证券代码:000628　　证券简称:高新发展　　公告编号:2020-88

成都高新发展股份有限公司

【2020】第三季度报告

第一节重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人任正先生、主管会计工作负责人李海明先生及会计机构负责人(会计主管人员)魏文萍女士声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	6,489,522,746.70	5,881,496,980.76	10.34%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,097,780,445.02	1,012,434,760.26	8.43%

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	1,283,331,476.12	72.79%	3,210,601,985.42	95.84%
归属于上市公司股东的净利润（元）	25,804,451.31	106.24%	97,886,212.35	120.80%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	23,738,296.94	94.00%	93,077,001.06	111.07%
经营活动产生的现金流量净额（元）	84,189,079.35	174.07%	-7,221,792.70	-109.54%
基本每股收益（元/股）	0.083	107.50%	0.314	121.13%
稀释每股收益（元/股）	0.083	107.50%	0.314	121.13%
加权平均净资产收益率	2.40%	1.04%	9.28%	4.19%

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	1,492,451.38	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	1,539,539.06	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	2,607,303.51	
减：所得税影响额	607,401.03	
少数股东权益影响额（税后）	222,681.63	
合计	4,809,211.29	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前10名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	22,826	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
成都高新投资集团有限公司	国有法人	45.41%	141,453,960	114,531,660	不存在质押或冻结情况	
成都市国有资产监督管理委员会	境内非国有法人	1.54%	4,800,000	4,800,000	不存在质押或冻结情况	
朱永存	境内自然人	1.47%	4,567,123	0	不存在质押或冻结情况	
董玉英	境内自然人	0.79%	2,445,300	0	不存在质押或冻结情况	
谢纲	境内自然人	0.48%	1,480,358	0	不存在质押或冻结情况	
新疆力道广告有限公司	境内非国有法人	0.47%	1,453,500	0	不存在质押或冻结情况	
童胜朋	境内自然人	0.40%	1,238,900	0	不存在质押或冻结情况	
陈雪云	境内自然人	0.39%	1,205,800	0	不存在质押或冻结情况	
中国石油天然气股份有限公司	国有法人	0.39%	1,200,000	1,200,000	不存在质押或冻结情况	
张长春	境内自然人	0.36%	1,119,200	0	不存在质押或冻结情况	

前10名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
成都高新投资集团有限公司	26,922,300	人民币普通股	26,922,300
朱永存	4,567,123	人民币普通股	4,567,123
董玉英	2,445,300	人民币普通股	2,445,300
谢纲	1,480,358	人民币普通股	1,480,358
新疆力道广告有限公司	1,453,500	人民币普通股	1,453,500
童胜朋	1,238,900	人民币普通股	1,238,900
陈雪云	1,205,800	人民币普通股	1,205,800
张长春	1,119,200	人民币普通股	1,119,200
纪强	1,090,700	人民币普通股	1,090,700
姚红星	988,429	人民币普通股	988,429
上述股东关联关系或一致行动的说明	未知以上股东间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人的情形。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	不适用		

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

□ 是 √ 否

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2.优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

第三节重要事项

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人邹金宏、主管会计工作负责人何承军及会计机构负责人(会计主管人员)彭子彬声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,666,174,727.10	4,702,137,896.08	-0.76%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,484,872,502.01	3,440,999,540.58	1.28%

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	906,346,153.97	11.56%	2,118,569,853.69	-13.06%
归属于上市公司股东的净利润（元）	37,492,582.57	34.56%	89,310,420.59	32.83%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	31,829,311.69	93.98%	60,812,107.00	91.42%
经营活动产生的现金流量净额（元）	68,823,152.77	-73.84%	198,841,836.67	197.67%
基本每股收益（元/股）	0.0798	34.80%	0.1900	33.43%
稀释每股收益（元/股）	0.0785	32.60%	0.1890	32.72%
加权平均净资产收益率	1.08%	0.27%	2.57%	0.61%

