（上接B077版）

①湖北校区安全教育中心未完工以及室内装修部分未完工，无法满足学员科目一理论知识的学习。

②道路训练场地部分未完工，学员无法进行科目二、科目三的相关训练。

驾培行业不同于其他行业，达到开业经营状态需要整体完工，包括办公用房、理论教室、考试场、训练道路，配套设施等整体完成，主管部门验收合格方可对外经营。对于驾校，达到预定可使用状态需在学员报名参加驾驶培训后，能够全方面满足学员的需求。武汉项目尚未满足上述的需求，未达到预定可使用状态，未转入固定资产核算。

(2)重庆东方时尚项目截止2020年末，办公用房、理论教室、训练场地等都在施工中尚未达到预定可使用状态，因此尚未转入固定资产核算。

二、结合公司有关在建项目建设进展、市场情况及减值测试情况，说明公司未计提有关资产减值准备的合理性

湖北东方时尚及重庆东方时尚两项目尚在建设期，目前公司在建工程金额分别为4.73亿元和4.24亿元，合计8.97亿元。公司最终建成可以正常招生使用的学校，项目正在建设中，在判断减值时将整个项目的在建工程与土地等不动产统一考虑减值事项。

经全国公共资源交易平台（重庆市）重庆市公共资源交易网，以及武汉市江夏区自然资源和规划局查询：

（1）重庆东方时尚周边土地价格：重庆两江新区P32-1、P36-3、P38-1地块现报价368万元/亩。

（2）湖北东方时尚周边土地价格：武汉市江夏区自然资源和规划局地块现报价336万元/亩。

相对重庆东方时尚、湖北东方时尚原始土地购入价格均有较大幅度的升值。

结合目前两家公司在建工程的原始成本，公司判断，2020年12月31日，湖北和重庆两个项目不存在减值迹象。

三、会计师核查程序和意见

（一）核查程序

1、获取湖北、重庆项目的可行性分析报告，立项审批相关资料，了解项目的投资背景；

2、对湖北和重庆项目进行盘点，了解项目的实际进度；

3、检查湖北和重项目的供应商合同，付款审批，结算单据，复核项目的进度确认是否合理；

4、对湖北、重庆项目长期资产进行减值测试。

（二）核查意见

经核查，我们认为：

截至2020年12月31日，重庆、湖北项目尚未达到预定可使用状态，不存在转固不及时的情况，不存在减值情况。

问题7、年报显示，报告期本公司与项目建设工程款项往来增加，其中预付工程款1.43亿元，同比增加31.07%；应付账款3.82亿元，同比增长75.72%，主要系应付工程款及设备款增加所致。请公司：（1）分项目披露预付工程款、应付工程款及设备款的具体金额、期后结算情况，并结合项目建设情况，进一步说明采购上述工程建设服务和设备的必要性和合理性；（2）补充披露相关款项涉及交易的具体情况，包括交易对方、关联关系、交易内容、交易金额、协议约定的付款安排、交易安排以及实际交易进度是否符合协议要求。（会计师列表+企业提供）

公司回复：

一、分项目披露预付工程款、应付工程款及设备款的具体金额、期后结算情况，并结合项目建设情况，进一步说明采购上述工程建设服务和设备的必要性和合理性；

（一）公司期末余额较大的预付工程款及应付工程款及设备款主要明细如下：

单位：万元

项目名称	款项性质	供应商	2020年末预付金额	2020年末应付金额	期后付款金额	期后结转金额
山东驾校项目	工程款	山东金城建设有限公司		2,188.75	2,693.29	
	工程款	北京利骏建设工程有限公司		1,008.76		
	工程款	北京华蓝盾科技有限公司		690.27	58.00	
	工程款	北京东和正道公路工程有限公司		1,590.00		
重庆驾校项目	工程项目	重庆市金建科技发展有限公司		988.49		
	工程项目	北京正方新辰建筑工程有限公司		14,953.16	1,000.00	
	工程项目	北京东和正道公路工程有限公司		1,441.18		
湖北驾校项目	土地租赁款	武汉鑫源天实业有限公司		3,000.00		
	工程项目	武汉瑞富祥建设工程有限公司		1,506.00		
	工程项目	北京正方新辰建筑工程有限公司		2,018.92		
	工程项目	北京利骏建设工程有限公司		1,120.00		
晋中驾校项目	征地款	榆次区乌金山镇人民政府	6,000.00			
	工程款	天津绿珠园林绿化工程有限公司		2,906.20		
民校机场项目	工程款	甘肃机械化建设工程有限公司	1,150.00		1,050.00	1,150.00
东莞汽车文化小镇项目	征地款	东莞市黄江镇黄京坑股份经济联合社	1,363.36			
东方时尚股份公司	购买新能源车款	北京桐隆汽车销售有限公司	4,033.68			1,921.80
东方时尚股份房山校区施工	工程款	北京山兴园林绿化有限公司	500.00		1,000.00	1,500.00
合计			13,047.04	33,411.73	5,801.29	4,571.80

