

# 宏盛华源铁塔集团股份有限公司 首次公开发行股票主板 上市公告书提示性公告

保荐人(主承销商):中银国际证券股份有限公司



扫描二维码查阅公告全文

本公司及全体董事、监事、高级管理人员保证信息披露的内容真实、准确、完整、及时,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

经上海证券交易所审核同意,宏盛华源铁塔集团股份有限公司(以下简称“宏盛华源”、“发行人”或“公司”)发行的人民币普通股股票将于2023年12月22日在上海证券交易所主板上市,上市公告书全文和首次公开发行股票招股说明书全文披露于上海证券交易所网站(<http://www.sse.com.cn/>)和符合中国证监会规定条件网站(中证网,<http://www.cs.com.cn/>)和中国证券网,<http://www.cnstock.com/>;证券时报网,<http://www.stcn.com/>;证券日报网,<http://www.zqrb.com/>)披露,并置于发行人、上海证券交易所、本次发行保荐人(主承销商)中银国际证券股份有限公司的住所,供公众查阅。

## 一、上市概况

- (一)股票简称:宏盛华源
- (二)扩位简称:宏盛华源铁塔集团
- (三)股票代码:601096
- (四)首次公开发行后的总股本:267,515,5088万股
- (五)首次公开发行的股票数量:66,878,877.2万股,全部为公开发行的新股,无老股转让

## 二、风险提示

本公司提醒广大投资者注意首次公开发行股票(以下简称“新股”)上市初期的投资风险,广大投资者应充分了解风险、理性参与新股交易。具体如下:

- (一)涨跌幅限制放宽带来的股票交易风险

根据《上海证券交易所交易规则(2023年修订)》,主板企业上市前后5个交易日,股票交易价格不设涨跌幅限制;上市5个交易日后,涨跌幅限制比例为10%,新股上市初期涨跌幅可能存在波动幅度较大的风险。

## (二)流通股数量较少的风险

上市初期,原始股股东的股份锁定期为36个月或12个月,网下限售股锁定期为6个月。本次发行后总股本267,515.5088万股,其中,无限售条件的流通股为64,872.0111万股,占发行后总股本的24.25%。公司上市初期流通股数量占比较少,存在流动性不足的风险。

## (三)本次发行价格对应市盈率高于同行业平均水平及股票下跌的风险

本次发行价格为1.70元/股,此价格对应的市盈率为:  
1、20.58倍(每股收益按照2022年度经会计师事务所依据中国会计准则审计的扣除非经常性损益前归属于母公司股东净利润除以本次发行前总股本计算);

2、23.68倍(每股收益按照2022年度经会计师事务所依据中国会计准则审计的扣除非经常性损益后归属于母公司股东净利润除以本次发行前总股本计算);

3、27.42倍(每股收益按照2022年度经会计师事务所依据中国会计准则审计的扣除非经常性损益前归属于母公司股东净利润除以本次发行后总股本计算);

4、31.54倍(每股收益按照2022年度经会计师事务所依据中国会计准则审计的扣除非经常性损益后归属于母公司股东净利润除以本次发行后总股本计算)。

根据《国民经济行业分类》,发行人所处行业为“C33金属制品业”大类下的“C3311金属结构制造业”。截至2023年12月8日(T-3日),中证指数有限公司发布的金属制品业(C33)最近一个月平均静态市盈率为25.58倍。

主营业务与发行人相近的可比上市公司估值水平具体情况如下:

证券代码	证券简称	T-3日股票收盘价(元/股)	2022年扣非前EPS(元/股)	2022年扣非后EPS(元/股)	2022年静态市盈率(扣非前)	2022年静态市盈率(扣非后)	
603577.SH	汇金通	9.31	0.1185	0.0827	78.57	112.58	
601700.SH	风范股份	4.84	0.0282	0.0240	171.63	201.67	
002545.SZ	东方铁塔	6.88	0.6627	0.6492	10.38	10.60	
算术平均值						86.86	108.28

数据来源:Wind,数据截至2023年12月8日(T-3日)  
注1:市盈率计算可能存在尾数差异,为四舍五入造成;  
注2:2022年扣非前/后EPS=2022年扣除非经常性损益前/后归属于母公司净利润/T-3日总股本。

本次发行价格1.70元/股对应的发行人2022年扣除非经常性损益前后孰低的摊薄后市盈率为31.54倍,高于中证指数有限公司发布的金属制品业(C33)行业最近一个月的平均静态市盈率,低于同行业可比公司2022年扣除非经常性损益前后孰低的静态市盈率平均水平,存在未来发行人股价下跌给投资者带来损失的风险。

(四)股票上市首日即可作为融资融券标的的风险  
按照《首次公开发行股票注册管理办法》发行上市的主板股票自上市首日起即可作为融资融券标的,有可能会产生

一定的价格波动风险、市场风险、保证金追加风险和流动性风险。价格波动风险是指,融资融券会加剧标的股票的价格波动;市场风险是指,投资者在将股票作为担保品进行融资时,不仅要承担原有的股票价格变化带来的风险,还得承担新投资股票价格变化带来的风险,并支付相应的利息;保证金追加风险是指,投资者在交易过程中需要全程监控担保比率水平,以保证其不低于融资融券要求的维持保证金比例;流动性风险是指,标的股票发生剧烈价格波动时,融资融券或融券还款、融券卖出或融券还券可能会受阻,产生较大的流动性风险。

