

股票代码:603766

证券简称:隆鑫通用

公告编号:临2021-029

隆鑫通用动力股份有限公司关于诉讼进展暨同意签署《调解协议》的补充公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带保证责任。

隆鑫通用动力股份有限公司(以下简称“公司”)于2021年6月22日披露了《关于诉讼进展暨同意签署《调解协议》的公告》(公告编号:临2021-029),具体内容详见公司披露的该公告。除隆鑫通用(香港)有限公司(以下简称“隆鑫香港”)继续持有公司的“原厚德物流仓储有限公司”(以下简称“厚德物流”或“厚德”)1100%股权外,隆鑫通用(广州)有限公司(以下简称“中安物流”)。为了使投资者更好地了解公司同德本次调解的原因及交易价格确定情况,特补充公告如下:

一、公司同德调解协议履行的进展情况

1、根据《广州市人民政府办公厅关于印发广州市城市更新工作实施方案的通知》(穗府办规〔2019〕15号)的规定,结合公司与庆丰华洋置业(广州)房地产开发有限公司(以下简称“华洋置业”)对于广州市从化区房屋拆迁管理办公室的沟通情况,公司于2021年3月改造项目中不仅申报环节较多,审批流程较长,还要求具备拆迁管理专业性,且需具备审批通过的不确定性。若公司自行申报旧改项目,前期改造必须的地勘物、土地修复、旧改方案编制、土壤检测等修复项目管理需,需投入大量人力物力财力,公司属制造业企业,在土地开发建设方面不具备相关专业人员介入,故公司选择以资产转让的方式实现资金回笼。

2、隆鑫机车于2020年3月6日向中安物流发出《关于解除(股权转让协议)及(补充协议)的通知》的书面通知,并于2020年3月10日与中安物流签订《解除(股权转让协议)及(补充协议)》,但中安物流未能按合同约定提供3000万用于隆鑫机车退还原股权转让未交割款项,公司于2021年4月向广东省高级人民法院提起诉讼,并于2021年5月10日收到广东省高级人民法院作出的《民事判决书》,判令中安物流立即向隆鑫机车支付股权转让未交割款项3000万元,并承担本案诉讼费。隆鑫机车在收到法院生效判决后,立即向法院申请强制执行,并于2021年5月10日收到广东省高级人民法院作出的《民事裁定书》,判令中安物流立即履行生效判决确定的义务。隆鑫机车在收到法院生效判决后,立即向法院申请强制执行,并于2021年5月10日收到广东省高级人民法院作出的《民事裁定书》,判令中安物流立即履行生效判决确定的义务。

3、根据广州市从化区国土空间和规划局2017年公告,厚德物流所在从化区九里九步片区城市更新项目完成了九里九步片区控制性详细规划,但截至2021年4月30日尚未完成相关前期审批手续及前期土地收储程序。公司于2021年4月向广州市从化区国土空间和规划局提交了《关于厚德物流的相关土地报批手续》,但尚未得到批复。

综上所述,结合厚德物流资产现状,以《咨询报告》为依据,经各方协商确定,在调解协议中厚德物流全部股权的转让价格为人民币2.76亿元(人民币贰亿柒仟伍佰万元整)。

三、独立理事意见
公司独立董事认为:厚德物流仓储有限公司与中安物流仓储(广州)有限公司、广州中安实业发展有限公司、隆鑫通用动力股份有限公司达成的调解协议符合相关法律法规、法规及规范性文件的规定,最终调解结果符合《广东省高级人民法院的调解书》,本次达成的调解协议有利于盘活公司存量资产,提高公司资产周转效率,符合公司长远发展规划及全体股东的利益。(《证券时报》和《中国证券报》网站(www.sse.com.cn),公司所有信息均以上述指定媒体披露为准,敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

议的均价7100元/平方米基本持平。

近年来从化区公开市场土地成交情况

序号	成交时间	地点	土地面积(亩)	成交金额(万元)	平均楼面价(元/平方米)
1	2021年4月	从化区	3	6072.90	7000
2	2020年	从化区	6	2634.86	4901(7281)
3	2020年	从化区	2	7000.7201	7100
4	2020年	从化区	2	2672.0100	4891
5	2020年	从化区	2	7260.4000	7064

2、另外公司通过当地中介机构,自2019年12月至2021年4月,厚德物流所在从化区九里九步片区的商品住宅楼盘销售价格平稳,总体略有下滑,没有出现大的波动情况。2019年的周边楼盘如珠江光山水城、碧流湾、保利和悦等均约为12000-16000元/平方米,2020年均约为11000-15000元/平方米,2021年均约为10500-15000元/平方米,与标的资产位置更近的楼盘珠江光山水城,2019年至2021年价格波动区间为12000-14000元/平方米。

三、独立理事意见
公司独立董事认为:厚德物流仓储有限公司与中安物流仓储(广州)有限公司、广州中安实业发展有限公司、隆鑫通用动力股份有限公司达成的调解协议符合相关法律法规、法规及规范性文件的规定,最终调解结果符合《广东省高级人民法院的调解书》,本次达成的调解协议有利于盘活公司存量资产,提高公司资产周转效率,符合公司长远发展规划及全体股东的利益。(《证券时报》和《中国证券报》网站(www.sse.com.cn),公司所有信息均以上述指定媒体披露为准,敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

