

华夏幸福基业股份有限公司关于下属 公司向其股东提供盈余资金分配暨财 务资助的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其 内容的真实性、准确性及完整性承担法律责任。 重要内容提示:

- ◆ 为提高华夏幸福基业股份有限公司(以下简称"公司")下属公司的资金使用效率、减少资金 占压,公司下属公司对外合作的房地产项目公司(即项目公司)在充分预留项目公司自身保交楼资金和 正常经营所需资金后,将向其股东按持股比例对项目公司暂时闲置盈余资金进行分配调用暨财务资助。 针对上述财务资助事项,公司于2023年8月3日召开的2023年第六次临时股东大会批准了在2023年12 月31日前,项目公司对相关公司(即控股子公司的外部股东)提供暂时闲置盈余资金分配调用暨财务 资助不超过4.99亿元额度;
- 近期公司下属一家项目公司在股东大会批准范围内,与其外部股东签订《借款协议》,并根据 协议安排以及项目公司资金情况,将暂时闲置盈余资金向外部股东分配调用,合计涉及金额为0.15亿
- (一)本次财务资助基本情况

公司房地产开发等业务采用项目公司模式与其他方开展合作,项目开发过程中,为了提高资金使用 效率,减少资金占压,项目公司股东方通常在充分保障项目后续经营建设和正常经营所需资金的基础 上,依据合作协议,结合项目进度和整体资金安排,按出资比例分配调用项目公司账面暂时闲置盈余资 金,后续根据项目公司资金需求,股东方可及时归还分配资金。

近期公司下属一家项目公司与其外部股东签订《借款协议》,并根据协议安排以及项目公司资金情 况,将暂时闲置盈余资金向外部股东分配调用,合计涉及金额0.15亿元。 (二)上述事项审议情况

公司于2023年7月18日、2023年8月3日分别召开第八届董事会第六次会议及公司2023年第六次临 时股东大会,均审议通过了《关于公司下属公司2023年下半年向其股东提供盈余资金分配暨财务资助 的议案》,公司股东大会批准在2023年12月31日前,项目公司在不超过4.99亿元额度范围内,授权经营 管理层根据实际情况决策实施具体的财务资助事宜。本次新增财务资助在前述股东大会授权额度内,截 至2023年11月30日股东大会批准的下属公司向其股东提供往来资金分配调用暨财务资助额度使用情

(三) 其他情况说明

公司下属项目公司提供上述财务资助是基于正常经营需要和与合作方合作协议约定执行,不会影 响公司"保交楼"及正常业务开展的资金使用。

被资助对象符合《上海证券交易所股票上市规则》规定的范围、且不是公司的董事、监事、高级管理 人员、持股5%以上的股东控制的法人或其他组织。上述财务资助事项不属于《上海证券交易所股票上 市规则》及《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等规定的不得提供财务资助 的情形。

被资助对象具体信息详见本公告附件二。

二、财务资助协议主要内容

公司下属—家项目公司将其暂时闲置盈余资金向其外部股东按昭股东持股比例进行分配调用,并

序号	被资助对象	项目 公司	被资助对象在项目 公司的持股比例 (%)	协议约定资助金 額 (万元)	借款期限	借款利 率
1	北京泰元非常道 管理咨询有限公 司	固安裕荣轩房 地产开发有限 公司	37.5418	1,500.00	自实际放款日起二十四个 月。	不计利息

对于为公司控股项目公司的外部股东提供财务资助,是项目公司在其股东对项目公司的投入资金 及预计收益总体金额范围内,并且在充分预留了项目保交楼和正常经营所需资金后,向各方股东提供的 财务资助 符合行业惯例 控股子公司的外部股东取得调用时 公司(会控股子公司)也可按照相应出资 比例同时调用盈余资金,不存在项目公司其他股东或合作方侵占公司利益的情况,亦不会对项目公司开 发建设和公司正常经营造成影响。在分配调用后,如后续项目公司因业务需要出现资金需求,各股东方 应按照项目公司的通知要求及时归还分配调用资金。

在实施财务资助过程中,公司将密切关注财务资助对象的生产经营、财务状况、偿债能力、信用状况 等情况,积极防范风险,确保资金安全。一旦发现资助对象存在潜在偿还风险,项目公司将停止对其分 配,对其不及时偿还的金额,项目公司将以股东在项目中的历史投入(包括注册资本和股东借款)和未 来股权收益权(包括项目公司分红等)等作为资金偿还保证。 四. 累计提供财务资助余额

截至2023年11月30日,上市公司对参股公司提供财务资助余额为4.74亿元,占公司最近一期经审

计归属于上市公司股东的净资产93.67亿元的5.06%,上市公司及其控股子公司对合并报表外单位(即 下属参股公司或挖股子公司的外部股东)提供财务资助总余额为114.39亿元,占公司最近一期经审计

归属于上市公司股东的净资产的122.12%,其中逾期未收回的金额为1.54亿元,该逾期未收回涉及的合 作项目因已完成项目交付及合作等项目公司待清算注销或目前项目公司账面资金能够满足项目开发及 公司运营所需,因此项目暂未要求股东方交回前期分配资金,后续将根据项目公司资金需求在必要时调 回。针对已完成项目交付或合作的项目公司,合作方将在项目公司完成项目清盘后退出项目公司。根据 目前测算,合作方退出时可分配资金高于项目公司对其财务资助余额,因此项目公司对其财务资助将在 合作方可分配资金中抵扣,该安排对项目公司经营不会产生不利影响。

