

2004年报财富榜(二)

房东与股民的财富寄托

财富论点

资产视角看房产

□记者 曹腾

在关于房价泡沫的争辩声中,在信贷、土地双双收紧的调控重手之下,银基发展(000511)、阳光股份(000608)净利润同比大幅增长,从而登上我们的年报排行榜,却是不争的事实。

另一个不争的事实是,时间跨入2005,房地产板块成就了股市中的一抹亮色,一些具有代表性的房地产公司纷纷以阳线为自己的股价添砖加瓦。自年初以来,栖霞建设(600533)累计涨幅超过30%;金地集团(600383)、金融街(000402)涨幅几近20%;而万科(000002)、招商地产(000024)等个股也都有不错的涨幅。这至少说明,资本市场对房地产的估值出现了积极的变化。

作为多数人终其一生最大宗的消费,房产关系着千家万户的切身利益,对不少人而言,对房价的走向与其说是一种看法、一种观点,还不如说是一种愿望、一种期盼。关于房价泡沫的争议放大了看,其实正是有房者与无房者利益角力的舆情体现。

然而作为一种商品,房地产的价格也逃不脱供需分析的框架,对房价的判断、对房地产企业内在价值的判断,影响供需关系因素才是客观的、实实在在的。

就供给而言,土地转让方式和管理体制的变革正在而且仍将产生深远的影响。从协议转让到招拍挂方式转让,一方面宣告了土地寻租空间的消失,另一方面也意味着在更加充分的竞价环境下,开发商土地获取成本将有所提高。成本上升引起的供给曲线上移,其结果是房地产均衡价格的上升和交易数量的减少。但由此产生的房价上涨,对地产商却意味着利润的减少。

而土地管理体制的垂直化倾向,亦将削减各地政府随意批地的权限,其结果与招拍挂制度的实施类似。

需要说明的是,现实中房地产行业的运行态势要复杂得多。在空间上,房地产是一种个性化色彩极其明显的商品,地理位置无疑是多数房地产价格形成中最重要的因素。不同城市、同一城市的不同地区,都有着各自的供需曲线和利润空间,也因此形成相关的上市公司的机遇和风险。

而在时间上,尽管土地新政的实施产生了制度上的革命,但土地本身的使用权归属却依然具有延续性。在新政前就拥有大量土地储备的开发商坐享土地增值的收益,无怪乎行业研究员对该项指标表现出不一般的关注。

在土地价值看涨趋势下,“地主”的身价取决于其土地占有,这是一个存量财富概念。同时,房地产企业短期盈利水平又直接决定于销售和结转情况,从而表现出极大的波动性,这也正是房地产公司易上净利润增幅排行榜的原因。对此,投资者可以关注年报资产负债表中“预收款”和“存货”会计附注,将其作为判断盈利水平的先行指标。

以资产形象根植于人们脑海中的房地产,其股票价值被打上深刻的“资产负债表”烙印,也许有其必然性。

名成 拍卖公告 MERCHANT
辽宁名成拍卖行有限公司受法院委托,定于2005年3月7日上午9:00在沈阳市沈河区北站路61号新港澳国际大厦20层举办股权转让拍卖会,公开拍卖:
抚顺特钢(600399)法人股2575万股,起拍价2.41元/股
竞买者须符合《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》及有关法律规定的法人,并于3月4日15:00前持有效证件和保证金到本公司办理竞买手续。联系电话:024-22595696,王女士13940457370
同时推介:商业城(600008)国有法人股235万股,参考价1.47元/股;和光商务(000883)法人股26,863,884股(可分拆)

证券代码:600694 证券简称:大商股份 编号:临2005-002
大商集团股份有限公司公告
因本公司近期将有重大事项要公告,本公司已向上海证券交易所申请本公司股票停牌,停牌期限自2005年2月25日至2月28日。
敬请广大投资者关注3月1日《上海证券报》、《中国证券报》公司公告,公司所有重大事项将以公司正式公告为准,请广大投资者理性投资,注意风险。特此公告。
大商集团股份有限公司 2005年2月24日

净利润同比增幅排行榜

代码	简称	净利润增幅(%)	2004净利润(万元)	主营收入(万元)	主营利润(万元)
600500	中化国际	204.54	79770.11	1300618.34	172856.95
000608	阳光股份	199.14	10878.70	95621.40	23845.30
600408	安泰集团	180.35	20039.40	182221.98	77325.64
000511	银基发展	165.33	7233.34	73435.64	16254.32
600096	云天化	139.32	47880.63	185856.14	77720.64
600162	香江控股	131.70	8660.88	221510.36	32524.70
* 000983	西山煤电	111.12	63244.07	375972.35	138401.05
000933	神火股份	110.87	34349.86	122955.27	60300.81
600740	山西焦化	107.21	19728.20	202322.83	46477.11
000630	铜都铜业	105.28	33244.25	631582.65	62107.20

