证券代码:000895 证券简称:双汇发展 公告编号:2023-36

河南双汇投资发展股份有限公司第八届董事会第十八次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

(一)河南双汇投资发展股份有限公司(以下简称公司)于2023年12月2日以电子邮件和电话方式向公司全体董事发出召开第八届董事会第十八次会议的通知。

(二)董事会会议于2023年12月9日在公司会议室以现场表决结合通讯表决的方式召开。

(三)董事会会议应到董事8人,实到董事8人。

(四)董事会会议由董事长万隆先生主持,监事和高级管理人员列席本次会议。

(五)董事会会议的召集、召开程序,表决程序及表决方式符合《中华人民共和国公司法》等有关法律、行政法规、规范性文件和《河南双汇投资发展股份有限公司章程》(以下简称《公司章程》)的规定。

二、董事会会议审议情况

(一)会议以4票同意、0票反对、0票弃权审议通过《关于2024年度日常关联交易预计的议案》。

根据公司生产经营情况,公司对2024年度日常关联交易进行了合理预计,其中向关联人采购原辅材料和商品总金额为人民币726,200.00万元,向关联人销售产品和商品总金额为人民币33,700.00万元,向关联人提供劳务总金额为人民币4,000.00万元,接受关联人提供的劳务总金额为人民币177,207.00万元,收取关联人商标使用许可费总金额为人民币40.00万元,向关联人支付商标使用许可费总金额为人民币2,000.00万元。

董事会审计委员会已审议本议案,一致同意将本议案提交董事会审议。

公司独立董事已召开专门会议审议本议案,一致同意将本议案提交董事会审议,并对本议案发表了同意的独立意见。

关联董事万隆先生、万宗伟先生、郭丽军先生、马相杰先生回避了本议案的表决。

本议案尚待提交公司股东大会审议。

具体内容详见公司同日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《关于2024年度日常关联交易预计的公告》《2023年第二次独立董事专门会议意见》和《独立董事关于2024年度日常关联交易预计的独立意见》。

(二)会议以8票同意、0票反对、0票弃权审议通过《关于公司成立市场风险管理部的议案》。

为进一步提升市场风险管理标准化和运营精细化,整合各产业风险资源,协同创新推动公司市场风险升级,加快渠道拓展和风点开发,助力公司市场规模提升,董事会同意公司成立市场风险管理部。

(三)会议以8票同意、0票反对、0票弃权审议通过《关于制定(董事会秘书工作制度)的议案》。

为加强对公司董事会秘书工作的管理和指导,根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定,并结合公司实际情况,董事会同意制定公司《董事会秘书工作制度》。

具体内容详见公司同日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《董事会秘书工作制度》。

(四)会议以8票同意、0票反对、0票弃权审议通过《关于修订(公司章程)的议案》。

根据中国证券监督管理委员会(以下简称中国证监会)《上市公司证券发行注册管理办法》《上市公司独立董事管理办法》和《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》(以下简称《主板上市公司规范运作》)等相关规定,并结合公司实际情况,董事会同意修订《公司章程》相关条款,并同意提请股东大会授权公司董事长及其授权人士全权负责办理本次章程备案相关事宜。

本议案尚待提交公司股东大会审议。

具体内容详见公司同日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《(公司章程)修订对照表》。

(五)会议以8票同意、0票反对、0票弃权审议通过《关于修订(股东大会议事规则)的议案》。

根据《主板上市公司规范运作》和《公司章程》等相关规定,并结合公司实际情况,董事会同意修订《股东大会议事规则》相关条款。

本议案尚待提交公司股东大会审议。

具体内容详见公司同日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《(股东大会议事规则)修订对照表》。

(六)会议以8票同意、0票反对、0票弃权审议通过《关于修订(董事会议事规则)的议案》。

根据《上市公司独立董事管理办法》《主板上市公司规范运作》和《公司章程》等相关规定,并结合公司实际情况,董事会同意修订《董事会议事规则》相关条款。

本议案尚待提交公司股东大会审议。

具体内容详见公司同日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《(董事会议事规则)修订对照表》。

(七)会议以8票同意、0票反对、0票弃权审议通过《关于召开2023年第二次临时股东大会的议案》。

董事会决定于2023年12月29日召开公司2023年第二次临时股东大会,本次股东大会采用现场投票与网络投票相结合的方式召开。

特此公告。

河南双汇投资发展股份有限公司
董事会
2023年12月11日

证券代码:000895 证券简称:双汇发展 公告编号:2023-37

河南双汇投资发展股份有限公司关于2024年度日常关联交易预计的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、日常关联交易基本情况

