证券代码:601989 证券简称:中国重工 公告编号:临2021-017

中国船舶重工股份有限公司 关于控股股东及其一致行动人自愿延长限售股份限售期的公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

● 基于对中国重工未来发展前景的信心,公司控股股东及其2名一致行动人再次承诺继续延长限售股份的限售期,自愿将其持有的、原定于2021年5月25日上市流通的非公开发行限售股的限售期延长12个月,至2022年5月25日。

中国船舶重工股份有限公司(以下简称"公司")于2021年5月12日收到控股股东中国船舶重工集团有限公司(以下简称"中船重工")出具的《中国船舶重工集团有限公司及其一致行动人关于延长股份限售期的承诺函》,中船重工及其2名一致行动人大连船舶投资控股有限公司、武汉武船投资控股有限公司(以下合称"控股股东及其一致行动人")自愿将其持有的、原定于2021年5月25日上市流通的非公开发行限售股的限售期延长12个月,至2022年5月25日。具体情况公告如下:

一、非公开发行限售股及限售期情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准中国船舶重工股份有限公司非公开发行股票的批复》(证监许可〔2017〕340号),公司于2017年5月23日向控股股东及其一致行动人非公开发行718,232,042股人民币普通股,并在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理了登记托管手续及股份限售手续。非公开发行限售股的限售期36个月,原预计上市时间为2020年5月24日(如遇法定节假日或休息日,则顺延至其后的第一个交易日)。

2020年5月15日,控股股东及其一致行动人承诺自愿延长上述718,232,042股股票限售期一年至2021年5月25日,详见公司于2020年5月16日在上海证券交易所网站披露的《关于控股股东及其一致行动人自愿延长限售股份限售期的公告》(临2020-015)。

二、控股股东及其一致行动人承诺延长限售期情况

基于对公司未来发展前景的信心,本着对社会公众股东负责的态度,控股股东及其一致行动人再次承诺,将其持有的、原定于2021年5月25日上市流通的718,232,042股非公开发行限售股的限售期继续延长12个月,至2022年5月25日。在限售期内,控股股东及其一致行动人将严格遵守有关法律法规等的要求。

三、本次非公开发行限售股延长限售期后情况

本次控股股东及其一致行动人所持非公开发行限售股延长限售期后,可上市流通日期及明细清单如下:

序号	非公开发行对象	非公开发行限售股数量(股)	原可上市流通日期	现可上市流通日期
1	中国船舶重工集团有限公司	581,952,117	2021年5月25日	2022年5月25日
2	大连船舶投资控股有限公司	86,556,169	2021年5月25日	2022年5月25日
3	武汉武船投资控股有限公司	49,723,756	2021年5月25日	2022年5月25日
合计		718,232,042	-	

特此公告。

中国船舶重工股份有限公司
董事会
二〇二一年五月十二日

证券代码:002667 证券简称:鞍重股份 公告编号:2021-050

鞍山重型矿山机器股份有限公司2020 年度权益分派实施公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

鞍山重型矿山机器股份有限公司(以下简称"公司"或"鞍重股份)2020年年度权益分派方案已获2021年4月12日召开的2020年度股东大会审议通过,现将权益分派事宜公告如下:

一、股东大会审议通过权益分派方案的情况

1、公司 2020 年度股东大会审议通过的 2020 年度利润分配预案:以 2020 年末总股 本 231,132,000 股为基数,向全体股东每 10 股派发现金股利 0.03 元(含税),合计派发现金红利 693,396 元(含税)。本年度不送红股,不以资本公积转增股本。