## 三、联系方式

(一)发行人:宏盛华源铁塔集团股份有限公司

法定代表人:赵永志  
地址:山东省济南市高新区孙村片区35号路以南2号路以西  
联系人:仇恒观  
联系电话:0531-67790760

(二)保荐人(主承销商):中银国际证券股份有限公司

法定代表人:宁敏  
地址:北京市西城区西单北大街110号7层  
联系人:股权资本市场部  
联系电话:010-66578999

发行人:宏盛华源铁塔集团股份有限公司  
保荐人(主承销商):中银国际证券股份有限公司  
2023年12月21日

证券代码:000031 证券简称:大悦城 公告编号:2023-080

## 大悦城控股集团股份有限公司 第十一届董事会第七次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

大悦城控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)第十一届董事会第七次会议于2023年12月13日以当面送达及电子邮件送达的方式召开,会议于2023年12月19日以通讯方式召开。本次会议应参加表决董事10人,实际参加表决董事10人。本次会议由公司董事长陈刚先生主持,公司监事及部分高级管理人员列席了会议。会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的有关规定。会议审议通过以下议案:

一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司独立董事制度》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

十九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

二十九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

三十九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

四十九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

五十九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

六十九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

七十九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

八十九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十一、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十二、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十三、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十四、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十五、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十六、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十七、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十八、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

九十九、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

一百、关于修订《大悦城控股集团股份有限公司章程》的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

具体内容详见公司同日在巨潮资讯网([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn))发布的《大悦城控股集团股份有限公司董事会审计委员会工作细则》《大悦城控股集团股份有限公司董事会提名委员会工作细则》《大悦城控股集团股份有限公司董事会薪酬与考核委员会工作细则》《大悦城控股集团股份有限公司董事会战略委员会工作细则》。

四、关于对外提供财务资助的议案  
议案表决情况:10票同意,0票弃权,0票反对。

具体内容详见公司同日在巨潮资讯网([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn))发布的《关于对外提供财务资助的公告》。

特此公告。

大悦城控股集团股份有限公司  
二〇二三年十二月二十日

证券代码:000031 证券简称:大悦城 公告编号:2023-081

## 大悦城控股集团股份有限公司 关于对外提供财务资助的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、财务资助事项概述  
1、大悦城控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)部分房地产项目采用合作模式开发,为提高合作项目冗余资金的使用效率,有效盘活沉淀资金,按行业惯例,合作项目各方股东原则上按照权益比例调用项目自有资金需求,形成公司合并报表范围内项目与合作方股东的资金往来,构成财务资助。

根据经营发展需要,公司控股子公司成都保泽达房地产开发有限公司(以下简称“保泽达”)股东成都天置置业有限公司(公司全资子公司,以下简称“成都天置置

业”)以及保利(四川)投资发展有限公司(以下简称“保利四川”)拟按权益比例分别调用保泽达资金。其中,合作方股东保利四川调用不超过30,630.6万元资金,形成公司对外提供财务资助。

2、本次对外提供财务资助事项不会影响公司正常业务开展及资金使用,不属于《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等规定的不得提供财务资助的情形。

3、公司于2023年12月19日召开第十一届董事会第七次会议,全体董事一致同意审议通过《关于对外提供财务资助的议案》。本次财务资助事项无需提交股东大会审议。

二、被资助对象的基本情况  
保利(四川)投资发展有限公司注册日期为2007年8月22日,注册地点为成都市武侯区领事馆路7号1栋1单元25楼2505号,注册资本200,000万元,法定代表人为徐雷,主营业务为一般项目:自有资金从事投资活动;自有资金投资的资产管理服务;技术进出口;土地整治服务;房屋租赁;房屋拆迁服务;土石方工程施工;制冷、空调设备销售;普通机械设备安装服务;物业管理;酒店管理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);许可项目:房地产开发经营;各类工程建设活动;建设工程设计;住宅室内装饰装修(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

保利四川为保利投资控股集团股份有限公司全资子公司,实际控制人为国务院国有资产监督管理委员会,与公司不存在关联关系。

该公司主要财务数据如下:

项目	2023年10月31日 (未经审计)	2022年12月31日 (经审计)
资产总额	42,108,445,023.79	46,066,339,823.05
负债总额	27,261,544,581.59	30,577,465,121.47
归属于上市公司股东的权益	15,866,900,442.20	15,478,874,701.58

单位:元

三、律师见证情况  
1、本次股东大会见证的律师事务所:湖北首义律师事务所  
律师:任中斌、谭斌

2、律师见证结论  
公司本次股东大会的召集、召开程序符合相关法律法规、行政法规、规范性文件及《公司章程》的规定;本次股东大会的召集人资格、出席会议人员资格合法、有效;本次股东大会的表决程序、表决结果合法、有效。

特此公告。

湖北三峡新型建材股份有限公司监事会  
2023年12月21日

● 上网公告文件  
● 报备文件  
经公证的律师事务所主任签字并加盖公章的法律意见书

经公证的董事和记录人签字确认并加盖公章的股东大会决议

证券代码:000031 证券简称:三峡新材 公告编号:临2023-065号

## 湖北三峡新型建材股份有限公司 关于董事会、监事会完成提前换届选举的公告

本公司及董事会、监事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

湖北三峡新型建材股份有限公司(以下简称“公司”)于2023年12月20日召开的2023年第一次临时股东大会审议通过了《关于提前换届选举的相关议案》。现将具体情况公告如下:

一、第十一届董事会组成情况  
(一)董事候选人