

一、重要提示
 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。
 所有董事均已出席了审议本报告的董事局会议。
 非标准审计意见提示
 适用 √ 不适用
 董事局审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案
 适用 □ 不适用
 是否以公积金转增股本
 是 √ 否
 公司经本次董事局会议审议通过的利润分配预案为:以2020年末公司总股本930,424,896股扣除公司回购专用证券账户已回购股份2,880,000股,即27,544,896股为基数,向全体股东每股按10股发放现金股利0.6元(含税),送红股0(含税),不以公积金转增股本。本次利润分配方案实施时,公司享有利润分配权的股份总额为股份回购等原因发生变动的,则以实施分配方案股权登记日时享有利润分配权的股份总额为基数,按照分配方案确定的原则对每股分红金额进行调整。

董事局决议通过的本报告期优先股利润分配预案
 适用 √ 不适用
 二、公司基本情况
 1. 公司简介
 股票上市交易所:深圳证券交易所 股票代码:000670
 联系人和联系方式

姓名	薛梅	李鹤
办公地址	广东省珠海市前湾横坑路278号	广东省珠海市前湾横坑路278号
传真	0756-3221216	0756-3221216
电话	0756-3221216, 3202216	0756-3221216, 3202216
电子信箱	zq@0670.sz.cn	zq@0670.sz.cn

2. 报告期主要业务或产品简介
 公司是落实珠海市委、市政府提出的“以港兴市”发展战略的重要上市企业,是珠海市积极融入粤港澳大湾区世界级港口群建设的重要平台。面对国家发展“一带一路”战略、粤港澳大湾区建设、长三角区域一体化发展战略、珠江—西江经济带加快建设、珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际先进城市新一轮改革等重大机遇,公司以效益为中心,改革创新为主线,全面推进“国际化战略、西江战略、物流中心战略、智慧绿色战略”四大战略,报告期内着力发展港口航运物流、新能源和先进制造三大业务板块,做大主业规模,不断提升企业自主创新能力和可持续发展能力。
 1.港口航运物流
 从事港口投资、运营以及船舶运输等业务,以珠海高栏港及位于西江流域、长江流域的四个控股内河码头为依托,发挥“铁路直达高栏港及江海联运、海铁联运、水中转等式联运优势”,自有船队建设推动转型主动型港口,致力于构建功能齐全、服务优质、运作高效的现代港口综合服务体系,实现粤港澳大湾区和长江经济带的双轮业务驱动,打造国际枢纽大道;以珠海高栏港为核心,提供包括传统货运、仓储、保税VMI、商贸物流以及船代、货代、理货、拖轮、报关等港口配套全流程服务,通过产业链上下游协同实现物流降本增效,积极推广优势业务开展综合物流服务 and 全程供应链一体化服务,积极构建区域物流网络,同时抢抓新兴物流业态快速发展机遇,积极发展大件物流、回收物流、冷链物流及电商等业务,打造一流港口物流服务商和区域最具竞争力的物流园区运营服务商。
 2.新能源
 包括电力能源、新能源产业以及管道燃气,电力能源主要从事光伏、风电、天然气发电、燃煤发电等能源的投资、运营及服务,在全国已控股七个风电场;新能源产业重点战略方向为平价光伏电站开发与运营,储能配套行业,氢能利用开发等领域;管道燃气业务主要是可引可系系列产品,为居民、工业、商业、市政燃气主要依托珠海市政府授予的珠海西部地区管道燃气业务特许经营权,从事珠海横琴等新区、珠海市西部城市管道燃气的建设、运营及维护,以良好设施和优质服务助力珠海市建设,并进一步推动珠海两地燃气互联互通的更紧密合作。
 3.先进制造
 包括传统建设、物业管理及生产制造,城市建设积极把握珠海基础设施投资建设、产业一体化发展建设的趋势,以代建工程为主要模式,开展与港口物流相关的配套设施项目,致力于推动港城一体化,为港口主业拓展规模提供支撑;物业管理方面,主要经营住宅区、写字楼、商住楼等物业管理以及地产代理、商业物业等业务;报告期内,生产制造业务主要是可引可系系列产品的生产及销售,通过引进增强新业务业务的稳定性以及获取客户资源,积极向新能源上游制造领域拓展,截止本报告披露日,公司已正积极推动收购入股上市公司秀强股份,如成功收购,公司将先进制造业务板块将延伸至玻璃深加工领域,主要生产汽车玻璃、工业玻璃、新能源玻璃等。
 3. 主要会计数据和财务指标
 (1)近三年主要会计数据和财务指标
 公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
 是 √ 否

