证券代码:002186 证券简称:全聚德 公告编号:2022-13

中国全聚德(集团)股份有限公司

[2021] 年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	全聚德	股票代码	002186
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	唐颖	闫燕	
办公地址	北京市西城区前门西河沿217号	北京市西城区前门西河沿217号	
传真	010-83156818	010-83156818	
电话	010-83156608	010-83156608	
电子信箱	qjd@quanjude.com.cn	qjd@quanjude.com.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

公司主营业务为餐饮服务及食品加工、销售业务,旗下拥有“全聚德”、“仿膳”、“丰泽园”、“四川饭店”等品牌。公司餐饮业务主要采取连锁经营模式,包括直营门店和加盟门店,公司对开办直营店投入建设资金和流动资金,并加盟经营予特许经营权。报告期末公司在北京、上海、杭州、长春等地及海外开设餐饮门店共计100家,其中全聚德品牌门店99家,仿膳品牌门店1家,丰泽园品牌门店5家,四川饭店品牌门店4家,已形成以全聚德品牌为龙头,多品牌协同发展的态势。除中式正餐外,公司正在逐步拓展团膳业务。公司食品产业主要为畅供及其它食品的研发、生产与销售,处立了全聚德仿膳食品公司和全聚三元食品有限公司两大生产基地,目前已形成调类产品、面食类产品、调味品、鸭熟食四大产品系列和年产500万只鸭坯的生产线。报告期内,公司主营业务未发生变化。

报告期内,公司坚持守正创新,落实公司“十四五”规划,确立了国内领先的多元化餐饮产业集团的战略定位,重点打造产品+服务+场景新格局,聚焦老字号精品门店打造,落实“一品一策一方案”,餐饮板块未来将形成正餐做精做优、团膳和休闲商餐适时拓展的业态组合;食品产业加快外品牌和烹饪技艺优势进行快速复制,把“餐饮产品食品化”落到实处;拥抱新零售,新媒体,推进数字化转型,提升运营效率;深挖文化,赋能品牌,积极传播正能量,推动全聚德在新常态下的可持续发展。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

单位:元

	2021年末	2020年末	本年末比上年末增减	2019年末
总资产	1,776,724,453.65	1,743,067,709.83	1.93%	1,998,323,320.90
归属于上市公司股东的净资产	1,021,255,789.30	1,216,235,240.09	-16.03%	1,501,657,733.58
	2021年	2020年	本年比上年增减	2019年
营业收入	947,745,796.76	783,317,921.52	20.99%	1,566,318,940.67
归属于上市公司股东的净利润	-156,928,433.06	-261,861,440.90	40.07%	44,627,861.62
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-187,004,478.63	-279,877,962.86	33.18%	20,302,309.69
经营活动产生的现金流量净额	-88,476,020.37	-150,966,203.04	41.39%	68,510,033.50
基本每股收益(元/股)	-0.5110	-0.8490	39.81%	0.1447
稀释每股收益(元/股)	0.0000	0.0000	0.00%	0.0000
加权平均净资产收益率	-14.24%	-19.26%	5.02%	3.00%

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	205,652,008.01	273,783,351.19	246,947,000.42	221,363,437.14
归属于上市公司股东的净利润	-47,085,212.75	4,632,288.49	-24,372,258.69	-90,103,250.11
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-49,839,927.40	-698,613.00	-28,804,136.66	-107,661,801.57
经营活动产生的现金流量净额	-47,679,203.10	22,746,252.29	1,151,153.07	-64,694,222.63

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	24,303	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	25,951	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
北京首都旅游集团有限责任公司	国有法人	43.67%	134,691,476	0		
李明军	境内自然人	1.16%	3,570,983	0		
北京韬开投资有限公司	境内非国有法人	0.96%	2,968,000	0		
王建国	境内自然人	0.62%	1,920,400	0		
凌舒宇	境内自然人	0.41%	1,275,300	0		
张亮	境内自然人	0.40%	1,222,000	0		
邢颖	境内自然人	0.34%	1,045,000	0		
谢凌志	境内自然人	0.29%	888,860	0		
西藏腾睿投资有限公司	境内非国有法人	0.29%	886,000	0		
黄河戟	境内自然人	0.27%	840,000	0		

