

北交所首批公司完成集结整装待发

●本报记者 吴科任

10家公司日前宣布将于11月15日在北交所上市,加上届时从精选层平移过来的71家公司,北交所首批上市公司名单已经明晰。根据规定,10只新股上市首日无涨跌幅限制,北交所开市备受市场期待。

中证金牛座数据显示,截至11月11日收盘,精选层71家公司总市值为2786亿元,流通市值合计为1105亿元。其中,贝特瑞总市值最高,达到883亿元;连城数控为264亿元,吉林碳谷为143亿元。

上市时间明确

日前,大地电气等10家创新层公司披露《向不特定合格投资者公开发行股票并在北京证券交易所上市提示性公告》,均表示经北交所同意,公司股票将于11月15日在北交所上市。

此前,中国证监会及北交所陆续发布一大批部门规章、规范性文件及配套规则。这

些规章、规范性文件将于11月15日起施行。

上述10家公司已经完成公开发行,将跳过精选层挂牌直接在北交所上市。除大地电气外,其余9家公司分别为汉鑫科技、中设咨询、志晟信息、中寰股份、广道高新、同心传动、晶赛科技、科达自控及恒合股份。此外,现有的精选层71家公司将在开市时整体平移到北交所。因此,不出意外的话,首批北交所上市公司数量将达到81家。

全国股转公司网站“股票公开发行并在精选层挂牌”页面下的项目动态显示,处于已受理、已问询、证监会受理进展的公司达46家。

10只新股首秀受关注

根据11月15日起施行的《北京证券交易所交易规则(试行)》,新股上市首日不设涨跌幅限制,但盘中股票价格较当日开盘价上涨或下跌达到或超过30%、60%的,股票盘中临时停牌10分钟。除新股上市首日外,北交所股票全时段实施价格涨跌幅限制,限制范围是前收盘价的上下30%。

因此,上述10家公司在北交所上市首日无涨跌幅限制,其表现将成为市场关注的焦点。从精选层挂牌的公司平移为北交所上市公司的不属于新股,当日其股票交易将实施30%的涨跌幅限制。

上述10只新股均采用直接定价的发行方式,且均采用战略配售。从发行市盈率看,10只新股的发行市盈率介于10倍到46倍,其中6只股票的发行市盈率低于20倍。志晟信息最低,为10.93倍;科达自控最高,为45.34倍。从发行价格看,10只新股的发行价格均低于20元/股,其中5只股票低于10元/股;同心传动最低,为3.95元/股,晶赛科技最高,为18.32元/股。从网上发行中签率看,有8只股票低于1%;志晟信息最低,为0.22%,恒合股份最高,为1.30%。

盈利能力较强

70家可比的精选层公司前三季度合计实现营业收入415亿元,同比增长35%。分季度看,64家可比的精选层公司前三季度合

计营业收入分别为119亿元、141亿元和140亿元,二三季度基本持平。

在上述70家可比的精选层公司中,9家公司前三季度收入超过10亿元,去年同期为7家,新增公司为连城数控和恰比倍。贝特瑞、颖泰生物、同力股份三家公司的营业收入规模居前,分别为69亿元、49亿元和27亿元。

34家公司前三季度营业收入增速超过20%。其中,佳先股份、贝特瑞收入增速均超一倍;五新隧装、长虹能源、艾融软件等7家公司收入增速介于50%至100%。

精选层公司赚钱能力较强。上述70家可比的精选层公司前三季度合计盈利46亿元,同比增长33%。其中,68家公司实现盈利,占比97%。贝特瑞以10.9亿元的盈利领跑精选层,同力股份等6家公司盈利介于1亿元至5亿元,另有41家公司盈利介于3000万元至1亿元。

前三季度业绩亮眼的精选层公司多处于高景气赛道。搭乘新能源汽车产业东风,全球锂电负极材料龙头企业贝特瑞大放异彩,公司前三季度营业收入、归母净利润分别同比增长154.18%、207.91%。

走进专精特新“小巨人”企业

调整产品结构显成效

立信数据:在智慧养老领域做深做透

●本报记者 康曦

“今年以来,公司在智慧养老领域拓展业务,争取形成一批可推广的标准化产品。未来,公司将结合自身数据服务与应用领域的技术积淀,加快业务转型升级,重点发展数据科技服务。”立信数据董事、副总经理、董秘周羽说。

中国证券报记者近日走进专精特新“小巨人”企业立信数据。在公司展厅,智慧养老项目是重点展示的部分。今年9月,立信数据联合重庆市渝北区人民政府仙桃街街道打造的智慧养老项目成功入选国家智能社会治理实验基地。