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-716,779.06	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	31,063,321.49	
除同公司正常经营业务相关的有效期内的保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	6,181,546.51	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,084,170.81	
减：所得税影响额	5,881,014.10	
少数股东权益影响额（税后）	64,590.44	
合计	28,498,313.59	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义列定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前10名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	20,850	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
惠州市华阳投资有限公司	境内非国有法人	57.25%	270,851,352	270,851,352		
中山中科智投投资有限公司	境内非国有法人	15.19%	71,848,325	71,848,325		
珠海横琴中科百云股权投资基金合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	9.23%	43,658,900	0		
中国工商银行股份有限公司－宝盈人工智能主题股票型证券投资基金	其他	1.15%	5,457,900	0		
中国建设银行股份有限公司－博时产业新趋势灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.61%	2,884,211	0		
中国工商银行－宝盈沿海区域增长混合型证券投资基金	其他	0.43%	2,045,911	0		
上海少数派投资管理有限公司－称心如意8号证券投资基金	其他	0.42%	2,000,000	0		
交通银行股份有限公司－宝盈创新驱动股票型证券投资基金	其他	0.30%	1,411,100	0		
华润深国投信托有限公司－朱雀合伙专项证券投资信托	其他	0.23%	1,086,600	0		
广州农村商业银行股份有限公司－金鹰信息产业股票型证券投资基金	其他	0.22%	1,019,400	0		
新华人寿保险股份有限公司－分红－团体分红-018L-FH001深	其他	0.21%	1,000,930	0		

前10名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
中山中科智投投资有限公司	71,848,325	人民币普通股	71,848,325
珠海横琴中科百云股权投资基金合伙企业（有限合伙）	43,658,900	人民币普通股	43,658,900
中国工商银行股份有限公司－宝盈人工智能主题股票型证券投资基金	5,457,900	人民币普通股	5,457,900
中国建设银行股份有限公司－博时产业新趋势灵活配置混合型证券投资基金	2,884,211	人民币普通股	2,884,211
中国工商银行－宝盈沿海区域增长混合型证券投资基金	2,045,911	人民币普通股	2,045,911
上海少数派投资管理有限公司－称心如意8号证券投资基金	2,000,000	人民币普通股	2,000,000
交通银行股份有限公司－宝盈创新驱动股票型证券投资基金	1,411,100	人民币普通股	1,411,100
华润深国投信托有限公司－朱雀合伙专项证券投资信托	1,086,600	人民币普通股	1,086,600
广州农村商业银行股份有限公司－金鹰信息产业股票型证券投资基金	1,019,400	人民币普通股	1,019,400
新华人寿保险股份有限公司－分红－团体分红-018L-FH001深	1,000,930	人民币普通股	1,000,930
上述股东关联关系或一致行动的说明	中山中科投投资有限公司及珠海横琴中科百云股权投资基金合伙企业（有限合伙）均是广东中科科创创业投资管理有限责任公司管理的私募投资基金，二者为一致行动人。公司未知其他前10名普通股股东之间是否存在关联关系或是否为一致行动人。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	上海少数派投资管理有限公司－称心如意8号证券投资基金通过信用交易担保证券账户持有本公司股票2,000,000股，其合计持有本公司股票2,000,000股。		

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

□ 是 √ 否

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2.公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1.合并资产负债表变动情况及主要原因：

单位：元

报表项目	期末余额	期初余额	变动幅度	主要变动原因
应收票据	88,756,483.33	163,689,870.40	-45.78%	应收票据到期收回
预付款项	37,887,867.42	22,382,193.24	69.28%	预付材料款增加
其他权益工具投资	6,500,000.00	0.00	—	投资国科光芯（海宁）科技股份有限公司500万元；投资深圳市隆丰达科技有限公司150万元
开发支出	7,996,882.35	0.00	—	新项目开发支出
长期待摊费用	4,303,620.89	3,315,022.39	44.84%	新厂房装修费用增加
其他非流动资产	27,538,385.46	9,546,224.39	188.47%	预付的设备采购款增加
短期借款	0.00	10,000,000.00	-100.00%	应收票据保理到期
应付票据	306,356,377.46	450,271,840.21	-31.96%	应付票据到期支付
预收款项	0.00	54,812,898.24	-100.00%	按新准则调整报表列示
合同负债	54,991,110.74	0.00	—	按新准则调整报表列示
应交税费	10,355,125.90	5,446,314.38	90.13%	应交所得税增加