上述股东关联关系或一致行动的说明

公司未知上述股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。

参与融资融券业务股东情况说明(如有)	前十名普通股股东中第二名股东李明军通过海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份3,347,272股;第三名股东北京韬开投资有限公司通过中银国际证券有限责任公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份2,968,000股;第五名股东凌舒宇通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份1,275,300股,第六名股东张亮通过中泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份1,222,000股;第九名股东西藏腾睿投资有限公司通过国泰君安证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份886,000股。

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

□ 适用 √ 不适用

三、重要事项

无

中国全聚德(集团)股份有限公司

董事长:闫凡

二〇二二年四月二十一日

证券代码:002186 证券简称:全聚德 公告编号:2022-14

中国全聚德(集团)股份有限公司关于2021年度拟不进行利润分配的专项说明

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中国全聚德(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)于2022年4月21日召开董事会第九届二次会议、监事会第九届二次会议,审议通过了《关于公司2021年度利润分配的议案》,本议案尚需提交公司2021年度股东大会审议。现将具体内容公告如下:

一、本次利润分配预案的基本情况

根据致同会计师事务所(特殊普通合伙)审计,并出具的致同审字(2022)110A012015号标准无保留意见的《审计报告》,公司2021年度母公司经审计的净利润-11,161,679.72元,由于公司累计提法定盈余公积金已超过公司注册资本的50%,不再继续提取法定盈余公积,再加上以前年度未分配利润2,945,444.75元,执行新租赁准则追溯调整影响-622.25元,截至2021年12月31日,母公司累计滚存未分配利润-8,216,857.22元。执行新租赁准则追溯调整影响-622.25元,截至2021年12月31日,母公司累计滚存未分配利润-8,216,857.22元。

鉴于公司2021年归属于母公司股东的净利润为亏损的情况,不满足《公司章程》等规定中实施现金分红的条件,因此公司2021年度拟不进行利润分配,不派发现金红利,不送红股,不以资本公积金转增股本。

二、本次利润分配预案的决策程序

1、董事会意见

公司董事会第九届二次会议以7票同意、0票反对的结果,审议通过了《关于公司2021年度利润分配预案的议案》,董事会认为:公司2021年度利润分配预案综合考虑了公司现在的净利润为亏损的情况,同时考虑满足公司未来经营和发展所需资金的需要,董事会计划本年度不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本,符合《公司章程》等相关规定。

2、独立董事意见

该利润分配预案符合《公司章程》、《中国全聚德(集团)股份有限公司未来三年股东回报规划(2019-2021年)》确定的现金分红政策,不存在损害公司和股东利益的情况。鉴于公司2021年归属于母公司股东的净利润为亏损的情况,同时考虑满足公司未来经营和发展所需资金的需要,同意公司董事会提出的利润分配预案,并将该议案提交公司2021年度股东大会审议。

3、监事会意见

监事会认为:鉴于公司2021年归属于母公司股东的净利润为亏损的情况,同时考虑满足公司未来经营和发展所需资金的需要,公司计划本年度不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本,符合《公司章程》等相关规定。

四、风险提示

公司2021年度利润分配预案尚需提交公司2021年度股东大会审议,经股东大会审议批准后方可实施,敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

1、董事会第九届二次会议决议;

2、监事会第九届二次会议决议;

3、独立董事签署的独立意见;

4、致同会计师事务所(特殊普通合伙)出具的《审计报告》。

特此公告。

中国全聚德(集团)股份有限公司董事会

二〇二二年四月二十一日

证券代码:002186 证券简称:全聚德 公告编号:2022-15

中国全聚德(集团)股份有限公司与北京首都旅游集团财务有限公司续签《金融服务协议》的关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要内容提示:

·交易内容:中国全聚德(集团)股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)拟与北京首都旅游集团财务有限公司(以下简称“财务公司”)续签《金融服务协议》。

·关联人回避事宜:公司董事会九届二次会议审议通过此项关联交易议案时,关联董事白凡先生、卢长才先生、郭芳女士回避表决,非关联董事对该关联交易事项进行了事前认可并发表同意的独立意见。本次关联交易事项需获得公司2021年度股东大会的批准。

