

B336 信息披露 Disclosure

惠州中京电子科技股份有限公司关于土地竞拍结果暨对外投资进展公告

本公司董事会及董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带保证责任。

惠州中京电子科技股份有限公司（以下简称“公司”）董事会于2020年10月29日收到公司相关部门发来的《关于竞得土地使用权的公告》，根据该条件，公司下属子公司珠海中京半导体科技有限公司于2020年10月29日在珠海市公共资源交易中心竞得GL-2020-0012宗地的国有建设用地使用权，该宗地交易价格为人民币321,000万元。

根据《国有建设用地使用权网上交易系统通知书》要求，公司于网上交易系统后2个工作日内签订《成交确认书》。

该土地基本情况如下：

- 1.地块位置：珠海横栏镇港珠澳大桥装备制造园区达路南侧
- 2.宗地面积：12,654,444.64平方米；
- 3.土地用途：二类工业；

新光圆成股份有限公司关于公司重大诉讼的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

新光圆成股份有限公司（以下简称“公司”或“新光圆成”）于近期收到了浙江省金华市中级人民法院的民事判决书【2019】浙民初269号、282号）。现将相关情况披露如下：

一、本次重大诉讼事项及案件的基本情况

公司于2019年12月7日披露了《关于公司重大诉讼的公告》（公告编号：2019-125）。原告上海宝钛股份有限公司（以下简称“上海宝钛”）与被告新光控股集团有限公司（以下简称“新光集团”）、新光圆成股份有限公司等合资经营纠纷，请求判令新光圆成承担担保责任。

二、判决及执行情况

1.【2019】浙民初269号民事判决书判决如下：确认原告上海宝钛对被告新光集团享有债权180,043,497.38元；由被告新光集团于判决生效之日起十日内对新光集团不能偿还上海宝钛的部分承担二分之一的清偿责任；原告宝钛对新光集团提供担保的债权32,749,550.62股股份（股票代码002147）折价或以拍卖、变卖该质押股份所得的价款，对本金140,061,106.04元及利息在生主债权本金2亿元、违约金、应向上海宝钛支付的其他款项以及为实现债权、质权而发生的费用和其他所有应付的费用范围内优先受偿。

2.【2019】浙民初282号民事判决书判决如下：确认原告上海宝钛对被告新光集团享有债权127,397,338.11元；由被告新光圆成于本判决生效之日起十日内对新光集团不能偿还上海宝钛的部

证券代码：002579
债券代码：120404
债券代码：120405

证券简称：中京电子
债券简称：中京定转
债券简称：中京定2

公告编号：2020-083

4.出让人限150年。

上述土地位于公司“珠海横栏港珠澳大桥电子半导体产业园项目”建设用地，主要用于生产消费型及先进制造高纯IC载板等产业。该项目目前已完成土地竞拍及项目子公司的设立，目前正在开展投资项目建设并推进环评评价及项目方案设计论证。

该投资事项已经公司第四届董事会第十五次会议及2020年第二次临时股东大会审议通过，具体详见公司于2020年9月14日发布的《关于拟签订《投资协议》及设立子公司的公告》。

土地竞拍事项尚需签订《成交确认书》及《土地出让合同》后才可正式生效，具有一定的不确定性。

特此公告。

惠州中京电子科技股份有限公司
2020年10月29日

担保方	被担保方	本次担保金额	持股比例	担保方前次担保金额	经审计净资产	本次担保金额/净资产比例	担保金额/净资产比例	履约能力分析	是否关联方
新光圆成股份有限公司	惠州中京电子股份有限公司	32,749,550.62	51%	200,000,000.00	32,640	4.87%	167,360	否	

三、被担保人基本情况

（一）公司名称：绍兴安瓷置业有限公司

（二）成立日期：2020年09月28日

（三）注册地址：浙江省绍兴市越城区洋江西路1399号灵芝街道办事处5号楼106办公室

（四）法定代表人：王祥林

（五）注册资本：壹仟万元

（六）主营业务：房地产开发经营

股权结构：安瓷地产业发展有限公司间接持有该公司51%的股权，宁波安瓷资产管理有限公司（以下简称“安瓷资管”）为该公司实际控制人

（八）关联情况：“绍兴安瓷”为公司合并报表范围内控股子公司，非关联方。公司与公司关联方“安瓷资管”间接持有“绍兴安瓷”51%的股权，“安瓷资管”为公司控股股东安瓷集团控股子公司。

