公司代码:600683　　公司简称:京投发展

京投发展股份有限公司

2020 第三季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人魏怡、主管会计工作负责人贾卫平及会计机构负责人(会计主管人员)谢雪林保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	48,071,780,518.90	46,192,720,564.76	4.07
归属于上市公司股东的净资产	5,210,111,714.00	2,687,037,543.47	93.90
	年初至报告期末(1-9月)	上年初至上年报告期末(1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	5,825,416,276.74	-8,412,588,276.48	不适用
	年初至报告期末(1-9月)	上年初至上年报告期末(1-9月)	比上年同期增减(%)
营业收入	3,089,175,286.82	1,301,306,024.66	137.39
归属于上市公司股东的净利润	96,488,460.38	-24,717,799.26	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	78,230,264.51	-44,196,927.80	不适用
加权平均净资产收益率(%)	2.06	-0.99	不适用
基本每股收益(元/股)	0.080	-0.033	不适用
稀释每股收益(元/股)	0.080	-0.033	不适用

注:每股收益及净资产收益率指标按归属于普通股股东净利润及所有者权益计算。

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额(7-9月)	年初至报告期末金额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益		368.93	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	185,749.38	1,185,925.48	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		154,201.95	
对外委托贷款取得的损益	9,341,286.01	26,813,192.99	收取参股公司委托贷款利息
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	284,483.53	-7,200,506.53	
少数股东权益影响额(税后)	51,729.89	2,543,298.76	
所得税影响额	-2,482,879.73	-5,238,295.71	
合计	7,410,369.08	18,258,185.87	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

股东总数(户)	23,254

前十名股东持股情况

股东名称(全称)	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
北京市基础设施投资有限公司	281,496,391	38.00	0	无	0	国有法人
程少良	153,929,736	20.78	0	无	0	境外自然人
中国振泰投资有限公司	30,000,000	4.05	0	无	0	境内非国有法人
龚万伦	6,098,650	0.82	0	无	0	境内自然人
宁波市银河综合服务管理中心	4,280,100	0.58	0	无	0	未知
杨雪梅	3,446,900	0.47	0	无	0	境内自然人
龚岚	3,378,457	0.46	0	无	0	境内自然人
戴文伟	3,000,000	0.40	0	无	0	境内自然人
宁波市昌兴物资有限公司	2,129,400	0.29	0	无	0	境内非国有法人
王鹏飞	2,000,000	0.27	0	无	0	境内自然人

前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
北京市基础设施投资有限公司	281,496,391	人民币普通股	281,496,391
程少良	153,929,736	人民币普通股	153,929,736
中国振泰投资有限公司	30,000,000	人民币普通股	30,000,000
龚万伦	6,098,650	人民币普通股	6,098,650
宁波市银河综合服务管理中心	4,280,100	人民币普通股	4,280,100
杨雪梅	3,446,900	人民币普通股	3,446,900
龚岚	3,378,457	人民币普通股	3,378,457
戴文伟	3,000,000	人民币普通股	3,000,000
宁波市昌兴物资有限公司	2,129,400	人民币普通股	2,129,400
王鹏飞	2,000,000	人民币普通股	2,000,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	未知上述其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

