证券代码:002536　　证券简称:飞龙股份　　公告编号:2021-030

飞龙汽车部件股份有限公司
关于收到宁波吉利罗佑发动机零部件有限公司新产品定点意向书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、基本情况

飞龙汽车部件股份有限公司(以下简称“公司”)今日收到宁波吉利罗佑发动机零部件有限公司(以下简称“吉利罗佑”)的《新产品定点意向书》。根据该定点意向书和项目介绍显示,公司成为吉利罗佑某项目热管理产品的定点供应商。项目计划量产时间从2023年开始,预计销售收入2.7亿元。

公司将严格按照双方约定的合同协议、项目进度完成协议签订、项目启动、零部件开发等工作。

二、交易对方情况

宁波吉利罗佑发动机零部件有限公司成立于2013年4月1日,主营业务为发动机及其零部件的研发、制造、加工、推广及提供相关的售后服务、技术服务、管理咨询服务;自营和代理货物和技术的进出口。

三、对公司的影响

吉利罗佑某项目热管理产品的定点,是对公司研发生产的新能源汽车热管理产品的再次肯定,有利于拓展新能源汽车领域市场,对公司的新能源业务布局、产品升级和持续快速发展具有深刻的意义。

本次项目对公司本年度业绩不会产生影响,但有利于增加公司未来年度的营业收入和效益。

四、风险提示

本次签约双方具备良好的履约能力,但是项目的进展存在不确定性。敬请广大投资者谨慎决策,注意防范投资风险。

五、备查文件

吉利罗佑《新产品定点意向书》及相关资料。

特此公告。

飞龙汽车部件股份有限公司董事会
2021年8月25日

证券代码:002973　　证券简称:侨银股份　　公告编号:2021-118
债券代码:128138　　债券简称:侨银转债

侨银城市管理股份有限公司关于收到约11.08亿湖南省涟源市城乡生活垃圾收转运一体化建设PPP项目中标通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

侨银城市管理股份有限公司(以下简称“公司”)于2021年7月7日披露了《关于约11.08亿湖南省涟源市城乡生活垃圾收转运一体化建设PPP项目第一中标候选人的公告》(公告编号:2021-097)。近日,公司已收到涟源市城乡生活垃圾收转运一体化建设PPP项目的《中标通知书》,具体情况公告如下:

一、项目的基本情况

1、项目名称:涟源市城乡生活垃圾收转运一体化建设PPP项目;

2、采购人:涟源市城市管理和综合执法局;

3、采购代理机构:大成工程咨询有限公司;

4、成交价:1,108,239,160.00元(39,579,970.00元/年)(以最终合同签订金额为准);

5、合作期限:30年(其中:建设期2年,运营期28年);

6、项目实施内容:本项目的实施内容包括新建和存量两个部分,其中新建项目的建设内容包括垃圾中转站和公厕的建设与改造以及设置果皮箱、垃圾桶和垃圾车在内的垃圾收集点等相关内容;

7、项目运维内容:本项目运营维护范围覆盖蓝田街道办事处、石马山街道办事处、六亩塘街道办事处,三甲乡和娄底高新区以及 16 个乡镇和湄江风景名胜区,内容包含城区道路清扫保洁、城区“牛皮癣”治理、城区河道保洁治理、城区生活垃圾收集和转运、乡镇生活垃圾转运以及垃圾转运站运营维护。

二、对公司业绩的影响

上述中标项目属于公司的主营业务,将对后续市场开拓产生积极影响,并对公司未来经营业绩产生积极的促进作用。

三、风险提示

截至目前,公司尚未签署正式合同,项目总金额、具体实施内容等均以正式合同为准。公司将根据项目进展情况及时履行信息披露义务,敬请广大投资者谨慎决策,注意投资风险。

特此公告。

侨银城市管理股份有限公司
董事会
2021年8月26日

证券简称:金科股份　　证券代码:000656　公告编号:2021-113号

金科地产集团股份有限公司
关于控股子公司对参股公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

1、金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”)对外担保总额超过最近一期净资产100%、对资产负债率超过70%的控股子公司担保的金额超过公司最近一期净资产50%,以及对合并报表外参股公司审批的担保金额超过最近一期净资产30%,提请投资者充分关注担保风险。