（二）采购工类工程建设服务和设备的必要性和合理性

1、山东驾校项目、重庆驾校项目、湖北驾校项目

公司应付账款3.82亿元，同比增长75.72%，主要是子公司山东驾校、湖北驾校、重庆驾校按照原定计划进行建设施工，目前已按照工程的实际完工进度计入在建工程或已通过在建工程核算并转入固定资产。由于2020年全国新冠疫情的大环境下，公司经营现金流出现暂时的短缺情况，相应的工程款出现了延迟支付的情况。因此2020年末显示出应付账款的大额增长。

山东驾校项目于2019年完工，正式投入运营，2020年末应付的工程款系项目工程款。

重庆项目、湖北项目目前处于项目未完工阶段，具体工程进度情况详见问题6，应付工程款为项目按照工程进度结算需要支付的工程款项。

2、晋中驾校项目

在2019年为保证晋中东方时尚驾校达到整体运营的目标下，以及在晋中东方时尚自有土地20.93亩的基础上，增加经营用地，以满足驾校日常经营，因此向榆次区乌金山镇人民政府征地款6000万元。

3、民校机场项目

2019年公司全面拓展航空业务培训，公司子公司东方时尚国际航空发展有限公司与民校县人民政府签署战略合作协议，成立了东方时尚（民校）机场有限公司，持股51%。目前公司正在组织机场跑道、营房及附属配套设施的建设，预计于2021年四季度投入运行。

4、东莞汽车文化小镇项目

东莞市东方时尚（东莞）汽车文化小镇项目建设地在东莞市黄江镇黄京坑村，目前项目处于与东莞市黄江镇黄京坑股份经济联合社征收土地阶段。

5、东方时尚股份公司采购新能源车辆及房山分校场地建设工程

2020年公司按照可转债募集资金的使用计划，利用可转债募集资金购买了新能源车辆，截至2020年末因部分车辆尚未交付，从而产生4033.68万元预付款的余额。具体项目的合理性与必要性，详见“问题8-2新增固定资产明细，并结合公司业务开展情况，具体说明公司驾驶培训及运输设备账面原值大幅增加的原因及合理性”。

根据公司训练场地统一安排和规划，减轻北京公司重点车型训练场地紧张的情况，2020年公司在北京房山区长阳镇租赁面积为共255亩的土地，用于增加建设训练场地，场场地的主要用途为对公司重点车型的训练，保证公司训练场地的充足。

综上，截至2020年12月31日公司按照既定目标，开展各地区驾校的施工建设，按照计划完成训练场地、办公场所、理论培训教室、教学车辆、考试设备和配套的服务设施等驾驶员培训机构必要的生产经营设施设备。由于行业的特殊性，驾驶员培训机构需要有一整套教学体系（含上述场地、设备及设施），通过主管部门的验收方可达到运营标准。因此，现有账面预付账款和应付账款均为在建校区计划内设施以及购买设备的款项，均具有必要性和合理性。