3.1.1合并资产负债表大幅变动情况及主要原因

币种:人民币 单位:元

项目	2020年9月30日	2019年12月31日	增减变动额	变动幅度	主要原因
交易性金融资产		110,935,236.08	-110,935,236.08	-100.00%	理财产品赎回
应收账款	6,825,236.96	380,925,149.70	-374,099,873.74	-98.21%	会计政策变更
合同资产	408,769,406.84		408,769,406.84	不适用	会计政策变更
一年内到期的非流动资产	442,188,435.92	199,179,416.26	243,009,019.66	122.01%	债权投资转入
其他流动资产	518,878,328.86	236,116,956.34	282,761,369.52	119.75%	预缴税款及合同取得成本增加
债权投资	129,648,129.86	313,638,582.91	-183,990,453.06	-58.66%	转入一年内到期的非流动资产
其他权益工具投资	992,065,884.72	535,362,300.65	456,703,584.07	85.31%	公允价值变动
预收款项		3,713,557,158.60	-3,713,557,158.60	-100.00%	会计政策变更
合同负债	7,708,508,535.30		7,708,508,535.30	不适用	会计政策变更
应付职工薪酬	21,171,600.96	39,766,962.66	-18,595,361.70	-46.76%	支付上年度计提的奖金
其他应付款	1,292,906,630.45	1,868,844,930.73	-575,938,300.28	-31.35%	控股项目公司支付分红款应付股利减少
一年内到期的非流动负债	163,600,000.00	10,472,110,576.27	-10,308,510,576.27	-98.44%	偿还一年内到期借款
其他流动负债	599,667,446.91	1,631,890.09	598,035,556.82	36,646.80%	会计政策变更影响
长期借款	22,239,017,595.72	16,761,276,502.35	5,477,741,093.37	32.68%	长期借款增加
递延所得税负债	567,896,828.76	423,149,277.87	144,747,561.89	34.21%	公允价值变动确认递延
其他非流动负债	55,579,392.56	38,372,473.24	17,206,919.32	44.84%	未到纳税义务时点的销项税额
其他综合收益	564,070,447.79	200,623,144.31	363,447,303.48	181.16%	公允价值变动

3.1.2合并利润表大幅变动情况及主要原因

币种:人民币 单位:元

项目	2020年1-9月	2019年1-9月	增减变动额	变动幅度	主要原因
营业收入	3,089,175,286.82	1,301,306,024.66	1,787,869,262.16	137.39%	已达到销售结转条件的项目较上年同期增加
营业成本	2,160,841,742.28	686,096,233.48	1,474,746,508.80	214.96%	已达到销售结转条件的项目较上年同期增加
税金及附加	173,652,447.88	27,658,381.60	145,994,066.28	527.85%	上年同期公司个别项目土地增值税预清算调土增税影响
销售费用	118,722,702.21	81,463,242.19	37,259,460.02	45.74%	收入结转增加佣金代理费相应增加
投资收益	-5,239,759.04	2,281,961.43	-7,521,720.47	-329.62%	公司联营企业本期无销售结转
所得税费用	79,109,080.48	45,594,107.45	33,514,973.03	73.51%	销售结转利润增加所得税费用增加
净利润	257,018,392.09	162,538,143.88	94,480,248.21	58.13	销售结转利润增加所致
归属于母公司股东的净利润	96,488,460.38	-24,717,799.26	121,206,249.64	不适用	销售结转利润增加所致

3.1.3合并现金流量表大幅变动情况及主要原因

币种:人民币 单位:元

项目	2020年1-9月	2019年1-9月	增减变动额	变动幅度	主要原因
经营活动产生的现金流量净额	5,825,416,276.74	-8,412,588,276.48	14,238,004,553.22	不适用	剔除上年同期支付地价款影响,本期销售回款较上年同期大幅增加
投资活动产生的现金流量净额	99,679,482.79	641,474,292.54	-541,794,809.75	-84.46	赎回委托理财较上年同期减少
筹资活动产生的现金流量净额	-5,502,998,537.35	7,295,964,829.23	-12,798,963,366.56	-175.43	偿款较上年同期减少

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

(1)2020年8月26日、9月15日,公司十届二十六次董事会、2020年第二次临时股东大会审议通过了《关于控股子公司出售昆玉嘉园项目部分办公、商业用房及车位暨关联交易的议案》,详见公司于2020年8月28日在上海证券交易所网站www.sse.com.cn发布的《关于控股子公司出售昆玉嘉园项目部分办公、商业用房及车位暨关联交易的公告》(临2020-042)。本报告期公司收到169,547.84万元。

(2)2012年12月14日、12月31日,公司八届九次董事会、2012年第六次临时股东大会审议通过了《关于投资北京基石创业投资基金暨关联交易的议案》,同意公司以有限合伙人的身份参与投资北京基石创业投资基金(有限合伙),投资的形式为以现金认缴该基金的出资额25,150.00万元。本报告期公司收回投资款719.56万元,累计已收回投资13,945.76万元。