特此公告

隆鑫通用动力股份有限公司董事会
2021年6月23日

证券代码:600576

证券简称:祥源文化

公告编号:临2021-042

浙江祥源文化股份有限公司关于重大资产重组事项的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带保证责任。

浙江祥源文化股份有限公司(以下简称“公司”)拟以发行股份的方式购买祥源旅游开发有限公司(以下简称“祥源旅游”)持有的标的资产。自2021年5月19日,祥源旅游持有标的资产(以下简称“本次交易”)。2021年5月19日,公司召开第七届董事会第十九次会议及第七届监事会第十一次会议审议通过了《关于公司发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易方案的议案》等与本次交易相关的议案,具体内容详见公司于2021年5月19日刊登在上海证券交易所网站的相关公告。

一、重大资产重组事项进展情况
2021年6月2日,公司向上海证券交易所下发的《关于对浙江祥源文化股份有限公司发行股份购买资产暨关联交易预案信息披露问询函》(上证公函【2021】0676号)(以下简称“《问询函》”),要求公司对《问询函》相关问题作进一步解释和说明,并对重组预案作相应修改。具体内容详见公司通过指定信息披露媒体披露的公告(公告编号:临2021-037号)。

2021年6月2日,公司收到上海证券交易所下发的《关于对浙江祥源文化股份有限公司发行股份购买资产暨关联交易预案信息披露问询函》(上证公函【2021】0676号)(以下简称“《问询函》”),要求公司对《问询函》相关问题作进一步解释和说明,并对重组预案作相应修改。具体内容详见公司通过指定信息披露媒体披露的公告(公告编号:临2021-037号)。

2021年6月16日,回复《问询函》的相关内容,公司协调相关各方就《问询函》所列问题进行了逐项落实和回复,并对本次交易相关文件进行了修订、补充和完善。具体内容详见公司披露的《关于上海证券交易所关于发行股份购买资产暨关联交易预案信息披露的问询函的回复公告》(公告编号:临2021-040号)以及修订的重组预案等相关文件。

针对并购标的与祥源旅游及其关联方存在的非经营资金往来,上市公司实际控制人、间接控股股东及本次交易的交易对方祥源旅游均出具承诺,将在上市公司审议本次交易正式方案(草案)之前,以自有资金归还上述非经营性资金占用。截至2021年5月31日,并购标的与祥源旅游及其关联方涉及非经营性资金占用金额分别为64,982.42万元、3,322.91万元,其中非经营性资金占用金额占2019年12月31日祥源旅游合并口径账面货币资金余额的1.30%,且该笔非经营性资金占用已于2021年5月19日全部归还,非经营性资金占用金额占祥源旅游期末净资产的0.02%,且该笔非经营性资金占用已于2021年5月19日全部归还,非经营性资金占用金额占祥源旅游期末净资产的0.02%。

西部利得得尊纯债债券型证券投资基金分红公告

公告送出日期:2021年06月23日

1. 公告基本信息

基金名称	西部利得得尊纯债债券型证券投资基金
基金简称	西部利得得尊纯债
基金代码	075100
基金管理人	西部利得基金管理有限公司
基金托管人	招商银行股份有限公司
公告日期	2021年6月23日
公告内容	《西部利得得尊纯债债券型证券投资基金2021年6月23日分红公告》
分红方式	现金分红
分红日期	2021年6月23日
分红对象	截至2021年6月22日(即2021年6月23日)下午3时前在中国证券登记结算有限责任公司登记在册的本基金份额持有人
分红比例	1.16%
分红金额	1,000,000.00元
分红总额	1,000,000.00元
分红日期	2021年6月23日
分红比例	1.16%
分红金额	1,000,000.00元
分红总额	1,000,000.00元

注:1、在符合有关基金分红条件的前提下,本基金每年收益分配次数最多为12次,每次收益分配比例不得低于该次可供分配金额的20%。

2、与分红相关的其他信息

项目	2021年6月23日
基金名称	西部利得得尊纯债债券型证券投资基金
基金简称	西部利得得尊纯债
基金代码	075100
基金管理人	西部利得基金管理有限公司
基金托管人	招商银行股份有限公司
公告日期	2021年6月23日
公告内容	《西部利得得尊纯债债券型证券投资基金2021年6月23日分红公告》
分红方式	现金分红
分红日期	2021年6月23日
分红对象	截至2021年6月22日(即2021年6月23日)下午3时前在中国证券登记结算有限责任公司登记在册的本基金份额持有人
分红比例	1.16%
分红金额	1,000,000.00元
分红总额	1,000,000.00元

注:1、在符合有关基金分红条件的前提下,本基金每年收益分配次数最多为12次,每次收益分配比例不得低于该次可供分配金额的20%。

2、与分红相关的其他信息

项目	2021年6月23日
----	------------