

# A18 Disclosure 信息披露

(上接 A17 版)

#### (四) 财务风险

1. 关联交易占比较高的风险

报告期内,发行人向关联方购买商品及接受劳务金额分别为 498,346.96 万元、547,454.66 万元和 524,956.29 万元,占报告期营业收入比重分别为 68.60%、69.57% 和 67.01%;向关联方销售商品及提供劳务金额分别为 186,795.32 万元、192,670.95 万元和 169,477.30 万元,占报告期营业收入比重分别为 23.69%、22.28% 和 20.04%。

发行人为人认为铁路专业运输公司,业务范围遍布全国各地,公司的核心竞争力是拥有针对商品汽车物流、冷链物流、大件货物物流的铁路专业运输设备和全程物流解决方案。而我国铁路资产呈网状结构遍布全国,各地区铁路资产的管理运营由各地方铁路局集中负责,与发行人在国内的全国性专业铁路运输企业各有分工。鉴于铁路行业“全网全网”的行业及业务特点,发行人在提供铁路物流服务过程中不可避免地需要使用国铁集团及其下属单位的铁路网络、车站设施,采购沿路各铁路局提供各项服务,按照铁路系统一定规定购买铁路运输货运票,通过国铁清算中心取得铁路运费收入等,进而构成相应的关联交易。

尽管公司具有独立、完整的业务体系,能够独立进行经营决策,并且已经建立了包括关联交易管理制度在内的较为完整的内部控制制度,严格规定了重大关联交易的审批程序,保证关联交易定价公允和公司及股东利益,但由于上述发行人主营业务的服务特点,铁路行业特殊性和铁路资产分布的历史成因,发行人报告期内存在与实际控制人及其下属企业关联交易占比较大的情形,存在因重大关联交易而使中大股东利益受到损害的风险。

2. 客户集中度较高的风险

报告期内,本公司前五名客户收入占比分别为 69.79%、68.56% 和 62.30%,公司客户集中度较高主要是由于国内汽车行业制造企业市场集中度较高,2019 年度国内汽车行业排名前十位的汽车生产企业销量合计占全年汽车销售总量的 90.4%。目前,公司商品汽车物流业务以前述排名前列的大型汽车生产厂商及其下属企业为核 心客户。因此,汽车行业高企的市场竞争导致了本公司客户集中度较高,在未来的经营过程中,若汽车行业市场竞争激烈等因素导致公司主要客户所生产汽车品牌销量下滑,可能影响公司的商品汽车物流业务量,将会给公司经营带来不利影响。

3. 固定资产减值风险

报告期内,发行人的固定资产账面价值分别为 1,084,019.41 万元、1,056,097.72 万元和 1,013,241.17 万元,占总资产的比例分别为 63.37%、63.43% 和 59.85%,占比较高,发行人作为铁路运输企业,所拥有的固定资产主要是为客户提供的铁路运输服务的专业运输车辆及装备。报告期内,本公司依托该等固定资产实现了较好的经济效益,经营业绩稳步增长。未来,若生产经营环境或下游市场需求等因素发生不利变化,可能存在继续计提固定资产减值准备的风险,从而对公司的利润造成一定程度的影响。

4. 资金清算不及时的风险

由于铁路行业“全网全网”的业务特点,为满足正常业务发展以及保障铁路物流运输能力的需要,公司在运输作业时使用了沿途各铁路局清算支付的铁路清算算体的服务项目,包括承运及发送服务、到达作业服务、线路使用服务、机车牵引服务、车辆挂运服务等各项路网服务,并依据《铁路专业运输公司财务清算办法》(铁财[2003]143 号)纳入铁路运输清算体系,通过国铁集团资金清算中心一结算公司来统计核算铁路运输收入和相关清算付讫。报告期内,公司通过资金清算系统来统计核算铁路运输收入和相关清算付讫,未发生长期拖期的情形。未来,不排除其他运输企业不能及时上交清算资金,资金清算系统可能出现资金清算不及时的问题,进而对公司资金周转及日常业务经营产生不利影响。