华夏幸福基业股份有限公司董事会 2023年12月16日

附件一:截至2023年11月30日公司2023年第三次临时股东大会授权额度清单及使用情况

序号	资助对象	提供资金分配调用项目公司	被资助对象持有 合作项目公司股 比(%)	股东大会 批准财务 资助额度	截至2023年 11月30日已 使用額度	截至2023年 11月30日剩 余额度
1	北京辰越木康科贸有限	固安孔雀海房地产开发有 限公司	38.86552	2,737.01	-	2,737.01
1	公司	固安孔雀洲房地产开发有 限公司	67.68182	1,000.00	-	1,000.00
2	北京弘博瑞企业管理有 限公司	固安孔雀海房地产开发有 限公司	32.13448	2,262.99	-	2,262.99
3	北京泰元非常道管理咨 询有限公司	固安裕荣轩房地产开发有 限公司	37.5418	7,508.36	7,500.00	8.36
4	北京贯天德俊科贸有限	大厂回族自治县裕坤房地 产开发有限公司	30.00	5,400.00	-	5,400.00
4	公司	南京裕鼎房地产开发有限公司	73.00	383.25	292.00	91.25
5	香河嘉华房地产开发有 限公司	大厂回族自治县裕坤房地 产开发有限公司	30.00	5,400.00	-	5,400.00
6	常州市卓鼎房地产开发 有限公司	舒城裕景房地产开发有限 公司	49.00	490.00	-	490.00
7	江西中奥置业有限公司	湖州南浔裕丰房地产开发 有限公司	49.00	3,920.00	-	3,920.00
8	北京聆智伟企业管理有 限公司	德清裕荣房地产开发有限	49.31615	11,507.44	8,700.78	2,806.66
9	宁波宏可意科技有限公司	公司	20.68385	4,826.37	3,649.22	1,177.15
10	上海麦鹏置业有限公司	嘉善裕辰房地产开发有限 公司	49.90	2,919.15	-	2,919.15
11	上海骏泰房地产开发有 限公司		10.00	300.00	-	300.00
12	上海盛垦实业有限公司	嘉兴裕盛房地产开发有限 公司	29.00	870.00	-	870.00
13	海门坤万置业有限公司		10.00	300,00	_	300.00

									单位:
序号	公司名称	法定 代表 人	注册资本	注册地址	经营范围	资助对象股 东	被资助财务对象的财务数据	提供资金 分配调用 项目公司	被对有项司 财持作公比 (%)
1	北泰非道理询限司	王志	1, 000.00	北京京市高山村市高山村市高山村市高山村市高山村市高山村市高山村市高州市 四 100 情管限层 地京 100 情管限层 20843	企业策别。 企业策别。 企业策别。 在, 一个工作, 一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一	北京泰元天海空理咨司 東四四 東四 東四 東四 東四 東四 東四 東四 東四 東 東 東 東 東	載至2022年12月31日 应资产为50,555.34 万 应资产为50,555.34 万 资产人。但信率为 100,05%、2022年1-12 月營业收入为6元。净利 湖为55.5万元; 截至2024年9月30 日,总资产为63,399.08 万元。资产负债率为 100,02%、2023年1-9月 营业收入为0元。净利 割均1372万元。	固安裕荣 轩房地户 开发有限 公司	37.541 8

上述资助对象不属于失信被执行人,不存在公司对其财务资助到期后未能及时清偿的情形,且与公 司、公司控股股东和实际控制人及其控股子公司、公司董监高之间不存在关联关系。

证券代码:600340 证券简称, 华夏幸福

华夏幸福基业股份有限公司 关于公司及下属公司提供担保进展情 况的公告 本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其

内容的真实性、准确性及完整性承担法律责任 重要内容提示:

- 被担保人:华夏幸福基业股份有限公司(以下简称"公司")合并报表范围内两家控股子公司 上述被担促 人 不涉及公司关联方:
- 新贈相保全额及反相保・新贈相保全额为175亿元。均在股东大会批准的预计相保授权全额差 围内,本次新增担保无反担保;
- 对外担保逾期金额:截至2023年11月30日,公司及下属公司对外担保余额中逾期金额为 234.04亿元,逾期担保均为公司对控股子公司提供的担保或控股子公司之间互相担保; ● 特別风险提示:公司及控股子公司对外担保总额超过最近一期经审计归属于上市公司股东的
- 净资产100%,主要为公司对下属控股子公司提供的担保,以及控股子公司之间互相担保。其中包括对资 产负债率超过70%的子公司提供的担保,敬请广大投资者充分关注担保风险。

一、对外担保情况概述

(一)新增对外担保基本情况 2020年第四季度以来,公司面临流动性阶段性风险,在省市政府及专班的指导和支持下,公司持续 推进《债务重组计划》有关事项落地并已取得阶段性成果。同时,公司始终将"保交楼"作为第一要务, 多措并举确保房地产项目复工复产,坚决确保"保交楼"任务完成。公司切实履行主体责任,竭尽所能开 展各项措施保生存、保企稳、保发展。为满足公司下属子公司后续"保交楼"资金需求,拟在满足政策要 求的情况下向各地政府申请"保交楼"专项借款并向金融机构申请融资。同时根据政府及金融机构要求 需为前述融资事项提供相应的担保措施。公司2023年第八次临时股东大会审议通过《关于公司及下属 公司新增担保预计的议案》,批准公司及控股子公司对公司控股的部分项目公司新增担保预计额度5.35 亿元。

近期在股东大会授权范围内,公司及控股子公司发生对项目公司新增融资提供担保的金额为1.75 亿元。本次新增对外担保均在股东大会批准的预计担保授权金额范围内。

(二)对外担保审议情况

公司于2023年8月23日、2023年9月8日分别召开第八届董事会第八次会议及公司2023年第八次临 时股东大会,均审议通过了《关于公司及下属公司新增担保预计的议案》,公司股东大会批准公司及控 股子公司对项目公司增加担保额度5.35亿元。截至2023年11月30日,股东大会批准的担保额度已使用