2、公司控股子公司原则上与其他股东根据合资合作协议的约定,按公司持股比例对参股房地产项目公司融资提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过公司持股比例提供担保,为进一步防范担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。

3、截至目前,公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形,亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。

一、担保概述

1、公司持股50%的参股公司重庆金煜辉房地产开发有限公司(以下简称“重庆金煜辉”)接受光大银行重庆分行提供的15,000万元借款,期限2年,重庆金煜辉以其自有项目不动产提供抵押担保。重庆金科房地产开发有限公司(以下简称“重庆金科”)按公司持股比例为其提供最高本金余额7,500万元的连带责任保证担保。

公司于2021年4月23日召开第十一届董事会第五次会议,会议审议通过了《关于对部分参股房地产项目公司增加担保额度的议案》,且议案经公司2020年年度股东大会审议通过,重庆金煜辉经审议可用担保额度为15,000万元。本次对重庆金煜辉提供的担保金额在上述议案通过的额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对重庆金煜辉的担保余额及可用担保额度详见表1。

2、公司持股51%的参股公司湖北交投海陆景炎帝置业开发有限公司(以下简称“交投海陆景炎帝置业”)接受工商银行随州分行提供的30,000万元授信,本次实际借款12,000万元,期限36个月,交投海陆景炎帝置业以其自有项目不动产提供抵押担保。重庆金科以授信金额为基数按持股比例为其提供最高本金余额15,300万元的连带责任保证担保。

公司于2021年5月28日召开第十一届董事会第七次会议,会议审议通过了《关于对部分参股房地产项目公司增加担保额度的议案》,且议案经公司2021年第五次临时股东大会审议通过,交投海陆景炎帝置业经审议可用担保额度为16,500万元。本次对交投海陆景炎帝置业提供的担保金额在上述议案通过的额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对交投海陆景炎帝置业的担保余额及可用担保额度详见表1。

3、公司持股49%的参股公司长沙航开房地产开发有限公司(以下简称“长沙航开公司”)接受恒丰银行长沙分行提供的60,000万元借款,期限36个月,重庆金科按持股比例为其提供最高本金余额29,400万元的连带责任保证担保。

公司于2021年5月28日召开第十一届董事会第七次会议,会议审议通过了《关于对部分参股房地产项目公司增加担保额度的议案》,且议案经公司2021年第五次临时股东大会审议通过,长沙航开公司经审议可用担保额度为80,000万元。本次对长沙航开公司提供的担保金额在上述议案通过的额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对长沙航开公司的担保余额及可用担保额度详见表1。

上述被担保公司相关担保额度的审议情况及担保余额情况如下:

表1:被担保方担保额度审议及担保余额情况表

单位:万元

担保方	被担保方	累计经审批可用担保额度	本次担保前担保余额	本次担保后担保余额(注)	剩余可用担保额度
重庆金科	重庆金煜辉	15,000.00	21,793.99	29,293.99	7,500.00
重庆金科	交投海陆景炎帝置业	16,500.00	–	15,300.00	1,200.00
重庆金科	长沙航开公司	80,000.00	–	29,400.00	50,600.00
合计		111,500.00	21,793.99	73,993.99	59,300.00

注:本次担保后被担保方担保余额以实际资金到账为准。

二、被担保人基本情况

1、公司名称:重庆金煜辉房地产开发有限公司

成立日期:2019年6月6日

注册地址:重庆市渝北区宝鸿大道8号(两路寸滩保税港区综合服务大楼B栋)B201-4-00009

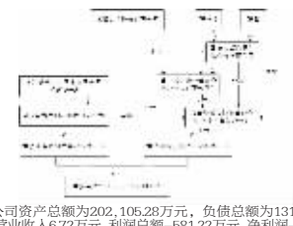
法定代表人:陈昌凤

注册资本:73,919万元

主营业务:房地产开发

与本公司关系:公司持有其50%的股权,重庆旭辉房地产开发有限公司持有其50%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2020年末,该公司资产总额为202,105.28万元,负债总额为131,015.95万元,净资产为71,089.33万元,2020年实现营业收入6.72万元,利润总额-581.22万元,净利润-164.87万元。