利用“互联网+”技术

今年年初,立信数据入驻位于重庆仙桃数据谷核心区域的新办公楼。四季度通常是立信数据的业务旺季,大部分员工都外出工作。重庆仙桃数据谷主要布局大数据、人工智能、物联网等前沿产业,致力于打造具有国际影响力的大数据产业生态谷。立信数据以数据采集、数据分析以及数据应用为核心,业务覆盖经济发展、城市管理、房地产、大消费、金融等领域。

近年来,公司持续深耕数据服务及应用细分领域。“公司的数据采集将线下部分流程转移到线上,实现采集过程的监控,确保数据质量。”周羽称,“传统方式是由数据采集员带着问卷或其他载体去采集数据,采集员将数据拿回办公室后,再由分析人员录入



立信数据办公区域

公司供图

数据,并审核、分析和利用,流程很长。产业数字化转型升级后,我们利用“互联网+”技术,自主研发跨区域的云平台进行数据采集,可以实现问卷、表单制造、项目信息的精细化管理。通过云平台,数据采集员、办公室的项目管理人员、分析人员和客户4个端可以进行数据实时交互,实现高效、低成本的数据采集、传递和利用。

线下部分,立信数据依然重视对基础的投入。“公司做数据采集起家,最初为头部数据服务企业采集数据,毛利率相对较低。后来,我们延伸了业务,直接面向客户端。同时,我们一直坚持在数据采集点进行投入。”周羽说。

拓展新业务

“公司成立以来一直希望在全国形成

纵横联合的布局,但进展较为缓慢,希望通过资本的力量支持实业发展。2017年3月,公司在新三板挂牌。”周羽表示,同时规范企业治理,吸引更多投资者关注。

插上资本的翅膀,公司市场拓展由中西部转向中部地区,今年将业务拓展至东部地区。同时,调整产品结构,转向盈利更高的项目,且初显成效。

2016年至2020年,立信数据营业收入从2653.78万元增至1.01亿元,增长了近3倍;归属于挂牌公司股东的净利润从124.1万元增至1422.72万元,增长逾10倍。

周羽透露,公司在尝试新业务,涉及智慧城市、智慧物流、智慧养老以及工业互联网领域,增加新的利润增长点。其中,智慧养老将是接下来公司重点发展的业务。

公司自主研发的“移动互联网+人工智能技术的端到端智慧居家养老系统”,

被列入“2020年中新信息通信联合创新发展资金”第二批支持项目,并入选“重庆市十大移动物联网优秀案例”,入围工信部全国移动物联网优秀案例评选。

今年3月至9月,公司项目团队一直在重庆开展智慧养老项目的试点工作。周羽说:“这个项目可以满足老人居家养老的需求,如送餐、理发、保洁等。希望将智慧养老项目打造成标准化产品,推向全国。”立信数据希望在智慧养老做深做透。

立信数据今年被认定为工信部第三批专精特新“小巨人”企业,并于今年9月入选重庆市重点软件企业名单,公司的市场关注度大幅增加。周羽说,“公司一直关注北交所方面的事宜。随着行业内公司启动上市,市场格局将发生变化。”但上市不是最终目标,重点还是练内功发展自身业务。

销售回暖 地产板块强势反弹

●本报记者 董添

11月11日,中南建设、新城控股、新华联、泰禾集团等11家地产公司涨停,截至收盘,Wind房地产指数收报3318.15点,涨幅达5.81%。最近两个交易日,地产板块强势反弹。从房企近期披露的数据看,不少房企10月份销售额环比上涨较为明显。

保持稳健经营

公告显示,新城控股10月份实现合同销售金额约221.02亿元,相比9月份的185.17亿元上涨19.36%;10月份实现销售面积约248.99万平方米,相比9月份的209.64万平方米上涨18.77%。

部分房企积极拿地。以保利发展为例,公司10月实现签约面积317.95万平方米,签约金额为499.73亿元。2021年9月,保利发展实现签约面积247.55万平方米,实现签约金额360.18亿元。近期,保利发展新增增加房地产项目8个。其中,2个为住宅项目,6个为商住项目。11月11日,保利发展涨停,收报14.85元/股。

有的房企回款率较高。碧桂园10月实现权益合同销售金额约458.3亿元,实现环比增长;前10个月累计实现权益合同销售金额4940.7亿元,处于高位。回款方面,半年报显示,碧桂园权益物业销售现金回笼约2727.9亿元,回款率达90%。碧桂园表示,将销售回款纳入重点考核,追求有现金流的利润和有利润的现金流,经营业绩保持稳健。11月11日,碧桂园涨幅达5.39%,收报7.63港元/股。