二.被担保公司基本情况及担保事项主要内容

(一)被担保公司及担保情形范围

本次新增担保中被担保人为公司控股子公司,担保方式包括抵押、连带责任保证等。本次新增担保 由公司或公司合并报表范围内的控股子公司提供,本次对于向控股子公司提供的担保无反担保安排。 本次新增担保是基于相关项目公司为完成"保交楼"需要而开展的"保交楼"专项借款及与金融机 构开展新增融资业务而提供的担保,具体被担保公司清单及基本情况详见附件《被担保公司基础信息 及财务数据》。

(二)新增对外担保情况

公司于近期签署的对外担保协议主要情况如下:									
序号 被担保方 提供担保方 担保方式 担保方式									
1	1 秦皇岛京御房地产开发有限公司 华夏幸福基业股份有限公司 10,800.00 连带责任保证								
2	2 舒城裕轩房地产开发有限公司 舒城裕达房地产开发有限公司 6,740.00 质押担保								
合计 17,540.00									
三、累计对外担保数量及逾期担保的数量									

截至2023年11月30日,公司及控股子公司对外担保总额为1,569.65亿元,占公司最近一期经审计 归属于上市公司股东的净资产93.67亿元的1.675.72%;其中,公司对控股子公司提供的担保(含子公司 之间互保)总额为1,567.20亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的1,673.10%; 公司对参股子公司提供的担保总额为2.45亿元、占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产 的2.62%。上述担保总额中234.04亿元处于逾期状态,涉及逾期的担保均为公司对控股子公司提供的担

保或控股子公司之间互相担保的情形,逾期系在公司整体面临流动性阶段性风险的背景下,公司控股子 公司发生债务未能如期偿还所致、公司目前正在与相关金融机构协商按照《债务重组计划》及相关补充 方案推进债务重组事宜。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2023年12月16日 附件:被担保公司基础信息及财务数据

单位:万元

1 素息島京傳房 地产开发有限 公司 - 經營管頭目(項目中順于兼上经管和 许可经营的除外):房地产开发与销售;72591 367, 72591 36,781.79 - 11,606.90 2 舒城裕轩房地 开发有限公 司 形成百里 50,0000 房地产开发、楼房销售、工业厂房开发 投稽自有房屋租赁服务,(依然会) 报准的项目。经租欠部门批准后方可开 报经营活动) 135, 104.61 74,394.18 - 53.44	序号	公司名称	注册资 本	经营港国	总资产	净资产	营业收 人	净利润
2 a 部 取 給 計 房 把 50, 与经营、自有房屋租 贯服务。(依法 须 经 135, 一 74,394.18 – 53.44 上海 大 2	1	地产开发有限	5,050.00	许可经营的除外):房地产开发与销售;		36,781.79	-	
	2	产开发有限公		与经营、自有房屋租赁服务。(依法须经 批准的项目,经相关部门批准后方可开		74,394.18	-	-53.44

数据 上述数据均未经审计

华夏幸福基业股份有限公司 关于债务逾期、债务重组进展等事项的

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其 内容的真实性、准确性及完整性承担法律责任。

- 截至2023年11月30日, 华夏幸福基业股份有限公司(以下简称"公司")累计未能如期偿还债 务金额合计为人民币240.02亿元(不含利息,公司金融债务在签署《债务重组协议》后将按照重组协议 约定的到期日执行,相应债务金额在调整后的到期日前将从未能如期偿还债务金额中予以剔除);
- 截至2023年11月30日,公司《华夏幸福债务重组计划》中金融债务通过签约等方式实现债务 l的金额累计约为人民币1,875.65亿元(含公司及下属子公司发行的境内公司债券及境外间接全资 子公司发行的境外美元债券重组);
- 截至2023年11月30日,公司以下属公司股权搭建的"幸福精选平台"及"幸福优选平台"股权 抵偿金融及经营债务合计金额约为人民币127.50亿元:

● 自公司前次披露诉讼、仲裁情况后至2023年11月30日期间,公司新增发生的诉讼、仲裁事项涉 案金额合计为人民币20.97亿元(其中包括9,144.87万元案件已在2023年11月撤诉),目前相关案件尚 在进展过程中,案件的最终结果存在不确定性,尚无法判断对公司本期利润或以后期间利润的影响。 受宏观经济环境、行业环境、信用环境等多重因素的影响,2020年第四季度以来公司面临流动性阶

段性风险,公司融资业务受到较大影响,公司业务正常开展也受到一定影响。在上述背景下,公司金融债 务发生未能如期偿还的情况,并发生相关诉讼、仲裁案件。为化解公司债务风险,加快促进公司有序经 营,公司在省市政府及专班的指导和支持下积极推进《华夏幸福债务重组计划》(以下简称"《债务重 组计划》")及相关事项落地实施工作。现将上述相关事项进展情况披露如下: -、部分债务未能如期偿还相关情况

自2023年11月1日至2023年11月30日,公司及下属子公司新增未能如期偿还银行贷款、信托贷款 等形式的债务金额为人民币0.02亿元(不含利息),截至2023年11月30日公司累计未能如期偿还债务 金额合计为人民币240.02亿元(不含利息,公司金融债务在签署《债务重组协议》后将按照重组协议约 定的到期日执行,相应债务金额在调整后的到期日前将从未能如期偿还债务金额中予以剔除)。 公司将坚决恪守诚信经营理念,积极解决当前问题,落实主体经营责任,以"不逃废债"为基本前

提,按照市场化,法治化,公平公正,分类施策的原则,稳妥化解华夏幸福债务风险,依法维护债权人会法

为化解公司债务风险 加快促进公司有序经营 公司在省市政府及专班的指导和支持下制订《债务 重组计划》并于2021年10月8日披露了《债务重组计划》主要内容。另外,为推进公司债务重组工作,更 好地保障债权人利益,争取进一步妥善清偿债务,同时为进一步改善公司经营状况,持续与部分经营合 作方唇经营债权人加强合作。公司以下属公司股权搭建"幸福精洗平台"及"幸福优洗平台"用于抵偿 金融债务及经营债务(相关内容可详见公司于2022年12月20日披露的临2022-073号公告)。上述事项 讲展情况如下: (一)《债务重组计划》推进情况