（九）“绍兴安瓷”暂无最近一期财务报表。

（十）最新信用评级及履约状况良好。

（十一）被担保人资信状况良好。

（十二）项目概况：“绍兴安瓷”开发的绍兴镜湖新区大西园北侧地块面积50,494平方米，容积率≤2.8，位于绍兴市东至规划梅湖路，南至规划香雪路，西至大越路道路预留用地，北至钱陶路，该项目区位优势优越，交通便利，预计能取得较好的投资收益。

1.担保金额：本次本金总额不超过32,460万元人民币，后续担保金额以实际融资发生金额为准

2.担保期限：债务履行期起始至履行期届满之日起两年

3.担保方式：连带责任保证担保

本公司为下属子公司“绍兴安瓷”提供的担保主要是为了满足子公司日常项目开发的日常资金需求及公司日常经营需要，有利于加快项目的开发进度，保障子公司正常生产经营，且担保金额具有较好的可变现性。“绍兴安瓷”另一股东“安瓷资管”亦按照持股比例以自筹资金为其提供连带责任担保。此次担保事项不涉及担保金额比例超限问题，符合上市公司的整体利益，不损害公司及其中小股东利益，董事会同意提供上述担保，根据深交所相关规定，“绍兴安瓷”为本次担保提供反担保措施。

2、审议并通过《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》

同意：79,468,868股，占出席会议所有股东所持股份的99.9976%；反对：1,900股，占出席会议所有股东所持股份的0.0024%；弃权0股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席会议所有股东所持股份的0.0000%。

中小股东总体情况：同意：7,688股，占出席会议中小股东所持股份的82.1897%；反对：1,900股，占出席会议中小股东所持股份的1.78103%；弃权0股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席会议中小股东所持股份的0.0000%。

3、审议并通过《关于修订〈股东大会议事规则〉的议案》

同意：79,509,468股，占出席会议所有股东所持股份的99.9984%；反对：1,300股，占出席会议所有股东所持股份的0.0016%；弃权0股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席会议所有股东所持股份的0.0000%。

中小股东总体情况：同意：9,368股，占出席会议中小股东所持股份的97.8140%；反对：1,300股，占出席会议中小股东所持股份的1.21860%；弃权0股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席会议中小股东所持股份的0.0000%。

4、审议并通过《关于修订〈董事会议事规则〉的议案》

同意：79,509,468股，占出席会议所有股东所持股份的99.9984%；反对：1,300股，占出席会议所有股东所持股份的0.0016%；弃权0股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席会议所有股东所持股份的0.0000%。

中小股东总体情况：同意：9,368股，占出席会议中小股东所持股份的97.8140%；反对：1,300股，占出席会议中小股东所持股份的1.21860%；弃权0股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席会议中小股东所持股份的0.0000%。

四、律师出具的法律意见

北京中伦律师事务所出具法律意见书，田惠雄出席了本次股东大会，进行现场见证并出具法律意见书，认为公司本次股东大会召集和召开程序、出席会议人员资格、会议表决程序、表决结果均符合《公司法》、《股东大会规则》等法律、法规、规范性文件及《公司章程》、《股东大会议事规则》的相关规定，合法有效。

2、北京中伦律师事务所关于北京永高数码科技股份有限公司2020年第四次临时股东大会的法律意见书

1.信息披露义务人及一致行动人的股份减持交易：

转让方股东	受让方名称	转让方式	转让时间	转让金额（股）	交易均价	占股比例（%）
吴玉玺	吴玉玺	大宗交易	2015/07/15-2015/07/08	13,534,560	726	157
卢宇彤	卢宇彤	大宗交易	2015/07/06	3,000,000	716	036
陈永元	卢宇彤	大宗交易	2015/07/07	8,640,000	716	100
陈永元	陈建均	大宗交易	2015/07/07	4,128,000	716	048

注：台州市元鼎投资有限公司于2015年6月3日公司名称变更为永高市永元投资有限公司（以下简称“永高市元”），公司实际控制人于2015年7月持有永高市元81.76%的股权。按照《上市公司收购管理办法》的规定，永高市元为一致行动人；吴玉玺为公司实际控制人之一卢宇彤之妻，按照《上市公司收购管理办法》的规定，吴玉玺为一致行动人。