2、自权益分派方案披露至实施期间公司股本总额未发生变化。

3、本次实施分派方案与股东大会审议通过的分派方案一致。

4、本次分派方案的实施距离股东大会审议通过的时间未超过两个月。

二、权益分派方案

本公司 2020 年年度权益分派方案为:以公司现有总股本 231,132,000 股为基数,向全体股东每 10 股派 0.03 元人民币现金(含税;扣税后, QFII、ROFII 以及持有首发前限售股的个人和证券投资基金每 10 股派 0.027 元;持有首发后限售股、股权激励限售股及无限售流通股的个人股息红利税实行差别化税率征收,本公司暂不扣缴个人所得税,待个人转让股票时,待个人转让股票时,根据其持股期限计算应纳税额【注】;持有首发后限售股、股权激励限售股及无限售流通股的证券投资基金所涉红利税,对香港投资者持有基金份额部分按 10%征收,对内地投资者持有基金份额部分实行差别化税率征收),【注:根据先进先出的原则,以投资者证券 账户为单位计算持股期限,持股 1 个月(含 1 个月)以内, 每 10 股补缴税款 0.006 元; 持股 1 个月以上至 1 年(含 1 年)的, 每 10 股补缴税款 0.003 元;持股超过 1 年的,不需补缴税款。】

三、股权登记日与除权除息日

本次权益分派股权登记日为:2021 年 05 月 18 日,除权除息日为:2021 年 05 月 19 日。

四、权益分派对象

本次分派对象为:截止 2021 年 05 月 18 日下午深圳证券交易所收市后,在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司(以下简称"中国结算深圳分公司")登记在册的本公司全体股东。

五、权益分派方法

本公司此次委托中国结算深圳分公司代派的A股股东现金红利将于2021年5月19日通过股东托管证券公司(或其他托管机构)直接划入其资金账户。

六、咨询机构

咨询地址:鞍山市鞍千路294 号办公楼公司证券部

咨询联系人:张锡刚

咨询电话:0412-5213058

传真电话:0412-5213058

七、备查文件

1、2020 年年度股东大会决议;

2、第六届董事会第三次会议决议;

3、中国结算深圳分公司确认有关权益分派具体时间安排的文件。

特此公告。

鞍山重型矿山机器股份有限公司
董事会
2021 年 5 月 12 日

股票简称:中远海控 股票代码:601919 公告编号:临2021-018

中远海运控股股份有限公司 关于"中远海运控股股份有限公司 2020年度第一期中期票据"2021年付息的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

为保证中远海运控股股份有限公司2020年度第一期中期票据付息工作的顺利进行,方便投资者及时领取付息资金,现将有关事宜公告如下:

一、本期债券基本情况

1.发行人:中远海运控股股份有限公司
2.债券名称:中远海运控股股份有限公司2020年度第一期中期票据
3.债券简称:20中远海控MTN001
4.债券代码:102001025
5.发行总额:人民币10亿元
6.债券期限: 3年
7.本计息期债券利率:2.50%
8.还本付息方式:按年付息,到期还本
9.付息日:2021年5月20日(遇法定节假日顺延至其后的第一个工作日)

二、付息办法

托管在银行间市场清算所股份有限公司的债券,其付息资金由银行间市场清算所股份有限公司划付至债券持有人指定的银行账户。债券付息日如遇法定节假日,则划付资金的时间相应顺延。债券持有人资金汇划路径变更,应在付息前将新的资金汇划路径及时通知银行间市场清算所股份有限公司。因债券持有人资金汇划路径变更未及时通知银行间市场清算所股份有限公司而不能及时收到资金的,发行人及银行间市场清算所股份有限公司不承担由此产生的任何损失。

三、本次付息相关机构

1.发行人:中远海运控股股份有限公司
联系人:金瑞
联系方式:021-60298635
2.主承销商:招商银行股份有限公司
联系人:胡蕊
联系方式:021-20777498
3.托管机构:银行间市场清算所股份有限公司
联系部门:运营部
联系人:谢晨燕 陈龚荣
联系方式:021-23198708 021-23198682

四、备注

无。

特此公告。

中远海运控股股份有限公司
2021年5月12日

股票简称:中远海控 股票代码:601919 公告编号:临2021-019

中远海运控股股份有限公司关于举行"投资者网上集体接待日"活动的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