·交易对上市公司持续经营能力、损益及资产状况的影响:财务公司有利于提高自有资金的使用效率,降低金融服务成本,为公司发展提供资金支持和融通的金融服务,不会对公司的持续经营能力、损益及资产状况无负面影响。

一、关联交易概述

1.为进一步拓宽公司融资渠道,降低融资成本和融资风险,提高资金使用效率,经2018年度股东大会审议通过,公司与财务公司续签了为期三年的《金融服务协议》,协议内容包括办理存款、信贷、结算等中国银行保险监督管理委员会批准财务公司可以从事的全部金融业务。详见2018年4月27日在《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网披露的《关于公司2018年度日常关联交易预计公告》。现根据协议约定,2021年公司与财务公司续签为期三年的《金融服务协议》,协议内容包括办理存款、信贷、结算等中国银行保险监督管理委员会批准财务公司可以从事的全部金融业务。详见2021年4月23日在《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网披露的《关于公司2021年度日常关联交易预计公告》。

2.因财务公司为本公司控股股东北京首旅酒店(集团)股份有限公司(以下简称“首旅酒店”)的控股子公司,根据《深圳证券交易所股票上市规则》的规定,本次交易构成关联交易。

3.公司于2022年4月21日召开的董事会第九届二次会议审议通过该事项相关议案,关联董事白凡先生、卢长才先生、郭芳女士该事项回避表决。该项关联交易已取得公司独立董事的事前认可并发表了同意的独立意见。

4.本次交易须提交公司2021年度股东大会的批准,与该关联交易有利害关系的关联人将回避表决。

5.本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,无须经过有关政府部门的批准。

二、关联方基本情况

名称:北京首都旅游集团财务有限公司

法定代表人:郭永亮

注册地址:北京市朝阳区广渠路38号9层

注册资本:20亿元

企业类型:其他有限责任公司

经营范围:对成员单位办理财务和融资顾问、信用鉴证及相关的咨询、代理业务;协助成员单位实现交易款项的收付;经批准的保险代理业务;对成员单位提供担保;办理成员单位之间的委托贷款及委托投资;对成员单位办理票据承兑与贴现;对成员单位之间的资金转划及调拨;对成员单位提供相关的结算、清算方案设计;吸收成员单位的存款;对成员单位办理贷款及融资租赁;从事同业拆借;经银监会批准的其他金融业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)住所:北京市通州区顺堤东里2号楼10层1002。总资产为:1740亿元;净资产为:564亿元;主营业务收入为:364亿元;净利润为:-43亿元(2021年未经审计数据)。

主要股东情况:首旅集团,持股66.64%;王府井集团股份有限公司,持股12.5%;北京首商集团股份有限公司,持股5.86%。

历史沿革、主要业务最近三年开展状况及主要财务数据:财务公司是经中国银保监会批准设立的为首旅集团及其成员单位提供财务管理服务的非银行金融机构,于2013年4月19日获得中国银行业监督管理委员会开业批复(银监复[2013]196号),于同年4月23日领取《金融许可证》,2013年4月28日办理工商登记并取得《企业法人营业执照》,2019年11月末注册资本增加至20亿元。财务公司2021年12月31日,财务公司资产总额4,821,827,021.74元,所有者权益2,513,671,549.16元;2021年1-12月累计实现营业收入172,706,476.40元,净利润116,909,835.54元。

截至2021年12月31日,公司及控股子公司在财务公司存款余额为88,678,902.37元,无贷款,本公司在财务公司的存款安全性和流动性良好。

九、监事会意见

公司与财务公司续签《金融服务协议》,并提供存款、贷款、结算及经中国银保监会批准的其他金融服务的行为,构成与公司的关联交易事项,需根据关联交易的有关规定履行审议及信息披露程序。监事会同意该项关联交易。

十、独立董事事前认可和独立意见

1.独立董事事前认可意见

公司与各关联方进行的各项关联交易,符合市场经济原则和国家有关规定,体现了诚信、公平、公正的原则;董事会对以上关联交易表决时,关联方董事应予以回避,符合有关法律法规的要求,有利于规范公司与各关联方的关联交易,有利于提高公司的规范运作水平,有利于维护公司全体股东的利益。我们同意将上述议案提交公司董事会第九届二次会议审议。

