

# 积极信号释放 货币政策加力可期

●本报记者 彭扬 欧阳剑环

“目前,整个中国银行业的存款准备金率平均是7%,后续仍然有降准空间。”中国人民银行行长潘功胜日前表示。

业内人士认为,央行再度释放货币政策继续加力的积极信号。结合内外部环境看,总量政策空间将进一步打开。针对房地产的定向降息可能会持续推进,结构性货币政策工具将受到进一步倚重,以引导更多金融资源流向科技创新、先进制造、绿色发展、小微企业及房地产行业等重点领域和薄弱环节。

## 总量政策空间打开

今年2月,央行降准0.5个百分点,释放加大逆周期调控力度、巩固经济回升向好态势的积极信号。展望下一阶段,总量政策空间将进一步打开。

一方面,外部环境对货币政策的掣肘减弱。平安证券首席经济学家钟正生表示,美国日前公布的1月消费者价格指数(CPI)、核心CPI、生产者价格指数

(PPI)的表现均强于预期。同时,美债利率和美元指数可能已基本处于全年顶部。上述因素均有助于人民币汇率趋稳,有利于打开货币政策总量支持的潜在空间。

另一方面,内部环境对货币政策有较强需求。招联首席研究员董希淼表示,较低的物价水平为货币政策操作提供更大的弹性,也要求货币政策进一步支持提振物价、促进增长。

对于可能的降准时点,中信证券首席经济学家明明预计,国债、超长期特别国债、地方政府债的集中发行期或在二季度。作为比较合适的流动性支持手段,以降准对冲流动性压力的概率较高。

“在物价水平低位运行的预期下,着眼于提振内需、支持地方债务风险化解,降准可能在二季度落地。”东方金诚首席宏观分析师王青说。

## 推动融资成本稳中有降

为持续推动社会综合融资成本稳中有降,公开市场操作(OMO)利率和中

期借贷便利(MLF)利率仍有下行空间。

民生银行首席经济学家温彬表示,在强化利率政策协同、降低实际负债成本、激发实体经济需求和推动风险化解等多重需求下,政策性降息的必要性增强,进而促进社会综合融资成本稳中有降。

“在国内经济金融环境平稳的情况下,下一次OMO利率和MLF利率窗口可能将等到美联储降息立场明确以及美元指数下行的阶段,二季度末是可能的时间点。”明明说。

着眼于促进房地产市场平稳健康发展,王青认为,货币政策“工具箱”在降低购房门槛、下调居民房贷利率方面还有较大空间。其中,下一步的重点是下调居民首套及二套房贷款利率下限。这意味着,即使2024年政策利率保持稳定,针对房地产的定向降息也会持续推进。

## 发挥好结构性工具作用

在灵活适度、精准有效的货币政策基调下,结构性工具将继续受倚重,发

挥激励带动作用。

潘功胜日前透露,将设立科技创新和技术改造再贷款,继续实施支持碳减排再贷款,发挥好结构性货币政策工具的激励带动作用,引导金融机构科学评估风险,约束对产能过剩行业的融资供给,更有针对性地满足合理消费融资需求。

温彬预计,结构性工具将着力加强对科技、绿色、普惠、养老、数字金融“五篇大文章”和“三大工程”等领域的支持,推动经济发展动能转变,助力新质生产力发展,并积极配合房地产风险化解、地方政府化债,坚持“有立有破”。

“2024年结构性货币政策工具将受到进一步倚重,以引导更多金融资源流向科技创新、先进制造、绿色发展、小微企业及房地产行业等重大战略、重点领域和薄弱环节。”王青表示,着眼于为“三大工程”提供长期低成本资金,2024年抵押补充贷款(PSL)用于这方面的额度有可能进一步增加。

## 项目资金陆续发放

# 金融机构助力推进“三大工程”落地

●本报记者 薛瑾

加快推进保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造等“三大工程”,促进构建房地产发展新模式,正在成为银行业金融机构近期发力的重要方向。