二、补充披露相关款项涉及交易的具体情况，包括交易对方、关联关系、交易内容、交易金额、协议约定的付款安排、交易安排以及实际交易进度是否符合协议要求；

公司主要工程项目交易以及设备采购交易如下所示：

以下金额无特殊说明单位为万元

（一）山东项目

序号	供应商	关联关系	款项性质	合同内容（项目）	合同金额	付款次数	付款条件	付款比例/金额	付款日期	付款金额	实际付款进度	期后付款	付款日期	累计付款进度	期末累计完工进度
1	北京骏利建工程有限公司	非关联方	工程款	景观林化绿化工程	3,480.00	第一次	合同生效后10日内	45%	2018.6.15	1,566.00	45.00%			100.00%	100%
						第二次	工程量完成80%	30%	2018.11.14	1,000.00	28.74%				
						第三次	工程量完成100%	20%	2019.11.19	360.38	10.36%				
						第四次	质保期一年期满后	5%	2019.09.04	553.62	15.91%				
合计										3,480.00	100.00%				
2	北京骏利建工程有限公司	非关联方	工程款	山东东方时尚周边及景观照明及喷等目工程	2,036.78	第一次	合同生效后10日内	30%	2019.08.09	700	34.37%			100.00%	100%
						第二次	工程量完成80%	30%	2019.09.04	256.78	12.61%				
						第三次	工程量完成100%	35%	2019.09.18	80	3.93%				
						第四次	质保期一年期满后	5%	2019.10.09	100.00	49.10%				
合计										2,036.78	100%				
3	北京骏利建工程有限公司	非关联方	工程款	中心休息区、修理厂等工程	2,638.00	第一次	合同生效后10日内	30%	2020.12.28	900	34.12%	58	2021.01.14	100.00%	100%
						第二次	工程量完成80%	30%	2019.09.04	189.6	7.19%	1,490.40	2021.05.07		
						第三次	工程量完成100%	35%							
						第四次	质保期一年期满后	5%							
合计										1,089.60	41.31%	1,548.40			
4	北华盾科技限公司	非关联方	工程款	科目二、科目三考场安装	1,436.00	第一次	合同签订后7个工作日内	35%	2018.5.28	502.6	35.00%			52.41%	100%
						第二次	设备到达现场并开始安装	30%	2019.3.15	150	10.45%				
						第三次	调试结束并达到相关标准	30%	2020.1.16	100	6.96%				
						第四次	质保金，运行满一年后支付	5%							
合计										752.6	52.41%				
5	北华盾科技限公司	非关联方	工程款	博方尚科目二、科目三考试场安装充淄东时尚科目二、科目三考场安补合同	60	第一次	合同签订后7个工作日内	35%							100%
						第二次	设备到达现场并开始安装	30%							
						第三次	调试结束并达到相关标准	30%							
						第四次	质保金，运行满一年后支付	5%							
合计										0	0.00%				
6	北华盾科技限公司	非关联方	工程款	考楼楼道份别板装试楼楼道身识系安	48.07	第一次	合同签订后3个工作日内	50%	2019-5-20	24	49.93%				100%
						第二次	设备安装调试结果达到相关安装标准，验收合格	45%							
						第三次	质保金，运行满一年后支付	5%							
合计										24	49.93%				
5	北京正方新辰建筑工程有限公司	非关联方	工程款	设综合线道配整工程	8,200.00	第一次	合同签订后15日内	25%	2019.3.5	1,000.00	12.20%			78.06%	100%
						第二次	现场确认工程进度完成60%后20日内支付	35%	2019.3.18	500	6.10%				
									2019.5.14	400	4.88%				
						第三次	竣工验收合格	35%	2020.01.15	1,000.00	12.20%				
						第四次	质保金：验收合格后一年	5%	2020.12.28	3,500.00	42.68%				
合计										6,400.00	78.06%				
6	北京正道公路工程有限公司	非关联方	工程款	山东东方时尚驾驶培训有限公司工程合同	4,000.00	第一次	合同签订后15日内	30%	2018.1.26	90	2.25%			90.00%	100%
						第二次	现场确认工程进度完成60%后20日内支付	30%	2018.2.11	-90	-2.25%				
								35%	2018.2.9	1,200.00	30.00%				
						第三次	竣工验收合格后	5%	2018.5.25	1,200.00	30.00%				
						第四次	质保金：验收合格后一年		2018.11.14	1,200.00	30.00%				
合计										3,600.00	90.00%				
7	山东金城建设有限公司	非关联方	工程款	山淄东时尚驾培基项目（一期）工程	15,040.79	第一次	收到结算报告后5日内完成阶段结算，阶段结算5日内付款	75%	2018.8.9	3,000.00	19.95%	2,692.29	2021.01.14	98.35%	100%
									2018.12.10	2,000.00	13.30%				
						第二次	工程验收通过后，承包方提交付款申请，付款申请审核完成后5日内支付	10%	2019.1.30	1,500.00	9.97%				
									2019.04.15	500	3.32%				
									2019.06.15	1,000.00	6.65%				
						第三次	全部审计定案后14日内	12%	2019.09.18	100	0.66%				
									2020.01.15	3,000.00	19.95%				
						第四次	为质保金，工程验收合格12个月以后，进行支付	3%	2020.10.20	960	6.32%				
									2020.11.10	50	0.33%				
合计										12,100.00	80.45%	12,100.00			

