

中兴—沈阳商业大厦(集团)股份有限公司

2022 第一季度报告

证券代码:000715 证券简称:中兴商业 公告编号:ZXSY2022-28

公司董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示: 1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第一季度报告是否经过审计 是 [x] 否 []

一、主要财务数据 (一)主要会计数据和财务指标

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, Change over Last Period. Rows include Revenue, Net Profit, etc.

(二)非经常性损益项目和金额 适用 [x] 不适用 []

Table with 4 columns: Item, Amount, Tax Impact, etc. Lists non-recurring gains/losses.

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况: 适用 [x] 不适用 []

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 [x] 不适用 [] 公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因 适用 [x] 不适用 []

- 1.交易性金融资产期末余额10,517.47元,较期初减少93.00%,主要是期初持有的资产管理计划本期部分收回所致。
2.应收账款期末余额1,240,402.37元,较期初增加84.78%,主要是本期应收账款增加所致。

二、股东信息 (一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc.

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Share Count, etc. (Continued)

单位:元

Main financial statement table with columns: Item, Current Period, Last Period, Change over Last Period. Includes assets, liabilities, and equity.

法定代表人: 屈大勇 主管会计工作负责人: 谭军 会计机构负责人: 于兵

二、合并利润表 单位:元

Main profit statement table with columns: Item, This Period, Last Period, Change over Last Period. Includes revenue, expenses, and profit.

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0.00元,上期被合并方实现的净利润为:0.00元。

法定代表人: 屈大勇 主管会计工作负责人: 谭军 会计机构负责人: 于兵

3、合并现金流量表 单位:元

Cash flow statement table with columns: Item, Current Period, Last Period. Lists operating, investing, and financing activities.

(二)审计报告 第一季度报告是否经过审计 是 [x] 否 []

公司第一季度报告未经审计。

中兴—沈阳商业大厦(集团)股份有限公司 董事会 2022年04月23日

证券简称:中兴商业 证券代码:000715 公告编号:ZXSY2022-27

中兴—沈阳商业大厦(集团)股份有限公司2021年度股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示: 本次股东大会未出现否决议案,未涉及变更以往股东大会已通过的决议。

一、会议召开和出席情况 (一)会议召开情况

1.召开时间 (1)现场会议召开时间:2022年4月22日14:30

(2)网络投票时间 通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为2022年4月22日9:15-9:26,9:30-11:30;13:00-15:00;

通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为2022年4月22日9:15至15:00期间的任意时间。

2.召开地点:沈阳市和平区太原北街96号公司9楼会议室

3.召开方式:现场表决与网络投票相结合

4.召集人:公司董事会

5.主持人:董事长屈大勇先生

6.会议的召开符合《公司法》《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等相关规定。

(二)会议出席情况 1.出席现场会议的股东及股东授权委托代表共4名,代表股份191,606,727股,占公司

有表决权股份总数的46.0004%,通过网络投票出席会议的股东共2名,代表股份33,854股,占公司有表决权股份总数的0.0081%。

2.公司部分董事、监事及高级管理人员出席了会议,北京德恒律师事务所律师为本次股东大会做法律见证。

二、议案审议表决情况 本次股东大会采用现场表决与网络投票相结合的方式表决,审议并表决了如下议案:

1.《2021年度董事会工作报告》 表决结果:191,640,581股同意,占出席会议有效表决权股份总数的100%,0股反对,0股弃权。本项

议案获得通过。 中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以及单独或合计持有公司5%以上股份的股东以外的

其他股东)投票情况:同意33,854股,反对0股,弃权0股,同意占出席会议中小投资者有效表决权股份的100%。

2.《2021年度监事会工作报告》 表决结果:191,640,581股同意,占出席会议有效表决权股份总数的100%,0股反对,0股弃权。本项

议案获得通过。 中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以及单独或合计持有公司5%以上股份的股东以外的