2.独立董事意见

关于公司与关联方财务公司签署《金融服务协议》,我们仔细阅读了《金融服务协议》,并就有关情况向公司进行了询问;在此基础上,我们认为有关关联交易是基于普通的商业交易条件及有关协议的基础进行,不存在损害公司和其他股东合法权益的情形,同意公司与北京首都旅游集团财务有限公司续签该关联交易协议,并同意将该议案提交公司2021年度股东大会审议。

三、关联交易协议

1.公司董事会第九届二次会议决议

2.公司监事会第九届二次会议决议

3.独立董事事前认可及对本次关联交易的独立意见

特此公告。

中国全聚德(集团)股份有限公司董事会

二〇二二年四月二十一日

证券代码:002186 证券简称:全聚德 公告编号:2022-16

中国全聚德(集团)股份有限公司2022年度日常关联交易预计公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、日常关联交易基本情况

(一)关联交易概述

2022年度,中国全聚德(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)与控股股东北京首都旅游集团有限责任公司(以下简称“首旅集团”)及其他关联方发生的关联交易事项主要为房屋租赁、产品和服务交易、金融服务三部分业务。

1.房屋租赁

(1)2022年度公司预计承租关联方房屋包括:公司全资子公司丰泽园饭店租赁首旅集团及首旅集团全资子公司全聚德烤鸭店有限责任公司等位于北京王府井步行街核心商圈的房屋,租赁面积为1,200平方米,预计租金为1,200万元,较2021年增加350万元,增幅41.35%,主要为公司新开业门店丰泽园饭店(王府井店)租金增加。

(2)2022年度公司预计向关联方出租公司房屋包括:公司全资子公司北京市丰泽园饭店有限责任公司将饭店房屋部分共计建筑面积3,560平方米的房屋,场地及附着在该房产上的设备设施整体出租给首旅集团间接控制的北京欣燕都酒店连锁有限公司用于酒店经营。公司拟将2022年向关联方出租房屋租金总额上限限额设定为人民币350万元。

2.产品和服务

公司2022年度所涉及的产品和服务为采购商品、销售月饼等相关产品,提供团膳服务及旅游团体餐饮服务。根据公司2021年度采购商品、销售产品,提供团膳服务及旅游团体餐饮服务等实际情况,公司拟将2022年度采购商品关联交易总额上限限额设定为人民币1000万元,将销售产品、提供团膳服务及旅游团体餐饮服务等关联交易总额上限限额设定为人民币6000万元。

3.金融服务

按照协议的约定,公司可以接受首旅集团财务公司向公司提供的存款服务、贷款服务、结算服务、其他金融服务,在充分考虑公司经营规模、财务状况、提高资金运用收益等因素的前提下,公司在财务公司每日最高存款余额(含应计利息)不超过公司最近一期经审计净资产的50%以内,公司在财务公司的贷款余额(含应计利息)不超过公司最近一期经审计净资产的50%以内,公司在财务公司的存款利率不低于同期中国人民银行就该种类存款规定的利率下限,且不低于公司在其他境内金融机构取得的同期同种类存款服务所确定的利率。

(二)关联交易协议签署情况

本公司与关联方的交易均以公允市场价格为定价原则,由交易双方根据平等互利、等价有偿的一般商业原则,在公平合理的基础上协商确定。

(三)关联交易预计和上年发生金额(不含税)