中远海运控股股份有限公司(以下简称"公司")已于2021年3月31日通过上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露了2020年年度报告。为便于广大投资者更深入全面地了解公司情况,公司定于2021年5月19日(周三)15:00-16:30举办"投资者网上集体接待日"活动。本次活动将在深圳市全景网络有限公司提供的网上平台采取网络远程的方式举行,投资者可以登录"全景·路演天下"(http://rs.p5w.net)参与互动交流。

欢迎广大投资者积极参与。

特此公告。

中远海运控股股份有限公司
2021年5月12日

证券代码:002182 证券简称:云海金属 公告编号:2021-21

南京云海特种金属股份有限公司2020年度股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要提示:

● 本次股东大会召开期间无增加、否决或变更议案的情况;
● 本次股东大会以现场表决与网络表决相结合的方式召开。

一、会议召开情况

1、会议召集人:南京云海特种金属股份有限公司董事会
2、会议主持人:董事长梅小明先生
3、会议召开方式及召开时间

(1)现场会议时间:2021年5月12日(星期三)下午14:00

(2)网络投票时间:通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为2021年5月12日(星期三)上午9:15-9:25,9:30-11:30,下午13:00-15:00。通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为2021年5月12日(星期三)上午9:15至下午15:00期间的任意时间。

4、会议地点:南京市溧水区经济开发区秀山东路9号,三楼会议室。

5、会议的召集、召开与表决程序符合《公司法》、《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等法律、法规及规范性文件的规定。

二、会议出席情况

股东出席的总体情况:

通过现场和网络投票的股东17人,代表股份219,425,685股,占上市公司总股份的33.9446%。

其中:通过现场投票的股东9人,代表股份121,940,497股,占上市公司总股份的18.8639%。

通过网络投票的股东8人,代表股份97,485,188股,占上市公司总股份的15.0807%。

中小股东出席的总体情况:

通过现场和网络投票的股东11人,代表股份9,952,327股,占上市公司总股份的1.5396%。

其中:通过现场投票的股东4人,代表股份2,966,294股,占上市公司总股份的0.4589%。

通过网络投票的股东7人,代表股份6,986,033股,占上市公司总股份的1.0807%。

公司的董事、监事、高级管理人员及见证律师出席了会议。

三、提案审议表决情况

会议对下列事项进行了审议,并以现场投票与网络投票相结合的方式进行了表决,结果如下:

1. 审议《关于2020年度董事会工作报告的提案》

总表决情况:

同意219,424,085股,占出席会议所有股东所持股份的99.9993%;反对0股,占出席会议所有股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0007%。

中小股东总表决情况:

同意9,950,727股,占出席会议中小股东所持股份的99.9839%;反对0股,占出席会议中小股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.0161%。

2. 审议《关于2020年度监事会工作报告的提案》

总表决情况:

同意219,424,085股,占出席会议所有股东所持股份的99.9993%;反对0股,占出席会议所有股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0007%。

中小股东总表决情况:

同意9,950,727股,占出席会议中小股东所持股份的99.9839%;反对0股,占出席会议中小股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.0161%。

3. 审议《关于2020年度财务决算报告的提案》

总表决情况:

同意219,424,085股,占出席会议所有股东所持股份的99.9993%;反对0股,占出席会议所有股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0007%。

中小股东总表决情况:

同意9,950,727股,占出席会议中小股东所持股份的99.9839%;反对0股,占出席会议中小股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.0161%。

4. 审议《关于2020年度报告全文及摘要的提案》

总表决情况:

同意219,424,085股,占出席会议所有股东所持股份的99.9993%;反对0股,占出席会议所有股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0007%。

中小股东总表决情况:

同意9,950,727股,占出席会议中小股东所持股份的99.9839%;反对0股,占出席会议中小股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.0161%。

5. 审议《关于2020年度利润分配方案的提案》

总表决情况:

同意219,409,585股,占出席会议所有股东所持股份的99.9927%;反对0股,占出席会议所有股东所持股份的0.0000%;弃权16,100股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0073%。

中小股东总表决情况:

同意9,936,227股,占出席会议中小股东所持股份的99.8382%;反对0股,占出席会议中小股东所持股份的0.0000%;弃权16,100股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.1618%。

6. 审议《关于公司及其子公司2021年度申请银行授信额度和在授信额度内向银行借款的提案》

总表决情况:

同意219,394,085股,占出席会议所有股东所持股份的99.9856%;反对15,500股,占出席会议所有股东所持股份的0.0071%;弃权16,100股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0073%。

中小股东总表决情况:

同意9,920,727股,占出席会议中小股东所持股份的99.6825%;反对15,500股,占出席会议中小股东所持股份的0.1557%;弃权16,100股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.1618%。

7. 审议《关于2021年度公司为控股子公司提供担保及控股子公司之间互相提供担保的提案》

总表决情况:

同意219,319,585股,占出席会议所有股东所持股份的99.9516%;反对90,000股,占出席会议所有股东所持股份的0.0410%;弃权16,100股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0073%。

中小股东总表决情况:

同意9,846,227股,占出席会议中小股东所持股份的98.9339%;反对90,000股,占出席会议中小股东所持股份的0.9043%;弃权16,100股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.1618%。

8. 审议《关于2020年度内部控制评价报告的提案》

总表决情况:

同意219,424,085股,占出席会议所有股东所持股份的99.9993%;反对0股,占出席会议所有股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0007%。

中小股东总表决情况:

同意9,950,727股,占出席会议中小股东所持股份的99.9839%;反对0股,占出席会议中小股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.0161%。

9. 审议《关于续聘中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)为公司2021年度审计机构的提案》

总表决情况:

同意219,424,085股,占出席会议所有股东所持股份的99.9993%;反对0股,占出席会议所有股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0007%。

中小股东总表决情况:

同意9,950,727股,占出席会议中小股东所持股份的99.9839%;反对0股,占出席会议中小股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.0161%。

10. 审议《关于2021年度日常关联交易的提案》

总表决情况:

同意219,384,785股,占出席会议所有股东所持股份的99.9814%;反对24,800股,占出席会议所有股东所持股份的0.0113%;弃权16,100股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0073%。

中小股东总表决情况:

同意9,911,427股,占出席会议中小股东所持股份的99.5890%;反对24,800股,占出席会议中小股东所持股份的0.2492%;弃权16,100股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.1618%。

11. 审议《关于未来三年(2021年—2023年)股东回报规划的提案》

总表决情况:

同意219,424,085股,占出席会议所有股东所持股份的99.9993%;反对0股,占出席会议所有股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议所有股东所持股份的0.0007%。

中小股东总表决情况:

同意9,950,727股,占出席会议中小股东所持股份的99.9839%;反对0股,占出席会议中小股东所持股份的0.0000%;弃权1,600股(其中,因未投票默认弃权0股),占出席会议中小股东所持股份的0.0161%。

四、律师见证情况

1、律师事务所名称:国浩律师(南京)事务所

2、见证律师:戴文东、侍文文

3、结论性意见:"公司本次股东大会的召集、召开程序符合《公司法》等有关法律、法规、《股东大会规则》和《公司章程》的规定,出席本次股东大会人员和会议召集人的资格合法有效,本次股东大会的表决程序和表决结果合法有效"。

五、备查文件

1、南京云海特种金属股份有限公司2020年度股东大会决议;

2、国浩律师(南京)事务所《关于南京云海特种金属股份有限公司2020年度股东大会的法律意见书》。

特此公告。

南京云海特种金属股份有限公司
董 事 会
2021年5月12日

证券代码:000727 证券简称:华东科技 公告编号:2021-050

南京华东电子信息科技股份有限公司更正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

南京华东电子信息科技股份有限公司(以下简称公司)于2021年4月30日在《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露了2021-047《2021年第一季度报告正文》及《2021年第一季度报告全文》。由于工作人员失误,报告中非经常性损益数据填报错误。现对《2021年第一季度报告正文》及《2021年第一季度报告全文》中"第二节公司基本情况 一、主要会计数据和财务指标"更正如下:

更正前:

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减
		调整前	调整后	调整后
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	30,233,849.40	-465,538,288.17	-466,746,997.97	106.48%

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	1,520,410.47	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	34,577,841.53	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	157,088,868.09	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-17,749,400.63	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	4,128,631.37	
减:所得税影响额	9,904,115.07	
少数股东权益影响额(税后)	172,899.44	
合计	169,489,336.32	--

更正后:

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减
		调整前	调整后	调整后
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	113,277,134.68	-465,538,288.17	-466,746,997.97	124.27%

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	1,520,410.47	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	34,577,841.53	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	157,088,868.09	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-17,749,400.63	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	4,128,631.37	
减:所得税影响额	9,904,115.07	
少数股东权益影响额(税后)	83,216,184.72	
合计	86,446,051.04	--

除上述更正外,公司《2021年第一季度报告正文》、《2021年第一季度报告全文》的其他内容不变,上述更正未对公司2021年第一季度归属于上市公司股东的净利润造成影响。

更正后的《2021年第一季度报告正文》、《2021年第一季度报告全文》同日刊登于巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn),敬请查阅。因本次更正给广大投资者造成的不便,公司深表歉意。

特此公告。

南京华东电子信息科技股份有限公司
董 事 会
2021年5月13日

证券代码:002204 证券简称:大连重工 公告编号:2021-038

大连华锐重工集团股份有限公司 第五届董事会第十四次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

大连华锐重工集团股份有限公司(以下简称"公司")第五届董事会第十四次会议于2021年5月7日以书面送达和电子邮件的方式发出会议通知,于2021年5月12日以通讯表决方式召开。会议应参与表决董事9人,发出会议表决票9份,实际收到董事表决回函8份,公司董事全部参加会议。会议的召开和审议程序符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

会议以记名投票方式,审议通过了以下议案:

一、审议通过《关于挂牌转让资产的议案》

为盘活公司存量资产,提高资产运营效率,公司拟将位于大连市沙河口区景宾巷2号的大重宾馆资产、位于大连市经济技术开发区运港街36号的大起宾馆资产及129台闲置、报废设备资产以资产评估值为挂牌底价在大连产权交易所公开挂牌转让,其中大重宾馆资产评估值6,258.23万元(整体转让),大起宾馆资产评估值1,180.51万元(整体转让),129台设备评估值2,475.78万元(分类打包处置)。对于首次挂牌未能成交的资产,公司将按首次挂牌底价10%的降价幅度进行二次挂牌转让。

具体内容详见刊载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上的《关于挂牌转让资产的公告》。

表决结果:同意8票,反对0票,弃权0票。

二、审议通过《关于对外出租资产的议案》

为盘活公司存量资产,提高资产运营效率,公司拟将位于大连市甘井子区新水泥路78号中革基地厂区内的部分房屋建筑物及相关机器设备以年租金评估值857.10万元(总价)为挂牌底价在大连产权交易所公开挂牌对外出租,租赁期为1年起租、不超过5年。本次资产出租将采用按厂房功能分标段出租的方式进行挂牌。

具体内容详见刊载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上的《关于对外出租资产的公告》。

表决结果:同意8票,反对0票,弃权0票。

特此公告

大连华锐重工集团股份有限公司
董 事 会
2021年5月13日

证券代码:002204 证券简称:大连重工 公告编号:2021-039

大连华锐重工集团股份有限公司 关于挂牌转让资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

1.大连华锐重工集团股份有限公司(以下简称"公司")拟在大连产权交易所挂牌转让大重宾馆资产、大起宾馆资产及129台闲置、报废设备资产,挂牌底价为各项资产的评估价值,其中大重宾馆资产评估值6,258.23万元(整体转让),大起宾馆资产评估值1,180.51万元(整体转让),129台设备评估值2,475.78万元(分类打包处置)。对于首次挂牌未能成交的资产,公司将按首次挂牌底价10%的降价幅度进行二次挂牌转让。