	2020年	2019年	本年比上年增减	2018年
营业收入	3,536,312,830.43	3,261,317,006.66	6.42%	2,614,962,979.69
归属于上市公司股东的净利润	262,012,041.47	221,374,360.03	18.44%	169,799,760.01
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	262,476,069.07	211,613,114.11	24.04%	149,161,642.94
经营活动产生的现金流量净额	308,425,762.24	306,400,200.11	0.90%	379,612,389.14
基本每股收益(元/股)	0.2839	0.2613	12.46%	0.2138
稀释每股收益(元/股)	0.2839	0.2613	12.46%	0.2138
加权平均净资产收益率	5.04%	4.60%	0.44%	5.94%

	2020年	2019年	本年比上年增减	2018年
总资产	13,487,271,022.48	9,260,908,034.77	46.79%	8,389,679,092.54
归属于上市公司股东的所有者权益	6,231,001,537.06	5,136,992,887.74	20.83%	5,273,646,286.42

(2)分季度主要会计数据
 单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	502,148,422.38	898,119,361.38	879,226,802.69	1,256,419,144.20
归属于上市公司股东的净利润	11,881,814.64	117,311,760.47	22,099,162.30	139,566,270.66
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	9,984,607.47	113,860,517.62	22,676,103.20	136,872,791.78
经营活动产生的现金流量净额	-139,078,072.48	198,488,044.48	1,816,080.54	247,139,882.70

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异
 是 √ 否

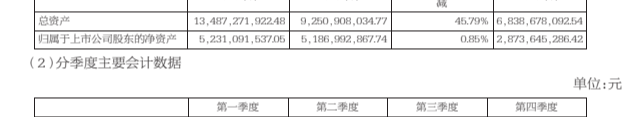
4. 股本及股东情况
 (1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表
 单位:股

报告期末普通股总数	87,080	年度内报告期末前一个月末普通股股东总数	85,434	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度内报告期末前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前十名普通股股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	股份种类	数量
珠海港股份控股集团有限公司	境内法人	29.64%	27,747,710	71,823,203			
珠海港股份控股集团有限公司—珠海港基金六号专项资产管理计划	境内非国有法人	4.46%	41,436,464	0			
中诚信远资产管理(珠海)有限公司	境内法人	2.97%	27,624,309	0			
张振城	境内自然人	1.99%	18,500,000	0			
珠海科技投资有限公司	境内非国有法人	1.53%	14,256,000	14,256,000			
王树彬	境内自然人	0.77%	7,200,049	0			
吴蔚	境内自然人	0.50%	4,668,130	0			
梁朝军	境内自然人	0.40%	3,730,200	0			
陈耀江	境内自然人	0.40%	3,713,041	0			
珠海港基金会	境内非国有法人	0.33%	3,088,800	3,088,800			

上述股东关联关系或一致行动的说明
 前十名股东中,第一大股东珠海港控股集团有限公司与其他股东不存在关联关系,也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人;未知其他股东是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。
 珠海港股份控股集团有限公司持有珠海港股份3,712,941股股份,与珠海港股份业务。

(2)公司优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表
 适用 √ 不适用
 公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5. 公司债券情况
 公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
 是

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额(万元)	利率
珠海港股份有限公司2016年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)	16珠海港	112479	2016年11月22日	2021年11月21日	59,700	4.10%
珠海港股份有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)	20珠海01	149188	2020年08月03日	2025年08月03日	40,000	4.15%

(2)公司债券最新跟踪评级及评级变化情况
 16珠海港:公司已于2020年6月28日在深圳证券交易所网站和巨潮资讯网刊登了《珠海港股份有限公司2016年面向合格投资者公开发行公司债券跟踪评级报告(2020)》,经中诚信国际信用评级有限责任公司对“16 珠海港”信用评级进行跟踪分析及跟踪评定,维持公司主体信用等级为AA+,评级展望稳定;维持本期债券信用等级为AA+。
 20珠海01:公司已于2020年7月29日在深圳证券交易所网站和巨潮资讯网刊登了《珠海港股份有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)信用评级报告》,经中诚信国际信用评级有限责任公司对“20 珠海01”信用评级进行综合分析并最后审定,公司主体信用等级为AA+,评级展望稳定;本期债券信用等级为AA+。
 中诚信国际信用评级有限责任公司预计将于2021年6月30日前完成对公司2020年度债券信用跟踪评级工作,跟踪评级报告将及时在深圳证券交易所网站和巨潮资讯网披露,敬请投资者关注。