单位:万元人民币

关联交易类别	关联人	关联交易内容	关联交易定价原则	预计金额	截至披露日已发生金额	上年度发生金额
房屋租赁	首旅集团及其下属企业	承租房屋	按市场公允价格	2000.00	374.18	1216.22
		出租房屋		350.00	81.96	327.82
提供产品和服务	首旅集团及其下属企业	采购商品	按市场公允价格	上限限额设定为人民币1000万元	117.45	533.60
		销售月饼及相关产品,提供团膳服务及旅游团体餐饮服务	按市场公允价格	上限限额设定为人民币6000万元	983.27	3,148.36
金融服务	首旅集团财务公司	金融服务	《金融服务协议》	在协议有效期内:(1)存款服务:本着存取自由的原则,公司将资金存入在首旅集团财务公司开立的存款账户,存款形式包括但不限于活期存款、定期存款、通知存款、协定存款等,存款利率应不低于国内一般商业银行向公司提供同期同种类存款服务所确定的利率。	截止2022年4月18日期末余额13,065,61万元	截止2021年12月31日期末余额8,867289万元
				(2)授信额度:首旅集团财务公司向公司提供不超过2亿元的贷款综合授信额度,提供的贷款利率不高于公司在其他国内金融机构取得的同期同档次贷款利率。	0.00	0.00
				(3)其他金融服务:首旅集团财务公司遵循公平合理的原则,按照不高于市场公允价格的标准收取。	0.00	0.00

(四)上一年度日常关联交易实际发生情况(2021年1月1日—2021年12月31日)

单位:人民币万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	实际发生金额	预计金额(万元)	实际发生金额占同类业务比例(%)	实际发生额与预计金额差异(%)	披露日期及索引
房屋租赁	首旅集团	承租房屋	1216.22	1200	14.59%	1.35%	《中国全聚德(集团)股份有限公司2021年度日常关联交易预计公告》(2021-15)刊登于2021年4月24日《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网。
	北京欣燕都酒店连锁有限公司	出租房屋	327.82	350	15.58%	-6.34%	
提供产品和服务	首旅集团	采购商品,生产销售月饼及相关产品,提供团膳服务及旅游团体餐饮服务等	3,681.96	上限限额设定为人民币4300万元	3.97%	-14.37%	
金融服务	财务公司	金融服务	截止2021年12月31日期末余额8,867.89万元。	在协议有效期内:(1)存款服务:本着存取自由的原则,公司将资金存入在首旅集团财务公司开立的存款账户,存款形式包括但不限于活期存款、定期存款、通知存款、协定存款等,存款利率应不低于国内一般商业银行向公司提供同期同种类存款服务所确定的利率。	--	--
				(2)其他金融服务:首旅集团财务公司遵循公平合理的原则,按照不高于市场公允价格的标准收取。	0	0
公司董事会对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明							
公司独立董事对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明							

二、关联人介绍和关联关系

(一)基本情况

1.北京首都旅游集团有限责任公司

法定代表人:宋宇。注册资本:142523.23万元。经营范围:受市政府委托对国有资产进行经营管理;项目投资;饭店管理;信息咨询;旅游资源开发;旅游服务;房地产项目开发;商品房销售。(“1、未经有关部门批准,不得以公开方式募集资金;2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动;3、不得发放贷款;4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保;5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”;企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本区产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)住所:北京市通州区顺堤东里2号楼10层1002。总资产为:1740亿元;净资产为:564亿元;主营业务收入为:364亿元;净利润为:-43亿元(2021年未经审计数据)。

2.北京欣燕都酒店连锁有限公司

法定代表人:宋宇。注册资本:1771215.2万元。经营范围:主题公园的建设、经营,公园管理;酒店、购物中心及体育、娱乐和休闲设施的建设、经营;出租商业用房;出租办公用房;物业管理;酒店管理;产品设计;销售纪念品、服装、玩具、珠宝、体育用品、电器、电子产品、食用农产品、日用品、日用杂货、塑料制品、化妆品、个人卫生用品、消毒用品、印染用品、厨房用品、陶瓷、针纺织品、服装鞋帽、工艺美术品及收藏品(象牙及其制品除外)、文化用品、钟表、眼镜;货物进出口;技术进出口;代理进出口;餐饮服务;食品销售;预包装食品、散装食品;烟草制品零售;出版物零售;会议及展览服务;组织文化艺术交流活动;承办体育赛事活动;摄影扩印服务;设计、制作、代理、发布广告;主题公园门票及套票销售和零售代理;经营艺术表演场馆;主题公园的演出;零售、策划、组织演出、展会、大型庆典、艺术大赛、文化节、艺术品展览;电影放映;出租办公用品;出租汽车客运;出租客车;餐饮管理;企业管理咨询;会议服务;承办展览展示活动;组织体育比赛;电子商务(不得从事金融业务);计算机系统服务;软件开发;销售计算机、软件及辅助设备;餐饮管理;销售食品;出版物零售;出租商业用房;出租办公用房;物业管理;出租客车;出租汽车客运;出租汽车驾驶员培训;摄影扩印服务;设计、制作、代理、发布广告;组织文化艺术交流活动;承办体育赛事活动;摄影扩印服务;销售纪念品、服装、玩具、珠宝、体育用品、电器、电子产品、食用农产品、日用品、日用杂货、塑料制品、化妆品、个人卫生用品、消毒用品、印染用品、厨房用品、陶瓷、针纺织品、服装鞋帽、工艺美术品及收藏品(象牙及其制品除外)、文化用品、钟表、眼镜;货物进出口;技术进出口;代理进出口;餐饮服务;食品销售;预包装食品、散装食品;烟草制品零售;出版物零售;会议及展览服务;组织文化艺术交流活动;承办体育赛事活动;摄影扩印服务;(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本区产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)住所:北京市通州区顺堤东里2号楼10层1002。总资产为:1740亿元;净资产为:564亿元;主营业务收入为:364亿元;净利润为:-43亿元(2021年未经审计数据)。