注：山东金城建设有限公司合同金额为12,136.00万元，按照实际完工量，最终结算金额15,040.79万元进行付款。（二）重庆项目

序号	供应商	关联关系	款项性质	合同内容（项目）	合同金额	付款次数	付款条件	付款比例/金额	付款日期	付款金额	实际付款进度	期后付款	付款日期	累计付款进度	期末累计完工进度
1	重庆市金建科技发展有限公司	非关联方	工程款	重庆考试中心(一期)项目暖通工程二标段(1#-4#楼)含配合空调整改－地暖工程	966.01	第一次	合同签订十个工作日内支付	30%	2020.1.19	100	10.35%			10.35%	51%
						第二次	空调主要设备到达施工现场的十个工作日内	35%							
						第三次	设备安装及调试完成十个工作日内	30%							
						第四次	保修期满2年后支付	5%							
合计										100	10.35%				
2	重庆市金建科技发展有限公司	非关联方	工程款	重庆考试中心(一期)项目暖通工程二标段(5#-7#楼)含配合空调整改－地暖工程	669.27	第一次	合同签订十个工作日内支付	30%	2020.7.9	50	7.47%			7.47%	58%
						第二次	空调主要设备到达施工现场的十个工作日内	35%							
						第三次	设备安装及调试完成十个工作日内	30%							
						第四次	保修期满2年后支付	5%							
合计										50	7.47%				
3	重庆市金建科技发展有限公司	非关联方	工程款	工程内容：重庆东方时尚驾驶培训考试中心(一期)项目，消防工程含配合消防整改，验收通过及其他甲方书面通知的工作内容	849.28	第一次	合同签订十个工作日内支付	30%	2020.9.1	150	17.66%			17.66%	48.0%
						第二次	报警设备及主要设备到达现场的十个工作日内	35%							
						第三次	设备安装及调试完成十个工作日内	30%							
						第四次	保修期满2年后支付	5%							
合计										150	17.66%				
4	北京东和正道公路工程有限公司	非关联方	工程款	中心场地边坡整治，综合管网工程	7,980.39	第一次	合同签订后15日内	30%	2020.10.14	1,400.00	17.54%			30.07%	45.0%
						第二次	工程进度完成60%后20日内	30%	2020.12.9	1,000.00	12.53%				
						第三次	竣工验收合格	35%							
						第四次	质保金	5%							
合计										2,400.00	30.07%				
5	北京东和正道公路工程有限公司	非关联方	工程款	京方辰建筑工程有公司，地政综合管网道工程	9,000.00	第一次	合同签订后15日内	30%	2018.5.28	2,700.00	30.00%			97.22%	100.00%
						第二次	工程进度完成60%后20日内	30%	2018.11.27	1,800.00	20.00%				
									2019.1.21	1,800.00	20.00%				
									2020.1.19	1,450.00	16.11%				
									2020.6.4	300	3.33%				
						第三次	竣工验收合格	35%	2020.8.19	200	2.22%				
									2020.9.1	200	2.22%				
						第四次	质保金	5%	2020.9.18	300	3.33%				
合计										8,750.00	97.22%				
6	北京正方新辰建筑工程有限公司	非关联方	工程款	建设规模5362.39平米，其中地上建筑面积3964.95m2，地下建筑面积1397.44m2，框架剪力墙结构/框架结构，包含1#培训楼、2#餐饮楼、3#办公楼、4#考试中心、5#报名大厅、6#综楼、7#地下车库；主要设置机电车库及设备房，地上1-3层，地下1层。	21,942.00	第一次	全部一次结构施工封顶	支付至已完工程产值的80%	2019.1.29	900	4.10%	1,000.00	2021.4.30	34.41%	98%
						第二次	全部二次结构施工及初装修完成	支付至已完工程产值的80%	2020.3.16	3,450.00	15.72%				
						第三次	竣工验收后七日内	支付至总价的90%	2020.8.3	700	3.19%				
						第四次	结算完成	支付至结算总价的95%	2020.10.9	1,000.00	4.56%				
						第五次	两年质保期满	4%	2020.11.2	500	2.28%				
						第六次	五年质保期满	1%							
合计										6,560.00	29.85%				