5. 固定资产折旧年限风险

公司固定资产的折旧采用年限平均法计提,根据铁路物流运输专用车辆的预计使用寿命,公司运输车辆的折旧年限为 25 年,略长于同行业铁路运输可比公司。若公司参照可比公司将折旧年限调整为 16 年,报告期内各期公司的毛利率将分别减少 2.50 个百分点,2.35 个百分点和 2.42 个百分点,同时将分别减少净利润 14,760.19 万元、15,231.40 万元和 15,351.57 万元,占各期净利润的比重分别为 36.72%、26.82% 和 43.49%;若公司参照可比公司将折旧年限调整为 20 年,报告期内各期公司的毛利率将分别减少 1.01 个百分点,0.97 个百分点和 0.88 个百分点,同时将分别减少净利润 5,970.23 万元、6,317.23 万元和 5,600.94 万元,占各期净利润的比重分别为 14.85%、11.12% 和 15.87%,将对公司盈利水平产生不利影响。

截至 2020 年 12 月 31 日,公司铁路物流运输专用车辆的账面原值为 1,421,463.80 万元,占固定资产的比重为 94.61%。公司综合考虑运输车辆的使用维护说明书,已使用车辆年限情况,各年度损耗维修支出和车辆保养等情况,将运输车辆的折旧年限确定为 25 年。若公司对运输车辆可使用寿命的判断存在重大失误,或运输车辆未能达到预期可使用年限,将对公司生产经营状况和经营业绩造成不利影响。

(五) 募集资金投向风险

公司本次募集资金将投资于物流仓储基地收购项目、冷链物流专用车辆和设备购置项目和信息化平台建设项目建设。尽管公司已经针对本次募集资金投资项目进行了详细而谨慎的论证,并拟对募投项目实施的各个环节制定了具体的应对措施,但是在项目实施中仍可能会出现募集资金不能及时到位、项目延期执行等情况,在项目完成后也可能出现项目环境变化、用户偏好变化、市场状况变化等诸多问题,这些都有可能给募投项目的预期收益带来较大的影响,从而影响到公司的经营业绩。

2. 投资项目投后固定资产折旧费用增加的风险

公司本次募集资金投向包括物流仓储基地收购项目、冷链物流专用车辆和设备购置项目以及信息化平台建设项目建设,大部分用于固定资产投资,项目投产后相关固定资产折旧将大幅增加。由于募集资金投资项目需要一定的实施周期,短期内难以完全产生经济效益,其利润需在未来一定期间内逐步体现。因此,固定资产折旧增加可能会对公司的经营业绩产生不利影响。

3. 募投项目收购不动产产权纠纷风险

公司本次拟收购资产不超过 96,395.62 万元募集资金额收购铁路沿线仓库物流基地,部分物流基地存在使用土地性质为划拨用地,尚待办理授权经营处置手续的情况,对于该等情况,国铁集团计划在中铁特货上市之日起两年内办理完毕相关划拨土地的授权经营手续;同时该等物流基地上房产尚未办理权属登记,国铁集团、中国铁投对此已出具承诺,确认该等土地及房屋建筑物均为国铁集团下属企业所有,产权无纠纷或潜在争议,将全额承担由于上述土地、房产瑕疵事项所致的一切风险、损失及法律责任,保证中铁特货不致因此遭到损失或承担法律责任。尽管如此,该等土地、房产瑕疵情况可能对公司后续使用收购物流基地带来不利影响和障碍,提醒投资者注意相关风险。

4. 股市波动的风险

目前,我国股市市场具有新兴市场不完善、不成熟、股价波动剧烈等典型特征。发行人的股价不仅取决于发行人经营状况、盈利能力和发展前景,而且受到全球经济环境、国内外政治形势、宏观经济政策、国民经济运行状况、证券市场供求、投资者心理预期等多方面因素的影响。投资者在投资发行人的股票时,需要考虑发行人股票未来价格波动可能涉及的风险,并做出审慎判断。