截止2021年3月末,该公司资产总额为207,434.73万元,负债总额为136,486.43万元,净资产为70,948.30万元,2021年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-425.52万元,净利润-240.53万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。

该公司非失信被执行人。

2、公司名称:湖北交投海陆景炎帝置业开发有限公司

成立日期:2014年8月7日

注册地址:随州市经济开发区编钟大道(市交通运输局楼上)

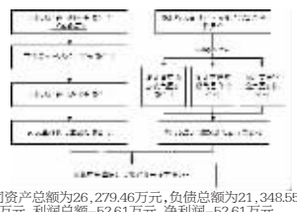
法定代表人:刘光平

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发等

与本公司关系:公司持有其51%的股权,湖北交投产城控股集团有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2020年末,该公司资产总额为26,279.46万元,负债总额为21,348.55万元,净资产为4,930.91万元,2020年实现营业收入0万元,利润总额-52.61万元,净利润-52.61万元。

截止2021年3月末,该公司资产总额为26,715.07万元,负债总额为21,784.91万元,净资产为4,960.16万元,2021年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-0.75万元,净利润-0.75万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。

该公司非失信被执行人。

3、公司名称:长沙航开房地产开发有限公司

成立日期:2020年12月30日

注册地址:湖南省长沙县黄花镇临空南路1号长沙黄花国际机场空港业务中心113

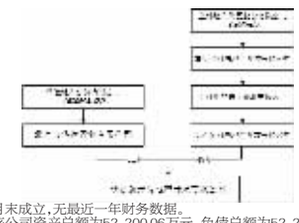
法定代表人:王新鹏

注册资本:46,727.1万元

主营业务:房地产开发经营等

与本公司关系:公司持有其49%的股权,北京市华远置业有限公司持有其51%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



该公司于2020年12月末成立,无最近一年财务数据。

截止2021年3月末,该公司资产总额为52,200.06万元,负债总额为52,221.48万元,净资产为-21.42万元,2021年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-21.42万元,净利润-21.42万元。

该公司非失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

(一)重庆金科为重庆金煜辉提供担保

1、担保金额:7,500万元。

2、担保期限:2年。

3、担保方式:连带责任保证担保。

4、保证期间:主合同项下债务履行期限届满之日起三年。

(二)重庆金科为交投海陆景炎帝置业提供担保

1、担保金额:15,300万元。

2、主债务履行期限:36个月。

3、担保方式:连带责任保证担保。

4、保证期间:主合同项下债务履行期限届满之日起三年。

(三)重庆金科为长沙航开公司提供担保

1、担保金额:29,400万元。

2、主债务履行期限:36个月。

3、担保方式:连带责任保证担保。

4、保证期间:主合同项下债务履行期限届满之日起三年。

四、董事会意见

本次被担保对象为公司参股公司,公司为参股公司提供担保是满足金融机构要求、支持参股公司经营发展,有利于参股公司的开发建设,符合公司整体利益。

上述参股公司开发的项目前景良好,资产优良,具有较强的偿债能力。公司控股子公司本次对重庆金煜辉、交投海陆景炎帝置业、长沙航开公司的担保系按公司持股比例提供。公司上述担保风险可控,不存在损害上市公司利益的情形。公司已派驻财务人员参与项目公司财务管理,能有效控制和防范相关风险,不存在与中国证监会发布的《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》及《关于规范上市公司对外担保行为的通知》相违背的情况。

截至目前,本公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形,亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止2021年7月末,本公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形,亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。本公司对参股公司提供的担保余额为164.60亿元,对子公司、子公司相互间及子公司对公司提供的担保余额为663.97亿元,合计担保余额为828.57亿元,占本公司最近一期经审计净资产的224.41%,占总资产的21.74%。随着公司、控股子公司及参股公司经营正常,资金充裕,不存在不能按期偿付贷款而承担担保责任的风险。

六、备查文件

1、公司第十一届董事会第五次会议决议;

2、公司第十一届董事会第七次会议决议;

3、公司2020年年度股东大会会议决议;