2、信息披露义务人及一致行动人的股份买入交易：

转让方股东	受让方式	资金来源	交易时间	交易均价（元/股）	交易数量（股）	占股比例（%）
卢宇彤	集中竞价	自有资金	2015/05/14	21.19	5,000	000
卢宇彤	集中竞价	自有资金	2015/07/06	721	100	000
张 伟	定向增发	自有资金	2015/06/26	776	903,000	010
陈永元	定向增发	自有资金	2015/06/26	790	1,264,000	015
陈建均	集中竞价	自有资金	2017/06/23	672	967,709	012
陈永元	集中竞价	自有资金	2017/06/26-2019/06/26	628	1,222,130	006
陈永元	集中竞价	自有资金	2019/04/26-2019/06/21	423	200,000	002
合计				—	—	062

注：台州市元鼎投资有限公司于2015年6月3日公司名称变更为永高市永元投资有限公司（以下简称“永高市元”），公司实际控制人于2015年7月持有永高市元81.76%的股权。按照《上市公司收购管理办法》的规定，永高市元为一致行动人；吴玉玺为公司实际控制人之一卢宇彤之妻，按照《上市公司收购管理办法》的规定，吴玉玺为一致行动人。

3、信息披露义务人及一致行动人的股份减持交易：

减持方名称 减持方式 减持时间 减持均价（元） 减持数量（股） 占股比例

张 伟 大宗交易 2015/06/19-2015/06/20 20.57 3,000,000 069

陈永元 大宗交易 2015/06/19 20.57 1,260,000 029

陈永元 大宗交易 2015/06/10-2015/06/16 13.01 4,600,000 053

陈永元 大宗交易 2015/07/07 7.06 3,097,440 036

王祥林 集中竞价 2010/03/13-2010/12/27 4.46 24,000,000 214

陈永元 集中竞价 2010/03/13 4.68 200,000 002

王祥林 大宗交易 2020/03/26 6.29 3,000,000 027

合计 — — — — — 430

鉴于公司于2020年9月17日开始减持，截至2020年10月28日收盘后，累计减持52,893,031股，占公司总股本更为1,176,093,031股，导致信息披露义务人持股比例被动稀释。本次权益变动时，信息披露义务人合计持有10,193,872股，占公司总股本的0.6811%。

注：张少杰为公司实际控制人之一张建均之兄，按照《上市公司收购管理办法》的规定，张少杰为一致行动人。

1.股权转让交易：

减持方名称 减持方式 减持时间 减持均价（元） 减持数量（股） 占股比例

陈 伟 大宗交易 2015/06/19-2015/06/20 20.57 3,000,000 069

陈永元 大宗交易 2015/06/19 20.57 1,260,000 029

陈永元 大宗交易 2015/06/10-2015/06/16 13.01 4,600,000 053

陈永元 大宗交易 2015/07/07 7.06 3,097,440 036

王祥林 集中竞价 2010/03/13-2010/12/27 4.46 24,000,000 214

陈永元 集中竞价 2010/03/13 4.68 200,000 002

王祥林 大宗交易 2020/03/26 6.29 3,000,000 027

合计 — — — — — 430

注：张少杰为公司实际控制人之一张建均之兄，按照《上市公司收购管理办法》的规定，张少杰为一致行动人。

2、回购情况

根据《募集资金管理办法》中关于有条件赎回的约定，赎回价格为100.21元/张（含税）。具体计算方式如下：

当期应计利息计算公式为：IA=B×1×U/365

IA：为当期应计利息；

B：为本次发行可转债公司债券持有人持有的可转债面值总额；

U：为当期票面利率；

U：为当期票面利率，即一个计息日起至赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

1.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

2.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

3.赎回条件：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

4.赎回价格=赎回本金+当期应计利息=100.21元/张（含税）

5.赎回期限：自可转债发行之日起至可转债赎回日止的实际日天数（算头不算尾）；

荣安地产股份有限公司关于对控股子公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

荣安地产股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）及控股子公司提供担保总额不超过最近一期经审计净资产的100%；对资产负债率超过70%的控股子公司提供担保总额不超过最近一期经审计净资产的50%；对合并报表范围内子公司提供担保的总额不超过公司最近一期经审计净资产的30%，敬请投资者相互关注风险。

因控股子公司开发需要，荣安控股子公司绍兴安瓷置业有限公司（以下简称“绍兴安瓷”）接受杭州枫桦投资管理有限公司合伙企业（有限合伙）提供的本金总额不超过128,000万元人民币的借款，期限不超过18个月，公司对该项借款提供连带责任担保，其中本次担保本金总额不超过32,460万元。

