

证券代码:002789 证券简称:建艺集团 公告编号:2022-129

深圳市建艺装饰集团股份有限公司

[2022] 第 三 季 度 报 告

2.合并年初到报告期末利润表

单位:元

项目	本期期末余额	年初至本期末1-9月期末余额	年初至本报告期末比上年同期增减变动幅度	年初至本报告期末比上年同期增减变动金额
营业收入(元)	802,398,406.04	1,420,917,848.19	-44.28%	-618,519,442.15
营业成本(元)	557,407,582.02	945,935,171.37	-41.01%	-388,527,589.35
期间费用(元)	44,507,720.63	84,609,641.53	-47.44%	-40,101,920.90
投资收益(元)	6,441,209.10	1,860,908.34	243.58%	4,580,300.76
其他收益(元)	10,586,520.53	20,279,806.34	-47.80%	-9,693,285.81
公允价值变动损益(元)	0.00	0.00	0.00%	0.00
资产减值损失(元)	0.00	0.00	0.00%	0.00
信用减值损失(元)	0.00	0.00	0.00%	0.00
资产处置损益(元)	0.00	0.00	0.00%	0.00
营业利润(元)	231,589,223.52	399,952,885.77	-42.34%	-168,363,662.25
利润总额(元)	231,589,223.52	399,952,885.77	-42.34%	-168,363,662.25
净利润(元)	175,389,420.29	307,767,353.23	-42.83%	-132,377,932.94

项目	本报告期末	年初至本报告期末	年初至本报告期末比上年同期增减变动幅度	年初至本报告期末比上年同期增减变动金额
归属于母公司所有者的净利润	134,312,242.45	268,719,512.52	-48.74%	-134,312,242.45
归属于少数股东的净利润	41,077,177.84	139,047,840.71	-70.44%	-97,970,662.87
净利润	175,389,420.29	307,767,353.23	-42.83%	-132,377,932.94
归属于母公司所有者权益	4,450,528,252.97	4,547,090,560.23	-2.18%	-96,562,307.26
归属于少数股东权益	218,273,711.29	269,895,628.24	-18.83%	-51,621,916.95
所有者权益	4,668,801,964.26	4,816,986,188.47	-3.12%	-148,184,224.21

(二) 非经常性损益项目和金额

项目	本报告期末	年初至本报告期末	年初至本报告期末比上年同期增减变动幅度	年初至本报告期末比上年同期增减变动金额
计入当期损益的政府补助(包括与公司正常经营业务密切相关、按照国家统一规定标准或定额享受的补助)	350,149.16	368,779.52	-5.10%	-18,630.36
计入当期损益的债务重组损益	0.00	0.00	0.00%	0.00
计入当期损益的营业外收入	312,332.04	509,959.52	-38.54%	-197,627.48
计入当期损益的公允价值变动损益	0.00	0.00	0.00%	0.00
计入当期损益的资产处置损益	0.00	0.00	0.00%	0.00
计入当期损益的金融资产公允价值变动损益	0.00	0.00	0.00%	0.00
计入当期损益的坏账准备转销收益	0.00	0.00	0.00%	0.00
计入当期损益的汇兑损益	0.00	0.00	0.00%	0.00
计入当期损益的其他收益	10,281,299.78	18,388,202.56	-44.61%	-8,106,902.78
其他符合非经常性损益定义的损益项目	47,734,949.34	46,136,240.88	3.23%	1,608,708.46
合计	57,169,431.58	105,204,922.98	-45.75%	-48,035,491.40

公司在报告期内不存在符合非经常性损益定义的损益项目。公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

资产负债表年初未期初增长61.33%,主要是报告期末加工工程回收及获取银行贷款增加所致。应收票据年初未期初增长93.26%,主要是报告期应收票据承兑及逾期票据转为应收账款所致。应收账款年初未期初增长530.21%,主要是报告期应收账款增加,账龄自材料款等增加所致。其他应收款年初未期初增长117.46%,主要是报告期长期待摊费用,交付保证金等增加所致。存货期末较期初增长44.84%,主要是报告期加工施工进度,拓展新业务新增项目资料所致。其他流动资产年初未期初增长203.70%,主要是报告期新增借款软件和安装费用所致。长期股权投资年初未期初增长48.12%,主要是报告期新增参股公司所致。投资性房地产年初未期初增长138.30%,主要是报告期长期股权投资公允价值变动所致。长期待摊费用年初未期初增长131.83%,主要是报告期摊销折旧工程款减少所致。应付账款年初未期初增长49.83%,主要是报告期应付账款增加所致。合同负债年初未期初增长224.88%,主要是报告期预收款工程款增加所致。应付职工薪酬年初未期初增长61.94%,主要是报告期新增新员工较好,员工人数增加,计提职工薪酬所致。