4、公司2021年第五次临时股东大会会议决议;

5、相关合同文本。

特此公告

金科地产集团股份有限公司
董事会
二〇二一年八月二十五日

证券简称:金科股份　　证券代码:000656　公告编号:2021-112号

金科地产集团股份有限公司
关于控股子公司对控股子公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

1、金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”)对外担保总额超过最近一期净资产100%、对资产负债率超过70%的控股子公司担保的金额超过公司最近一期净资产50%,以及对合并报表外参股公司审批的担保金额超过最近一期净资产30%,提请投资者充分关注担保风险。

2、本次控股子公司对全资子公司融资提供全额担保;对非全资子公司的融资担保事项,控股子公司原则上根据合资合作协议的约定,按公司及控股子公司持股比例对其融资提供担保。如根据金融机构要求,控股子公司超过持股比例提供担保,为进一步防范担保风险,在提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。

3、截至目前,公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形,亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。

一、担保概述

1、公司控股子公司沈阳澳源房地产开发有限公司(以下简称“沈阳澳源”)接受工商银行沈阳大东支行提供的55,000万元借款,期限3年,沈阳澳源以其自有项目不动产提供抵押担保。重庆金科房地产开发有限公司(以下简称“重庆金科”)提供连带责任保证担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

2、公司控股子公司齐河金科产业发展有限公司(以下简称“齐河金科”)接受山高资源建兴贰号股权投资(日照)合伙企业(有限合伙)(以下简称“山高资源合伙企业”)提供的16,500万元借款,期限12个月,德州百俊房地产开发有限公司(以下简称“德州百俊”)与德州金齐产业园开发有限公司(以下简称“德州金齐”)作为共同借款人。齐河金科分别将其持有的德州百俊80%的股权和德州金齐80%的股权提供质押担保,德州百俊、德州金齐以其自有项目不动产提供抵押担保,重庆金科提供连带责任保证担保。齐河金科向重庆金科提供反担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

3、公司控股子公司重庆庆科商贸有限公司(以下简称“庆科商贸”)在大连金融资产交易所有限公司挂牌发行“重庆庆科商贸有限公司2021年非公开发行投资工具1号”,中原信托有限公司投资认购上述投资工具不超过58,000万元,投资期限不超过30个月。重庆金科提供连带责任保证担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

4、公司控股子公司常州常骏房地产开发有限公司(以下简称“常州常骏”)接受华夏银行常州分行提供的40,000万元贷款,期限3年,常州常骏以其自有项目不动产提供抵押担保。重庆金科提供连带责任保证担保。常州常骏向重庆金科提供反担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

5、公司控股子公司潍坊金科建设投资有限公司(以下简称“潍坊金科”)接受中建投信托股份有限公司提供的36,000万元信托贷款,期限18个月。淄博远景房地产开发有限责任公司(以下简称“淄博远景”)以其自有项目不动产提供抵押担保,重庆金科提供连带责任保证担保。潍坊金科向重庆金科提供反担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

6、公司控股子公司宜兴科润房地产开发有限公司(以下简称“宜兴科润”)接受北京银行无锡分行提供的35,000万元贷款,期限36个月,宜兴科润以其自有项目不动产提供抵押担保。重庆金科为其提供连带责任保证担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

7、公司控股子公司唐山金梁昱房地产开发有限公司(以下简称“唐山金梁昱”)接受天津银行唐山分行分别提供的16,000万元和45,000万元两笔借款,期限均为36个月,唐山金梁昱以其自有项目不动产提供抵押担保。重庆金科分别为其提供本金金额为8,119.41万元和22,835.84万元的连带责任保证担保。唐山金梁昱向重庆金科提供反担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

8、公司控股子公司亳州金骏房地产开发有限公司(以下简称“亳州金骏”)接受厦门国贸恒信供应链服务有限公司(以下简称“厦门国贸恒信”)提供的保理融资,亳州金骏确认对厦门国贸恒信应付债务金额1,574.77万元,到期日为2022年1月28日。重庆金科为亳州金骏提供连带责任保证担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

