公司代码：600393 公司简称：ST粤泰

广州粤泰集团股份有限公司

2021 半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	ST粤泰	600393	东华实业、G东华、粤泰股份

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	蔡锦鹭	徐广晋
电话	020-87372621	020-87372621
办公地址	广州市越秀区寺右新马路170号四楼	广州市越秀区寺右新马路170号四楼
电子信箱	caijinlu@tom.com	xuguangjin2002@163.com

2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	14,574,543,141.67	13,914,276,445.55	4.75
归属于上市公司股东的净资产	4,992,718,331.90	5,039,886,225.01	-0.94
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	265,756,635.34	2,765,353,269.98	-90.39
归属于上市公司股东的净利润	-40,625,866.14	240,167,920.51	-116.92
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-93,280,781.80	148,280,017.13	-162.91
经营活动产生的现金流量净额	-49,717,646.82	55,609,137.52	-189.41
加权平均净资产收益率（%）	-0.81	3.87	减少4.68个百分点
基本每股收益（元／股）	-0.016	0.095	-116.84
稀释每股收益（元／股）	-0.016	0.095	-116.84

2.3 前10名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）						53,228
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）						0
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
广州城启集团有限公司	境内非国有法人	20.24	513,376,000	513,376,000	冻结	513,376,000
广州粤泰控股集团有限公司	境内非国有法人	20.05	508,584,000	428,584,000	冻结	508,584,000
西藏棕枫创业投资有限公司	境内非国有法人	6.14	155,605,106	155,605,106	冻结	155,605,106
广州豪城房产开发有限公司	境内非国有法人	5.52	139,931,928	139,931,928	冻结	139,931,928
广州建豪房地产开发有限公司	境内非国有法人	5.05	128,111,320	128,111,320	冻结	128,111,320
广州恒发房地产开发有限公司	境内非国有法人	4.93	125,014,250	125,014,250	冻结	125,014,250
广州新意实业发展有限公司	境内非国有法人	2.22	56,429,714	56,429,714	冻结	56,429,714
邹锡昌	未知	0.99	24,990,025	0	无	0
丘燕娜	未知	0.35	9,000,000	0	无	0
烟台汉富璟瀚投资中心（有限合伙）	未知	0.23	5,882,600	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	广州粤泰控股集团有限公司、广州城启集团有限公司、西藏棕枫创业投资有限公司、广州豪城房产开发有限公司、广州建豪房地产开发有限公司、广州恒发房地产开发有限公司、广州新意实业发展有限公司存在关联关系，互为一致行动人。其余股东未知是否存在关联关系，未知是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人情况。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

第四节 管理层讨论与分析

4.1报告期内公司所属行业及主营业务情况说明

公司的主营业务为房地产开发，具备房地产开发一级资质。报告期内公司业务范围主要集中在国内的北京、广州、深圳、江门、淮南、海口、三门峡、郴州等城市以及柬埔寨的金边。主要以开发商住类型的住宅产品为主，经营模式以自主开发房地产项目为主。公司取得土地储备的方式包括但不限于协议收购、参与项目一级开发、共同合作开发等，尽量争取用较合理的价格、相对宽松、灵活的付款和合作的方式取得土地项目储备，项目多依据公司的自身开发能力而确定，相对布局灵活，成本合理，以尽量减低公司在经营中的经营风险。

（一）报告期内公司所属行业情况说明

据中指研究院2021年上半年土地市场报告，2021年上半年，全国300城市土地市场整体供应量减少6%，成交量减少9%，成交均价上涨21%，溢价率上升1个百分点，前六个月出让金总额2.83万亿元，同比上涨8%，住宅用地供应量同比下降9%。

2021年，全国范围多个城市接连发布调控政策，房地产市场继续坚持“房住不炒”的定位不会改变，楼市将加快回归居住属性。二季度以来全国房贷收紧力度加大的背景下，70个大中城市商品住宅销售价格明显回落，房价涨幅趋于平稳。其中，新建商品住宅方面，6月份，70城中价格环比上涨的城市数量为55个，较上月减少7个。新房价格上涨的城市数量年内首次下降，且整体价格涨幅也属年内首次回落。此前，5月新房价格上涨的城市数量为连续22个月以来的最高值。

“十四五”规划建议指出，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，租购并举、因城施策，促进房地产市场平稳健康发展。目前全国有13个城市在试点集体用地建设租赁住房，预计未来试点城市将增加，热点城市或优先试点。

（二）公司主要业务情况

1、报告期内公司旧改项目储备及开发情况

（1）公司子公司北京东华虹湾房地产开发有限公司开发的北京虹湾国际中心项目位于朝阳区百子湾路，地处东三环中路以东，西大望路以西，通惠河南岸，紧临CBD，地理位置极为优越，占地面积19,622.9平方米，规划建设成集中分组式公寓、酒店、商业设施相结合的业态，目前公司取得了该地块其中一部分土地的商业性质土地使用权证，另外一小部分土地尚未拆迁纳入，虹湾项目仍需经过政府的招拍挂程序方可重新取得二级开发的土地使用权，目前该项目仍未进入招拍挂阶段。

（2）公司深圳龙岗区横岗镇贤合村项目目前仍处于前期拆迁阶段，单元范围面积：145,872.0㎡，拆迁用地范围面积：122,259.1㎡。目前公司持有上述项目公司40%股权。

2、报告期内公司待开发项目储备情况

公司在柬埔寨金边分别拥有柬埔寨金边189、195号地块，土地面积为15,383平方米；柬埔寨磅湛粤泰城项目，土地面积为132,493平方米。

3、报告期内公司主要开发的房地产项目开发投资情况

（1）公司在广州越秀区分别拥有雅鸣轩项目和东华西项目，其中雅鸣轩项目占地6,036平方米，总建筑面积40,118.10平方米。东华西项目占地面积5,057.55平方米，总建筑面积37,754平方米。目前雅鸣轩项目已取得建设工程施工许可证，处于项目建设阶段，东华西项目已完成竣工验收。