中国证券报记者近日了解到,包括政策性开发性银行和商业银行在内的多家银行,已在“三大工程”金融支持方面取得实质性进展,多笔项目贷款和专项借款已陆续发放。部分尚未落地具体项目贷款的大中型银行人士表示,今年将加快在“三大工程”方面的部署,加强政银企对接,系统谋划专项融资方案,提高服务质效。

## 实际投放已初具规模

从记者了解到的情况看,资金目前对“三大工程”项目的实际投放进度有所差异。其中,城中村改造项目进展最快,保障性住房建设项目也有进展,“平急两用”公共基础设施建设项目多数仍处于准备规划阶段,更多资金投放“待解锁”。

政策性开发性银行已带头向“三大工程”领域投放资金,从当前投放的资金类型看,主要是提供专项借款、配套贷款。

据上海易居房地产研究院统计,截至2月末,已有包括上海、重庆、广州等28个城市宣布首批城中村改造专项借款获批授信额度已在当地实施投放,涉及城中村改造项目370余个,实际已授信金额预计超过万亿元,放款金额近400亿元。

国家开发银行相关负责人表示,专项借款主要用于项目前期工作、征收补偿安置、安置住房建设以及安置住房小区的配套基础设施建设等。资金使用封闭管理、专款专用。在资金管理过程中,将努力降低资金成本。

据悉,截至3月7日,国家开发银行已发放城中村改造专项借款614亿元,涉及北京、上海、广州、武汉等33个城市的271个项目。截至3月8日,农业发展银行已累计发放城中村改造专项借款逾560亿元,签订借款合同累计金额4900多万元;保障性住房建设项目和“平急两用”公共基础设施建设项目涉及融资需求近400亿元,已审批226亿元,投放62亿元。

## 商业银行积极部署

“围绕‘三大工程’,我们最近已制定相关制度,不久后就会有具体支持项目落地。”一家股份行业务部门人士告诉记者。多位银行人士还介绍,已组建工作专班,与地方政府部门、项目业主单位积极沟通,了解项目资金需求,建立专属融资方案、创设专属审批通道。

事实上,自中央金融工作会议提出加快保障性住房等“三大工程”建设后,商业银行一直在积极部署,部分银行已经有具体项目落地。

例如,去年12月,由青岛银行独家承销的山东颐养健康产业发

团有限公司2023年度第二期中期票据项目在银行间债券市场成功发行,发行金额1亿元,是正式落地的全国债券市场首单“平急两用”债务融资工具项目。

今年1月,建设银行福建自贸试验区福州片区分行与福州市安居工程建设有限公司签署配售型保障性住房个人住房贷款合作协议,成为全国首家围绕配售型保障性住房开展个人住房贷款业务的商业银行。

“截至2月末,已有28个城市宣布首批城中村改造专项借款获批授信额度已在当地实施投放,涉及城中村改造项目370余个,实际已授信金额预计超过万亿元,放款金额近400亿元。”

今年3月,兴业银行向成都市龙泉驿区投放贷款2.4亿元,用于支持龙泉驿区城中村改造项目,该笔业务是该行投放的首笔“三大工程”项目贷款。

“从整体看,目前支持正在推进的‘三大工程’项目的金融机构多来源于政策性银行和地方金融机构。”国金证券首席经济学家赵伟表示,“三大工程”资金渠道将更加多元化。

## 发放有望逐步提速

从目前金融机构对接“三大工程”的情况看,专家表示,授信额度已较为可观,发放周期刚刚开始,发放有望逐步提速,重心可能在下半年。

近日,多地金融监管部门积极推动辖内金融机构服务“三大工程”建设。

国家金融监督管理总局浙江监管局表示,各银行保险机构要全面对接省“千项万亿”工程重大项目,在依法合规前提下,支持省重大建设项目信贷审批能快则快、金融要素保障应保尽保。大力支持“三大工程”,主动对接项目资金需求,有序推进专项贷款投放。