（三）湖北项目，除部分装修、园林绿化，考场等未完工，其他基本已完工，主要未已结算未支付的款项

序号	供应商	关联关系	款项性质	合同内容（项目）	合同金额	付款次数	付款条件	付款比例/金额	付款日期	付款金额	实际付款进度	期后付款	付款日期	累计付款进度	期末累计完工进度
1	武汉鑫源天实业有公司	非关联方	土地租赁	有地出租，出租1000亩，每亩租金11万元	11,000.00	第一次	签订合同后，一笔内支付	6,000.00	2013.05.15	6,000.00	54.55%			72.73%	
						第二次	交地酒表后，一次性付清	5,000.00	2018.11.16	2,000.00	18.18%				
合计										8,000.00	72.73%				
2	武汉瑞祥建工程有限公司	非关联方	工程款	驾驶培训场地市政补助工程	2,510.00	第一次	全部工程接近竣工时	付款比例：至完成合格工程量的80%						0.00%	60%
						第二次	全部竣工验收合格	付款比例：请有价款							
合计										–	–				
3	北京正方新辰建筑工程有公司	非关联方	工程款	建设规模3754.36平米，括地上、下建筑，1-9#综楼，办公楼、宿舍、餐饮、套房配用等。	18,100.00	第一次	一次结构施工封顶	支付已完工程产值的80%	2018.05.14	81.08	0.45%	2,000.00	2021.1.11	99.90%	100%
						第二次	一次结构施及初装修完成	支付已完工程产值的80%	2018.10.26	4,000.00	22.10%				
						第三次	竣工验收后7日内	支付总价的90%	2018.11.16	1,800.00	9.94%				
									2018.12.19	2,000.00	11.05%				
						第四次	结算完成	支付至结算总价的95%	2019.01.30	1,700.00	9.39%				
									2019.10.11	5,000.00	27.62%				
						第五次	两年质保期满	4%	2020.1.15	1,500.00	8.29%				
						第六次	五年质保期满	1%							
合计										16,081.08	88.85%				
4	北京利骏建工程有限公司	非关联方	工程款	景观绿化工程	3,780.00	第一次	签订合同	45%	2018.06.15	1,701.00	45.00%			94.42%	100%
						第二次	工程量完成80%	30%	2018.07.13	100	2.65%				
						第三次	工程量完成100%	20%	2018.12.28	1,000.00	26.46%				
						第四次	质保期一年期满后	5%	2019.10.12	768.26	20.32%				
合计										3,569.26	94.42%				
5	北京利骏建工程有限公司	非关联方	工程款	景观照明工程、场地平整科目设施等	3,120.00	第一次	签订合同	30%	2019.12.27	2,000.00	64.10%			64.10%	100%
						第二次	工程量完成80%	30%							
						第三次	工程量完成100%	35%							
						第四次	质保期一年期满后	5%							
合计										2,000.00	64.10%				

注：北京正方新辰建筑工程有限公司合同金额为1.4854亿元，按照实际完工量，最终结算金额1.81亿元付款。北京利骏建设工程有限公司景观绿化工程款质保金为在其他应付科目核算，与前述问题7、一（一）存在差异。