公司在广州从化区拥有亿城泉说项目，项目占地面积84,522平方米，总建筑面积为70,206.7平方米，目前已完成竣工验收。

（2）公司在江门拥有江海花园和悦泰·珠西商务中心2个项目。悦泰·珠西商务中心土地面积104,627平方米，项目规划计容面积327,483平方米，总建筑面积479,681.26平方米，目前处于在建状态。公司持有悦泰·珠西商务中心项目公司50%的股权。

截至报告期末，公司在江门的江海花园项目剩余可供出售面积为25,826平方米。

（3）公司在海南海口分别拥有天鹅湾、福嘉花园、滨江花园、湖湾小区4个项目。截至报告期末，天鹅湾、滨江花园及福嘉花园剩余可供出售面积为33,207.61平方米。2021年，公司控股股东以以资抵债的方式解决其资金占用问题，公司受让控股股东关联方持有的兰馨花园项目公司30.10%股权，该项目规划总用地面积122,236.02㎡，总建筑面积301,037.80㎡。报告期内，由于兰馨项目未完工和验收合格，未达到销售合同约定的交付条件，兰馨花园项目实现结转收入金额0.00元，结转面积0.00平方米，报告期末待结转面积为58,948平方米。

湖湾小区占地52,369.32平方米，总建筑面积193,287.24平方米。截至报告期末，湖湾小区（一期）剩余可供出售面积为7,520.88平方米。公司持有湖湾小区项目公司50%股权。

（4）公司在淮南分别拥有洞山天鹅湾及公园天鹅湾两个项目，其中公司持有洞山天鹅湾项目公司80%的股权，公园天鹅湾项目公司20%的股权。洞山天鹅湾项目占地面积87,130.83平方米，总建筑面积411,084.07平方米。截至报告期末，洞山天鹅湾剩余可供出售面积为30,812.65平方米。

（5）公司在湖南郴州拥有华泰城（高璧综合大市场）和天鹅湾两个项目。天鹅湾项目为公司下属控股子公司湖南华泰嘉德投资置业有限责任公司于2018年8月通过公开挂牌竞拍的方式竞得，位于北湖区土地面积为56,192平方米。该项目地块位于郴州城西高璧片区，处于郴州市市场承接区，属于市政府“西提北扩”的城市扩容提质战略区域，该项目规划计容建筑面积为168,527.52平方米。

截至报告期末，公司在郴州的华泰城（高璧综合大市场）项目剩余可供出售面积为376,690.77平方米（为公寓、车位、仓储等商业物业），天鹅湾项目剩余可供出售面积为27,392.54平方米。

（6）河南三门峡天鹅湾项目东区用地面积100,851.3平方米，规划计容建筑面积130,234.8平方米，目前已完成竣工验收。西区占地面积100,353.27平方米，规划计容建筑面积179,499.90平方米。截至报告期末，三门峡天鹅湾项目剩余可供出售面积为23,190.69平方米。

（三）公司在主要业务区域的主要经营模式

（1）销售模式

公司房地产的销售主要采用由项目公司销售部门自行销售为主，委托第三方代理销售为辅的模式，主要是因为公司所销售的产品多为以“天鹅湾”系列高端品牌项目为主，采用这种销售模式可以让公司在对外销售中对项目的介绍更加专业，更能体现出针对不同客户的定制化服务，通过公司内部的沟通、培训，自行销售可以更好的展示项目特性。

（2）市场定位

目前，公司的产品主要为住宅项目，并配套了部分商业项目。同时，因各地项目所处区域的经济发展状况、居住环境等不同，项目的市场定位也有一定差异。从已开发的项目销售情况看，公司目前的项目市场定位准确，市场前景良好。

（3）采取市场定价的原则、定价策略合理

房地产行业的普遍定价策略、行业龙头企业的定价策略和公司房地产业务的定价策略都是市场定价，该定价需综合考虑到区域市场同类产品的价位、价格增长预期、产品供需程度等多方面的因素。行业龙头企业的产品定价还额外考虑到品牌附加及一定的价值发现。

公司目前的房地产业务定价策略亦为市场定价，符合行业特点，市场反应良好。

（4）有健全的销售维护和售后服务体系，运行良好

公司营销中心负责售后服务，运行情况良好，为客户提供高效率、人性化的高品质服务。

（5）公司的物业管理和物业租赁业务情况

公司物业经营管理业务主要由公司商业物业经营管理中心负责。

截至2021年6月30日，公司商业物业经营管理中心管理的主要物业名称包括位于广州市的城启大厦部分物业、信龙大厦、侨林苑、益丰君汇上品首二层，晓港湾二楼、侨城花园二楼等。截至2021年6月30日，公司对外出租的主要物业主要包括广州市的城启大厦部分单元、信龙大厦、侨林苑、益丰君汇上品首二层、晓港湾二楼、侨城花园二楼以及子公司零星物业等。

（6）核心技术人员、技术与研发情况

公司设有成本控制中心以及下属子公司广东新豪斯建筑设计有限公司，专门负责公司住宅产品的研发，拥有良好的研发创新机制。新豪斯设计院已具备建筑行业建筑工程甲级设计资质，装修设计、自动消防系统工程设计和城市规划设计等资格及BIM领先技术。

截至报告期末，公司共有工程管理、设计等技术人员142人。公司对技术人员的业绩考核制度合理，公司目前对产品的研发基本能够满足客户的住宅需求，公司能够积极采用节能、环保等方面的新技术，以满足公司未来房地产开发经营业务发展的需要。

（7）预算管理方面

公司建立了预算管理制度，通过过程控制，事中分析，事后监督考核，杜绝超预算费用开支，各专项费用按指标控制使用。每月对各单位指标完成情况，对比预算指标进度完成情况严格考核。充分发挥全面预算现金流，促使企业从粗放型向集约型转变，实现科学化、精细化、标准化的财务管理。