截至2023年11月30日,《债务重组计划》中2,192亿元金融债务通过签约等方式实现债务重组的金 额累计约为人民币1,875.65亿元(含公司及下属子公司发行的境内公司债券371.3亿元债券重组以及境 外间接全资子公司发行的49.6亿美元(约合人民币335.32亿元)债券重组),相应减免债务利息、豁免罚 息金额共计194.15亿元。另外,公司根据债务重组相关工作的推进情况,对已签署《债务重组协议》中适 用"兑、抵、接"清偿方式的相关债权人进行现金兑付安排。截至目前,公司已启动三批现金兑付安排,预 计兑付金额合计为44.49亿元。 在符合《债务重组计划》总体原则的情况下,公司及下属子公司九通基业投资有限公司(以下简称

"九通投资")发行的公司债券召集债券持有人会议,相关债券持有人审议并表决通过《关于调整债券 本息总付安排及利率的议案》等议案(以下简称"《债券债务重组安排》")(相关内容详见公司干 2023年7月14日披露的临2023-054号公告)。公司及下属子公司九通投资已根据《债券债务重组安排》 向截至债权登记日登记在册的持有人支付对应小额兑付金额的50%,兑付总金额为1.29亿元。此外,公 司及下属子公司九通投资将在议案表决通过之日(即2023年7月12日)6个月后向前述债券持有人支付 小额兑付金额剩余的50%。

公司境外间接全资子公司CFLD(CAYMAN) INVESTMENT LTD.在中国境外发行的美元债券 (涉及面值总额为49.6亿美元)协议安排重组已完成重组交割(以上详见公司披露的《关于境外间接全 资子公司美元债券债务重组进展的公告》(公告编号:临2023-004及临2023-006))。后续公司将根据 相关法律法规规定对境外美元债券协议安排重组进展情况继续履行信息披露义务。

2023年11月10日,公司第八届董事会第十二次会议审议通过《关于设立〈债务重组计划〉相关信托 计划的议案》,批准公司根据《债务重组计划》总体安排,设立总体规模约为255亿元的自益型信托计 划,后续将以设立后的信托受益权份额抵偿相关金融债务(具体内容详见公司2023年11月11日披露的 临2023-091号公告)。2023年11月21日,公司根据董事会授权,完成上述信托计划设立相关事宜,信托 规模为25,584,674,850.75元(具体内容详见公司2023年11月22日披露的临2023-095号公告)。后续 公司将在《债务重组计划》等相关安排及约定下,积极推进信托受益权份额抵偿金融债务相关事宜,并 及时履行相关审议及披露程序。

(二)以下属公司股权抵偿债务情况进展

截至2023年11月30日,以下属公司股权抵偿债务情况进展如下: 公司以下属公司股权搭建的"幸福精洗平台"股权抵偿金融债务金额(本息合计,下同)约为人民

币81 69亿元 相关债权人对应获得"幸福结选亚台"股权比例约为21 48%。

公司以下属公司股权搭建的"幸福精选平台"及"幸福优选平台"股权抵偿经营债务金额约为人民 而45.81亿元,相关债权人对应获得"幸福精选平台"股权比例约为2.21%,获得"幸福优选平台"股权比

三、诉讼、仲裁相关情况

近期公司新增诉讼、仲裁案件涉案金额合计为2097亿元(其中包括9 14487万元案件已在2023年 11月撤诉),约占公司最近一期经审计归属于上市公司股东净资产93.67亿元的22.39%,前述案件中,具 体新增诉讼、仲裁案件及过往案件进展情况详见附件。 本公告涉及的诉讼、仲裁案件目前尚在进展过程中,尚待司法机关审理及公司与相关当事人积极谈

制协商 案件的最终结果左在不确定性 公司络依据企业会计准则的要求和实际情况进行相应的会计外 理。后续公司将密切关注诉讼、仲裁案件的进展情况,严格按照有关法律法规的规定和要求及时履行信 息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