2.本次交易已经公司第五届董事会第十四次会议审议通过,无需提交股东大会批准。

3.本次交易不构成重大资产重组。由于本次交易将以公开挂牌转让的方式进行,目前无法判断是否构成关联交易。如果经公开挂牌程序确定的受让方为公司的关联方,公司将履行相应的审议程序及信息披露义务。

一、交易概述

1.为盘活公司存量资产,提高资产运营效率,公司拟将位于大连市沙河口区景宾巷2号的大重宾馆资产、位于大连市经济技术开发区运港街36号的大起宾馆资产及129台闲置、报废设备资产以资产评估值为挂牌底价在大连产权交易所公开挂牌转让,其中大重宾馆资产评估值6,258.23万元(整体转让),大起宾馆资产评估值1,180.51万元(整体转让),129台设备评估值2,475.78万元(分类打包处置)。对于首次挂牌未能成交的资产,公司将按首次挂牌底价10%的降价幅度进行二次挂牌转让。根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等相关规定,按照目前的挂牌条件判断,本次交易无需提交股东大会批准。

3.本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。由于本次交易将以公开挂牌转让的方式进行,目前无法判断是否构成关联交易。

二、交易对方的基本情况

公司本次挂牌转让资产事宜将通过在大连产权交易所公开挂牌方式进行,交易对手方不确定。公司将根据本次交易的进展情况及时履行相应的信息披露义务。

三、交易标的基本情况

(一)大重宾馆资产

1.资产概况

本次拟挂牌转让的大重宾馆资产为公司拥有的位于大连市沙河口区景宾巷2号的大重宾馆房屋建筑物类资产、设备类资产和土地使用权。截止评估基准日2021年2月28日,资产账面净值总计为1,582.33万元。

序号	科目名称	账面原值(万元)	账面净值(万元)
1	固定资产	1,214.64	545.01
1-1	房屋建筑物类	1,191.78	542.82
1-2	设备类	22.86	2.19
2	无形资产	1,376.60	1,037.32
2-1	土地使用权	1,376.60	1,037.32
3	资产总计	2,591.24	1,582.33

(1)房屋建筑物类资产情况

房屋建筑物类资产包括房屋建筑物和构筑物等固定资产。主要建筑物包括:宾馆主楼、宾馆锅炉房、宾馆食堂等;构筑物为挡土墙及停车场等。建筑面积6,977.94平方米,主要为砖混结构,部分办理了房屋所有权证。

序号	建筑物名称	证载权利人	面积(平方米)	权证编号
1	宾馆主楼	本公司	5,440.66	大房权证高单字第2011006343号
2	宾馆锅炉房	本公司	242.00	大房权证高单字第2011006345号
3	宾馆食堂	本公司	509.34	大房权证高单字第2011006344号
序号	建筑物名称	所有人	面积(平方米)	基本情况
4	彩板厨房	本公司	262.60	未取得房屋所有权证
5	门岗	本公司	14.00	未取得房屋所有权证
6	食堂接层	本公司	509.34	未取得房屋所有权证

注:宾馆锅炉房的产权证载面积为447.10平方米,实际面积为242.00平方米。由于锅炉房为1984年与大连渤海水果公司联合建成,合建的锅炉房从中间隔开,各自用的房屋、土地归各自所有,全部面积的产权办理在本公司名下,2012年因对方将属于自己的锅炉房拆除,导致锅炉房实际面积与证载面积的差异。

(2)设备类资产情况

设备类资产包括电子设备、其他设备及办公家具等。电子设备主要为热泵热水器及空调、电视等,其他设备主要为厨房设备等,办公家具主要为会议桌椅、沙发及客房用品等。

(3)土地使用权情况

序号	土地使用权人	面积(平方米)	权证号
1	本公司	10,663.70	大国用(2011)第03066号

上述资产不存在抵押、质押或者其他第三人权利情况,不存在重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等司法措施。