注:带*者为本期新上档公司;B级收盘价*昨日收盘价*当日汇率

财富概况

□记者 翟超

截至2月24日,沪深两市共有133家公司公布年报,其中深市54家,沪市79家。从年报来看,这些公司加权平均每股收益0.4206元,扣除非经常性损益后每股收益0.4005元,加权平均净资产收益率为12.77%,扣除非经常性损益后平均12.16%,加权平均每股经营性现金流量为0.1905元。

作为一位购房者,笔者见证了2004年楼市的火爆:房展会熙熙攘攘,售楼处人声鼎沸,好不容易看中的一套房子,兴冲冲跑去交定金时,却被告知已经售出。火爆的楼市为房地产公司业绩的腾飞插上了腾飞的翅膀,到目前为止公布年报的8家房地产上市公司中,有7家公

□记者 翟超

司业绩出现增长,其中4家增长幅度在50%以上,阳光股份更是以199.14%的增幅名列净利润增幅排行榜亚军。

专家认为,房地产市场的繁荣主要得益于以下几个因素。首先,宏观经济的持续向好为房地产行业营造了一个良好的市场环境。其次,城市化进程的加快,直接促进了房地产市场的快速发展。最后,居民住宅消费的升级,带动了对房地产的大量需求。同时,物价的上涨、投机性购房的上升、国际热钱的涌入也对房地产行业的发展起了推波助澜的作用。

值得注意的是,由于房地产行业从土地储备、项目开发、销售回款到房产交付时间较长,具有典型的周期性特征,其收入确认具有不均衡性,因此,即使在行业景气度明显上升的情

财富探秘

调控打下优势企业增长地基

□中国科技证券 林松立

近期房地产板块可谓一枝独秀,在大多数股票走势纷纷向下的过程中,房地产板块却独立走出了上扬的行情。从年初到2月23日收市,天相房地产板块指数的收益率为9.0%,而同期的上证综指与深圳综指收益率为3.3%和3.6%。

分析房地产板块走强原因,固然有去年的房地产板块大幅调整造成市盈率过低等因素,但我们认为更多的是基于基本方面方面的原因。

首先是政策预期影响逐渐弱化。我们预计房地产投资增长速度在2005年仍会维持在较高水平,预计在25%—28%之间。进入加息周期的预期一度困扰市场,引发房地产股大跌,但房地产价格并没有如分析的那样开始掉头向下。沪、京两地以及二线城市房地产价格继续攀升。

事实上,去年的加息对房地产供给和消费影响不大。小幅加息使每平米开发成本增长约0.7%,同时个人月还款平均增长约2.2%。即使2005年继续上调50—60个基点,对房地产供给和消费影响也不大较小,龙头地产股业绩基本不受影响,它们可以通过规模扩张消除政策带来的负面效应。

公司新闻

Companies

□记者 李国洪

位居净资产收益率排行榜首位的烟台万华(600309),其可观的盈利能力来自其主营产品MDI(4,4’-二苯基甲烷二异氰酸酯)。

MDI是一种新兴的有机高分子材料,因其卓越的性能而被广泛应用于国民经济众多领域,涉及轻工、化工、电子、纺织、医疗、建筑、建材、汽车、国防、航空、航天等众多方面。随着下游聚氨酯应用的不断拓展,MDI成为取代廉价材料如PVC的理想替代品。

正因为如此,2003年全球MDI用量上升到了300万吨,继续保持6%的增长率,是世界GDP增长率的两倍,2004年全球MDI需求增速加快至8%左右。预计今后5—10年内全球MDI需求可保持10%左右的年递增速。由于MDI生产技术复杂,工艺装置要求高,先进的生产技术基本上为几个跨国公司所掌握,生产相对集中,主要分布于北美、西欧及日本等工业化国家。

自1995年起,得益于下游聚氨酯产品强劲需求的刺激,MDI供应紧张,供需出现缺口并不断扩大。受供需影响,MDI价格不断上升,2004年初,烟台万华提高纯MDI的报价到18200元/吨。而距上次提价不到两周,万华又