附件:诉讼、仲裁案件情况 1、新增案件情况

公司所 处当事 人位置	当事人 对方	主要案由	渉案金 額 (万元)	主要诉讼和仲裁请求	目前所 处的阶 段			
			88, 891.98	请求判令被告请偿借款本金及利息合计88,891.98万元;被告对上述债务承担连带清偿责任;被告承担本案的诉讼费、保全费、律师费。	已立案			
	债权方	借款合同	20, 028.83	请求判令被告偿还贷款本金及利息合计20,028.83万元;原告对抵押物处置所得享有优先受偿权;被告承担本案诉讼费、财产保全费等实现债权的一切费用。	已立案			
	BRIDAY	纠纷	7, 437.04	请求判令被告偿还贷款本金及利息合计7,437.04万元;被告承担本案诉讼费、财产保全费等实现债权的一切费用。	巴立案, 当月已 撤诉			
			1, 810.94	请求判令被告清偿借款本金及利息合计1,810.94万元;被告承担本案的诉讼费等。	已立案			
			3, 280.17	请求判令被告支付电子商业承兑汇票款及利息合计3,280.17万元;被告承担本案诉讼费等。	已立案			
			3, 069.67	请求判令被告支付票据本金及利息合计3,069.67万元。	已立案			
	票据持	票据纠纷	1, 428.65	请求判令被告支付电子商业承兑汇票款及利息合计1,428.65万元;被告承担本案诉讼费等。	已立案			
	有人	593M35+15/J	1, 259.67	请求判令被告支付电子商业承兑汇票款及利息合计1,259.67万元;被告承担本案诉讼费等。	已立案			
			1, 159.93	请求判令被告支付票据金额及利息合计1,159.93万元;被告承担本案诉讼费用。	已立案			
			1, 022.76	请求判令被告支付电子商业承兑汇票款及利息合计1,022.76万元;被告承担本案诉讼费等。	已立案			
被告	建设工程施工方	建设工程施工合同纠纷		8, 429.02	仲裁请求被申请人支付工程款欠款及利息、逾期支付工程进度款的 利息合计8.276.31万元;被申请人支付申请人代缴的改府罚款101.71 万元;被申请人承担本案的仲裁费,财产保全费,律师费等费用,以上 合计8,429.02万元。	已立案		
			4, 364.86	请求判令公司下属公司(为工程总承包方)在被告(分包方)欠付工程款4,364.86万元及利息范围内对其债务承担连带责任;被告承担本案的诉讼费、保全费。	已立案			
			1, 618.74	请求判令被告支付工程款及利息合计1,618.74万元;被告承担本案的诉讼费用。	已立案			
						1, 344.44	请求判令被告支付工程款及利息合计1,344.44万元;原告就涉案工程折价或者拍卖的价款享有优先受偿权;被告承担本案的诉讼费。	已立案
			1, 040.91	请求判令被告支付工程款1,040.91万元及利息;被告承担本案的诉讼费、保全费、律师费等。	已立案			
			1, 019.73	请求判令被告支付工程款1,019.73万元及延期付款损失;被告承担本案全部诉讼费用。	已立案			
	合作方	合作合同	11, 501.10	请求判令被告支付合作款及利息合计11,501.10万元;被告承担本案的诉讼费。	已立案			
	BIP23	纠纷	1, 687.12	请求判令被告支付委托服务费及土地出让金合计1,687.12万元及利息;被告承担本案诉讼费。	已立案			
	出租方	租赁合同纠纷	3, 457.90	據末與今解除原告与旅告签订的(产业周运营合作协议)。被告清偿 《付部哈租金处编制付款部分金付出、407.90万元,被告自接收本 案起訴状部本之日起50天內病退稅租稅借人,并按照交付时的原状 並还房屋及其构腐设施设备。被告承担本案的变理费、财产保全申请 费、财产保全申请租赁股券等。	已立案			
	广告合 作方	广告合同 纠纷	1, 050.00	请求判令被告支付广告发布费1,050.00万元;被告承担本案的诉讼费用。	已立案			
1,000万	以下案件							
被告	票据持 有人	票据纠纷 类	19, 411.34	原告要求被告支付票据本金;被告按照全国银行间同业拆借中心公 布的贷款利率标准支付利息;被告支付案件受理费等诉讼费用。	已立案			
被告	建设工 程施工 方	建设工程 类纠纷类	12, 505.23	原告/申请人主张被告按合同约定支付工程款项;支付逾期付款期间的利息;对于所建设工程享有优先受偿权;被告/被申请人承担本案的案件受理费等诉讼费用。	已立案			
被告	合作方	其他纠纷 类	9, 064.43	原告/申请人主张被告按合同约定支付合同款项;支付逾期付款期间 的利息;被告承担案件受理费等费用。	已立案			
被告	商品房购买方	商品房销 售合同纠 纷类	3, 799.94	接类案件的诉讼请求主要为分門為: 是要求解解原告与被告签署的商品房买卖信机。被台前房主专付建约金。接着专用体案的原则是要等费用: 是要求能告祖还购购款,承租逾期租还购房款的违约金成利息; 採起來受理费等或必要用:是要求被合推修费。 起因房屋质值问题导致的经济损失; 承任基件受理费等诉讼费用; 四是要求被告继修费。	已立案			

被告	商品房 购买方	商品房销售合同约		送类案件的诉讼博求主要为分四类;一是要求解除居台与被告签署的商品房买卖信,或台南等在文估主约会。故告,我任本的专人计划会。											
2、重大证	讼、仲	裁事项	进展												
公司所处 当事人地 位	当事人对方	主要案由	渉案金 額 (万 元)	主要诉讼和仲裁请求	目前进展										
			7, 646.95	请求判令被告支付工程款、甲供材照管费、 总包管理费及索额款等合计7,64636万元 及利息、原告统上述诉请款或对涉零工程 折价或拍卖的价款享有优先受偿权、被告 承担本案的诉讼费、保全费、保险费、鉴定 费及律师费。	一审判决被告支付工程款、甲供材照 管费。总包管理费及停窝工损失合计 3.205.85万元及利息;被告支付原告 票据贴息款248.13万元;原告在3. 205.85万元款项范围内对涉案工程 折价款或拍卖款享有优先受偿权;驳 回原告的其他诉讼请求。										
	建设工 程施工 方	- 住爬工 合同纠	施工 合同纠 分	合同纠	合同纠	合同纠	合同纠	合同纠	合同纠	合同纠	合同纠	合同纠	1, 292.53	请求判令被告支付工程款和违约金合计1, 292.53万元及利息;被告承担本案的诉讼 费。	一审驳回原告起诉。
被告															-50
			2, 317.00	请求判令被告支付票据款2,317.00万元; 被告承担本案诉讼费。	一审判决被告支付票据款2,317.00 万元;被告承担本案受理费。										
	票据持有人	票据纠纷	1, 307.67	请求判令被告支付原告作为背书人请偿的 票期额1,265.19万元及利息;被告承担原 告在清偿时支付给原持票人的诉讼费,保 师费、保全费、利息等;被告承担原告在原 持票人追索诉讼时,为应诉发生的律师祭、 展告对涉案工程款享有优先受偿权;被告 承担本案的诉讼费及保全费等费用,以上 合针1,307.67万元。	一审判决被告支付电子商业承兑汇票金额1.262.85万元及利息; 驳回原告其他诉讼请求。										