9、公司控股子公司达州金科房地产开发有限公司(以下简称“达州金科”)接受杭州工商信托股份有限公司(以下简称“杭州工商信托”)提供的24,500万元借款,期限不超过18个月。重庆市金科骏耀房地产开发有限公司(以下简称“重庆金科骏耀”)以其持有达州金科62%的股权提供质押担保,重庆金科为其提供连带责任保证担保,上述融资担保事项详见公司2021-106号公告,现根据金融机构要求,增加达州金科以其自有项目不动产向杭州工商信托提供抵押担保。本次新增担保事项不再累计计算使用担保额度。

10、公司控股子公司安顺金科澳维房地产开发有限公司(以下简称“安顺金科澳维”)与贵州建工集团第七建筑工程有限责任公司、远宏商业保理(天津)有限公司(以下简称“远宏保理”)签署保理合同,安顺金科澳维接受远宏保理提供的保理融资322.55万元,期限不超过12个月。重庆金科为安顺金科澳维提供连带责任保证担保。安顺金科澳维向重庆金科提供反担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

11、公司控股子公司郴州弘景房地产开发有限公司(以下简称“郴州弘景“)接受工商银行郴州苏仙支行提供的20,000万元借款,期限36个月。重庆金科为其提供连带责任保证担保。郴州弘景向重庆金科提供反担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

12、公司控股子公司湖州东渡房地产开发有限公司(以下简称“湖州东渡”)接受民生银行杭州分行提供的45,500万元借款,期限3年。湖州东渡以其自有项目不动产提供抵押担保。重庆金科为其提供连带责任保证担保。湖州东渡向重庆金科提供反担保。

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

13、鉴于公司经营发展需要,公司开展供应链融资业务。本次公司控股子公司作为初始债务人确认其对成都空港商业保理有限责任公司(以下简称“成都空港保理”)负有2,900.87万元债务,公司作为共同债务人,重庆金科为公司控股子公司应付账款义务的履行提供连带责任保证担保,担保金额合计为2,900.87万元,具体详见下表:

序号	被担保控股子公司名称	担保金额(万元)	应收账款到期日
1	成都金瑞盛房地产开发有限公司(以下简称“成都金瑞盛”)	1,353.76	2022年1月31日
2	达州金科宏泰房地产开发有限公司(以下简称“达州金科宏泰”)	181.57	2022年7月30日
3	邹水金成房地产开发有限公司(以下简称“邹水金成”)	1,365.54	2022年7月30日
合计		2,900.87	

公司于2021年1月13日召开第十届董事会第六十次会议,会议审议通过了《关于对公司及控股子公司融资增加担保额度的议案》,且该议案经公司2021年第二次临时股东大会审议通过。上述担保事项在股东大会审批通过的担保额度范围内,具体已使用担保额度及可用担保额度详见附表2。

以上被担保公司相关担保额度的审议情况及担保余额情况详见附表1。

二、被担保人基本情况

1、公司名称:沈阳澳源房地产开发有限公司

成立日期:2005年12月30日

注册地址:辽宁省沈阳市于洪区乾沙街29号7门

法定代表人:柴晓辉

注册资本:64,160.96万元

主营业务:房地产开发经营等

与本公司关系:公司持有其100%的股权

截至2020年末,该子公司资产总额为109,409.67万元,负债总额为43,243.79万元,净资产为66,165.88万元,2020年实现营业收入11,562.08万元,利润总额997.00万元,净利润958.80万元。

截至2021年3月末,该子公司资产总额为111,075.85万元,负债总额为44,967.97万元,净资产为66,107.88万元,2021年1-3月实现营业收入927.45万元,利润总额-75.13万元,净利润-58.00万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

2、公司名称:齐河金科产业发展有限公司

成立日期:2021年5月14日

注册地址:山东省德州市齐河县齐鲁高新技术开发区创业大厦B座3楼315

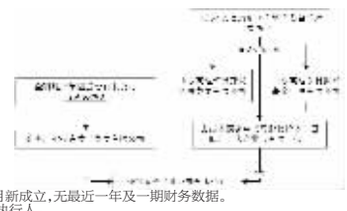
法定代表人:李佳兵

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发经营等

与本公司关系:公司持有其80%的股权,山高资源建兴贰号股权投资(日照)合伙企业(有限合伙)持有其20%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