（8）企业融资方面

公司积极开展多样化融资渠道，推进融资业务，为公司业务提供资金保障的同时，致力降低融资成本，确保以最小融资成本获得最大融资额度。

（9）成本控制方面

通过成本控制前置，未来公司将重点推进设计阶段的成本控制，加大力度在造价控制最有效的阶段促使及时优化设计，避免在施工阶段的边施工边修改而产生浪费现象。同时也将加强合同审核工作，防范法律风险，合理及时的进行大型/特大型工程招标，与相关厂商建立战略合作联盟。加大开展工程预算工作，高效、高质量、低成本的完成各项工作，争取公司利润最大化。

4.2经营情况的讨论与分析

报告期内，受新型冠状病毒感染肺炎疫情的影响，公司部分项目的开发及销售进度不及预期，同时由于2018年后公司出现了流动性紧张的情况，虽然通过与世茂的项目合作，流动性状况得到了一定程度的有效缓解，融资能力也正有序地恢复，但由于国家金融政策对房地产行业的限制，报告期内公司的融资仍受到一定程度的压制，流动性状况依然较为紧张，销售回款速度也较为缓慢，与恒大的诉讼回款未能及时收回，致使报告期内形成一定程度的亏损。报告期末，公司扣除预收账款后资产负债率为59.33%，现金短债比110.92%，净容负债率为60.22%。

公司的主业房地产业属于资金密集型行业，房地产开发从取得开发土地到实现房地产销售需要大量的资金投入。目前房地产市场的调控政策及市场环境比较复杂，公司虽然在2016年初重组成功后实现资产规模的扩张，但相较国内其他房地产开发商而言，公司的业务规模仍属偏小，房地产业务的市场竞争力和抗风险能力相对较弱，在当前房地产行业竞争加剧、行业集中度进一步提高的背景下，公司房地产业务的发展面临着一定局限。

下半年公司将通过抓紧追收恒大欠款、加大销售力度回流资金，抓重点求突破以彻底改变目前流动性状况，尽量寻求新的行业及利润增长点，培育公司的创新平台，力求尽快恢复公司平稳健康的增长。

（一）报告期内公司房地产项目开发情况

1、报告期内，广州越秀区东华西项目完成大确权手续，获取广州市不动产交易中心出具的《不动产权证书》。

2、报告期内，公司江门市江海花园南区1-2栋、5-12栋取得江门市江海区住房和城乡建设局出具的《建筑工程施工许可证》，建设规模为9,761.51平方米。

3、报告期内，公司淮南市洞山天鹅湾项目（1#2#5#9#商住楼、6#10#住宅楼、15#幼儿园、19#燃气调压站等）取得淮南市城乡建设局出具的《建筑工程施工许可证》，建设规模为210,325.27平方米。

4、报告期内，公司三门峡市天鹅湾社区西区10#-12#楼完成竣工项目审查，建筑面积合计33,239.89平方米。

5、2021年7月，公司湖南郴州市天鹅湾小区取得郴州市行政审批服务局出具的《商品房预售许可证》，批准预售建筑面积（住宅）24,041.10平方米。

（二）在公司多元化业务方面：

1、公司下属全资公司广东新豪斯建筑设计有限公司具备建筑行业建筑工程甲级设计资质，装修设计、自动消防系统工程设计和城市规划设计等资格。广东新豪斯建筑设计有限公司以配合公司地产项目为主要工作任务，在确保全面完成设计任务同时积极开展对外项目拓展工作，加强团队技术力量和日常管理。

2、公司下属全资公司广东国森林业有限公司属广东省林业龙头企业，业务涉及容器苗培育、工程绿化、山地设计、技术服务等多项领域；公司下属全资公司广东省富银建筑工程有限公司拥有建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级等资质。公司将全面配合集团地产项目的建设开发，结合园林绿化建设及工程建筑等方面业务，通过多元化规避未来住宅市场利润持续摊薄的风险，挖掘未来新利润增长点。

3、结合公司目前在旧城改造和旧项目的设计、开发、运营等方面的城市更新业务状况，公司在广州设立全资子公司广东城市价值投资运营有限公司，设立并逐步完善城市更新运营板块，以城市更新前期服务、开发及运营管理为两大主要业务模块，开展城市更新与运营业务。

4、公司控股子公司广州荟燊贸易有限公司主要营业范围包括石油制品销售（不含危险化学品）；农副产品销售；食用农产品批发；煤炭及制品销售；稀有稀土金属冶炼；贵金属冶炼；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务；企业管理咨询；国内货物运输代理；供应链管理服务；食品经营等。广州荟燊贸易有限公司目前处于初创期，报告期内，广州荟燊贸易有限公司并未产生营业收入，净利润为-412,922.33元。

（三）日常管理方面

1、推行标准化建设

报告期内重点加强和规范投资拓展、户型设计、营销管理等业务的标准化，强化各项目公司业务标准化执行力度。通过标准化提高效率同时降低成本，提高设计质量和产品质量，打造精品产品，实现企业可持续、跨越式发展。

2、全面预算管理

报告期内公司积极深化和推进财务预算管理工作，建立全面预算管理制度，将财务预算从点到面全面推进。促使企业从粗放型向集约型的转变，也促使企业从原始的、经验的、人为的管理向科学化、精细化、标准化管理过渡。严格按照预算管理制度管控、调拨各项目公司资金。

3、项目招标结算采购方面

公司严格执行《工程招标管理办法》，不断完善大型工程招标管理，对大宗设备均进行集中采购招标，以降低工程及原材料成本。根据公司《工程结算管理细则》，不断完善二级结算审核。对公司各地区工程项目实行每月上报项目指令报表和估算金额的方式，由总部进行分析，对各工程项目实际发生的成本进行严格把控。从而确保各个开发项目建设的顺利进行。

4、人力资源管理方面

公司总部根据各公司的业务需要对各公司的编制进行了定编定岗工作。通过实地考察、组织讨论等形式，对各地区公司的岗位设置、人员需求有了明确的认识，并根据因事设岗、按需定编的原则对地区公司编制计划提出了较好的修改意见，完成了对各地区公司的定岗定编工作。

