

(上接 A15 版)

Table with 4 columns: 序号, 股东名称, 持股数量(股), 持股比例(%)

四、本行业务

(一)本行经营范围
吸收公众存款;发放短期、中期和长期贷款;办理国内外结算;办理票据承兑与贴现;代理发行、代理兑付、承销政府债券;买卖政府债券、金融债券;

(二)本行业务概况
截至 2020 年末,本行资产总额为 10,569.77 亿元,股东权益为 804.72 亿元。发放贷款和热款余额为 5,100.17 亿元,吸收存款总额为 7,636.17 亿元,不良贷款率为 0.99%,拨备覆盖率为 419.17%。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

积金贷款。截至 2020 年末,本行母公司住房公积金贷款户数 30 万户,贷款余额 1,155 亿元,贷款整体规模继续保持行业领先地位。纯公积金贷款市场发放占比连续 11 年全市第一,其中 4 年全市发放占比超 2%。

本行财富管理业务发展起步较早,是国内农信体系中首批推出理财产品银行之一。本行财富管理业务的发展始终与客户需求紧密结合在一起,致力于丰富理财产品体系,“鑫鑫”理财系列产品陆续上市。

截至 2020 年末,本行理财产品余额 1,400 亿元,在全国农村商业银行中名列前茅。本行累计为客户发行理财产品 7,000 多只,管理超一万亿元人民币。产品规模年增长率高达 50%。

本行始终坚持稳健的风险管理原则,致力于建立与本行业务性质、规模和复杂程度相适应的全面风险管理体系。本行已建立起较为完备的、多层次的全面风险管理体系,构建了包含董事会、高管层、总行职能部门和分支机构的健全的风险治理架构。

本行始终坚持以客户为中心,不断提升风险管理技术、建设功能强大的风险管理信息系统,获取高质量的风险分析数据。本行离风险管理业务全流程之中,确保风险管理能够涵盖本行全业务、全流程,实现风险管理的全员参与。

本行经营风格稳健,坚守商业本银行本质,始终致力于发展存贷款等传统业务。服务实体经济,发放贷款占资产总额的比率和吸收存款占负债总额的比例均较高。

本行风险管理体系发挥了良好效果,相关风险得到有效控制。截至 2018 年末,2019 年末和 2020 年末,本行不良贷款率分别为 1.13%、0.90%和 0.99%。

本行良好的风险管理也得到了权威机构的认可。2018 年,标准普尔将本行长期主体信用评级从“BBB-”上调至“BBB”,展望稳定,短期主体信用评级从“A-3”上调至“A-2”,同时维持个体信用评级评估“BB+”不变。

7、清晰的股权结构和稳健的公司治理
本行股权结构清晰均衡,拥有央企、地方国有企业、民营企业、自然人等“利益多元、有效制衡、协调运转”的股权结构。

本行建立了较为完善的公司治理架构,“三会一层”职责权限明确,各治理主体独立运行,有效制衡,科学决策、高效履职。

本行主要固定资产情况
本行固定资产主要为房产、商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用寿命超过一个会计年度的房屋及建筑物、运输设备、电子设备、机器设备和办公设备等。

截至报告期末,本行固定资产账面原值、累计折旧、减值准备和账面净值情况如下:

Table with 4 columns: 固定资产, 2020年12月31日, 2019年12月31日, 2018年12月31日

(二)自有物业
截至 2021 年 4 月 20 日,本行拥有房屋共计 490 处,建筑面积合计 391,845.05 平方米,具体情况如下:

1、已取得房屋所有权证和国有土地使用证或不动产权证书
截至 2021 年 4 月 20 日,本行已取得 471 处合计建筑面积 364,914.92 平方米房屋的所有权证和国有土地使用证或不动产权证书。

(1)通过出让方式取得的房屋所有权证和国有土地使用证齐全的物业
本行已取得 468 处合计建筑面积 363,830.13 平方米房屋的所有权证和国有土地使用证或不动产权证书。

2、仅取得房屋所有权的物业
本行已取得 2 处合计建筑面积 1,958.00 平方米房屋(占本行自有物业总面积的 0.50%)的房屋所有权,目前仍登记在原农信社名下。

3、仅取得土地使用权证的物业
本行已取得 2 处建筑面积 488.29 平方米的房屋(占本行自有物业总面积的 0.12%)的土地使用权,目前仍登记在原农信社名下。

4、未取得权属证书的物业
截至 2021 年 4 月 20 日,本行未取得权属证书的房屋共计 15 处,合计建筑面积 24,483.84 平方米(占本行自有物业总面积的 6.25%)。

Table with 4 columns: 序号, 房屋坐落, 建筑面积(m2), 具体用途

上述仅取得房屋所有权的房屋系历史原因尚未取得土地使用权,目前已被政府相关部门列入动迁范围内或已交到房屋土地管理部门的土地使用通知,正等待通知。该等房屋实际处于闲置状态,并未用于本行具体的生产、经营活动,不会对本行的生产经营产生影响。

3、仅取得土地使用权证的物业
本行已取得 2 处建筑面积 488.29 平方米的房屋(占本行自有物业总面积的 0.12%)的土地使用权,目前仍登记在原农信社名下。

4、未取得权属证书的物业
截至 2021 年 4 月 20 日,本行未取得权属证书的房屋共计 15 处,合计建筑面积 24,483.84 平方米(占本行自有物业总面积的 6.25%)。

Table with 4 columns: 序号, 房屋坐落, 建筑面积(m2), 具体用途

上述仅取得土地使用权证的房屋系历史原因尚未取得房屋所有权证,实际上处于闲置状态,并未用于本行具体的生产、经营活动,不会对本行的生产经营产生影响。

4、未取得权属证书的物业
截至 2021 年 4 月 20 日,本行未取得权属证书的房屋共计 15 处,合计建筑面积 24,483.84 平方米(占本行自有物业总面积的 6.25%)。

Table with 4 columns: 序号, 房屋坐落, 建筑面积(m2), 具体用途

本行未取得权属证书的房屋中,1 处建筑面积 20,001.00 平方米的房屋(占本行自有物业总面积的 5.10%)正在办理产证中,该处物业系本行出资建设取得,该处物业开发商已经取得整体项目产证。

本行未取得权属证书的房屋中,9 处合计建筑面积 2,332.07 平方米(占本行自有物业总面积的 0.60%)实际用作员工宿舍、食堂,后勘场地处于闲置状态,并未用于本行具体的生产、经营活动,不会对本行的生产经营产生影响。

本行未取得权属证书的房屋中,4 处合计建筑面积 1,683.63 平方米的物业(占本行自有物业总面积的 0.43%)用作经营场所,占本行自有物业总面积的比例较低。

综上,本行未取得权属证书的房屋合计建筑面积较小,占本行自有物业总面积的比例较低。其中,仅 6 处房屋用作或将用作办公或营业场所,占本行自有物业总面积的 1.56%。

(四)租赁物业
截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

截至 2021 年 4 月 20 日,本行租赁房屋 358 处(含自助银行),合计房屋租赁面积 184,158.31 平方米。

Table with 5 columns: 序号, 名称, 注册号, 发证日期, 证书有效期

Table with 5 columns: 序号, 名称, 注册号, 发证日期, 证书有效期