其他股东)投票情况:同意33,854股,反对0股,弃权0股,同意占出席会议中小投资者有效表决权股份的100%。

5.《2021年年度报告全文及摘要》 表决结果:191,640,581股同意,占出席会议有效表决权股份总数的100%,0股反对,0股弃权。本项

议案获得通过。 中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以及单独或合计持有公司5%以上股份的股东以外的

其他股东)投票情况:同意33,854股,反对0股,弃权0股,同意占出席会议中小投资者有效表决权股份的100%。

6.《关于续聘公司2022年度审计机构的议案》 表决结果:191,640,581股同意,占出席会议有效表决权股份总数的100%,0股反对,0股弃权。本项

议案获得通过。 中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以及单独或合计持有公司5%以上股份的股东以外的

其他股东)投票情况:同意33,854股,反对0股,弃权0股,同意占出席会议中小投资者有效表决权股份的100%。

7.《关于公司董事、监事、高级管理人员2021年度薪酬的议案》 表决结果:191,640,581股同意,占出席会议有效表决权股份总数的100%,0股反对,0股弃权。本项

议案获得通过。 中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以及单独或合计持有公司5%以上股份的股东以外的

其他股东)投票情况:同意33,854股,反对0股,弃权0股,同意占出席会议中小投资者有效表决权股份的100%。

8.《关于使用自有闲置资金进行投资理财的议案》 表决结果:191,640,581股同意,占出席会议有效表决权股份总数的100%,0股反对,0股弃权。本项

议案获得出席会议有效表决权股份总数的2/3以上同意表决通过。 中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以及单独或合计持有公司5%以上股份的股东以外的

其他股东)投票情况:同意33,854股,反对0股,弃权0股,同意占出席会议中小投资者有效表决权股份的100%。

三、律师出具的法律意见 1.律师事务所名称:北京德恒律师事务所

2.律师姓名:李哲、侯阳 3.结论性意见:公司本次会议的召集、召开程序、现场出席本次会议的人员以及本次会议的召集人的

主体资格、本次会议的提案及表决程序、表决结果均符合《公司法》《证券法》《股东大会规则》等法律、法规、规范性文件以及《公司章程》的有关规定,本次会议通过的决议合法有效。

四、备查文件 1.2021年度股东大会决议;

2.法律意见书; 3.深交所要求的其他文件。 特此公告

中兴—沈阳商业大厦(集团)股份有限公司 董事会 2022年4月23日

证券简称:中兴商业 证券代码:000715 公告编号:ZXSY2022-29

中兴—沈阳商业大厦(集团)股份有限公司关于与一致行动人合计持股5%以上股东减持股份比例超过1%暨减持至5%以下的权益变动提示性公告

股东沈阳国科经营管理有限公司保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

特别提示: 1.本次权益变动属于股份减少,不触及要约收购;

2.本次权益变动不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化;

3.本次权益变动后,沈阳国科经营管理有限公司及其一致行动人沈阳中兴商业集团有限公司合计持有公司股份比例下降至5%以下。

中兴—沈阳商业大厦(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)于2022年4月22日收到沈阳国科经营管理有限公司(以下简称“沈阳国科”)出具的《关于通过大宗交易减持股份的公告函》及《简式权益变动报告书》,沈阳国科于2022年4月20日、4月21日通过大宗交易方式减持公司股份7,712,500股(占

公司总股本的1.85522%)。本次权益变动后,沈阳国科持有公司股份601,849股,占公司总股本的0.14477%,与其一致行动人沈阳中兴商业集团有限公司(以下简称“中兴集团”)合计持有公司股份20,785,912股,占公司总股本的4.99999%,合计持有公司股份比例下降至5%以下。现将具体情况公告如下:

一、本次权益变动基本情况 1.本次权益变动情况

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. Shows share reduction details.

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

单位:元

二、本次权益变动前后持股情况

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. Shows shareholding before and after.

注:上述表格中数据如有尾差,为四舍五入原因造成。

二、股东减持股份比例超过1%的具体情况

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. Shows share reduction details.

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)

Table with 5 columns: Shareholder Name, Share Type, Change, etc. (Continued)