本次担保金额不超过128,000万元人民币，借款利率按日本次与出借人签订的借款合同及补充协议和本次担保合同约定的宁波松安企业管理有限公司及“绍兴安瓷”相关权益提供质押，在上述担保额度范围内，本次担保合同中涉及的融资机构、被担保主体、具体担保事项以实际签订合同约定为准。

担保人：荣安地产股份有限公司

被担保人：杭州枫桦投资管理有限公司合伙企业（有限合伙）

担保金额：本次本金总额不超过32,460万元人民币，后续担保金额以实际融资发生金额为准

（六）主营业范围：房地产开发经营

股权结构：安瓷地产业发展有限公司间接持有该公司51%的股权，宁波安瓷资产管理有限公司（以下简称“安瓷资管”）为该公司实际控制人

（八）关联情况：“绍兴安瓷”为公司合并报表范围内控股子公司，非关联方。公司与公司关联方“安瓷资管”间接持有“绍兴安瓷”51%的股权，“安瓷资管”为公司控股股东安瓷集团控股子公司。

（九）“绍兴安瓷”暂无最近一期财务报表。

（十）最新信用评级及履约状况良好。

（十一）被担保人资信状况良好。

（十二）项目概况：“绍兴安瓷”开发的绍兴镜湖新区大西园北侧地块面积50,494平方米，容积率≤2.8，位于绍兴市东至规划梅湖路，南至规划香雪路，西至大越路道路预留用地，北至钱陶路，该项目区位优势优越，交通便利，预计能取得较好的投资收益。

1.担保金额：本次本金总额不超过32,460万元人民币，后续担保金额以实际融资发生金额为准

2.担保期限：债务履行期起始至履行期届满之日起两年

3.担保方式：连带责任保证担保

本公司为下属子公司“绍兴安瓷”提供的担保主要是为了满足子公司日常项目开发的日常资金需求及公司日常经营需要，有利于加快项目的开发进度，保障子公司正常生产经营，且担保金额具有较好的可变现性。“绍兴安瓷”另一股东“安瓷资管”亦按照持股比例以自筹资金为其提供连带责任担保。此次担保事项不涉及担保金额比例超限问题，符合上市公司的整体利益，不损害公司及其中小股东利益，董事会同意提供上述担保，根据深交所相关规定，“绍兴安瓷”为本次担保提供反担保措施。

（一）公司名称：绍兴安瓷置业有限公司

（二）成立日期：2020年09月28日

（三）注册地址：浙江省绍兴市越城区洋江西路1399号灵芝街道办事处5号楼106办公室

（四）法定代表人：王祥林

（五）注册资本：壹仟万元

（六）主营业务：房地产开发经营

股权结构：安瓷地产业发展有限公司间接持有该公司51%的股权，宁波安瓷资产管理有限公司（以下简称“安瓷资管”）为该公司实际控制人

（八）关联情况：“绍兴安瓷”为公司合并报表范围内控股子公司，非关联方。公司与公司关联方“安瓷资管”间接持有“绍兴安瓷”51%的股权，“安瓷资管”为公司控股股东安瓷集团控股子公司。

（九）“绍兴安瓷”暂无最近一期财务报表。

（十）最新信用评级及履约状况良好。

（十一）被担保人资信状况良好。

（十二）项目概况：“绍兴安瓷”开发的绍兴镜湖新区大西园北侧地块面积50,494平方米，容积率≤2.8，位于绍兴市东至规划梅湖路，南至规划香雪路，西至大越路道路预留用地，北至钱陶路，该项目区位优势优越，交通便利，预计能取得较好的投资收益。

1.担保金额：本次本金总额不超过32,460万元人民币，后续担保金额以实际融资发生金额为准

2.担保期限：债务履行期起始至履行期届满之日起两年

3.担保方式：连带责任保证担保

本公司为下属子公司“绍兴安瓷”提供的担保主要是为了满足子公司日常项目开发的日常资金需求及公司日常经营需要，有利于加快项目的开发进度，保障子公司正常生产经营，且担保金额具有较好的可变现性。“绍兴安瓷”另一股东“安瓷资管”亦按照持股比例以自筹资金为其提供连带责任担保。此次担保事项不涉及担保金额比例超限问题，符合上市公司的整体利益，不损害公司及其中小股东利益，董事会同意提供上述担保，根据深交所相关规定，“绍兴安瓷”为本次担保提供反担保措施。