2.资产评估情况

公司聘请了具有从事证券、期货相关业务资格的辽宁元正资产评估有限公司(以下简称"辽宁元正")对大重宾馆资产进行了评估,并出具了元正评报字[2021]第074号《大连华锐重工集团股份有限公司拟转让资产项目资产评估报告》,大重宾馆资产于评估基准日2021年2月28日的评估值为6,258.23万元,评估增值4,675.90万元,增值率295.51%。其中对房屋建(构)筑物采用成本法进行评估;对电子设备及其他设备类资产采用成本法进行评估,对生产年代久远、已无同类型型号的设备参照近期二手市场行情确定评估值;对土地使用权采用基准地价系数修正法进行评估。

单位:万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率(%)
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	固定资产	545.01	654.46	109.45	20.08
2	无形资产	1,037.32	5,603.77	4,566.45	440.22
3	资产总计	1,582.33	6,258.23	4,675.90	295.51

3.交易价格

鉴于上述评估结果,公司将以资产评估值6,258.23万元为挂牌底价,通过大连产权交易所公开挂牌转让大重宾馆资产,最终交易价格根据竞价结果确定。若首次挂牌未能成交,公司将按首次挂牌底价10%的降价幅度进行二次挂牌转让。

(二)大起宾馆资产

1.资产概况

本次拟挂牌转让的大起宾馆资产为公司拥有的位于大连市经济技术开发区运港街36号的大起宾馆房屋建筑物类资产、设备类资产和土地使用权。截止评估基准日2021年2月28日,资产账面净值总计为485.32万元。

序号	科目名称	账面原值(万元)	账面净值(万元)
1	固定资产	636.73	349.71
1-1	房屋建筑物类	636.73	349.71
1-2	设备类	-	-
2	无形资产	247.00	135.61
2-1	土地使用权	247.00	135.61
3	资产总计	883.73	485.32

(1)房屋建筑物类资产情况

房屋建筑物类资产包括房屋建筑物和构筑物等固定资产。主要建筑物包括:集团公司培训中心、冷库、加工间和锅炉房,建筑面积4,574.00平方米,砖混结构,部分办理了房屋所有权证;构筑物为大起宾馆围墙,毛石混凝土结构。

证券代码:002204 证券简称:大连重工 公告编号:2021-040

大连华锐重工集团股份有限公司 关于对外出租资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

1.为盘活公司存量资产,提高资产运营效率,大连华锐重工集团股份有限公司(以下简称"公司")拟将位于大连市甘井子区新水泥路78号中革基地厂区内的部分房屋建筑物及相关机器设备以年租金评估值857.10万元(总价)为挂牌底价,在大连产权交易所公开挂牌对外出租,租赁期为1年起租、不超过5年。本次资产出租将采用按厂房功能分标段出租的方式进行挂牌。

2.2021年5月12日,公司召开了第五届董事会第十四次会议,审议并通过了《关于对外出租资产的议案》。根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等相关规定,按照目前的挂牌条件判断,本次交易无需提交股东大会批准。

3.本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。由于本次交易将以公开挂牌转让的方式进行,目前无法判断是否构成关联交易。

二、交易各方当事人情况介绍

公司本次对外出租资产事宜将遵循公开、公平、公正的原则,通过在大连产权交易所公开挂牌方式进行,目前承租方尚不确定。公司将根据本次交易的进展情况及时履行相应的信息披露义务。

三、交易标的基本情况

1.标的资产概况

本次公司拟对外出租的标的资产为位于大连市甘井子区新水泥路78号中革基地厂区内的部分房屋建筑物及相关机器设备。其中房屋建筑物12项,面积为38,052.34平方米,账面原值为13,331.71万元,评估基准日账面净值为1,846.13万元;机器设备21项,账面原值为1,540.75万元,评估基准日账面净值为145.90万元。