新里程健康科技集团股份有限公司 关于为全资子公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容直空,准确和完整,没有虚假记载,误局性陈述或者重大遗漏

一、担保情况既注 一、担保情况既注 新里程能更持其规则股份有限公司(以下简称"新里程"或"公司")于2023年4月13日召开第六届董事会第九次会议。2023年5月5日召开2022年年度股东大会。审议规过了《关于为于公司是供用保额度预计的议策》》,则意公司为相关子公司未来12个月向相关合作银行等金融机构申继合经行额度提供进作的任政制度进入,2003年2月5日在巨富资讯网上旅游的《关于为于公司提供驻强额度预计的议案》。必告编号。2023—205)。 公司于2022年12月16日起,继续为康县是一块生物制各有限公司(以下简称"独一味公司")向交通银行日肃省分行申请的资动资金替发偿供金净混任程度,担保服度为人民币的。000万元。 二、被担保人基本情况 之条。据县集业 朱生物制各有限公司 成立日期,2014年03月06日 注册的点,计划2014年03月06日

F冊地占·甘肃省跋南市康县王坝种一味工业园区

·含中药饮片的藻,炒、炙、煅等炮制技术的应用及中成药保密处方产品的生产)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展 \$活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)***一般项目:中草药收购;地产中草药(不含中药饮片)购销;化妆品批 品),针的积品销售,产业用的贡献成品销售;採用电器销售,(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) 我一味公司分公司全营子公司,公司持有其100%股权,按一味公司不是失信被执行人。 2.主要财务指标如下表: ;化妆品零售;日用化学产品销售;日用百货销售;日用家电零售;日用杂品销售;个人卫生用品销售;专用化学产品销售(不含危险化

位:人民币元		
项目	2022年12月31日	2023年9月30日
资产总额	1,242,253,725.59	1,436,713,984.49
净资产	681,513,790.72	705,948,209.95
负债总额	560,739,934.87	730,765,774.54
其中:银行贷款总额	160,000,000.00	278,203,258.27

•	コロトレロコヤエル	KA H	
	流动负债总额	560,739,934.87	662,546,132.45
Ī	项目	2022年1-12月	2023年1-9月
Ī	营业收入	409,662,434.75	275,216,838.38
Ī	利润总额	87,820,433.28	30,161,350.24
	净利润	71,437,879.58	25,719,823.40
φ.	上事所別幼一は公司2022年度財多数担	2公示士(集団)会計価重名所(鉄殊等)	in A A A A A A A A A A A A A A A A A A A

三、担保合同的主要内容 债权人:交通银行股份有限公司甘肃省分行 债务人:康县独一味生物制药有限公司 保证人:新里程健康科技集团股份有限公司 担保方式:连带责任保证 保证期间:两年 担保金额:人民币9,000万元

四、董事会意见 第一株公司为本公司纳入合并报表范围的全资子公司,独一株公司经营状况良好,公司能够掌握其财务状况。公司为独一株公司向 董報行日诸省分行申请陈动资金错該人民币9,000万元提供连带责任担保。可满足第一株公司业务发展的资金需求,有效保障其材 稳健发展,本次担保财务风险处于公司可控制范围内,不会断害本公司及股东利益。本次担保事项无键供及担保的情况。

二〇二三年十二月十五日

信达地产股份有限公司 董事会 二〇二三年十二月十六日

這条代碼:600657 信达地产股份有限公司 关于为子公司融资提供担保的公告

重要推示
本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。
重要内容提示:

数担保力、芜湖鼎邦房地产开发有限公司。

被担保心;先的明护的步步广开发与限公司。 本次担提供组保的主债权未能;不超过5亿元。 本次担保疑为权互担保。 不存在对外担保逾期情况。 截至2023年11月30日,公司及各级控股子公司对外担保余额为187.03亿元,占公司最近一期 财净资产的77.23%。 敬请广大投资者注意相关风险。

1程方、公司为上述融资提供本息全额元条件不可撤销连带责任保证。
(二)公司本担保事项履行的内部决策程序
2023年3月27日、公司召开第十二届董事会第二十三次(2022年度)会议,审议通过了《关于确定公外、担保额度按股的公案》。根据公司实际业务发展可能产生的融资需要,在2022年度股东大会审议之日起12个月内、公司及各级按股子公司预计对外提供担保总额(余额)不超过420亿元,其中的全资及控股子公司提供担保不超过260亿元。上述事项在股东大会批准的担保额度内,参照董事会全营层接权事项的"对外担保审批权"进行审批,独立董事发表了同意的独立意见。该议案已于2023月27日经公司第九十九次(2022年度)股东大会审议通过。
本次担保事项已经公司经营层审批通过。
一、被担保人基本情况

雪龙集团股份有限公司(以下简称"公司")股票价格于2023年12月13日,12月14日,12月15

● 经公司自查,并向公司实际控制人及主要股东函证核实,截至本公告披露日,公司生产经营正

公司股票于2023年12月13日, 12月14日, 12月15日连续三个交易日内日收盘价格跌幅偏离值累计超过20%, 根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定,属于股票交易异常波动情形。

针对公司股票交易异常波动的情况,公司对有关事项进行了核查,并发函问询了公司实际控制人

(二) 重大事项情况。经公司自查、特向实际控制人和主要股东核实、截至本公告披露日、公司及公司实际控制人和主要股东不存在其他影响公司股票交易异常波动的重大事项,在公司股票交易异常波

动期间,不存在买卖公司股票的情况。不存在其他应拔露而未拔露的重大信息。包括但不限于重大资产重组、股份发行、重大交易类事项、业务重组、股份短购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略