报告期内公司结合市场情况及公司实际需要，适时调整公司岗位编制，优化人员结构，完善公司薪酬体系，进一步调动员工积极性及工作效率。

5、财务管理资金统筹方面

公司根据全国各地项目进展情况，分别制定资金计划，整体统筹调度资金，科学安排，营运调拨，保证资金在各环节的综合平衡，确保各项目开发生产的顺利进行。公司微财务系统基本建设完成，将成功建立以总部财务管控为核心，总部与子公司之间一体化的财务信息共享平台，实现总部对子公司数据的动态监控与分析、资源集中优化配置、成本费用全流程控制、风险全面管控。

除此以外，公司报告期内根据业务发展需要，合理调整公司管理组织架构；加强公司内部控制检查与风险评估工作，再次完善修订公司章程及各项管理制度；加强公司办公信息化进程，OA系统全面运行并逐渐推广到各项目，明源售楼系统、浪潮财务系统运行正常。

股票代码：600393 股票简称：ST粤泰 编号：临2021-092号

广州粤泰集团股份有限公司 2021年半年度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、2021年半年度公司房地产项目储备情况：

序号	持有待开发土地的区域	持有待开发土地的面积(平方米)	一级土地整理面积(平方米)	规划计容建筑面积(平方米)	是/否涉及合作开发项目	合作开发项目涉及的面积(平方米)	合作开发项目的权益占比(%)
1	北京朝阳区百子湾路29、31号	19,622.90	19,622.90	-	是	不适用	70
2	柬埔寨金边189、195号地块	15,383	-	-	否	-	-
3	柬埔寨磅湛项目	132,493	-	-	否	-	-
4	深圳市横岗街道四联社区贤合旧村城市更新单元项目		145,872		是	不适用	40

备注：深圳市横岗街道四联社区贤合旧村城市更新单元项目目前处于前期拆迁阶段，尚未取得该项目国有土地使用权证。

二、报告期内公司房地产项目开发投资情况：

单位：万元 币种：人民币

序号	地区	项目	经营业态	在建项目/新开工项目/竣工项目	项目用地面积(平方米)	项目规划计容建筑面积(平方米)	总建筑面积(平方米)	在建建筑面积(平方米)	已竣工面积(平方米)	总投资额	报告期实际投资额
1	广州越秀区	雅鸣轩项目	住宅、商业	在建	6,036.315	27,938	40,118.10	40,118.10	0	90,000.00	1,975.17
2	广州越秀区	东华西项目	住宅、商业	竣工	5,057.55	26,961.2	37,754	0	37,754	73,127.59	2,133.55
3	广州海珠区	益丰风亭	商业	在建	-	1,610	2,540	2,540	0	-	0.00
4	广州从化区	亿城泉说项目	商业、住宅	竣工	84,522	-	70,206.7	0	70,206.7	87,670.66	206.66
5	广东江门	江门江海花园南区	住宅、商业、车位	在建	351,266	590,019	763,496	92,866	545,541	250,000	3099.15
6	广东江门	悦泰·珠西商务中心	商业	在建	104,627	327,483	479,681.26	181,462.99	0	481,592	695.67
7	海南海口	天鹅湾项目	住宅、商铺、车位	竣工	199,551.33	239,461.60	274,161.18	0	274,161.18	163,479	390.2
8	海南海口	滨江花园	住宅、车位	竣工	33,237.34	102,138.90	121,303.44	0	121,303.44	93,452.34	289.31
9	海南海口	福嘉花园	住宅、公寓、商业、车位	在建	12,726.74	45,178.82	49,659.15	49,659.15	0	46,915.92	821.01
10	海南海口	湖湾小区	住宅、车位	在建	52,369.32	144,024.21	193,287.24	193,287.24	0	110,464.47	3103.37
11	河南三门峡	天鹅湾东区	住宅、商业、车位	竣工	100,851.3	130,234.8	153,874.68	0	153,874.68	40,960	0.26
12	河南三门峡	天鹅湾西区	住宅、商业、车位	在建	100,353.27	179,340.29	223,150.35	206,492.94	16,657.41	60,000	981.81
13	安徽淮南	洞山天鹅湾	住宅、商业、车位	在建	87,130.83	348,477.41	411,084.07	354,581.90	0	169,152	5,336.88
14	湖南郴州	华泰城（高璧综合大市场）	商业	在建	198,822	524,480.33	654,982.85	205,296.53	404,686.32	250,000	914.31
15	湖南郴州	天鹅湾项目	商住	在建	56,192	168,527.52	208,998.37	180,436.54	0	68,000	2705.48

三、截至报告期末公司房地产销售和结转情况：

单位：万元 币种：人民币

序号	地区	项目	经营业态	可供出售面积(平方米)	已售（含已预售）面积(平方米)	结转面积(平方米)	结转收入金额	报告期末待结转面积(平方米)
1	广东江门	江门江海花园南区	住宅、商业、车位	25,826.00	642,218.00	9,378.00	3,232.00	71,488.00
2	广东江门	兴南小区F组团	住宅、商业、车位	3,105.00	50,369.00	266.00	206.00	13,459.00
3	广东江门	江门江海花园	住宅、商业、车位	3,892.00	3,445.00	67.00	25.00	1,389.00
4	广州从化区	亿城泉说项目	住宅、商业	34,659.49	34,397.03	971.99	1,870.91	8,143.56
5	河南三门峡	天鹅湾东区	住宅、商业	9,254.79	124,564.02	870.12	460.19	0
6	河南三门峡	天鹅湾西区	住宅、商业	13,935.90	168,811.34	-4,996.62	-1,659.72	1,933.90
7	海南海口	天鹅湾项目	住宅、商铺、车位	15,921.35	211,653.70	6,646.01	2,364.05	2,780.54
9	海南海口	滨江花园	住宅、车位	9,723.95	98,796.78	0	0	1,713.60
10	海南海口	福嘉花园	住宅、商铺、公寓车位	7,562.31	38,349.81	0	0	38,349.81
11	海南海口	湖湾小区（一期）	住宅、商业、车位	7,520.88	48,261.61	0	0	48,261.61
12	安徽淮南	洞山天鹅湾	住宅、商业	30,812.65	104,433.19	0	0	104,433.19
13	湖南省郴州市北湖区	华泰城（高璧综合大市场）	商业	376,690.77	252,372.2	0	0	252,372.2
14	湖南省郴州市	天鹅湾项目	商住	27,392.54	30,257.06	0	0	30,257.06
15	广州越秀区	东华西项目	住宅	3,036.17	4,620.13	1,739.48	13,334.57	2880.65
16	广州海珠区	益丰三期	车位	373.00	417.00	12.54	35.24	404.46