况下,也不是所有的房地产公司都能取得良好的业绩,如曾在去年排行榜亮相的天创置业,2004年净利润较2003年下滑了约37.39%,每股收益仅为0.22元。

繁荣的背后,成本也在不断的上升,这引起了人们对房地产行业的担忧。在实行“最严格的土地管理制度”政策指引下,国家先后出台了整顿土地市场、清理固定资产投资项目、限制银行资金过度流入房地产行业等多项宏观调控措施,部分房地产公司业绩受到较大影响。另外,钢材、电力价格的上涨,国家清欠农民工工资力度的加大,对于资金密集型的房地产行业也构成了较大的压力。一个可以佐证的例子是,在监管部门大力倡导现金分红的情况下,7家房地产上

市公司中有3家不分配,4家分红的公司也只是意思一下而已,房地产公司的资金压力可见一斑。

一段时间以来,关于房地产行业是否存在泡沫的争论愈演愈烈,认同者有之,反对者有之。姑且不论各方的观点正确与否,中国房屋空置率、房价收入比高于国外却是不争的事实,最近国家采取的紧缩地根和银根的措施也表明了国家对房地产行业的态度。有专家认为,各项政策的实施将有助于维持房地产行业正常秩序,促进房地产行业的持续、健康发展,同时,那些资质低、实力弱、效益差的公司将被淘汰出局,而具有明显竞争优势的大公司、大集团将脱颖而出。果如所言,则楼市幸甚,股市幸甚,国民经济幸甚。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

□记者 翟超

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

□记者 翟超

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

证券代码:600438 证券简称 :通威股份 公告编号:2005—04
通威股份有限公司董事会关于控股股东股权质押的公告
通威集团有限公司持有通威股份有限公司(以下简称“本公司”)102,909,900股发起人法人股,占本公司总股本的59.873%,为本公司控股股东。本公司于2005年2月24日获悉,通威集团有限公司将其持有本公司的14,909,900股和(共占本公司总股本的8.67%)发起人法人股质押给华夏银行股份有限公司成都分行,质押期限自2005年02月23日至2006年02月19日为其银行借款提供出质。上述股权质押已在中国证券登记结算有限公司上海分公司办理了质押登记手续。特此公告。
通威股份有限公司董事会 二〇〇五年二月二十五日

富国基金管理有限公司关于增加湘财证券有限责任公司为富国天瑞强势地区精选混合型证券投资基金代销机构的公告
根据富国基金管理有限公司与湘财证券有限责任公司签署的《富国基金管理有限公司旗下开放式基金销售代理协议》,从本公告之日起,湘财证券有限责任公司作为富国天瑞强势地区精选混合型证券投资基金的代销机构。
投资者可到湘财证券有限责任公司在以下全国21个城市31家营业部办理富国天瑞强势地区精选混合型证券投资基金的开户和认购业务:深圳、武汉、沈阳、上海、杭州、北京、广州、南京、福州、海口、昆明、贵阳、长沙、岳阳、成都、西安、哈尔滨、乌鲁木齐、济南、天津、合肥。本基金发行期间,投资者可以拨打湘财证券开放式基金热线电话:021-68865020或拨打各城市营业网点咨询电话。
有关详情请咨询:富国基金管理有限公司客户服务热线:021-53594678 富国基金管理有限公司网站:www.full-goal.com.cn 湘财证券有限责任公司客户服务热线:021-68865020 湘财证券有限责任公司网站:www.xc-sc.com www.cestart.com 特此公告。
富国基金管理有限公司 二00五年二月二十五日

扣除非经常性损益后净资产收益率排行榜

代码	简称	扣除非净资产收益率(%)	每股收益(元)	每股净资产(元)	每股经营性现金流(元)
600309	烟台万华	33.33	0.62	1.98	0.31
001696	宗申动力	31.69	0.56	1.8	0.65
600205	山东铝业	30.92	1.2319	3.99	1.14
600500	中化国际	30.60	0.95	3.09	1.04
600408	安泰集团	25.03	0.51	2.28	1.42
600886	国投电力	25.01	0.583	2.39	1.99
000933	神火股份	24.14	1.374	5.738	1.609
000157	中联重科	23.88	0.7551	3.1962	0.4597
600096	云天化	23.52	0.95	4.0349	1.396
600123	兰花科创	21.56	0.7592	3.4624	1.7593

