

财富管家

Family Investment

■ 焦点理财

■ 卡行天下

万事达卡组织预测
今年经济持续乐观

文/记者 殷鹏

万事达卡国际组织预测中国经济将持续活跃并带动全球特别是亚太区的经济增长。然而,总体来说,基于亚太区及全球的交错变动因素,全球经济环境在2005年仍然具有不确定性和复杂性。

万事达卡国际组织首席经济顾问王月魂博士认为,关于中国硬着陆或是软着陆的争论其实完全被误导了。中国面临的问题不是完全地使经济降温。相反地,中国所面临的挑战是在抑制国有机构,特别是当地政府部门,进行没有合理商业基础的额外投资的同时,如何促进私营机构更加快速地成长。

王博士认为亚太区的整体环境在2005年将变得更加复杂:美金的变动幅度将更大,通货膨胀会持续攀高并导致利率全面上涨。企业获利将出现紧缩的现象,从而影响商业投资。另一方面,收入与就业成长率估计会保持强劲,因此,持续消费将在某个程度上抵消更高的借贷成本。

2005年世界原油价格预计将略微下降至每桶40美元以下。这一系列的交错变动因素将会为2006年注入更多不确定因素。

■ 情报站

嘉德迎春拍卖会今日开槌



(潘天寿《如松石之寿》立轴 设色纸本尺寸:137*50.5cm 估价:RMB800,000—1,000,000)

文/记者 殷鹏

嘉德2005迎春拍卖会“中国古代暨近现代书画”专场将于1月15日在北京昆仑饭店举行,明清以来270余位书画家的作品501幅将在本次拍卖会上亮相。其中,刘开渠的《荷花》,墨气淋漓,设色艳丽,水墨交融的荷叶,亭亭玉立的荷花,反映了这位驰名中外的雕塑家运用水墨的娴熟技巧,是画家罕见的水墨佳作。潘天寿的《如松石之寿》是此次的重要拍品之一。这幅作品是1958年为庆祝十月革命胜利41周年而作,发表于1958年11月9日《杭州日报》第3版,同年,画家潘天寿获得前苏联艺术科学院名誉院士称号。另外,潘天寿的《如松石之寿》、关山月的《迎春图》、江寒汀的《花鸟》为同一藏家所有,都是直接来自画家本人的作品。

■ 理财支招

投资古玩六要诀

文/陈仲祥

如今,随着古玩市场的不断升温,越来越多的人将资金投向古董珍玩和名人字画等收藏品,以期获得不菲的收益。然而,古玩市场上充斥着不少赝品,盲目投资会付出巨大代价。因此,投资者必须了解古玩投资的几点要诀:

选择藏品要少而精,且量财力而行。投资者应根据个人兴趣爱好,选择两三样作为投资对象。同时还应考虑自身的财力,如果是新手,不妨选择一种长期稳定的藏品或从小件精品入手。

培养一定的鉴赏能力。投资古玩最好从收藏古玩开始,在兴趣和嗜好的引导下,潜心研究相关资料,经常参加拍卖会,参观古玩展览,来往于古玩商店和古董市场上。有机会的话,不妨深入到穷乡僻壤和收藏者家中,在实践中积累经验,以不断提高鉴赏水平。