报告期内，公司共计实现销售金额92,297.62万元，销售面积77,183.35平方米，实现结转收入金额19,868.24万元，结转面积14,954.52平方米，报告期末待结转面积577,866.58平方米。

四、报告期公司房地产物业出租情况：

单位：万元 币种：人民币

序号	地区	项目	经营业态	出租房地产的建筑面积(平方米)	出租房地产的租金收入	权益比例（%）	是否采用公允价值计量模式	租金收入/房地产公允价值(%)
1	广州地区	城启大厦及零星物业	住宅、商业、写字楼、车位	47,316.00	1,363	100	否	不适用
2	广州从化区	亿城泉说项目	住宅、商业	30.00	1.8	55	否	不适用
3	广东江门	江海花园、南苑商城、新南里、东海花园	住宅、商业	3,065.50	25.6302	100	否	不适用
4	河南三门峡	天鹅湾会所	商业	630.00	8.9964	100	否	不适用
5	湖南省郴州	华泰城项目（高璧综合大市场）	综合体批发	703.18	9.55	55	否	不适用

特此公告。

广州粤泰集团股份有限公司董事会

二〇二一年八月三十一日

证券代码：600393 证券简称：ST粤泰 编号：临2021-093号

广州粤泰集团股份有限公司 第九届董事会第四十次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

广州粤泰集团股份有限公司（以下简称“公司”）第九届董事会第四十次会议通知于2021年8月19日以通讯方式发出，2021年8月29日公司第九届董事会第四十次会议以通讯方式召开。公司董事会成员共8人，实际参与会议的董事8人。会议的召开符合《公司法》和《公司章程》等有关规定。会议以8票同意，0票反对，0票弃权审议通过了如下决议：

一、《广州粤泰集团股份有限公司2021年半年度报告全文及摘要》；

二、《关于聘请广东百高律师事务所为公司法律顾问和股东大会会议见证律师的议案》；

根据《公司法》、《公司章程》的有关规定，鉴于广东百高律师事务所能严格遵循独立、客观、公正的执业准则，并综合考虑资本市场、证券法律服务的连续性。本公司董事会决定聘请广东百高律师事务所为本公司2021年度法律顾问和股东大会会议的见证律师，聘期自2021年9月1日至2022年8月31日止，并授权公司经营管理层决定其相关费用。

三、《关于调整公司总部职能部门设置的议案》。

根据公司经营发展的需要，决定将公司总部的职能部门调整为：1、总裁办，2、运营管理中心，3、成本控制中心，4、融资中心，5、证券与投资者关系管理中心，6、财务管理中心，7、审计监察中心，8、行政人事中心，9、营销中心，10、开发中心。

特此公告。

广州粤泰集团股份有限公司董事会

二〇二一年八月三十一日

证券代码：600393 证券简称：ST粤泰 公告编号：临2021-094号

广州粤泰集团股份有限公司 关于股票交易被实施其他风险警示相关事项的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

根据《上海证券交易所股票上市规则》第 13.9.1 条规定，广州粤泰集团股份有限公司（以下简称“粤泰股份”或“公司”）股票于 2021 年 5 月 6 日起被实施其他风险警示，详见公司于 2021 年 4 月 30 日披露的《广州粤泰集团股份有限公司关于股票交易实施其他风险警示暨公司股票停牌的提示性公告》（公告编号：临 2021-041）。

一、实施其他风险警示的基本情况及进展

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）对《2020 年度内部控制审计报告》出具了否定意见，认为在内部控制审计过程中，发现公司财务报告内部控制存在以下重大缺陷：

1、2020年度，粤泰股份控股股东及其关联方非经营性占用公司资金32,860.17万元，上述资金占用期后由控股股东以资产抵债予以偿还。上述情况表明，2020年度粤泰股份的财务报内部控制未能有效防止控股股东及关联方占用上市公司资金的重大缺陷，违反了《防范控股股东及关联方占用公司资金制度》等内部制度相关规定。

2、2020年度，粤泰股份为控股股东的关联方广州桦熵投资有限公司的1,340万元借款提供抵押担保，截至2020年12月31日，担保责任尚未解除。上述关联担保未经董事会、股东大会审批，未履行关联交易的决策程序且未及时进行信息披露，违反了《对外担保管理制度》、《信息披露管理办法》等内控制度相关规定。

3、2020年9月，粤泰股份与上海宗美机电设备有限公司（以下简称“上海宗美”）签订《“新式高亮彩超广色域阳光屏半导体光电智能产业化项目”合作意向书》，并向上海宗美支付5,000万元合作意向金。该合作意向书签订前，未按照《对外投资管理制度》的规定，履行相应的论证、决策和审批程序。

上述事项进展情况如下：

1、截至公司2020年度内部控制审计报告出具日，公司控股股东广州粤泰控股集团有限公司的关联方海南亿城房地产开发有限公司所持有的海南瀚城房地产开发有限责任公司合计30.10%的股权已依法变更至公司全资下属公司海南粤泰投资有限公司名下，公司没有因违规事项受到实质性的损失。

2、截至公司2020年度内部控制审计报告出具日，公司为关联方广州桦熵投资有限公司的1,340万元借款提供的所有担保已经解除。

3、关于公司与上海宗美签署合作意向书并支付5,000万元合作意向金事项，鉴于目前已超过合作意向书约定的交易期限，交易标的尚未满足交易前提条件。因此，公司已积极与上海宗美协商还款事宜，并派人赴上海与上海宗美实际控制人进行磋商，同时公司已多次委托律师事务所向上海宗美及其法定代表人发出律师函，催促其按照《合作意向书》约定尽快还款。