房贷利率下降

房贷利率方面,贝壳研究院监测的90个城市10月份主流首套房贷款利率为5.73%,二套房贷款利率为5.99%,较上月均下调1个基点,今年以来首次环比下降。

贝壳研究院首席市场分析师许小乐认为,购房信贷环境向好,预计四季度房地产金融环境继续边际改善,居民新增中长期贷款规模有望超过三季度。

信达证券研报显示,5月份以来,房贷集中度管理从严执行,居民房贷、房企开发贷回落,房地产市场景气度回落。从10月份房地产贷款投放看,金融机构对房地产企业的融资基本恢复正常。

人民银行金融市场司司长邹澜此前表示,前三季度少数城市房价上涨过快,个人住房贷款投放受到一些约束,房价上涨速度得到抑制。房价回稳后,这些城市房贷供需关系将回归正常。

中信证券研报显示,房地产市场的合理资金需求得到满足,10月以来按揭投放明显好于三季度。预计2021年11月份后,按揭贷款投放持续增长,销售回款情况将明显好转。不过,中信证券提醒,行业信用修复仍然需要时间,开发贷款的投放预计会偏向信用良好的公司。对于新发债券难度较大的公司而言,如何以经营性回款偿付负债将是未来行业关注的重点。预计产业重心将继续向运营服务领域倾斜。

规范市场行为

据中原地产监测,2021年以来,房地产调控超过540次。其中,天津、东莞、重庆、青岛、成都、北京等城市进一步加强商品房预售资金监督管理,规范市场行为,保证商品房预售资金优先用于工程建设,促进房地产市场平稳健康发展。

近日,北京市住建委会同北京银保监局等部门对政策进行修订。购房人只有将定金、符合个人购房贷款规定的首付款足额存入专用账户后,方可开通网签,确保预售资金及时足额直接入账。此外,预售资金重点监管额度可由各区根据企业信用水平、经营状况、交付条件等因素综合确定,每平方米不低于5000元,较此前大幅提高43%。

“预售资金重点监管额度不低于5000元/平方米,足够支撑项目建设完成。”中原地产分析师张大伟对中国证券报记者表示。

张大伟表示,9月底以来,部分城市结合当地特点,从公积金贷款额度、房贷利率、人才购房补贴、预售条件等方面给市场信心。在“房住不炒”的总基调下,房企推进高质量发展是关键。

东方阿尔法基金管理有限公司关于旗下部分基金增加北京汇成基金销售有限公司为销售机构的公告

根据东方阿尔法基金管理有限公司(简称“我司”)与北京汇成基金销售有限公司签署的销售服务协议,自2021年11月12日起,我司旗下部分基金增加北京汇成基金销售有限公司为销售机构。现将有关事项公告如下:

一、涉及基金及业务范围

序号	基金代码	基金名称
1	A类:009964-4 C类:009964-3	东方阿尔法优势产业融合型发起式证券投资基金
2	A类:011274 C类:011276	东方阿尔法产业融合混合型发起式证券投资基金

投资者可按照北京汇成基金销售有限公司提供的方式办理上述基金的开户、申购、赎回、转换及定投业务。具体业务办理规则请遵循北京汇成基金销售有限公司的相关规定。

2.重要提示
1.上述申购/赎回业务适用于处于正常申购、赎回开放日和开放时间的基金。基金封闭期等特殊期间的有关规定详见对应基金的《基金合同》、《招募说明书》及《基金产品资料概要》等法律文件及本公司发布的最新业务公告。
2.投资者应认真阅读拟投资基金的《基金合同》、《招募说明书》及《基金产品资料概要》等法律文件。

了解所投资基金的风险收益特征,并根据自身情况购买与本人风险承受能力相匹配的产品。
3.投资者通过北京汇成基金销售有限公司申购(包含定期定额投资、转换转入)我司上述基金,前端申购费率实行的费率优惠政策以北京汇成基金销售有限公司官方网站公告为准,我司将不再另行通知。

三、北京汇成基金销售有限公司
客户电话:400-619-9069
网址:www.hcfund.com
2.东方阿尔法基金管理有限公司
客户电话:400-930-6677
网址:www.dtfund.com
四、风险提示
基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益。本公司提醒投资者,本公司旗下基金份额均以1元初始面值开展基金募集,在市场波动等因素的影响下,基金投资仍有可能出现亏损或基金净值仍有可能低于初始面值。敬请投资者留意投资风险。特此公告。

东方阿尔法基金管理有限公司
2021年11月12日

关于德邦量化优选股票型证券投资基金(LOF)可能触发基金合同终止情形的提示性公告

根据《中华人民共和国证券投资基金法》、《公开募集证券投资基金运作管理办法》、《德邦量化优选股票型证券投资基金(LOF)基金合同》(以下简称“《基金合同》”)的有关规定,德邦量化优选股票型证券投资基金(LOF)(以下简称“本基金”)连续5个工作日基金资产净值低于5000万元,可能触发基金合同终止情形,现将相关事宜公告如下:

一、本基金基本信息
基金名称:德邦量化优选股票型证券投资基金(LOF)
基金简称:德邦量化优选股票(LOF)
基金代码:A类:167702;C类:167703
基金运作方式:上市契约开放式(LOF)
基金合同生效日:2017年3月24日
基金管理人名称:德邦基金管理有限公司
基金托管人名称:国泰君安证券股份有限公司
二、可能触发基金合同终止的情形说明
根据《基金合同》的规定,《基金合同》生效后,连续60个工作日出现基金份额持有人数量不满200人或基金资产净值低于5000万元情形的,基金管理人应当按照基金合同约定进入清算程序并终止基金合同,而无需召开基金份额持有人大会。截至2021年11月10日,本基金已连续60个工作日基金资产

净值低于5000万元,特此提示。

三、其他需要提示的事项
1.若出现基金合同终止的情形,基金管理人将根据相关法律法规的规定和《基金合同》的约定成立基金财产清算小组,履行基金财产清算程序。本基金进入清算程序后将不再办理申购、赎回等业务,敬请投资者关注相应的流动性风险,妥善做好投资安排。
2.投资者想了解本基金产品的详细情况,请仔细阅读本基金的《基金合同》、《基金招募说明书》及《基金份额发售公告》等法律文件。
3.投资者可以登录本基金管理人网站(www.dtfund.com)或拨打本基金管理人的客服热线(400-821-7788),咨询有关详情。
风险提示:
本公司承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益。投资者应认真阅读拟投资基金的相关法律文件,了解所投资基金的风险收益特征,并根据自身情况购买与风险承受能力相匹配的产品。
特此公告。

德邦基金管理有限公司
2021年11月12日

财通基金管理有限公司关于旗下部分证券投资基金投资非公开发行股票的公告

根据中国证券监督管理委员会《关于基金投资非公开发行股票等流通受限证券有关问题的通知》(证监基金字〔2006〕141号)相关规定,财通基金管理有限公司(以下简称“本公司”)就旗下财通内需增长12个月定期开放混合型证券投资基金(财通内需增长12个月定开混合,基金代码:009970)参与上海荣油机股份有限公司(上柴股份,股票代码:600841)非公开发行股票的认购事项公告如下:

基金名称	非公开发行 股票	认购数量 (股)	总成本 (元)	总成本占基金资产净值 比例	账面价值占基金资产净值比 例	锁定期
财通内需增长12个月定开混合	1,069,521	15,000,003.70	0.60%	16,769,636.05	0.73%	6个月

注:基金资产净值、账面价值为2021-11-10数据。特此公告。

财通基金管理有限公司
二〇二一年十一月十二日

申万菱信基金管理有限公司关于申万菱信消费增长混合型证券投资基金更新招募说明书的提示性公告

申万菱信消费增长混合型证券投资基金更新的招募说明书于2021年11月12日在本公司官方网站(www.swsmu.com)和中国证监会基金电子披露网站(http://eid.csrc.gov.cn)披露,供投资者查阅。如有疑问可拨打本公司客服电话(400-880-8888)咨询。本基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证本基金一定盈利,也不保证最低收益,请充分了解本基金的风险收益特征,审慎做出投资决策。特此公告。

申万菱信基金管理有限公司
2021年11月12日

华富健康文娱灵活配置混合型证券投资基金基金经理变更公告

公告送出日期:2021年11月12日

1.公告基本信息	华富健康文娱灵活配置混合型证券投资基金
基金名称	华富健康文娱灵活配置混合型证券投资基金
基金简称	华富健康文娱混合
基金管理人名称	华富基金管理有限公司
公募基金	《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》
基金管理人变更	增补基金经理
基金管理人变更	增补基金经理
共同管理本基金的其他姓名	高洪娟
2.新任基金经理相关信息	廖瑞刚
新任基金经理姓名	廖瑞刚
任职日期	2021年11月10日
证券从业年限	9年
证券投资管理经验	1年

过往从业经历	复旦大学金融学硕士,硕士研究生学历,曾任中泰证券股份有限公司投资顾问,南京证券股份有限公司分析师,天风证券股份有限公司高级分析师,国融基金(科技)股份有限公司合规负责人,2020年9月加入华富基金管理有限公司,曾任研究员兼基金运营助理,研究发展部总监助理,现任华富健康文娱灵活配置混合型证券投资基金基金经理。
是否曾任监管机构予以行政处罚或采取行政监管措施	否
是否已取得基金从业资格	是
取得的其他相关从业资格	无
国籍	中国
学历、学位	硕士研究生、硕士
是否已按规定在中国基金业协会注册	是

3.其他需要披露的事项
上述事项已按规定向中国证券投资基金业协会办理基金经理注册登记手续,并经中国证监会上海监管局备案。

华富基金管理有限公司
2021年11月12日