(一)日常关联交易概述

河南双汇投资发展股份有限公司(以下简称公司或本公司)于2023年12月9日召开第八届董事会第十八次会议,会议审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的议案》,根据公司生产经营情况,本公司预计2024年与关联方发生的日常关联交易情况如下:

1、日常关联交易事项

2024年公司与关联方发生的日常关联交易事项包括:向关联人采购原辅材料和商品、向关联人销售产品和商品、向关联人提供商标使用许可及劳务、接受关联人提供的商标使用许可及劳务。

2、关联人名称

(1)漯河汇盛生物科技有限公司;

(2)漯河双汇物流投资有限公司;

(3)罗特克斯有限公司;

(4)丹尼士科双汇漯河豆业有限公司;

(5)丹尼士科双汇漯河食品有限公司;

(6)哈尔滨鹏达种业有限公司;

(7)河南双汇物业管理有限公司。

3、关联交易2024年度预计金额及2023年1-10月同类交易实际发生金额

关联交易类别	2024年度预计金额(万元)	2023年1-10月实际发生金额(万元)
向关联人采购原辅材料和商品	726,200.00	529,077.53
向关联人销售产品和商品	33,700.00	33,856.99
向关联人提供劳务	4,000.00	3,211.61
接受关联人提供的劳务	177,207.00	131,396.60
向关联人提供商标使用许可	40.00	30.96
接受关联人提供的商标使用许可	2,000.00	-

注:2023年1-10月实际发生金额未经会计师事务所审计。

4、关联交易履行的审议程序

本公司于2023年12月9日召开第八届董事会第十八次会议,审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的议案》。关联董事万隆、万宗伟、郭丽军和马相杰对该议案回避表决,非关联董事以8票同意、0票反对、0票弃权的表决结果审议通过了该项议案。该项议案在提交公司董事会审议前,已经公司独立董事专门会议审议,全体独立董事一致同意将该项议案提交董事会审议,并对该项议案发表了同意的独立意见。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第7号——交易与关联交易》《河南双汇投资发展股份有限公司章程》(以下简称《公司章程》)等相关规定,此项关联交易尚需获得公司股东大会的批准,关联股东罗特克斯有限公司及其关联人士,以及其他符合《深圳证券交易所股票上市规则》规定的关联股东应在股东大会上对该议案回避表决。本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不需要经过有关部门批准。

(二)2024年度预计关联交易类别和金额

单位:万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	2024年度预计金额	2023年1-10月实际发生金额
向关联人采购原辅材料和商品	漯河汇盛生物科技有限公司及其子公司	采购猪胚产等	30,700.00	20,234.01
	漯河双汇物流投资有限公司及其子公司	采购商品	1,000.00	749.89
	罗特克斯有限公司及其子公司	采购分割肉、分体肉、骨类及副产品等	680,000.00	489,466.91
	丹尼士科双汇漯河豆业有限公司	采购液体浓缩大豆蛋白	8,000.00	5,491.98
	哈尔滨鹏达种业有限公司及其子公司	采购父代鸡苗	6,500.00	3,992.94
	小计	-	726,200.00	519,924.73
向关联人销售产品和商品	漯河汇盛生物科技有限公司及其子公司	销售猪毛肠等	20,000.00	25,659.04
	漯河双汇物流投资有限公司及其子公司	销售水电汽等	1,000.00	504.79
	罗特克斯有限公司及其子公司	销售肉制品等	6,500.00	3,675.98
	丹尼士科双汇漯河豆业有限公司	销售水电汽等	1,200.00	747.26
	丹尼士科双汇漯河食品有限公司	销售水电汽等	5,000.00	3,242.37
	小计	-	33,700.00	33,829.44
向关联人提供劳务	漯河汇盛生物科技有限公司及其子公司	提供初级加工等	3,500.00	2,971.80
	漯河双汇物流投资有限公司及其子公司	提供房产、车辆和写字楼租赁等	500.00	239.81
	小计	-	4,000.00	3,211.61
接受关联人提供的劳务	漯河双汇物流投资有限公司及其子公司	接受运输劳务	175,000.00	130,015.28
	漯河双汇物流投资有限公司及其子公司	接受仓储服务	1,200.00	668.82
	漯河双汇物流投资有限公司及其子公司	接受房产、车辆租赁	1,000.00	712.49
	河南双汇物业管理有限公司	接受物业服务	7.00	-
	小计	-	177,207.00	131,396.60
向关联人提供商标使用许可	漯河双汇物流投资有限公司及其子公司	提供商标使用许可	37.00	29.23
	漯河汇盛生物科技有限公司及其子公司	提供商标使用许可	3.00	1.73
	小计	-	40.00	30.96
接受关联人提供的商标使用许可	罗特克斯有限公司	接受商标使用许可	2,000.00	-
	小计	-	2,000.00	-
公司董事会对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明(如适用)	不适用			
公司独立董事对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明(如适用)	不适用			