(3)截至报告期末公司近2年的主要会计数据和财务指标
 单位:万元

项目	2020年	2019年	同期变动率
资产负债率	56.50%	38.87%	17.63%
EBITDA全部债务比	10.53%	17.09%	-63.97%
利息保障倍数	3.03	3.70	-60.2%

三、经营情况讨论与分析
 1. 报告期经营情况简介
 2020年,突如其来的新冠肺炎疫情,使全球经济遭遇了严重衰退,面对经济全球化遭遇逆流,贸易保护抬头,原有体制、秩序、规则崩塌,中美贸易摩擦不断升级的严峻形势,在珠海市委、市政府、国资委和大股东的大力支持下,公司全体员工砥砺前行,攻坚克难,统筹推进疫情防控和复工复产,加快推进经营创新及投资并购,成功实现业务转型升级,提升发展质量,推动公司持续健康发展。经统计,公司全年实现营业收入A3,536,312,830.43元,同比增长64.3%,归属于上市公司股东净利润262,012,041.47元,同比增长18.44%,每股收益0.28元,净资产收益率0.24%,整体效益保持稳定增长。
 2. 报告期内主营业务是否存在重大变化
 是 √ 否

证券代码:000507 证券简称:珠海港 公告编号:2021-044

珠海港股份有限公司

2020年度报告摘要

3. 占公司主营业务收入或主营业务利润10%以上的产品情况
 适用 □ 不适用
 单位:元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
码头运营服务	227,629,196.29	89,462,509.92	37.64%	201.25%	328.94%	11.18%
物流服务	1,262,738,662.36	14,436,296.12	1.13%	6.29%	-491.2%	-0.8%
物业服务	879,586,115.07	139,683,356.03	15.54%	39.85%	21.08%	-2.40%
物业管理及其他	179,500,043.34	64,914,642.38	37.30%	-6.26%	12.77%	6.01%
综合能源	567,504,292.07	196,306,168.56	36.21%	10.67%	10.76%	-0.04%
食品饮料	404,203,562.82	108,586,772.17	26.93%	-6.88%	-19.43%	-4.20%

二、募集资金存放和管理情况
 (一) 募集资金的管理情况
 为了规范募集资金的管理和使用,保护投资者权益,公司根据中国证监会《上市公司监管指引第2号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引(2020年修订)》等法律法规以及《公司章程》等相关规定,根据实际情况,制定了《珠海港股份有限公司募集资金管理制度》,对募集资金的存放、使用等方面均做出了具体明确的规定。在报告期实际操作过程中,公司对募集资金实行专户存储,募集资金的存放、使用均不存在违反规定的情形,募集资金的相关管理工作不存在问题,与《珠海港股份有限公司募集资金管理制度》的规定不存在差异。报告期内内部审计部门对募集资金项目进展情况进行检查。

公司分别在交通银行珠海北支行、珠海华商银行珠海分行、中国农业银行珠海分行,兴业银行珠海分行营业部(以下合称“开户银行”)开设募集资金专项账户(以下简称“专户”)。2019年5月20日,公司、开户银行及保荐机构中国银河证券股份有限公司分别签订了《募集资金三方监管协议》。公司本次非公开发行股票募投项目的实施主体为公司全资子公司或控股子公司,募集资金将以项目实施主体增资或委托贷款方式投入募投项目。为了规范募集资金的管理和使用,根据公司于2019年6月24日、2019年7月25日召开的第九届董事局第八十一次会议和第九届董事局第八十四次会议决议,项目实施主体珠海港航运有限公司(以下简称“珠海港航运”)、珠海港拖轮有限公司和珠海港成功航运有限公司(以下简称“珠海港成功航运”)分别开立募集资金专项账户,并于2019年6月26日、2019年7月29日与公司、银行、保荐机构中国银河证券股份有限公司分别签订了《募集资金三方监管协议》。
 三方监管协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异,符合《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》及其他相关规定,报告期内三方监管协议得到切实履行。
 (二) 募集资金专户存储情况
 截至2020年12月31日,募集资金存放专项账户的余额如下:

开户名称	开户行	银行账号	余额(元)
珠海港股份有限公司	中国工商银行珠海分行	3120100281000170001	32,968,377.27
珠海港股份有限公司	中国农业银行珠海分行	4435010104000175001	12,128,046.44
珠海港股份有限公司	兴业银行珠海分行营业部	3902001001000526460	0.00
珠海港航运有限公司	中国农业银行珠海分行	4435010104000119569	64,397.77
珠海港航运有限公司	中国工商银行珠海分行	31252260876900001	443,345.262
珠海港成功航运有限公司	上海浦东发展银行珠海分行	1061007890100000733	0.00
珠海港成功航运有限公司	中国工商银行珠海分行	31222373690100001	1,204.39
珠海港成功航运有限公司	中国农业银行珠海分行	443501010400011942	2,017,574.93
合计			47,513,564.02

注:交通银行珠海洪兴支行444000600418170082580账户已于2020年12月30日销户。
 三、本期募集资金的实际使用情况
 (一) “募集资金投资项目资金使用情况”
 (二) 报告期内,公司实际使用募集资金人民币58,149.82万元,具体情况详见本报告附表1。
 (三) 募集资金投资项目实施内容变更情况
 1) 变更的原因
 (1)为船舶建造期,更好匹配客户专用码头泊位标准,快速建立业务通道,保障募集资金的使用效率,经审慎分析和认真研究,在原有募集资金投向业务布局不变的情况下,将原募投项目珠海港成功航运置2、2艘泊位,25,800吨级海船”变更为购置交易对方为“2艘泊位,22,500吨级海船”在在建订单,项目总投资不超过16,000万元,所需资金通过公司本次非公开发行股票募集资金解决。本次变更主要是对募集资金投资项目涉船舶前期变更,募集资金使用投向港口航运联动配套项目,未改变募集资金的投资方向。
 (2)鉴于全球疫情防控对国内外生产贸易带来的持续性负面影响,航运业面临严峻挑战,原募投项目“购置2艘泊位,45,000吨级海船项目”面临的宏观经济环境、行业需求已发生较大变化,项目继续实施的投入回报存在较大不确定性,综合考虑公司实际情况、发展规划等诸多因素,为维护公司利益并提高资金使用效率,公司终止实施“购置2艘泊位45,000吨级海船项目”,并将原计划投入该项目的募集资金33,639.97万元全部用于偿还银行贷款。
 (2)变更的原因
 (1)鉴于原募投项目因工厂原因致使建造期延迟,而现有2艘2,250吨级在建船舶目前已在船台合拢,交验期符合业务开展需求,且考虑到作业停歇码头船舶载重数的限制因素,进行本次募投项目船型变更,变更后有利于缩短建造周期,更好匹配客户专用码头泊位标准,快速建立业务通道,保障募集资金的使用效率。
 (2)鉴于宏观经济环境和航运业供需状况已发生较大变化,原募投项目“购置2艘泊位45,000吨级海船项目”继续实施的投入回报存在较大不确定性,为提高募集资金使用效率,优化财务资金结构,更好地满足公司发展需要,为公司和股东创造更大价值,公司终止上述项目,并将该项目拟使用的募集资金用途变更为偿还银行贷款。
 (3)决策程序和信息披露情况
 (1)本次变更部分募集资金投资项目实施内容的事项已经公司于2020年4月2日召开的第九届董事局第九十六次会议及2020年4月21日召开的2020年第二次临时股东大会审议通过,独立董事、监事会、保荐机构中国银河证券股份有限公司对该事项发表了明确同意意见。公司已于2020年4月3日通过《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网披露了《关于变更募集资金投资项目实施内容的公告》。
 (2)本次变更部分募集资金投资项目实施内容的事项已经公司于2020年7月3日召开的第九届董事局第一百零四次会议及2020年7月3日召开的2020年第三次临时股东大会审议通过,独立董事、监事会、保荐机构中国银河证券股份有限公司对该事项发表了明确同意意见。公司已于2020年7月4日通过《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网披露了《关于变更部分募集资金用途的公告》。
 (三) 募集资金投资项目先期投入及置换情况
 报告期内,公司不存在以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的情况。
 (四) 用闲置募集资金暂时补充流动资金情况
 报告期内,公司不存在用闲置募集资金暂时补充流动资金情况。
 (五) 节余募集资金使用情况
 报告期内,本公司募集资金投资项目尚在建设中,无节余募集资金使用情况。
 (六) 超募资金使用情况
 本公司无超募资金使用的情况。
 (七) 尚未使用的募集资金用途和去向
 截至2020年12月31日,公司非公开发行,共募集资金余额137,513,564.02元,用于现金管理的产品尚未到账金额人民币750,000,000.00元,其余未到账资金用于偿还募集资金专项账户。
 (八) 募集资金使用的其他情况
 报告期内,公司不存在募集资金使用未按照产品说明期的未到期产品情况如下:

银行	产品名称	金额(元)	到期日	预期年化收益率
珠海华商银行珠海分行	公共大额存单2020年第002期	90,000,000.00	2021年2月1日	3.95%
合计		90,000,000.00		

四、变更募集资金投资项目的资金使用情况
 变更募集资金投资项目情况详见本报告附表2。
 五、募集资金使用及被追偿中情况
 截至2020年12月31日,公司已按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司监管指引第2号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引(2020年修订)》和《珠海港股份有限公司募集资金管理制度》等制度的规定使用和管理募集资金,不存在未及时、真实、准确、完整披露募集资金使用相关信息的情形,募集资金存放、使用、管理及披露不存在违规情形。
 附表1:《募集资金使用情况对照表》
 附表2:《变更募集资金投资项目情况表》

珠海港股份有限公司董事局
 2021年4月17日

附表1:
 募集资金使用情况对照表
 编制单位:珠海港股份有限公司
 单位:人民币万元

	募集资金总额	100,156.98	本年变动投入募集资金总额	58,149.82
报告期内变更用途的募集资金总额	49,639.98			
累计变更用途的募集资金总额	80,156.98			
已累计变更用途的募集资金总额比例	80.03%			

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后实际投入金额	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额	截至期末累计投入占承诺投入金额的(%)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
云浮新能源设备购置项目	否	17,660.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	不适用	不适用	不适用	否
6艘拖轮项目	否	20,390,000.00	775,000.00	0.00	65,150.00	0.32%	2021年12月31日	66350.00	不适用	否
4艘500吨级内河内河多用途兼项目	是	21,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	不适用	不适用	不适用	否
2艘泊位22,500吨级海船项目	是	18,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	不适用	不适用	不适用	否
3艘泊位12,000吨级海船项目	是	9,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	不适用	不适用	不适用	否
2艘泊位45,000吨级海船项目	是	34,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	不适用	不适用	不适用	否
2艘泊位22,500吨级海船项目	否	13,400,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	不适用	不适用	不适用	否
2艘500吨级内河多用途兼项目	是	0.00	25,000.00	12,142.00	12,225.94	94.89%	2021年12月31日	不适用	不适用	否
2艘泊位25,800吨级海船项目	是	0.00	6,000.00	6,000.00	30,000.00	100.00%	不适用	不适用	不适用	否
2艘泊位22,500吨级海船项目	是	0.00	16,794.00	16,794.00	86,800.00	96.80%	2020年10月16日	465.91	是	否
2艘泊位12,500吨级海船项目	是	0.00	9,997.00	9,997.00	226.06	99.50%	2020年4月24日	431.81	是	否
归还银行贷款	是	0.00	33,639.98	33,639.98	33,639.97	100.00%	不适用	不适用	不适用	否

项目可行性发生重大变化的情况说明
 超募资金的金额、用途及使用去向
 募集资金投资项目实施地点变更情况
 募集资金投资项目实施方式变更情况
 募集资金投资项目先期投入及置换情况
 用闲置募集资金暂时补充流动资金情况
 项目实施变更募集资金投资金额及比例
 尚未使用的募集资金用途及去向
 募集资金使用及被追偿中存在的问题或其他情况

2020年新增非关联方借款,各开户银行,各新贷资金,增加了新贷款天,严重影响了对船运营效率,造成2艘泊位22,500吨级海船项目未达到计划收益。

项目可行性发生重大变化的情况说明
 项目可行性发生重大变化。

募集资金使用及被追偿中存在的问题或其他情况
 截至2020年12月31日,公司募集资金使用及余额如下:

项目	金额(元)
2019年4月25日募集资金余额	1,019,999,386.24
减:公开发行募集资金	17,219,599.70
减:公司发行可转债、可转债等发行费用	1,110,202.43
减:募集资金专户银行利息及募集资金投资项目	54,640,000.00
减:募集资金专户银行手续费及募集资金投资项目	596,129,000.00
减:截至期末直接投入募集资金项目	3,308,000.00
减:银行手续费	3,400.00
加:募集资金利息收入及股权投资收益	36,109,362.61
减:募集资金期末余额	137,513,564.02

注:募集资金期末余额137,513,564.02元,其中用于现金管理的产品尚未到账金额为90,000,000.00元,募集资金专项账户实际余额47,513,564.02元。

珠海港股份有限公司

2020年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告