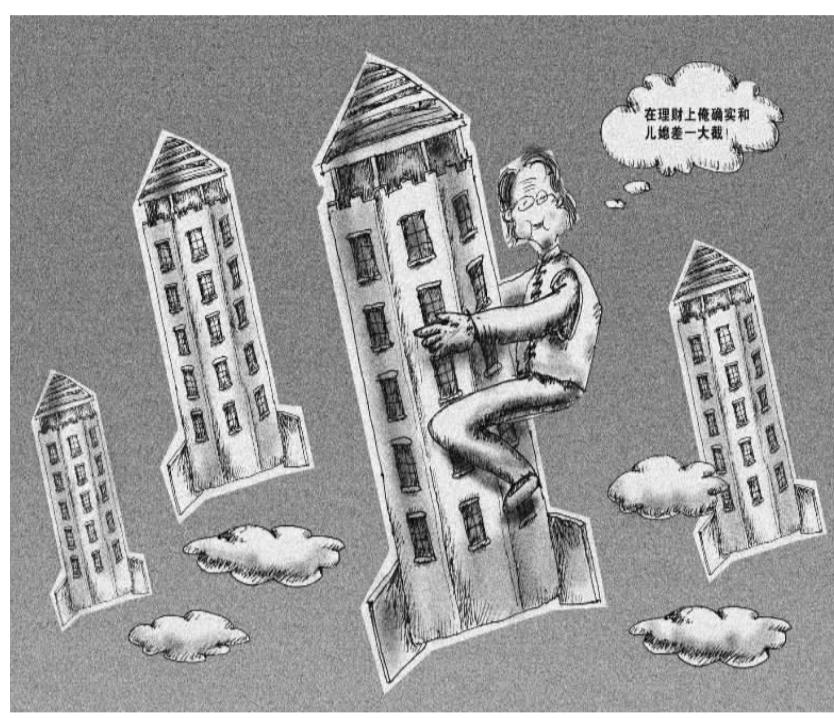
须有“只要物有所值,肯花一定代价购买古玩”的心理准备。只要是精品,就可大胆买入,否则会错过赢利机会。

树立长期投资意识。古玩投资是一种长期投资,只有长期持有,才能获利丰厚。妥善保管藏品,使其保持最佳状态。

正确估算藏品的投资净值。这中间,要充分考虑购买、保管和出售藏品所付出的各项费用。

理财过招:儿媳VS婆婆

——一位“巧妇”的自述



然后把一大包给老公买的胃药往桌上一放。婆婆又问:“这么多药得花多少钱呀?”我说:“不多,三、四百块。”婆婆听完后满脸懊悔,一个劲儿说自己是“穷算计,不省钱”。从此,婆婆不但再也不将剩菜剩饭热了上顿热下顿,消费观念也发生了很大变化,学会了逛超市,知道从大超市买东西价格便宜,而且质量有保证。

买大房 儿媳崭露头角

前年,婆婆的房子要拆迁,房产商一次给了15万元的补偿款。当时,婆婆的想法是先花几万元买一套小房子住着,剩余的钱存在银行以备养老。当时,我和老公的建议是一次买一套大一点的房子,因为当时县城的房价很低,多花钱买套大房子能保值增值。

可是,婆婆以买大房子钱不够为由,依然坚持买小房子。最后我干脆说:您买大房子,不够的我们先借给您。这下婆婆没话说了。最后,我们借给了婆婆3万元钱,帮她买了一套150平方米的大房子。

此后,县城的房价和坐火箭一样往上涨,到后来一算账,房价已经翻了一番。而这时根据婆婆的要求,考虑取暖费、物业管理费上涨等因素,我们将房子以36万的价格卖了出去,又拿出18万买了一套80平的房产。

婆婆还了我们的借款,两年的时间就净

统,而且生活过于节俭,有一次她竟将一锅剩米饭整整热了五顿,最后都有点变味了还又做成了粥。

为了改掉婆婆这种过于节约的习惯,我临时想出了一个点子,我先假装喝了几口粥,十多分钟之后我便开始说肚子疼,然

后假装去医院看病,但实际上我是去上班了。结果婆婆认为我是喝粥的原故,着实吓得够呛。

晚上我一进家门,婆婆便赶紧迎上来问我有没有事。我装出大病一场的样子:“没有大事,打了一针,再吃点药就好了。”

婆婆还了我们的借款,两年的时间就净

统,而且生活过于节俭,有一次她竟将一锅剩米饭整整热了五顿,最后都有点变味了还又做成了粥。

为了改掉婆婆这种过于节约的习惯,我临时想出了一个点子,我先假装喝了几口粥,十多分钟之后我便开始说肚子疼,然

后假装去医院看病,但实际上我是去上班了。结果婆婆认为我是喝粥的原故,着实吓得够呛。

晚上我一进家门,婆婆便赶紧迎上来问我有没有事。我装出大病一场的样子:

“没有大事,打了一针,再吃点药就好了。”

婆婆还了我们的借款,两年的时间就净

统,而且生活过于节俭,有一次她竟将一锅剩米饭整整热了五顿,最后都有点变味了还又做成了粥。

为了改掉婆婆这种过于节约的习惯,我临时想出了一个点子,我先假装喝了几口粥,十多分钟之后我便开始说肚子疼,然