上述资产中的房屋建筑物资产主要是厂房和办公楼,其中2项(中革清理跨、露天跨厂房)尚未办理房屋所有权证,其余10项房屋建筑物产权权利人名称为大连华锐重工铸钢有限公司,资产已转入本公司,但权利人名称未变更;21项机器设备主要为各厂房内的桥式起重机,处于正常使用状态,并取得大连特种设备检验检测研究院有限公司的《起重机械定期检验报告》。

上述资产不存在抵押、质押或者其他第三人权利情况,不存在重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等司法措施。

2.租金评估情况

公司聘请了具有从事证券、期货相关业务资格的辽宁元正资产评估有限公司(以下简称"辽宁元正")对上述拟出租资产进行了评估,并出具了元正评报字[2021]第083号《大连华锐重工集团股份有限公司拟了解委估资产市场年租金项目资产评估报告》(以下简称"资产评估报告"),拟出租资产于评估基准日2021年3月31日的年租金评估价值为857.10万元。

上述拟出租资产明细及单项资产年租金评估结果详见公司同日在巨潮资讯网披露的元正评报字[2021]第083号资产评估报告附件《资产评估明细表》。

3.交易价格

鉴于上述评估结果,公司将以年租金评估值857.10万元(总价)为挂牌底价,在大连产权交易所公开挂牌对外出租,租赁期为1年起租、不超过5年。

本次资产出租将采用按厂房功能分标段出租的方式进行挂牌。

四、交易协议的主要内容

公司将遵照国有资产管理相关规定,向有权国有资产管理机构履行备案程序后,采取在大连产权交易所公开挂牌方式进行资产出租。本次交易事项尚无明确受让方,故相关交易协议的出租价格、支付方式及交易时间等尚未确定,后期涉及本次交易相关协议签订及资产转让支付等事项,公司将及时履行信息披露义务。

五、涉及收购、出售资产的其他安排

1.公司本次挂牌转让资产事项,不涉及人员安置、土地租赁等情况。

2.由于本次交易将以公开挂牌转让的方式进行,若在交易推进过程中构成关联交易或达到股东大会审批标准,公司将按照《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司关联交易决策制度》的相关规定及时履行审批程序。

六、收购、出售资产的目的和对公司的影响

本次挂牌转让资产的目的是盘活公司存量资产,提高资产运营效率,回笼资金支持公司主营业务发展。由于以公开挂牌方式转让,相关交易成交价格存在不确定性,交易结果产生的影响暂无法准确计算。经公司财务部门初步测算,若上述资产均以评估值转让成交,预计将增加公司净利润约2,891.28万元(其中大重宾馆资产2,401.16万元,大起宾馆资产355.46万元,设备资产134.66万元),最终须以会计师事务所审计确认后的结果为准。由于交易对象尚不确定,标的资产可能存在无法售出的风险,敬请广大投资者注意投资风险。

七、独立董事意见

公司本次资产转让有利于盘活公司存量资产,及时回收资金用以支持公司主营业务发展,符合公司及股东利益。本次资产转让聘请了具备执行证券、期货相关业务资格的辽宁元正资产评估有限公司进行了资产评估,并以资产评估结果作为挂牌价格确定依据,不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。本次资产处置事项的审议、表决程序符合《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等相关规定。因此,我们同意《关于挂牌转让资产的议案》。

八、备查文件

1.公司第五届董事会第十四次会议决议;

2.独立董事意见;

3.元正评报字[2021]第074号资产评估报告;

4.元正评报字[2021]第075号资产评估报告;

5.元正评报字[2021]第082号资产评估报告。

特此公告

大连华锐重工集团股份有限公司
董 事 会
2021年5月13日

证券代码:002204 证券简称:大连重工 公告编号:2021-040

大连华锐重工集团股份有限公司 关于对外出租资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

1.为盘活公司存量资产,提高资产运营效率,大连华锐重工集团股份有限公司(以下简称"公司")拟将位于大连市甘井子区新水泥路78号中革基地厂区内的部分房屋建筑物及相关机器设备以年租金评估值857.10万元(总价)为挂牌底价,在大连产权交易所公开挂牌对外出租,租赁期为1