（四）晋中项目预付款项6000万元为土地补偿款，工程项目建设为在现有土地上进行土地平整工作。

序号	供应商	关联关系	款项性质	合同内容（项目）	合同金额	付款次数	付款条件	付款比例/金额	付款日期	付款金额	实际付款进度	期后付款	付款日期	累计付款进度	期末累计完工进度
1	天津绿珠园林绿化工程有限公司	非关联方	工程款	回填土工程（北湖）	564.59	第一次	合同签订三日内	250	2019.4.10	250	44.28%			95.00%	100%
						第二次	施工总量的50%	150	2020.1.14	286.36	50.72%				
						第三次	工程竣工验收合格	108.13							
						第四次	决算完成	28.23							
						第五次	质保期满	28.23							
合计										536.36	95.00%				
2	天津绿园林绿化工程有限公司	非关联方	工程款	园林土方平衡工程款	5,479.26	第一次	每个月申报工程量，根据已完合格工程量的70%作为进度款	–	2020.1.10	802.67	14.65%			47.48%	100%
						第二次	工程完工并验收合格，支付至已完工程量的85%		2020.1.10	900	16.43%				
						第三次	竣工资料结算办理完成15个工作日内	支付至结算总价的95%	2020.1.10	896.62	16.40%				
						第四次	为质保金，质保期满15天内	5%							
合计										2,601.29	47.48%				
3	榆次区乌金山镇人民政府	非关联方	征地款	征地款	2,406.10				2019.2.1	4,500.00					
						第一次	签订协议后5日内支付	2,406.10	2019.3.27	1,500.00	86.88%				
合计										6,000.00	86.88%				

（五）民校机场项目大额合同如下，合同未明确约定付款条件。

供应商	关联关系	款项性质	合同内容（项目）	合同金额	付款次数	付款条件	付款比例/金额	付款日期	付款金额	实际付款进度	期后付款	付款日期	累计付款进度	期末累计完工进度
甘肃机械化建设工程有限公司	非关联方	工程款	机场道工程施工	3,550.00	合同未约定			2020.10.13	300	8.45%	400	2021.1.21	61.97%	0%
								2020.11.12	350	9.86%	300	2021.3.23		
								2020.9.21	500	14.08%	350	2021.4.14		
合计									1,150.00	32.39%	1,050.00			

（六）东莞汽车文化小镇项目，主要为前期支付的土地补偿款。

供应商	关联关系	款项性质	合同内容（项目）	合同金额	付款次数	付款条件	付款比例/金额	付款日期	付款金额
东莞市黄江镇黄京坑股份经济联合社	非关联方	征地款	土地有偿使用费	无具体合同				2020.4.10	984.97
								2020.4.10	756.79
								2020.6.12	-378.4
合计									1,363.36

注：2020年6月12日为收到退回多缴纳耕地占用税

（七）东方时尚股份公司采购新能源汽车及房山校区工程预付款项，按照合同约定进行付款。

供应商	关联关系	款项性质	合同内容（项目）	合同金额	付款次数	付款条件	付款比例/金额	付款日期	付款金额	实际付款进度	期后结转	结转日期	累计付款进度
北京山兴园林绿化有限公司	非关联方	房山校区工程款	房山区道路工程、围墙工程、给排水工程、电气工程等	2,870.00	第一次	2020.11.8-2021.2.4	1,000.00	2020.11.19	500	17.42%	1,500.00	2021年5月	52.26%
					第二次	2021.3.30前	500						
					第三次	2022.1.30	756（其中利息:56.00）						
					第四次	2023.1.30	777.2（其中利息:107.20）						
北京柳隆汽车销售有限公司	非关联方	采购新能源车辆款	购买车辆	9,671.50		合同签订后三日内付全款	100%	2020.11.20	9,671.50		1,921.80	2021年4月/6月	100%

注：公司期末预付北京山兴园林绿化有限公司500万元，期后付款北京山兴园林绿化有限公司1,000万元，累计付款52.26%，期后结转1,500万元至在建工程。

公司期末预付北京柳隆汽车销售有限公司4,033.68万元，期后到货并验收100台新能源车至固定资产，金额为1,921.80万元。

三、会计师核查程序和核查意见

（一）核查程序

1、与管理层了解项目情况，查阅公司披露的相关公告、定期报告、投资协议等相关资料；

2、实地查看工程项目进度，对在建工程及采购车辆进行盘点；

3、检查相关项目的采购合同、结算单据、付款凭证、入库单，验收单据及期后付款结算单据，复核协议约定与实际进度是否相符。

（二）核查意见

经核查，我们认为：

公司开展各地区驾校的施工建设，按照计划完成训练场地、办公场所、理论培训教室、教学车辆、考试设备和配套的服务设施等驾驶员培训机构必要的生产经营设施设备，现有账面预付账款和应付账款均为在建校区计划内设施以及购买设备的款项，均具有必要性和合理性。由于建设工程投入较大，公司资金紧张，存在部分相应的工程款和设备款延迟支付的情况，但未与供应商产生纠纷。