注:1、2023年1-10月实际发生金额未经会计师事务所审计;

2、2023年度预计金额为公司2022年第二次临时股东大会批准的2023年度日常关联交易额度,2023年度日常关联交易尚未实施完成,最终情况及全年实际发生金额经会计师事务所审计后,将在公司《2023年年度报告》中披露。

3、南通汇羽丰新材料有限公司(以下简称南通汇羽丰)原为本公司联营企业,因本公司董事将任其董事而成为本公司的关联人,2022年5月31日,本公司完成对南通汇羽丰的股权收购后,南通汇羽丰成为本公司的全资子公司。根据中国证监会《上市公司信息披露管理办法》等有关规定,此后12个月内南通汇羽丰仍属于本公司的关联人,因此本公司2023年6月及以后与南通汇羽丰发生的交易不构成关联交易,表中相关数据为2023年1-5月本公司与南通汇羽丰关联交易的实际发生金额或预计金额。

二、关联人介绍和关联关系

(一)漯河汇盛生物科技有限公司(以下简称汇盛生物)

1、基本情况

(1)法定代表人:张太喜

(2)注册资本:3,257.26万元人民币

(3)成立时间:2003年4月29日

(4)股权关系:万盛制药(香港)有限公司持有汇盛生物100%股权,兴泰集团有限公司为汇盛生物的实际控制人。

(5)经营范围:一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;食用农产品批发;食用农产品零售;动物肠衣加工;专用化学产品制造(不含危险化学品);专用化学产品销售(不含危险化学品);农副产品销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:技术进出口;货物进出口(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

(5)注册地址:漯河经济开发区双汇工业园

2、与本公司关联关系:受同一最终控制方控制的其他企业。

3、履约能力分析:截至2023年9月30日,汇盛生物总资产29,450.92万元,净资产7,203.29万元。2022年度,汇盛生物实现营业收入61,356.01万元,实现净利润6,057.79万元;2023年1-9月,汇盛生物实现营业收入38,649.46万元,实现净利润2,239.28万元。

汇盛生物不是失信被执行人,2024年本公司与之发生的关联交易为向汇盛生物及其子公司采购猪肠衣等、销售猪毛肠等,提供初级加工服务等,本公司许可汇盛生物及其子公司使用本公司部分注册商标。根据其经营状况及以前年度的履约情况分析,其具备良好的支付能力和履约能力,应向本公司支付的款项形成坏账的可能性较低。

(二)漯河双汇物流投资有限公司(以下简称双汇物流)

1、基本情况

(1)法定代表人:张太喜

(2)注册资本:7,000万元人民币

(3)成立时间:2003年5月23日

(4)股权关系:万通物流国际有限公司持有双汇物流100%股权,兴泰集团有限公司为双汇物流的实际控制人。

(5)经营范围:一般项目:以自有资金从事投资活动;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);低温仓储(不含危险化学品等需许可审批的项目);装卸搬运;仓储设备租赁服务;非居住房地产租赁;包装服务;机动车修理和维护;道路货物运输站经营;国内货物运输代理;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);物联网技术服务;物联网技术研发;物联网应用服务;互联网销售(除销售需要许可的商品);鲜肉零售;鲜肉批发;食用农产品批发;食用农产品零售;食品添加剂销售;建筑装饰材料销售;包装材料及制品销售;纸制品销售;金属材料销售;化工产品销售(不含许可类化工产品);橡胶制品销售;电力设施器材销售;家用电器销售;成品油批发(不含危险化学品);汽车新车销售;特种设备销售;电池销售;轮胎销售;润滑油销售;新能源汽车整车销售;集装箱销售;集装箱维修;汽车零配件批发;汽车装饰用品销售;再生资源回收(除生产性废旧金属);初级农产品收购;畜牧渔业饲料销售;饲料原料销售;卫生用品和一次性使用医疗用品销售;第一类医疗器械销售;第二类医疗器械销售;专用化学产品销售(不含危险化学品);纸浆销售;进出口代理;货物进出口;技术进出口(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:道路货物运输(不含危险货物);道路货物运输(网络货运);生鲜乳道路运输;食品互联网销售;食品销售;第二类婴幼奶粉销售;互联网信息服务;成品油零售(不含危险化学品)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