-) 生产经营情况。经公司自查,公司目前生产经营正常。市场环境、行业政策没有发生重大调

内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

月27日经公司第九十九次(2022年度)股东大会审议通过。 本次担保斯亚巴公司包管层审批通过。 二、被担保人基本情况 1.名称、芜湖畔邦房地产开发有限公司 2.往听,安徽省芜湖市经济技术开发区泰山路家和园47#楼 3.法定代表人;疏调 4.注册资本信,500万元整

重要内容提示:

规定,属于股票交易异常波动情形。

常,不存在应披露而未披露的重大信息。

、股票交易异常波动的具体情况

公司关注并核实的相关情况

和主要股东,现将有关情况说明如下:

投资者等重大事项。

● 公司敬请广大投资者注意二级市场交易风险,理性决策,审慎投资。

整、生产成本和销售等情况没有出现大幅波动、内部生产经营秩序正常。

5.成立日期:2010年2月26日 6.经营范围:房地产开发与经营;建筑工程设备租赁。 7.股权结构: 9.被担保方经营情况:2023年11月末,芜湖鼎邦资产总额1.75亿元,负债总额2.15亿元,所有者权益 4亿元,宣业收入0亿元,实现争利润0亿元,经营情况正常。

4亿元,意业收入0亿元,实现争利洞0亿元,经营情况正常。 三,报签署担保人,亲湖康邦房地产开发有限公司 2. 担保人,信达地产股份有限公司 3. 主债权本金,不超过5亿元 4. 担保方式,本是全部无条件不可撤销连带责任保证 5. 反担保情况。元 具体以最终签署的担保协议约定为准。 贝、融资担保的必要性 公司为芜湖鼎邦融资提供担保,是为了满足金融机构审批要求;担保风险可控,不存在损害公司和 医利龄符储形。

公司分配的所为施政证的证据,是为3 m/正面版记的事品发表,;且床风应与压,小叶正顶各公司和,对船任销售。 五、累计对外担保数量及逾期担保的数量 截至2023年11月30日、公司及各级程股子公司提供担保余额为187.03亿元,,占公司最近一期经审 均净资产的77.23%。 其中,对全资子公司提供担保余额为19.985亿元,对非股股子公司提供担保余额 276亿元,对非股股子公司按股权任例对等提供租保余额为36.09亿元;对非股股子公司超股权比例 担保余额约18.33亿元。公司不存在对外担保逾期情况。 六、备查文件目录 1.第九十九次(2022年度)股东大会会议决议; 3.独立董事关于第十二届董事会第二十三次(2022年度)会议相关议案的独立意见。 转批公告。

重炸網:003949 雪龙集团股份有限公司 股票交易异常波动公告 (三)媒体报道、市场传闻、热点概念情况。经公司核实,公司未发现对公司股票交易价格可能产生 本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对

>响的媒体报道或市场传闻,亦未涉及市场热点概念。 (四)其他股价敏感信息。经核实,公司未发现其他有可能对公司股价产生较大影响的重大事件 公司董事、监事、高级管理人员、实际控制人和主要股东在公司本次股票交易异常波动期间不存在买卖 日连续三个交易日内日收盘价格跌幅偏离值累计超过20%。根据《上海证券交易所交易规则》的有关 公司股票的情况。

三. 相关风险提示 公司股票于2023年12月13日,12月14日,12月15日连续三个交易日内日收盘价格跌幅偏离值累计 超过20%,股价剔除大盘整体因素后的实际波动幅度较大。属于股票交易异常波动。目前公司经营情况 E常,主营业务未发生重大变化,近三个交易日内股价波动幅度较大,敬请广大投资者注意二级市场交

易风险,理性决策,审慎投资。 公司郑重提醒广大投资者,《上海证券根》《中国证券根》《证券时报》《证券日报》为公司指定信息披露报刊,上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)为公司指定信息披露网站。公司所有信息均以 在上述指定媒体刊登的信息为准。敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

四、董事会声明及相关方承诺 本公司董事会确认、本公司没有任何根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应被露而未 皮露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等,董事会也未获悉根据《上海证券交易所股票

上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的 信息;公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处 特此公告。

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其 学的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示: ● 引力传媒股份有限公司(以下简称"公司")股票于2023年12月13日、12月14日连续两个交易;日收盘价格涨幅偏离值累计达20%,公司已根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定,被 载了《股票交易是堂波动公告》(公告编号2023-068)。2023年12月15日,公司股票再次涨停

公司股票于2023年12月13日、12月14日、12月15日连续涨停,鉴于近期公司股票价格波动较 公司成宗于2003年12月13日、12月14日、12月15日建築統停, 雖丁坦朔公司成宗則相成列政 敬请广大投资者关注投资成施,理性投资。 ● 公司关注到有媒体将公司列为抖音短视频付费概念股。目前,公司主营业务中未涉及抖音短视

。另。 公司关注到市场将公司作为短剧概念股。目前,公司不涉及短剧内容制作、运营等相关业务。 公司股价近期波动较大,股票交易价格2023年11月15日至12月15日收盘价累计涨幅144.27%

现对公司股票交易风险提示说明如下一、主营业务未发生变化

公司主要业务为品牌营销、效果营销、社交营销、电商营销与运营服务和数据咨询服务。经公司自 查,公司目前日常经营情况正常,主营业务及业务模式未发生重大变化。市场环境或行业政策未发生重

公司2023年第三季度归属于上市公司股东的净利润317.97万元,同比下降10.53%。敬请投资者注意 公司业绩波动,防范二级市场投资风险, 三、媒体报道、市场传闻、热点概念风险 公司关注到有媒体将公司列为抖音短视频付费概念股。目前,公司主营业务中未涉及抖音短视频付