国家金融监督管理总局贵州监管局表示,督促辖内政策性银行完善体制机制建设,全力做好融资、融智金融服务,加快推动项目落地,全力服务省内“三大工程”建设。

部分银行近期也召开了“三大工程”现场推进会,进行再动员再部署,扎实推动服务保障性住房建设和城中村改造工作取得新成效。例如,农业发展银行相关会议明确,继续加大城中村改造专项借款项目跟踪对接,实现保障性住房项目尽快破题,运用好专班机制,协同地方政府支持一批成熟度高、资金平衡好、及时开工用款或具有代表性的项目。

# 专家热议引金融活水培育新质生产力

●本报记者 李静

培育新质生产力如何破题?多位专家3月14日在“2024年北大光华两会后经济形势和政策分析会”上表示,应从发展小企业、促进数字经济、金融支持创新等重点方向着手,引金融活水培育新质生产力。

## 改善小企业创立的商业环境

北京大学光华管理学院院长刘俏表示,新质生产力是以全要素生产率提升为核心标志的,以全要素生产率提升来驱动增长是高质量发展的核心之义。

北京大学经济政策研究所所长陈玉宇认为,推动小企业的创立和成长是新质生产力的重要内容。“近年来,小企业发展面临一些问题,成长速度相对有所下降。在一些具有重大发展潜力的领域,比如数字经济、大健康产业等,小企业的进入速度比较慢。”

在陈玉宇看来,小企业创立的商业环境需要进一步改善,隐形财务和交易成本应进一步降低。

北京大学光华管理学院教授俞翕表示,数字经济已形成数实融合,数据要素和人工智能的“铁三角”。数据要



## 中国家电及消费电子博览会在沪开幕

3月14日,一名参观者在TCL公司展台上近距离观察一款电视展品的屏幕。

当日,以“智能科技,共享生活”为主题的2024年中国家电及消费电子博览会(AWE2024)在上海新国际博览中心开幕。全球家电及消费电子领域主流品牌在博览会上齐聚一堂,集中展示各自最新的创新成果。

新华社图文

# 深交所:让投资者更好分享经济高质量发展成果

●本报记者 黄灵灵

3月14日,深交所表示,将切实保护投资者特别是中小投资者合法权益,让投资者更好分享经济高质量发展成果。

中国证券报记者当日从深交所获悉,深交所联合相关单位以“投资者保护在身边,保障权益防风险”为主题,聚焦金融为民、金融惠民、金融便民,启动2024年“3·15”金融消费者权益保护教育宣传系列活动,通过举办形式多样的专项投教活动,引导聚焦新质生产力发展、普及维权知识、宣传纠纷化解机制、推动行业文化建设,促进市场各方协同发力,提升金融服务质效,扎实推动新时代新征程金融事业高质量发展。

## 提升投教工作针对性和有效性

作为“3·15”系列活动的首站,深

交所与深圳广电集团财经生活频道联合举办《投投是道》第四季启动仪式。据悉,《投投是道》是大型投教访谈类节目,自2020年起已连续推出三季,累计收看量超过千万人次。

其中,第四季节目将围绕“共筑安全防线,护航金融生态”主题,邀请来自金融监管机构、市场主体、公检法等专业领域人士,传递最新市场动态,深入剖析违法违规典型“套路”,普及科学投资理念,帮助中小投资者擦亮双眼,提升自身风险防范意识和风险应对能力。

据悉,本次“3·15”金融消费者权益保护教育宣传系列活动,深交所还将联合地方证监局、地方行业协会等系统内单位,在深圳、海南、陕西、山西、福建等多地,共同组织“踔厉奋发新征程投教服务再出发”系列投教活动、“投教服务进社区”等多场专项活动,开展2023年个人投资者状况调查,持续追

踪投资者结构与行为特征变化,为一线监管工作提供依据,提升投资者教育与保护工作的针对性和有效性。

## 助力资本市场平稳健康发展

深交所有关负责人介绍,深交所围绕加快发展新质生产力、提升上市公司质量等主题,持续完善投资者服务与保护内容形式,着力保护投资者合法权益,助力资本市场平稳健康发展。

首先,开展“质量回报双提升”专项行动,引导深市上市公司积极回报投资者。深交所近期正式启动“质量回报双提升”专项行动,聚焦先进制造、绿色低碳、数字经济三大重点领域,引导上市公司提高创新发展能力、提升信息披露质量、强化规范运作水平和回报投资者意识,推动提升上市公司质量和投资价值。