3.北京欣燕都酒店连锁有限公司

法定代表人:段中鹏。注册资本:7500万元。经营范围:住宿;中餐(含冷荤);酒;理发;洗浴;零售食品;销售包装食品;销售日用百货、服装鞋帽、化妆品及卫生用品;销售烟草制品;出租商业用房;出租办公用房;物业管理;咨询;劳务服务;票务代理;打字;复印;摄影扩印服务;代收代付;清洁服务。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)住所:北京市西城区新街口南大街44号。总资产为:24,692万元;净资产为:2,300.15万元;主营业务收入为:1,089.20万元;净利润为:-1,813.24万元(2021年计数据)。截止2021年12月31日,北京首都旅游集团有限责任公司持有北京首旅酒店(集团)股份有限公司(600258)34.39%的股份,首旅酒店(集团)股份有限公司持有北京欣燕都酒店连锁有限公司100%的股份。

(二)与上市公司的关联关系

1.北京首都旅游集团有限责任公司

是公司控股股东,该关联人符合《深圳证券交易所股票上市规则》第6.3.3条第一款“直接或间接地控制上市公司的法人或其他组织”规定的关联关系的情形。

2.北京首都旅游集团财务有限公司

是公司控股股东首旅集团间接控制的公司。该关联人符合《深圳证券交易所股票上市规则》第6.3.3条第二款“由前项所述法人直接或间接控制的除上市公司及其控股子公司以外的法人或其他组织”规定的关联关系的情形。

3.北京首都旅游集团财务有限公司

是公司控股股东首旅集团的控股子公司,本公司持有首旅集团财务公司12.5%股份,该关联人符合《深圳证券交易所股票上市规则》第6.3.3条第二款“由前项所述法人直接或间接控制的除上市公司及其控股子公司以外的法人或其他组织”规定的关联关系的情形。

4.北京欣燕都酒店连锁有限公司

是公司控股股东首旅集团的控股子公司北京首旅酒店(集团)股份有限公司下的全资子公司。该关联人符合《深圳证券交易所股票上市规则》第6.3.3条第二款“由前项所述法人直接或间接控制的除上市公司及其控股子公司以外的法人或其他组织”规定的关联关系的情形。

(三)履约能力分析

上述关联人主要财务指标及经营情况正常,具备良好的履约能力。

三、关联交易主要内容及协议签署情况

(一)关联交易主要内容

2022年,公司房屋租赁、产品和服务交易、金融服务三类,关联交易的具体情况如下:

1.房屋租赁

(1)2022年度公司预计承租关联方房屋包括:公司全资子公司丰泽园饭店租赁首旅集团及首旅集团全资子公司全聚德烤鸭店有限责任公司等位于北京王府井步行街核心商圈的房屋,租赁面积为1,200平方米,预计租金为1,200万元,较2021年增加350万元,增幅41.35%,主要为公司新开业门店丰泽园饭店(王府井店)租金增加。公司全资子公司北京市丰泽园饭店有限责任公司将饭店房屋部分共计建筑面积3,560平方米的房屋,场地及附着在该房产上的设备设施整体出租给首旅集团间接控制的北京欣燕都酒店连锁有限公司用于酒店经营。