该公司于2021年5月新成立,无最近一年及一期财务数据。

该子公司非失信被执行人。

3、公司名称:重庆庆科商贸有限公司

成立日期:2005年12月2日

注册地址:重庆市涪陵区义和镇兴义南路88号

法定代表人:杨红利

注册资本:20,000万元

主营业务:批发及统一配送:五金交电、电子产品、建筑材料、装饰材料、化工产品、机械设备、摩托车及配件;市场经营管理;自有房屋出租;企业管理咨询服务等。

与本公司关系:公司持有其100%的股权

截止2020年末,该子公司资产总额为1,448,460.04万元,负债总额为1,407,594.60万元,净资产为40,865.44万元,2020年实现营业收入318,041.26万元,利润总额8,782.90万元,净利润7,465.46万元。

截止2021年3月末,该子公司资产总额为1,873,801.89万元,负债总额为1,832,958.74万元,净资产为40,843.16万元,2021年1-3月实现营业收入74,319.23万元,利润总额356.26万元,净利润302.82万元。

该子公司非失信被执行人。

4、公司名称:常州常骏房地产开发有限公司

成立日期:2021年2月5日

注册地址:常州市武进区前黄镇府东路

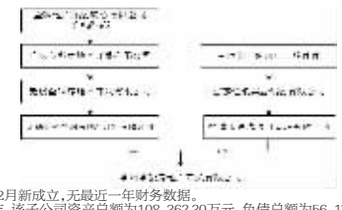
法定代表人:潘阿明

注册资本:52,200万元

主营业务:房地产开发经营等

与本公司关系:公司持有其55%的股权,盐城市俊逸项目管理有限公司持有其45%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



该公司于2021年2月新成立,无最近一年财务数据。

截止2021年3月末,该子公司资产总额为108,362.30万元,负债总额为56,172.27万元,净资产为52,190.03万元,2021年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-13.28万元,净利润-9.96万元。

该子公司非失信被执行人。

5、公司名称:潍坊金科建设投资有限公司

成立日期:2019年7月8日

注册地址:山东省潍坊市潍城区南关街道丁家老过道向阳小区10号南关街办103房间

法定代表人:李良涛

注册资本:5,000万元

主营业务:以自有资金对建设项目进行投资;机械制造;生产、销售:智能制造装备及核心零部件;房地产开发、销售等。

与本公司关系:公司持有其100%的股权

截止2020年末,该子公司资产总额为253,239.88万元,负债总额为199,724.38万元,净资产为53,515.50万元,2020年实现营业收入524.01万元,利润总额-6,437.47万元,净利润-2,071.98万元。

截止2021年3月末,该子公司资产总额为312,572.71万元,负债总额为311,031.20万元,净资产为1,541.50万元,2021年1-3月实现营业收入-392.07万元,利润总额-933.88万元,净利润-699.39万元。

该子公司非失信被执行人。

6、公司名称:宜兴科润房地产开发有限公司

成立日期:2020年12月24日

注册地址:宜兴市新庄街道震泽居委震泽路218号

法定代表人:郭庆

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发经营等

与本公司关系:公司持有其100%的权益。

截止2020年末,该子公司资产总额为6,997.37万元,负债总额为5,000.00万元,净资产为1,997.37万元,2020年实现营业收入0万元,利润总额-3.5万元,净利润-2.62万元。

截止2021年3月末,该子公司资产总额为54,827.34万元,负债总额为52,868.24万元,净资产为1,959.11万元,2021年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-51.02万元,净利润-38.27万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

7、公司名称:唐山金梁昱房地产开发有限公司

成立日期:2020年09月18日

注册地址:河北省唐山市路南区美宸商业楼1楼南湖大道602号唐山创意小镇D7栋

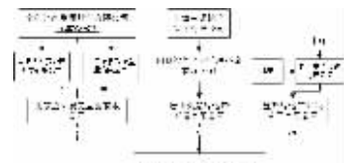
法定代表人:史南

注册资本:63,000万元

主营业务:房地产开发与经营

与本公司关系:公司持有其34%的股权,唐山梁宏房地产开发有限公司持有其33%的股权, 昱邦房地产开发集团有限公司持有其33%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截至2020年末, 该子公司资产总额为92,206.95万元, 负债总额为29,251.60万元, 净资产为62,955.35万元,2020年实现营业收入0万元,利润总额-59.07万元,净利润-44.64万元。