(6)注册地址:漯河市汇盛工业园

2、与本公司关联关系:受同一最终控制方控制的其他企业。

3、履约能力分析:截至2023年9月30日,双汇物流总资产192,026.80万元,净资产53,110.49万元。2022年度,双汇物流实现营业收入310,441.74万元,实现净利润19,562.94万元;2023年1-9月,双汇物流实现营业收入222,795.37万元,实现净利润10,900.24万元。

双汇物流不是失信被执行人,2024年本公司与之发生的关联交易为接受双汇物流及其子公司提供的物流运输服务、仓储服务、房产和车辆租赁服务,向双汇物流及其子公司采购商品、销售水电汽等,向双汇物流及其子公司提供劳产、车辆和写字楼租赁服务等,以及本公司许可双汇物流及其子公司使用本公司部分注册商标。根据其经营状况及以前年度的履约情况分析,其具备良好的支付能力和履约能力,应向本公司支付的款项形成坏账的可能性较低。

(三)罗特克斯有限公司(以下简称罗特克斯)

1、基本情况

(1)成立时间:2006年2月28日依据香港特别行政区法律在香港注册成立

(2)经营期限:永续经营

(3)地址:香港九龙柯士甸道西1号环球贸易广场76楼7602B-7605室

(4)已缴股本:338.84亿港币

(5)股权关系:Glorious Link International Corporation持有罗特克斯100%股权,兴泰集团有限公司为罗特克斯的实际控制人。

(6)主营业务:进出口贸易、投资和控股公司的业务

2、与本公司关联关系:本公司的控股股东。

3、履约能力分析:截至2022年12月31日,罗特克斯总资产133.11亿美元,净资产130.62亿美元。2021年度,罗特克斯实现营业收入9.07亿美元,实现净利润7.63亿美元;2022年度,罗特克斯实现营业收入4.60亿美元,实现净利润11.51亿美元(罗特克斯最近一期的财务数据(经审计)为2022年度财务数据,上述财务数据为罗特克斯母公司报表口径)。

罗特克斯不是失信被执行人,2024年本公司与之发生的关联交易为通过罗特克斯及其子公司进口分割肉、分体肉、骨类及副产品等其它商品,分别用于肉制品生产、鲜肉肉生产和市场销售;通过罗特克斯及其子公司向国际市场销售冻猪肉、肉制品等产品;罗特克斯许可本公司使用相关商标。根据其经营状况及以前年度的履约情况分析,其具备良好的支付能力和履约能力,应向本公司支付的款项形成坏账的可能性较低。

(四)丹尼士科双汇漯河豆业有限公司(以下简称丹尼士科双汇豆业)

1、基本情况

(1)法定代表人:James Anthony Andrew

(2)注册资本:2,200万元人民币

(3)成立时间:2002年12月24日

(4)股权关系:Solae Holdings LLC持有丹尼士科双汇豆业60%股权,本公司持有丹尼士科双汇豆业40%股权。

(5)经营范围:豆制品(其他豆制品;包括植物蛋白、豆类蛋白、分离蛋白、浓缩蛋白、植物水解蛋白、大豆蛋白聚合物及其副产品(豆渣)的生产、销售。

(6)注册地址:漯河经济开发区疆江路

2、与本公司关联关系:本公司的联营企业,本公司董事长万隆先生在该联营企业担任董事。

3、履约能力分析:截至2023年9月30日,丹尼士科双汇豆业总资产14,306.29万元,净资产10,792.65万元。2022年度,丹尼士科双汇豆业实现营业收入49,997.11万元,实现净利润3,061.98万元;2023年1-9月,丹尼士科双汇豆业实现营业收入22,725.94万元,实现净利润1,367.29万元。

丹尼士科双汇豆品不是失信被执行人,2024年本公司与之发生的关联交易为向其销售水电汽等。根据其经营状况及以前年度的履约情况分析,其具备良好的支付能力和履约能力,应向本公司支付的款项形成坏账的可能性较低。

(五)丹尼士科双汇漯河食品有限公司(以下简称丹尼士科双汇食品)