2.产品和服务

公司2022年度所涉及的产品和服务为采购商品、销售月饼等相关产品,提供团膳服务及旅游团体餐饮服务。根据公司2021年度采购商品、销售产品,提供团膳服务及旅游团体餐饮服务发生的实际金额,公司拟将2022年度采购商品关联交易总额上限限额设定为人民币1000万元,将销售产品、提供团膳服务及旅游团体餐饮服务等关联交易总额上限限额设定为人民币6000万元。

3.金融服务

按照协议的约定,公司可以接受首旅集团财务公司向公司提供的存款服务、贷款服务、结算服务、其他金融服务,在充分考虑公司经营规模、财务状况、提高资金运用收益等因素的前提下,公司在财务公司每日最高存款余额(含应计利息)不超过公司最近一期经审计净资产的50%以内,公司在财务公司的贷款余额(含应计利息)不超过公司最近一期经审计净资产的50%以内,公司在财务公司的存款利率不低于同期中国人民银行就该种类存款规定的利率下限,且不低于公司在其他境内金融机构取得的同期同种类存款服务所确定的利率。

(二)独立董事意见

公司与各关联方进行的各项关联交易,符合市场经济原则和国家有关规定,体现了诚信、公平、公正的原则;董事会对以上关联交易表决时,关联方董事应予以回避,符合有关法律法规的要求,有利于规范公司与各关联方的关联交易,有利于提高公司的规范运作水平,有利于维护公司全体股东的利益。我们同意公司2022年度日常关联交易事项,并同意将该议案提交公司2021年度股东大会审议。

六、监事会意见

公司与各关联方进行的各项关联交易,符合市场经济原则和国家有关规定,体现了诚信、公平、公正的原则;董事会对以上关联交易进行表决时,关联方董事回避,符合有关法律法规的要求,有利于规范公司与各关联方的关联交易,有利于提高公司的规范运作水平,有利于维护公司全体股东的利益。我们同意公司2022年度日常关联交易事项,并同意将该议案提交公司2021年度股东大会审议。

七、监事会意见

关联交易事项符合公司及全体股东的利益;关联交易的价格制定合法公允,结算方式公平合理,符合公开、公平、公正原则,不会因此损害全体股东利益,不影响公司的独立性或负面影响。

特此公告。

中国全聚德(集团)股份有限公司董事会

二〇二二年四月二十一日

证券代码:002186 证券简称:全聚德 公告编号:2022-17

中国全聚德(集团)股份有限公司关于使用闲置自有资金购买理财产品的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中国全聚德(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)董事会第九届二次会议通过了《关于公司使用闲置自有资金购买理财产品的议案》。为提高公司资金的使用效率,在不影响日常经营业务的开展及确保资金安全的前提下,公司拟使用最高额度不超过12亿元人民币的闲置自有资金购买理财产品(在此额度内,资金可循环滚动使用),单笔投资期限不超过12个月,并提请董事会授权公司总经理在上述使用期限及额度范围内行使相关决策权并签署相关合同文件。

一、购买理财产品的基本情况

1.投资目的:在不影响公司经营业务的开展及确保资金安全的前提下,提高公司资金的使用效率。

2.资金来源:公司闲置自有资金。

3.购买的产品类别:风险较低,流动性较好,投资回报相对较好的理财产品。包括但不限于商业银行发行的低风险理财产品,结构性存款产品等,并根据银行存款产品等,并根据银行存款利率不高于公司在其他同内金融机构取得的同期同档次贷款利率;财务公司免费为公司提供结算服务;财务公司提供其他金融服务均应向公司收取的费用,遵循公平合理的原则,按照不高于市场公允价格的标准收取。