截至2021年3月末,该子公司资产总额为95,967.55万元,负债总额为33,031.10万元,净资产为62,936.45万元,2021年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-25.22万元,净利润-18.91万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

8、公司名称:亳州金骏房地产开发有限公司

成立日期:2020年8月17日

注册地址:安徽省亳州市高新区亳菊路南、牡丹路北、建安路东

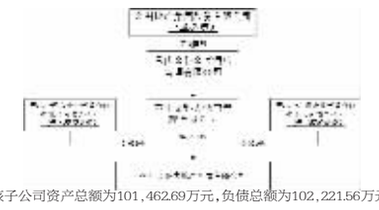
法定代表人:田品勇

注册资本:4,038.5928万元

主营业务:房地产开发经营等

与本公司关系:公司持有其99.0444%的股权,员工跟投企业天津金凯鑫企业管理合伙企业(有限合伙)、天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)分别持有其0.6340%、0.3216%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2020年末,该子公司资产总额为101,462.69万元,负债总额为102,221.56万元,净资产为-758.87万元,2020年实现营业收入8.09万元,利润总额-1,038.29万元,净利润-758.87万元。

截止2021年3月末,该子公司资产总额为105,385.52万元,负债总额为106,042.67万元,净资产为-657.15万元,2021年1-3月实现营业收入10.56万元,利润总额-139.55万元,净利润101.23万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

9、公司名称:达州金科房地产开发有限公司

成立日期:2020年3月23日

注册地址:四川省达州市通川区魏兴镇工业园区

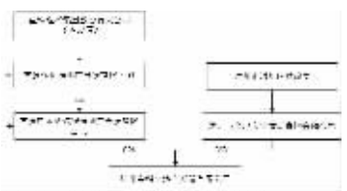
法定代表人:刘晔

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发经营等

与本公司关系:公司持有其62%的股权,达州市金地实业发展集团有限公司持有其38%股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2020年末,该子公司资产总额为55,911.75万元,负债总额为55,040.88万元,净资产为870.87万元,2020年实现营业收入21.54万元,利润总额-1,554.69万元,净利润-1,129.13万元。

截止2021年3月末, 该子公司资产总额为58,854.21万元, 负债总额为58,116.41万元, 净资产为737.80万元,2021年1-3月实现营业收入3.68万元,利润总额-176.22万元,净利润-133.06万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

10、公司名称:安顺金科澳维房地产开发有限公司

成立日期:2019年04月01日

注册地址:贵州省安顺经济技术开发区双阳路双阳三期B组团虹国资B1-31\B2-4

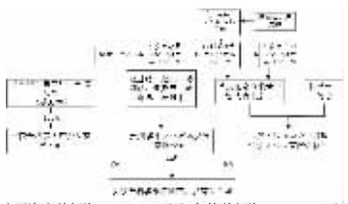
法定代表人:周灵梓

注册资本:3,000万元

主营业务:房地产开发等

与本公司关系:公司持有其60%的股权;贵州澳维文化旅游发展有限公司持有其30%的股权;重庆同迈九盈企业管理合伙企业(有限合伙)持有其10%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截至2020年末,该子公司资产总额为94,821.92万元,负债总额为94,001.21万元,净资产为820.71万元,2020年实现营业收入0万元,利润总额-1,136.84万元,净利润-833.02万元。

截至2021年3月末, 该子公司资产总额为121,941.21万元, 负债总额为121,271.69万元, 净资产为669.52万元,2021年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-201.58万元,净利润-151.19万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

