

B22 Disclosure 信息披露

关于华商鸿盈87个月定期开放债券型 证券投资基金提前结束募集 暨进行比例配售的公告

华商鸿盈87个月定期开放债券型证券投资基金的批文(以下简称“本基金”)已于2020年12月21日开始募集,原定认购截止日为2021年3月19日。

截至2021年1月18日,本基金累计有效认购金额(不包括募集期间利息)已超过本次募集规模上限60亿元人民币,根据《华商鸿盈87个月定期开放债券型证券投资基金基金招募说明书》,《华商鸿盈87个月定期开放债券型证券投资基金基金招募说明书的补充说明》,《华商鸿盈87个月定期开放债券型证券投资基金基金合同》和《华商鸿盈87个月定期开放债券型证券投资基金基金招募说明书的补充说明》,本基金的募集集齐日至提前至2021年1月18日,即2021年1月18日15:00(含)止,并提前结束募集。

本基金将根据基金合同约定的原则对当日有效认购进行部分确认。未确认部分将退还给投资者。未日有效认购确认及结果将于次日公告。

投资者可登陆本公司网站(www.bnfund.com)查询相关信息或拨打客户服务电话(400-700-8899(免长途费),010-58975300)咨询相关事宜。

华商基金管理有限公司
2021年1月19日

顺丰控股股份有限公司 2020年12月快递服务业务经营简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所行业信息披露指引第9号——上市公司从事快件服务业务的规定》,顺丰控股股份有限公司披露2020年12月快递服务业务及供应链业务经营情况如下:

	2020年12月	2019年12月	同比增长
1.速运物流业务			
营业收入(亿元)	147.38	112.70	30.77%
业务量(亿票)	8.70	6.84	48.97%
单票收入(元)	16.04	10.30	-12.23%
2.国际业务			
营业收入(亿元)	0.69	5.70	60.09%
合计	156.07	128.39	31.74%

2020年12月速运物流及供应链收入同比增加31.74%,主要受益于时效产品、特惠专配产品及其他新业务均保持了较高的增长。

上述数据未经审计,敬请广大投资者注意投资风险。

顺丰控股股份有限公司董事会
二〇二一年一月十九日

金地(集团)股份有限公司 关于签订国有土地使用权收回货币补偿协议书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要内容提示:

本公司之子公司金地集团珠海投资有限公司、珠海市门道投资有限公司分别与珠海市横琴新区管理委员会规划国土局就位于珠海市香洲区洪湾工业片区的6宗国有土地使用权(房地产权证号为:粤房地证字第C5623571号,粤房地证字第C5021372号、粤房地证字第C5021373号、粤房地证字第C5021374号、粤房地证字第C5620248号、粤房地权证珠字第0100040142号、粤房地证字第C5620249号、粤房地权证珠字第01000115817号)收回补偿事宜达成协议,上述6宗地块占地面积合计为320,601.19平方米,收地补偿费总额为132,879.96万元。

本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,无需董事会及股东大会审议,也不构成关联交易。

一、交易概述

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国房地产管理法》、《珠海经济特区土地管理条例》(横琴、保税区、洪湾片区一体化新拓展区域工业和物流仓储用地整合处置方案》(以下简称“《用地整合处置方案》”)的有关规定,本公司之子公司金地集团珠海投资有限公司、珠海市门道投资有限公司(以下简称“本公司”)与珠海市横琴新区管理委员会规划国土局(以下简称“横琴管委会”)于近日就《国有土地使用权收回货币补偿协议书》(以下简称“《补偿协议书》”)签订了《国有土地使用权收回货币补偿协议书》。

横琴管委会拟收回本公司位于珠海市香洲区洪湾工业片区的6宗地块,占地面

积合计为320,601.19平方米,土地收地补偿费总额为132,879.96万元。

二、交易对方情况

交易对方:珠海市横琴新区管理委员会规划国土局
组织性质:地方政府行政单位
本公司与横琴管委会不存在关联关系,本次交易不构成关联交易。

三、交易的基本情况

本次交易标的为本公司拥有的6宗地块的国有土地使用权及其地上建筑物、青苗及地上附着物,地块占地面积合计为320,601.19平方米,土地用途为工业用地。

6宗地块中,房地产权证号为粤房地证字第C5621372号地块已完成部分开发,因大部分房屋已对外出售并已另行办理独立的房地产权证,暂不适合采取协议收回的方式收回国有,横琴管委会要求本公司办理相关手续后再履行收回工作,该地块收回面积目前暂定为47,063平米,实际国有土地收回补偿费以实际收回宗地的产权证书载明的土地面积进行调整。