3.决策有效期及对公司的影响

财务公司是经中国银保监会批准设立的非银行金融机构,具有为企业集团成员单位提供金融服务的各项资质,各项指标均达到《企业集团财务公司管理办法》的规定。财务公司为本公司及附属子公司办理《金融服务协议》约定的金融服务时,双方遵循平等自愿、依势互补、互利互惠、共同发展及共赢的原则进行合作并履行协议义务,有利于优化公司资金管理,提高资金使用效率,降低融资成本和融资风险,为公司长远发展提供资金支持和融通的融资渠道。

八、本公司在财务公司的存贷款情况

截止2021年12月31日,公司及控股子公司在财务公司存款余额为88,678,902.37元,无贷款,本公司在财务公司的存款安全性和流动性良好。

九、监事会意见

公司与财务公司续签《金融服务协议》,并提供存款、贷款、结算及经中国银保监会批准的其他金融服务的行为,构成与公司的关联交易事项,需根据关联交易的有关规定履行审议及信息披露程序。监事会同意该关联交易。

十、独立董事事前认可和独立意见

1.独立董事事前认可意见

公司与各关联方进行的各项关联交易,符合市场经济原则和国家有关规定,体现了诚信、公平、公正的原则;董事会对以上关联交易表决时,关联方董事应予以回避,符合有关法律法规的要求,有利于规范公司与各关联方的关联交易,有利于提高公司的规范运作水平,有利于维护公司全体股东的利益;上述关联交易符合公司经营的需要,未发现有损害公司及其他股东利益的情形。基于此,我们同意将上述议案提交公司董事会第九届二次会议审议。

2.独立董事意见

关于公司与关联方财务公司签署《金融服务协议》,我们仔细阅读了《金融服务协议》,并就有关情况向公司进行了询问;在此基础上,我们认为有关关联交易是基于普通的商业交易条件及有关协议的基础进行,不存在损害公司和其他股东合法权益的情形,同意公司与北京首都旅游集团财务有限公司续签该关联交易协议,并同意将该议案提交公司2021年度股东大会审议。

三、关联交易协议

1.公司董事会第九届二次会议决议

2.公司监事会第九届二次会议决议

3.独立董事事前认可及对本次关联交易的独立意见

特此公告。

中国全聚德(集团)股份有限公司董事会

二〇二二年四月二十一日

证券代码:002186 证券简称:全聚德 公告编号:2022-18

中国全聚德(集团)股份有限公司关于召开2021年度股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中国全聚德(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)董事会第九届二次会议通知于2022年4月11日以电子邮件形式向各位董事发出,会议于2022年4月21日上午10:00以现场方式召开。会议应到董事7人,实到董事7人,公司监事会成员和高级管理人员列席了会议。本次会议的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的规定。

本次董事会由白凡先生主持,经各位董事审议并投票表决,形成如下决议:

二、董事会会议审议情况

1.审议通过《关于公司2021年度董事会工作报告的议案》。

表决结果:7票赞成,0票反对,0票弃权。

本议案尚需提交2021年度股东大会审议。

公司《2021年度董事会工作报告》刊登于2022年4月23日公司指定信息披露网站巨潮资讯网,网址www.cninfo.com.cn。

2.审议通过《关于公司2021年度总经理工作报告的议案》。

表决结果:7票赞成,0票反对,0票弃权。

公司《2021年度总经理工作报告》刊登于2022年4月23日公司指定信息披露网站巨潮资讯网,网址www.cninfo.com.cn。

3.审议通过《关于公司独立董事2021年度述职报告的议案》,公司独立董事需在2021年度股东大会上做述职报告。

表决结果:7票赞成,0票反对,0票弃权。

《独立董事2021年度述职报告》刊登于2022年4月23日巨潮资讯网,网址www.cninfo.com.cn。

4.审议通过《关于公司2021年度财务决算报告的议案》。

表决结果:7票赞成,0票反对,0票弃权。

本议案尚需提交2021年度股东大会审议。

2021年,公司实现营业收入9.48亿元,比上年增加1.64亿元,增幅21%;实现利润总额-1.80亿元,比上年减亏1.04亿元,增幅36.7%;实现归属于母公司所有者的净利润-1.57亿元,比上年减亏1.05亿元,增幅40.1%;实现每股收益-0.51元/股,同比增幅39.8%;加权平均净资产收益率-14.24%,同比上升5个百分点。

5.审议通过《关于公司2021年度