其他应付款年初未期初增长61.78%,主要是报告期收到的往来款增加所致。其他流动资产年初未期初增长171.88%,主要是报告期应付账款较好,确认的待转销项税增加所致。专项储备年初未期初增长36.78%,主要是报告期的业务拓展较好,相比计提项目专项储备增加所致。

利润表项目变动说明:
销售费用本期较上年同期增长149.62%,主要是报告期加工业务拓展度,业务人员工资及营销费用增加所致。
管理费用本期较上年同期增长142.21%,主要是报告期搭建新的业务平台及管理体系,人工工资等各项管理费用增加所致。
财务费用本期较上年同期减少32.46%,主要是报告期偿还到银行借款,相应贷款利息支出减少所致。

投资收益的损失金额本期较上年同期增长267.2%,主要是报告期持有参股公司投资损失增加所致。投资减值损失本期较上年同期减少501.27%,主要是报告期收回原单项计提坏账准备的应收账款,相应计提坏账损失减少所致。
资产减值损失本期较上年同期减少139.65%,主要是报告期收回原单项计提坏账准备的合同资产,相应冲回计提的减值损失所致。
营业外收入本期较上年同期增长1738.33%,主要是报告期支付案件诉讼费增加所致。营业外支出本期较上年同期减少96.94%,主要是报告期利润总额扣除计提减值损失的金额较大,计提的待转所得税费用减少所致。

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

报告期末普通股股东总数		报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		前10名普通股股东持股情况(单位:股)	
序号	姓名/名称	持股数量	持股比例	期末持股比例	期末持股数量
1	建艺集团	298,482,140	63.93%	63.93%	298,482,140
2	珠海市建艺装饰集团股份有限公司	1,025,582,140	22.17%	22.17%	1,025,582,140
3	珠海市建艺装饰工程有限公司	1,323,312	0.29%	0.29%	1,323,312
4	王爱志	1,323,312	0.29%	0.29%	1,323,312
5	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
6	王爱志	1,323,312	0.29%	0.29%	1,323,312
7	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
8	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
9	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
10	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582

(二) 前十名无限售条件流通股股东持股情况

序号	姓名/名称	持股数量	持股比例	期末持股比例	期末持股数量
1	珠海市建艺装饰工程有限公司	1,323,312	0.29%	0.29%	1,323,312
2	王爱志	1,323,312	0.29%	0.29%	1,323,312
3	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
4	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
5	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
6	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
7	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
8	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
9	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582
10	珠海南网智慧能源有限公司	1,025,582	0.22%	0.22%	1,025,582

(三) 公司限售股份数量及限售时间安排

1.经公司于2022年6月9日召开的第四届董事会第十次会议,同意公司以现金方式收购广东建艺装饰工程有限公司、珠海王爱志持有的广东建艺装饰工程有限公司80%股权,详见2022年6月10日在巨潮资讯网披露的《第四届董事会第十次会议决议公告》(公告编号:2022-072)、《关于珠海建艺资产重组的提示性公告》(公告编号:2022-072)。2022年9月8日,公司召开第四届董事会第十一次会议,审议通过了《关于公司重大资产重组方案的议案》、《关于珠海建艺装饰工程有限公司资产重组报告书(草案)》及其摘要的议案》等与本次交易相关的议案,详见2022年9月9日在巨潮资讯网披露的《第四届董事会第十一次会议决议公告》(公告编号:2022-114)、《深圳市建艺装饰集团股份有限公司重大资产重组报告书(草案)》等公告。