鉴于上海宗美公司仍未向公司退还合作意向金，为维护公司合法权益，2021年8月27日，公司已向上海市宝山区人民法院提起诉讼，诉讼请求为：

（1）请求确认《上海宗美机电设备有限公司“新式高亮彩超广色域阳光屏半导体光电智能产业化项目”合作意向书》已终止；

（2）请求判决被告向原告退还合作意向金5000万元；

（3）请求判决被告向原告支付违约金，以5000万元为基数，按年利率10%的日息标准计算，自6月3日计算至实际返还之日止；

（4）本案诉讼费由被告承担。目前尚未收到法院立案通知，开庭时间待定。

公司董事会密切关注上述资金是否能够安全收回，董事会已责成公司相关部门负责退回5,000万元意向金事宜。公司董事会也将持续关注上述款项的回收情况并履行信息披露义务。

针对公司对外投资未按规定履行相应的论证、决策和审批程序的情形，公司将按照《企业内部控制基本规范》及配套指引文件，持续完善内部控制体系，规范内部控制制度执行，强化内部控制监督检查，优化内部控制环境，提升内控管理水平。特别是在对外投资管理方面，公司将持续完善对外投资管理制度并保证其有效实施，加强对对外投资资金的监控，对投资项目实施动态、实时管理，对所投资项目及时进行跟踪、反馈并形成定期报告。此外，公司也将持续健全、完善公司资金管理制度并有效实施，确保对外投资资金是在充分经过对外投资审核流程且需充分保障资金安全的前提下使用。

二、公司股票被实施其他风险警示的情况说明

目前公司触及《上海证券交易所股票上市规则》第 13.9.1 条第（三）项的规定，因此公司股票将被继续实施其他风险警示。

根据《上海证券交易所股票上市规则》第 13.9.5 条规定，公司将每月发布一次提示性公告，及时披露上述事项的进展情况，敬请广大投资者关注并注意投资风险。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》及上海证券交易所网站，公司发布的信息均以在上述指定媒体披露的信息为准，敬请广大投资者理性投资，并注意投资风险。

特此公告。

广州粤泰集团股份有限公司董事会

2021年8月31日

公司代码：603059 公司简称：倍加洁

倍加洁集团股份有限公司

2021 半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	倍加洁	603059	无

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	王新余	龚涛
电话	0514-87497666	0514-87497666
办公地址	江苏省扬州市杭集工业园	江苏省扬州市杭集工业园
电子信箱	gongt@oralstar.com	gongt@oralstar.com

2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,560,660,535.87	1,337,546,848.07	16.68
归属于上市公司股东的净资产	1,048,882,285.46	1,026,858,505.88	2.14
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	556,461,304.29	358,858,041.67	55.06
归属于上市公司股东的净利润	44,822,458.23	49,093,245.28	-8.70
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	40,587,835.44	49,392,785.01	-17.83
经营活动产生的现金流量净额	91,141,646.65	63,771,362.74	42.92
加权平均净资产收益率（%）	4.27	4.93	减少0.66个百分点
基本每股收益（元／股）	0.45	0.49	-8.16
稀释每股收益（元／股）	0.45	0.49	-8.16

2.3 前10名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）						10,320
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）						0
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
张文生	境内自然人	63.00	63,000,000	0	无	0
扬州竟成企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	7.50	7,500,000	0	无	0
扬州和成企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	4.50	4,500,000	0	无	0
陈丙胜	境内自然人	0.62	620,000	0	无	0
黄笑	境内自然人	0.45	450,000	0	无	0
李然	境内自然人	0.33	332,000	0	无	0
姚懿媚	境内自然人	0.23	225,400	0	无	0
阮瑞娟	境内自然人	0.21	209,125	0	无	0
赵朝阳	境内自然人	0.19	190,000	0	无	0
朱友春	境内自然人	0.19	186,600	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	张文生担任扬州竟成企业管理咨询合伙企业（有限合伙）、扬州和成企业管理咨询合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人，公司未知前十名无限售条件股东之间是否存在关联关系或一致行动的情况					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

证券代码：603059 证券简称：倍加洁 公告编号：2021-044

倍加洁集团股份有限公司 第二届董事会第十二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、董事会会议召开情况

倍加洁集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年8月19日以邮件方式向各位董事发出了召开第二届董事会第十二次会议的通知。受扬州新冠疫情影响，本次会议于2021年8月30日以通讯表决方式召开。会议由董事长张文生先生主持，本次会议应出席董事7人，实际出席董事7人。公司监事会成员和高级管理人员列席参加了本次会议，本次会议的召集和召开符合有关法律、法规和公司章程的规定。

二、董事会会议审议情况

（一）审议通过《倍加洁2021年半年度报告全文及摘要》

内容详见上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）。

表决情况：同意7票，反对0票，弃权0票，回避0票。

（二）审议通过《倍加洁关于2021年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》

表决情况：同意7票，反对0票，弃权0票，回避0票。

具体内容详见公司同日披露于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的《倍加洁关于2021年半年度募集存放与实际使用情况的专项报告》（公告编号：2021-046）。

特此公告。

倍加洁集团股份有限公司董事会

2021年8月30日

证券代码：603059 证券简称：倍加洁 公告编号：2021-043

倍加洁集团股份有限公司关于 2021年半年度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

倍加洁集团股份有限公司（以下简称“公司”）根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第十八号—化工》有关规定，将公司2021年半年度主要经营数据披露如下：

一、2021年半年度主要产品的产量、销量及收入实现情况

主要产品	产量(万支、万片)	销量(万支、万片)	营业收入（万元）
牙刷	16,018.06	14,696.58	17,511.94
湿巾	463,321.38	445,997.99	31,003.06