四、支付方式

横琴管委会向本公司支付补偿费的方式为分期支付:在本公司交回宗地土地使

用权证书后支付30%;横琴管委会收回地块产权证注销手续后支付30%;在本公司向横琴管委会交付地块后支付30%;《补偿协议书》签订之日起九个月内期限届满支付10%。

五、主要违约责任

如因本公司原因未能按照协议约定日期清场并交付被收回地块,本公司须支付逾期交地的违约金,如逾期交地超过30日,则视为本公司放弃收回地块地里的相关物品,从第31日起视为场地自动移交,由横琴管委会接管场地,其有权组织清场、围网,由此产生的清场费用由本公司承担并从未付补偿款中予以抵扣,如因横琴管

委会原因未按时支付补偿费的,本公司有权要求横琴管委会支付逾期付款的违约金。

六、本次交易对公司的影响

本次交易收回符合珠海市规划要求,有利于支持珠海市对区域土地资源的一体化整合。政府收回上述国有土地使用权,公司可利用回收资金,补充项目资源,促进业务持续稳健发展。

本次交易补偿费为132,879.96万元,预计将进一步对公司2021年度经营业绩产生积极影响,公司将根据土地收回事项的进度,按照会计准则予以确认,最终损益以会计师事务所审计的结果为准,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

金地(集团)股份有限公司
董事会
2021年1月19日

七、备查文件

《国有土地使用权收回货币补偿协议书》主要内容

八、备查文件

九、备查文件

十、备查文件

十一、备查文件

十二、备查文件

十三、备查文件

十四、备查文件

十五、备查文件

十六、备查文件

十七、备查文件

十八、备查文件

十九、备查文件

二十、备查文件

二十一、备查文件

二十二、备查文件

二十三、备查文件

二十四、备查文件

二十五、备查文件

二十六、备查文件

二十七、备查文件

二十八、备查文件

二十九、备查文件

三十、备查文件

三十一、备查文件

三十二、备查文件

三十三、备查文件

三十四、备查文件

三十五、备查文件

三十六、备查文件

三十七、备查文件

三十八、备查文件

三十九、备查文件

四十、备查文件

四十一、备查文件

四十二、备查文件

四十三、备查文件

四十四、备查文件

四十五、备查文件

四十六、备查文件

四十七、备查文件

四十八、备查文件

四十九、备查文件

五十、备查文件

五十一、备查文件

五十二、备查文件

五十三、备查文件

五十四、备查文件

五十五、备查文件

五十六、备查文件

五十七、备查文件

五十八、备查文件

五十九、备查文件

六十、备查文件

六十一、备查文件

六十二、备查文件

六十三、备查文件

六十四、备查文件

六十五、备查文件

六十六、备查文件

六十七、备查文件

六十八、备查文件

六十九、备查文件

七十、备查文件

七十一、备查文件

七十二、备查文件

七十三、备查文件

七十四、备查文件

七十五、备查文件

七十六、备查文件

七十七、备查文件

七十八、备查文件

七十九、备查文件

八十、备查文件

八十一、备查文件

八十二、备查文件

八十三、备查文件

八十四、备查文件

八十五、备查文件

八十六、备查文件

八十七、备查文件

八十八、备查文件

八十九、备查文件

九十、备查文件

九十一、备查文件

九十二、备查文件

九十三、备查文件

九十四、备查文件

九十五、备查文件

九十六、备查文件

九十七、备查文件

九十八、备查文件

九十九、备查文件

一百、备查文件

一百零一、备查文件

一百零二、备查文件

一百零三、备查文件

一百零四、备查文件

一百零五、备查文件

一百零六、备查文件

一百零七、备查文件

一百零八、备查文件

一百零九、备查文件

一百一十、备查文件

一百一十一、备查文件

一百一十二、备查文件

一百一十三、备查文件

一百一十四、备查文件