2.公司全资子公司珠海南网智慧能源有限公司持有广东建艺建筑工程有限公司100%股权,详见2022年6月22日在巨潮资讯网披露的《第四届董事会第十一次会议决议公告》(公告编号:2022-072)。2022年6月29日,公司在深圳证券交易所创业板公告了《关于珠海南网智慧能源有限公司收购广东建艺建筑工程有限公司100%股权的公告》(公告编号:2022-079)。目前全资子公司广东建艺建筑工程有限公司已完成收购广东建艺建筑工程有限公司100%股权,并将广东建艺建筑工程有限公司更名为“广东建艺装饰工程有限公司”,现已完成工商注销及股权转让手续,由珠海南网智慧能源有限公司承接其全部业务,详见2022年9月11日在巨潮资讯网披露的《关于广东建艺建筑工程有限公司更名(商号)的公告》(公告编号:2022-127)。

(四) 季度财务数据

(一) 合并资产负债表

项目	2022年9月30日	2022年6月30日	2022年3月31日
流动资产:			
货币资金	1,450,050,775.16	1,428,077,134.30	1,461,043,241.45
应收账款	55,038,687.87	55,038,687.87	55,038,687.87
其他应收款	3,940,847.00	3,940,847.00	3,940,847.00
预付款项	31,267,944.76	31,267,944.76	31,267,944.76
存货	137,816,897.27	137,816,897.27	137,816,897.27
其他流动资产	3,269,498,696.89	3,269,498,696.89	3,269,498,696.89
流动资产合计	5,363,512,749.02	5,363,512,749.02	5,363,512,749.02
非流动资产:			
长期股权投资	41,077,177.84	41,077,177.84	41,077,177.84
其他权益工具投资	175,389,420.29	175,389,420.29	175,389,420.29
其他非流动资产	5,238,835,332.13	5,238,835,332.13	5,238,835,332.13
非流动资产合计	5,455,201,930.26	5,455,201,930.26	5,455,201,930.26
资产总计	10,818,744,679.28	10,818,744,679.28	10,818,744,679.28

(二) 合并利润表

项目	2022年9月30日	2022年6月30日	2022年3月31日
营业收入	802,398,406.04	1,420,917,848.19	1,791,793,707.26
营业成本	557,407,582.02	945,935,171.37	1,165,404,835.17
期间费用	44,507,720.63	84,609,641.53	97,886,774.86
投资收益	6,441,209.10	1,860,908.34	5,579,543.27
其他收益	10,586,520.53	20,279,806.34	14,196,315.01
公允价值变动损益	0.00	0.00	0.00
资产减值损失	0.00	0.00	0.00
信用减值损失	0.00	0.00	0.00
资产处置损益	0.00	0.00	0.00
营业利润	231,589,223.52	399,952,885.77	588,211,185.41
利润总额	231,589,223.52	399,952,885.77	588,211,185.41
净利润	175,389,420.29	307,767,353.23	458,765,868.21

(三) 合并现金流量表

项目	2022年9月30日	2022年6月30日	2022年3月31日
经营活动产生的现金流量	36,319,206.03	36,319,206.03	36,319,206.03
投资活动产生的现金流量	-14,952,111.87	-14,952,111.87	-14,952,111.87
筹资活动产生的现金流量	14,952,111.87	14,952,111.87	14,952,111.87
现金及现金等价物净增加	36,319,206.03	36,319,206.03	36,319,206.03

证 券 代 码 :002789 证 券 简 称 :建 艺 集 团 公 告 编 号 :2022-128

深圳市建艺装饰集团股份有限公司 第四届监事会第十次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、监事会会议召开情况
深圳市建艺装饰集团股份有限公司(以下简称“公司”)第四届监事会第十次会议于2022年10月27日以传声方式召开,本次会议通知及材料已于2022年10月25日以邮件等方式发送至各位监事。本次会议由监事会主席王建伟先生召集与主持,应参会监事3名,实际参会监事3名。会议的召开符合《公司法》(公司章程)等有关规定。

二、监事会会议决议情况
审议通过了《公司2022年第三季度报告》
经审核,我们认为:董事会编制和审核《公司2022年第三季度报告》的程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定,报告内容真实、准确、完整地反映了公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。
具体内容详见同日在中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》、巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn,下同)上披露的《2022年第三季度报告》。
表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