2.合并年初到报告期末利润表变动情况及主要原因：

单位：元

报表项目	本期发生额	上期发生额	变动幅度	主要变动原因
税金及附加	10,250,150.03	16,623,657.21	-38.34%	销售收入同比下降，税费缴交减少
财务费用	-2,661,999.00	-4,972,894.62	46.47%	主要是汇兑损益变动影响
信用减值损失（损失以“-”号填列）	13,519,034.87	-7,773,941.87	273.90%	应收款项收回，信用减值损失冲回
资产处置收益（损失以“-”号填列）	168,093.65	5,923,695.95	-97.16%	上期处置闲置房地产获得资产处置收益约589万元
营业外支出	3,763,372.39	2,888,559.36	30.29%	慈善捐赠增加
利润总额	78,517,983.22	48,486,617.89	61.94%	产品毛利率上升；资产减值损失减少
所得税费用	-9,993,856.39	-19,322,264.33	48.28%	子公司盈利增加，递延所得税费用减少
净利润	88,511,839.61	67,808,882.22	30.53%	产品毛利率上升；资产减值损失减少
归属于母公司所有者的净利润	89,310,420.59	67,235,217.10	32.83%	产品毛利率上升；资产减值损失减少

3.合并年初到报告期末现金流量表变动说明：

单位：元

5、投资收益本报告期较上年同期增加689.14万元，增长100.50%，主要系本报告期公司控股子公司倍特期货有限公司金融资产投资收益增加以及确认合营企业投资收益增加所致。

6、信用减值损失本报告期较上年同期增加11,975.03万元，增长720.11%，主要系本报告期计提的应收款减值准备增加所致。

7、资产减值损失本报告期较上年同期增加204.03万元，增长100.00%，主要系本报告期受新冠肺炎疫情影响，现货贸易陷入停滞状态，及国际大宗商品市场动荡引发国际资本市场大幅波动导致公司控股孙公司上海茂川贸易有限公司所购商品价格下跌所致。

（三）现金流量表项目

1、经营活动产生的现金流量净额本报告期较上年同期减少8,293.87万元，下降109.54 %，主要系本报告期期货货币保证金现金流较上年同期减少所致。

2、投资活动产生的现金流量净额本报告期较上年同期增加53,700.26万元，增长115.78%，主要系本报告期公司控股子公司倍特期货有限公司金融资产交易净额增加所致。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

报告期，公司2020年非公开发行股票事宜已经第八届董事会第六次临时会议、第八届董事会第八次临时会议、第八届监事会第一次临时会议、第八届董事会第十五次临时会议、2019年度股东大会审议通过（详见2020年3月16日、2020年5月20日、2020年6月17日、2020年8月6日的《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网）。本次非公开发行股票的数量不超过40,800,000股（含本数），未超过公司本次发行前总股本的30%，发行价格为6.66元/股，募集资金总额不超过人民币27,172.80万元（含本数），扣除发行费用后将全部用于补充流动资金。截止本公告日，公司本次非公开发行股票申请已获得中国证监会核准，且已收到中国证监会出具的《关于核准成都高新发展股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2020]2405号，详见2020年10月10日的《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网）。

股份回购的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、金融资产投资

1、证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在证券投资。

2、衍生品投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

五、募集资金投资项目进展情况

√ 适用 □ 不适用

经中国证券监督管理委员会《关于核准惠州市华阳集团股份有限公司首次公开发行股票的批复》(证监许可[2017]1693号)的核准，华阳集团以每股人民币13.69元的发行价格公开发行73,100,000股人民币普通股(A股)，股款计人民币1,000,739,000.00元，扣减发行费用人民币59,879,000.00元后，实际募集资金净额为人民币940,860,000.00元。上述募集资金于2017年10月10日全部到账，并经德勤华永会计师事务所特殊普通合伙(验证并出具德师报(验)字(17)第00454号验资报告。

公司于2020年4月24日召开的第三届董事会第六次会议审议通过了《关于变更部分募集资金投资项目的议案》，并经2020年7月17日召开的2020年第一次临时股东大会审议通过，同意将公“汽车空调控制系统项目”，将“大功率LED驱动电源项目”结项，并将尚未投入的募集资金及相关利息理财收入的用途变更为永久补充流动资金。具体内容详见公司于2020年4月29日、2020年7月18日刊登在巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）上的《关于变更部分募集资金投资项目的公告》（公告编号：2020-056）、《2020年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2020-061）。截至2020年9月30日，公司已将上述募投项目尚未投入的募集资金及相关利息理财收入全部转出用于补充流动资金，共计56,381,218.46元。同时，公司“高精密压铸零部件项目”已按计划完成，并达到预定可使用状态，根据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》，公司将节余资金（利息及理财收益）33,583.96元转出用于补充流动资金。

截至2020年9月30日止，本公司累计使用募集资金人民币76,0,086,908.89元，其中2020年第三季度使用募集资金人民币6,719,158.66元；累计补充流动资金56,414,802.42元（其中募集资金49,578,986.33元，募集资金理财收益及利息收入净额6,835,816.09元）。