(3)2015年4月7日、2015年4月29日,公司八届三十三次、2014年年度股东大会审议通过了《关于投资北京基石创业投资基金二期暨关联交易的议案》,同意公司以有限合伙人身份、以货币资金认缴出资方式参与投资北京基石创业投资基金二期(有限合伙)(以工商核准名称为准),公司出资额不超过12,000万元。2015年5月,各合伙人共同签署《北京基石仲盈创业投资中心(有限合伙)有限合伙协议》,公司以现金认缴12,000万元出资额。本报告期公司收回投资款922.42万元,累计已收回投资4,036.21万元。

(4)2020年7月1日,公司取得了中国证券监督管理委员会《关于同意京投发展股份有限公司向专业投资者公开发行公司债券注册的批复》(证监许可【2020】1312号)。2020年9月4日,公司发行了京投发展股份有限公司2020年公开发行公司债券(第一期)(简称:20京发01,代码:175105),本期发行规模为人民币20亿元,期限3年,每张面值100元,票面利率3.90%,募集资金已于2020年9月4日到账。

前三季度其他重大事项进展情况详见公司在上海证券交易所网站www.sse.com.cn披露的《2020年第一季度报告》、《2020年半年度报告》中相应部分内容。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□适用 √不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

公司名称	京投发展股份有限公司
法定代表人	魏怡
日期	2020年10月28日

公司代码:603180　　公司简称:金牌厨柜

金牌厨柜家居科技股份有限公司

2020 第三季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人潘孝贞、主管会计工作负责人朱灵及会计机构负责人(会计主管人员)俞丽梅保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	3,193,252,568.54	2,676,167,606.54	19.32%
归属于上市公司股东的净资产	1,406,150,006.22	1,210,907,141.16	16.04%
	年初至报告期末(1-9月)	上年初至上年报告期末(1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	302,961,599.69	232,638,825.08	30.23%
	年初至报告期末(1-9月)	上年初至上年报告期末(1-9月)	比上年同期增减(%)
营业收入	1,615,203,496.97	1,386,947,264.58	16.46%
归属于上市公司股东的净利润	148,621,598.27	132,002,780.49	12.59%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	102,969,014.78	93,496,164.23	10.13%
加权平均净资产收益率(%)	11.69%	12.60%	减少0.97个百分点
基本每股收益(元/股)	1.60	1.42	12.68%
稀释每股收益(元/股)	1.60	1.42	5.63%

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

项目	本期金额(7-9月)	年初至报告期末金额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益	-61,077.45	-86,115.44	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	5,800,976.16	31,392,413.16	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益			
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	6,569,420.75	16,468,219.17	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益	891,462.84	2,668,986.16	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,271,100.51	2,961,564.31	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	16,094.86	138,413.09	
少数股东权益影响额(税后)	-40,222.52	-69,626.52	
所得税影响额	-2,130,747.41	-7,811,201.44	
合计	12,307,007.74	45,662,583.49	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

股东总数(户)	10,560

前十名股东持股情况

股东名称(全称)	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
厦门建通集团有限公司	40,810,743	42.02%	0	质押	14,337,736	境内非国有法人
福建怀	11,560,604	11.90%	0	质押	3,560,000	境内自然人
潘孝贞	6,798,651	7.00%	0	质押	245,000	境内自然人
福建北	3,399,325	3.50%	0	无	0	境内自然人
潘美玲	2,718,010	2.80%	0	质押	2,169,210	境内自然人
香港中央结算有限公司	1,450,933	1.49%	0	无	0	其他
福建河	1,417,092	1.46%	0	质押	300,000	境内自然人
潘宜琴	1,416,517	1.46%	0	质押	959,700	境内自然人
北京诚通金控投资有限公司	983,641	1.01%	0	无	0	境内非国有法人
厦门谦程初启股权投资有限合伙企业(有限合伙)	740,760	0.76%	0	无	0	其他