三、监事会签字并加盖监事会印章的监事会决议:
2、深交所要求的其他文件。
特此公告。

深圳市建艺装饰集团股份有限公司监事会
2022年10月31日

证 券 代 码 :002789 证 券 简 称 :建 艺 集 团 公 告 编 号 :2022-130

深圳市建艺装饰集团股份有限公司 关于对外投资设立合资公司的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、对外投资概述
为进一步拓展公司经营业务,深圳市建艺装饰集团股份有限公司(以下简称“公司”或“建艺集团”)与南方电网综合能源(珠海)有限公司共同设立合资公司,主要用于承接南方电网综合能源(珠海)有限公司的新能源项目施工总承包业务。合资公司注册资金为3480万元,其中建艺集团出资1706.20万元,占股49%;南方电网综合能源(珠海)有限公司出资1773.80万元,占股51%。合资公司首期认缴出资1142.4万元,股东双方应缴持股比例于2022年12月31日实际缴付到位;第二期认缴出资2337.6万元,股东双方应缴持股比例于2025年12月31日实际缴付到位;最终实际出资进度将根据合资公司项目情况分批次注入。

2022年10月27日,公司召开了第四届董事会第十七次会议,审议通过了《关于对外投资设立合资公司的议案》。
上述对外投资不构成关联交易,也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。根据《深圳证券交易所上市规则》等有关规定,上述对外投资无需提交股东大会审议批准。

二、交易对方介绍
1、公司名称:南方电网综合能源(珠海)有限公司
2、公司类型:有限责任公司
3、注册地址:珠海市香洲区旅顺路33号23C310室
4、注册资本:人民币24811.03万元
5、法定代表人:关渭南
6、经营范围:许可项目:发电业务、输电业务、供(配)电业务;生物天然气生产和供应。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:合同能源管理;节能管理服务;供热供冷制冷及热力生产和供应;风力发电技术服务;太阳能发电技术服务;储能技术服务;生物天然气技术服务;运行管理维护服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;智能输配电及控制设备销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