2020年9月30日，本公司尚未使用的募集资金余额人民币132,194,104.70元，监管专户余额人民币40,707,890.02元，（其中：募集资金人民币12,194,104.70元；募集资金净利息及理财手续费支出等同要求的理财产品净收益人民币28,513,786.24元）；使用暂时闲置募集资金购买银行理财产品尚未到期的金额共120,000,000.00元(其中：在理财产品专用结算账户中的募集资金金额为人民币100,000,000.00元，在募集资金专项账户中的募集资金金额为人民币20,000,000.00元)。

六、对2020年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能与引损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

七、日常经营重大合同

□ 适用 √ 不适用

八、委托理财

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	自有资金	6,000	6,000	0
银行理财产品	暂时闲置募集资金	17,400	12,000	0
合计		23,400	18,000	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
浦发银行股份有限公司惠州分行	银行	银行理财产品	3,200	暂时闲置募集资金	2020年04月10日	2020年07月09日	民营性投资款项	保本浮动收益型	3.75%	29.67	3	期末到期一次性收回本息		是	不适用	http://www.cninfo.com.cn
中信银行股份有限公司惠州分行	银行	银行理财产品	1,000	暂时闲置募集资金	2020年04月14日	2020年07月13日	民营性投资款项	保本浮动收益型	3.70%	9.12	1.22	期末到期一次性收回本息		是	不适用	http://www.cninfo.com.cn
中信银行股份有限公司惠州分行	银行	银行理财产品	1,200	暂时闲置募集资金	2020年04月14日	2020年07月13日	民营性投资款项	保本浮动收益型	3.70%	10.95	1.46	期末到期一次性收回本息		是	不适用	http://www.cninfo.com.cn
浦发银行股份有限公司惠州分行	银行	银行理财产品	12,000	暂时闲置募集资金	2020年06月29日	2020年09月27日	民营性投资款项	保本浮动收益型	3.30%	97.9	95.7	期末到期一次性收回本息		是	不适用	http://www.cninfo.com.cn
中信银行股份有限公司惠州分行	银行	银行理财产品	1,000	暂时闲置募集资金	2020年07月17日	2020年10月15日	民营性投资款项	保本浮动收益型	3.00%	7.4	6.25	未到期		是	不适用	http://www.cninfo.com.cn
中信银行股份有限公司惠州分行	银行	银行理财产品	1,000	暂时闲置募集资金	2020年07月17日	2020年10月15日	民营性投资款项	保本浮动收益型	3.00%	7.4	6.25	未到期		是	不适用	http://www.cninfo.com.cn
中信银行股份有限公司惠州分行	银行	银行理财产品	10,000	暂时闲置募集资金	2020年09月28日	2020年12月28日	民营性投资款项	保本浮动收益型	3.10%	77.29	2.58	未到期		是	不适用	http://www.cninfo.com.cn
中信银行股份有限公司惠州分行	银行	银行理财产品	6,000	暂时闲置自有资金	2020年09月09日	2020年12月08日	民营性投资款项	保本浮动收益型	3.10%	45.86	11.21	未到期		是	不适用	http://www.cninfo.com.cn
合计			35,400	--	--	--	--	--	--	285.59	127.64	--	--	--	--	--

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

□ 适用 √ 不适用

九、控股对外担保情况

公司报告期无违规对外担保情况。

十、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

十一、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

成都高新发展股份有限公司董事会

董事长：任正

二〇二〇年十月二十九日

证券代码:000628　　证券简称:高新发展　　公告编号:2020-89

成都高新发展股份有限公司关于建筑业务2020年第三季度经营情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

