

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。
重要内容提示：
一、公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
二、公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
三、第三季度财务报表未经审计。
四、审计师发表非标准意见的事项不适用。

中国国际贸易中心股份有限公司
2022 第三季度报告

(三)在直接或者间接持有上市公司已发行股份5%以上的股东单位或者在上市公司前五名股东单位任职的人员及其直系亲属；
(四)在上市公司实际控制人及其附属企业任职的人员；
(五)为上市公司及其控股股东或者其各自的附属企业提供财务、法律、咨询等服务的人员，包括提供服务的中介机构的项目组全体人员、各级复核人员、在报告上签字的人员、合伙人及主要负责人；
(六)在与上市公司及其控股股东或者其各自的附属企业具有重大业务往来的单位担任董事、监事或者高级管理人员，或者在该业务往来单位的控股股东单位担任董事、监事或者高级管理人员；
(七)最近十二个月内曾经具有前六项所列情形的人员；
(八)其他上海证券交易所认定不具备独立性的情形。

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

四、独立董事候选人无下列不良记录：
(一)最近三十六个月曾被中国证监会行政处罚或者司法机关刑事处罚的；
(二)处于被证券交易所公开认定为不适合担任上市公司董事的期间；
(三)最近三十六个月曾受证券交易所公开谴责或者2次以上通报批评；
(四)曾任独立董事期间，连续两次未出席董事会会议，或者未亲自出席董事会会议的次数占当年董事会会议次数三分之一以上；
(五)曾任独立董事期间，发表的独立意见明显与事实不符。

(二)非经常性损益项目和金额
金额单位：人民币元
注：保险赔偿收入及政府补助情况见公司“2022年半年度报告”中“非经常性损益项目和金额”的相关注释。
将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明
不适用。

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

五、包括中国国际贸易中心股份有限公司在内，被提名兼任独立董事的境内外上市公司数量未超过五家；本人在中国国际贸易中心股份有限公司连续任职未超过六年。
六、本人具备较丰富的会计专业知识和经验，并至少具备注册会计师、会计、审计或者财务管理专业的高级职称、副教授及以上职称或者博士学位，经济管理方面高级职称，且在会计、审计或者财务管理等专业岗位有5年以上全职工作经验等三类资格之一。
本人已经根据上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》对本人的独立董事候选人任职资格进行核实并确认符合要求。
本人完全清楚独立董事的职责，保证上述声明真实、完整和准确，不存在任何虚假记载或误导性陈述，本人完全明白作出虚假声明可能导致的后果。上海证券交易所可依据本声明确认本人的任职资格和独立性。

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

七、最近十二个月内曾经具有前六项所列情形的人员；
(八)其他上海证券交易所认定不具备独立性的情形。
四、独立董事候选人无下列不良记录：
(一)最近三十六个月曾被中国证监会行政处罚或者司法机关刑事处罚的；
(二)处于被证券交易所公开认定为不适合担任上市公司董事的期间；
(三)最近三十六个月曾受证券交易所公开谴责或者2次以上通报批评；
(四)曾任独立董事期间，连续两次未出席董事会会议，或者未亲自出席董事会会议的次数占当年董事会会议次数三分之一以上；
(五)曾任独立董事期间，发表的独立意见明显与事实不符。

注：
1.二期B写字楼包含国贸大厦B座写字楼中的服务型办公楼层。
2.平均租金中包含租金和物业管理费。
3.商城平均租金低于上年同期，主要是公司对部分承租所属物业的受疫情影响较大的企业实施一定的租金减免。
4.公寓于2018年4月、2020年8月停业进行装修改造，自2020年9月1日起重新投入运营；其平均租金低于上年同期，主要是大型出租率提升，其平均租金低于小户型。

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

五、包括中国国际贸易中心股份有限公司在内，被提名兼任独立董事的境内外上市公司数量未超过五家；本人在中国国际贸易中心股份有限公司连续任职未超过六年。
六、本人具备较丰富的会计专业知识和经验，会计、审计或者财务管理专业的高级职称、副教授及以上职称或者博士学位，经济管理方面高级职称，且在会计、审计或者财务管理等专业岗位有5年以上全职工作经验等三类资格之一。
本人已经根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》对独立董事候选人任职资格进行核实并确认符合要求。
本人保证上述声明真实、完整和准确，不存在任何虚假记载或误导性陈述，本人完全明白作出虚假声明可能导致的后果。

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

七、最近十二个月内曾经具有前六项所列情形的人员；
(八)其他上海证券交易所认定不具备独立性的情形。
四、独立董事候选人无下列不良记录：
(一)最近三十六个月曾被中国证监会行政处罚或者司法机关刑事处罚的；
(二)处于被证券交易所公开认定为不适合担任上市公司董事的期间；
(三)最近三十六个月曾受证券交易所公开谴责或者2次以上通报批评；
(四)曾任独立董事期间，连续两次未出席董事会会议，或者未亲自出席董事会会议的次数占当年董事会会议次数三分之一以上；
(五)曾任独立董事期间，发表的独立意见明显与事实不符。

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

七、最近十二个月内曾经具有前六项所列情形的人员；
(八)其他上海证券交易所认定不具备独立性的情形。
四、独立董事候选人无下列不良记录：
(一)最近三十六个月曾被中国证监会行政处罚或者司法机关刑事处罚的；
(二)处于被证券交易所公开认定为不适合担任上市公司董事的期间；
(三)最近三十六个月曾受证券交易所公开谴责或者2次以上通报批评；
(四)曾任独立董事期间，连续两次未出席董事会会议，或者未亲自出席董事会会议的次数占当年董事会会议次数三分之一以上；
(五)曾任独立董事期间，发表的独立意见明显与事实不符。

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

Table with 4 columns: Item, Amount, Change, and Percentage. Summary of financial data for Q3 2022.

七、最近十二个月内曾经具有前六项所列情形的人员；
(八)其他上海证券交易所认定不具备独立性的情形。
四、独立董事候选人无下列不良记录：
(一)最近三十六个月曾被中国证监会行政处罚或者司法机关刑事处罚的；
(二)处于被证券交易所公开认定为不适合担任上市公司董事的期间；
(三)最近三十六个月曾受证券交易所公开谴责或者2次以上通报批评；
(四)曾任独立董事期间，连续两次未出席董事会会议，或者未亲自出席董事会会议的次数占当年董事会会议次数三分之一以上；
(五)曾任独立董事期间，发表的独立意见明显与事实不符。