7、是否与公司存在关联关系:否
8、控股股东:南方电网综合能源股份有限公司
9、是否为公司实际控制人:否
三、投资标的的基本情况
1、公司名称:珠海南网智慧能源有限公司(暂定名)
2、公司类型:有限责任公司
3、注册地址:珠海市香洲区旅顺路168号(梅溪商业广场)二层云溪数字经济产业园2-338(集中办公区)
4、注册资本:人民币3480万元
5、经营范围:能源规划、设计、咨询;能源站及其配套系统的投资建设运营;供能管网、片区供电系统、供能供能末端系统、能源智能化系统、可再生能源能源供应系统的投资管理、运营维护及节能改造;能源管理、能源服务;技术及咨询服务。
6、股权结构:建艺集团控股(珠海)有限公司持股51%
7、出资方式及资金来源:本次投资以货币资本方式投入,合资公司首期认缴出资1142.4万元,股东双方应缴持股比例于2022年12月31日实际缴付到位;第二期认缴出资2337.6万元,股东双方应缴持股比例于2025年12月31日实际缴付到位;最终实际出资进度将根据合资公司项目情况分批次注入。资金来源为公司自有资金。
以上信息最终以市场监督管理部门核准结果为准。
四、对外投资合作的主要内容
甲 方:南方电网综合能源(珠海)有限公司
乙 方:深圳市建艺装饰集团股份有限公司
(一)经营范围
1.经营公司:甲、乙双方股东共同投资的有限责任公同。
2.公司名称:珠海南网智慧能源有限公司(以公司注册机关核准为准)
3.公司住址:珠海市香洲区旅顺路168号(梅溪商业广场)二层云溪数字经济产业园2-338(集中办公区)
4.公司为有限责任公司,各方股东以其各自认缴的出资额或对公司承诺投资,按照其认缴出资所以对债权债务承担责任。
5.股东应在签署合作协议的附则签署公司章程,作为规范公司运营和开展业务的依据。
6.公司的一切活动必须符合中华人民共和国的法律、法规和会议决议章程的规定,公司不得为公司股东或实际控制人提供担保,不得开展股权投资,不得对外捐赠、赞助。
7.除本协议规定之有关事项遵照国家法律、法规要求对公司外,公司为公司永久存续公司。
8.本协议生效后,甲乙双方应共同遵守国家法律、法规及协议中关于公司进行永久性投资、营业执照变更及项目开发等事项。
五、公司的名称
1.公司的名称
通过甲、乙双方紧密合作,依托各方的人才资源、管理经验、金融资本、运营品牌、电网资源及市场资源的优势互补,打造双赢、可持续发展的战略合作伙伴关系。
2.经营范围
能源规划、设计、咨询;能源站及其配套系统的投资建设运营;供能管网、片区供电系统、供能供能末端系统、能源智能化系统、可再生能源能源供应系统的投资管理、运营维护及节能改造;能源管理、能源服务、技术及咨询服务等。(以工商行政管理机关核定的经营范围为准)。(最终以公司注册机关核准为准)。(二)出资方式
项目名称:珠海市香洲区梅溪智慧产业园高效冷站BOT项目
项目地点:珠海市香洲区珠海大道南横路,广生村东侧
项目地块及规划:珠海大道南侧,广生村东侧N1-S2地块,规划为新建产业用地(孵化园),建设规模8828.26平方米,主要含新建产业用房4725.63平方米,产业配套设施1679.177平方米,产业配套商业945.46平方米。
项目内容:本项目范围内高效冷站系统设备设施及系统平台由合资公司负责建设,高效冷站系统建成后合资公司业主承接智慧能源系统运营及维护,智慧能源系统由合资公司投资及运营。本项目智慧能源系统运营及维护服务,由合资公司承接提供管理服务。经营15年,经营期满后,合资公司将智慧能源系统运营及维护范围内有建筑物、相关设备设施以及室外设备设施(含冷站等)智慧能源系统运营平台、运营管理维护数据、技术资料及供能合同等无偿移交给我方。
运营维护模式:本项目建成后由乙方(甲方公司)通过合同租赁获得。
项目合作方式:甲乙双方协商一致,以珠海市香洲区智慧能源产业园——珠海首个“近零碳园区”项目建立初次合作,通过先进节能技术,可再生能源利用,电能替代及综合能源技术降低碳排放,根据园区规划进行设计、建设和运营,在珠海南横路智慧能源产业园内建设冷站项目,“同一带一带”模式建设近零碳园区。基于珠海正产智能源智慧产业园开展智慧能源领域的技术、商务、商业模式的研究,进行产、投资、运营、管理等事宜,共同将智慧能源产业园打造成为国内领先的“近零碳园区”典范,形成成熟的运营模式和管理,共同开展珠海南方建艺集团的综合能源项目,以此为基础构建打造成为建艺控股集团、综合能源产业链的标杆企业,最终实现共赢。
(四) 注册资本、出资比例及方式
1. 公司注册资本为人民币3480万元(大写:叁仟肆佰捌拾万元整),股东出资及应占权益为:甲方认缴的出资为人民币1774.8万元(大写:壹仟柒佰柒拾肆万元整),占公司注册资本总额的51%,持有51%的股权。
2. 乙方认缴的出资为人民币1706.2万元(大写:壹仟柒佰零贰万元整),占公司注册资本总额的49%,持有49%的股权。