公司全资子公司成都倍特建筑安装工程有限公司（以下简称倍特建安）从事建筑施工业务。根据相关行业信息披露指引规定，现将倍特建安2020年三季度经营情况公告如下：

一、经营概况

（一）新签订单数量及金额

2020年三季度，倍特建安新签订单20个，金额约44,191.37万元。

（二）已签约未完工订单数量及金额

截止2020年9月30日，倍特建安累计已签约未完工订单82个，金额约1,299,458.62万元。

（三）已中标未签约订单数量及金额

截止2020年9月30日，倍特建安累计已中标未签约订单3个，中标金额为80,545.26万元。

二、重大项目基本情况

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
华惠嘉悦汇广场ABC标段总承包	72,600（暂定）	施工总承包	2017.12.7	因建设单位原因，原预计720天工期顺延	A标段已完工交付，建设单位因自身资金周转困难，截止目前，尚未完全按照合同约定支付工程款，公司已暂停B、C标段施工。	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入302.01万元 2、本年累计确认收入11,511.24万元 3、开工至本季末累计确认收入50,276.36万元	已收到3,110万元	建设单位因自身资金周转困难，并且预售事项至今未取得实质性进展，截止目前，尚未完全按照合同约定支付工程款。为保护公司利益，控制经营风险，公司已暂停本项目施工（公告详见2020年9月17日的《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》和巨潮资讯网）。截止目前，除近期收到的3,110万元，公司仍未收到其他款项，公司正积极与建设单位及政府相关机构协商，推动预售工作，催收工程款。	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
机场北物流组团片区道路及综合管廊工程（期）勘察-设计-施工总承包	20,886.80	勘察-设计-施工总承包	2018.10	因建设单位原因，原预计240天工期顺延	路面及景观工程施工阶段	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入479.79万元 2、本年累计确认收入1,526.97万元 3、开工至本季末累计确认收入12,529.77万元	已收到9,415.53万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
三岔一线道路及综合管廊工程（一期）勘察-设计-施工总承包	39,870.60	勘察-设计-施工总承包	2018.5.10	因建设单位原因，原预计360天工期顺延	管廊、绿化带、交安施工阶段	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入961.78万元 2、本年累计确认收入2,980.70万元 3、开工至本季末累计确认收入21,022.32万元	已收到16,003.80万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
倍特香槟华府一期施工	22,773.40	施工总承包	2018.6.6	因建设单位原因，原预计540天工期顺延	已竣工	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入879.88万元 2、本年累计确认收入2,333.74万元 3、开工至本季末累计确认收入22,630.87万元	已收到16,795.10万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
成都高新南区（大源片区）租赁住房建设项目勘察-设计-施工总承包	30,058.62	勘察-设计-施工总承包	2018.9.5	因建设单位原因，原预计550天工期顺延	主体收尾阶段	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入2,406.26万元 2、本年累计确认收入4,711.68万元 3、开工至本季末累计确认收入18,417.09万元	已收到6,294.95万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
成都高新南区（新川片区）租赁住房建设项目勘察-设计-施工总承包	78,799.82	勘察-设计-施工总承包	2018.9.5	因建设单位原因，原预计550天工期顺延	主体及二次结构施工阶段	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入654.44万元 2、本年累计确认收入4,889.15万元 3、开工至本季末累计确认收入29,604.48万元	已收款18,702.86万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
成都天府国际机场保障基地租赁住房建设项目（一期）勘察-设计-施工总承包一标段	18,764.90	勘察-设计-施工总承包	2018.10	预计720天	已竣工	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入10.39万元 2、本年度累计确认收入650.19万元 3、开工至本季末累计确认收入15,183.54万元	已收款12,536.36万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
西部园区2017年第一批公建配套工程设计-施工总承包一标段	35,854.57	设计-施工总承包	2019.02	预计720天	工程收尾阶段	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入1,375.52万元 2、本年累计确认收入7,614.46万元 3、开工至本季末累计确认收入30,420.64万元	已收款23,530.00万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
瞪羚谷公园社区2号地块项目（二标段）、瞪羚谷公园社区7号地块项目勘察-设计-施工总承包	124,799.46	勘察-设计-施工总承包	2019.06	预计720天	屋面、幕墙及外立面施工阶段	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入15,649.83万元 2、本年累计确认收入33,595.90万元 3、开工至本季末累计确认收入57,336.60万元	已收款42,671.76万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
成都高新西区（京东方）租赁住房建设项目设计-施工总承包二标段	162,260.00	设计-施工总承包	2019.06	预计720天	内外立面施工阶段	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入16,569.25万元 2、本年累计确认收入40,082.71万元 3、开工至本季末累计确认收入78,724.60万元	已收款58,645.35万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
成都高新南区（新川片区）租赁住房建设项目精装修及总平工程设计-施工总承包	29,571.03	设计-施工总承包	主体工程尚未完工，未达到开工条件	预计270天	施工准备阶段	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入0.21万元 2、本年累计确认收入0.21万元 3、开工至本季末累计确认收入0.21万元	已收款（安全文明施工费）0.21万元	否	否	否	

项目名称	合同金额（万元）	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
生物医药创新孵化园成都前沿医学中心装修工程设计-施工总承包	38,533.11	设计-施工总承包	2019.09	因建设单位原