1、基本情况

(1)法定代表人:James Anthony Andrew

(2)注册资本:7,400万元人民币

(3)成立时间:2004年12月20日

(4)股权关系:Solae Holdings LLC持有丹尼士科双汇食品52%股权,本公司持有丹尼士科双汇食品48%股权。

(5)经营范围:一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;食用农产品批发;食用农产品零售;动物肠衣加工;专用化学产品制造(不含危险化学品);专用化学产品销售(不含危险化学品);农副产品销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:技术进出口;货物进出口(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

(6)注册地址:漯河经济开发区双汇工业园

2、与本公司关联关系:受同一最终控制方控制的其他企业。

3、履约能力分析:截至2023年9月30日,双汇物流总资产192,026.80万元,净资产53,110.49万元。2022年度,双汇物流实现营业收入310,441.74万元,实现净利润19,562.94万元;2023年1-9月,双汇物流实现营业收入222,795.37万元,实现净利润10,900.24万元。

双汇物流不是失信被执行人,2024年本公司与之发生的关联交易为接受双汇物流及其子公司提供的物流运输服务、仓储服务、房产和车辆租赁服务,向双汇物流及其子公司采购商品、销售水电汽等,向双汇物流及其子公司提供劳产、车辆和写字楼租赁服务等,以及本公司许可双汇物流及其子公司使用本公司部分注册商标。根据其经营状况及以前年度的履约情况分析,其具备良好的支付能力和履约能力,应向本公司支付的款项形成坏账的可能性较低。

(六)哈尔滨鹏达种业有限公司(以下简称罗特克斯)

1、基本情况

(1)法定代表人:谭国义

(2)注册资本:5,000万元人民币

(3)成立时间:2021年1月19日

(4)股权关系:哈尔滨鹏达牧业有限公司持有鹏达种业60%股权,本公司持有鹏达种业40%股权,谭国义先生为鹏达种业的实际控制人。

(5)经营范围:许可项目:农作物种子经营;种畜禽生产;种畜禽经营;家禽饲养;肥料生产;饲料生产;道路货物运输(不含危险货物)。一般项目:农作物种子经营(仅限不再分装的包装种子);肥料销售;畜牧渔业饲料销售;食用农产品批发。

(6)注册地址:黑龙江省哈尔滨市宾县宾州镇西大街8号

2、与本公司关联关系:本公司的联营企业,本公司董事兼总裁马相杰先生、常务副总裁兼财务总监刘松涛先生在该联营企业担任董事。

3、履约能力分析:截至2023年9月30日,鹏达种业总资产30,805.44万元,净资产27,422.40万元。2022年度,鹏达种业实现营业收入21,517.86万元,实现净利润5,138.37万元;2023年1-9月,鹏达种业实现营业收入20,857.46万元,实现净利润9,751.95万元。

鹏达种业不是失信被执行人,2024年本公司与之发生的关联交易为向鹏达种业及其子公司采购父母代鸡苗,根据其经营状况及以前年度履约情况分析,其具备良好的履约能力。

(七)河南双汇物业管理有限公司(以下简称双汇物业)

1、基本情况

(1)法定代表人:陶艳峰

(2)注册资本:100万元人民币

(3)成立时间:2019年04月22日

(4)股权关系:河南双汇地产有限公司持有双汇物业100%股权,兴泰集团有限公司为双汇物业的实际控制人。

(5)经营范围:物业管理;城市停车场服务;房屋修缮。

(6)注册地址:河南省漯河市城乡一体化示范区牡丹江路288号

2、与本公司关联关系:受同一最终控制方控制的其他企业。

3、履约能力分析:截至2023年9月30日,双汇物业总资产305.60万元,净资产19.22万元。2022年度,双汇物业实现营业收入128.13万元,实现净利润-4.10万元;2023年1-9月,双汇物业实现营业收入175.14万元,实现净利润-16.64万元。