3. 甲乙双方均以货币(人民币)方式缴付出资,首期认缴出资1142.4万元,股东双方应缴持股比例于2022年12月31日实际缴付到位;第二期认缴出资2337.6万元,股东双方应缴持股比例于2025年12月31日实际缴付到位;最终实际出资进度将根据合资公司项目情况分批次注入。
3、各方股东根据本协议缴纳各自认缴出资额,并由公司拥有资质的验资机构验资并出具验资报告,再由公司注册机构出具验资证明。
五、(一) 注册及出资
1、注册资金的调整及股权投资
(1) 公司项目建设和运营发展需要并经股东会批准,可对注册资本进行增、减,公司应就注册资本增减事项在公司登记机关进行登记。
若公司的项目建设和运营发展适当必要的时候,需各方应使股东会通过注册资本的增加或减少的相关决议。
(2) 公司对注册资本进行增资时,各股东按实缴出资比例优先认购。
各方股东应根据股东会决议及时缴纳注册资本,如因任何一方股东未按协议缴付,其余各股东应按自己名义向公司缴付注册资本未缴付部分,两个以上股东未缴付的,持缴款人各自的缴付比例;缴不清的,按照缴付时各自的实缴出资额进行缴付;缴清出资相应的股东权益计入实际缴付的股本。未按协议缴付的股东应承担相应的违约责任。
2、股权转让
(1) 除本协议(二)条或各方股东另有约定的情形外,股东任何一方向第三人转让其全部或部分股权时,应就其股权转让事项书面通知其他股东征询同意,其他股东自收到书面通知之日起三个工作日予以答复,视为同意转让;如其他股东不同意转让,不同意的股东应书面购买该转让的股权,不购买的,视为同意转让;经同意,股权转让后不同转让前,其他股东书面通知告知受让方,在同等条件下,各股东依法享有优先购买权。
(2) 股权转让后,受让方应履行与转让方应承担的所有与本协议有关的事项。在同等条件下,各股东依法享有优先购买权。
六、 违约责任
(一) 违约责任
(1) 除本协议(二)条或各方股东另有约定的情形外,任何一方应向第三人转让其全部或部分股权时,应就其股权转让事项书面通知其他股东征询同意,其他股东自收到书面通知之日起三个工作日予以答复,视为同意转让;如其他股东不同意转让,不同意的股东应书面购买该转让的股权,不购买的,视为同意转让;经同意,股权转让后不同转让前,其他股东书面通知告知受让方,在同等条件下,各股东依法享有优先购买权。
(2) 股权转让后,受让方应履行与转让方应承担的所有与本协议有关的事项。在同等条件下,各股东依法享有优先购买权。
七、 经营管理体系
公司经营管理机构,负责公司的日常经营管理工作。公司总经理 1 名由执行董事兼任,由南方电网综合能源(珠海)有限公司提名,并由股东大会聘任或解聘。设常务副总经理 1 名(财务总监)及采购专员,由股东深圳市建艺装饰工程有限公司提名,并由股东大会聘任或解聘。财务总监1名,由南方电网综合能源(珠海)有限公司提名,并由执行董事聘任或解聘。经理层是公司的执行机构,设经营、抓派委、强管理、强落实等 4 个执行部门,执行董事管理和执行的职责。
(八) 违约责任
1、各方股东应严格遵守本协议的约定,违约方应承担违约责任。
2、如果一方股东未按本协议的约定履行其应尽的义务,即构成违约,其他股东有权要求其在指定期限内完成缴付出资或投入资金,且有权要求其逾期一天按逾期未缴付或/或未投入资金的0.5%支付违约金直至其完成相关义务。逾期超过三个工作日的,其他股东有权以违约方实缴出资额或逾期未缴付出资的实缴出资额评估价值(以两者中的较低值为准)要求违约方赔偿,违约方应承担违约责任。
3、如果一方股东未履行其于本协议约定的义务,则违约方应承担违约责任。若违约方造成其他股东的损失,需赔偿其他股东因此遭受的全部损失(包括但不限于违约而支付的或/或失败的诉讼以及诉讼费用、仲裁费、律师费、交通费、差旅费等),同时违约方应承担违约责任,采取补救措施等方式予以损失扩大。
(九) 争议解决
1、各方股东履行本协议而发生的争议,应争取通过友好协商解决,如果协商不成,任何一方均有权将争议提交公司所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。在违约方提起诉讼期间,违约方应赔偿守约方因此遭受的法律及为维权支出的其它合理费用。
(十) 其他
(1) 本协议经各方签字并加盖公章之日起生效。
(2) 在公司成立后,各方同意将为公司设立发生的全部债权债务关系费用列入公司的开办费用,由成立的公司承担。因各种原因导致申请设立公司不能实现股东原本意图时,经全体股东一致书面同意,可停止申请设立公司,所有的行政办公费用按各发起人的认缴出资比例进行分摊。
(十一) 本协议一式两份,各方各执一份。本协议未尽事宜,各方应本着平等、互惠、互利的原则,通过友好协商予以解决。
(十二) 本协议一式两份,各方各执一份。本协议未尽事宜,各方应本着平等、