二、主要产品和原材料的价格变动情况

（一）主要产品价格波动情况

单位：元/支、片

主要产品	2021年半年度均价	2020年半年度均价	变动幅度%
牙刷	1.19	1.20	-0.83%
湿巾	0.07	0.098	-28.57%

2021年半年度湿巾销售同比增长较高，同时受小尺寸湿巾销量增加影响，公司湿巾每片销售平均单价有所降低。

（二）主要原材料价格波动情况

公司主要原材料有刷丝、无纺布、塑料粒子等。

1、刷丝

受大宗原材料价格上涨影响，2021年半年度比2020年半年度采购均价上涨约11,335.86元/吨(不含税)，涨幅约7%。

2、塑料粒子

2021年半年度比2020年半年度采购均价上涨约2,116.13元/吨(不含税)，涨幅约26%。

3、无纺布

2021年半年度比2020年半年度采购均价下降约0.19 元/公斤（不含税），降幅约1.3%。

三、报告期内无其他对公司生产经营具有重大影响的事项。

特此公告。

倍加洁集团股份有限公司董事会

2021年8月30日

证券代码：603059 证券简称：倍加洁 公告编号：2021-045

倍加洁集团股份有限公司 第二届监事会第九次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、监事会会议召开情况

倍加洁集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年8月19日以邮件方式向各位监事发出了召开第二届监事会第九次会议的通知。受扬州新冠疫情影响，此次会议于2021年8 月30日以通讯表决方式召开。会议由监事会主席徐玲女士主持，本次会议应出席监事3人，实际出席监事 3人。本次会议的召集和召开符合有关法律、法规和公司章程的规定。

二、监事会会议审议情况

经审议，全体与会监事一致通过了如下决议：

（一）审议通过《倍加洁2021年半年度报告全文及摘要》

与会监事对公司董事会编制的《倍加洁2021年半年度报告全文及摘要》进行了认真审核，一致认为：

1、2021年半年度报告全文及摘要的编制和审议程序符合法律、法规、公司章程及有关管理制度的有关规定；

2、2021年半年度报告全文及摘要的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的有关规定，所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，真实的反映了公司当期的经营情况和财务状况等。

表决情况：同意3票，反对0票，弃权0票，回避0票。

（二）审议通过《倍加洁集团股份有限公司2021年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》

根据公司2021年半年度的募集资金使用与存放情况，公司制定了2021年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告。

具体内容详见公司同日披露于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的《倍加洁关于2021年半年度募集资金存放与实际使用情况专项报告》（公告编号：2021-046）。

表决情况：同意3票，反对0票，弃权0票，回避0票。

特此公告。

倍加洁集团股份有限公司

监事会

2021年8月30日

证券代码：603059 证券简称：倍加洁 公告编号：2021-046

倍加洁集团股份有限公司 关于2021年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、募集资金基本情况

（一）实际募集资金金额、资金到账时间

经中国证券监督管理委员会以证监许可[2018]253号《关于核准倍加洁集团股份有限公司首次公开发行股票的批复》核准，并经上海证券交易所同意，公司向社会公开发行人民币普通股（A股）股票20,000,000.00股，每股发行价格为人民币24.07元，共募集资金481,400,000.00元，扣除不含税发行费用36,372,000.00元后，实际募集资金净额为人民币445,028,000.00元。本次公开发行募集资金已于2018年2月22日全部到位，并由立信会计师事务所（特殊普通合伙）审验并出具了信会师报字 [2018]第ZA10193号《验资报告》。

（二）本年度使用金额及当前余额

2021年半年度使用募集资金13,043,854.44元。截至2021年6月30日止，结余募集资金余额为17,233,675.97元，包括存放于募集资金专户的163,675.97元，投资于理财17,070,000.00元。2021年半年度募集资金使用情况如下：

募集资金使用情况	本年度使用金额（人民币元）
募集资金2020年末专户存款余额	15,706,887.46
募集资金2020年末理财产品余额	14,200,000.00
募集资金2020年末合计募集资金余额	29,906,887.46
2021年半年度募集资金的减少项	
（1）本年对募投项目的投入	13,043,854.44
小 计	13,043,854.44
2021年半年募集资金的增加项	
（1）募集资金账户获取利息减除手续费后净收入	4,031.58
（2）购买理财利息收入	366,611.37
小 计	370,642.95
募集资金2021年半年度末专户存款余额	163,675.97
募集资金2021年半年度末理财产品余额	17,070,000.00
募集资金2021年半年度末合计募集资金余额	17,233,675.97

二、募集资金管理情况

（一）募集资金的管理情况

为规范公司募集资金管理，提高募集资金使用的效率和效果，保护投资者权益，公司根据《中华人民共和国证券法》、上海证券交易所颁布的《股票上市规则》及《上市公司募集资金管理办法》等相关法律法规的规定，对募集资金专户进行了规范管理。公司及全资子公司分别与各家存放募集资金的商业银行、保荐机构签订了《募集资金三方监管协议》。《募集资金三方监管协议》与上海证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异。公司在使用募集资金时已经严格遵照履行，以便于募集资金的管理和使用以及对其使用情况进行监督，保证专款专用。

（二）募集资金的专户存储情况

截至2021年6月30日止，公司有5个募集资金专户，募集资金存储情况如下：（单位：人民币元）

开户银行	银行账号	账户类别	存储余额
中国农业银行股份有限公司扬州杭集支行	10154101041818188	募集资金专户	0.00
中国建设银行股份有限公司扬州广陵支行	32050174553600000243	募集资金专户	37,013.75
交通银行股份有限公司扬州分行	395067000018150250076	募集资金专户	670.76
中国建设银行股份有限公司扬州广陵支行	32050174553609899999	募集资金专户	9,225.12
中国农业银行股份有限公司扬州杭集支行	10154101049999998	募集资金专户	116,766.35
合计	/	/	163,675.97

三、2021年半年度募集资金的实际使用情况

（一）募集资金实际使用情况

本报告期内，本公司实际使用募集资金人民币13,043,854.44元，具体情况详见附表1《募集资金使用情况对照表》。

（二）募集资金投资项目的实施地点、实施方式变更情况

报告期内公司无募集资金投资项目的实施地点、实施方式变更情况。

（三）募集资金投资项目先期投入及置换情况

为保障募集资金投资项目的顺利进行，在公司公开发行股票募集资金到位前，公司及其全资子公司扬州倍加洁日化有限公司已根据项目进度的实际情况以自筹资金进行投入。立信会计师事务所(特殊普通合伙)对公司本次使用募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的事项进行了专项审核，并出具了信会师报字[2018]第ZA10509号《倍加洁集团股份有限公司募集资金置换专项鉴证报告》，截至2018年2月22日，公司以自筹资金投入募集资金投资项目的实际投资额合计为人民币100,632,593.13元。经鉴证的募集资金投入和置换情况具体如下：