11、公司名称:郴州弘景房地产开发有限公司

成立日期:2020年01月03日

注册地址:湖南省郴州市北湖区骆仙街道南岭大道万花山庄8栋-103房

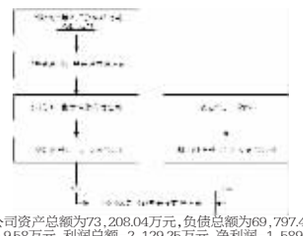
法定代表人:肖俊

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发经营

与本公司关系:公司持有其60%的股权,湖南融华房地产开发有限公司持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截至2020年末,该子公司资产总额为73,208.04万元,负债总额为69,797.40万元,净资产为3,410.64万元,2020年实现营业收入9.58万元,利润总额-2,129.25万元,净利润-1,589.36万元。

截至2021年3月末, 该子公司资产总额为85,764.90万元, 负债总额为82,179.11万元, 净资产为3,585.78万元,2021年1-3月实现营业收入18.42万元,利润总额-210.18万元,净利润175.14万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

12、公司名称:湖州东渡房地产开发有限公司

成立日期:2018年3月9日

注册地址:浙江省湖州市七里亭路199号1幢502室

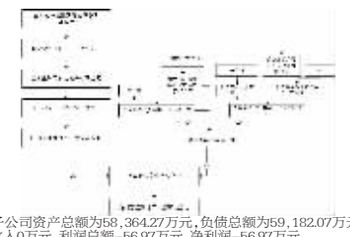
法定代表人:张飞

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发等

与本公司关系:公司持有其80%的权益,上海竑锦实业有限公司持有其20%的权益。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构图:



截止2020年末,该子公司资产总额为58,364.27万元,负债总额为59,182.07万元,净资产为-817.80万元,2020年实现营业收入0万元,利润总额-56.97万元,净利润-56.97万元。

截止2021年3月末,该子公司资产总额为40,242.33万元,负债总额为41,132.90万元,净资产为-890.57万元,2021年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-31.99万元,净利润-31.99万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

13、公司名称:成都金瑞盛房地产开发有限公司

成立日期:2017年6月1日

注册地址:成都市温江区柳林路596号9栋1-2楼

法定代表人:陈宗华

注册资本:7,318万元

经营范围:房地产开发经营等

与本公司关系:公司持有其100%的股权

截止2020年末,该子公司资产总额为224,577.29万元,负债总额为169,143.95万元,净资产为55,433.34万元,2020年实现营业收入1.18万元,利润总额-2,415.79万元,净利润-1,767.65万元。

截止2021年3月末, 该子公司资产总额为232,815.32万元, 负债总额为177,620.95万元, 净资产为55,194.37万元,2021年1-3月实现营业收入1.16万元,利润总额-318.63万元,净利润-238.97万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

14、公司名称:达州金科宏泰房地产开发有限公司

成立日期:2019年11月28日

注册地址:四川省达州市通川区朝阳西路邮政花园B幢1层2号

法定代表人:张洪

注册资本:3,000万元

主营业务:房地产开发

与本公司关系:公司持有其100%的权益

截至2020年末,该子公司资产总额为120,671.74万元,负债总额为122,826.38万元,净资产为-2,154.64万元,2020年实现营业收入41.73万元,利润总额-2,837.61万元,净利润-2,093.82万元。

截至2021年3月末, 该子公司资产总额为130,117.76万元, 负债总额为129,901.87万元, 净资产为215.89万元,2021年1-3月实现营业收入17.93万元,利润总额-838.60万元,净利润-628.95万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

15、公司名称:邹水金成房地产开发有限公司

成立日期:2019年03月14日

注册地址:邹水县城北镇文星路15号303

法定代表人:张洪

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发经营等

与本公司关系: 公司持有其98.70%的权益; 员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)、天津金泰辉企业管理合伙企业(有限合伙)分别持有其0.73%、0.57%的权益。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

截至2020年末,该子公司资产总额为83,263.80万元,负债总额为79,957.72万元,净资产为3,306.08万元,2020年实现营业收入49,620.37万元,利润总额4,330.11万元,净利润3,324.80万元。

截至2021年3月末, 该子公司资产总额为87,394.80万元, 负债总额为84,435.31万元, 净资产为2,959.49万元,2021年1-3月实现营业收入502.49万元,利润总额-224.05万元,净利润-168.04万元。

该子公司非失信被执行人。