前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
厦门市建通集团有限公司	40,810,743	人民币普通股	40,810,743
福建怀	11,560,604	人民币普通股	11,560,604
潘孝贞	6,798,651	人民币普通股	6,798,651
福建北	3,399,325	人民币普通股	3,399,325
潘美玲	2,718,010	人民币普通股	2,718,010
香港中央结算有限公司	1,450,933	人民币普通股	1,450,933
福建河	1,417,092	人民币普通股	1,417,092
潘宜琴	1,416,517	人民币普通股	1,416,517
北京诚通金控投资有限公司	983,641	人民币普通股	983,641
厦门谦程初启股权投资有限合伙企业(有限合伙)	740,760	人民币普通股	740,760
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、上述前十名及前十名无限售条件股东中,福建怀、潘美玲为公司一致行动人,合计持有厦门市建通集团有限公司98.5%股权;福建怀、福建北与福建河为兄弟;潘孝贞和潘宜琴为兄妹关系,潘美玲为潘孝贞侄女。 2、其余股东之间是否存在关联关系,或者是否属于一致行动人未知。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

报告期,公司实现营业收入16.15亿元、同比增长16.46%,实现归属于上市公司股东的净利润1.48亿元、同比增长12.59%,实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润1.03亿元、同比增长10.13%。剔除限制性股票激励计划费用摊销影响(计入当期经常性损益的费用金额为1,215.49万元,上期为223.61万元),则归属于上市公司股东的净利润为1.59亿元,与上年同期相比,增长18.71%;归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为1.13亿元,与上年同期相比,增长18.77%。

从季度情况看,第三季度实现营业收入7.87亿,同比增长30.75%,归属于母公司所有者的净利润为0.87亿、同比增长40.11%,扣除非经常性损益净利润为0.75亿、同比增长34.08%。同时,受订单增长推动及控制各项费用支出,公司前三季度实现经营性活动产生的现金流净额为3.03亿元,同比增长30.23%。

项目名称	本期末数	上期末数	本期期末金额较上期期末变动比例(%)	情况说明
货币资金	461,015,509.92	661,906,570.48	-30.35%	主要是充分利用闲置资金购买短期银行理财产品所致
交易性金融资产	799,711,441.47	479,502,618.01	66.78%	主要是利用闲置资金购买短期银行理财产品增加所致
应收账款	57,011,989.03	38,097,963.90	49.68%	为拓展业务,给优质经销商适当授信,导致应收账款有所增加
预付款项	40,273,110.88	22,678,586.88	77.58%	预付各项材料款项增加
存货	321,802,868.94	242,936,162.25	32.46%	销售期末在手库存增加
其他流动资产	17,843,725.36	12,397,660.39	43.93%	主要是委托贷款回收期在一年内的金额有所增加
在建工程	311,291,408.31	191,468,347.23	62.59%	主要是业务品类拓展,公司加大基建投入和设备购置
其他非流动资产	174,472,168.92	70,232,997.65	148.42%	主要是预付基建和设备款增加
短期借款	224,143,301.99	55,172,649.60	306.26%	主要已贴现未到期的应收票据增加,重分类到"短期借款"科目
预收款项		302,792,591.79	-100.00%	根据新准则将预收账款重分类到合同负债及其他应付款
合同负债	342,254,880.09		100.00%	根据新准则由预收账款重分类到此科目
应交税费	34,185,747.77	22,664,174.07	50.84%	收入增加导致应交税费增加
其他应付款	209,084,141.23	103,803,016.22	101.42%	主要是根据新准则由预收账款重分类到此科目及本年新增员工限制性股票;
实收资本	97,122,770.00	67,215,881.00	44.49%	主要是新推出员工限制性股票及实施2019年年度资本公积转增股本所致
利润表项目				
营业收入	1,615,203,496.97	1,386,947,264.58	16.46%	主要业绩增长
营业成本	1,086,098,293.13	900,499,777.21	20.61%	销售结构比产生变化导致营业成本增速超过收入增速
管理费用	88,768,911.99	61,097,437.80	46.28%	主要是摊销员工股权激励费用及咨询费增加
研发费用	88,403,005.99	74,602,476.89	18.50%	为拓展业务品类,公司加大对研发费用的投入
财务费用	-1,164,172.75	-1,947,849.70	40.23%	主要是票据贴现费用增加及短期借款利息增加所致
现金流量表项目				
经营活动产生的现金流量净额	302,961,599.69	232,638,825.08	30.23%	主要是业绩增长,同时控制各项费用支出等综合因素影响
投资活动产生的现金流量净额	-638,854,430.96	-230,628,764.03	177.01%	主要是充分利用闲余资金进行理财投资
筹资活动产生的现金流量净额	143,548,936.21	-91,700,826.51	256.54%	主要是发行员工限制性股票收到的款项增加及新增借款所致