5. 整体变更设立股份有限公司时存在未弥补亏损的风险

截至 2020 年 1 月 31 日,公司主要股东持有的净资产总额为 1,421,463.80 万元,其形成原因包括:一是发行人作为国铁集团旗下的专业物流服务供应商,主要从事的铁路运输业务前期投入大,规模效应门槛高,在达成规模效应之前不可避免地形成了一定规模的亏损;二是在相当长的时间内公路超限、超载乱象,对铁路运输市场造成较大冲击,加剧了前述亏损的幅度和周期。

经过多年发展,发行人已经实现全面市场化经营,并跨越了规模经济门槛,现阶段经营状况良好,形成了较强的持续盈利能力,报告期内,公司分别实现归属于母公司净利润 40,201.57 万元、56,790.40 万元和 35,296.53 万元,导致未弥补亏损形成的原因已经消除,改制时未分配利润为负的情况对未来发展盈利能力不会产生影响,但仍提请投资者关注发行人历史上存在亏损的情况。

6. 财务报告审计截止日后的主要财务数据、经营情况及 2021 年 1-6 月的业绩预告信息

(一) 财务报告审计截止日后的主要财务数据、经营情况

公司最近一期财务报告审计截止日为 2020 年 12 月 31 日。

公司截至 2021 年 3 月 31 日合并及母公司资产负债表,2021 年 1-3 月合并及母公司利润表,2021 年 1-3 月合并及母公司现金流量表未经审计,但业经信永中和出具审阅报告(XYZH/2021BAJ05072 号),主要财务数据如下:

1. 合并资产负债表主要数据

单位:万元

| 项目   | 2021年3月31日   | 2020年12月31日  |
|------|--------------|--------------|
| 资产总额 | 1,756,470.50 | 1,693,113.28 |
| 负债总额 | 166,992.78   | 109,753.26   |
| 股东权益 | 1,590,476.72 | 1,583,360.03 |

2. 合并利润表主要数据

单位:万元

| 项目                    | 2021年1-3月  | 2020年1-3月  |
|-----------------------|------------|------------|
| 营业收入                  | 221,029.85 | 134,346.38 |
| 营业利润                  | 16,437.27  | -3,944.15  |
| 利润总额                  | 16,442.48  | -3,942.07  |
| 净利润                   | 13,574.68  | -3,763.03  |
| 扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润 | 13,547.22  | -3,790.55  |

3. 合并现金流量表主要数据

单位:万元

| 项目            | 2021年1-3月 | 2020年1-3月 |
|---------------|-----------|-----------|
| 经营活动产生的现金流量净额 | 14,215.80 | 13,574.68 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -1,733.41 | -5,423.60 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -1,107.61 | -         |
| 现金及现金等价物净增加额  | 11,374.78 | 46,079.83 |

注:1. 根据发行方方案,本次拟公开发行的股票数量不超过 10,000 万股,全部为新股东,本次发行完成后各股东的持股数量最终以实际发行完成后的股数为准。

2. 股东名称后“SS”(即 State-owned Shareholder 的缩写)标识的含义为国有股股东。

(二) 本次发行前前十名股东情况

本次发行前,发行人总股本为 400,000,000 万股,本次拟发行不超过 44,444.44 万股,不超过公司发行后总股本的 10.00%。

假设以本次发行股份数占公司发行后公司总股本的比例为 10.00% 测算,本次发行后股本结构变化如下:

| 股东名称      | 发行前持股数量(万股) | 持股比例(%) | 发行后持股数量(万股) | 持股比例(%) |
|-----------|-------------|---------|-------------|---------|
| 中国铁投(京)SS | 340,000.00  | 85.00%  | 340,000.00  | 76.50%  |
| 东风集团股份    | 28,000.00   | 7.00%   | 28,000.00   | 6.30%   |
| 安钢投资      | 12,000.00   | 3.00%   | 12,000.00   | 2.70%   |
| 中车资本      | 8,000.00    | 2.00%   | 8,000.00    | 1.80%   |
| 京东金融      | 4,000.00    | 1.00%   | 4,000.00    | 0.90%   |
| 中集投资      | 4,000.00    | 1.00%   | 4,000.00    | 0.90%   |
| 宁波普盈      | 4,000.00    | 1.00%   | 4,000.00    | 0.90%   |
| 合 计       | 400,000.00  | 100.00% | 444,444.44  | 100.00% |