其次,扎实开展投资者服务,努力

增强投资者获得感。深交所始终把服务投资者、保护投资者合法权益作为初心和使命。2023年出品原创投教宣传产品400余件,点击量超1.2亿人次;组织开展各类投教活动287场,活动遍及全国所有省份,服务下沉一线,深入校园、社区、券商营业部和乡村等群众聚集场所,把投教服务送到投资者身边。

另外,打造全媒体矩阵,全方位多渠道开展投教宣传。深交所持续与主流财经媒体和新媒体合作,开设深交所投教基地专栏,广泛及时解读市场政策、传播证券知识,用好移动端传媒渠道,提升投教品牌传播力。

下一步,深交所将坚持以人民为中心的价值取向,强化投保使命担当,持续提升投资者服务与保护水平,切实保护投资者特别是中小投资者合法权益,让投资者更好地分享经济高质量发展成果。

# 用法治方式稳定社会预期提振市场信心

(上接A01版)“高效质办好每一个案件,要以个案高效质保法律监督工作整体高效质。一个低质效案件的负面效应决不止于个案本身,会对检察公信、司法公信产生深刻负面影响。”应勇说,法律监督是检察机关的立身之本,也是主责主业。要坚

持敢于监督、善于监督、勇于自我监督,下大力气解制约法律监督质效的难点堵点问题,持续做优做强法律监督,维护司法公平正义、社会公平正义。每位检察官都要把“高效质办好每一个案件”这一履职办案的基本价值追求贯彻到办案全过程、各环节,把实体、程序、效果的要求一体落到实处,“努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义”,坚持不懈朝着这个方向努力。要坚持依法一体履职、综合履职、能动履职,全面加强立案、侦查、审判、执行等诉讼活动的法律监督,推动“四大检察”

全面协调充分发展。健全法律监督机制,完善外部协作机制,优化内部履职方式,深入实施数字检察战略,让法律监督更加有力有效。进一步坚持、规范、完善检务公开,注重公开的质量和效果,让检察权在阳光下运行,以公开促公正赢公信。

## 交通银行山东省分行 首批城市房地产融资协调机制名单项目发放贷款

济南市房地产融资协调机制第一批项目清单近日公布,市内一家房地产企业顺利获得了交通银行山东省分行高效发放的贷款资金,成为城市房地产融资协调机制的首批受益者。

为一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求,促进金融与房地产良性循环,有关部门在今年1月发布《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》,部署城市房地产融资协调机制工作。城市房地产融资协调机制是破解房地产项目融资难题、稳定房地

产融资的创新举措,是促进金融与房地产良性循环的有力抓手。交通银行山东省分行认真贯彻落实国家有关部门决策部署,积极落实总行党委关于推进落实协调机制的部署安排,加快推进城市房地产融资协调机制工作,切实做好房地产金融服务,促进房地产市场平稳健康发展。

在国家金融监督管理总局山东监管局和省住建部门召开专题会议后第一时间,交通银行山东省分行迅速组织召开全行城市房地

产融资协调机制会议,成立由分行一把手担任组长的工作专班,把城市房地产融资协调机制工作作为2024年重点工作,要求全行统一思想、提高站位,充分认识落实好协调机制的重要意义,准确把握协调机制的内涵要求。自2月26日收到济南市城市房地产融资协调机制推送的第一批房地产项目清单后,交通银行山东省分行迅速行动,全面对接,针对清单内项目深入了解融资需求,快速制定授信方案,开辟审批放款绿色通道,于2月29日实

现行内首笔投放落地,及时有效满足了项目的建设融资需求。

下一阶段,交通银行山东省分行将积极履行国有大行责任担当,主动靠前担当作为,充分运用好城市房地产融资协调机制,加快推动清单项目的对接、审批及放款,一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求,为房地项目提供更为优质快捷高效的金融服务,为全市金融与房地产良性循环、促进房地产市场平稳健康发展贡献力量。

-cis-