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1、经中国证券监督管理委员会"证监许可[2019]2007号"文核准,公司于2019年12月13日公开发行392万张(每张面值100元,发行总额392,000,000元)可转换公司债券,并于2020年1月7日起在上海证券交易所挂牌交易,债券简称"金牌转债",债券代码"113553"。

根据《金牌厨柜家居科技股份有限公司公开发行可转换公司债券募集说明书》的有关规定,公司本次发行的"金牌转债"自2020年6月19日起可转换为本公司股份,转股简称"金牌转股",转股代码"191553",转股价格44.14元/股。

截至2020年9月30日,公司"金牌转债"合计转股2,610,279股,占公司可转债转股前公司已发行股份总额的2.75%,公司总股本为97,127,570股。

2、经公司第三届董事会第三十四次会议及公司2020年第二次临时股东大会审议,同意向公司控股股东及实际控制人非公开发行A股股票,目前该事项业经中国证券监督管理委员会正式受理。

3、公司首发募投项目"研发中心建设项目"已完成建设,达到预计可使用状态,公司已将前述募投项目结项。截至2020年9月30日节余募集资金及专户利息(含理财收益)共计1,312,359.84元。后续公司财务部门将办理该募集专项账户余额划转及相关募集专项账户注销等事宜。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□适用 √不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

公司名称	金牌厨柜家居科技股份有限公司
法定代表人	潘孝贞
日期	2020年10月30日

证券代码:603180　证券简称:金牌厨柜　公告编号:2020-101

债券代码:113553　债券简称:金牌转债

转股代码:191553　转股简称:金牌转股

金牌厨柜家居科技股份有限公司关于2020年前三季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二十七号——家具制造》的有关要求,金牌厨柜家居科技股份有限公司(以下简称"公司")现将2020年前三季度主要经营数据公告如下:

一、报告期经营情况

(一)主营业务分产品情况

单位:人民币元

产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
整体厨柜	1,271,465,062.15	846,865,443.30	33.39%	8.70%	13.18%	-2.64%
整体衣柜	304,739,060.47	220,028,293.87	27.80%	57.39%	49.03%	4.05%
木门	14,000,216.83	12,351,615.21	11.78%	273.16%	273.22%	-0.01%
其他	2,894,994.69	2,610,651.22	9.82%	1791.54%	2769.49%	-30.86%
合计	1,593,099,334.14	1,081,856,003.60	32.09%	16.52%	20.30%	-2.13%

说明:上表中"整体厨柜"统计口径包括"零售厨柜"和"工程厨柜"。报告期内因毛利率较低的"工程厨柜"收入占比有所提高,导致整体厨柜毛利率略有下降。报告期,整体衣柜受规模效应影响,毛利率有所提升。