(三) 前十名自然人股东及在公司的任职情况

本次发行前,发行人不存在直接持股的自然人股东。

(四) 国有股份及外资股份情况

本次发行前,中国铁投持有公司 240,000.00 万股股份,占公司发行前总股本的 85.00%;东风集团股份持有公司 28,000.00 万股股份,占公司发行前总股本的 7.00%;中车资本持有公司 8,000.00 万股股份,占公司发行前总股本的 2.00%;上述股份的性质为国有股。公司本次发行前无外资股东。

(五) 股东中的战略投资者持股及其简况

本次发行前,公司不存在任何战略投资者持股情况。

(六) 本次发行前各股东之间的关联关系及关联股东的各自持股比例

本次发行前,各股东之间不存在关联关系。

(七) 本次发行前股东所持股份的流通限制和自愿锁定股份的承诺

请见“重大事项提示”之“二、股东关于发行前所持股份流通限制、自愿锁定股份的承诺”。

(八) 发行人的主营业务、主要产品及其用途

中铁特货成立于 2005 年,是国铁集团旗下的专业物流服务供应商。公司以做强做大优势物流业务为发展目标,以建设铁路特货现代物流企业,做强做优大件货物物流服务。

(九) 2021 年上半年的业绩预告信息

根据公司当前业务的实际经营情况,基于 2021 年 1-3 月审阅数据,公司预计 2021 年 1-6 月可实现营业收入 420,563.55 万元至 441,483.05 万元,较去年同期增长 22.42% 至 28.51%;归属于母公司股东的净利润为 26,724.23 万元至 27,766.08 万元,较去年同期增长 54.36% 至 66.61%;扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润为 25,199.27 万元至 26,624.88 万元,较去年同期增长 55.47% 不至 67.77%。公司预计 2021 年 1-6 月可实现营业收入 420,563.55 万元至 441,483.05 万元,较去年同期增长 22.42% 至 28.51%;归属于母公司股东的净利润为 26,724.23 万元至 27,766.08 万元,较去年同期增长 54.36% 至 66.61%;扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润为 25,199.27 万元至 26,624.88 万元,较去年同期增长 55.47% 不至 67.77%。前述业绩预告不构成法定披露义务,仅作为预披露信息供投资者参考。

(十) 2021 年上半年的业绩预告信息

根据公司当前业务的实际经营情况,基于 2021 年 1-3 月审阅数据,公司预计 2021 年 1-6 月可实现营业收入 420,563.55 万元至 441,483.05 万元,较去年同期增长 22.42% 至 28.51%;归属于母公司股东的净利润为 26,724.23 万元至 27,766.08 万元,较去年同期增长 54.36% 至 66.61%;扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润为 25,199.27 万元至 26,624.88 万元,较去年同期增长 55.47% 不至 67.77%。公司预计 2021 年 1-6 月可实现营业收入 420,563.55 万元至 441,483.05 万元,较去年同期增长 22.42% 至 28.51%;归属于母公司股东的净利润为 26,724.23 万元至 27,766.08 万元,较去年同期增长 54.36% 至 66.61%;扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润为 25,199.27 万元至 26,624.88 万元,较去年同期增长 55.47% 不至 67.77%。前述业绩预告不构成法定披露义务,仅作为预披露信息供投资者参考。

第二章 本次发行概况

根据公司当前业务的实际经营情况,基于 2021 年 1-3 月审阅数据,公司预计 2021 年 1-6 月可实现营业收入 420,563.55 万元至 441,483.05 万元,较去年同期增长 22.42% 至 28.51%;归属于母公司股东的净利润为 26,724.23 万元至 27,766.08