公司关注到市场将公司作为短剧概念股,公司于11月8日盘后对E互动关于短剧的提问进行了逐-

《司》代记到市场中次司币为规则成之版、公司于11月6日益后为互互为于124%时度申近行了是一 回复,现将相关情况说明如下: 回复内容主要来源于公司202年及2021年年度报告,所涉及的短期内容制作业务为公司于2022年 及以前开展,目前已不涉及相关制作业务。此外,今年公司已取得短期营销相关订单,该业务仅通过在短期中植入广告为客户进行品牌营销,不涉及短期内容制作。运营等。起期营销业务与传统的付费短期业 务存在本质区别。截至目前,短剧营销订单金额合计750万元,占公司总收入比例较小,不会对公司收入

劳行任本项区别。《报主日期,发剧自己时日平亚银门1700万元,自公司忠权人允许对权小,不会对公司权人及利润产生重大影响。 除此之外,公司未发现可能或已经对上市公司股票交易价格产生影响的媒体报道、市场传闻或热点

概念事项等,敬请广大投资者注意投资风险。 四、二级市场交易风险 公司股价近期波动较大,股票交易价格2023年11月15日至12月15日收盘价累计涨幅144.27%,存在

版刊/尼班明的《翰女人·卢英·下於时》/尼娅。 公司市查率和市净率均显著高于行业平均水平。截至2023年12月14日,根据中证指数有限公司发布的静态市盈率,市净率(证监会行业分类),公司所处的L7租赁和商务服务业的最新静态市盈率为26.85,最新市净率为19.65、公司的最新动态市盈率为153.33,最新市净率为39.81。 敬语广大投资老注音=级市场交易风险 理性决策 审值投资

公司股票价格还明验的数大、公司郑重提幅广大投资者,有关公司信息以公司在上海证券交易所网站及公司指定信息披露媒体《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》刊登的相关公告为准,敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。 特此公告。

引力传媒股份有限公司董事会

雪龙集团股份有限公司董事会

大族激光科技产业集团股份有限公司 关于股东股份解除质押及质押的公告

起始日 解除日期 质权人 大族 控股 质权人 2,200,0 2,390,0

二、其他情况初明 截至公告披露日,公司控股股东及一致行动人未发生股份被冻结、拍卖或设定信托的情况。公司控股股东及一致行动人所质押的股

字在平仓风险,本次质押行为不会导致公司实际控制权变更。 公司将持续关注相关质押情况及质押风险情况,严格遵守相关规定,及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

大族激光科技产业集团股份有限公司 2023年12月16日

四方光电股份有限公司 关于收到客户项目定点通知书的自愿性披露公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其 内容的直字性,准确性和完整性依法承担法律责任。

公司车规级AOS空气质量传感器总成收到1家欧洲著名主机厂的项目定点通知书。 本次项目定点通知书不构成实质性订单,截至本次公告披露日,公司与该主机厂尚未签订订单 及交付产品,产品的实际供货时间、供货价格、供货数量以客户的后续正式供货协议或销售订单为准。 一、定点通知书概况

四方光电股份有限公司(以下简称"公司")于近日收到1家欧洲著名主机厂(根据与上述客户签署 的保密协议,不能披露客户的具体名称)1个项目定点通知书,确认公司为其供应车规级AOS空气质量 京感器总成,根据上述客户预测,上述1个项目定点包括4个车型平台,本次定点项目从2025年开始交付, 预计生命周期为10年,总金额约为1.27亿元。

1. 本次项目定占体现了客户对公司研发能力, 供应链能力及产品质量的认可, 讲一步扩大了公司在

生重大影响,如后续订单陆续顺利转化,预计将对公司未来年度的经营业绩产生积极影响,具体影响 金麵及影响时间将视订单的具体情况而定。 2、公司车载产品线从汽车舒适系统、车内空气改善装置延伸到安全系统、节能净化领域。公司于 2017年已通过IATF16949:2016汽车质量管理体系认证,本次获得主机厂项目定点通知书,有利于公司

交付产品,产品的实际供货时间,供货价格,供货数量以客户的后续正式供货协议或销售订单为准,公司 实际销售金额将与汽车实际产量等因素直接相关,而汽车市场整体情况、国家宏观经济形势等因素均可 能对主机厂的生产计划和采购需求构成影响,公司最终供货量视客户具体订单情况确定,因此公司供货 2. 上述项目定占所需的传感器数量是客户基于项目生命周期 预计用量预测的数据 仅作为阶段性 说明提供投资者参考,未经审计且不能以此推算公司年度经营业绩情况,不构成对投资者的业绩承诺。

1、上述项目定点通知书不构成实质性订单,截至本次公告披露日,公司与该主机厂尚未签订订单及

3、尽管合同双方均具备履约能力,但在订单履行过程中,可能会出现因开发不成功、供货质量不达 标等各种原因导致项目变更、中止或终止等情况;另外,如遇政策、市场环境等不可预计或不可抗力因素 的影响,将可能会导致合同无法正常履行的风险。 针对上述风险,公司将严格按照客户订单要求,积极做好产品的研发、生产及交付工作,同时加强风

险管控,减少上述市场波动可能造成的风险。敬请广大投资者注意投资风险。 四, 其他说明 本公告属于公司自愿性披露公告。根据《上海证券交易所科创板上市公司自律监管指引第2号

四方光电股份有限公司董事会

2023年12月16日

亥主机厂的产品配套份额,巩固和提高了公司的市场竞争力;本次项目定点预计不会对公司本年度业绩

服务经验和客户资源的积累、技术创新能力的提升,亦有利于支撑公司车内空气改善装置、安全系统传 感器业务的拓展.

跟进并持续披露该项目后续重要进展,并在后续保持一致性与持续性, 特此公告。

自壓信息披露》,明确了关于项目定点通知书的自壓信息披露标准;根据该标准,公司对单个项目定点通知书预计销售金额超过5,000万元时,将在收到客户项目定点通知书等类似文件时及时披露相关信息,