（一）公司名称：绍兴安瓷置业有限公司

（二）成立日期：2020年09月28日

（三）注册地址：浙江省绍兴市越城区洋江西路1399号灵芝街道办事处5号楼106办公室

（四）法定代表人：王祥林

（五）注册资本：壹仟万元

（六）主营业务：房地产开发经营

股权结构：安瓷地产业发展有限公司间接持有该公司51%的股权，宁波安瓷资产管理有限公司（以下简称“安瓷资管”）为该公司实际控制人

（八）关联情况：“绍兴安瓷”为公司合并报表范围内控股子公司，非关联方。公司与公司关联方“安瓷资管”间接持有“绍兴安瓷”51%的股权，“安瓷资管”为公司控股股东安瓷集团控股子公司。

（九）“绍兴安瓷”暂无最近一期财务报表。

（十）最新信用评级及履约状况良好。

（十一）被担保人资信状况良好。

（十二）项目概况：“绍兴安瓷”开发的绍兴镜湖新区大西园北侧地块面积50,494平方米，容积率≤2.8，位于绍兴市东至规划梅湖路，南至规划香雪路，西至大越路道路预留用地，北至钱陶路，该项目区位优势优越，交通便利，预计能取得较好的投资收益。

1.担保金额：本次本金总额不超过32,460万元人民币，后续担保金额以实际融资发生金额为准

2.担保期限：债务履行期起始至履行期届满之日起两年

3.担保方式：连带责任保证担保

本公司为下属子公司“绍兴安瓷”提供的担保主要是为了满足子公司日常项目开发的日常资金需求及公司日常经营需要，有利于加快项目的开发进度，保障子公司正常生产经营，且担保金额具有较好的可变现性。“绍兴安瓷”另一股东“安瓷资管”亦按照持股比例以自筹资金为其提供连带责任担保。此次担保事项不涉及担保金额比例超限问题，符合上市公司的整体利益，不损害公司及其中小股东利益，董事会同意提供上述担保，根据深交所相关规定，“绍兴安瓷”为本次担保提供反担保措施。

（一）公司名称：绍兴安瓷置业有限公司

（二）成立日期：2020年09月28日

（三）注册地址：浙江省绍兴市越城区洋江西路1399号灵芝街道办事处5号楼106办公室

（四）法定代表人：王祥林

（五）注册资本：壹仟万元

（六）主营业务：房地产开发经营

股权结构：安瓷地产业发展有限公司间接持有该公司51%的股权，宁波安瓷资产管理有限公司（以下简称“安瓷资管”）为该公司实际控制人

（八）关联情况：“绍兴安瓷”为公司合并报表范围内控股子公司，非关联方。公司与公司关联方“安瓷资管”间接持有“绍兴安瓷”51%的股权，“安瓷资管”为公司控股股东安瓷集团控股子公司。

（九）“绍兴安瓷”暂无最近一期财务报表。

（十）最新信用评级及履约状况良好。

（十一）被担保人资信状况良好。

（十二）项目概况：“绍兴安瓷”开发的绍兴镜湖新区大西园北侧地块面积50,494平方米，容积率≤2.8，位于绍兴市东至规划梅湖路，南至规划香雪路，西至大越路道路预留用地，北至钱陶路，该项目区位优势优越，交通便利，预计能取得较好的投资收益。

1.担保金额：本次本金总额不超过32,460万元人民币，后续担保金额以实际融资发生金额为准

2.担保期限：债务履行期起始至履行期届满之日起两年

3.担保方式：连带责任保证担保

本公司为下属子公司“绍兴安瓷”提供的担保主要是为了满足子公司日常项目开发的日常资金需求及公司日常经营需要，有利于加快项目的开发进度，保障子公司正常生产经营，且担保金额具有较好的可变现性。“绍兴安瓷”另一股东“安瓷资管”亦按照持股比例以自筹资金为其提供连带责任担保。此次担保事项不涉及担保金额比例超限问题，符合上市公司的整体利益，不损害公司及其中小股东利益，董事会同意提供上述担保，根据深交所相关规定，“绍兴安瓷”为本次担保提供反担保措施。

（一）公司名称：绍兴安瓷置业有限公司

（二）成立日期：2020年09月28日

（三）注册地址：浙江省绍兴市越城区洋江西路1399号灵芝街道办事处5号楼106办公室

（四）法定代表人：王祥林

（五）注册资本：壹仟万元

（六）主营业务：房地产开发经营

股权结构：安瓷地产业发展有限公司间接持有该公司51%的股权，宁波安瓷资产管理有限公司（以下简称“安瓷资管”）为该公司实际控制人

（八）关联情况：“绍兴安瓷”为公司合并报表范围内控股子公司，非关联方。公司与公司