单位：人民币元

序号	拟置换的前期投入	募集资金拟投入金额	以自筹资金预先投入金额
1	年产6.72亿支牙刷项目	352,528,000.00	90,093,240.05
2	年产14亿片湿巾项目	45,000,000.00	7,140,501.40
3	研发中心建设项目	15,500,000.00	3,398,851.68
4	补充流动资金项目	32,000,000.00	/
	合计	445,028,000.00	100,632,593.13

公司于2018年3月20日召开第一届董事会第十次临时会议，以7票同意、0票反对审议通过了《关于以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的议案》。同意公司使用募集资金置换预先投入募投项目自筹资金。

（四）用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

报告期内公司无使用闲置募集资金补充流动资金的情况。

（五）对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

倍加洁于2020年4月20日第二届董事会第四次会议、2020年5月20日倍加洁2019年年度股东大会议审议通过了《关于使用闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司及子公司拟使用最高不超过人民币1亿元的闲置募集资金进行现金管理，仅限于购买期限不超过12个月的安全性高、流动性好，有保本约定的理财产品或结构性存款，在上述额度内，该1亿元资金可由公司、公司全资子公司共同滚动使用。授权期限：公司股东大会审议通过之日起至2020年度股东大会召开之日止。具体内容详见公司于2020年4月21日披露的《关于使用闲置募集资金进行现金管理的公告》（公告编号：2020-019）。

报告期内，公司及子公司使用闲置募集资金购买理财产品情况如下：单位：元

产品名称	金额	起始时间	到期或赎回时间	是否到期	收益
本利丰步步高理财产品	100,000.00	2019-12-31	2021-1-7	是	2385.21
本利丰步步高理财产品	650,000.00	2019-12-31	2021-1-14	是	15734.45
本利丰步步高理财产品	500,000.00	2019-12-31	2021-1-18	是	12,230.14
本利丰步步高理财产品	4,250,000.00	2019-12-31	2021-1-25	是	105,248.63
蕴通财富活期型结构性存款A款	700,000.00	2020-1-22	2021-4-21	是	7,754.12
蕴通财富活期型结构性存款A款	300,000.00	2020-1-22	2021-4-28		
蕴通财富7天周期型随时可赎回结构性存款	4,000,000.00	2020-9-11		否	62,904.05
蕴通财富7天周期型随时可赎回结构性存款	4,000,000.00	2020-10-10		否	59,758.84
蕴通财富7天周期型随时可赎回结构性存款	12,000,000.00	2021-1-8		否	100,595.93
合 计					366,611.37

（六）用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

报告期内公司不存在用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况。

（七）超募资金用于在建项目及新项目（包括收购资产等）的情况

报告期内公司不存在将超募资金用于在建项目及新项目的情况。

（八）节余募集资金使用情况

报告期内公司无节余募集资金使用情况。

（九）募集资金使用的其他情况

报告期内公司不存在募集资金使用的其他情况。

四、变更募集资金投资项目的资金使用情况

报告期内公司不存在募集资金使用的其他情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

2021年半年度度公司严格按照中国证监会《上市公司监管指引第2号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法（2013年修订）》等相关法律法规、规范性文件及公司《管理办法》的有关规定及时、真实、准确、完整披露募集资金的存放与使用情况，不存在违规使用募集资金的情形。

六、公司存在两次以上融资且当年分别存在募集资金运用的，应在专项报告分别说明。

附件：1.募集资金使用情况对照表

倍加洁集团股份有限公司董事会

2021年8月30日

附表1：

募集资金使用情况对照表

单位：人民币万元

募集资金总额	44,502.80	本年度投入募集资金总额	6,318.80
变更用途的募集资金总额	不适用	已累计投入募集资金总额	43,026.48
变更用途的募集资金总额比例	不适用		

承诺投资项目	已变更项目，含部分变更	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末投入进度（%）(4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
年产6.72亿支牙刷项目	否	35,252.80	35,252.80	35,252.80	4,977.51	34,922.62	-330.18	99%	2021年3月	未完全产生效益	不适用	否
年产14亿片湿巾项目	否	4,500.00	4,500.00	4,500.00	1,181.47	4,642.62	0	100%	2021年3月	已产生效益	不适用	否
研发中心建设项目	否	1,550.00	1,550.00	1,550.00	159.82	1,564.50	0	100%	2021年3月	已产生效益	不适用	否
补充流动资金项目	否	3,200.00	3,200.00	3,200.00	0	3,200.00	0	100%	不适用	不适用	不适用	否
合计	—	44,502.80	44,502.80	44,502.80	6,318.80	44,329.74	-330.18	—	—		—	—

未达到计划进度原因（分具体募投项目）	无
项目可行性发生重大变化的情况说明	项目可行性未发生重大变化。
募集资金投资项目先期投入及置换情况	2018年3月20日，公司第一届董事会第十次临时会议审议通过了《关于以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的议案》，独立董事、监事会和保荐机构均就上述事项出具了同意意见，同意使用募集资金100,632,593.13元置换预先已投入的自筹资金，立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司募集资金投资项目实际使用自筹资金情况进行了专项审核，并出具了信会师报字[2018]第ZA10509号《倍加洁集团股份有限公司募集资金置换专项鉴证报告》
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	无
对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况	详见“三、募集资金的实际使用情况”之“（五）使用募集资金进行现金管理的情况”。
用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况	无
募集资金结余的金额及形成原因	无
募集资金其他使用情况	无

注1：“本年度投入募集资金总额”包括募集资金到账后“本年度投入金额”及实际已置换先期投入金额。

注2：“截至期末承诺投入金额”以最近一次已披露募集资金投资计划为依据确定。

注3：“本年度实现的效益”的计算口径、计算方法应与承诺效益的计算口径、计算方法一致。