |       | A股            |                |                    |
| 王伟                |           | 590,100     |       | A股            |                |                    |
| 陈裕红               |           | 490,100     |       | A股            |                |                    |
| 周瑞芳               |           | 485,000     |       | A股            |                |                    |
| 张晓风               |           | 441,636     |       | A股            |                |                    |
| 李田号               |           | 397,770     |       | A股            |                |                    |
| 贾庆耀               |           | 379,900     |       | A股            |                |                    |
| 李绍君               |           | 370,000     |       | A股            |                |                    |
| 李春江               |           | 360,000     |       | A股            |                |                    |

## 3.3 对净利润产生重大影响的其他经营业务

□适用√不适用

报告期内,主营业务利润和期间费用占利润总额的比例与上年度相比有较大幅度的减少,主要原因为报告期主营业务利润减少,致使利润总额亏损数增加所致。

## 3.4 参股公司经营情况(适用投资收益占净利润10%以上的情况)

□适用√不适用

5.5 主营业务及其结构与上年度发生重大变化的原因说明

□适用√不适用

5.6 主营业务盈利能力(毛利率)与上年度相比发生重大变化的原因说明

□适用√不适用

5.7 利润构成与上年度相比发生重大变化的原因分析

□适用√不适用

报告期内,净利润构成与上年度相比发生重大变化,主要原因为报告期主营业务利润减少,致使利润总额亏损数增加所致。

5.8 募集资金使用情况

□适用√不适用

报告期无募集资金使用情况。

5.9.1 募集资金运用

□适用√不适用

报告期无募集资金运用情况。

5.9.2 对净利润产生重大影响的其他经营业务

□适用√不适用

报告期无对净利润产生重大影响的其他经营业务。

5.10 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

□适用√不适用

报告期无预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明。

5.11 公司管理层对会计师事务所本报告期“非标意见”的说明

□适用√不适用

报告期无公司管理层对会计师事务所本报告期“非标意见”的说明。

5.12 公司管理层对会计师事务所上年度“非标意见”涉及事项的变化及处理情况的说明

□适用√不适用

报告期无公司管理层对会计师事务所上年度“非标意见”涉及事项的变化及处理情况的说明。

5.13 对报告期经营业绩有重大影响的其他因素

□适用√不适用

报告期无对报告期经营业绩有重大影响的其他因素。

5.14 公司与控股股东在业务、资产、人员、资金、机构等方面存在的关联交易

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东在业务、资产、人员、资金、机构等方面存在的关联交易。

5.15 公司与控股股东、实际控制人及其关联方资金往来情况

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方资金往来情况。

5.16 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在同业竞争

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在同业竞争。

5.17 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在关联交易定价原则

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在关联交易定价原则。

5.18 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大关联交易

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大关联交易。

5.19 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.20 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.21 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.22 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.23 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.24 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.25 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.26 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.27 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.28 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项

□适用√不适用

报告期无公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项。

5.29 公司与控股股东、实际控制人及其关联方不存在其他重大事项