双汇物业不是失信被执行人,2024年本公司与之发生的关联交易为接受其提供的物业服务。根据其经营状况及履约情况分析,其具备良好的履约能力。

三、关联交易主要内容

(一)关联交易主要内容

交易标的	定价原则和依据	付款安排	结算方式
采购猪胚产等	参考市场价格,根据每周官方畜禽价格,三方市场同类产品的询价,考虑产品规格、形态的差异后确定结算价格。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
采购商品	执行市场价格,根据所需方采购非关联第三方同类、同等质量产品的招标价格确定结算价格。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
采购分割肉、分体肉、骨类及副产品等	参照所需方采购同类产品采购价格的价格,结合其关系密切程度关系密切程度(关系密切程度决定价格)、贸易条款(FOB、CIF、CFR、DDP、DDU等)、市场环境变化等因素变化,市场价格发生较大波动,或因不可抗力可以对订单的价格、数量等进行调整,价格确定结算价格。	账期一个月内	现金结算
采购液体浓缩大豆蛋白	参考市场价格,根据所需方向非关联第三方采购的液缩大豆蛋白采购价格及工艺差异异后确定结算价格。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
采购父母代鸡苗	参照所需方饲养品种品系、饲料配方、生长周期、饲料转化率、存活率等因素综合测算的鸡苗成本价格,参考市场同期同品种鸡苗价格或市场价格,双方在协商基础上,可根据实际情况调整价格结算价格。	种蛋上孵前30天内付款,按照孵育特殊盒整证明及合格证明,分批次结算,每批次孵育期结束后一个月内结算	现金结算及银行汇票结算
销售水电汽等	双方根据所需方本协议交易项下发生的合理成本加上参照非关联方交易毛利(约10%)协商确定。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
销售猪毛肠等	参考市场价格,根据所需方官方价格、三方市场上没有关联关系的交易方出口国内同类产品基础,和减相应的附属费用(市场服务费用及相关资金费用)作为交易价格。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
销售肉制品等	以成方市场上没有关联关系的交易方出口国内同类产品基础,加上运输费用、运保费、运价浮动、关税、增值税(加计)、反倾销税、反补贴税等应税税费,扣除相应的利润,减去相应的附属费用(市场服务费用及相关资金费用)作为交易价格。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
接受物流运输服务	参考当地市场价格,根据所需方商确定运价基数,并建立油价、运价联动机制,每月以上一个月的燃油价格变动幅度为依据,燃油附加费(加油价)按对应运价联动比例相应调整运价。不同地价区间分别设置油价区间,燃油附加费油比例,对应的油价区间为区间,油价≤7元时,对应的油价联动比例为0%。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
接受仓储服务	执行市场价格,鉴于所需方向公司接受非关联第三方同类、同等质量服务的价格价格。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
提供初级加工	初级加工费=人员工资及相关工资性费用+能源费+保险费+折旧费等制造费×(1+5%)。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
提供写字楼租赁	(1)租赁费和附属费:执行市场价格,参考周边写字楼的租金、物业情况确定结算价格。(2)水费:承租方按照其入驻写字楼办公的员工人数占写字楼办公的员工人数之比与写字楼公共的总水费,以月度为结算周期,按月结算。(3)电费:承租方需承担其租赁场所实际产生的电费及电费服务费,并按照其租赁面积与写字楼总建筑面积的比例与出租方分摊公用设施实际产生的电费。(4)暖气费:承租方按照其租赁面积与写字楼总建筑面积的比例,与出租方分摊写字楼实际产生的暖气费。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
房产租赁	租赁费=(房屋租金+土地摊销费用+资金成本+房产税+土地使用税等税费)×(1+10%)。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
车辆租赁	租赁费=(折旧+资金成本)×(1+10%)。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
接受物业服务	执行市场价格,参考周边住宅的物业情况确定结算价格。	账期一个月内	现金结算及银行汇票结算
提供商标使用许可	(1)双汇物流:自2021年1月1日起,双汇物流及其子公司需有偿使用本公司商标,使用本公司商标的产品,按照公司商标使用产品销售收入的7%计算,每年度收取商标使用费,每年度收取商标使用费的时间为双汇物流在当年度结束后的7个工作日,并于每年的次年1月31日前支付。(2)双汇物流在本公司支付商标许可费,具体金额按照双汇地产及其子公司使用商标的商标权使用产品的销售收入金额的万分之一计算为准,双汇地产每年应向本公司支付商标许可费,具体金额按照双汇地产及其子公司使用商标的商标权使用产品的销售收入金额的万分之一计算为准。(3)双汇物业:双汇物业每年应向本公司支付商标许可费,具体金额以双汇物业的产品销售收入金额的万分之一计算为准。(4)双汇物流、双汇地产、双汇物业:每年应向本公司支付商标许可费,具体金额以:(1)商标使用产品的销售收入金额的万分之一计算为准;(2)商标使用产品的销售收入金额的万分之一计算为准。	次年的1月10日或1月31日前付款	现金结算
接受商标使用许可	参照商会对同类经营性部门商标使用费的市场价格,结合商标使用情况,参照商标使用情况,参照商标使用情况,参照