问题8、年报显示，2020 年公司驾驶培训设备及运输设备账面原值的期初余额为 5.11 亿元，本期新增 3.40 亿元，本期新增折旧 3408 万元，折旧采用年限平均法，折旧年限 5-15 年，上年披露折旧年限为5-10 年。请公司补充披露：（1）本年所采用的折旧年限与上年发生变化的原因；（2）新增固定资产明细，并结合公司业务开展情况，具体说明公司驾驶培训及运输设备账面原值大幅增加的原因及合理性。

公司回复：

一、本年所采用的折旧年限与上年发生变化的原因

公司本期大力拓展航空业务飞行培训，新增飞行驾驶培训设备—飞机，折旧年限按照10年、15年，与查询类似上市公司折旧年限不存在重大差异，具体如下：

（一）公司2020年与2019年披露折旧年限如下：

2020年各类固定资产的折旧方法、折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	年限平均法	10-40	5%	9.5%-2.38%
驾驶培训设备及运输设备	年限平均法	5-15	5%	19%-6.33%
电子设备及其他	年限平均法	3-10	5%	31.67%-9.5%

2019年各类固定资产的折旧方法、折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	年限平均法	10-40	5%	9.5%-2.38%
驾驶培训设备及运输设备	年限平均法	5-10	5%	19%-9.5%
电子设备及其他	年限平均法	3-10	5%	31.67%-9.5%

（二）2020年，公司驾驶培训设备及运输设备的折旧方法、折旧年限和年折旧率具体如下：

驾驶培训设备及运输设备	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
小型教练载客汽车	年限平均法	8	5%	11.88%
大型教练载客汽车和班车	年限平均法	10	5%	9.5%
摩托车	年限平均法	5	5%	19%
公务车	年限平均法	5	5%	19%
飞机	年限平均法	10/15	5%	9.5%，6.33%

（三）根据查询类似上市公司飞机折旧年限如下：

公司	类别	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
中信海直	自置及融资租赁持有的直升飞机	15-20年	5%	6.33%-4.75%
蔚蓝股份	自置及融资租赁持有的飞机	10.5/15年	5%	9.05%，6.33%
九天飞行	飞机、发动机及模拟训练器	10-20年	0-5%	9.5%-4.75%，10%
西华航空	飞机设备	10年	5%	9.50%
高翔通航	特种/专用运输设备	12-15年	5%	6.33%-7.92%

经对比，公司类似上市公司飞机的折旧年限为10-20年，与公司驾驶培训设备及运输设备——飞机的折旧年限无重大差异，计提折旧年限合理。

二、新增固定资产明细，并结合公司业务开展情况，具体说明公司驾驶培训及运输设备账面原值大幅增加的原因及合理性

（一）新增固定资产—驾驶培训设备及运输设备明细如下：

单位：万元

驾驶培训设备及运输设备	金额
购置	28,807.81
在建工程转入	516.78
非同一控制下企业合并	4,662.21
股东投入	20.46
本期增加金额	34,007.26

（二）公司驾驶培训及运输设备账面原值大幅增加的原因及合理性：

1、驾驶培训设备及运输设备原值购置增加28,807.81万元，主要系增加了VR驾驶培训设备以及新能源驾驶培训车辆。

（1）VR驾驶模拟器增加1000台，增加原值11,000.00万元。

公司通过引入VR汽车驾驶模拟器，将VR汽车模拟器应用到驾驶培训教学中。

VR汽车模拟器是交通运输部交通强国建设试点示范项目。VR模拟驾驶能打破传统驾驶培训的时间和空间的限制，是驾驶培训行业一次革命。VR模拟器培训相对传统实车培训有以下优势：

a、增加学员训练频次，提高训练效率。以VR+AI为核心智能驾培体系保证了学员培训内容的标准化，保证了教学水平，摆脱了对传统教练个人的依赖，公司目前通过科目二考试通过率高于公司传统教学考试合格率，并远高于全国行业科目二合格率；

b、实现传统驾培不能实现的模拟险情、恶劣天气、事故应对等训练场景，提升学员处理险情、防范交通事故的应对水平；

c、打破传统驾培业务空间限制。在智能驾培体系中，学员无需到地理位置偏远的驾校学习，在家门口、公园附近、商场周边、校园的VR学车训练点就能完成部分学时的训练，告别酷暑严寒在空调房里进行驾驶培训，极大