注:带*者为本期新上档公司;B级收盘价*昨日收盘价*当日汇率

繁荣背后存隐忧

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

财富研判

□银河证券 李国洪

位居净资产收益率排行榜首位的烟台万华(600309),其可观的盈利能力来自其主营产品MDI(4,4’-二苯基甲烷二异氰酸酯)。

MDI是一种新兴的有机高分子材料,因其卓越的性能而被广泛应用于国民经济众多领域,涉及轻工、化工、电子、纺织、医疗、建筑、建材、汽车、国防、航空、航天等众多方面。随着下游聚氨酯应用的不断拓展,MDI成为取代廉价材料如PVC的理想替代品。

正因为如此,2003年全球MDI用量上升到了300万吨,继续保持6%的增长率,是世界GDP增长率的三倍,2004年全球MDI需求增速加快至8%左右。预计今后5—10年内全球MDI需求可保持10%左右的年递增速。由于MDI生产技术复杂,工艺装置要求高,先进的生产技术基本上为几个跨国公司所掌握,生产相对集中,主要分布于北美、西欧及日本等工业化国家。

自1995年起,得益于下游聚氨酯产品强劲需求的刺激,MDI供应紧张,供需出现缺口并不断扩大。受供需影响,MDI价格不断上升,2004年初,烟台万华提高纯MDI的报价到18200元/吨。而距上次提价不到两周,万华又

于3月22日再次提价到25000元/吨。同期,巴斯夫、拜耳、陶氏等报价也再次上调。5月3日上海中山化工市场MDI价格上升到31500元/吨。目前纯MDI价格已经达到34000元/吨左右。

截至目前,我国MDI生产厂家只有烟台万华(9万吨/年)一家,拜耳(16万吨/年)、巴斯夫-亨斯迈(24万吨/年)在上海新建的设备要到2006年才能投产。即便全球,MDI生产商也只有陶氏化学(77.5万吨/年)、拜耳(52.5万吨/年)、Rubi-con(39万吨/年)、巴斯夫(32万吨/年)、日本聚氨酯(15万吨/年)、Borsodchem(6万吨/年)等十几家公司。近几年,我国每年对MDI的需求增长都在18%以上,2003年更是突破20%的增速,国内MDI消费量达到32万吨,取代德国成为世界第二大MDI需求国,需求量远超过国内产量(9万吨)故每年需要大量进口,2004年进口量继续保持快速上升的态势。即便到2006年拜耳和巴斯夫-亨斯迈以及烟台万华宁波新建装置投产,国内MDI供应量也刚能满足国内需求。

生产MDI所需的原料有:苯胺、盐酸、甲醛、烧碱、光气、氯苯等,其中苯胺为主要原料。全球苯胺产量的约80—85%用于生产MDI,而世界苯胺产能已由1988年的150万吨、1996年的220万吨增加到2003年的350万吨。预计2005

现金股息率(税前)排行榜

代码	简称	现金股息率(%)	每股派现(元)	昨日收盘价(元)	每股收益(元)
000778	新兴铸管	10.71	1	9.34	1.0006
000807	云铝股份	7.03	0.3	4.27	0.35
* 000763	锦州石化	5.42	0.3	5.53	0.34
* 200726	鲁泰B	5.13	0.375	7.3119	0.66
000157	中联重科	5.09	0.4	7.86	0.7551
600066	宇通客车	4.91	0.5	10.19	0.7
600104	上海汽车	4.44	0.25	5.63	0.604
000903	云内动力	4.42	0.25	5.65	0.33
* 002022	科华生物	4.26	0.7	16.42	0.62
* 900903	大众B	4.23	0.2	4.7259	0.39
600126	杭钢股份	4.21	0.3	7.13	1.04
000731	四川美丰	4.09	0.45	11	0.75

注:带*者为本期新上档公司;B级收盘价*昨日收盘价*当日汇率

资料来源:本报信息中心

□记者 翟超

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币7.3119元,由此得出其现金收益率为5.13%。

统计还显示,在截至昨日已公布年报的133家上市公司中,有13家现金股息率在4%以上,其中,新兴铸管、云铝股份和锦州石化成为现金股息率排行榜冠军、亚军和季军。

监管部门鼓励现金分红的政策使得B股投资价值显现。根据本报信息中心统计,鲁泰B(200726)和大众B(900903)分别以5.13%和4.23%的现金股息率名列本报“现金股息率(税前)排行榜”第4位和第10位。

截至昨日,有5家含有B股的上市公司公布年报,其中,鲁泰B每股收益0.66元,净资产收益率17.69%,取得了不俗的业绩,其分红方案是每10股分配现金红利3.75元人民币(含税),而昨日其收盘价为6.95港元,折合人民币