(二)主营业务分渠道情况

单位:人民币元

分渠道	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
经销店	882,580,506.03	575,721,820.40	34.77%	3.05%	1.61%	0.93%
直营店	123,690,444.11	43,245,712.81	65.04%	-17.59%	-1.08%	-5.83%
大宗业务	501,061,265.25	409,014,763.80	18.37%	54.82%	54.57%	0.13%
境外	84,156,869.38	52,379,288.44	37.76%	127.67%	114.99%	3.67%
其他	1,620,259.37	1,494,438.15	7.77%			
合计	1,593,099,334.14	1,081,856,003.60	32.09%	16.52%	20.30%	-2.13%

说明:上表中"经销店"统计口径包括"厨柜"和"衣柜"。报告期因衣柜收入占比有所提高,经销店毛利略有提升。

二、报告期门店变动情况

单位:家

报告期	金牌厨柜	格家衣柜	格家木门	整装	合计
2020年初	1569	620	63	2	2144
2020年9月30日	1569	623	139	2	2333
变动情况	10	103	76	0	189

说明:上表"格家木门"门店统计口径包含专卖店、专区、综合店。

以上经营数据为初步统计数据,未经审计。敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

特此公告

金牌厨柜家居科技股份有限公司董事会

2020年10月29日

公司代码:600190/900952　　公司简称:锦州港/锦港B股

债券代码:163483　　债券简称:20锦港01

锦州港股份有限公司

2020 第三季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人徐健、主管会计工作负责人李挺及会计机构负责人(会计主管人员)马壮保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	18,233,974,996.22	17,352,869,127.10	5.08
归属于上市公司股东的净资产	6,466,871,298.01	6,331,014,108.94	1.99
	年初至报告期末(1-9月)	上年初至上年报告期末(1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	494,319,136.93	433,223,001.19	14.10
	年初至报告期末(1-9月)	上年初至上年报告期末(1-9月)	比上年同期增减(%)
营业收入	5,142,682,384.23	5,719,988,677.51	-10.09
归属于上市公司股东的净利润	154,286,300.01	148,433,940.29	3.94
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	42,765,158.68	101,219,108.81	-57.75
加权平均净资产收益率(%)	2.41	2.36	增加0.06个百分点
基本每股收益(元/股)	0.07705849	0.0742331	3.80
稀释每股收益(元/股)	0.07705849	0.0742331	3.80

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额(7-9月)	年初至报告期末金额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益	460.79	79,697,063.87	主要为股权处置收益。
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	6,204,042.68	15,133,935.39	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	56,862,842.99	57,799,033.22	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益			
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	-4,698,400.00	-7,225,600.00	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	180,463.40	-581,891.31	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
少数股东权益影响额(税后)	-497.60	-17,764.49	
所得税影响额	-14,387,374.98	-33,283,638.26	
合计	43,161,527.29	111,621,141.33	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

股东总数(户)	95,583

前十名股东持股情况

股东名称(全称)	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
大连港投融资控股集团有限公司	382,110,546	19.08	0	无	0	国有法人
东方集团股份有限公司	308,178,001	15.39	0	质押	308,000,000	境内非国有法人
西藏海丽交通发展有限公司	300,343,725	15.00	0	质押	300,343,725	境内非国有法人
西藏天圣交通发展投资有限公司	140,160,405	7.00	0	质押	140,160,405	境内非国有法人
中国石油天然气集团有限公司	118,170,000	5.90	0	无	0	国有法人
锦州港国有资产经营管理有限公司	101,442,095	5.07	0	无	0	国家
锦州港股份有限公司-第二期员工持股计划	10,299,990	0.51	0	无	0	其他
锦州港股份有限公司-第一期员工持股计划	8,723,288	0.44	0	无	0	其他
辽宁联合资产管理有限公司	5,436,000	0.27	0	无	0	国有法人
中国证券金融股份有限公司	5,364,900	0.27	0	无	0	国有法人

前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
大连港投融资控股集团有限公司	382,110,546	人民币普通股	382,110,546
东方集团股份有限公司	308,178,001	人民币普通股	308,178,001
西藏海丽交通发展有限公司	300,343,725	人民币普通股	300,343,725
西藏天圣交通发展投资有限公司	140,160,405	人民币普通股	140,160,405
中国石油天然气集团有限公司	118,170,000